



CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

# PACTO DE RETOMADA DE OBRAS DA EDUCAÇÃO ESTENDIDO ÀS OBRAS DA SAÚDE



Coordenação de Auditoria de Obras - Caob  
Diretor de Auditoria de Políticas de Infraestrutura - DI  
Secretaria Federal de Controle Interno - SFC

10/05/2024 – Brasília/DF

# Obras paralisadas no Brasil

## Obras paralisadas por setor



### Quantidade de obras

**8.603**

obras paralisadas

21.005

Total de obras

### Recursos federais já investidos

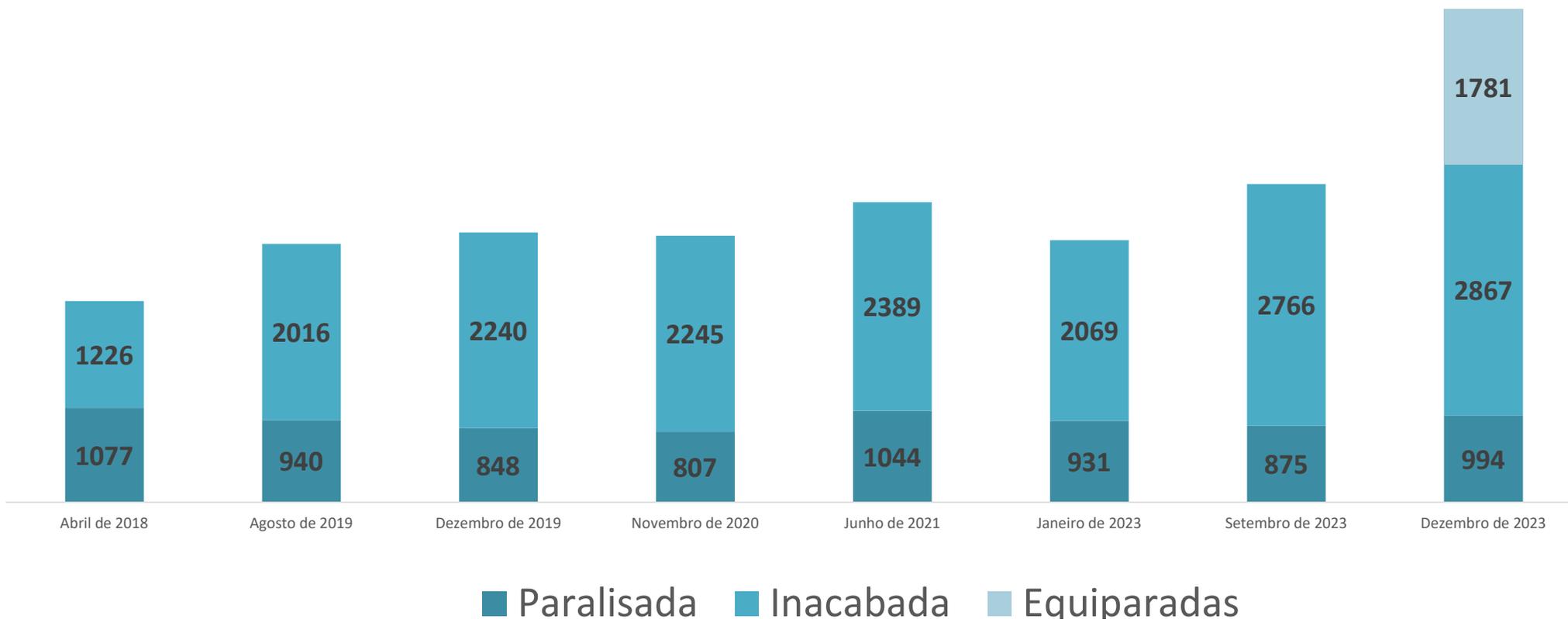
**R\$ 8.277.965.841,15**

em obras paralisadas

R\$ 21.692.670.256,31

em todas as obras

# Evolução dos registros de obras paralisadas e inacabadas SIMEC



Fonte: Nota Técnica nº 1769/2021/CAOB/DI/SFC, Parecer de Mérito nº 01/2023/CAOB/DI/SFC e extrações SIMEC.

# HISTÓRICO



Medida Provisória nº 1.174, de  
12 de maio de 2023

- Institui o Pacto Nacional pela Retomada de Obras e de Serviços de Engenharia destinados à Educação Básica

Portaria Conjunta MEC/MGI/CGU  
nº 82, de 10 de julho de 2023

- Instruções aos entes federativos com obras paralisadas ou inacabadas

**Prazo da MP encerrado dia 11 de  
setembro de 2023**

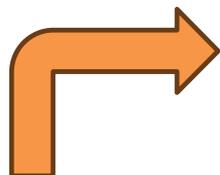
3.641 obras passíveis de enquadramento



2.905 manifestações de interesse na pactuação

**80% de  
adesão**

# HISTÓRICO



Ampliou conceito de obras ou serviços de engenharia paralisados

Lei nº 14.719 de 1 novembro de 2023

- Institui o Pacto Nacional pela Retomada de Obras e de Serviços de Engenharia destinados à Educação Básica e **Profissionalizante e à Saúde**

