

Apêndice I – PLANILHA DE CUSTOS E COMPOSIÇÃO DO VALOR OFERTADO:

| Local | Item | Especificação | Un | Qtd | Preço Unitário dos Serviços | Preço Unitário dos Materiais | Preço Total dos Serviços | Preço Total dos Materiais | Preço Total |
|---|---|---|-----|------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|-------------|
| 1 - ÁREA EXTERNA, FACHADA e GARAGEM de VIATURAS | 1 | Serviço de aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos, uma cor. AF_06/2014 | m² | 500 | | | | | |
| | 2 | Serviço de instalação de grades de ferro em janelas | m² | 57,2 | | | | | |
| | 3 | Serviço corte de vegetação arbórea pequeno porte-meio manual | m² | 120 | | | | | |
| | 4 | Serviço de instalação de Cerca/gradil nylofor h=2,43m, malha 5 x 20cm - fio 4,30mm, com fixadores de poliamida em poste 40 x 60 mm chumbados em base de concreto (exclusive esta), revestidos em poliéster por processo de pintura eletrostática (gradil e poste), nas cores verde ou branca - fornecimento e instalação. | m | 135 | | | | | |
| | 5 | Serviço de execução e compactação de base e ou sub base com brita graduada tratada com cimento - exclusive carga e transporte. af_09/2017 | m³ | 125 | | | | | |
| | 6 | Serviço de execução de calçamento em bloquete - e = 8 cm - fck = 35 mpa, incluindo fornecimento e transporte de todos os materiais, colchão de assentamento e = 6 cm. | m² | 600 | | | | | |
| | 7 | Serviço de execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 12 cm, armado. af_07/2016 | m² | 90 | | | | | |
| | 8 | Serviço de aplicação de película insulfilm aplicada ou Similar | m² | 57,2 | | | | | |
| | 9 | Serviço de instalação de tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em madeira, para esquadrias | m² | 40 | | | | | |
| | 10 | Serviço de confecção e instalação de portão em tela arame galvanizado n.12 malha 2" e moldura em tubos de aço com duas folhas de abrir, incluso ferragens - entrada social - 2,43 de altura por 2,00 de comprimento | m² | 4,86 | | | | | |
| | 11 | Serviço de confecção e instalação de portão de correr em chapa de aço 1/4", c/ quadro em tubo quadrado de 2", barra quadrada 1" na vertical e barra chata 2" x 1/4" na horizontal, inclusive ferrolho, e roldanas e trilhos. Portão para garagem - 2,43 de altura por 4,00 de comprimento | m² | 9,72 | | | | | |
| 2 - HALL DE ACESSO | 14 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 9 | | | | | |
| | 15 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | | | | | |
| | 16 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | | |
| | 17 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | | | | | |
| | 18 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 4 | | | | | |
| | 19 | Adaptado SBC (060588) - Instalação de Luminária de embutir quadrada 4x Tuboled 9W - com superfície reflexiva | und | 4 | | | | | |
| | 20 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017 p | m² | 15 | | | | | |
| | 21 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 48 | | | | | |
| | 22 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 15 | | | | | |
| | 23 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 15 | | | | | |
| | 24 | Serviço de instalação de kit de porta de madeira para pintura, maciça (leve ou média), padrão alto, 0,96x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. | und | 1 | | | | | |
| 25 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | | | | | | |
| | 26 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 9 | | | | | |
| | 27 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | | | | | |
| | 28 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|-----|-----|--|--|--|--|
| 3 - CORREDOR INFERIOR | 29 | Adaptado SBC (060588) - Instalação de Luminária de embutir quadrada 4x Tuboled 9W - com superfície reflexiva | und | 4 | | | | |
| | 30 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 25 | | | | |
| | 31 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 129 | | | | |
| | 32 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos. | m² | 25 | | | | |
| | 33 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 25 | | | | |
| | 37 | Serviço de instalação de Si-02 placa de sinalização de ambiente 200x200mm (parede interna) | und | 25 | | | | |
| | 38 | Instalação de luminária de emergência af_11/2017 | und | 15 | | | | |
| | 39 | Serviço de instalação de kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 60x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af 08/2015 | und | 20 | | | | |
| | 40 | Aplicação de pintura verniz poliuretano brilhante em madeira, tres demãos | m² | 60 | | | | |
| 4 - ESCRITÓRIO 1 DIREITA | 41 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 36 | | | | |
| | 42 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 10 | | | | |
| | 43 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 3 | | | | |
| | 44 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 28 | | | | |
| | 45 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 16 | | | | |
| | 46 | Adaptado SBC (060588) - Instalação de Luminária de embutir quadrada 4x Tuboled 9W - com superfície reflexiva | und | 8 | | | | |
| | 47 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 2 | | | | |
| | 48 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 41 | | | | |
| | 49 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 78 | | | | |
| | 50 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 41 | | | | |
| | 51 | Serviço de retirada de piso vinílico e borracha | m² | 41 | | | | |
| 52 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af 06/2014 | m² | 41 | | | | | |
| 5 - SALA DE MONITORAMENTO / FORÇA DE REAÇÃO | 53 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 10 | | | | |
| | 54 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | | | | |
| | 55 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | |
| | 56 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | | | | |
| | 57 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 12 | | | | |
| | 58 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 4x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 4 | | | | |
| | 59 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 16 | | | | |
| | 60 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 48 | | | | |
| | 61 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 16 | | | | |
| | 62 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 16 | | | | |
| | 63 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af 06/2014 | m² | 16 | | | | |
| | 64 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | | | | |
| 65 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|---|--|---|----|----|--|--|--|--|
| 6 - WC DIREITA FRENTE - Banheiro 2 | 66 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | | | | | |
| | 67 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | | |
| | 68 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | | | | | |
| | 69 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | | | | | |
| | 70 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af_12/2013 | und | 1 | | | | | |
| | 71 | Instalação de papelera de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_10/2016 | und | 1 | | | | | |
| | 72 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2" x 40cm | und | 1 | | | | | |
| | 73 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | | | | | |
| | 74 | Instalação de saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável | und | 1 | | | | | |
| | 75 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 3 | | | | | |
| | 76 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 18 | | | | | |
| | 77 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | | | | | |
| 78 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 3 | | | | | | |
| 7 - SHAFT DIREITA | 79 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | | | | | |
| | 80 | Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos, duas cores. af_06/2014 | m² | 36 | | | | | |
| | 81 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 2 | | | | | |
| 8 - WC FUNDOS DIREITA - Banheiro 4 | 82 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | | | | | |
| | 83 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | | | | | |
| | 84 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | | |
| | 85 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | | | | | |
| | 86 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | | | | | |
| | 87 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af_12/2013 | und | 1 | | | | | |
| | 88 | Instalação de saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável | und | 1 | | | | | |
| | 89 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2" x 40cm | und | 1 | | | | | |
| | 90 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | | | | | |
| | 91 | Instalação de papelera de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_10/2016 | und | 1 | | | | | |
| | 92 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 3 | | | | | |
| | 93 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 18 | | | | | |
| | 94 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | | | | | |
| | 95 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 3 | | | | | |
| | 9- RESERVA ENC. MATERIAL / HALL / CORREDOR ACESSO A101 | 96 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 12 | | | | |
| 97 | | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 6 | | | | | |
| 98 | | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | | | | | |
| 99 | | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 4 | | | | | |
| 100 | | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 12 | | | | | |
| 101 | | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 6 | | | | | |
| 102 | | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 24 | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-------------------------------|-----|--|-----|----|--|--|--|--|
| | 103 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 90 | | | | |
| | 104 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 24 | | | | |
| | 105 | Instalação de parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias duplas, com vãos. af_06/2017_p | m² | 10 | | | | |
| | 106 | Serviço de emassamento de parede de gesso acartonado, dry-wall, com 1 demão de massa pva | m² | 20 | | | | |
| | 107 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 24 | | | | |
| | 108 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_06/2014 | m² | 24 | | | | |
| 10 - ALOJAMENTO DIREITA CB/SD | 109 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 10 | | | | |
| | 110 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | | | | |
| | 111 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | | | | |
| | 112 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 4 | | | | |
| | 113 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 5 | | | | |
| | 114 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 4 | | | | |
| | 115 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 35 | | | | |
| | 116 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 75 | | | | |
| | 117 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 35 | | | | |
| | 118 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 35 | | | | |
| | 119 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | | | | |
| 11 - ESCRITÓRIO 2 - ESQUERDA | 120 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 24 | | | | |
| | 121 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 8 | | | | |
| | 122 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 3 | | | | |
| | 123 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 16 | | | | |
| | 124 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 16 | | | | |
| | 125 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 4x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 7 | | | | |
| | 126 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 1 | | | | |
| | 127 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 40 | | | | |
| | 128 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 78 | | | | |
| | 129 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 40 | | | | |
| | 130 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 40 | | | | |
| | 131 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_06/2014 | m² | 40 | | | | |
| 12 - SALA DE REUNIÃO | 132 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 15 | | | | |
| | 133 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 6 | | | | |
| | 134 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | | | | |
| | 135 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 6 | | | | |
| | 136 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 8 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|---|-----|----|--|--|--|--|--|
| | 137 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 4x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 6 | | | | | |
| | 138 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 19 | | | | | |
| | 139 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 54 | | | | | |
| | 140 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 19 | | | | | |
| | 141 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 19 | | | | | |
| 13 - WC FRENTE ESQUERDA – Banheiro 1 | 142 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | | | | | |
| | 143 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | | | | | |
| | 144 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | | |
| | 145 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | | | | | |
| | 146 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | | | | | |
| | 147 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af 12/2013 | und | 1 | | | | | |
| | 148 | Instalação de saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável | und | 1 | | | | | |
| | 149 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, ½" x 40cm | und | 1 | | | | | |
| | 150 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | | | | | |
| | 151 | Instalação de papelera de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_10/2016 | und | 1 | | | | | |
| | 152 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 3 | | | | | |
| | 153 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 18 | | | | | |
| | 154 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | | | | | |
| 155 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 3 | | | | | | |
| 14 - SHAFT ESQUERDA | 156 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | | | | | |
| | 157 | Serviço de retirada de tubulação de cobre - até 1 1/4" | m | 10 | | | | | |
| | 158 | Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos, duas cores. af_06/2014 | m² | 36 | | | | | |
| | 159 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 2 | | | | | |
| 15 - WC FUNDOS ESQUERDA – Banheiro 5 | 160 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | | | | | |
| | 161 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | | | | | |
| | 162 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | | |
| | 163 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | | | | | |
| | 164 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | | | | | |
| | 165 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af 12/2013 | und | 1 | | | | | |
| | 166 | Instalação de saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável | und | 1 | | | | | |
| | 167 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, ½" x 40cm | und | 1 | | | | | |
| | 168 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | | | | | |
| | 169 | Instalação de papelera de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_10/2016 | und | 1 | | | | | |
| | 170 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 3 | | | | | |
| 171 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 18 | | | | | | |
| 172 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | | | | | | |
| | 173 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 12 | | | | | |
| | 174 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | | |
| | 175 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|-----|-----|--|--|--|--|--|
| 16 - ILHA DE IMPRESSÃO | 176 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 6 | | | | | |
| | 177 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 1 | | | | | |
| | 178 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 5 | | | | | |
| | 179 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 21 | | | | | |
| | 180 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 5 | | | | | |
| | 181 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 5 | | | | | |
| 17 - RESERVA DE ARMAMENTO/ RESERVA TÉCNICA | 182 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 6 | | | | | |
| | 183 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 6 | | | | | |
| | 184 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 3 | | | | | |
| | 185 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 4 | | | | | |
| | 186 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 30 | | | | | |
| | 187 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | un | 6 | | | | | |
| | 188 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 27 | | | | | |
| | 189 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 104 | | | | | |
| | 190 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 27 | | | | | |
| | 191 | Instalação de parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias duplas, com vãos. af 06/2017 p | m² | 12 | | | | | |
| | 192 | Serviço de emassamento de parede de gesso acartonado, dry-wall, com 1 demão de massa pva | m² | 24 | | | | | |
| | 193 | Instalação de Composição representativa de alvenaria de blocos de concreto estrutural 14x19x39 cm, (espessura 14 cm), fbk = 4,5 mpa, utilizando palheta, para edificação habitacional. Af 10/2015 | m² | 42 | | | | | |
