



BRASIL  
**PORTOS E  
HIDROVIAS**

PORTS AND INLAND WATERWAYS

**Projetos de Concessão**

Concession Projects

2024-2026



# OS PORTOS E AS HIDROVIAS **conectam o Brasil e o mundo**

As riquezas do Brasil passam pelos portos e pelas hidrovias. Os produtos que alimentam o mundo e as cadeias produtivas são movimentados por uma infraestrutura aquaviária gigantesca. O Governo Federal, por meio do Ministério de Portos e Aeroportos, trabalha para que o setor continue crescendo, sendo cada vez mais competitivo, moderno e sustentável.

Atualmente, o estado brasileiro oferece oportunidade de parcerias em 51 empreendimentos portuários, que somam R\$ 19,27 bilhões de investimentos. São ativos espalhados em portos de Norte a Sul do Brasil, que podem movimentar granéis sólidos vegetais e minerais, granéis líquidos, contêineres e carga geral, e que serão leiloados entre 2024 até 2026.

O governo brasileiro também trabalha em um projeto inédito e inovador: as concessões de hidrovias. Um modo de transporte pautado na sustentabilidade, na eficiência logística e na economia. São projetos com os menores custos de implantação e operação, se comparados aos demais modos de transporte.

Queremos ter o mercado internacional como parceiro nessa construção e convidamos o mundo a conhecer a nossa carteira de projetos de arrendamentos em portos e concessões hidroviárias. Afinal, portos e hidrovias conectam o Brasil e o mundo.



# PORTS AND INLAND WATERWAYS

## **connecting Brazil to the World**

Brazil's prosperity relies on its ports and inland waterways, which serve as crucial channels for the flow of goods that sustain global markets and production chains. The Federal Government, through the Ministry of Ports and Airports, is committed to fostering growth in this sector, making it more competitive, modern, and sustainable.

Currently, Brazil offers partnership opportunities in 51 projects, with a total investment of US\$ 3,4 billion. These assets, located across the country from North to South, are capable of handling solid and liquid bulk, containers, and general cargo. They are slated for auction between 2024 and 2026.

In addition, the Brazilian government is embarking on an unprecedented and innovative initiative: inland waterway concessions. This transportation mode emphasizes sustainability, logistical efficiency, and cost-effectiveness, offering the lowest implementation and operation costs compared to other transport modes.

We invite the international market to partner with us in these endeavors and explore our portfolio of port and inland waterway concession projects. After all, ports and inland waterways are the vital links connecting Brazil to the world.

# Sustentabilidade e desenvolvimento

O Ministério de Portos e Aeroportos trabalha para fortalecer iniciativas de adesão ou incentivo às melhores práticas relacionadas ao meio ambiente, governança e desenvolvimento social. O objetivo é fortalecer o desenvolvimento nacional alinhado com boas práticas de sustentabilidade, que permita a mobilidade de pessoas e bens de forma segura e eficiente, melhorando a competitividade logística nacional, respeitando os direitos humanos e o meio ambiente e incorporando a sustentabilidade como valor a ser seguido.



Criação da Política de Sustentabilidade do Ministério de Portos e Aeroportos



Priorização de projetos de debêntures de infraestrutura e incentivadas



Incentivos regulatórios para adoção de boas práticas em sustentabilidade



Novas estruturas de portos e hidrovias:

- Programas ambientais (licenciamento ambiental)
- Programa carbono zero
- Programa de redução de emissão de gases de efeito estufa
- Ações de mitigação/adaptação da mudança do clima
- Benefícios sociais



Transição energética:

- Grupos de trabalho
- Representação junto à Organização Marítima Internacional
- Apoio a pesquisa e inovação

# Sustainability and Development

The Ministry of Ports and Airports works to strengthen initiatives to adopt or encourage best practices related to the environment, governance, and social development. The goal is to strengthen national development aligned with good sustainability practices, allowing the safe and efficient mobility of people and property, improving national logistical competitiveness, respecting human rights and the environment, as well as incorporating sustainability as a value to be followed.



Creation of the Sustainability Policy of the Ministry of Ports and Airports



Prioritization of infrastructure and incentivized debenture projects



Regulatory incentives for the adoption of best practices in sustainability



New Port and Waterway Structures:

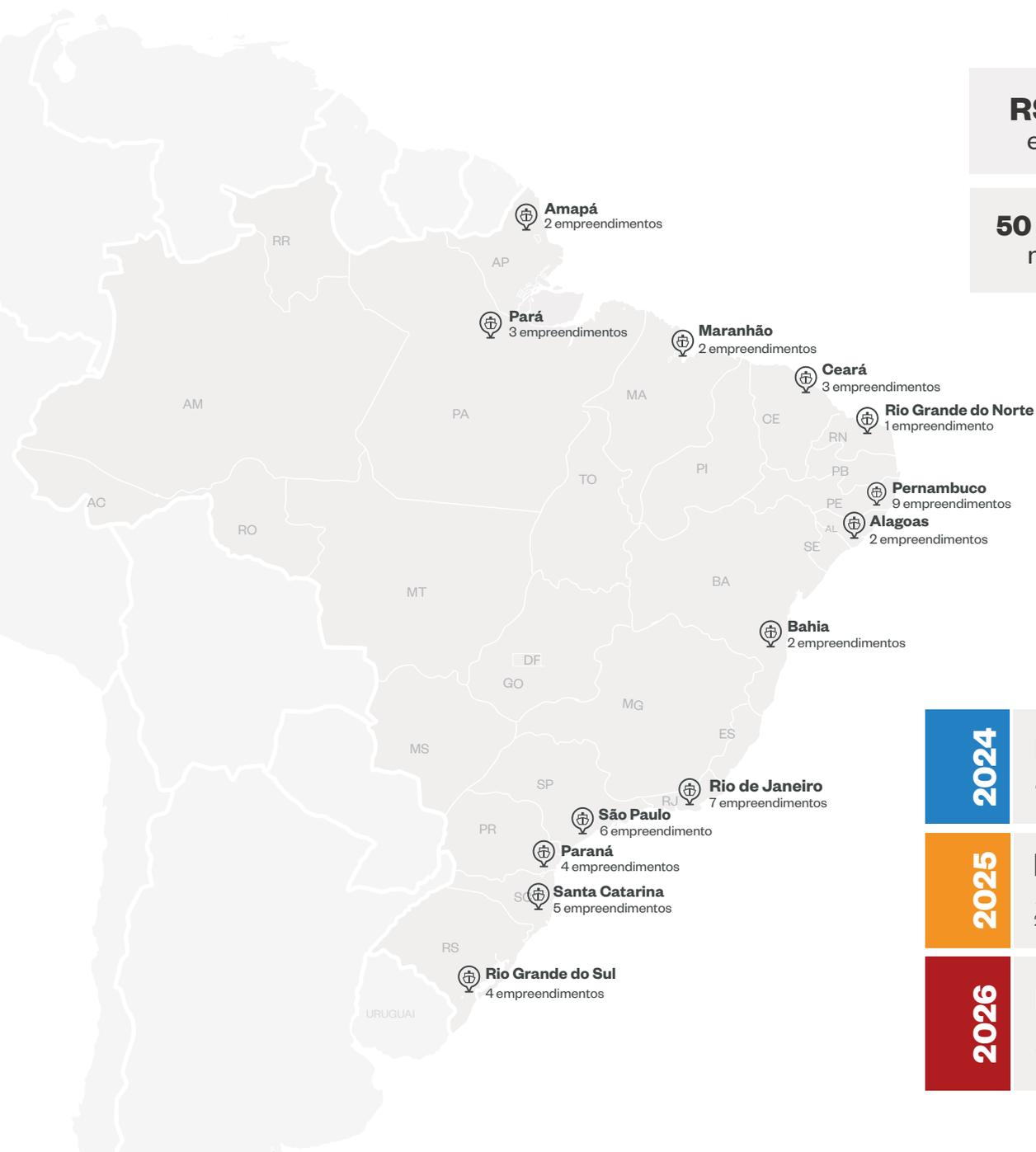
- Environmental programs (environmental licensing)
- Zero carbon program
- Greenhouse gas emission reduction program
- Climate change mitigation/adaptation actions
- Social benefits



Energy transition

- Working groups
- Representation at the International Maritime Organization - IMO
- Support for research and innovation