Resolução nº 27 do Conselho Deliberativo do FNDE

- Diretrizes de priorização e disposições sobre questões operacionais e prazos

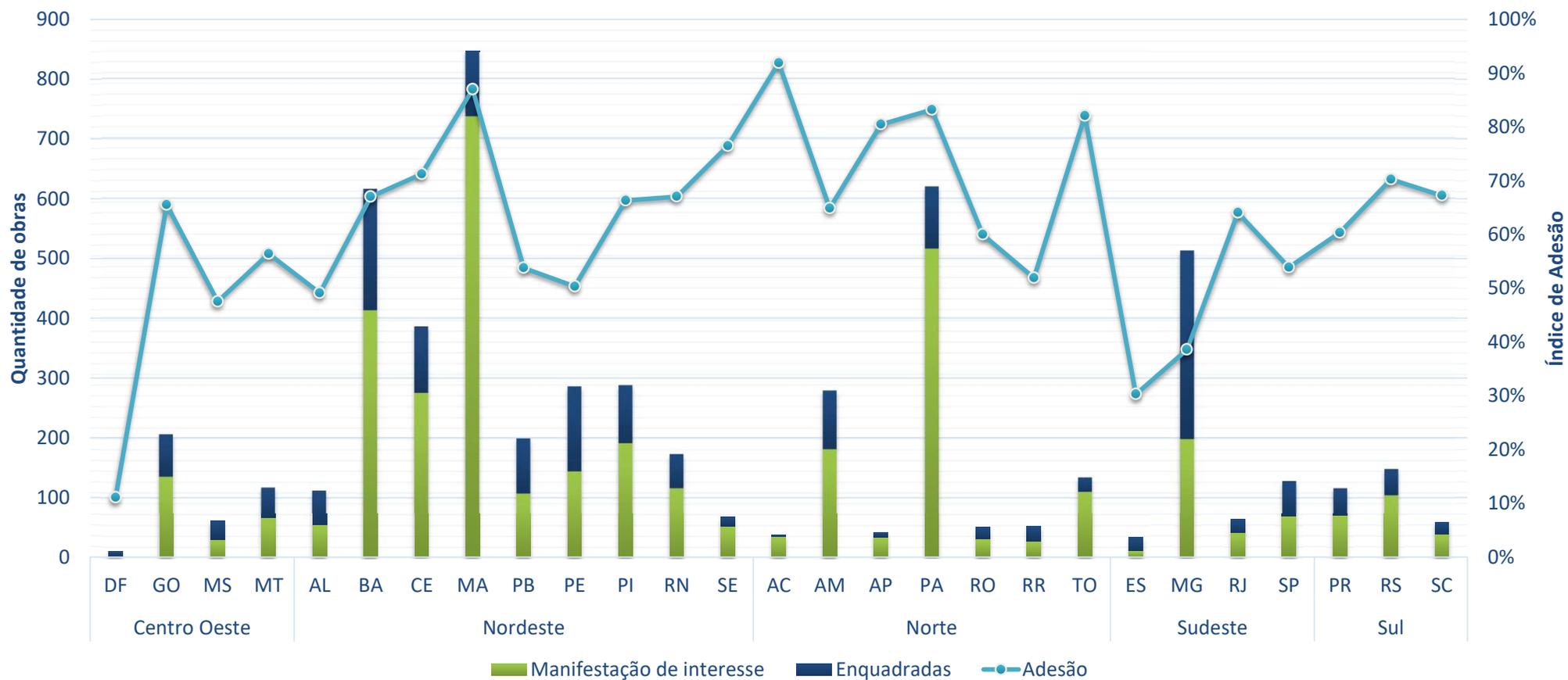
3.641 obras passíveis de enquadramento  
+ 2.736 obras passíveis de enquadramento



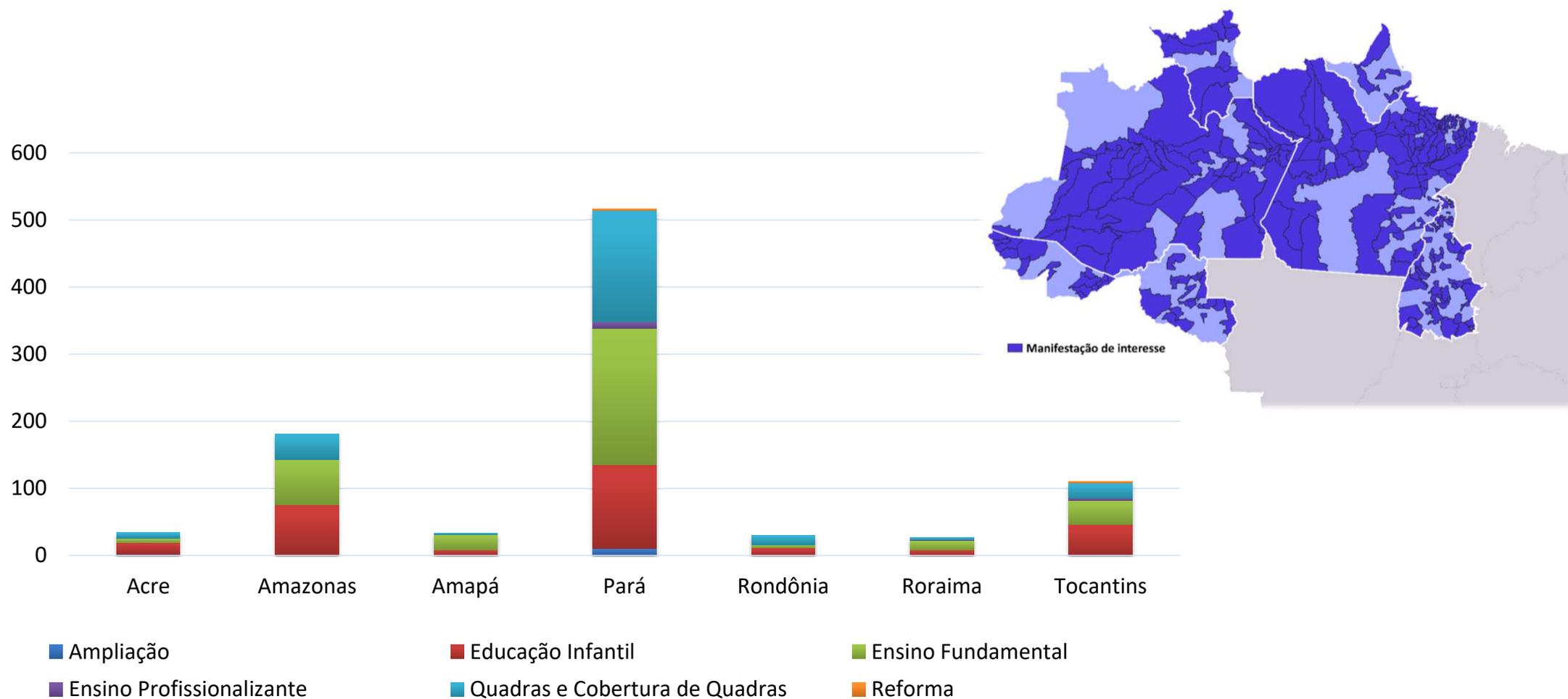
2.905 manifestações de interesse na pactuação  
+ 878 manifestações de interesse na pactuação

