

# IPHAN

UNIDADE REGIONAL DE JUIZ DE FORA - URJUF

MUSEU DE ARTE CONTEMPORÂNEA DE NITERÓI - RJ

TERMO DE CESSÃO DE USO Nº 033/99

Nº 054/2009

TERMO DE TRANSFERÊNCIA



## CÓPIA

Assessoria do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão

Inventariedade da extinta Rede Ferroviária Federal S.A. - RFFSA

**MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES**



## CONTÉUDO

TERMO DE TRANSFERÊNCIA

TERMO DE CESSÃO DE USO

- ANEXO I

- FICHA DE INSPEÇÃO

PLANILHA RESUMO

- FICHAS DE INSPEÇÃO



**MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES**  
Inventariante da extinta Rede Ferroviária Federal S.A. – RFFSA

**TERMO DE TRANSFERÊNCIA N.º 054/2009, DO TERMO DE CESSÃO DE USO N.º 033/99, DE ADMINISTRAÇÃO E EXPLORAÇÃO E OUTROS DA EXTINTA REDE FERROVIÁRIA FEDERAL S.A. – RFFSA, PARA O INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO NACIONAL - IPHAN, NA FORMA ABAIXO:**

**O INVENTARIANTE DA EXTINTA REDE FERROVIÁRIA FEDERAL S.A. – RFFSA, com fundamento no art. 9º, da Lei n.º 11.483/2007, de 31/05/2007, e tendo em vista o disposto no art. 5º, inciso IV, alínea "b" do Decreto n.º 6.018, de 22/01/2007, neste ato, formaliza a transferência para o INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO NACIONAL - IPHAN, DO TERMO DE CESSÃO DE USO, bem como da documentação e as demais informações relativas ao referido termo de cessão de uso, relacionados em anexo, os quais fazem parte integrante do presente termo, observada as condições seguintes:**

**I – AO INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO NACIONAL - IPHAN, neste ato, é transferido o termo de cessão de uso, de administração e exploração de museu ferroviário e de outros bens de interesse artístico, histórico e cultural, necessários para sua gestão.**

**II – Cabe ao IPHAN administrar e exercer o controle dos bens vinculados ao termo de cessão de uso para a execução das atribuições de que trata o Art. 9º da Lei 11.483/07.**

Rio de Janeiro, de  
de 2009.

**JOSÉ FRANCISCO DA SILVA CRUZ**  
Inventariante da extinta Rede Ferroviária Federal S/A

**LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA**  
Presidente do IPHAN

# TERMO DE CESSÃO DE USO

MUSEU DE ARTE CONTEMPORÂNEA DE NITERÓI

E

REDE FERROVIÁRIA FEDERAL S. A.

TERMO DE CESSÃO DE USO Nº 33/99

 RFFSA

Termo de Cessão de Uso nº 33/99 que entre si celebraram, de um lado, a **REDE FERROVIÁRIA FEDERAL S. A.** - **RRFSA**, e, de outro, o **MUSEU DE ARTE CONTEMPORÂNEA DE NITERÓI**, na forma abaixo:

Pelo presente instrumento particular, digitado em 4 (quatro) vias de igual teor e forma, para juntas produzirem um só efeito de direito, a **REDE FERROVIÁRIA FEDERAL S. A.**, doravante designada **RRFSA**, com sede à Praça Procópio Ferreira nº 86, nesta Cidade do Rio de Janeiro, inscrita no CGC/MF sob o nº 33.613.332/0001-09, neste ato representada por seu Presidente **JOSE ALEXANDRE NOGUEIRA DE RESENDE** e por seu Diretor de Administração e Finanças **JOSE ANTONIO SCHMITT DE AZEVEDO**, e o **MUSEU DE ARTE CONTEMPORÂNEA DE NITERÓI**, doravante designado **MAC**, com sede no Mirante da Boa Viagem s/nº, em Niterói-RJ, neste ato representada por seu Diretor geral, **ITALO CAMPOFIORITO**, acordam em celebrar o presente Termo de Cessão de Uso, conforme Processo nº 00/120449, mediante as Cláusulas e condições seguintes.