# → PORTOS



**R\$ 18,2 bilhões**  
em investimentos

**50 empreendimentos**  
no setor portuário

**2024**

**R\$ 3,74 bilhões**  
8 empreendimentos

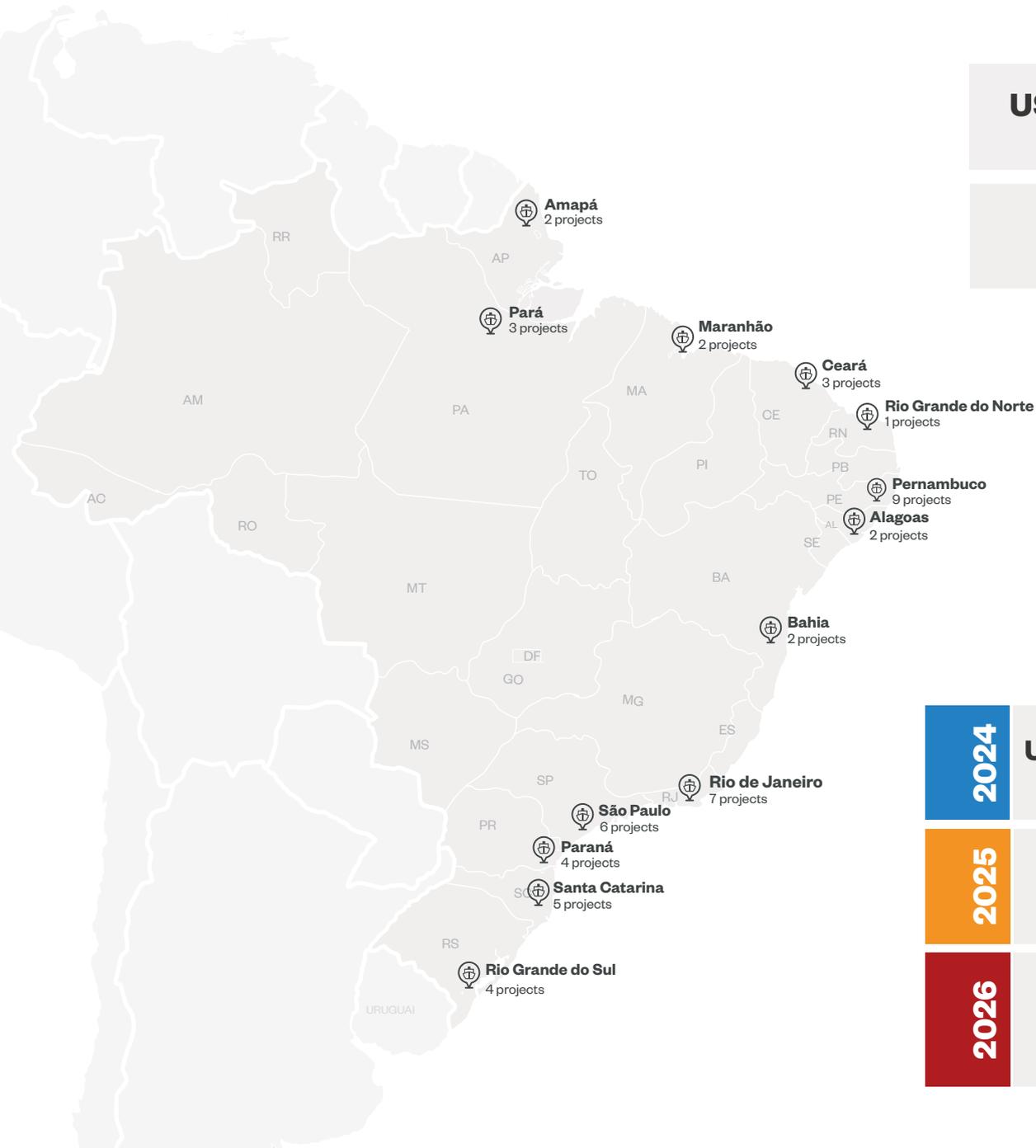
**2025**

**R\$ 8,54 bilhões**  
21 empreendimentos  
20 arrendamentos e 1 concessão

**2026**

**R\$ 5,91 bilhões**  
21 empreendimentos  
17 arrendamentos e 4 concessões

# → PORTS



**US\$ 3.15 billion**  
in investments

**50 projects**  
in port sector

**2024**

**US\$ 648.03 million**  
8 projects

**2025**

**US\$ 1.47 billion**  
21 projects  
20 leases and 1 concession

**2026**

**US\$ 1.02 billion**  
21 projects  
17 leases and 4 concessions

# Projetos 2024

 LEILÃO REALIZADO

 **REC08** PORTO DO RECIFE (PE)

**Terminal:** Greenfield  
**Carga:** Granel Sólido Vegetal  
**Área:** 7.156 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Simplificado  
**Prazo:** 10 anos  
**CAPEX:** R\$ 50,9 milhões  
**Leilão:** Realizado

 **REC09** PORTO DO RECIFE (PE)

**Terminal:** Greenfield  
**Carga:** Granel Sólido e Carga Geral  
**Área:** 7.759 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Simplificado  
**Prazo:** 10 anos  
**CAPEX:** R\$ 2,21 milhões  
**Leilão:** Realizado

 **REC10** PORTO DO RECIFE (PE)

**Terminal:** Greenfield  
**Carga:** Granel Sólido e Carga Geral  
**Área:** 4.461 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Simplificado  
**Prazo:** 10 anos  
**CAPEX:** R\$ 2,95 milhões  
**Leilão:** Realizado

 **RDJ06** PORTO DO RIO DE JANEIRO (RJ)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Lubrificantes  
**Área:** 13.560 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Simplificado  
**Prazo:** 10 anos  
**CAPEX:** R\$ 10,12 milhões  
**Leilão:** Realizado

 **RIG10** PORTO DO RIO GRANDE (RS)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Vegetal  
**Área:** 8.670 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Simplificado  
**Prazo:** 10 anos  
**CAPEX:** R\$ 7,7 milhões  
**Leilão:** Realizado

**ITG02** PORTO DE ITAGUAÍ (RJ)

**Terminal:** Greenfield  
**Carga:** Granel Sólido Mineral (minério de ferro)  
**Área:** 249.041 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 35 anos  
**CAPEX:** R\$ 3,58 bilhões  
**Leilão:** 18 de dezembro de 2024

**MCPO3** PORTO DE SANTANA (AP)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Vegetal (soja e milho)  
**Área:** 11.677 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 88,8 milhões  
**Leilão:** 18 de dezembro de 2024

**MAC16** PORTO DE MACEIÓ (AL)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Mineral (concentrado de cobre)  
**Área:** 9.539 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Simplificado  
**Prazo:** 5 anos  
**CAPEX:** 6,18 milhões  
**Leilão:** 18 de dezembro de 2024

# Projects 2024

 AUCTIONS CARRIED OUT

 **REC08** PORT OF RECIFE (PE)

**Terminal:** Greenfield  
**Cargo:** Solid Vegetable Bulk  
**Area:** 7,156 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Simplified  
**Term:** 10 years  
**CAPEX:** US\$ 8.82 million  
**Auction:** Done

 **REC09** PORT OF RECIFE (PE)

**Terminal:** Greenfield  
**Cargo:** Solid Bulk and General Cargo  
**Area:** 7,759 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Simplified  
**Term:** 10 years  
**CAPEX:** US\$ 383.361,08  
**Auction:** Done

 **REC10** PORT OF RECIFE (PE)

**Terminal:** Greenfield  
**Cargo:** Solid Bulk and General Cargo  
**Area:** 4,461 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Simplified  
**Term:** 10 years  
**CAPEX:** US\$ 511.72 million  
**Auction:** Done

 **RDJ06** PORT OF RIO DE JANEIRO (RJ)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Lubricants  
**Area:** 13,560 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Simplified  
**Term:** 10 years  
**CAPEX:** US\$ 1.75 million  
**Auction:** Done

 **RIG10** PORT OF RIO GRANDE (RS)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Vegetable Bulk  
**Area:** 8,670 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Simplified  
**Term:** 10 years  
**CAPEX:** US\$ 1.33 million  
**Auction:** Done

**ITG02** PORT OF ITAGUAÍ (RJ)

**Terminal:** Greenfield  
**Cargo:** Solid Mineral Bulk (iron ore)  
**Area:** 249.041 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 10 years  
**CAPEX:** US\$ 621.01 million  
**Auction:** December 18, 2024

**MCPO3** PORT OF SANTANA (AP)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Vegetable Bulk (soybeans and corn)  
**Area:** 11,677 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 15.4 million  
**Auction:** December 18, 2024

**MAC16** PORT OF MACEIÓ (AL)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Mineral Bulk (copper concentrate)  
**Area:** 9,539 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Simplified  
**Term:** 5 years  
**CAPEX:** US\$ 1.07 million  
**Auction:** December 18, 2024

# Projetos 2025

**STS08** PORTO DE SANTOS (SP)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Líquido  
**Área:** 30.546 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 491,51 milhões  
**Leilão:** 1º trimestre de 2025

**PAR14** PORTO DE PARANAGUÁ (PR)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Vegetal  
**Área:** 82.436 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 35 anos  
**CAPEX:** R\$ 499,08 milhões  
**Leilão:** 1º trimestre de 2025

**PAR15** PORTO DE PARANAGUÁ (PR)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Vegetal  
**Área:** 43.279 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 35 anos  
**CAPEX:** R\$ 293,17 milhões  
**Leilão:** 1º trimestre de 2025

**RDJ10** PORTO DO RIO DE JANEIRO (RJ)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Carga Geral e Granel Sólido  
**Área:** 15.873 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Simplificado  
**Prazo:** 10 anos  
**CAPEX:** R\$ 32,58 milhões  
**Leilão:** 1º trimestre de 2025

**RDJ11** PORTO DO RIO DE JANEIRO (RJ)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Carga Geral e Granel Sólido  
**Área:** 7.787 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Simplificado  
**Prazo:** 10 anos  
**CAPEX:** R\$ 5,91 milhões  
**Leilão:** 1º trimestre de 2025

**PAR25** PORTO DE PARANAGUÁ (PR)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Vegetal  
**Área:** 41.480 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 35 anos  
**CAPEX:** R\$ 564,14 milhões  
**Leilão:** 2º trimestre de 2025

**STS33** PORTO DE SANTOS (SP)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Líquido  
**Área:** 30.546 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 491,50 milhões  
**Leilão:** 2º trimestre de 2025

**MUC04** PORTO DE FORTALEZA (CE)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Carga Containerizada  
**Área:** 125.112m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 360,74 milhões  
**Leilão:** 2º trimestre de 2025

**MCPO1** PORTO DE SANTANA (AP)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Vegetal  
**Área:** 30.546m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 84,58 milhões  
**Leilão:** 2º trimestre de 2025

**VDC29** PORTO DE VILA DO CONDE (PA)

**Terminal:** Greenfield  
**Carga:** Granel Sólido Mineral (Soja e Milho)  
**Área:** 67.448 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 716,03 milhões  
**Leilão:** 3º trimestre de 2025

**RDJ07** PORTO DO RIO DE JANEIRO (RJ)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Carga de apoio Offshore  
**Área:** 48.648 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 101,74 milhões  
**Leilão:** 3º trimestre de 2025

**POA26** PORTO DE PORTO ALEGRE (RS)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido  
**Área:** 22.052 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Simplificado  
**Prazo:** 10 anos  
**CAPEX:** R\$ 21,13 milhões  
**Leilão:** 3º trimestre de 2025

# Projects 2025

**STS08** PORT OF SANTOS (SP)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Liquid Bulk  
**Area:** 30,546 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 85.2 million  
**Auction:** 1st quarter/2025

**PAR14** PORT OF PARANAGUÁ (PR)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Vegetable Bulk  
**Area:** 82,436 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 35 years  
**CAPEX:** US\$ 86.47 million  
**Auction:** 1st quarter/2025

**PAR15** PORT OF PARANAGUÁ (PR)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Vegetable Bulk  
**Area:** 43,279 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinary  
**Term:** 35 years  
**CAPEX:** US\$ 50.8 million  
**Auction:** 1st quarter/2025

**RDJ10** PORT OF RIO DE JANEIRO (RJ)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** General Cargo and Solid Bulk  
**Area:** 15,873 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Simplified  
**Term:** 10 years  
**CAPEX:** US\$ 5.6 million  
**Auction:** 1st quarter/2025

**RDJ11** PORT OF RIO DE JANEIRO (RJ)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** General Cargo and Solid Bulk  
**Area:** 7,787 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Simplified  
**Term:** 10 years  
**CAPEX:** US\$ 1.02 million  
**Auction:** 1st quarter/2025

**PAR25** PORT OF PARANAGUÁ (PR)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Vegetable Bulk  
**Area:** 41,480 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 35 years  
**CAPEX:** US\$ 97.8 million  
**Auction:** 2nd quarter/2025

**STS33** PORT OF SANTOS (SP)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Liquid Bulk  
**Area:** 30,546 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 14.65 million  
**Auction:** 2nd quarter/2025

**MUC04** PORT OF FORTALEZA (CE)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Containerized cargo  
**Area:** 125,112m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 62.57 million  
**Auction:** 2nd quarter/2025

**MCPO1** PORT OF SANTANA (AP)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Vegetable Bulk  
**Area:** 30,546m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 14.65 million  
**Auction:** 2nd quarter/2025

**VDC29** PORT OF VILA DO CONDE (PA)

**Terminal:** Greenfield  
**Cargo:** Solid Vegetable Bulk (Soy and Corn)  
**Area:** 67,448m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 124.06 million  
**Auction:** 3rd quarter/2025

**RDJ07** PORT OF RIO DE JANEIRO (RJ)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Offshore support cargo  
**Area:** 48,648 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 17.6 million  
**Auction:** 3rd quarter/2025

**POA26** PORT OF PORTO ALEGRE (RS)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Bulk  
**Area:** 22.052 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Simplified  
**Term:** 10 years  
**CAPEX:** US\$ 3.6 million  
**Auction:** 3rd quarter/2025

# Projetos 2025

## REC11 PORTO DE RECIFE (PE)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Vegetal (Malte de Cevada)  
**Área:** 10.092 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Simplificado  
**Prazo:** 10 anos  
**CAPEX:** R\$ 4,56 milhões  
**Leilão:** 3º trimestre de 2025