**67% de adesão**

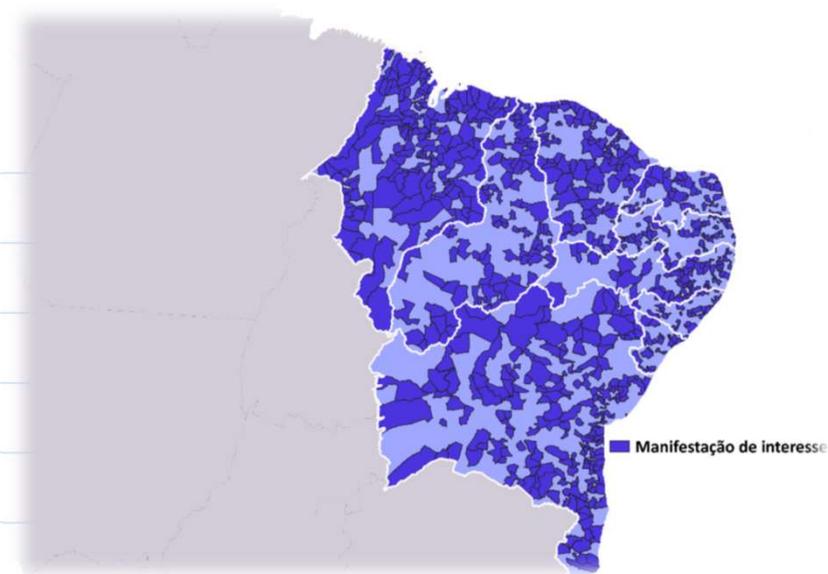
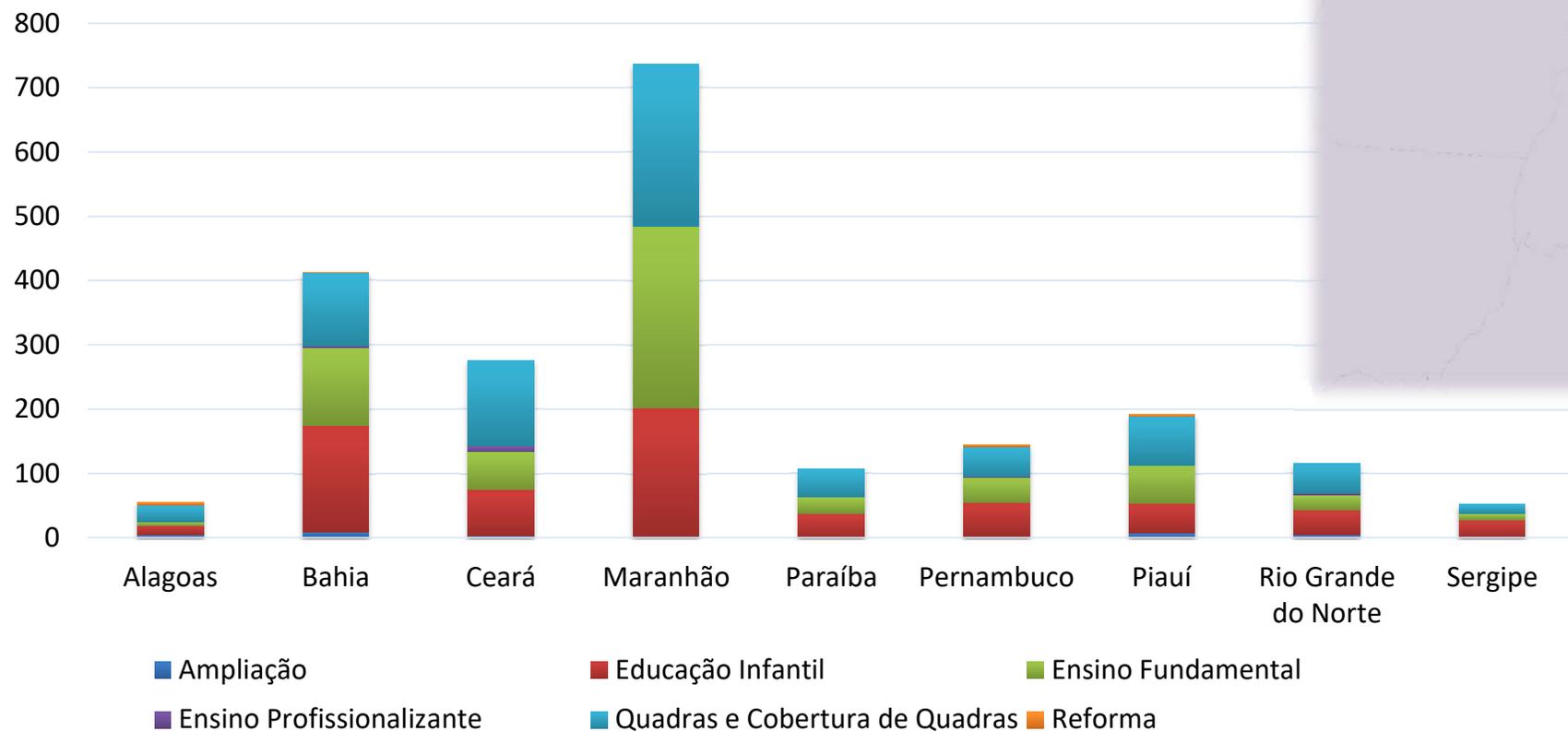
# PANORAMA DAS ADESÕES