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1 O presente Termo tem por objeto a cessão de uso, pelo **MAC**, de duas prensas de NBP 683.989.U171 e NBP 684.989.U172 de propriedade da **RRFSA**, integrantes da Reserva Técnica do Núcleo Histórico Ferroviário de Juiz de Fora, para fins comunitários.

**CLÁUSULA SEGUNDA - PRAZO**

2.1 O presente Termo de Cessão de Uso tem prazo de 5 (cinco) anos a contar de sua assinatura, podendo, porém, ser prorrogado por iguais períodos, mediante simples troca de correspondência, sendo que a solicitação do **MAC** e a concordância da **RRFSA** passarão a ser partes integrantes deste Instrumento.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DAS OBRIGAÇÕES**

3.1 A **RRFSA** permitirá o uso das duas prensas pelo **MAC**, sem ônus, que se encontram em perfeito estado, no programa Museu-Comunidades, Arte em Ação Ambiental-Centros de Produção Comunitária, junto à Associação de Moradores do Morro do Inga.

3.2 As prensas permanecerão de propriedade da **RRFSA**, ficando sob a guarda do **MAC**, que se responsabilizará por sua conservação, até o encerramento deste Termo, quando serão devolvidas em perfeito estado.

3.3 Caso ocorra perda das prensas, constatada pela **RRFSA**, parcial ou total, ou desvio do mesmo para outros fins que não para atender ao objeto do presente Termo, o **MAC** indenizará a **RRFSA** no montante a ser estabelecido pela **RRFSA**, correspondente ao valor das duas prensas ou similar.





*João V. de Azevedo*  
*Italo Campofiorito*

TESTEMUNHAS

**ITALO CAMPOFIORITO**  
Diretor Geral

**MUSEU DE ARTE CONTEMPORÂNEA DE NITERÓI**

**JOSE ANTONIO SCHMITT DE AZEVEDO**  
Diretor de Administração e Finanças

**JOSE ALEXANDRE NOGUEIRA DE RESENDE**  
Presidente

**REDE FERROVIÁRIA FEDERAL S. A.**

Rio de Janeiro, 29 de Junho de 1999.

As partes elegem o Foro da Comarca do Rio de Janeiro como o único competente para dirimir as questões que possam surgir na execução ou interpretação do presente Termo de Cessão de Uso, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

**CLAUSULA QUINTA - DO FORO**

A presente Cessão de Uso é outorgada a título precário, podendo a RFFSA reaver as duas prensas objeto desta Cessão, a qualquer tempo, mediante solicitação por escrito, independente de notificação judicial ou extra-judicial. O MAC devolverá as prensas na forma constante do item 2.2 da Clausula Segunda.

**CLAUSULA QUARTA - DO ENCERRAMENTO DA CESSAO**

**RFFSA**

Companhia Docas do Rio Grande do Norte

C. G. C. nº 34.040.345/0001-90  
AVISO DE LICITAÇÃO Nº 9/99  
CONCORRÊNCIA

Objeto: licitação de 2 (duas) residências, em Londrina-PR, localizadas no Jardim Maria Lucia e Jardim Nilko, respectivamente. Data de entrega e abertura das propostas: 26/07/99, às 14:00 horas. Local: Divisão de Administração da RFFSA, Rua João Negro, 940, Curitiba-PR. Tipo da Licitação: Maior Oferta.

AVISOS DE LICITAÇÃO  
CONCORRÊNCIA Nº 17/99

Escritório Regional em Curitiba

(OF. nº 192/99)

Objeto: locação de um armazém situado no pátio ferroviário de fardas do Sul-PR. Data de entrega e abertura das propostas: 26/07/99, às 15:00 horas. Local: Divisão de Administração da RFFSA, Rua João Negro, 940, Curitiba-PR. Tipo da Licitação: Maior Oferta.

