



Anexo IV

Documento de Informação e Atualização Cadastral do ITR – Diac Cadastro de Imóveis Rurais - Cafir

Tipo de Ato Cadastral (Marque apenas 1 opção)	Quadros de Preenchimento Obrigatório	
	Em qualquer situação	Se ocorrer a situação indicada no quadro
Inscrição	1, 2, 3, 5, 6 e 11	4, 7 e 8
Alteração de Dados Cadastrais	1, 2, 3, 5 e 11	4, 6, 7 e 8
Alteração de Titularidade por Alienação Total	1, 3, 8 e 11	4
Cancelamento	1, 3, 9 e 11	8 e 10
Reativação	1, 3, 10 e 11	-

Em cada tipo de ato cadastral, preencher apenas os quadros obrigatórios. Caso outros dados sejam preenchidos, eles não serão considerados.

1. DADOS DO IMÓVEL

NIRF (exceto na inscrição)	Nome do Imóvel
Número do Imóvel no SNCR/INCRA	Área Total do Imóveis (em hectares)

2. ENDEREÇO OU INDICAÇÕES PARA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Tipo	Logradouro	Distrito
Município	UF	CEP

3. Dados do Titular/Alienante/Responsável

Nome		
CPF – se pessoa física	Data de nascimento	CNPJ – se pessoa jurídica
CPF do cônjuge	CPF do inventariante	CPF do representante legal



Anexo IV

Documento de Informação e Atualização Cadastral do ITR – Diac Cadastro de Imóveis Rurais – Cafir

4. CONDÔMINOS (PREENCHER SE O IMÓVEL PERTENCER OU TIVER SIDO ALIENADO A UM CONDOMÍNIO)

Na Alteração de Titularidade por Alienação Total, o condômino titular é o Adquirente indicado no Quadro 8. Nos demais casos, é o Titular indicado no Quadro 3.		Total de Condôminos
CPF/CNPJ do Condômino	Nome do Condômino	Participação
Condômino titular	Condômino titular	
		%
		%
		%
		%
		%
		%
		%
		%
		%
		%
		%
		%

5. ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA

Tipo		Logradouro	
Número	Complemento	Bairro ou Distrito	
Município	UF	CEP	Telefone (com DDD)

6. DADOS DE ORIGEM (PARA INFORMAR/ALTERAR A ORIGEM DO IMÓVEL QUANDO DA INSCRIÇÃO NO CAFIR)

Primeira Inscrição	Aquisição de Área Parcial
Aquisição pelo Poder Público, suas Autarquias e Fundações	
Aquisição por Entidade Privada Imune	Aquisição por Arrematação em Hasta Pública
Desapropriação pelo Poder Público	Desapropriação por PJ de Direito Privado

7. Aquisições/Desapropriações (para informar áreas limítrofes anexadas)

Tipo - Total ou Parcial	CPF/CNPJ do Alienante	Data Aquisição	Nirf Alienante	Área Adquirida



Anexo IV

Documento de Informação e Atualização Cadastral do ITR – Diac Cadastro de Imóveis Rurais – Cafir

8. ALIENAÇÕES/DESAPROPRIAÇÕES (PARA INFORMAR ÁREAS QUE FORAM ALIENADAS/DESAPROPRIADAS PARCIAL OU TOTALMENTE)

Tipo - Total ou Parcial	CPF/CNPJ do Adquirente/Expropriante	Data Aquisição	Nirf Alienante	Área Adquirida

9 – DADOS DE CANCELAMENTO (MARQUE APENAS 1 OPÇÃO)

Anexação Total	Preencher Quadro 8		
Arrematação em Hasta Pública	Data do Evento:		
Desapropriação/Aquis. PJ Dir. Público/Ent. Imune	Ato Legal:	Preencher Quadro 8	
Desapropriação Pessoa Jurídica de Dir. Privado	Ato Legal:	Preencher Quadro 8	
Duplicidade	Nirf vinculado:		
Inscrição Indevida	Preencher Quadro 10 e Anexo VI		
Perda da Propriedade por Usucapião	Data do Evento:		
Renúncia de Propriedade	Data do Evento:	Preencher Anexo V	
Transformação em Imóvel Urbano	Data do Evento:	Ato Legal:	

10 – JUSTIFICATIVA

--

11 – LOCAL, DATA E IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO ATO CADASTRAL

Nome		CPF
Data	Local	

12 – RECEPÇÃO (uso exclusivo RFB)

--

O Diac e a documentação que o acompanha deverão ser juntados à processo digital no Portal e-CAC do sítio da RFB na internet.