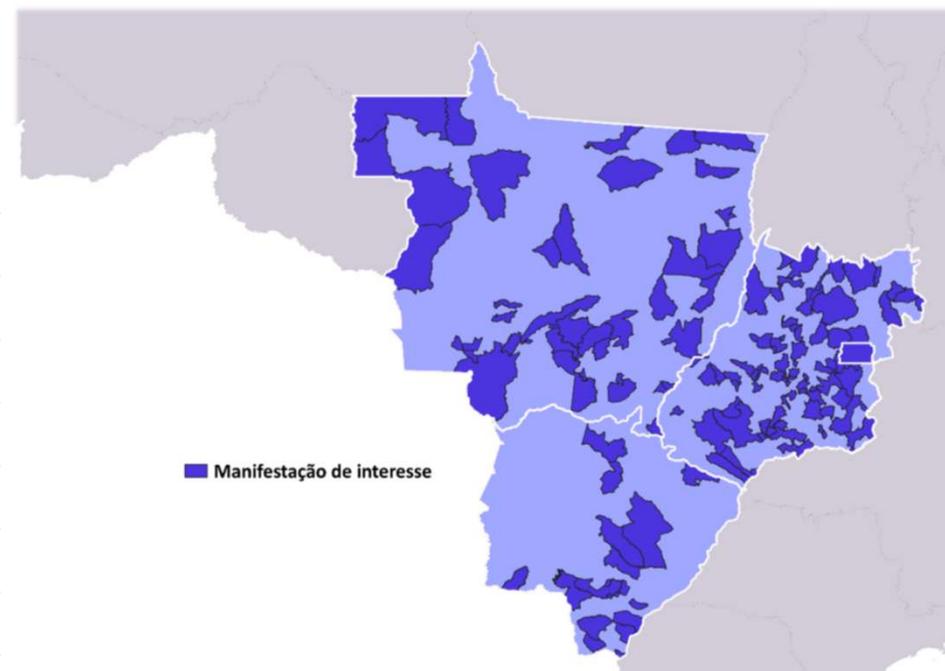
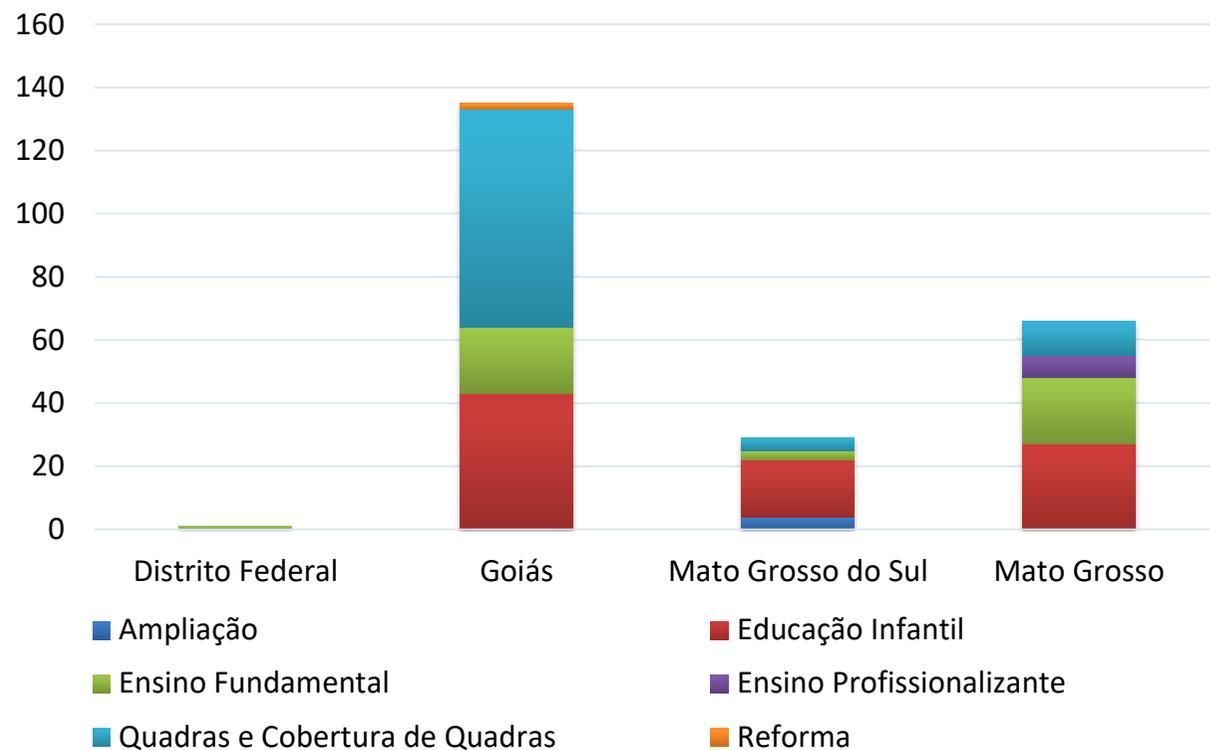
# Panorama: Manifestações de interesse Região Norte