## REC07 PORTO DE RECIFE (PE)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido e Carga Geral  
**Área:** Em validação  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** Em validação  
**CAPEX:** Em validação  
**Leilão:** Em validação

## TECON SANTOS 10 PORTO DE SANTOS (SP)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Carga Geral (container)  
**Área:** 601.902 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 3,51 bilhões  
**Leilão:** 4º trimestre de 2025

## SSB01 PORTO DE SÃO SEBASTIÃO (SP)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Mineral e Vegetal; Carga Geral  
**Área:** 261.941 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 35 anos  
**CAPEX:** R\$ 656,08 milhões  
**Leilão:** 4º trimestre de 2025

## IQI16 PORTO DE ITAQUI (MA)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Mineral (fertilizantes)  
**Área:** 21.829 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 63,93 milhões  
**Leilão:** 4º trimestre de 2025

## NAT01 PORTO DE NATAL (RN)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Mineral  
**Área:** 15.613 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 13 anos  
**CAPEX:** R\$ 23,40 milhões  
**Leilão:** 4º trimestre de 2025

## TMP PORTO DE RECIFE (PE)

**Terminal:** Brownfield  
**Movimentação:** Passageiros  
**Área:** 15.325 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 2,30 milhões  
**Leilão:** 4º trimestre de 2025

## TMP PORTO DE MACEIÓ (AL)

**Terminal:** Brownfield  
**Movimentação:** Passageiros  
**Área:** 5.420 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 1,98 milhões  
**Leilão:** 4º trimestre de 2025

## + Concessão dos Canais:

### CANAL DE ACESSO DE PORTO DE PARANAGUÁ (PR)

**Modalidade:** Concessão Parcial  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 1,07 bilhão  
**Leilão:** 2º trimestre de 2025

# Projects 2025

## REC11 PORT OF RECIFE (PE)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Vegetable Bulk (barley malt)  
**Area:** 10,092 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Simplified  
**Term:** 10 years  
**CAPEX:** US\$ 791.007.49  
**Auction:** 3rd quarter/2025

## REC07 PORT OF RECIFE (PE)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Bulk and General Cargo  
**Area:** Under analysis  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** Under analysis  
**CAPEX:** Under analysis  
**Auction:** Under analysis

## TECON SANTOS 10 PORTO DE SANTOS (SP)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** General Cargo (container)  
**Area:** 601,902 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 608.8 million  
**Auction:** 4th quarter/2025

## SSB01 PORT OF SÃO SEBASTIÃO (SP)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Mineral and Vegetable Bulk; General Cargo  
**Area:** 261,941 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 35 years  
**CAPEX:** US\$ 113.7 million  
**Auction:** 4th quarter/2025

## IQI16 PORT OF ITAQUI (MA)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Mineral Bulk (fertilizers)  
**Area:** 21,829 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 11.08 million  
**Auction:** 4th quarter/2025

## NAT01 PORT OF NATAL (RN)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Mineral Bulk  
**Area:** 15.613 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 13 years  
**CAPEX:** US\$ 4.05 million  
**Auction:** 4th quarter/2025

## TMP PORT OF RECIFE (PE)

**Terminal:** Brownfield  
**Handling:** Passengers  
**Area:** 15,325 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 398.937.07  
**Auction:** 4th quarter/2025

## TMP PORT OF MACEIÓ (AL)

**Terminal:** Brownfield  
**Handling:** Passengers  
**Area:** 5,420 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 341.729,11  
**Auction:** 4th quarter/2025

## + Concession of the Channels:

### PARANAGUÁ CANAL PORT ACCESS (PR)

**Modality:** Partial Concession  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 185.6 million  
**Auction:** 2nd quarter/2025

# Projetos 2026

## IQI15 PORTO DO ITAQUI (MA)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Vegetal  
**Área:** 117.099 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 35 anos  
**CAPEX:** R\$ 1,56 bilhão  
**Leilão:** 1º trimestre de 2026

## VDC10 PORTO DE VILA DO CONDE (PA)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Mineral  
**Área:** 98.837 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 35 anos  
**CAPEX:** R\$ 1,13 bilhão  
**Leilão:** 1º trimestre de 2026

## STS53 PORTO DE SANTOS (SP)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Mineral (Fertilizantes)  
**Área:** 87.981 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 658,84 milhões  
**Leilão:** 1º trimestre de 2026

## RDJ06A PORTO DO RIO DE JANEIRO (RJ)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Líquido  
**Área:** 10.940 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 67,81 milhões  
**Leilão:** 1º trimestre de 2026

## SFS201 PORTO DE SÃO FRANCISCO DO SUL (SC)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Carga Geral  
**Área:** 44.893 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Simplificado  
**Prazo:** 10 anos  
**CAPEX:** R\$ 37,37 milhões  
**Leilão:** 1º trimestre de 2026

## REC13 PORTO DO RECIFE (PE)

**Terminal:** Greenfield  
**Carga:** Granel Sólido Mineral  
**Área:** 11.059 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 35 anos  
**CAPEX:** R\$ 5,74 milhões  
**Leilão:** 1º trimestre de 2026

## SUA01 PORTO DE SUAPE (PE)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Mineral  
**Área:** 100.000 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 3,95 milhões  
**Leilão:** 1º trimestre de 2026

## IMB11 PORTO DE IMBITUBA (SC)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido Vegetal (soja e milho)  
**Área:** 42.354 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 181,68 milhões  
**Leilão:** 2º trimestre de 2026

## IMB06 PORTO DE IMBITUBA (SC)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Granel Sólido  
**Área:** 39.650 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinário  
**Prazo:** 25 anos  
**CAPEX:** R\$ 92,69 milhões  
**Leilão:** 2º trimestre de 2026

# Projects 2026

## IQI15 PORT OF ITAQUI (MA)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Vegetal Bulk  
**Area:** 117.099 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 35 anos  
**CAPEX:** US\$ 270.30 million  
**Auction:** 1st quarter/2026

## VDC10 PORT OF VILA DO CONDE (PA)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Mineral Bulk  
**Area:** 98,837 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 35 years  
**CAPEX:** US\$ 196.01 million  
**Auction:** 1st quarter/2026

## STS53 PORT OF SANTOS (SP)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Solid Mineral Bulk (fertilizers)  
**Área:** 87,981 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinary  
**Prazo:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 114.27 million  
**Leilão:** 1st quarter/2026

## RDJ06A PORT OF RIO DE JANEIRO (RJ)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Liquid Bulk  
**Area:** 10,940 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 11.76 million  
**Auction:** 1st quarter/2026

## SFS201 PORT OF SÃO FRANCISCO DE SUL (SC)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** General Cargo  
**Area:** 44,893 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Simplified  
**Term:** 10 years  
**CAPEX:** US\$ 6.48 million  
**Auction:** 1st quarter/2026

## REC13 PORT OF RECIFE (PE)

**Terminal:** Greenfield  
**Carga:** Solid Mineral Bulk  
**Área:** 11,059 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinary  
**Prazo:** 35 years  
**CAPEX:** US\$ 995.698.02  
**Leilão:** 1st quarter/2026

## SUA01 PORT OF SUAPE (PE)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Mineral Bulk  
**Area:** 100,000 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 685.192,89  
**Auction:** 1st quarter/2026

## IMB11 PORT OF IMBITUBA (SC)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Vegetable Bulk (soybeans and corn)  
**Area:** 42,354 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 31.51 million  
**Auction:** 2nd quarter/2026

## IMB06 PORT OF IMBITUBA (SC)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Solid Bulk  
**Área:** 39,650 m<sup>2</sup>  
**Modalidade:** Ordinary  
**Prazo:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 16.07 million  
**Leilão:** 2nd quarter/2026

# Projetos 2026

<b>SSD04</b> PORTO DE SALVADOR (BA)	<b>ITG03</b> PORTO DE ITAGUAÍ (RJ)	<b>MUC03</b> PORTO DE FORTALEZA (CE)	<b>RIG40</b> PORTO DO RIO GRANDE (RS)
<p><b>Terminal:</b> Brownfield</p> <p><b>Carga:</b> Carga Geral</p> <p><b>Área:</b> 34.878 m<sup>2</sup></p> <p><b>Modalidade:</b> Ordinário</p> <p><b>Prazo:</b> 25 anos</p> <p><b>CAPEX:</b> R\$ 39,86 milhões</p> <p><b>Leilão:</b> 2º trimestre de 2026</p>	<p><b>Terminal:</b> Brownfield</p> <p><b>Carga:</b> Granel Sólido Mineral (ferro gusa)</p> <p><b>Área:</b> 28.429 m<sup>2</sup></p> <p><b>Modalidade:</b> Ordinário</p> <p><b>Prazo:</b> 25 anos</p> <p><b>CAPEX:</b> R\$ 186,58 milhões</p> <p><b>Leilão:</b> 3º trimestre de 2026</p>	<p><b>Terminal:</b> Brownfield</p> <p><b>Carga:</b> Granel Sólido Mineral</p> <p><b>Área:</b> 27.200 m<sup>2</sup></p> <p><b>Modalidade:</b> Ordinário</p> <p><b>Prazo:</b> 25 anos</p> <p><b>CAPEX:</b> R\$ 92,55 milhões</p> <p><b>Leilão:</b> 3º trimestre de 2026</p>	<p><b>Terminal:</b> Brownfield</p> <p><b>Carga:</b> Granel Líquido (combustível marítimo e industrial)</p> <p><b>Área:</b> 38.670 m<sup>2</sup></p> <p><b>Modalidade:</b> Ordinário</p> <p><b>Prazo:</b> 25 anos</p> <p><b>CAPEX:</b> R\$ 53,25 milhões</p> <p><b>Leilão:</b> 3º trimestre de 2026</p>
<b>MUC05</b> PORTO DE FORTALEZA (CE)	<b>RIG25</b> PORTO DO RIO GRANDE (RS)	<b>VDC04</b> PORTO DE VILA DO CONDE (PA)	<b>ITJ01</b> PORTO DE ITAJAÍ (SC)
<p><b>Terminal:</b> Brownfield</p> <p><b>Carga:</b> Granel Sólido Mineral</p> <p><b>Área:</b> Em validação</p> <p><b>Modalidade:</b> Em validação</p> <p><b>Prazo:</b> Em validação</p> <p><b>CAPEX:</b> Em validação</p> <p><b>Leilão:</b> Em validação</p>	<p><b>Terminal:</b> Brownfield</p> <p><b>Carga:</b> Granel Líquido (produtos petroquímicos)</p> <p><b>Área:</b> 31.217 m<sup>2</sup></p> <p><b>Modalidade:</b> Ordinário</p> <p><b>Prazo:</b> 25 anos</p> <p><b>CAPEX:</b> R\$ 13,11 milhões</p> <p><b>Leilão:</b> 3º trimestre de 2026</p>	<p><b>Terminal:</b> Brownfield</p> <p><b>Carga:</b> Granel Sólido Mineral</p> <p><b>Área:</b> 32.357m<sup>2</sup></p> <p><b>Modalidade:</b> Simplificado</p> <p><b>Prazo:</b> 10 anos</p> <p><b>CAPEX:</b> R\$ 13 milhões</p> <p><b>Leilão:</b> 4º trimestre de 2026</p>	<p><b>Terminal:</b> Brownfield</p> <p><b>Carga:</b> Carga Geral (Container)</p> <p><b>Área:</b> Em validação</p> <p><b>Modalidade:</b> Ordinário</p> <p><b>Prazo:</b> Em validação</p> <p><b>CAPEX:</b> Em validação</p> <p><b>Leilão:</b> Em validação</p>

