



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil
Subsecretaria de Gestão Corporativa
Coordenação-Geral de Programação e Logística
Coordenação de Logística
Divisão de Engenharia

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

ÓRGÃO	
Setor Requisitante (Unidade / Setor / Depto):	Coordenação-Geral de Programação e Logística - Substituto - Copol
Responsável pela Demanda:	Rommel de Freitas Elias Campos
Matrícula SIAPE:	17600-2745379
E-mail:	rommel.campos@rfb.gov.br
Telefone:	(61) 3412-3611

1. Justificativa da necessidade da contratação, considerando o Planejamento Estratégico, se for o caso.

A Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil (RFB) iniciou processo de reforma completa da ala 2 do Bloco "O", Ed. Anexo, Esplanada dos Ministérios, em Brasília/DF. Desde 2015, a reforma passou por várias etapas, da contratação do projeto básico, até a execução da obra em si, que se estendeu até o dia 31/03/2022.

A construtora responsável pela obra, vencedora da Concorrência RFB/Sucor/Copol nº1/2018, deixou de cumprir diversas obrigações contratuais, sofrendo a aplicação de penalidades e rescisão contratual, com impedimento de licitar e contratar.

Dentre os serviços que foram entregues de forma parcial, com pendências ou mau funcionamento, destacam-se o sistema de ar-condicionado e seu respectivo sistema de automação, cujas deficiências refletem ainda questões projetuais que partiram de premissas equivocadas quanto à temperatura da água proveniente da central de água gelada preexistente na edificação. Tal condição impacta diretamente no conforto e qualidade do ar interior, o que afeta a qualidade do ambiente em que servidores e terceirizados trabalham, requerendo ações corretivas urgentes.

A presente contratação se justifica diante da demanda de se diagnosticar todas as deficiências do sistema de automação, renovação e condicionamento do ar, bem como de se desenvolver projeto básico de adequação do sistema de ar-condicionado e seu respectivo sistema de automação, a fim de se definirem soluções técnicas que conduzirão a subsequente contratação de obra necessária ao estabelecimento de parâmetros aceitáveis de conforto térmico, qualidade do ar interior e segurança das instalações do imóvel em questão.

2. Quantidade a ser contratada:

Contratação de empresa responsável pela prestação de serviços técnicos de engenharia para elaboração de levantamento e diagnóstico de deficiências dos componentes do sistema de ar-condicionado existente e projeto básico de correções e melhorias do sistema de ar-condicionado e automação da Ala 2, Ed. Anexo ao Bloco O, Esplanada dos Ministérios, Brasília/DF.

3. Previsão de data em que deve ser iniciada a prestação dos serviços/entrega dos bens:

Março de 2024

4. Local da prestação dos serviços/entrega dos bens:

Ed. Anexo do Bloco O, ala 2, Zona Cívico Administrativa, Brasília-DF, CEP: 70.052-900.

5. Alinhamento ao Plano Anual de Contratação – PAC

A presente contratação encontra-se prevista no Plano de Contratações Anual - PCA 2024 da RFB, registrado sob nº 229/2023 no Planejamento e Gerenciamento de Contratações (PGC2023), na UASG 170010.

6. Indicação do membro da equipe de planejamento e se necessário o responsável pela fiscalização:

Função	Nome	Mat. Siape	Setor
Integrante Requisitante	Germano Vasconcelos Rocha	17600-2259215	Dieng
Integrante Técnico	Júlio Cesar Schmidt	17600-1286249	Dieng

Função	Nome	Mat. Siape	Setor
Integrante Administrativo de Licitação	Rosa Maria da Silva Tecchio	17600-1092979	Dilic
Integrante Administrativo de Contrato	Fernando Cavalcanti Ramalho Pinto	17600-3373749	Dicon

Declaro estar ciente da minha indicação como integrante da Equipe de Planejamento da Contratação, nos termos do disposto no art 22, § 2º, da Instrução Normativa SEGES/MP nº 5, de 26 de maio de 2017.

Documento assinado eletronicamente Germano Vasconcelos Rocha AS-IV - Engenheiro Mecânico - Matrícula nº 17600-2259215	Documento assinado eletronicamente Júlio Cesar Schmidt AS-IV - Engenheiro Mecânico - Matrícula nº 17600-1286249
Documento assinado eletronicamente Rosa Maria da Silva Tecchio Analista-Tributário da Receita Federal do Brasil - Matrícula nº 17600-1092979	Documento assinado eletronicamente Fernando Cavalcanti Ramalho Pinto Administrativo - Matrícula nº 17600-3373749

De acordo. APROVO o presente Documento de Formalização da Demanda. Encaminhe-se à Divisão de Licitações para providências.

Documento assinado eletronicamente
ROMMEL DE FREITAS ELIAS CAMPOS
Analista-Tributário da Receita Federal do Brasil - Matrícula 2745379
Coordenador-Geral de Programação e Logística - Substituto



Documento assinado eletronicamente por **Rosa Maria da Silva Tecchio, Analista Tributário(a)**, em 19/02/2024, às 12:03, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Julio Cesar Schmidt, Engenheiro(a)**, em 19/02/2024, às 13:10, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Fernando Cavalcanti Ramalho Pinto, Agente Administrativo**, em 19/02/2024, às 14:15, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Germano Vasconcelos Rocha, Engenheiro(a)**, em 19/02/2024, às 15:20, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Rommel de Freitas Elias Campos, Coordenador(a)-Geral Substituto(a)**, em 20/02/2024, às 12:43, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **40191964** e o código CRC **9E9EC309**.