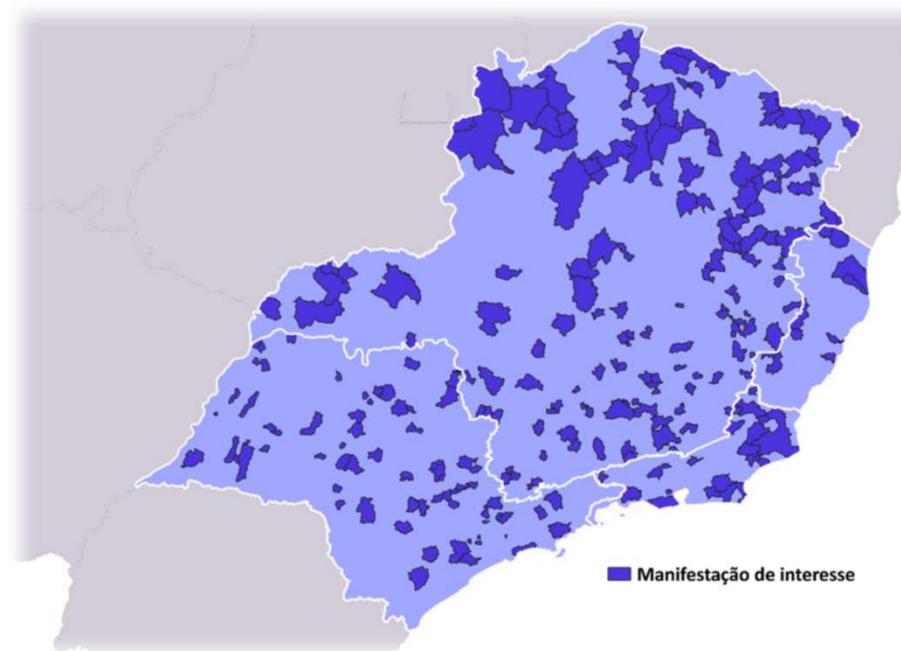
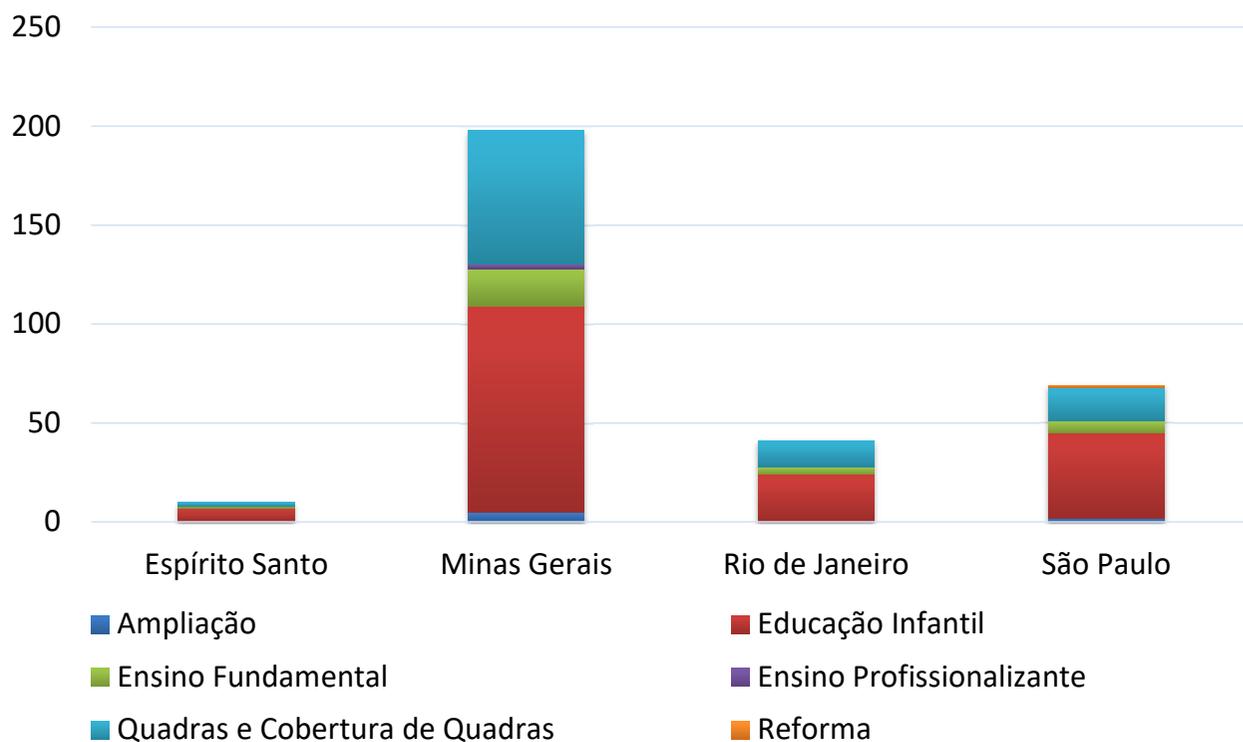
# Panorama: Manifestações de interesse Nordeste



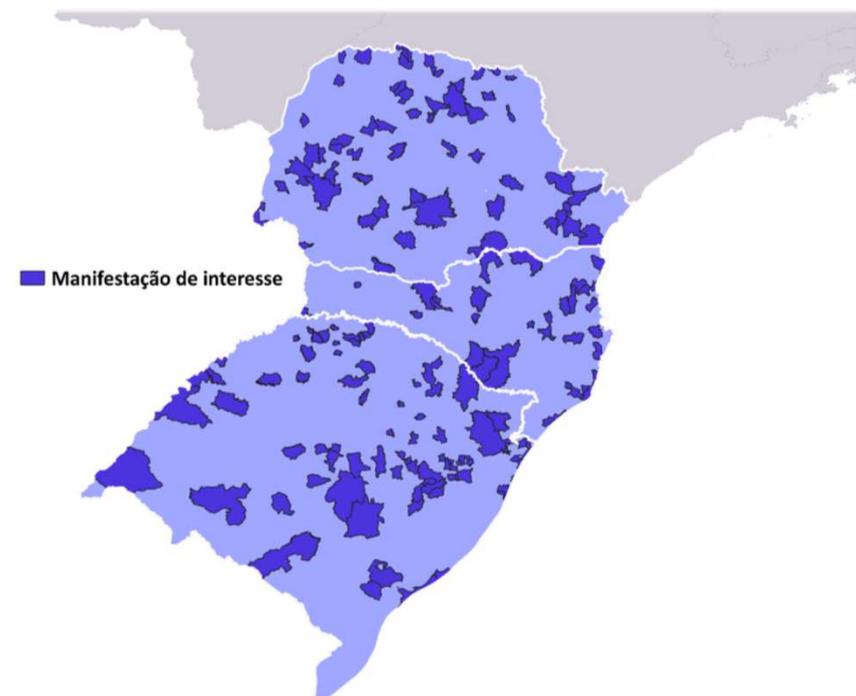
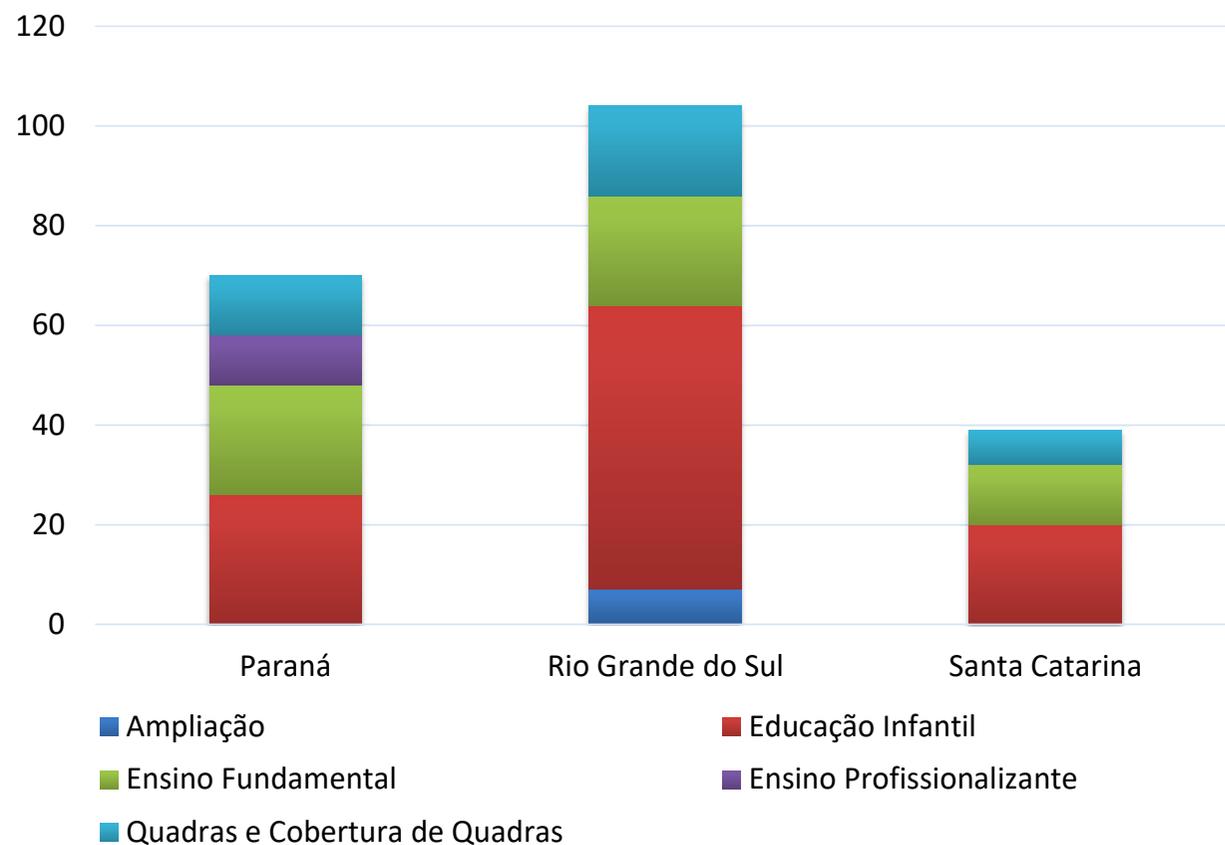
# Panorama: Manifestações de interesse Centro Oeste