| | 194 | Serviço de confecção de armação do sistema de paredes de concreto, executada como reforço, vergalhão de 6,3 mm de diâmetro. Af 06/2015 | kg | 84 | | | | | |
| | 195 | Instalação de Composição representativa do serviço de emboço/massa única, traço 1:2:8, preparo mecânico, com betoneira de 400l, em paredes de ambientes internos, com execução de taliscas, para edificação habitacional multifamiliar (prédio). Af 11/2014 | m² | 84 | | | | | |
| 196 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 27 | | | | | | |
| 197 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af 06/2014 | m² | 27 | | | | | | |
| 198 | Confecção e instalação de porta de Aço Galvanizado Natural de 1;10 x 2,20, Pintura Eletrostática ou Convencional, Espessura: Chapa 24 (0,65mm) 22 (0,80mm) 20 (0,95mm) com 02(duas) portinhola de abertura interna para direita de 60x40x5 | und | 2 | | | | | | |
| 18 - SALA/ALOJ DO CHEFE DO ESCRITÓRIO | 199 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 5 | | | | | |
| | 200 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | | | | | |
| | 201 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | | | | | |
| | 202 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | | | | | |
| | 203 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 12 | | | | | |
| | 204 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 4 | | | | | |
| | 205 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 17 | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|-----|---|---|------|------|--|--|--|--|--|
| | 206 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 69 | | | | | | |
| | 207 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 17 | | | | | | |
| | 208 | Instalação de parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias duplas, com vãos. af 06/2017 p | m² | 10,5 | | | | | | |
| | 209 | Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. Af 06/2014 | m² | 21 | | | | | | |
| | 210 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 17 | | | | | | |
| | 211 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². Af 06/2014 | m² | 17 | | | | | | |
| | 212 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | | | | | | |
| 19- WC CHEFE ESCRITÓRIO – Banheiro 5 | 213 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | | | | | | |
| | 214 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | | | | | | |
| | 215 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | | | |
| | 216 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | | | | | | |
| | 217 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | | | | | | |
| | 218 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af 12/2013 | und | 1 | | | | | | |
| | 219 | Instalação de ponto de água fria em tubo pvc soldavel para chuveiro | und | 1 | | | | | | |
| | 220 | Instalação de ponto padrão de tomada para chuveiro elétrico - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (9.0m), fio isolado PVC de 6.0mm2 (32.5m) e caixa estampada 4x2" (1 und) | und | 1 | | | | | | |
| | 221 | Instalação de chuveiro elétrico comum corpo plástico tipo ducha | und | 1 | | | | | | |
| | 222 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2" x 40cm | und | 1 | | | | | | |
| | 223 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | | | | | | |
| | 224 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 7,3 | | | | | | |
| | 225 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 27,6 | | | | | | |
| | 226 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 7,3 | | | | | | |
| | | 227 | Instalação de Composição representativa de alvenaria de blocos de concreto estrutural 14x19x39 cm, (espessura 14 cm), fbk = 4,5 mpa, utilizando palheta, para edificação habitacional | m² | 4,8 | | | | | |
| | | 228 | Serviço de confecção de armação do sistema de paredes de concreto, executada como reforço, vergalhão de 6,3 mm de diâmetro | kg | 14,4 | | | | | |
| | 229 | Instalação de Composição representativa do serviço de emboço/massa única, traço 1:2:8, preparo mecânico, com betoneira de 400l, em paredes de ambientes internos, com execução de taliscas, para edificação habitacional multifamiliar (prédio) | m² | 14,4 | | | | | | |
| | 230 | Instalação de Composição representativa do serviço de revestimento cerâmico para ambientes de áreas molhadas, meia parede ou parede inteira, com placas tipo grês ou semi-grês, dimensões 20x20 cm, para edificação habitacional multifamiliar (prédio) | m² | 12 | | | | | | |
| | 231 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 7,3 | | | | | | |
| 20 - ALOJAMENTO DE OFICIAIS | 232 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 5 | | | | | | |
| | 233 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | | | | | | |
| | 234 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | | | | | | |
| | 235 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | | | | | | |
| | 236 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 12 | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|------------------------------------|---|--|-----|----|--|--|--|--|--|
| | 237 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 4 | | | | | |
| | 238 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 16 | | | | | |
| | 239 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 51 | | | | | |
| | 240 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 16 | | | | | |
| | 241 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 16 | | | | | |
| | 242 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | | | | | |
| 21 - ALOJAMENTO VISITANTES (ESCAV) | 243 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 5 | | | | | |
| | 244 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 2 | | | | | |
| | 245 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | | | | | |
| | 246 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | | | | | |
| | 247 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 6 | | | | | |
| | 248 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 2 | | | | | |
| | 249 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 10 | | | | | |
| | 250 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 39 | | | | | |
| | 251 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 10 | | | | | |
| | 252 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 10 | | | | | |
| 22 - CORREDOR e ESCADA SUPERIOR | 253 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | | | | | |
| | 254 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | | | | | |
| | 255 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 2 | | | | | |
| | 256 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | | |
| | 257 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 4x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 1 | | | | | |
| | 258 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 9 | | | | | |
| | 259 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 48 | | | | | |
| | 260 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 9 | | | | | |
| | 261 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 18 | | | | | |
| | 265 | Serviço de instalação de Si-02 placa de sinalização de ambiente 200x200mm (parede interna) | und | 20 | | | | | |
| 266 | Instalação de luminária de emergência . af 11/2017 | und | 10 | | | | | | |
| 267 | Serviço de instalação de kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 60x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af 08/2015 | und | 10 | | | | | | |
| 268 | Aplicação de pintura verniz poliuretano brilhante em madeira, tres demaos | m² | 20 | | | | | | |
| 269 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | | | | | | |
| 23 - WC ESQUERDA | 270 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | | | | | |
| | 271 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | | | | | |
| | 272 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | | |
| | 273 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af 11/2017 | und | 1 | | | | | |
| | 274 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | | | | | |
| | 275 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af 12/2013 | und | 1 | | | | | |
| | 276 | Instalação de papelreira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af 10/2016 | und | 1 | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|---|--|-----|----|--|--|--|--|
| SUPERIOR – Banheiro 7 | 277 | Instalação de saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável | und | 1 | | | | |
| | 278 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 3 | | | | |
| | 279 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, ½” x 40cm | und | 1 | | | | |
| | 280 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | | | | |
| | 281 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 18 | | | | |
| | 282 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | | | | |
| | 283 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 3 | | | | |
| 24 - WC DIREITA Banheiro 6 | 284 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | | | | |
| | 285 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | | | | |
| | 286 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | |
| | 287 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | | | | |
| | 288 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | | | | |
| | 289 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af 12/2013 | und | 1 | | | | |
| | 290 | Instalação de saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável | und | 1 | | | | |
| | 291 | Instalação de papelera de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_10/2016 | und | 1 | | | | |
| | 292 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, ½” x 40cm | und | 1 | | | | |
| | 293 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | | | | |
| | 294 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 3 | | | | |
| | 295 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 18 | | | | |
| | 296 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | | | | |
| 297 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 3 | | | | | |
| 25 – ALOJAMENTO ST/SGT - MASCULINO | 298 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 21 | | | | |
| | 299 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 6 | | | | |
| | 300 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | | | | |
| | 301 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 4 | | | | |
| | 302 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 12 | | | | |
| | 303 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 4x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 6 | | | | |
| | 304 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 31 | | | | |
| | 305 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 75 | | | | |
| | 306 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 31 | | | | |
| | 307 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 31 | | | | |
| | 308 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². Af 06/2014 | m² | 31 | | | | |
| 309 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | | | | | |
| | 310 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 17 | | | | |
| | 311 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 9 | | | | |
| | 312 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 4 | | | | |
| | 313 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----------------------------------|-----|--|-----|-----|--|--|--|--|
| 26- REFEITÓRIO | 314 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 14 | | | | |
| | 315 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 4x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 7 | | | | |
| | 316 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 45 | | | | |
| | 317 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. | m² | 81 | | | | |
| | 318 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 37 | | | | |
| | 319 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 45 | | | | |
| | 320 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². Af 06/2014 | m² | 45 | | | | |
| 27 - ALOJAMENTO FEMININO | 321 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 6 | | | | |
| | 322 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | | | | |
| | 323 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | | | | |
| | 324 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | | | | |
| | 325 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 4 | | | | |
| | 326 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 4 | | | | |
| | 327 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 15 | | | | |
| | 328 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 45 | | | | |
| | 329 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 15 | | | | |
| | 330 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 15 | | | | |
| | 331 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | | | | |
| 28 - DML | 332 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | | | | |
| | 333 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | | | | |
| | 334 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | | | | |
| | 335 | Instalação de luminária tipo spot, de sobrepor, com 1 lâmpada de 15 w. Af 11/2017 | und | 1 | | | | |
| | 336 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af 05/2017 p | m² | 3 | | | | |
| | 337 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 21 | | | | |
| | 338 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | | | | |
| | 339 | Serviço de limpeza piso cerâmico | m² | 3 | | | | |
| 29- VARANDA ÁREA EXTERNA SUPERIOR | 340 | Adaptado cpos (39.09.040) - limpeza e reaperto de conexão de spda | un | 10 | | | | |
| | 341 | Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos, uma cor. Af 06/2014 | m² | 150 | | | | |
| | 342 | Serviço de retirada de tubulação de cobre - até 1 1/4" | m | 12 | | | | |
| 30 - PAVIMENTO SUPERIOR (2º piso) | 343 | Serviço de retirada de tubulação de cobre - até 1 1/4" | m | 18 | | | | |
| | 344 | Serviço de limpeza (desobstrução) de calhas | m | 18 | | | | |
| | 345 | Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos, uma cor. Af 06/2014 | m² | 72 | | | | |
| | 346 | Adaptado cpos (39.09.040) - limpeza e reaperto de conexão de spda | und | 6 | | | | |
| | 347 | Instalação de concertina em aço galvanizado, espiral de Ø = 980mm, 5 cliques p/ espiral, lâmina de 30mm e fio interno de 2,75mm, inclusive instalação | m | 80 | | | | |
| | 348 | Serviço de revisão, escovação, inclusive tomada de goteiras de telhados em geral, exclusive para telhas de barro cozido ou vidro | m² | 98 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|-----|---|----------------|------|--|--|--|--|--|
| 31 - COBERTURA | 349 | Revisão, escavação, inclusive tomada de goteiras de telhados em geral, exclusive para telhas de barro cozido ou vidro | m ² | 127 | | | | | |
| | 350 | Serviço de impermeabilização de superfície com impermeabilizante semi-flexível (mai), 3 demãos. Af 06/2018 | m ² | 127 | | | | | |
| | 351 | Serviço de instalação de telhamento com telha de alumínio dupla, trapezoidal, tipo sanduíche 0,6mm pré pintada em duas faces, com isolamento de espuma rígida de poliuretano 30mm pintada | m ² | 95 | | | | | |
| | 352 | Instalação de peça de madeira aparafusada em parede para fixação de telha sanduíche | m | 25 | | | | | |
| | 353 | Instalação de peça em madeira maracatiara (2,50x5,00cm) para fixação de telha sanduíche sobre o container | m | 25 | | | | | |
| 32 - ALIMENTAÇÕES CONTÊINERES | 354 | Instalação de ramal de ligação de água (rede de distribuição à fachada do lote) | und | 3 | | | | | |
| | 355 | Serviço de confecção de ligação predial de esgoto tipo 3 - ramal interno de esgoto até caixa de inspeção | und | 3 | | | | | |
| | 356 | Instalação de ponto de tomada trifásica | und | 4 | | | | | |
| 33 - ADEQUAÇÕES NA INFRA ESTRUTURA ELÉTRICA | 357 | Instalação de cabo de cobre flexível isolado, 70 mm ² , anti-chama 450/750 v, para distribuição - fornecimento e instalação. Af 12/2015 | m | 15 | | | | | |
| | 358 | Instalação de cabo de cobre flexível isolado, 35 mm ² , anti-chama 450/750 v, para distribuição - fornecimento e instalação. Af 12/2015 | m | 30 | | | | | |
| | 359 | Instalação de cabo de cobre flexível isolado, 50 mm ² , anti-chama 450/750 v, para distribuição - fornecimento e instalação. Af 12/2015 | m | 15 | | | | | |
| | 360 | Adaptado sbc (023318) - revisão de quadro distribuicao energia até 30 disjunt. | und | 4 | | | | | |
| 34 - ILUMINAÇÕES DA GARAGEM | 361 | Instalação de refletor retangular fechado com lâmpada vapor metálico 400 w | und | 4 | | | | | |
| | 362 | Instalação de ponto de iluminação externo para refletor até 1000w, incluindo caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada). | und | 4 | | | | | |
| | 363 | Instalação de quadro de distribuição de energia p/ 6 disjuntores termomagnéticos monoplares sem barramento, de embutir, em chapa metálica - fornecimento e instalação. | und | 1 | | | | | |
| | 364 | Instalação de luminária tipo spot, de sobrepor, com 1 lâmpada de 15 w. Af 11/2017 | und | 1 | | | | | |
| | 365 | Instalação de disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação. Af 04/2016 | und | 2 | | | | | |
| | 366 | Instalação de cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af 12/2015 | m | 60 | | | | | |
| | 367 | Instalação de duto corrugado flexível em PEAD Ø = 1.1/2', tipo Kanalex ou similar, lançado diretamente no solo, exclusive escavação e reaterro | m | 15 | | | | | |
| | 368 | Serviço de escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af 03/2016 | m ³ | 2,25 | | | | | |
| | 369 | Serviço de reaterro manual de valas com compactação | m ³ | 2,25 | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | | | |

Apêndice II – Planilha de custo estimado

| PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS | | | | | Preço de Referência | | |
|---|-------------|---|----------------|--------------|---------------------------------------|--|--------------------------|
| Local | Item | Especificação | Und | Quant | Menor Preço Total dos Serviços | Menor Preço Total dos Materiais | Menor Preço Total |
| 1 - ÁREA EXTERNA, FACHADA e GARAGEM de VIATURAS | 1 | Serviço de aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos, uma cor. AF_06/2014 | m ² | 500 | R\$ 3.480,00 | R\$ 8.301,25 | R\$ 11.781,25 |
| | 2 | Serviço de instalação de grades de ferro em janelas | m ² | 57,2 | R\$ 6.126,78 | R\$ 20.194,23 | R\$ 26.321,01 |
| | 3 | Serviço corte de vegetação arbórea pequeno porte-meio manual | m ² | 120 | R\$ 586,38 | R\$ 0,00 | R\$ 586,38 |
| | 4 | Serviço de instalação de Cerca/gradil nylofor h=2,43m, malha 5 x 20cm - fio 4,30mm, com fixadores de poliamida em poste 40 x 60 mm chumbados em base de concreto (exclusive esta), revestidos em poliéster por processo de pintura eletrostática (gradil e poste), nas cores verde ou branca - fornecimento e instalação. | m | 135 | R\$ 6.669,20 | R\$ 17.742,78 | R\$ 24.411,98 |
| | 5 | Serviço de execução e compactação de base e ou sub base com brita graduada tratada com cimento - exclusive carga e transporte. af_09/2017 | m ³ | 125 | R\$ 25.304,31 | R\$ 0,00 | R\$ 25.304,31 |
| | 6 | Serviço de execução de calçamento em bloquete - e = 8 cm - fck = 35 mpa, incluindo fornecimento e transporte de todos os materiais, colchão de assentamento e = 6 cm. | m ² | 600 | R\$ 30.641,40 | R\$ 35.800,50 | R\$ 66.441,90 |
| | 7 | Serviço de execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 12 cm, armado. af_07/2016 | m ² | 90 | R\$ 4.101,62 | R\$ 8.464,23 | R\$ 12.565,85 |
| | 8 | Serviço de aplicação de película insulfilm aplicada ou Similar | m ² | 57,2 | R\$ 2.362,96 | R\$ 3.732,30 | R\$ 6.095,26 |

| | | | | | | | |
|--------------------|----|---|-----|------|--------------|--------------|---------------|
| | 9 | Serviço de instalação de tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em madeira, para esquadrias | m² | 40 | R\$ 3.069,36 | R\$ 1.070,68 | R\$ 4.140,04 |
| | 10 | Serviço de confecção e instalação de portão em tela arame galvanizado n.12 malha 2" e moldura em tubos de aço com duas folhas de abrir, incluso ferragens - entrada social - 2,43 de altura por 2,00 de comprimento | m² | 4,86 | R\$ 4.041,45 | R\$ 2.339,39 | R\$ 6.380,84 |
| | 11 | Serviço de confecção e instalação de portão de correr em chapa de aço 1/4", c/ quadro em tubo quadrado de 2", barra quadrada 1" na vertical e barra chata 2" x 1/4" na horizontal, inclusive ferrolho, e roldanas e trilhos. Portão para garagem - 2,43 de altura por 4,00 de comprimento | m² | 9,72 | R\$ 7.724,64 | R\$ 5.149,67 | R\$ 12.874,31 |
| 2 - HALL DE ACESSO | 14 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 9 | R\$ 189,75 | R\$ 128,02 | R\$ 317,77 |
| | 15 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | R\$ 270,74 | R\$ 498,16 | R\$ 768,90 |
| | 16 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 17 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | R\$ 135,37 | R\$ 321,76 | R\$ 457,13 |
| | 18 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 4 | R\$ 754,00 | R\$ 1.131,00 | R\$ 1.885,00 |
| | 19 | Adaptado SBC (060588) - Instalação de Luminária de embutir quadrada 4x Tuboled 9W - com superfície reflexiva | und | 4 | R\$ 375,49 | R\$ 1.684,55 | R\$ 2.060,04 |
| | 20 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 15 | R\$ 511,56 | R\$ 360,40 | R\$ 871,96 |
| | 21 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 48 | R\$ 445,44 | R\$ 440,57 | R\$ 886,01 |

| | | | | | | | |
|-----------------------|----|---|----------------|-----|--------------|--------------|--------------|
| | 22 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m ² | 15 | R\$ 126,37 | R\$ 118,97 | R\$ 245,34 |
| | 23 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m ² | 15 | R\$ 459,80 | R\$ 391,07 | R\$ 850,87 |
| | 24 | Serviço de instalação de kit de porta de madeira para pintura, maciça (leve ou média), padrão alto, 0,96x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. | und | 1 | R\$ 361,98 | R\$ 1.808,93 | R\$ 2.170,91 |
| | 25 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m ² | 1 | R\$ 86,84 | R\$ 339,78 | R\$ 426,62 |
| 3 - CORREDOR INFERIOR | 26 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 9 | R\$ 189,75 | R\$ 128,02 | R\$ 317,77 |
| | 27 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | R\$ 270,74 | R\$ 498,16 | R\$ 768,90 |
| | 28 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 29 | Adaptado SBC (060588) - Instalação de Luminária de embutir quadrada 4x Tuboled 9W - com superfície reflexiva | und | 4 | R\$ 375,49 | R\$ 1.684,55 | R\$ 2.060,04 |
| | 30 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m ² | 25 | R\$ 852,60 | R\$ 600,66 | R\$ 1.453,26 |
| | 31 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m ² | 129 | R\$ 1.197,12 | R\$ 1.184,03 | R\$ 2.381,15 |
| | 32 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos. | m ² | 25 | R\$ 210,61 | R\$ 198,29 | R\$ 408,90 |
| | 33 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m ² | 25 | R\$ 766,33 | R\$ 651,78 | R\$ 1.418,11 |
| | 37 | Serviço de instalação de Si-02 placa de sinalização de ambiente 200x200mm (parede interna) | und | 25 | R\$ 331,69 | R\$ 1.160,00 | R\$ 1.491,69 |
| | 38 | Instalação de luminária de emergência af_11/2017 | und | 15 | R\$ 138,77 | R\$ 659,90 | R\$ 798,67 |

| | | | | | | | |
|--------------------------|---|---|-----|--------------|--------------|---------------|---------------|
| | 39 | Serviço de instalação de kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 60x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_08/2015 | und | 20 | R\$ 7.270,59 | R\$ 13.415,40 | R\$ 20.685,99 |
| | 40 | Aplicação de pintura verniz poliuretano brilhante em madeira, tres demãos | m² | 60 | R\$ 1.473,78 | R\$ 658,59 | R\$ 2.132,37 |
| 4 - ESCRITÓRIO 1 DIREITA | 41 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 36 | R\$ 758,99 | R\$ 512,08 | R\$ 1.271,07 |
| | 42 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 10 | R\$ 676,86 | R\$ 1.245,41 | R\$ 1.922,27 |
| | 43 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 3 | R\$ 61,16 | R\$ 39,37 | R\$ 100,53 |
| | 44 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 28 | R\$ 1.895,21 | R\$ 4.504,57 | R\$ 6.399,78 |
| | 45 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 16 | R\$ 3.016,00 | R\$ 4.524,00 | R\$ 7.540,00 |
| | 46 | Adaptado SBC (060588) - Instalação de Luminária de embutir quadrada 4x Tuboled 9W - com superfície reflexiva | und | 8 | R\$ 750,98 | R\$ 3.369,10 | R\$ 4.120,08 |
| | 47 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 2 | R\$ 187,75 | R\$ 391,50 | R\$ 579,25 |
| | 48 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 41 | R\$ 1.398,26 | R\$ 985,09 | R\$ 2.383,35 |
| | 49 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 78 | R\$ 723,84 | R\$ 715,92 | R\$ 1.439,76 |
| | 50 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 41 | R\$ 345,40 | R\$ 325,19 | R\$ 670,59 |
| 51 | Serviço de retirada de piso vinílico e borracha | m² | 41 | R\$ 1.332,87 | R\$ 0,00 | R\$ 1.332,87 | |

| | | | | | | | |
|---|----|--|-----|----|--------------|--------------|--------------|
| | 52 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_06/2014 | m² | 41 | R\$ 989,84 | R\$ 4.276,24 | R\$ 5.266,08 |
| 5 - SALA DE MONITORAMENTO / FORÇA DE REAÇÃO | 53 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 10 | R\$ 210,83 | R\$ 142,25 | R\$ 353,08 |
| | 54 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | R\$ 270,74 | R\$ 498,16 | R\$ 768,90 |
| | 55 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 56 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | R\$ 135,37 | R\$ 321,76 | R\$ 457,13 |
| | 57 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 12 | R\$ 2.262,00 | R\$ 3.393,00 | R\$ 5.655,00 |
| | 58 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 4x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 4 | R\$ 375,49 | R\$ 1.704,45 | R\$ 2.079,94 |
| | 59 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 16 | R\$ 545,66 | R\$ 384,42 | R\$ 930,08 |
| | 60 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 48 | R\$ 445,44 | R\$ 440,57 | R\$ 886,01 |
| | 61 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 16 | R\$ 134,79 | R\$ 126,90 | R\$ 261,69 |
| | 62 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 16 | R\$ 288,84 | R\$ 0,00 | R\$ 288,84 |
| | 63 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_06/2014 | m² | 16 | R\$ 386,28 | R\$ 1.668,78 | R\$ 2.055,06 |
| | 64 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | R\$ 86,84 | R\$ 339,78 | R\$ 426,62 |
| 6 - WC DIREITA FRENTE – Banheiro | 65 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | R\$ 21,08 | R\$ 14,22 | R\$ 35,30 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|--|----|------------|------------|--------------|
| 2 | 66 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | R\$ 67,69 | R\$ 124,54 | R\$ 192,23 |
| | 67 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 68 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | R\$ 17,93 | R\$ 197,44 | R\$ 215,37 |
| | 69 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | R\$ 230,45 | R\$ 345,67 | R\$ 576,12 |
| | 70 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af_12/2013 | und | 1 | R\$ 4,76 | R\$ 107,13 | R\$ 111,89 |
| | 71 | Instalação de papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_10/2016 | und | 1 | R\$ 6,92 | R\$ 47,44 | R\$ 54,36 |
| | 72 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2" x 40cm | und | 1 | R\$ 50,81 | R\$ 569,02 | R\$ 619,83 |
| | 73 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | R\$ 76,53 | R\$ 363,86 | R\$ 440,39 |
| | 74 | Instalação de saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável | und | 1 | R\$ 34,31 | R\$ 46,26 | R\$ 80,57 |
| | 75 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 3 | R\$ 102,31 | R\$ 72,08 | R\$ 174,39 |
| | 76 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 18 | R\$ 167,04 | R\$ 165,21 | R\$ 332,25 |
| | 7 - SHAFT DIREITA | 77 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | R\$ 25,27 | R\$ 23,79 |
| 78 | | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 3 | R\$ 91,96 | R\$ 78,21 | R\$ 170,17 |
| 79 | | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | R\$ 67,69 | R\$ 124,54 | R\$ 192,23 |
| 80 | | Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos, duas cores. af_06/2014 | m² | 36 | R\$ 431,17 | R\$ 597,69 | R\$ 1.028,86 |
| 81 | | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 2 | R\$ 61,31 | R\$ 52,14 | R\$ 113,45 |