CONCORRÊNCIA Nº 18/99

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 10/99  
TOMADA DE PREÇOS

Objeto: aquisição de 2 (duas) residências, em Londrina-PR, localizadas no Jardim Maria Lucia e Jardim Nilko, respectivamente. Data de entrega e abertura das propostas: 26/07/99, às 14:00 horas. Local: Divisão de Administração da RFFSA, Rua João Negro, 940, Curitiba-PR. Tipo da Licitação: Maior Oferta.

CONCORRÊNCIA Nº 17/99

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 10/99  
TOMADA DE PREÇOS

Objeto: aquisição de 2 (duas) residências, em Londrina-PR, localizadas no Jardim Maria Lucia e Jardim Nilko, respectivamente. Data de entrega e abertura das propostas: 26/07/99, às 14:00 horas. Local: Divisão de Administração da RFFSA, Rua João Negro, 940, Curitiba-PR. Tipo da Licitação: Maior Oferta.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 12/99  
TOMADA DE PREÇOS

Objeto: aquisição de 2 (duas) residências, em Londrina-PR, localizadas no Jardim Maria Lucia e Jardim Nilko, respectivamente. Data de entrega e abertura das propostas: 26/07/99, às 14:00 horas. Local: Divisão de Administração da RFFSA, Rua João Negro, 940, Curitiba-PR. Tipo da Licitação: Maior Oferta.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 12/99  
TOMADA DE PREÇOS

Objeto: aquisição de 2 (duas) residências, em Londrina-PR, localizadas no Jardim Maria Lucia e Jardim Nilko, respectivamente. Data de entrega e abertura das propostas: 26/07/99, às 14:00 horas. Local: Divisão de Administração da RFFSA, Rua João Negro, 940, Curitiba-PR. Tipo da Licitação: Maior Oferta.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 12/99  
TOMADA DE PREÇOS

Objeto: aquisição de 2 (duas) residências, em Londrina-PR, localizadas no Jardim Maria Lucia e Jardim Nilko, respectivamente. Data de entrega e abertura das propostas: 26/07/99, às 14:00 horas. Local: Divisão de Administração da RFFSA, Rua João Negro, 940, Curitiba-PR. Tipo da Licitação: Maior Oferta.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 12/99  
TOMADA DE PREÇOS

Objeto: aquisição de 2 (duas) residências, em Londrina-PR, localizadas no Jardim Maria Lucia e Jardim Nilko, respectivamente. Data de entrega e abertura das propostas: 26/07/99, às 14:00 horas. Local: Divisão de Administração da RFFSA, Rua João Negro, 940, Curitiba-PR. Tipo da Licitação: Maior Oferta.

Objeto: aquisição de 2 (duas) residências, em Londrina-PR, localizadas no Jardim Maria Lucia e Jardim Nilko, respectivamente. Data de entrega e abertura das propostas: 26/07/99, às 14:00 horas. Local: Divisão de Administração da RFFSA, Rua João Negro, 940, Curitiba-PR. Tipo da Licitação: Maior Oferta.

Objeto: aquisição de 2 (duas) residências, em Londrina-PR, localizadas no Jardim Maria Lucia e Jardim Nilko, respectivamente. Data de entrega e abertura das propostas: 26/07/99, às 14:00 horas. Local: Divisão de Administração da RFFSA, Rua João Negro, 940, Curitiba-PR. Tipo da Licitação: Maior Oferta.

Objeto: aquisição de 2 (duas) residências, em Londrina-PR, localizadas no Jardim Maria Lucia e Jardim Nilko, respectivamente. Data de entrega e abertura das propostas: 26/07/99, às 14:00 horas. Local: Divisão de Administração da RFFSA, Rua João Negro, 940, Curitiba-PR. Tipo da Licitação: Maior Oferta.