# Panorama: Manifestações de interesse Sudeste



# Panorama: Manifestações de interesse Sul



# PACTO NACIONAL PELA RETOMADA DE OBRAS PARALISADAS - Etapa



AS ETAPAS:

1. Manifestação De Interesse

2. Diligência Inicial

3. Diligência Adicional

4. Repactuação

5. Compromisso Assumido e Comprovado

6. Execução da Obra

7. Entrega da Obra à Sociedade

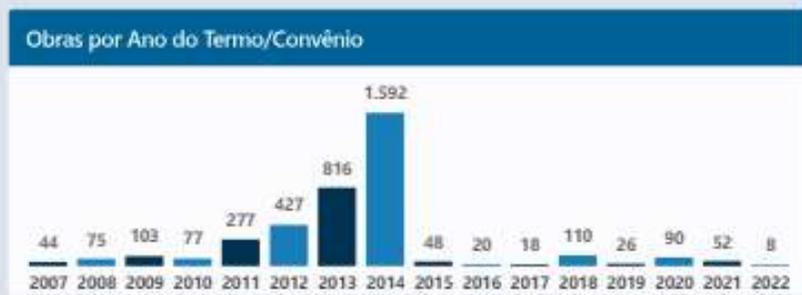
# PACTO NACIONAL PELA RETOMADA DE OBRAS PARALISADAS - Etapa



Pacto de Retomada de Obras

## Situação das Obras

Obras Enquadradas na Retomada	Manifestações de Interesse	Obras que Não Aderiram	Em Processo de Retomada	Obras Aprovadas	Em Processo de Cancelamento
<b>5.642</b>	<b>3.783</b>	<b>1.859</b>	<b>3.717</b>	<b>83</b>	<b>1.889</b>



# PACTO NACIONAL PELA RETOMADA DE OBRAS PARALISADAS - Etapa



## Pacto de Retomada de Obras

### Situação das Obras

Obras Enquadradas na Retomada	Manifestações de Interesse	Obras que Não Aderiram	Em Processo de Retomada	Obras Aprovadas	Em Processo de Cancelamento
64	41	23	40	1	23

#### Esfera

● Municipal

41 (100%)

#### Situação da Solicitação

Diligência: 23

Retornado para Análise FNDE: 17

Termo Repactuado: 1

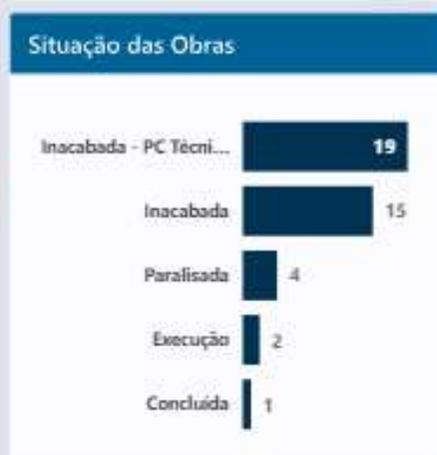
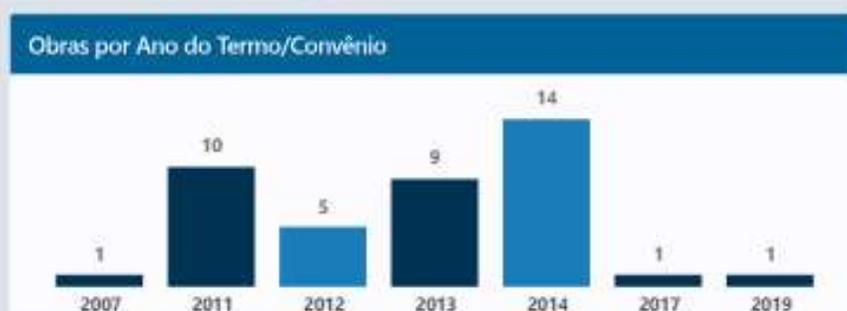
#### Quantidade de Análise Realizada