| | | | | | | | |
|--|----|---|-----|----|------------|------------|--------------|
| 8 - WC FUNDOS DIREITA – Banheiro 4 | 82 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | R\$ 21,08 | R\$ 14,22 | R\$ 35,30 |
| | 83 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | R\$ 67,69 | R\$ 124,54 | R\$ 192,23 |
| | 84 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 85 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | R\$ 17,93 | R\$ 197,44 | R\$ 215,37 |
| | 86 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | R\$ 230,45 | R\$ 345,67 | R\$ 576,12 |
| | 87 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af_12/2013 | und | 1 | R\$ 4,76 | R\$ 107,13 | R\$ 111,89 |
| | 88 | Instalação de saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável | und | 1 | R\$ 34,31 | R\$ 46,26 | R\$ 80,57 |
| | 89 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2" x 40cm | und | 1 | R\$ 50,81 | R\$ 569,02 | R\$ 619,83 |
| | 90 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | R\$ 76,53 | R\$ 363,86 | R\$ 440,39 |
| | 91 | Instalação de papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_10/2016 | und | 1 | R\$ 6,92 | R\$ 47,44 | R\$ 54,36 |
| | 92 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 3 | R\$ 102,31 | R\$ 72,08 | R\$ 174,39 |
| | 93 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 18 | R\$ 167,04 | R\$ 165,21 | R\$ 332,25 |
| | 94 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | R\$ 25,27 | R\$ 23,79 | R\$ 49,06 |
| | 95 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 3 | R\$ 91,96 | R\$ 78,21 | R\$ 170,17 |
| 9- RESERVA ENC. MATERIAL / HALL / CORREDOR ACESSO ALOJ. | 96 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 12 | R\$ 253,00 | R\$ 170,69 | R\$ 423,69 |
| | 97 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 6 | R\$ 406,12 | R\$ 747,24 | R\$ 1.153,36 |
| | 98 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | R\$ 40,77 | R\$ 26,25 | R\$ 67,02 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------|-----|--|-----|----|--------------|--------------|--------------|
| | 99 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 4 | R\$ 270,74 | R\$ 643,51 | R\$ 914,25 |
| | 100 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 12 | R\$ 2.262,00 | R\$ 3.393,00 | R\$ 5.655,00 |
| | 101 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 6 | R\$ 563,24 | R\$ 1.174,50 | R\$ 1.737,74 |
| | 102 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 24 | R\$ 818,50 | R\$ 576,64 | R\$ 1.395,14 |
| | 103 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 90 | R\$ 835,20 | R\$ 826,07 | R\$ 1.661,27 |
| | 104 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 24 | R\$ 202,19 | R\$ 190,36 | R\$ 392,55 |
| | 105 | Instalação de parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias duplas, com vãos. af_06/2017_p | m² | 10 | R\$ 374,83 | R\$ 1.404,33 | R\$ 1.779,16 |
| | 106 | Serviço de emassamento de parede de gesso acartonado, dry-wall, com 1 demão de massa pva | m² | 20 | R\$ 232,29 | R\$ 77,14 | R\$ 309,43 |
| | 107 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 24 | R\$ 433,26 | R\$ 0,00 | R\$ 433,26 |
| | 108 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_06/2014 | m² | 24 | R\$ 523,04 | R\$ 2.187,88 | R\$ 2.710,92 |
| 10 - ALOJAMENTO DIREITA CB/SD | 109 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 10 | R\$ 210,83 | R\$ 142,25 | R\$ 353,08 |
| | 110 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | R\$ 270,74 | R\$ 498,16 | R\$ 768,90 |
| | 111 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | R\$ 40,77 | R\$ 26,25 | R\$ 67,02 |
| | 112 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 4 | R\$ 270,74 | R\$ 643,51 | R\$ 914,25 |

| | | | | | | | |
|---------------------------------|-----|--|-----|----|--------------|--------------|--------------|
| | 113 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 5 | R\$ 942,50 | R\$ 1.413,75 | R\$ 2.356,25 |
| | 114 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 4 | R\$ 375,49 | R\$ 783,00 | R\$ 1.158,49 |
| | 115 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 35 | R\$ 1.193,64 | R\$ 840,93 | R\$ 2.034,57 |
| | 116 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 75 | R\$ 696,00 | R\$ 688,39 | R\$ 1.384,39 |
| | 117 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 35 | R\$ 294,86 | R\$ 277,60 | R\$ 572,46 |
| | 118 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 35 | R\$ 1.072,86 | R\$ 912,49 | R\$ 1.985,35 |
| | 119 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | R\$ 86,84 | R\$ 339,78 | R\$ 426,62 |
| 11 - ESCRITÓRIO 2 - ESQUERDA | 120 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 24 | R\$ 505,99 | R\$ 341,39 | R\$ 847,38 |
| | 121 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 8 | R\$ 541,49 | R\$ 996,32 | R\$ 1.537,81 |
| | 122 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 3 | R\$ 61,16 | R\$ 39,37 | R\$ 100,53 |
| | 123 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 16 | R\$ 1.082,98 | R\$ 2.574,04 | R\$ 3.657,02 |
| | 124 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 16 | R\$ 3.016,00 | R\$ 4.524,00 | R\$ 7.540,00 |
| | 125 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 4x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 7 | R\$ 657,11 | R\$ 2.982,78 | R\$ 3.639,89 |
| | 126 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 1 | R\$ 93,87 | R\$ 195,75 | R\$ 289,62 |

| | | | | | | | |
|---------------------------|-----|--|-----|----|--------------|--------------|--------------|
| | 127 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 40 | R\$ 1.364,16 | R\$ 961,06 | R\$ 2.325,22 |
| | 128 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 78 | R\$ 723,84 | R\$ 715,92 | R\$ 1.439,76 |
| | 129 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 40 | R\$ 336,98 | R\$ 317,26 | R\$ 654,24 |
| | 130 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 40 | R\$ 722,10 | R\$ 0,00 | R\$ 722,10 |
| | 131 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_06/2014 | m² | 40 | R\$ 965,70 | R\$ 4.171,94 | R\$ 5.137,64 |
| 12 - SALA DE REUNIÃO | 132 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 15 | R\$ 316,25 | R\$ 213,37 | R\$ 529,62 |
| | 133 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 6 | R\$ 406,12 | R\$ 747,24 | R\$ 1.153,36 |
| | 134 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | R\$ 40,77 | R\$ 26,25 | R\$ 67,02 |
| | 135 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 6 | R\$ 406,12 | R\$ 965,27 | R\$ 1.371,39 |
| | 136 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 8 | R\$ 1.508,00 | R\$ 2.262,00 | R\$ 3.770,00 |
| | 137 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 4x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 6 | R\$ 563,24 | R\$ 2.556,67 | R\$ 3.119,91 |
| | 138 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 19 | R\$ 647,98 | R\$ 456,50 | R\$ 1.104,48 |
| | 139 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 54 | R\$ 501,12 | R\$ 495,64 | R\$ 996,76 |
| | 140 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 19 | R\$ 160,07 | R\$ 150,70 | R\$ 310,77 |
| | 141 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 19 | R\$ 582,41 | R\$ 495,35 | R\$ 1.077,76 |
| 13 - WC FRENTE ESQUERDA - | 142 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | R\$ 21,08 | R\$ 14,22 | R\$ 35,30 |

| | | | | | | | |
|------------|---------------------|---|--|----|------------|------------|--------------|
| Banheiro 1 | 143 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | R\$ 67,69 | R\$ 124,54 | R\$ 192,23 |
| | 144 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 145 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | R\$ 17,93 | R\$ 197,44 | R\$ 215,37 |
| | 146 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | R\$ 230,45 | R\$ 345,67 | R\$ 576,12 |
| | 147 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af_12/2013 | und | 1 | R\$ 4,76 | R\$ 107,13 | R\$ 111,89 |
| | 148 | Instalação de saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável | und | 1 | R\$ 34,31 | R\$ 46,26 | R\$ 80,57 |
| | 149 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2" x 40cm | und | 1 | R\$ 50,81 | R\$ 569,02 | R\$ 619,83 |
| | 150 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | R\$ 76,53 | R\$ 363,86 | R\$ 440,39 |
| | 151 | Instalação de papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_10/2016 | und | 1 | R\$ 6,92 | R\$ 47,44 | R\$ 54,36 |
| | 152 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 3 | R\$ 102,31 | R\$ 72,08 | R\$ 174,39 |
| | 153 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 18 | R\$ 167,04 | R\$ 165,21 | R\$ 332,25 |
| | 154 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | R\$ 25,27 | R\$ 23,79 | R\$ 49,06 |
| | 155 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 3 | R\$ 91,96 | R\$ 78,21 | R\$ 170,17 |
| | 14 - SHAFT ESQUERDA | 156 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | R\$ 67,69 | R\$ 124,54 |
| 157 | | Serviço de retirada de tubulação de cobre - até 1 1/4" | m | 10 | R\$ 71,63 | R\$ 0,00 | R\$ 71,63 |
| 158 | | Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos, duas cores. af_06/2014 | m² | 36 | R\$ 431,17 | R\$ 597,69 | R\$ 1.028,86 |
| 159 | | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 2 | R\$ 61,31 | R\$ 52,14 | R\$ 113,45 |

| | | | | | | | |
|--|--|---|-----|-----------|------------|------------|--------------|
| 15 - WC FUNDOS ESQUERDA – Banheiro 5 | 160 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | R\$ 21,08 | R\$ 14,22 | R\$ 35,30 |
| | 161 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | R\$ 67,69 | R\$ 124,54 | R\$ 192,23 |
| | 162 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 163 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | R\$ 17,93 | R\$ 197,44 | R\$ 215,37 |
| | 164 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | R\$ 230,45 | R\$ 345,67 | R\$ 576,12 |
| | 165 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af_12/2013 | und | 1 | R\$ 4,76 | R\$ 107,13 | R\$ 111,89 |
| | 166 | Instalação de saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável | und | 1 | R\$ 34,31 | R\$ 46,26 | R\$ 80,57 |
| | 167 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2" x 40cm | und | 1 | R\$ 50,81 | R\$ 569,02 | R\$ 619,83 |
| | 168 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | R\$ 76,53 | R\$ 363,86 | R\$ 440,39 |
| | 169 | Instalação de papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_10/2016 | und | 1 | R\$ 6,92 | R\$ 47,44 | R\$ 54,36 |
| | 170 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 3 | R\$ 102,31 | R\$ 72,08 | R\$ 174,39 |
| | 171 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 18 | R\$ 167,04 | R\$ 165,21 | R\$ 332,25 |
| 172 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | R\$ 25,27 | R\$ 23,79 | R\$ 49,06 | |
| 16 - ILHA DE IMPRESSÃO | 173 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 12 | R\$ 253,00 | R\$ 170,69 | R\$ 423,69 |
| | 174 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 175 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | R\$ 67,69 | R\$ 124,54 | R\$ 192,23 |
| | 176 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 6 | R\$ 406,12 | R\$ 965,27 | R\$ 1.371,39 |

| | | | | | | | |
|---|-----|--|-----|-----|--------------|--------------|---------------|
| | 177 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 1 | R\$ 93,87 | R\$ 195,75 | R\$ 289,62 |
| | 178 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 5 | R\$ 170,52 | R\$ 120,13 | R\$ 290,65 |
| | 179 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 21 | R\$ 194,88 | R\$ 192,75 | R\$ 387,63 |
| | 180 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 5 | R\$ 42,12 | R\$ 39,66 | R\$ 81,78 |
| | 181 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 5 | R\$ 153,27 | R\$ 130,36 | R\$ 283,63 |
| 17 – RESERVA DE ARMAMENTO/ RESERVA TÉCNICA | 182 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 6 | R\$ 126,50 | R\$ 85,35 | R\$ 211,85 |
| | 183 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 6 | R\$ 406,12 | R\$ 747,24 | R\$ 1.153,36 |
| | 184 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 3 | R\$ 61,16 | R\$ 39,37 | R\$ 100,53 |
| | 185 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 4 | R\$ 270,74 | R\$ 643,51 | R\$ 914,25 |
| | 186 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 30 | R\$ 5.655,00 | R\$ 8.482,50 | R\$ 14.137,50 |
| | 187 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | un | 6 | R\$ 563,24 | R\$ 1.174,50 | R\$ 1.737,74 |
| | 188 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 27 | R\$ 920,81 | R\$ 648,72 | R\$ 1.569,53 |
| | 189 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 104 | R\$ 965,12 | R\$ 954,56 | R\$ 1.919,68 |
| | 190 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 27 | R\$ 227,46 | R\$ 214,15 | R\$ 441,61 |
| | 191 | Instalação de parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias duplas, com vãos. af_06/2017_p | m² | 12 | R\$ 449,79 | R\$ 1.685,19 | R\$ 2.134,98 |