Objeto: aquisição de 2 (duas) residências, em Londrina-PR, localizadas no Jardim Maria Lucia e Jardim Nilko, respectivamente. Data de entrega e abertura das propostas: 26/07/99, às 14:00 horas. Local: Divisão de Administração da RFFSA, Rua João Negro, 940, Curitiba-PR. Tipo da Licitação: Maior Oferta.

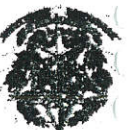


# ANEXO I

ANEXO I - TERMO DE CESSÃO DE USO 033/99

ITEM	CONTRATO	LOCALIZAÇÃO	DESCRIÇÃO	N PAT/ TOMBO
1	TERMO DE CESSÃO DE USO 033/99	MUSEU DE ARTE CONTEMPORÂNEA - MAC - NITERÓI - RJ	PRENSA	683.989.U171
2	TERMO DE CESSÃO DE USO 033/99	MUSEU DE ARTE CONTEMPORÂNEA - MAC - NITERÓI - RJ	PRENSA	684.989.U172

# FICHA DE INSPEÇÃO



**FICHA DE INSPEÇÃO - BENS HISTÓRICOS CONVENIADOS**

UNIDADE REGIONAL: JUIZ DE FORA

CONVENIENTE: MUSEU DE ARTE CONTEMPORÂNEA DE NITERÓI - MAC

LOCAL DA INSPEÇÃO: NITERÓI - RJ

DATA DA INSPEÇÃO: 21/08/2009

TÉCNICOS DA INV/RFFSA: WALDEMAR DE SOUZA FILHO

MAT.: 30/008.312-2

TÉCNICOS DO IPHAN: \_\_\_\_\_

MAT.: \_\_\_\_\_

Termo de Cessão de Uso: \_\_\_\_\_  
TERMO DE CESSÃO DE USO N.º 033/99

Validade do Convênio:  Em vigor  Vencido  Indeterminado

Tipo do Bem (s):  Mat. Rod.  Móvel  Imóvel

Estado Geral do (s) Bem (s):  Bom  Regular  Ruim

Bem (s) em conformidade com o anexo:  Sim  Não  Outros

Bem (s) em exposição:  Sim  Não

Observações:

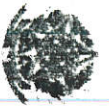
- > Anexo I
- > Planilha Resumo

ASSINATURA DOS RESPONSÁVEIS:

Waldemar de Souza Filho  
INV/RFFSA Filho  
Mat.: 30.008.312-2

IPHAN

# PLANILHA RESUMO



MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES  
Inventariante da Extnia Rede Ferroviária Federal S. A. - RFFSA  
Comissão de Bens Históricos - Portaria 14

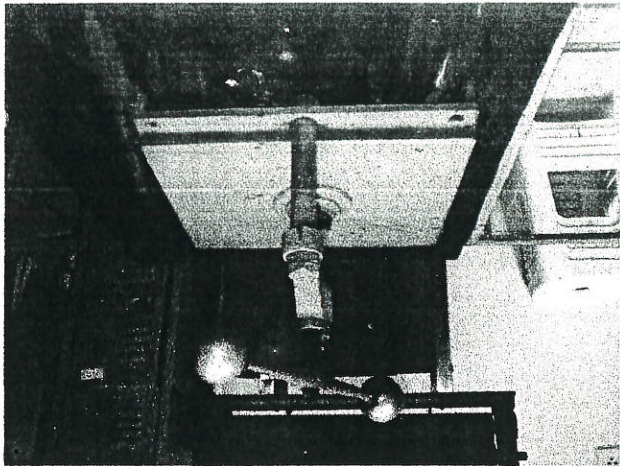
### URJUF - PLANILHA DE CONTROLE DE INSPEÇÃO DOS BENS HISTÓRICOS

FICHA Nº	DATA DA INSPEÇÃO	NTE	
1	21/08/2009	683.989.U171	PRENSA Museu de Arte Contemporânea - MAC - Niterói - RJ
2	21/08/2009	684.989.U172	PRENSA Museu de Arte Contemporânea - MAC - Niterói - RJ