68

#### Potencial de Vagas

Dois Turnos: 10.816

Turno Integral: 5.408



# PACTO NACIONAL PELA RETOMADA DE OBRAS PARALISADAS



## DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:

- 1** Documento de propriedade do terreno
- 2** Laudo técnico de engenharia
- 3** Planilha orçamentária com valores atualizados
- 4** Novo cronograma físico-financeiro
- 5** Estudo de viabilidade da reprogramação do projeto MI
- 6** Estudo de viabilidade da reprogramação do projeto de obra com a proposição de alterações no projeto básico
- 7** Ofício da autoridade competente

Fonte: Adaptado do [FNDE](#)

# PACTO NACIONAL PELA RETOMADA DE OBRAS PARALISADAS



## DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:



Fonte: Adaptado do [FNDE](#)

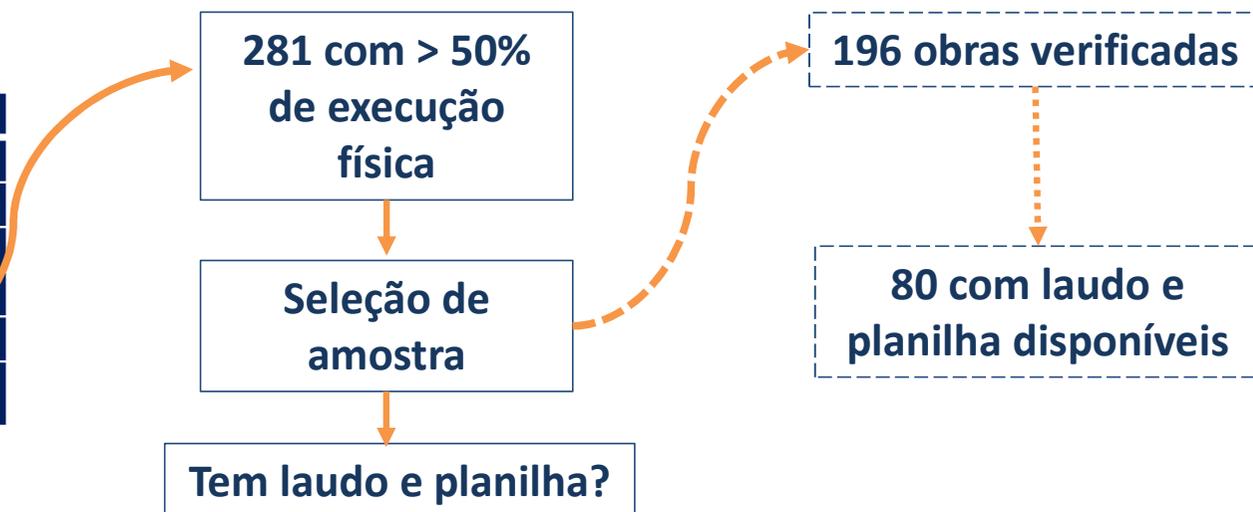
# Ação de Controle

## Projeto Piloto - Maranhão



### Obras que manifestaram interesse

Tipo de obra	Quantidade	
Ampliação	1	0,1%
Educação Infantil	200	27,1%
Ensino Fundamental	283	38,4%
Ensino Profissionalizante	0	0,0%
Quadras e Cobertura de Quadras	253	34,3%
<b>Total Geral</b>	<b>737</b>	<b>100,0%</b>



## Consulta Laudos Simec

Ação	Arquivo	Descrição	Data de Inclusão
Anexos:	1 - Quadra Henrique de La Roque (1).pdf	Planilha Orçamentaria e cronograma físico financeiro	14/11/2023
	2 - Dominialidade.pdf	Dominialidade	14/11/2023
	3 - OFICIO 128 DE ANUENCIA DAS OBRAS - RAPOSA - (1001412) PAC 2 - Construção de Quadra Escolar Coberta 001.pdf	Ofício de anuência	14/11/2023
	4 - LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA - QUADRA CUMBIQUE.pdf	Laudo Técnico	14/11/2023
	5 - ART Quadra.pdf	ART quadra	14/11/2023

# Ação de Controle

## Projeto Piloto - Maranhão



Identificação da  
versão do  
projeto padrão



Análise da  
documentação



Roteiro da visita  
*in loco*



Checklist e Nota  
Técnica

### Questões de auditoria

1. O Laudo Técnico apresenta conteúdo suficiente para detalhar o estado atual da obra, possuindo clareza e consistência nas informações apresentadas?
2. O orçamento detalhado que acompanha o laudo é coerente, não trazendo serviços desnecessários ou já executados e apresentando todos os serviços necessários a conclusão da obra com funcionalidade?
3. A situação encontrada *in loco* é compatível com a retratada no laudo?

[Link para Nota e anexos exemplo.](#)

# Ação de Controle

## Projeto Piloto - Maranhão



Matões do Norte - Quadra Coberta com Vestiário (ID 1004516)



Matões Do Norte  
N 9598633 E 549804  
31 de outubro de 2023 08:18



# Ação de Controle

## Projeto Piloto - Maranhão



Matões do Norte - Quadra Coberta com Vestiário (ID 1004516)



**VESTIÁRIO - CORTE DD**  
ESCALA 1:50



19 de mar. de 2024 10:26:31  
-3°37'52,368"S -44°33'4,413" W  
1373 Travessa Veras  
Matões do Norte  
Maranhão

# Ação de Controle

Projeto Piloto - Maranhão



Turilândia – Escola Proinfância Tipo B (ID 8417)



Laudo - outubro/2023



Vistoria CGU - março/2024

# Ação de Controle

## Projeto Piloto - Maranhão



### Turilândia – Escola Proinfância Tipo B (ID 8417)

#### Inconsistências da documentação

- Cita inconformidades nos serviços de forma genérica e não informou ações necessárias para correção;
- Laudo com omissão de serviços e excesso em outros

#### Situação atual da obra

- Exposição da estrutura de madeira da cobertura a intempéries;
- Telhas cerâmicas ausentes e desalinhadas;
- Cumeeiras desalinhadas e com necessidade de emboço.