| | | | | | | | |
|---------------------------------------|-----|---|-----|----|---------------|---------------|---------------|
| | 192 | Serviço de emassamento de parede de gesso acartonado, dry-wall, com 1 demão de massa pva | m² | 24 | R\$ 278,75 | R\$ 92,57 | R\$ 371,32 |
| | 193 | Instalação de Composição representativa de alvenaria de blocos de concreto estrutural 14x19x39 cm, (espessura 14 cm), fbk = 4,5 mpa, utilizando palheta, para edificação habitacional. Af_10/2015 | m² | 42 | R\$ 1.485,35 | R\$ 2.174,13 | R\$ 3.659,48 |
| | 194 | Serviço de confecção de armação do sistema de paredes de concreto, executada como reforço, vergalhão de 6,3 mm de diâmetro. Af_06/2015 | kg | 84 | R\$ 499,38 | R\$ 745,42 | R\$ 1.244,80 |
| | 195 | Instalação de Composição representativa do serviço de emboço/massa única, traço 1:2:8, preparo mecânico, com betoneira de 400l, em paredes de ambientes internos, com execução de taliscas, para edificação habitacional multifamiliar (prédio). Af_11/2014 | m² | 84 | R\$ 2.439,65 | R\$ 1.829,44 | R\$ 4.269,09 |
| | 196 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 27 | R\$ 487,42 | R\$ 0,00 | R\$ 487,42 |
| | 197 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_06/2014 | m² | 27 | R\$ 588,42 | R\$ 2.461,36 | R\$ 3.049,78 |
| | 198 | Confecção e instalação de porta de Aço Galvanizado Natural de 1;10 x 2,20, Pintura Eletrostática ou Convencional, Espessura: Chapa 24 (0,65mm) 22 (0,80mm) 20 (0,95mm) com 02(duas) portinhola de abertura interna para direita de 60x40x5 | und | 2 | R\$ 17.292,62 | R\$ 40.349,46 | R\$ 57.642,08 |
| 18 - SALA/ALOJ DO CHEFE DO ESCRITÓRIO | 199 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 5 | R\$ 105,42 | R\$ 71,12 | R\$ 176,54 |
| | 200 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | R\$ 270,74 | R\$ 498,16 | R\$ 768,90 |
| | 201 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | R\$ 40,77 | R\$ 26,25 | R\$ 67,02 |
| | 202 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | R\$ 135,37 | R\$ 321,76 | R\$ 457,13 |

| | | | | | | | |
|--|-----|--|-----|------|--------------|--------------|--------------|
| | 203 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 12 | R\$ 2.262,00 | R\$ 3.393,00 | R\$ 5.655,00 |
| | 204 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 4 | R\$ 375,49 | R\$ 783,00 | R\$ 1.158,49 |
| | 205 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 17 | R\$ 579,77 | R\$ 408,45 | R\$ 988,22 |
| | 206 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 69 | R\$ 640,32 | R\$ 633,32 | R\$ 1.273,64 |
| | 207 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 17 | R\$ 143,22 | R\$ 134,84 | R\$ 278,06 |
| | 208 | Instalação de parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias duplas, com vãos. af_06/2017_p | m² | 10,5 | R\$ 393,57 | R\$ 1.474,54 | R\$ 1.868,11 |
| | 209 | Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. Af_06/2014 | m² | 21 | R\$ 324,90 | R\$ 120,89 | R\$ 445,79 |
| | 210 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 17 | R\$ 306,89 | R\$ 0,00 | R\$ 306,89 |
| | 211 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². Af_06/2014 | m² | 17 | R\$ 410,42 | R\$ 1.773,07 | R\$ 2.183,49 |
| | 212 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | R\$ 86,84 | R\$ 339,78 | R\$ 426,62 |
| 19- WC CHEFE ESCRITÓRIO – Banheiro 5 | 213 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | R\$ 21,08 | R\$ 14,22 | R\$ 35,30 |
| | 214 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | R\$ 67,69 | R\$ 124,54 | R\$ 192,23 |
| | 215 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 216 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | R\$ 17,93 | R\$ 197,44 | R\$ 215,37 |

| | | | | | | |
|-----|--|-----|------|------------|------------|------------|
| 217 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | R\$ 230,45 | R\$ 345,67 | R\$ 576,12 |
| 218 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af_12/2013 | und | 1 | R\$ 4,76 | R\$ 107,13 | R\$ 111,89 |
| 219 | Instalação de ponto de agua fria em tubo pvc soldavel para chuveiro | und | 1 | R\$ 247,02 | R\$ 99,15 | R\$ 346,17 |
| 220 | Instalação de ponto padrão de tomada para chuveiro elétrico - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (9.0m), fio isolado PVC de 6.0mm2 (32.5m) e caixa estampada 4x2" (1 und) | und | 1 | R\$ 346,43 | R\$ 204,23 | R\$ 550,66 |
| 221 | Instalação de chuveiro eletrico comum corpo plastico tipo ducha | und | 1 | R\$ 26,71 | R\$ 79,17 | R\$ 105,88 |
| 222 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2" x 40cm | und | 1 | R\$ 50,81 | R\$ 569,02 | R\$ 619,83 |
| 223 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | R\$ 76,53 | R\$ 363,86 | R\$ 440,39 |
| 224 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 7,3 | R\$ 248,96 | R\$ 175,39 | R\$ 424,35 |
| 225 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 27,6 | R\$ 256,13 | R\$ 253,33 | R\$ 509,46 |
| 226 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 7,3 | R\$ 61,50 | R\$ 57,90 | R\$ 119,40 |
| 227 | Instalação de Composição representativa de alvenaria de blocos de concreto estrutural 14x19x39 cm, (espessura 14 cm), fbk = 4,5 mpa, utilizando palheta, para edificação habitacional | m² | 4,8 | R\$ 155,63 | R\$ 233,51 | R\$ 389,14 |
| 228 | Serviço de confecção de armação do sistema de paredes de concreto, executada como reforço, vergalhão de 6,3 mm de diâmetro | kg | 14,4 | R\$ 85,61 | R\$ 127,79 | R\$ 213,40 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------|-----|---|-----|------|--------------|--------------|--------------|
| | 229 | Instalação de Composição representativa do serviço de emboço/massa única, traço 1:2:8, preparo mecânico, com betoneira de 400l, em paredes de ambientes internos, com execução de taliscas, para edificação habitacional multifamiliar (prédio) | m² | 14,4 | R\$ 418,23 | R\$ 313,62 | R\$ 731,85 |
| | 230 | Instalação de Composição representativa do serviço de revestimento cerâmico para ambientes de áreas molhadas, meia parede ou parede inteira, com placas tipo grês ou semi-grês, dimensões 20x20 cm, para edificação habitacional multifamiliar (prédio) | m² | 12 | R\$ 382,10 | R\$ 594,04 | R\$ 976,14 |
| | 231 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 7,3 | R\$ 223,77 | R\$ 190,32 | R\$ 414,09 |
| 20 - ALOJAMENTO DE OFICIAIS | 232 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 5 | R\$ 105,42 | R\$ 71,12 | R\$ 176,54 |
| | 233 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | R\$ 270,74 | R\$ 498,16 | R\$ 768,90 |
| | 234 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | R\$ 40,77 | R\$ 26,25 | R\$ 67,02 |
| | 235 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | R\$ 135,37 | R\$ 321,76 | R\$ 457,13 |
| | 236 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 12 | R\$ 2.262,00 | R\$ 3.393,00 | R\$ 5.655,00 |
| | 237 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 4 | R\$ 375,49 | R\$ 783,00 | R\$ 1.158,49 |
| | 238 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 16 | R\$ 545,66 | R\$ 384,42 | R\$ 930,08 |
| | 239 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 51 | R\$ 473,28 | R\$ 468,10 | R\$ 941,38 |
| | 240 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 16 | R\$ 134,79 | R\$ 126,90 | R\$ 261,69 |
| | 241 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 16 | R\$ 490,45 | R\$ 417,14 | R\$ 907,59 |

| | | | | | | | |
|------------------------------------|-----|--|-----|----|--------------|--------------|--------------|
| | 242 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | R\$ 86,84 | R\$ 339,78 | R\$ 426,62 |
| 21 - ALOJAMENTO VISITANTES (ESCAV) | 243 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 5 | R\$ 105,42 | R\$ 71,12 | R\$ 176,54 |
| | 244 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 2 | R\$ 135,37 | R\$ 249,08 | R\$ 384,45 |
| | 245 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | R\$ 40,77 | R\$ 26,25 | R\$ 67,02 |
| | 246 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | R\$ 135,37 | R\$ 321,76 | R\$ 457,13 |
| | 247 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 6 | R\$ 1.131,00 | R\$ 1.696,50 | R\$ 2.827,50 |
| | 248 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 2 | R\$ 187,75 | R\$ 391,50 | R\$ 579,25 |
| | 249 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 10 | R\$ 341,04 | R\$ 240,27 | R\$ 581,31 |
| | 250 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 39 | R\$ 361,92 | R\$ 357,96 | R\$ 719,88 |
| | 251 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 10 | R\$ 84,25 | R\$ 79,32 | R\$ 163,57 |
| | 252 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 10 | R\$ 306,53 | R\$ 260,71 | R\$ 567,24 |
| | 253 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | R\$ 86,84 | R\$ 339,78 | R\$ 426,62 |
| 22 – CORREDOR e ESCADA SUPERIOR | 254 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | R\$ 21,08 | R\$ 14,22 | R\$ 35,30 |
| | 255 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 2 | R\$ 135,37 | R\$ 249,08 | R\$ 384,45 |
| | 256 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 257 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 4x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 1 | R\$ 93,87 | R\$ 426,11 | R\$ 519,98 |

| | | | | | | | |
|--|-----|---|-----|----|--------------|--------------|---------------|
| | 258 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 9 | R\$ 306,94 | R\$ 216,24 | R\$ 523,18 |
| | 259 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 48 | R\$ 445,44 | R\$ 440,57 | R\$ 886,01 |
| | 260 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 9 | R\$ 75,82 | R\$ 71,38 | R\$ 147,20 |
| | 261 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 18 | R\$ 551,75 | R\$ 469,28 | R\$ 1.021,03 |
| | 265 | Serviço de instalação de Si-02 placa de sinalização de ambiente 200x200mm (parede interna) | und | 20 | R\$ 265,35 | R\$ 928,00 | R\$ 1.193,35 |
| | 266 | Instalação de luminária de emergência . af_11/2017 | und | 10 | R\$ 92,51 | R\$ 439,93 | R\$ 532,44 |
| | 267 | Serviço de instalação de kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 60x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af_08/2015 | und | 10 | R\$ 3.635,30 | R\$ 6.707,70 | R\$ 10.343,00 |
| | 268 | Aplicação de pintura verniz poliuretano brilhante em madeira, tres demaos | m² | 20 | R\$ 491,26 | R\$ 219,53 | R\$ 710,79 |
| | 269 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | R\$ 86,84 | R\$ 339,78 | R\$ 426,62 |
| 23 - WC ESQUERDA SUPERIOR – Banheiro 7 | 270 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | R\$ 21,08 | R\$ 14,22 | R\$ 35,30 |
| | 271 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | R\$ 67,69 | R\$ 124,54 | R\$ 192,23 |
| | 272 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 273 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | R\$ 17,93 | R\$ 197,44 | R\$ 215,37 |
| | 274 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | R\$ 230,45 | R\$ 345,67 | R\$ 576,12 |
| | 275 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af_12/2013 | und | 1 | R\$ 4,76 | R\$ 107,13 | R\$ 111,89 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------|-----|--|-----|----|------------|------------|------------|
| | 276 | Instalação de papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_10/2016 | und | 1 | R\$ 6,92 | R\$ 47,44 | R\$ 54,36 |
| | 277 | Instalação de saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável | und | 1 | R\$ 34,31 | R\$ 46,26 | R\$ 80,57 |
| | 278 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 3 | R\$ 102,31 | R\$ 72,08 | R\$ 174,39 |
| | 279 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, ½'' x 40cm | und | 1 | R\$ 50,81 | R\$ 569,02 | R\$ 619,83 |
| | 280 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | R\$ 76,53 | R\$ 363,86 | R\$ 440,39 |
| | 281 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 18 | R\$ 167,04 | R\$ 165,21 | R\$ 332,25 |
| | 282 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | R\$ 25,27 | R\$ 23,79 | R\$ 49,06 |
| | 283 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 3 | R\$ 91,96 | R\$ 78,21 | R\$ 170,17 |
| 24 - WC DIREITA Banheiro 6 | 284 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | R\$ 21,08 | R\$ 14,22 | R\$ 35,30 |
| | 285 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | R\$ 67,69 | R\$ 124,54 | R\$ 192,23 |
| | 286 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 287 | Instalação de luminária tipo calha, de embutir, com 2 lâmpadas de 14 w com refletor. af_11/2017 | und | 1 | R\$ 17,93 | R\$ 197,44 | R\$ 215,37 |
| | 288 | Serviço de revisão de ponto de água tipo 1 | und | 3 | R\$ 230,45 | R\$ 345,67 | R\$ 576,12 |
| | 289 | Instalação de torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio. af_12/2013 | und | 1 | R\$ 4,76 | R\$ 107,13 | R\$ 111,89 |
| | 290 | Instalação de saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável | und | 1 | R\$ 34,31 | R\$ 46,26 | R\$ 80,57 |
| | 291 | Instalação de papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_10/2016 | und | 1 | R\$ 6,92 | R\$ 47,44 | R\$ 54,36 |