## + Concessão dos Canais:

<b>CANAL E ÁREAS LIVRES DA CODEBA (BA)</b>	<b>CANAL DE ACESSO AO PORTO DE SANTOS (SP)</b>	<b>CANAL DE ACESSO AO PORTO DE RIO GRANDE (RS)</b>	<b>CANAL DE ACESSO AO PORTO DE ITAJAÍ (SC)</b>
<p><b>CAPEX:</b> R\$ 1,77 bilhão</p> <p><b>Leilão:</b> 4º trimestre de 2026</p>	<p><b>CAPEX:</b> Em estudo</p> <p><b>Leilão:</b> 4º trimestre de 2026</p>	<p><b>CAPEX:</b> Em estudo</p> <p><b>Leilão:</b> 4º trimestre de 2026</p>	<p><b>CAPEX:</b> Em estudo</p> <p><b>Leilão:</b> 4º trimestre de 2026</p>

# Projects 2026

**SSD04** PORT OF SALVADOR (BA)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** General Cargo  
**Area:** 34,878 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 6.90 million  
**Auction:** 2nd quarter/2026

**ITG03** PORT OF ITAGUAÍ (RJ)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Mineral Bulk (pig iron)  
**Area:** 28,429 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 32.36 million  
**Auction:** 3rd quarter/2026

**MUC03** PORT OF FORTALEZA (CE)

**Terminal:** Brownfield  
**Carga:** Solid Mineral Bulk  
**Area:** 27,200 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 16.05 million  
**Auction:** 3rd quarter/2026

**RIG40** PORT OF RIO GRANDE (RS)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Liquid Bulk (marine and industrial fuel)  
**Area:** 38,670 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 9.23 million  
**Auction:** 3rd quarter/2026

**MUC05** PORT OF FORTALEZA (CE)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Mineral Bulk  
**Area:** Under analysis  
**Modality:** Under analysis  
**Term:** Under analysis  
**CAPEX:** Under analysis  
**Auction:** Under analysis

**RIG25** PORT OF RIO GRANDE (RS)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Liquid Bulk (petrochemical products)  
**Area:** 31,217 m<sup>2</sup>  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** 25 years  
**CAPEX:** US\$ 2.2 million  
**Auction:** 3rd quarter/2026

**VDC04** PORT OF VILA DO CONDE (PA)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** Solid Mineral Bulk  
**Area:** 32,357m<sup>2</sup>  
**Modality:** Simplified  
**Term:** 10 years  
**CAPEX:** US\$ 2.2 million  
**Auction:** 4th quarter/2026

**ITJ01** PORT OF ITAJAÍ (SC)

**Terminal:** Brownfield  
**Cargo:** General Cargo (container)  
**Area:** Under analysis  
**Modality:** Ordinary  
**Term:** Under analysis  
**CAPEX:** Under analysis  
**Auction:** Under analysis

## + Concession of the Channels:

**CANAL PORT AND FREE AREAS OF CODEBA (BA)**

**CAPEX:** US\$ 307.03  
**Auction:** 4th quarter/2026

**SANTOS CANAL PORT ACCESS (SP)**

**CAPEX:** Under analysis  
**Auction:** 4th quarter/2026

**RIO GRANDE CANAL PORT ACCESS (RS)**

**CAPEX:** Under analysis  
**Auction:** 4th quarter/2026

**ITAJAÍ CANAL PORT ACCESS (SC)**

**CAPEX:** Under analysis  
**Auction:** 4th quarter/2026

# Túnel Santos-Guarujá

## Maior investimento em infraestrutura de transportes do Novo PAC

Parceria público-privada

CAPEX

**R\$ 5,82 bilhões**  
em investimentos  
para operação e manutenção

OPEX

**R\$ 1,22 bilhão**  
em investimentos em obras

Prazo:  
**30 anos**

Usuários/dia:  
**78 mil**

Comprimento:  
**860 metros**

Sistema de interligação formado por:  
**Túnel, acessos urbanos e prédios de acesso**

### Fontes de Receita

Aporte Público Máximo:  
**R\$ 4,91 bilhões**  
Pagamento conforme andamento das obras

Receita Tarifária:  
**R\$ 2,17 bilhões**

Tarifa por sentido:  
**R\$ 6,15**  
Pórticos nas entradas do túnel  
(Pedestres e ciclistas não pagam)

Contraprestação pública máxima:  
**R\$ 6,74 bilhões**

# Santos-Guarujá Tunnel

## Biggest investment in transport infrastructure in the Novo PAC

Public-private partnership

**CAPEX**

**US\$ 1 billion**  
In investments in works

**OPEX**

**US\$ 215.4 million**  
In investments for operation and maintenance

Term:  
**30 years**

Users/day:  
**78 mil**

Length:  
**860 m**

Interconnection system consisting of:  
**Tunnel; Urban accesses; and Access buildings.**

### Sources of Revenue

Maximum Public Support:  
**US\$ 846.84 million**

Payment according to progress of works

Tariff revenue  
**US\$ 383.2 million**

Fare per direction:  
**US\$ 1.08**

Gantries at tunnel entrances  
(Pedestrians and cyclists do not pay)

Maximum public consideration:  
**US\$ 1.16 billion**

ITG02

# Porto de Itaguaí/RJ

 18 de dezembro de 2024

Este projeto visa a implantação de um terminal para movimentação e armazenagem de granéis sólidos minerais, especialmente minério de ferro. Com investimento de R\$ 3,6 bilhões, o terminal terá capacidade para movimentar 21,4 milhões de toneladas por ano, aumentando a capacidade do Porto de Itaguaí em 26,83%. A área, caracterizada como greenfield, possui 249.041 m<sup>2</sup> e será arrendada por um período de 35 anos, com previsão de início da operação para 2030. Espera-se a geração de aproximadamente 2.000 empregos na fase de construção e 333 na fase de operação. O projeto contribuirá para o aumento da exportação de minério de ferro e fortalecerá a posição do porto no cenário internacional.



RJ

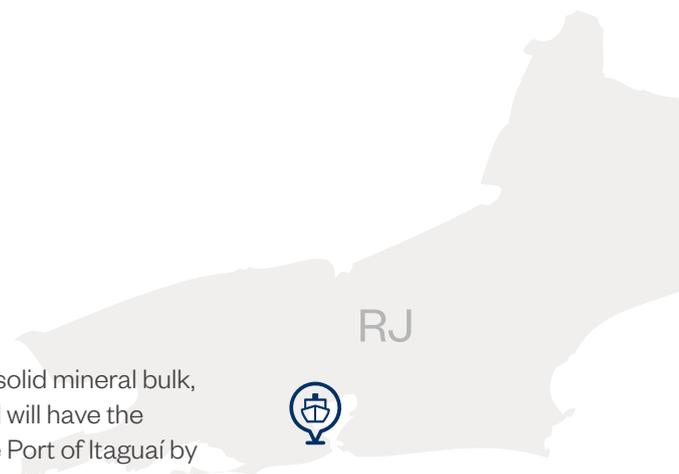
 Tipo de arrendamento: <b>Ordinário</b>	 Valor Mínimo de Outorga: <b>R\$ 1,00</b>	 Despesa Operacional Total: <b>R\$ 5.752.799.000,00</b>
 Área: <b>249.041 m<sup>2</sup></b>	 Capacidade Estática: <b>900.000 toneladas</b>	 Valor de Remuneração Mensal Fixo: <b>R\$ 1.881.700,00</b>
 Prazo: <b>35 anos</b>	 WAOC: <b>9,92%</b>	 Data-base: <b>Julho/2022</b>
 Valor Global do Contrato: <b>R\$ 23.493.945.000,00</b>	 Tipo de área: <b>Greenfield</b>	 Prazo Pré-operacional: <b>5 anos</b>
 Fluxo de Caixa Global do Projeto: <b>R\$ 5.703.488.000,00</b>	 Prorrogabilidade do prazo: <b>70 anos</b>	 Capacidade Dinâmica: <b>21.400.000 toneladas</b>
 Remuneração Mensal Variável (R\$/t): <b>2,11</b>	 CAPEX: <b>R\$ 3.580.919.000,00</b>	 Perfil de carga: <b>Granel Sólido Mineral</b> (Minério de Ferro)

ITG02

# Port of Itaguaí/RJ

 December 18, 2024

This project aims to implement a terminal for the handling and storage of solid mineral bulk, especially iron ore. With an investment of US\$ 624.479 billion, the terminal will have the capacity to handle 21.4 million tons per year, increasing the capacity of the Port of Itaguaí by 26.83%. The area, characterized as greenfield, 249.041 m<sup>2</sup> and will be leased for a period of 35 years, with operations expected to begin in 2030. approximately 2,000 jobs are expected to be created during the construction phase and 333 during the construction phase. Jobs are expected to be created during the construction phase and 333 during the operation phase. The project will contribute increase iron ore exports and strengthen the port's position on the international stage. position on the international stage.



 Type of lease: <b>Ordinary</b>	 Minimum Grant Value: <b>US\$ 0,17</b>	 Total Operating Expenses: <b>US\$ 997.918.227,86</b>
 Area: <b>249.041 m<sup>2</sup></b>	 Static Capacity: <b>900.000 ton</b>	 Fixed Monthly Remuneration Value: <b>US\$ 326.412,01</b>
 Term: <b>35 years</b>	 WAOC: <b>9,92%</b>	 Base date: <b>July/2022</b>
 Overall Contract Value: <b>US\$ 4.075.413.717,73</b>	 Type of area: <b>Greenfield</b>	 Pre-operational term: <b>5 years</b>
 Overall Project Cash Flow: <b>US\$ 989.364.418,54</b>	 Extension of term: <b>70 years</b>	 Dynamic Capacity: <b>21.400.000 tons/year</b>
 Monthly Remuneration Value (US\$/t): <b>US\$ 0,36</b>	 CAPEX: <b>US\$ 621.169.684,98</b>	 Cargo profile: <b>Solid Mineral Bulk (Iron Ore)</b>

PAR14

# Porto de Paranaguá/PR

 1º trimestre de 2025

Este projeto visa a movimentação e armazenagem de grãos sólidos vegetais (soja, farelo de soja e milho). Com investimento de R\$ 529,2 milhões, o terminal terá capacidade para movimentar 6,8 milhões de toneladas por ano. A área, com 82.436 m<sup>2</sup>, está localizada no Corredor de Exportação (COREX) e será arrendada por 35 anos, com previsão de início da operação para 2025. Serão gerados aproximadamente 310 empregos diretos na fase de operação. O projeto contribuirá para o aumento da exportação de grãos e fortalecerá a posição do Porto de Paranaguá no mercado internacional.