# Ação de Controle

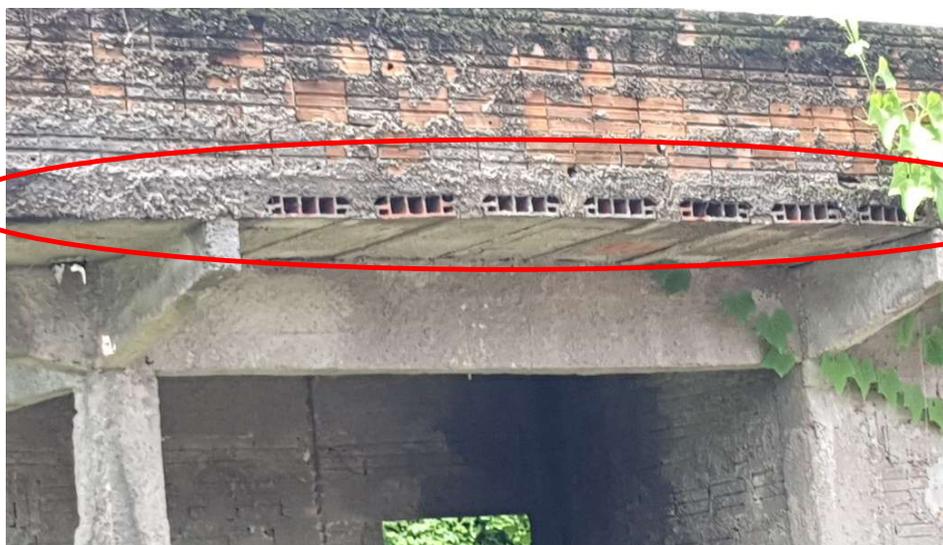
## Projeto Piloto - Maranhão



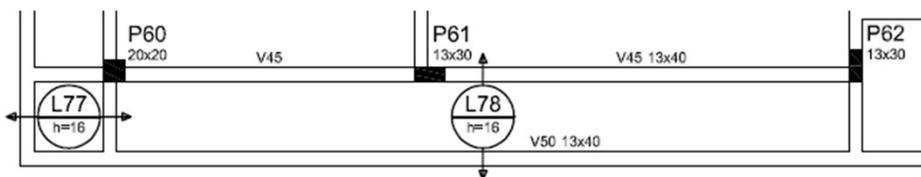
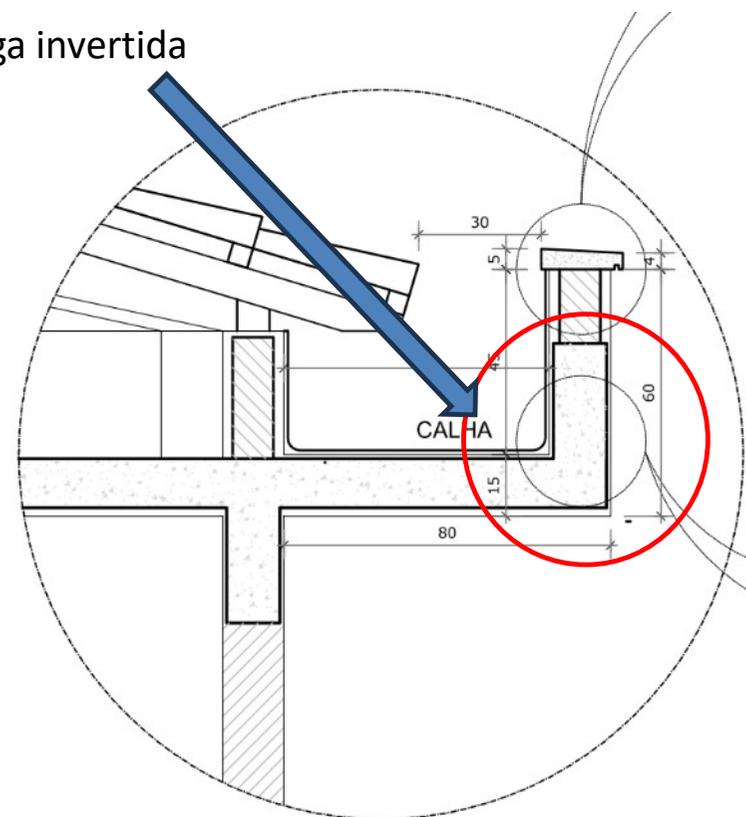
Governador Nunes Freire – Escola Proinfância  
Tipo C (ID 25731)

### Situação atual da obra

- Estrutura condenada



Ausência viga invertida



FORMA DE COBERTURA

ESCALA: 1:75

# Ação de Controle

## Projeto Piloto - Maranhão



Governador Nunes Freire – Escola Proinfância  
Tipo C (ID 25731)

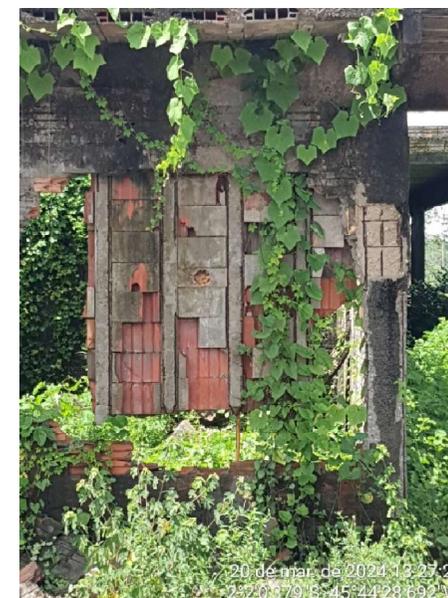
### Situação atual da obra

- Estrutura condenada

Laje rompida



Laje rompida



# Ação de Controle

## Projeto Piloto - Maranhão



Raposa – Escola Proinfância Tipo B (ID 1012720)



21 de mar. de 2024 15:38:13  
-2°25'20,388"S -44°5'39,867"W  
3b Rua da Paz  
Porto do braga  
Raposa  
Maranhão



CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

**OBRIGADO!**