| | | | | | | | |
|--|-----|--|-----|----|--------------|--------------|--------------|
| | 292 | Instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, ½'' x 40cm | und | 1 | R\$ 50,81 | R\$ 569,02 | R\$ 619,83 |
| | 293 | Serviço de instalação de lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio | und | 1 | R\$ 76,53 | R\$ 363,86 | R\$ 440,39 |
| | 294 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 3 | R\$ 102,31 | R\$ 72,08 | R\$ 174,39 |
| | 295 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 18 | R\$ 167,04 | R\$ 165,21 | R\$ 332,25 |
| | 296 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 3 | R\$ 25,27 | R\$ 23,79 | R\$ 49,06 |
| | 297 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 3 | R\$ 91,96 | R\$ 78,21 | R\$ 170,17 |
| 25 – ALOJAMENTO ST / SGT - MASCULINO | 298 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 21 | R\$ 442,74 | R\$ 298,71 | R\$ 741,45 |
| | 299 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 6 | R\$ 406,12 | R\$ 747,24 | R\$ 1.153,36 |
| | 300 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | R\$ 40,77 | R\$ 26,25 | R\$ 67,02 |
| | 301 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 4 | R\$ 270,74 | R\$ 643,51 | R\$ 914,25 |
| | 302 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 12 | R\$ 2.262,00 | R\$ 3.393,00 | R\$ 5.655,00 |
| | 303 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 4x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 6 | R\$ 563,24 | R\$ 2.556,67 | R\$ 3.119,91 |
| | 304 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 31 | R\$ 1.057,22 | R\$ 744,82 | R\$ 1.802,04 |
| | 305 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 75 | R\$ 696,00 | R\$ 688,39 | R\$ 1.384,39 |
| | 306 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 31 | R\$ 261,16 | R\$ 245,88 | R\$ 507,04 |
| | 307 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 31 | R\$ 559,63 | R\$ 0,00 | R\$ 559,63 |

| | | | | | | | |
|--------------------------|-----|--|-----|----|--------------|--------------|--------------|
| | 308 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². Af_06/2014 | m² | 31 | R\$ 748,42 | R\$ 3.233,25 | R\$ 3.981,67 |
| | 309 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | R\$ 86,84 | R\$ 339,78 | R\$ 426,62 |
| 26- REFEITÓRIO | 310 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 17 | R\$ 358,41 | R\$ 241,82 | R\$ 600,23 |
| | 311 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 9 | R\$ 609,17 | R\$ 1.120,86 | R\$ 1.730,03 |
| | 312 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 4 | R\$ 81,55 | R\$ 52,49 | R\$ 134,04 |
| | 313 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | R\$ 135,37 | R\$ 321,76 | R\$ 457,13 |
| | 314 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 14 | R\$ 2.639,00 | R\$ 3.958,50 | R\$ 6.597,50 |
| | 315 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 4x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 7 | R\$ 657,11 | R\$ 2.982,78 | R\$ 3.639,89 |
| | 316 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 45 | R\$ 1.534,68 | R\$ 1.081,19 | R\$ 2.615,87 |
| | 317 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. | m² | 81 | R\$ 751,68 | R\$ 743,46 | R\$ 1.495,14 |
| | 318 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 37 | R\$ 311,71 | R\$ 293,47 | R\$ 605,18 |
| | 319 | Serviço de retirada de piso existente | m² | 45 | R\$ 812,36 | R\$ 0,00 | R\$ 812,36 |
| | 320 | Serviço de aplicação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². Af_06/2014 | m² | 45 | R\$ 1.086,41 | R\$ 4.693,43 | R\$ 5.779,84 |
| 27 – ALOJAMENTO FEMININO | 321 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 6 | R\$ 126,50 | R\$ 85,35 | R\$ 211,85 |

| | | | | | | | |
|----------|-----|--|-----|----|------------|--------------|--------------|
| | 322 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 4 | R\$ 270,74 | R\$ 498,16 | R\$ 768,90 |
| | 323 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 2 | R\$ 40,77 | R\$ 26,25 | R\$ 67,02 |
| | 324 | Instalação de Ponto lógica embutido inclusive fiação e tomada | pt | 2 | R\$ 135,37 | R\$ 321,76 | R\$ 457,13 |
| | 325 | Instalação de tubulação em cobre ø 28mm para interligação de split system ao condensador / evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixações para aparelhos até 48.000 btu | m | 4 | R\$ 754,00 | R\$ 1.131,00 | R\$ 1.885,00 |
| | 326 | Adaptado sbc (060588) - Instalação de luminária de embutir quadrada 2x tuboled 18w - com superfície reflexiva | und | 4 | R\$ 375,49 | R\$ 783,00 | R\$ 1.158,49 |
| | 327 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 15 | R\$ 511,56 | R\$ 360,40 | R\$ 871,96 |
| | 328 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 45 | R\$ 417,60 | R\$ 413,03 | R\$ 830,63 |
| | 329 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m² | 15 | R\$ 126,37 | R\$ 118,97 | R\$ 245,34 |
| | 330 | Serviço de limpeza de pisos e revestimentos | m² | 15 | R\$ 459,80 | R\$ 391,07 | R\$ 850,87 |
| | 331 | Instalação de espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura | m² | 1 | R\$ 86,84 | R\$ 339,78 | R\$ 426,62 |
| 28 - DML | 332 | Serviço de revisão de ponto de tomada de força tipo 1 | pt | 1 | R\$ 21,08 | R\$ 14,22 | R\$ 35,30 |
| | 333 | Serviço de revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede | pt | 1 | R\$ 67,69 | R\$ 124,54 | R\$ 192,23 |
| | 334 | Serviço de revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor | pt | 1 | R\$ 20,39 | R\$ 13,12 | R\$ 33,51 |
| | 335 | Instalação de luminária tipo spot, de sobrepor, com 1 lâmpada de 15 w. Af_11/2017 | und | 1 | R\$ 23,08 | R\$ 93,57 | R\$ 116,65 |
| | 336 | Instalação de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p | m² | 3 | R\$ 102,31 | R\$ 72,08 | R\$ 174,39 |
| | 337 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos | m² | 21 | R\$ 194,88 | R\$ 192,75 | R\$ 387,63 |

| | | | | | | | |
|---|-----|---|----------------|-----|--------------|--------------|--------------|
| | 338 | Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos | m ² | 3 | R\$ 25,27 | R\$ 23,79 | R\$ 49,06 |
| | 339 | Serviço de limpeza piso cerâmico | m ² | 3 | R\$ 110,32 | R\$ 7,74 | R\$ 118,06 |
| 29- VARANDA ÁREA EXTERNA SUPERIOR | 340 | Adaptado cpos (39.09.040) - limpeza e reaperto de conexão de spda | un | 10 | R\$ 156,31 | R\$ 0,00 | R\$ 156,31 |
| | 341 | Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos, uma cor. Af_06/2014 | m ² | 150 | R\$ 1.044,00 | R\$ 2.490,38 | R\$ 3.534,38 |
| | 342 | Serviço de retirada de tubulação de cobre - até 1 1/4" | m | 12 | R\$ 85,96 | R\$ 0,00 | R\$ 85,96 |
| 30 - PAVIMENTO SUPERIOR (2º piso) | 343 | Serviço de retirada de tubulação de cobre - até 1 1/4" | m | 18 | R\$ 128,93 | R\$ 0,00 | R\$ 128,93 |
| | 344 | Serviço de limpeza (desobstrução) de calhas | m | 18 | R\$ 112,23 | R\$ 0,00 | R\$ 112,23 |
| | 345 | Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos, uma cor. Af_06/2014 | m ² | 72 | R\$ 501,12 | R\$ 1.195,38 | R\$ 1.696,50 |
| | 346 | Adaptado cpos (39.09.040) - limpeza e reaperto de conexão de spda | und | 6 | R\$ 93,79 | R\$ 0,00 | R\$ 93,79 |
| | 347 | Instalação de concertina em aço galvanizado, espiral de Ø = 980mm, 5 cliques p/ espiral, lâmina de 30mm e fio interno de 2,75mm, inclusive instalação | m | 80 | R\$ 1.948,80 | R\$ 2.923,20 | R\$ 4.872,00 |
| 31 - COBERTURA | 348 | Serviço de revisão, escovação, inclusive tomada de goteiras de telhados em geral, exclusive para telhas de barro cozido ou vidro | m ² | 98 | R\$ 2.833,47 | R\$ 1.636,99 | R\$ 4.470,46 |
| | 349 | Revisão, escovação, inclusive tomada de goteiras de telhados em geral, exclusive para telhas de barro cozido ou vidro | m ² | 127 | R\$ 3.671,95 | R\$ 2.121,41 | R\$ 5.793,36 |
| | 350 | Serviço de impermeabilização de superfície com impermeabilizante semi-flexível (mai), 3 demãos. Af_06/2018 | m ² | 127 | R\$ 3.132,39 | R\$ 3.128,71 | R\$ 6.261,10 |

| | | | | | | | |
|---|-----|---|-----|----|--------------|---------------|---------------|
| | 351 | Serviço de instalação de telhamento com telha de alumínio dupla, trapezoidal, tipo sanduíche 0,6mm pré pintada em duas faces, com isolamento de espuma rígida de poliuretano 30mm pintada | m² | 95 | R\$ 373,30 | R\$ 20.293,33 | R\$ 20.666,63 |
| | 352 | Instalação de peça de madeira aparafusada em parede para fixação de telha sanduiche | m | 25 | R\$ 959,18 | R\$ 531,43 | R\$ 1.490,61 |
| | 353 | Instalação de peça em madeira maracatiara (2,50x5,00cm) para fixação de telha sanduiche sobre o container | m | 25 | R\$ 959,18 | R\$ 121,08 | R\$ 1.080,26 |
| 32 - ALIMENTAÇÕES CONTÊINERES | 354 | Instalação de ramal de ligação de água (rede de distribuição à fachada do lote) | und | 3 | R\$ 1.178,55 | R\$ 3.841,05 | R\$ 5.019,60 |
| | 355 | Serviço de confecção de ligação predial de esgoto tipo 3 - ramal interno de esgoto até caixa de inspeção | und | 3 | R\$ 1.179,85 | R\$ 3.841,05 | R\$ 5.020,90 |
| | 356 | Instalação de ponto de tomada trifásica | und | 4 | R\$ 988,09 | R\$ 269,64 | R\$ 1.257,73 |
| 33 - ADEQUAÇÕES NA INFRA ESTRUTURA ELÉTRICA | 357 | Instalação de cabo de cobre flexível isolado, 70 mm², anti-chama 450/750 v, para distribuição - fornecimento e instalação. Af_12/2015 | m | 15 | R\$ 108,97 | R\$ 875,00 | R\$ 983,97 |
| | 358 | Instalação de cabo de cobre flexível isolado, 35 mm², anti-chama 450/750 v, para distribuição - fornecimento e instalação. Af_12/2015 | m | 30 | R\$ 151,38 | R\$ 848,25 | R\$ 999,63 |
| | 359 | Instalação de cabo de cobre flexível isolado, 50 mm², anti-chama 450/750 v, para distribuição - fornecimento e instalação. Af_12/2015 | m | 15 | R\$ 90,05 | R\$ 622,27 | R\$ 712,32 |
| | 360 | Adaptado sbc (023318) - revisão de quadro distribuicao energia até 30 disjunt. | und | 4 | R\$ 276,89 | R\$ 2.991,06 | R\$ 3.267,95 |
| 34 – ILUMINAÇÕES DA GARAGEM | 361 | Instalação de refletor retangular fechado com lâmpada vapor metálico 400 w | und | 4 | R\$ 553,78 | R\$ 1.268,17 | R\$ 1.821,95 |
| | 362 | Instalação de ponto de iluminação externo para refletor até 1000w, incluindo caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada). | und | 4 | R\$ 85,84 | R\$ 3.224,80 | R\$ 3.310,64 |
| | 363 | Instalação de quadro de distribuição de energia p/ 6 disjuntores termomagnéticos monoplares sem barramento, de embutir, em chapa metálica - fornecimento e instalação. | und | 1 | R\$ 69,22 | R\$ 32,19 | R\$ 101,41 |

| | | | | | | |
|-----|--|----------------|------|------------|------------|------------|
| 364 | Instalação de luminária tipo spot, de sobrepor, com 1 lâmpada de 15 w. Af_11/2017 | und | 1 | R\$ 23,08 | R\$ 93,57 | R\$ 116,65 |
| 365 | Instalação de disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação. Af_04/2016 | und | 2 | R\$ 37,35 | R\$ 144,19 | R\$ 181,54 |
| 366 | Instalação de cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015 | m | 60 | R\$ 318,42 | R\$ 638,58 | R\$ 957,00 |
| 367 | Instalação de duto corrugado flexível em PEAD Ø = 1.1/2', tipo Kanalex ou similar, lançado diretamente no solo, exclusive escavação e reaterro | m | 15 | R\$ 140,29 | R\$ 174,87 | R\$ 315,16 |
| 368 | Serviço de escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af_03/2016 | m ³ | 2,25 | R\$ 272,81 | R\$ 0,00 | R\$ 272,81 |
| 369 | Serviço de reaterro manual de valas com compactação | m ³ | 2,25 | R\$ 103,42 | R\$ 0,00 | R\$ 103,42 |

TOTAL R\$ 667.640,12

APÊNDICE III



PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
GABINETE DE SEGURANÇA INSTITUCIONAL
SECRETARIA DE SEGURANÇA E COORDENAÇÃO PRESIDENCIAL
DEPARTAMENTO DE SEGURANÇA PRESIDENCIAL

ORDEM DE SERVIÇO Nº _____/20_____.