Tipo de arrendamento:  
**Ordinário**



Valor Mínimo de Outorga:  
**R\$ 1,00**



Despesa Operacional Total:  
**R\$ 2.148.481.000,00**



Área:  
**82.436 m<sup>2</sup>**



Capacidade Estática:  
**323.000 toneladas**



Valor de Remuneração Mensal Fixo:  
**R\$ 246.100,00**



Prazo:  
**35 anos**



WACC:  
**9,92%**



Data-base:  
**Junho/2023**



Valor Global do Contrato:  
**R\$ 7.377.039.000,00**



Tipo de área:  
**Brownfield**



Capacidade Dinâmica:  
**6,8 milhões toneladas/ano**



Fluxo de Caixa Global do Projeto:  
**R\$ 1.966.455.000,00**



Prorrogabilidade do prazo:  
**70 anos**



Perfil de carga:  
**Granel Sólido Vegetal**



Remuneração Mensal Variável (R\$/t):  
**0,79**



CAPEX:  
**R\$ 529.188.000,00**

PAR14

# Port of Paranaguá/PR

 1st quarter/2025

This project aims to handle and store solid vegetable bulk (soybeans, soybean meal and corn). With an investment of US\$ 91.798 million, the terminal will have the capacity to handle 6.8 million tons per year. The 82,436 m<sup>2</sup> area is located in the Export Corridor (COREX) and will be leased for 35 years, with operations expected to begin in 2025. Approximately 310 direct jobs will be created during the operation phase. The project will help increase grain exports and strengthen the position of the Port of Paranaguá in the international market.

 Type of lease: <b>Ordinary</b>	 Minimum Grant Value: <b>US\$0,17</b>	 Total Operating Expenses: <b>US\$ 372.689.598,94</b>
 Area: <b>82.436 m<sup>2</sup></b>	 Static Capacity: <b>323.000 ton</b>	 Fixed Monthly Remuneration Value: <b>US\$ 42.690,11</b>
 Term: <b>35 years</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Base date: <b>June/2023</b>
 Overall Contract Value: <b>US\$ 1.279.669.546,2115</b>	 Type of area: <b>Brownfield</b>	 Pre-operational term: <b>-</b>
 Overall Project Cash Flow: <b>US\$ 341.114.175,68</b>	 Extension of term: <b>70 years</b>	 Dynamic Capacity: <b>6,8 million tons/year</b>
 Monthly Remuneration Value (R\$/t): <b>US\$ 0,13</b>	 CAPEX: <b>US\$ 91.796.419,65</b>	 Cargo profile: <b>Solid Vegetable Bulk</b>

PAR15

# Port of Paranaguá/PR

 1st quarter/ 2025

Focusing on the handling and storage of solid vegetable bulk (soybeans, soybean meal and corn), this project involves an investment of US\$ 50.860 million and will have the capacity to handle 4 million tons a year. The 43,279 m<sup>2</sup> area is located in the Export Corridor (COREX) and will be leased for 35 years, with operations expected to begin in 2025. Around 180 direct jobs are expected to be created during the operational phase. The project will help increase grain exports and strengthen the position of the Port of Paranaguá in the international market.



 Type of lease: <b>Ordinary</b>	 Minimum Grant Value: <b>US\$ 0,17</b>	 Total Operating Expenses: <b>US\$ 227.172.321,67</b>
 Area: <b>43.279 m<sup>2</sup></b>	 Static Capacity: <b>191.000 ton</b>	 Fixed Monthly Remuneration Value: <b>US\$ 28.292,39</b>
 Term: <b>35 years</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Base date: <b>June/2023</b>
 Overall Contract Value: <b>US\$ 772.051.762,42</b>	 Type of area: <b>Brownfield</b>	 Dynamic Capacity: <b>4,0 million tons/year</b>
 Overall Project Cash Flow: <b>US\$ 203.085.276,15</b>	 Extension of term: <b>70 years</b>	 Cargo profile: <b>Solid Vegetable Bulk</b>
 Monthly Remuneration Value (R\$/t): <b>US\$ 0,14</b>	 CAPEX: <b>US\$ 50.855.537,05</b>	

PAR15

# Porto de Paranaguá/PR

 1º trimestre de 2024

Com foco na movimentação e armazenagem de grãos sólidos vegetais (soja, farelo de soja e milho), este projeto prevê investimento de R\$ 293,2 milhões e terá capacidade para movimentar 4 milhões de toneladas por ano. A área, com 43.279 m<sup>2</sup>, está situada no Corredor de Exportação (COREX) e será arrendada por 35 anos, com previsão de início da operação em 2025. É estimada a geração de cerca de 180 empregos diretos na fase de operação. O projeto contribuirá para o aumento da exportação de grãos e fortalecerá a posição do Porto de Paranaguá no mercado internacional.

PR



Tipo de arrendamento:  
**Ordinário**



Valor Mínimo de Outorga:  
**R\$ 1,00**



Despesa Operacional Total:  
**R\$ 1.309.603.000,00**



Área:  
**43.279 m<sup>2</sup>**



Capacidade Estática:  
**191.000 toneladas**



Valor de Remuneração Mensal Fixo:  
**R\$ 163.100,00**



Prazo:  
**35 anos**



WACC:  
**9,92%**



Data-base:  
**Junho/2023**



Valor Global do Contrato:  
**R\$ 4.450.724.000,00**



Tipo de área:  
**Brownfield**



Capacidade Dinâmica:  
**4,0 milhões toneladas/ano**



Fluxo de Caixa Global do Projeto:  
**R\$ 1.170.746.000,00**



Prorrogabilidade do prazo:  
**70 anos**



Perfil de carga:  
**Granel Sólido Vegetal**



Remuneração Mensal Variável (R\$/t):  
**0,82**



CAPEX:  
**R\$ 293.172.000,00**

# STS08

## Porto de Santos/SP

 1º trimestre de 2025

Este projeto prevê a construção de um terminal para movimentação de grânéis líquidos combustíveis (óleo diesel, gasolina e etanol), com investimento de R\$ 491,5 milhões. A capacidade adicional será de 1.526.800 toneladas por ano, suprimindo o déficit projetado para 2049. A área, com 30.546 m<sup>2</sup>, está localizada na região da Alamoia e será arrendada por 25 anos, com previsão de início da operação em 2028. É estimada a geração de aproximadamente 100 posições de emprego direto na fase de operação. O projeto contribuirá para o abastecimento de combustíveis no país e fortalecerá a infraestrutura do Porto de Santos.



 Tipo de arrendamento: <b>Ordinário</b>	 Valor Mínimo de Outorga: <b>R\$ 1,00</b>	 Despesa Operacional Total: <b>R\$ 487.756.000,00</b>
 Área: <b>30.546 m<sup>2</sup></b>	 Capacidade Estática: <b>127.233 toneladas</b>	 Valor de Remuneração Mensal Fixo: <b>R\$ 195.300,00</b>
 Prazo: <b>25 anos</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Data-base: <b>Outubro/2023</b>
 Valor Global do Contrato: <b>R\$ 2.804.721.000,00</b>	 Tipo de área: <b>Brownfield</b>	 Prazo Pré-operacional: <b>2 anos</b>
 Fluxo de Caixa Global do Projeto: <b>R\$ 813.108.000,00</b>	 Prorrogabilidade do prazo: <b>70 anos</b>	 Capacidade Dinâmica: <b>1.526.800 toneladas/ano</b>
 Remuneração Mensal Variável (R\$/t): <b>4,04</b>	 CAPEX: <b>R\$ 491.509.000,00</b>	 Perfil de carga: <b>Granel Líquido</b>

# STS08

## Port of Santos/SP

 1st quarter/2025

This project includes the construction of a terminal for handling liquid fuel bulk (diesel oil, gasoline and ethanol) with an investment of US\$ 85.258 million. The additional capacity will be 1,526,800 tons per year, meeting the deficit projected for 2049. The 30.546 m<sup>2</sup> site is located in the Alamoia region and will be leased for 25 years, with operations expected to begin in 2028. It is estimated that approximately 100 direct jobs will be created during the operational phase. The project will contribute to the country's fuel supply and strengthen the infrastructure of the Port of Santos.



Type of lease:  
**Ordinary**



Minimum Grant Value:  
**US\$ 0,17**



Total Operating Expenses:  
**US\$ 84.609.353,31**



Area:  
**30.546 m<sup>2</sup>**



Static Capacity:  
**127.233 ton**



Fixed Monthly Remuneration Value:  
**US\$ 33.878,01**



Term:  
**25 years**



WACC:  
**9,92%**



Base date:  
**October/2023**



Overall Contract Value:  
**US\$ 486.525.291,42**



Type of area:  
**Brownfield**



Pre-operational term:  
**2 years**



Overall Project Cash Flow:  
**US\$ 141.047.044,12**



Extension of term:  
**70 years**



Dynamic Capacity:  
**1.526.800 tons/year**



Monthly Remuneration Value (US\$/t):  
**US\$ 0,70**



CAPEX:  
**US\$ 85.260.373,30**



Cargo profile:  
**Liquid Bulk**

PAR25

# Porto de Paranaguá/PR

 2º trimestre de 2025

Voltado para movimentação e armazenagem de grãos sólidos vegetais (soja, farelo de soja e milho), este projeto prevê investimento de R\$ 564,1 milhões e terá capacidade para movimentar 4,3 milhões de toneladas por ano. A área possui 41.480 m<sup>2</sup> e será arrendada por 35 anos, com previsão de início da operação em 2025. Serão gerados mais de 210 empregos diretos na fase de operação. O projeto contribuirá para o aumento da exportação de grãos e fortalecerá a posição do Porto de Paranaguá no mercado internacional.



 Tipo de arrendamento: <b>Ordinário</b>	 Valor Mínimo de Outorga: <b>R\$ 1,00</b>	 Despesa Operacional Total: <b>R\$ 1.766.201.000,00</b>
 Área: <b>41.480 m<sup>2</sup></b>	 Capacidade Estática: <b>206 mil toneladas</b>	 Valor de Remuneração Mensal Fixo: <b>R\$ 205.300,00</b>
 Prazo: <b>35 anos</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Data-base: <b>Junho/2023</b>
 Valor Global do Contrato: <b>R\$ 4.616.090.000,00</b>	 Tipo de área: <b>Brownfield</b>	 Capacidade Dinâmica: <b>4,3 milhões toneladas/ano</b>
 Fluxo de Caixa Global do Projeto: <b>R\$ 803.731.000,00</b>	 Prorrogabilidade do prazo: <b>70 anos</b>	 Perfil de carga: <b>Granel Sólido Vegetal</b>
 Remuneração Mensal Variável (R\$/t): <b>1,08</b>	 CAPEX: <b>R\$ 564.144.000,00</b>	

PAR25

# Port of Paranaguá/PR

 2nd quarter/2025

Aimed at handling and storing solid vegetable bulk (soybeans, soybean meal and corn), this project involves an investment of US\$ 97.85 million and will have the capacity to handle 4.3 million tons a year. The area is 41,480 m<sup>2</sup> and will be leased for 35 years, with operations expected to begin in 2025. More than 210 direct jobs will be created during the operation phase. The project will help increase grain exports and strengthen the position of the Port of Paranaguá in the international market.