# FICHAS DE INSPEÇÃO



FICHA DE INSPEÇÃO - BENS MÓVEIS HISTÓRICOS

UNIDADE REGIONAL: JUIZ DE FORA - URJUF		BEM MÓVEL: PRENSA		LOCAL DA INSPEÇÃO: MUSEU DE ARTE CONTEMPORÂNEA - MAC - NITERÓI - RJ		DATA DA INSPEÇÃO: 21/08/2009	
TÉCNICOS DA INV/RFFSA: WALDEMAR DE SOUZA FILHO		TÉCNICOS DO IPHAN: _____		MAT: _____		MAT: 30.008.312-2	
Nº Patrimônio: 683.989. U171	Bem Tombado: <input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> Sem Inf.	Estado Geral (aparência): <input type="checkbox"/> Bom <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Ruim	Valor Hist., Artístico e Cultural: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Funcionamento: <input type="checkbox"/> Total <input type="checkbox"/> Parcial <input checked="" type="checkbox"/> Não funciona	Ferramental: <input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não	Instalado no local de trabalho: <input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não	Observações:
FOTO 							
ASSINATURA DOS RESPONSÁVEIS: _____ INV/RFFSA Waldemar de Souza Filho Mat: 30.008.312-2 RFFSA-ERJUF							
IPHAN _____ BEHIS / MA - C:\Inventarios\Fichas\Ficha de Inspeção - Móveis							

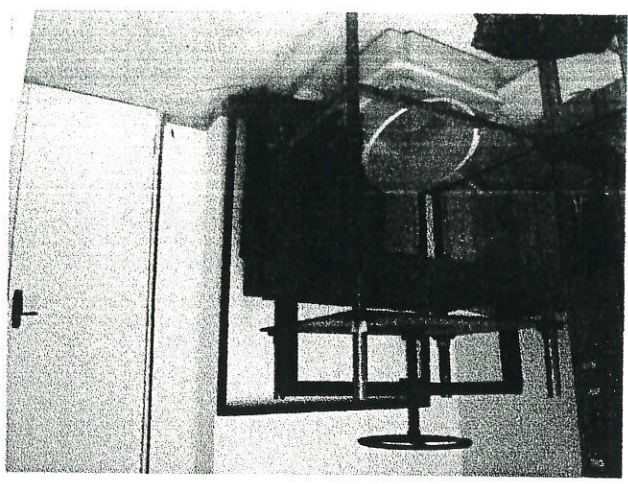




**FICHA DE INSPEÇÃO - BENS MÓVEIS HISTÓRICOS**

UNIDADE REGIONAL: JUIZ DE FORA - URJUF  
 BEM MÓVEL: PREENSA  
 LOCAL DA INSPEÇÃO: MUSEU DE ARTE CONTEMPORÂNEA - MAC - NITERÓI - RJ  
 TÉCNICOS DA INSPEÇÃO: WALDEMAR DE SOUZA FILHO  
 TÉCNICOS DO IPHAN: \_\_\_\_\_  
 DATA DA INSPEÇÃO: 21/08/2009  
 MAT: 30.008.312-2  
 MAT: \_\_\_\_\_

Nº. Patrimônio: 684.989. U172	Bem Tombado: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não <input checked="" type="checkbox"/> Sem Inf.	Estado Geral (aparência): <input type="checkbox"/> Bom <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Ruim
Tipo do Bem: MÓVEL	Valor Hist., Artístico e Cultural: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/>	Funcionamento: <input type="checkbox"/> Total <input type="checkbox"/> Parcial <input checked="" type="checkbox"/> Não funciona
Ferramental:	<input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não	Instalado no local de trabalho: <input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não
Observações:		



FOTO

ASSINATURA DOS RESPONSÁVEIS:

*Waldemar de Souza Filho*  
 INV / RFFSA  
 Mat: 30.008.312-2  
 RFFSA - ERJUF

IPHAN