Fornecedor: _____

CNPJ nº: _____._____._____/_____-____.

Email: _____

Referência: Contrato ____ **20** ____ **GSIPR** de ____ de _____ de 20 ____

Solicitamos a prestação dos serviços constantes do orçamento, em anexo, observadas as especificações e demais condições estabelecidas no edital do respectivo processo de licitação.

Prazo de conclusão: ____ de _____ de 20____.

Brasília/DF, ____ de _____ de 20____

Nome:

Gestor do Contrato ____ **20** ____ **/GSIPR**

Recebi a presente Ordem de Serviço, ciente das condições estabelecidas.
(Local), ____ de _____ de 20____

Nome:
Empresa

Obs: Favor datar, assinar e enviar via e-mail para (hugoalves@presidencia.gov.br).

APÊNDICE IV

LIQUIDAÇÃO E PAGAMENTO DE DESPESA CONTRATUAL

TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO - FISCAIS

| | | | |
|---|--|-----------------------------|--|
| Número do Contrato: | | Contratada/razão social: | |
| CNPJ: | | Vigência: | |
| Valor do contrato | | Data de início da prestação | |
| Numero do processo de gestão e fiscalização | | | |

| | |
|--|--|
| Período de adimplemento ou mês da prestação liquidada: | |
| Nota fiscal/fatura n° (se houver): | |

Ocorrências e providências:

1-Fatos positivos da execução

2-Fatos negativos da execução

3 – Abertura de processo de responsabilidade contratual do particular

4- Cálculo e aplicação de glosas

5 – Instrumento de Medição de Resultados

6 – Pesquisa com o público usuário

7 – Outras informações e análises

8 – TI – Prazo para o recebimento definitivo

Ressaltamos que o recebimento definitivo destes serviços e/ou bens ocorrerá em até _____ dias, desde que não ocorram problemas técnicos ou divergências quanto às especificações constantes do Contrato acima identificado.

Conclusão e recomendações:

APÊNDICE V

LIQUIDAÇÃO E PAGAMENTO DE DESPESA CONTRATUAL TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO – ATESTO DO GESTOR

| | | | |
|--|--|------------------------------|--|
| Número do Contrato: | | Contratada/razão social: | |
| CNPJ: | | Vigência: | |
| Valor do contrato: | | Data de início da prestação: | |
| Numero do processo de acomp. e fiscalização: | | | |

| | |
|---|--|
| Período de adimplimento ou mês da prestação liquidada/OS: | |
| Número da Nota fiscal/fatura (se houver): | |
| Valor da Nota Fiscal/fatura (se houver): | |

[OPÇÃO 1 – adimplimento total]

Declaro, com base nos relatórios dos fiscais do contrato (SEI n°xxxx e xxxx) [e/ou com fundamento em outro(s) documento], que o serviço foi prestado em conformidade com as especificações do contrato, em razão do que realizo o atesto com o recebimento definitivo da prestação e o encaminhamento do processo para o pagamento da despesa, no montante de R\$ _____(por extenso).

[OPÇÃO 2 – havendo prestação em quantidade/qualidade menor que a devida]

Declaro, com base nos relatórios dos fiscais do contrato (SEI n°xxxx e xxxx) [e/ou com fundamento em outro(s) documento], que o serviço foi parcialmente prestado em conformidade com as especificações do contrato, em razão do que realizo o atesto parcial com recebimento definitivo apenas da parcela adimplida, fato que recomenda o encaminhamento do processo para o pagamento da despesa apenas na proporção indicada no montante de R\$ _____(por extenso).

[OPÇÃO 3 – havendo redimensionamento de valores a serem pagos]

Declaro, com base nos relatórios dos fiscais do contrato (SEI n°xxxx e xxxx) [e/ou com fundamento em outro(s) documento], que o serviço foi prestado com relativa conformidade com as especificações do contrato, todavia com incidência de redimensionamento de valor na aplicação do **Instrumento de Medição de Resultados-IMR**, em razão do que realizo o atesto com recebimento definitivo da parcela adimplida, fato que recomenda o encaminhamento do processo para o pagamento da despesa apenas na proporção indicada no montante de R\$ _____(por extenso).

[OPÇÃO 4 – inadimplimento total]

Declaro, com base nos relatórios dos fiscais do contrato (SEI n°xxxx e xxxx) [e/ou com fundamento em outro(s) documento], que o serviço não foi prestado conforme as especificações do contrato, em razão do que não se poderá realizar o pagamento solicitado pela contratada.

Nota(s) Fiscal(is)

| N° | Data de emissão | Valor | Multa | Glosa e redução | Crédito | Liquidação |
|----|-----------------|-------|-------|-----------------|---------|------------|
| | | | | | | |
| | | | | | | |

APÊNDICE VI



PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
GABINETE DE SEGURANÇA INSTITUCIONAL
SECRETARIA DE SEGURANÇA E COORDENAÇÃO PRESIDENCIAL
DEPARTAMENTO DE SEGURANÇA PRESIDENCIAL

Instrumento de Medição de Resultado (IMR)

| Indicador | |
|--|--|
| 01 – Cumprimento do cronograma de execução do serviço | |
| Item | Descrição |
| Finalidade | Garantir o cumprimento do planejamento de execução contratual, conforme previsto no cronograma apresentado pela CONTRATADA, contendo os serviços a serem realizados com seus respectivos prazos de execução. |
| Meta a cumprir | Realizar todos os serviços previstos no cronograma apresentado, dentro do prazo estipulado para cada etapa da execução do contrato. |
| Instrumento de medição | Relatório do fiscal / Gestor do contrato. |
| Forma de acompanhamento | Ao final de cada etapa do contrato. |
| Periodicidade | Conforme descritivo apresentado pela empresa. |
| Mecanismo de cálculo | Será confrontado a relação dos serviços contidos no cronograma apresentado com a efetiva realização dos mesmos ao término do prazo previsto para a etapa. |
| Fórmula | $X = \text{Quantidade de itens concluídos da etapa} \div \text{quantidade de itens da etapa}$ |
| Faixas de ajuste no pagamento | $X = 1 - 100\%$ do valor correspondente à etapa de execução $X < 1$ – Será pago o valor correspondente aos itens executados na respectiva etapa |

APÊNDICE VII



**PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
GABINETE DE SEGURANÇA INSTITUCIONAL
SECRETARIA DE SEGURANÇA E COORDENAÇÃO PRESIDENCIAL
DEPARTAMENTO DE SEGURANÇA PRESIDENCIAL**

DECLARAÇÃO DE PLENO CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES DE VISTORIA

Ao abdicar da realização da vistoria facultada no Subitem 10.3 do Termo de Referência - Serviço não Continuoado nº 2/2019/ER/DSEG/SCP/GSI-PR, declaro, sob as penalidades da lei, que tenho pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do objeto, assumindo total responsabilidade pela prestação do serviço, e que não haverá qualquer questionamento futuro que ensejem avenças técnicas ou financeiras com a Presidência da República.

Brasília – DF ____ de _____ de 2019.

Empresa _____ CNPJ: _____

Representante da Empresa
RG / CPF



**PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
GABINETE DE SEGURANÇA INSTITUCIONAL
SECRETARIA DE SEGURANÇA E COORDENAÇÃO PRESIDENCIAL
DEPARTAMENTO DE SEGURANÇA PRESIDENCIAL**

Estudos Preliminares - Serviços nº 5/2019/ER/DSEG/SCP/GSI-PR

Rio de Janeiro, 5 de junho de 2019.

ESTUDOS PRELIMINARES

**SERVIÇO SOB O REGIME DE EXECUÇÃO INDIRETA - INSTRUÇÃO NORMATIVA
SEGES/MP Nº 5/2017**

1. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

1.1 A Secretaria de Segurança e Coordenação Presidencial (SCP) de acordo com o Art. 8º do Anexo I do Decreto Nº 9.031, de 12 de abril de 2017, tem como missão zelar, assegurado o exercício do poder de polícia, pela segurança pessoal do Presidente da República, do Vice-Presidente da República e respectivos familiares, dos titulares dos órgãos essenciais da Presidência da República e de outras autoridades ou personalidades, quando determinado pelo Presidente da República, bem como pela segurança dos palácios presidenciais e das residências do Presidente e do Vice-Presidente.

1.2 Com o objetivo de desenvolver sua missão na cidade do Rio de Janeiro, a Secretaria de Segurança e Coordenação Presidencial (SCP) efetuou contato com diferentes Órgãos Públicos nesta cidade, com o intuito de que fossem disponibilizadas instalações para acomodar uma base avançada para a instalação do Escritório de Representação.

1.3 A EMPRESA BRASILEIRA DE INFRAESTRUTURA AEROPORTUÁRIA (INFRAERO) disponibilizou, a título de Cessão de Uso de Área, 3 (três) instalações junto ao Aeroporto de Jacarepaguá, na Av. Ayrton Senna, 2541 - Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ:

- a. Imóvel funcional (Casa nº 6), medindo 230,08 m² (duzentos e trinta metros e oito centímetros quadrados);
- b. Prédio nº 47, medindo 465,45 m² (quatrocentos e sessenta e cinco metros e quarenta e cinco centímetros quadrados); e
- c. Lotes nº 48 e 49, medindo 1.299,36 m² (um mil, duzentos e noventa e nove metros e trinta e seis centímetros quadrados), que serão utilizados como garagem coberta para os veículos do Escritório.

1.4 Existe a necessidade de adequação do Prédio nº 47, que será usado como sede do Escritório de Representação na cidade do Rio de Janeiro, conforme Termo de Cessão de Uso de Área Nº 06.2018.065.0001, celebrado entre a INFRAERO e a União, por intermédio do GABINETE DE SEGURANÇA INSTITUCIONAL DA PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA.

2. REFERÊNCIA A OUTROS INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO DA PR, SE HOVER:

2.1 A contratação pretendida está alinhada com as atribuições contidas no inciso V do item 3 do Plano de Gestão 2015-2019 da Secretaria de Segurança e Coordenação Presidencial: estabelecer e manter escritórios de representação como bases operacionais avançadas para a garantia da segurança do Presidente, do Vice-Presidente e de seus respectivos familiares, assegurando a economicidade e a efetividade das operações de segurança presidencial.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

3.1 Os requisitos necessários ao atendimento da necessidade são os seguintes:

3.1.1 Execução dos serviços contratados por empresa devidamente cadastrada junto ao Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores;

3.1.2 Utilização de mão de obra própria, com responsável técnico devidamente credenciado junto ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAO) e ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA);

3.1.3 A contratada deverá apresentar um cronograma de execução do serviço que não poderá ser superior a 120 (cento e vinte) dias. Havendo necessidade, desde que devidamente comprovada, o prazo de execução poderá ser prorrogado desde que não ultrapasse o limite de 150 (cento e cinquenta) dias

3.2 O serviço a ser contratado não possui natureza continuada.

3.3 A empresa contratada deverá adotar as seguintes práticas de sustentabilidade na execução dos serviços, quando couber:

3.3.1 tratamento adequado aos resíduos do material utilizado na execução do serviço, de acordo com as normas ambientais em vigor;

3.3.2 utilização de produtos de limpeza e conservação de superfícies e objetos inanimados que obedeçam às classificações e especificações determinadas pela ANVISA;

3.3.3 adotar medidas para evitar o desperdício de água tratada, conforme instituído no Decreto nº 48.138, de 8 de outubro de 2003;

3.3.4 observar a Resolução CONAMA nº 20, de 7 de dezembro de 1994, quanto aos equipamentos de limpeza que gerem ruído no seu funcionamento;

3.3.5 fornecer aos empregados os equipamentos de segurança que se fizerem necessários, para a execução de serviços; e

3.3.6 respeitar as Normas Brasileiras – NBR publicadas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas sobre resíduos sólidos.