Type of lease:  
**Ordinary**



Minimum Grant Value:  
**US\$ 0,17**



Total Operating Expenses:  
**US\$ 306.376.804,05**



Area:  
**41.480 m<sup>2</sup>**



Static Capacity:  
**206 thousand tons**



Fixed Monthly Remuneration Value:  
**US\$ 35.612,68**



Term:  
**35 years**



WACC:  
**9,92%**



Base date:  
**June/2023**



Overall Contract Value:  
**US\$ 800.737.232,86**



Type of area:  
**Brownfield**



Dynamic Capacity:  
**4,3 million tons/year**



Overall Project Cash Flow:  
**US\$ 139.420.448,23**



Extension of term:  
**70 years**



Cargo profile:  
**Solid Vegetable Bulk**



Monthly Remuneration Value (R\$/t):  
**US\$ 0,18**



CAPEX:  
**US\$ 97.860.116,56**

MUC04

# Porto de Fortaleza/CE

 2º trimestre de 2025

Este projeto prevê a construção de um terminal para movimentação de contêineres e carga geral, com investimento de R\$ 360,7 milhões. O terminal terá capacidade para movimentar 360 mil TEUs por ano. A área, com 125.112 m<sup>2</sup>, está localizada no bairro do Mucuripe e será arrendada por 25 anos, com previsão de início da operação em 2026. Estima-se a geração de aproximadamente 375 empregos diretos na fase de operação. O projeto contribuirá para o aumento da capacidade de movimentação de contêineres e fortalecerá a posição do Porto de Fortaleza no cenário nacional.



 Tipo de arrendamento: <b>Ordinário</b>	 Valor Mínimo de Outorga: <b>R\$ 1,00</b>	 Despesa Operacional Total: <b>R\$ 973.568.000,00</b>
 Área: <b>125.112 m<sup>2</sup></b>	 Capacidade Estática: <b>9.080 TEU</b>	 Valor de Remuneração Mensal Fixo: <b>R\$ 539.100,00</b>
 Prazo: <b>25 anos</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Data-base: <b>Junho/2023</b>
 Valor Global do Contrato: <b>R\$ 3.906.410.000,00</b>	 Tipo de área: <b>Brownfield</b>	 Prazo Pré-operacional: <b>1 ano</b>
 Fluxo de Caixa Global do Projeto: <b>R\$ 476.654.000,00</b>	 Prorrogabilidade do prazo: <b>70 anos</b>	 Capacidade Dinâmica: <b>360 mil TEU</b>
 Remuneração Mensal Variável (R\$/t): <b>35,25</b>	 CAPEX: <b>R\$ 360.738.000,00</b>	 Perfil de carga: <b>Carga Containerizada</b>

# MUC04

## Port of Fortaleza/CE

 2nd quarter/2025

This project involves the construction of a terminal for handling containers and general cargo, with an investment of US\$ 62.56 million. The terminal will have the capacity to handle 360,000 TEUs per year. The area, measuring 125,112 m<sup>2</sup>, is located in the Mucuripe neighborhood and will be leased for 25 years, with operations expected to begin in 2026. It is estimated that approximately 375 direct jobs will be created during the operational phase. The project will help increase container handling capacity and strengthen the position of the Port of Fortaleza on the national stage.



 Type of lease: <b>Ordinary</b>	 Minimum Grant Value: <b>US\$ 0,17</b>	 Total Operating Expenses: <b>US\$ 168.881.487,64</b>
 Area: <b>125.112 m<sup>2</sup></b>	 Static Capacity: <b>9.080 TEU</b>	 Fixed Monthly Remuneration Value: <b>US\$ 93.515,82</b>
 Term: <b>25 years</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Base date: <b>June/2023</b>
 Overall Contract Value: <b>US\$ 677.631.487,64</b>	 Type of area: <b>Brownfield</b>	 Pre-operational term: <b>1 year</b>
 Overall Project Cash Flow: <b>US\$ 82.683.527,61</b>	 Extension of term: <b>70 years</b>	 Dynamic Capacity: <b>360 thousand TEU</b>
 Monthly Remuneration Value (R\$/t): <b>US\$ 6,11</b>	 CAPEX: <b>US\$ 62.575.978,35</b>	 Cargo profile: <b>Containerized cargo</b>

RDJ07

# Porto do Rio de Janeiro/RJ

 3º trimestre de 2025

Este projeto prevê a implantação de um terminal de apoio logístico offshore para a Baía de Santos, com investimento de R\$ 101,7 milhões. A área, com 48.648 m<sup>2</sup>, é classificada como brownfield e abrigará atividades de recebimento, conferência e movimentação de cargas como rancho, químicos, ferramentas, equipamentos de poço, tubos, risers e resíduos. O terminal terá capacidade para 2.704 atracações por ano. O arrendamento terá duração de 25 anos, com início da operação previsto para 2026. Serão gerados por volta de 265 empregos diretos na fase de operação. O projeto contribuirá para o desenvolvimento do setor de petróleo e gás e fortalecerá a posição do Porto do Rio de Janeiro no apoio offshore.



 Tipo de arrendamento: <b>Ordinário</b>	 Valor Mínimo de Outorga: <b>R\$ 1,00</b>	 Despesa Operacional Total: <b>R\$ 768.075.000,00</b>
 Área: <b>48.648 m<sup>2</sup></b>	 Capacidade Estática: <b>2.704 atracações</b>	 Valor de Remuneração Mensal Fixo: <b>R\$ 1.441.400,00</b>
 Prazo: <b>25 anos</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Data-base: <b>Maior/2023</b>
 Valor Global do Contrato: <b>R\$ 2.372.313.000,00</b>	 Tipo de área: <b>Brownfield</b>	 Prazo Pré-operacional: <b>1 ano</b>
 Fluxo de Caixa Global do Projeto: <b>R\$ 164.932.000,00</b>	 Prorrogabilidade do prazo: <b>70 anos</b>	 Capacidade Dinâmica: <b>2.704 atracações/ano</b>
 Remuneração Mensal Variável (R\$/atracação): <b>8.961,85</b>	 CAPEX: <b>R\$ 101.741.000,00</b>	
 Perfil de carga: <b>Carga de apoio Offshore</b> (Materiais e insumos para Unidades Marítimas de Produção e Exploração de Petróleo e Gás)	 Estudos: <b>R\$ 350.685,01</b>	

RDJ07

# Port of Rio de Janeiro/RJ

 3rd quarter/2025

This project involves setting up an offshore logistics support terminal for the Santos Basin, with an investment of US\$ 17.64 million. The 48,648 m<sup>2</sup> area is classified as brownfield and will be used for receiving, checking and handling cargo such as ranches, chemicals, tools, well equipment, pipes, risers and waste. The terminal will have capacity for 2,704 berths per year. The lease will run for 25 years, with operations scheduled to begin in 2026. Around 265 direct jobs will be generated during the operation phase. The project will contribute to the development of the oil and gas sector and strengthen the position of the Port of Rio de Janeiro in offshore support.



 Type of lease: <b>Ordinary</b>	 Minimum Grant Value: <b>US\$ 0,17</b>	 Total Operating Expenses: <b>US\$ 133.235.324,72</b>
 Area: <b>48.648 m<sup>2</sup></b>	 Static Capacity: <b>2.704 moorings</b>	 Fixed Monthly Remuneration Value: <b>US\$ 250.034,69</b>
 Term: <b>25 years</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Base date: <b>May/2023</b>
 Overall Contract Value: <b>US\$ 411.516.965,02</b>	 Type of area: <b>Brownfield</b>	 Pre-operational term: <b>1 year</b>
 Overall Project Cash Flow: <b>US\$ 28.610.185,95</b>	 Extension of term: <b>70 years</b>	 Dynamic Capacity: <b>2.704 moorings/year</b>
 Monthly Remuneration Value (R\$/t): <b>US\$ 1.554,58</b>	 CAPEX: <b>US\$ 17.588.251,56</b>	
 Cargo profile: <b>Offshore support cargo</b> (Materials and supplies for Maritime Oil and Gas Production and Exploration Units)	 Studies: <b>R\$ 350.685,01</b>	

SSB01

# Porto de São Sebastião/SP

 4º trimestre de 2025

Este projeto visa a construção de um terminal para movimentação e armazenagem de granéis sólidos vegetais e minerais, com investimento de R\$ 544,8 milhões. O terminal terá capacidade para movimentar 4,3 milhões de toneladas por ano. Serão geradas aproximadamente 225 posições de emprego direto na fase de operação. O projeto contribuirá para o aumento da capacidade de movimentação de granéis sólidos e fortalecerá a posição do Porto de São Sebastião no cenário nacional.



Tipo de arrendamento:  
**Ordinário**



Valor Mínimo de Outorga:  
**R\$ 1,00**



Despesa Operacional Total:  
**R\$ 1.192.030.000,00**



Área:  
**261.941 m<sup>2</sup>**



Capacidade Estática:  
**190.000 toneladas**



Valor de Remuneração Mensal Fixo:  
**R\$ 319.500,00**



Prazo:  
**35 anos**



WACC:  
**9,92%**



Data-base:  
**Janeiro/2024**



Valor Global do Contrato:  
**R\$ 6.295.136.000,00**



Tipo de área:  
**Brownfield**



Movimentação Total:  
**104.825.000 toneladas**



Remuneração Mensal Variável  
(R\$/atracação):  
**R\$ 2,06**



Prorrogabilidade do prazo:  
**70 anos**



Capacidade Dinâmica:  
**4,3 milhões toneladas/ano**



Perfil de carga:  
**Granel Sólido Mineral;  
Granel Sólido Vegetal;  
Carga Geral**



CAPEX:  
**R\$ 656.085.000,00**

SSB01

# Port of São Sebastião/SP

 4th quarter/2025

This project aims to build a terminal for handling and storing solid vegetable and mineral bulk, with an investment of US\$ 94.50 million. The terminal will have the capacity to handle 4.3 million tons per year. The 253,265 m<sup>2</sup> area will be leased for 35 years, with operations expected to begin in 2028. It is estimated that approximately 225 direct jobs will be created during the operational phase. The project will contribute to increasing solid bulk handling capacity and will strengthen the position of the Port of São Sebastião on the national stage.



 Type of lease: <b>Ordinary</b>	 Minimum Grant Value: <b>R\$ 0,17</b>	 Total Operating Expenses: <b>US\$ 206.777.338,32</b>
 Area: <b>261.941 m<sup>2</sup></b>	 Static Capacity: <b>190.000 ton</b>	 Fixed Monthly Remuneration Value: <b>US\$ 55.422,56</b>
 Term: <b>35 years</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Base date: <b>January/2024</b>
 Overall Contract Value: <b>US\$ 1.091.995.559,25</b>	 Type of area: <b>Brownfield</b>	 Total movement: <b>104.825.000 ton</b>
 Monthly Remuneration Value (R\$/t): <b>US\$ 0,35</b>	 Extension of term: <b>70 years</b>	 Dynamic Capacity: <b>4,3 million tons/year</b>
 Cargo profile: <b>Solid Mineral Bulk; Solid Vegetable Bulk; General Cargo</b>	 CAPEX: <b>US\$ 113.808.805,16</b>	

# TECON SANTOS 10

## Porto de Santos/SP

 4º trimestre de 2025

Este projeto visa a construção de um terminal para movimentação de contêineres, com investimento de R\$ 3,5 bilhões. O terminal terá capacidade para movimentar 2,3 milhões de TEUs por ano. A área, com 601 mil m<sup>2</sup>, está localizada na margem direita do porto e será arrendada por 25 anos, com previsão de início da operação para 2026. Estima-se a geração de aproximadamente 4 mil empregos na fase de construção e 2 mil na fase de operação. O projeto contribuirá para o aumento da capacidade de movimentação de contêineres e fortalecerá a posição do Porto de Santos no cenário nacional e internacional



 Tipo de arrendamento: <b>Ordinário</b>	 Valor Mínimo de Outorga: <b>R\$ 1,00</b>	 Despesa Operacional Total: <b>R\$ 8.243.332.000,00</b>
 Área: <b>601.902,00 m<sup>2</sup></b>	 Capacidade Estática: <b>50.544 TEU's</b>	 Valor de Remuneração Mensal Fixo: <b>R\$ 5.043.900,00</b>
 Prazo: <b>25 anos</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Data-base: <b>Abril/2022</b>
 Valor Global do Contrato: <b>R\$ 28.015.400.000,00</b>	 Tipo de área: <b>Brownfield</b>	 Capacidade Dinâmica: <b>2.420.000 toneladas</b>
 Fluxo de Caixa Global do Projeto: <b>R\$ 5.809.197.000,00</b>	 Prorrogabilidade do prazo: <b>70 anos</b>	 Perfil de carga: <b>Granel Geral (Contêiner)</b>
 Remuneração Mensal Variável (R\$/t): <b>R\$ 47,74</b>	 CAPEX: <b>R\$ 3.507.473.000,00</b>	

# TECON SANTOS 10

## Port of Santos/SP

 4th quarter/2025



This project aims to build a container handling terminal, with an investment of US\$ 607.13 million. The terminal will have the capacity to handle 2.3 million TEUs per year. The 601,000 m<sup>2</sup> area is located on the right bank of the port and will be leased for 25 years, with operations expected to begin in 2026. It is estimated that approximately 4,000 jobs will be created during the construction phase and 2,000 during the operation phase. The project will help increase container handling capacity and strengthen the position of the Port of Santos on the national and international stage.