3.4 A duração do contrato, de natureza não continuada, terá a vigência de 210 (duzentos e dez) dias a contar da data de sua assinatura.

3.5 Não haverá necessidade de a contratada promover a transição contratual com transferência de conhecimento, tecnologia e técnicas empregadas.

4. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES, ACOMPANHADAS DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE:

Para estimativa das quantidades, a equipe de planejamento deverá observar as seguintes diretrizes específicas:

4.1 DO DETALHAMENTO DOS IMÓVEIS

4.1.1 Prédio nº 47 localizado na rua F 1, no interior do Aeroporto de Jacarepaguá (Avenida Ayrton Senna, 2541 - Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ), medindo 465,45 m² (quatrocentos e sessenta e cinco metros e quarenta e cinco centímetros quadrados);

4.1.2 Lote nº 48 localizado na rua F 1, no interior do Aeroporto de Jacarepaguá (Avenida Ayrton Senna, 2541 - Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ).

4.2 OUTRAS CARACTERÍSTICAS

4.2.1 Prédio nº 47 - A parte edificada do lote é composta de área destinada a escritórios, salas de reuniões, depósito, copa e banheiros. O térreo possui 340,50 m² e o segundo pavimento possui 124,95 m²

4.2.2 Lote nº 48 - Área plana e gramada, que necessita ser adequada para ser utilizada como área de estacionamento para os veículos do ERRJO. Possui construção inacabada de um

galpão. A estrutura apresenta apenas pilares de concreto e cobertura metálica, com dimensões de 20,25 m x 19,05 m. Área de projeção da cobertura: 385,76 m².

4.3 SERVIÇO A SER CONTRATADO:

4.3.1 Reforma / adequação do prédio nº 47, composta pelos seguintes serviços:

- a) Revisão nas instalações existentes (elétrica, telecomunicações, hidrossanitária);
- b) Substituição de forro de gesso danificado;
- c) Pintura de paredes e tetos;
- d) Revisão no piso e substituição de revestimentos de piso danificados;
- e) Preparação da tubulação e instalação elétrica para ar condicionado;
- f) Colocação de grades nas janelas;
- g) Troca de portas danificadas;
- h) Instalação de luminárias;
- i) Correção de afundamento do piso do estacionamento;
- j) Execução de calçadas em placas de concreto;
- k) Aplicação de película espelhada nos vidros;
- l) Instalação de louças novas;
- m) Instalação de metais sanitários; e
- n) Limpeza geral.

4.3.2 Adequação do lote nº 48 para estacionamento dos veículos do ERRJO, com a execução dos seguintes serviços:

- a) Serviço de instalação de cerca/gradil, com fixadores de poliamida em poste 40 x 60 mm chumbados em base de concreto (serviço com fornecimento de material);
- b) Serviço de execução de calçamento em bloquete, incluindo fornecimento e transporte de todos os materiais.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO E JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR:

5.1. Na contratação de solução de manutenção predial, a CONTRATANTE optou pela execução do serviço em uma única prestação, devendo a CONTRATADA fornecer, além da mão de obra, todo o material a ser utilizado.

5.2. Além disso, a contratação de uma única empresa para realizar todos os serviços necessários à manutenção/adequação do imóvel traz como vantagens, entre outras, a diminuição do custo total, o aumento na qualidade e eficiência dos serviços contratados e a redução do tempo total de execução.

5.3. Por se tratar de um serviço com características específicas, próprias do imóvel a ser mantido, foram realizadas pesquisas de acordo com os parâmetros previstos no Art. 2º da IN 5 - SLTI/MPOG, de 27 Jun 14, alterada pela IN nº 3 - SG/MPOG, de 20 Abr 17.

5.4. As pesquisas realizadas no Painel de Preços, em contratações similares de outros entes públicos ou publicada em mídia especializada, sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, previstas nos incisos I, II e III do Art. 2º da IN nº 5 - SLTI/MPOG, de 27 Jun 14, alterada pela IN nº 3 - SG/MPOG, de 20 Abr 17, mostrou-se inviável pois o objeto a ser contratado é muito específico, não havendo contratações com características iguais ou similares que possam servir como referência para o levantamento de mercado;

5.5. O serviço de manutenção predial é oferecido por empresas do ramo de construção civil. Tendo em vista a especificidade da contratação em pauta, foi iniciada pesquisa de mercado junto a empresas com expertise e experiência nos serviços a serem executados, nos termos do inciso IV do Art. 2º da IN nº 5 - SLTI/MPOG, de 27 Jun 14, alterada pela IN nº 3 - SG/MPOG, de 20 Abr 17, tendo esta metodologia sido adotada para compor o valor de referência da contratação.

5.6. De acordo com levantamento realizado, 3 (três) empresas do ramo de construção civil, abaixo discriminadas, apresentaram suas propostas:

- a. Canto da Lua Prestação de Serviços EIRELI - CNPJ 10.553.214/0001-49;
- b. AF Brasil - CNPJ 25.331.776/0001-15; e
- c. Parq Arquitetura - CNPJ 28.237.004/0001-07; e

5.7. A opção pela reforma/adequação do imóvel cedido a título de Cessão de Uso demonstrou ser mais vantajosa quando comparada ao aluguel, que foi a solução adotada em outras cidades onde a Secretaria de Segurança e Coordenação Presidencial manteve estruturas de Escritórios de Representação;

5.8. Para efeitos de comparação, somente no ano de 2018 foram gastos R\$ 327.669,48 (trezentos e vinte e sete mil reais, seiscentos e sessenta e nove reais e quarenta e oito centavos) para pagamento do aluguel do imóvel onde está instalado o Escritório de Representação na cidade de São Paulo/SP. Considerando que o ERRJO deverá permanecer ativo pelo prazo mínimo de 4 (quatro) anos, durante o mandato do atual Presidente da República, e levando em conta o valor de referência resultante da pesquisa de preços apresentado no Mapa Comparativo, tal contratação irá gerar uma economia para a administração de aproximadamente R\$ 643.037,80 (seiscentos e quarenta e três mil, trinta e sete reais e oitenta centavos).

6. ESTIMATIVAS DE PREÇOS OU PREÇOS REFERENCIAIS:

6.1 A estimativa de preços foi realizada por meio de consulta encaminhada à empresas prestadoras de serviço de construção civil e manutenção predial, tendo sido encaminhada uma planilha com a descrição dos serviços a serem realizados, devendo as empresas informar, de forma detalhada os valores cobrados pela execução dos serviços, composto pela mão de obra e pelo material a ser empregado. Desta forma os valores ofertados para o serviço de manutenção predial das instalações do Escritório de Representação de São Paulo foram os seguintes:

- a. Canto da Lua Prestação de Serviços EIRELI - CNPJ 10.553.214/0001-49 - Valor total: R\$ 735.799,62 (setecentos e trinta e cinco mil, setecentos e noventa e nove reais e sessenta e dois centavos);
- b. AF Brasil - CNPJ 25.331.776/0001-15 - Valor total: R\$ 676.077,41 (seiscentos e setenta e seis mil, setenta e sete reais e quarenta e um centavos); e
- c. Parq Arquitetura - CNPJ 28.237.004/0001-07 - Valor total: R\$ R\$ 750.332,27 (setecentos e cinquenta mil, trezentos e trinta e dois reais e vinte e sete centavos).

6.2 Diante do exposto, entendemos como conveniente a utilização do menor preço ofertado, por cada item, para a composição do preço de referência na contratação do serviço, R\$ 667.640,12 (seiscentos e sessenta e sete mil, seiscentos e quarenta reais e doze centavos), conforme descrito no mapa comparativo 1213221.

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

7.1. O serviço de adequação do imóvel tem por finalidade adequação e manutenção corretiva dos imóveis cedidos, conforme Termo de Cessão de Uso de Área N° 06.2018.065.0001, celebrado entre a INFRAERO e a União, por intermédio do GABINETE DE SEGURANÇA INSTITUCIONAL DA PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA.

7.2. A CONTRATADA deverá executar os serviços descritos no item 4.3 (SERVIÇO A SER CONTRATADO) deste documento.

8. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO, QUANDO NECESSÁRIO PARA A INDIVIDUALIZAÇÃO DO OBJETO:

8.1 Trata-se da contratação de um grupo de serviços visando, desta forma, uma economia de escala e agilidade na execução do objeto, tendo em vista dar celeridade à contratação.

8.2 O licitante contratado deverá fornecer a mão de obra e os insumos necessários para a conclusão do serviço, razão pela qual não é julgado conveniente dividir e sobrepor a execução de diferentes

tipos de serviços, tais como: serviços de pintura, hidráulico, elétrico, marcenaria, vidraçaria, etc.

8.3 A contratação da solução em um único grupo de serviços tem por finalidade exigir da contratada a elaboração de um cronograma único de execução do serviço, de maneira a permitir a conclusão do objeto em um curto prazo, tendo em vista a necessidade de ocupação do imóvel.

8.4 Não se mostra viável, tanto do ponto de vista econômico quanto do ponto de vista operacional, o fracionamento e a execução do serviço por diferentes empresas, pois causaria conflito de cronogramas, podendo causar o aumento no prazo de execução, e aumentaria o custo total, pois o valor dos custos operacionais para preparação do ambiente são incluídos na composição do valor final do serviço.

9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS EM TERMOS DE ECONOMICIDADE E DE MELHOR APROVEITAMENTO DOS RECURSOS HUMANOS, MATERIAIS OU FINANCEIROS DISPONÍVEIS:

9.1 A economicidade da contratação em tela se justifica pela possibilidade de economia em escala ao contratar uma única empresa para a execução da solução como um todo, bem como a redução do tempo necessário para a formalização do contrato;

9.2 A execução do serviço por uma única empresa possibilitará a redução da mão de obra empregada, o que acarretará uma economia na utilização de energia elétrica e água, bem como melhor gerenciamento do cronograma de execução; e

9.3 Com base no histórico de contratação anterior (aluguel da sede do Escritório de Representação de São Paulo), a utilização do imóvel cedido pela INFRAERO para instalação do ERRJO, a título de cessão de uso, permitirá economia anual com aluguel na ordem de R\$ 327.669,48 (trezentos e vinte e sete mil, seiscentos e sessenta e nove reais e quarenta e oito centavos).

10. PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO:

10.1 Para a adequação do ambiente, a equipe de planejamento deverá observar as seguintes diretrizes específicas expedidas pelo Departamento de Segurança Presidencial da Secretaria de Segurança e Coordenação Presidencial, com vistas a:

- a) Disponibilizar o acesso ao local da realização dos serviços, durante a fase de pesquisa de preços, para que as empresas consultadas possam realizar vistoria nos imóveis visando a elaboração das propostas;
- b) Disponibilizar os documentos que servirão de base para a execução do objeto; e
- c) Garantir que a equipe de planejamento esteja disponível para prestar as informações necessárias quanto aos serviços a serem realizados, bem como acompanhar a execução do objeto da contratação.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:

Não há.

12. DECLARAÇÃO DA VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO:

12.1 A contratação pretendida mostra-se viável levando-se em consideração os seguintes elementos:

- a) Delimitação detalhada do objeto;
- b) Existência, no mercado, de fornecedores habilitados que prestam ou já prestaram serviços para a administração pública;
- c) O objeto da contratação exige que a contratada tenha experiência comprovada, bem como utilização de mão de obra capacitada, no entanto o corpo técnico que acompanhará a execução dos serviços, composto por engenheiro civil, engenheiro elétrico e arquiteto, será cedido pelo Exército Brasileiro e permanecerá à disposição do Gabinete de Segurança Institucional durante todas as fases da contratação; e
- d) O prazo para execução das etapas de planejamento, contratação e gestão/execução do objeto da contratação é compatível.

EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

FABIANO SOUSA DA ROSA - Maj EB
SIAPE: 3083596

JEAN SILVA DE LIMA - 2º Sgt EB
SIAPE: 3083608



Documento assinado eletronicamente por **Jean Silva de Lima, Especialista(GR II)**, em 05/06/2019, às 15:06, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Fabiano Sousa da Rosa, Assessor (a) Técnico (a) Militar**, em 05/06/2019, às 15:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade do documento pode ser conferida informando o código verificador **1252316** e o código CRC **3A4A877A** no site:

https://sei-pr.presidencia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0