 Type of lease: <b>Ordinary</b>	 Minimum Grant Value: <b>US\$ 0,17</b>	 Total Operating Expenses: <b>US\$ 1.429.942.409,10</b>
 Area: <b>601.902,00 m<sup>2</sup></b>	 Static Capacity: <b>50.544 TEU's</b>	 Fixed Monthly Remuneration Value: <b>US\$ 874.947,96</b>
 Term: <b>25 years</b>	 WAOC: <b>9,92%</b>	 Base date: <b>April/2022</b>
 Overall Contract Value: <b>US\$ 4.859.734.943,10</b>	 Type of area: <b>Brownfield</b>	 Pre-operational term: <b>N/A</b>
 Overall Project Cash Flow: <b>US\$ 1.007.701.394,67</b>	 Extension of term: <b>70 years</b>	 Dynamic Capacity: <b>2.420.000 ton</b>
 Monthly Remuneration Value (R\$/t): <b>US\$ 8,28</b>	 CAPEX: <b>US\$ 608.429.260,33</b>	 Cargo profile: <b>General Bulk (Container)</b>

VDC10

# Porto de Vila do Conde/PA

 1º trimestre de 2026

Este projeto destina-se à movimentação e armazenagem de granéis sólidos e líquidos (alumina, bauxita e soda cáustica), com investimento de R\$ 1,1 bilhão. O terminal terá capacidade para movimentar 12,86 milhões de toneladas de granéis sólidos e 1,62 milhões de toneladas de granéis líquidos por ano. A área, com 98.795 m<sup>2</sup>, é classificada como brownfield e será arrendada por 35 anos, com início da operação previsto para 2026. Serão gerados cerca de 250 empregos diretos na fase de operação. O projeto contribuirá para o aumento da exportação de alumina e bauxita e fortalecerá a posição do Porto de Vila do Conde no mercado internacional.

 Tipo de arrendamento: <b>Ordinário</b>	 Valor Mínimo de Outorga: <b>R\$ 1,00</b>	 Despesa Operacional Total: <b>R\$ 7.544.918.000,00</b>
 Área: <b>98.837,00 m<sup>2</sup></b>	 Capacidade Estática: <b>Granéis Sólidos: 135.000 ton</b> <b>Granéis Líquidos: 90.000 ton</b>	 Valor de Remuneração Mensal Fixo: <b>R\$ 1.827.700,00</b>
 Prazo: <b>35 anos</b>	 Atual arrendatário da área: <b>Alunorte e Albrás</b>	 Data-base: <b>Julho/2022</b>
 Valor Global do Contrato: <b>R\$ 15.558.151.000,00</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Capacidade Dinâmica: <b>Granéis Sólidos: 12,86 mi ton/ano</b> <b>Granéis Líquidos: 1,62 ton/ano</b>
 Fluxo de Caixa Global do Projeto: <b>R\$ 1.821.348.000,00</b>	 Tipo de área: <b>Brownfield</b>	 Indenização: <b>R\$ 215.148.786,40</b>
 Remuneração Mensal Variável (R\$/t): <b>1,74</b>	 Prorrogabilidade do prazo: <b>70 anos</b>	
 Perfil de carga: <b>Granel Sólido Mineral</b> (Alumina, Bauxita, Carvão, Coque, Piche e Fluoreto)	 CAPEX: <b>R\$ 1.131.398.000,00</b>	

VDC10

# Port of Vila do Conde/PA

 1st quarter/2026

This project is intended to handle and store solid and liquid bulk (alumina, bauxite and caustic soda), with an investment of US\$ 190.81 billion. The terminal will have the capacity to handle 12.86 million tons of solid bulk and 1.62 million tons of liquid bulk per year. The 98,795 m<sup>2</sup> area is classified as brownfield and will be leased for 35 years, with operations scheduled to begin in 2026. Around 250 direct jobs will be created during the operational phase. The project will contribute to increased exports of alumina and bauxite and will strengthen the position of the Port of Vila do Conde in the international market.



Type of lease:  
**Ordinary**



Minimum Grant Value:  
**US\$ 0,17**



Total Operating Expenses:  
**US\$ 1.304.311.101,89**



Area:  
**67.448,00 m<sup>2</sup>**



Static Capacity:  
**Solid Bulk: 135,000 tons**  
**Liquid Bulk: 90,000 tons**



Fixed Monthly Remuneration Value:  
**US\$ 317.044,82**



Term:  
**35 years**



Current lessee of the area:  
**Alunorte e Albrás**



Base date:  
**July/2022**



Overall Contract Value:  
**US\$ 2.698.818.866,22**



WACC:  
**9,92%**



Dynamic Capacity:  
**Solid Bulk: 12.86 million tons/year**  
**Liquid Bulk: 1.62 million tons/year**



Overall Project Cash Flow:  
**US\$ 315.942.964,19**



Type of area:  
**Brownfield**



Compensation:  
**US\$ 37.321.118,92**



Monthly Remuneration Value (US\$/t):  
**US\$ 0,30**



Extension of term:  
**70 years**



Cargo profile:  
**Solid Mineral Bulk**  
(Alumina, Bauxite, Coal, Coke, Piche and Fluoride)



CAPEX:  
**US\$ 196.259.714,12**

IQI15

# Porto do Itaqui/MA

 1º trimestre de 2026

Este projeto prevê a construção de um terminal de grãos com capacidade para 12 milhões de toneladas por ano, com investimento de R\$ 1,56 bilhão. Serão gerados 504 empregos diretos. O projeto contribuirá para o aumento da capacidade de exportação de grãos do Brasil e para o escoamento da produção agrícola do Centro-Oeste e Norte do país. A área, classificada como brownfield, será arrendada por um período de 35 anos, com previsão de início da operação para 2030.



 Tipo de arrendamento: <b>Ordinário</b>	 Valor Mínimo de Outorga: <b>R\$ 1,00</b>	 Despesa Operacional Total: <b>R\$ 4.785.717.676,88</b>
 Área: <b>117,99 m<sup>2</sup></b>	 Capacidade Estática: <b>545.000 toneladas</b>	 Valor de Remuneração Mensal Fixo: <b>R\$ 746.205,85</b>
 Prazo: <b>35 anos</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Data-base: <b>Janeiro/2024</b>
 Valor Global do Contrato: <b>R\$ 14.087.503.745,36</b>	 Tipo de área: <b>Brownfield</b>	 Prazo Pré-operacional: <b>2 anos</b>
 Remuneração Mensal Variável (R\$/t): <b>R\$ 6,37</b>	 Prorrogabilidade do prazo: <b>70 anos</b>	 Capacidade Limitante: <b>12.078.000 toneladas/ano</b>
 Fluxo de Caixa Global do Projeto: <b>R\$ 3.393.845.665,38</b>	 CAPEX: <b>R\$ 1.567.158.861,65</b>	 Perfil de carga: <b>Granel Sólido Vegetal</b>

IQI15

# Port of Itaquí/MA

 1st quarter/2026

This project involves the construction of a grain terminal with a capacity of 12 million tons per year, with an investment of US\$ 270.30 million. 504 direct jobs will be created. The project will contribute to increasing Brazil's grain export capacity and to transporting agricultural production from the Midwest and North of the country. The area, classified as brownfield, will be leased for a period of 35 years, with operations expected to begin in 2030.



 Type of lease: <b>Ordinary</b>	 Minimum Grant Value: <b>US\$ 0,17</b>	 Total Operating Expenses: <b>US\$ 829.226.981,24</b>
 Area: <b>62.464 m<sup>2</sup></b>	 Static Capacity: <b>545.000 ton</b>	 Fixed Monthly Remuneration Value: <b>US\$ 129.295,97</b>
 Term: <b>35 years</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Base date: <b>January/2024</b>
 Overall Contract Value: <b>US\$ 2.440.958.492,08</b>	 Type of area: <b>Brownfield</b>	 Pre-operational term: <b>2 years</b>
 Monthly Remuneration Value (R\$/t): <b>US\$ 1,10</b>	 Extension of term: <b>70 years</b>	 Limiting capacity: <b>12.078.000 tons/year</b>
 Overall Project Cash Flow: <b>US\$ 588.055.666,03</b>	 CAPEX: <b>US\$ 271.543.475,75</b>	 Cargo profile: <b>Solid Vegetable Bulk</b>

STS53

# Porto de Santos/SP

 1º trimestre de 2026

Este projeto visa a implantação de um terminal para movimentação e armazenagem de grânéis sólidos minerais (fertilizantes), com investimento de R\$ 658,8 milhões. O terminal terá capacidade para movimentar 5,1 milhões de toneladas por ano. A área, caracterizada como *brownfield*, possui 87.981 m<sup>2</sup> e será arrendada por um período de 25 anos, com previsão de início da operação em 2029. Estima-se a geração de aproximadamente 265 empregos diretos na fase de operação. O projeto contribuirá para o aumento da capacidade de movimentação de fertilizantes e fortalecerá a posição do Porto de Santos no cenário nacional e internacional.



Tipo de arrendamento:  
**Ordinário**



Valor Mínimo de Outorga:  
**R\$ 1,00**



Despesa Operacional Total:  
**R\$ 1.868.608.000,00**



Área:  
**87.981,00 m<sup>2</sup>**



Capacidade Estática:  
**277.947 toneladas**



Valor de Remuneração Mensal Fixo:  
**R\$ 1.417.800,00**



Prazo:  
**25 anos**



WACC:  
**9,38%**



Data-base:  
**Outubro/2020**



Valor Global do Contrato:  
**R\$ 6.040.787.000,00**



Tipo de área:  
**Brownfield**



Prazo Pré-operacional:  
**3 anos**



Fluxo de Caixa Global do Projeto:  
**R\$ 1.075.455.000,00**



Prorrogabilidade do prazo:  
**70 anos**



Capacidade Dinâmica:  
**5.100.000 toneladas**



Remuneração Mensal Variável (R\$/t):  
**R\$ 6,58**



CAPEX:  
**R\$ 658.838.000,00**



Perfil de carga:  
**Granel Sólido Mineral**  
(Fertilizantes)

# STS53

## Port of Santos/SP

 1st quarter/ 2026

This project aims to set up a terminal for handling and storing solid mineral bulk (fertilizers), with an investment of US\$ 114.27 million. The terminal will have the capacity to handle 5.1 million tons per year. The area, characterized as brownfield, is 87,981 m<sup>2</sup> and will be leased for a period of 25 years, with operations expected to begin in 2029. It is estimated that approximately 265 direct jobs will be created during the operational phase. The project will help increase fertilizer handling capacity and strengthen the position of the Port of Santos on the national and international stage.



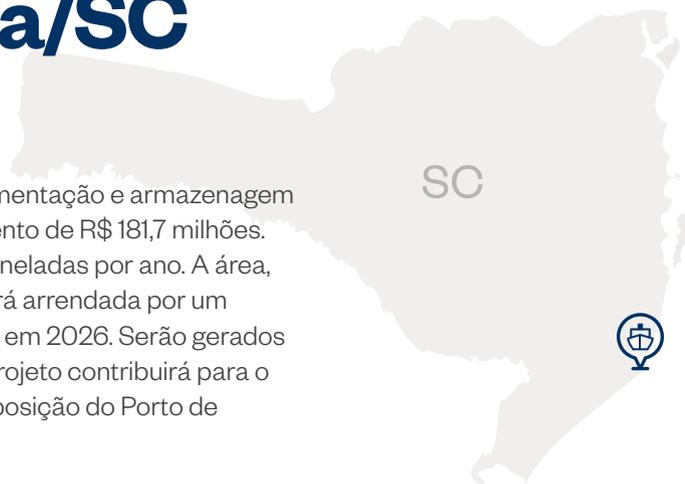
 Type of lease: <b>Ordinary</b>	 Minimum Grant Value: <b>US\$ 0,17</b>	 Total Operating Expenses: <b>US\$ 324.140.993,61</b>
 Area: <b>87.981,00 m<sup>2</sup></b>	 Static Capacity: <b>277.947 ton</b>	 Fixed Monthly Remuneration Value: <b>US\$ 245.940,88</b>
 Term: <b>25 years</b>	 WACC: <b>9,38%</b>	 Base date: <b>October/2020</b>
 Overall Contract Value: <b>US\$ 1.047.874.514,29</b>	 Type of area: <b>Brownfield</b>	 Pre-operational term: <b>3 years</b>
 Overall Project Cash Flow: <b>US\$ 186.555.474,60</b>	 Extension of term: <b>70 years</b>	 Dynamic Capacity: <b>5.100.000 ton</b>
 Monthly Remuneration Value (R\$/t): <b>US\$ 1,14</b>	 CAPEX: <b>US\$ 114.286.358,59</b>	 Cargo profile: <b>Solid Mineral Bulk</b> (Fertilizers)

IMB11

# Porto de Imbituba/SC

 2º trimestre de 2026

Este projeto visa a instalação de um terminal para movimentação e armazenagem de graneis sólidos vegetais (soja e milho), com investimento de R\$ 181,7 milhões. O terminal terá capacidade para movimentar 960 mil toneladas por ano. A área, classificada como brownfield, possui 42.354,60 m<sup>2</sup> e será arrendada por um período de 25 anos, com previsão de início da operação em 2026. Serão gerados cerca de 42 empregos diretos na fase de operação. O projeto contribuirá para o aumento da exportação de soja e milho e fortalecerá a posição do Porto de Imbituba no mercado internacional.



 Tipo de arrendamento: <b>Ordinário</b>	 Valor Mínimo de Outorga: <b>R\$ 1,00</b>	 Despesa Operacional Total: <b>R\$ 340.035.000,00</b>
 Área: <b>42.354,60 m<sup>2</sup></b>	 Capacidade Estática: <b>80.000 toneladas</b>	 Valor de Remuneração Mensal Fixo: <b>R\$ 52.066,00</b>
 Prazo: <b>25 anos</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Data-base: <b>Setembro/2022</b>
 Valor Global do Contrato: <b>R\$ 1.126.096.000,00</b>	 Tipo de área: <b>Brownfield</b>	 Capacidade Dinâmica: <b>960.000 toneladas/ano</b>
 Fluxo de Caixa Global do Projeto: <b>R\$ 350.576.000,00</b>	 Prorrogabilidade do prazo: <b>70 anos</b>	 Perfil de carga: <b>Granel Sólido Vegetal</b> (Soja; Milho)
 Remuneração Mensal Variável (R\$/t): <b>R\$ 1,36</b>	 CAPEX: <b>R\$ 181.689.000,00</b>	

# IMB11

## Port of Imbituba/SC

 2nd quarter/2026

This project aims to set up a terminal for handling and storing solid vegetable bulk (soybeans and corn), with an investment of US\$ 31.51 million. The terminal will have the capacity to handle 960,000 tons per year. The area, classified as brownfield, is 42,354.60 m<sup>2</sup> and will be leased for a period of 25 years, with operations expected to begin in 2026. Around 42 direct jobs will be created during the operation phase. The project will contribute to an increase in soy and corn exports and will strengthen the position of the Port of Imbituba in the international market.



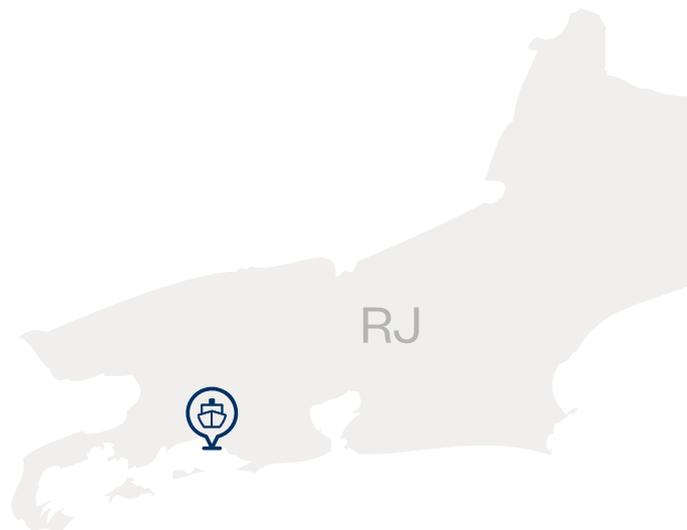
 Type of lease: <b>Ordinary</b>	 Minimum Grant Value: <b>US\$ 0,17</b>	 Total Operating Expenses: <b>US\$ 58.984.700,24</b>
 Area: <b>42.354,60 m<sup>2</sup></b>	 Static Capacity: <b>80.000 ton</b>	 Fixed Monthly Remuneration Value: <b>US\$ 9.031,70</b>
 Term: <b>25 years</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Base date: <b>September/2022</b>
 Overall Contract Value: <b>US\$ 195.339.994,44</b>	 Type of area: <b>Brownfield</b>	 Dynamic Capacity: <b>960.000 tons/year</b>
 Overall Project Cash Flow: <b>US\$ 60.813.211,21</b>	 Extension of term: <b>70 years</b>	 Cargo profile: <b>Solid Vegetable Bulk</b> (Soy; Corn)
 Monthly Remuneration Value (R\$/t): <b>US\$ 0,23</b>	 CAPEX: <b>US\$ 31.516.965,02</b>	

ITG03

# Porto de Itaguaí/RJ

 3º trimestre de 2026

Este projeto destina-se à movimentação e armazenagem de ferro-gusa, com investimento de R\$ 186,6 milhões. O terminal terá capacidade para movimentar 3 milhões de toneladas por ano. A área, com 28.429 m<sup>2</sup>, é classificada como brownfield e será arrendada por 25 anos, com início da operação previsto para 2030. Há a expectativa de geração de cerca de 175 empregos diretos na fase de operação. O projeto contribuirá para o desenvolvimento da indústria siderúrgica e fortalecerá a posição do Porto de Itaguaí no cenário nacional.



 Tipo de arrendamento: <b>Ordinário</b>	 Valor Mínimo de Outorga: <b>R\$ 1,00</b>	 Despesa Operacional Total: <b>R\$ 902.351.000,00</b>
 Área: <b>28.429,00 m<sup>2</sup></b>	 Capacidade Estática: <b>100.000 toneladas</b>	 Valor de Remuneração Mensal Fixo: <b>R\$ 1.559.600,00</b>
 Prazo: <b>25 anos</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Data-base: <b>Julho/2022</b>
 Valor Global do Contrato: <b>R\$ 3.464.396.000,00</b>	 Tipo de área: <b>Brownfield</b>	 Prazo Pré-operacional: <b>3 anos</b>
 Fluxo de Caixa Global do Projeto: <b>R\$ 471.395.000,00</b>	 Prorrogabilidade do prazo: <b>70 anos</b>	 Capacidade Dinâmica: <b>3.000.000 toneladas</b>
 Remuneração Mensal Variável (R\$/t): <b>R\$ 13,25</b>	 CAPEX: <b>R\$ 186.580.000,00</b>	 Perfil de carga: <b>Granel Sólido Mineral</b> (Ferro Gusa)

ITG03

# Port of Itaguaí/RJ

 3rd quarter/2026

This project is intended to handle and store pig iron, with an investment of US\$ 32.36. The terminal will have the capacity to handle 3 million tons a year. The 28,429 m<sup>2</sup> area is classified as brownfield and will be leased for 25 years, with operations scheduled to begin in 2030. Around 175 direct jobs are expected to be created during the operational phase. The project will contribute to the development of the steel industry and strengthen the position of the Port of Itaguaí on the national stage.



 Type of lease: <b>Ordinary</b>	 Minimum Grant Value: <b>US\$ 0,17</b>	 Total Operating Expenses: <b>US\$ 156.527.719,95</b>
 Area: <b>28.429,00 m<sup>2</sup></b>	 Static Capacity: <b>100.000 ton</b>	 Fixed Monthly Remuneration Value: <b>US\$ 270.538,44</b>
 Term: <b>25 years</b>	 WACC: <b>9,92%</b>	 Base date: <b>July/2022</b>
 Overall Contract Value: <b>US\$ 600.956.841,52</b>	 Type of area: <b>Brownfield</b>	 Pre-operational term: <b>3 years</b>
 Overall Project Cash Flow: <b>US\$ 81.771.266,99</b>	 Extension of term: <b>70 years</b>	 Dynamic Capacity: <b>3.000.000 ton</b>
 Monthly Remuneration Value (R\$/t): <b>R\$ 2,29</b>	 CAPEX: <b>US\$ 32.365.389,95</b>	 Cargo profile: <b>Solid Mineral Bulk</b> (Pig Iron)

VDC29

# Porto de Vila do Conde/PA

 3º trimestre de 2026

Este projeto visa a implantação de um terminal para movimentação e armazenagem de grãos sólidos vegetais (soja e milho), com investimento de R\$ 716,03 milhões. O terminal terá capacidade para movimentar 7 milhões de toneladas por ano. A área, caracterizada como greenfield, possui 67.448 m<sup>2</sup> e será arrendada por um período de 25 anos, com previsão de início da operação para 2026. Há a expectativa de geração de 320 empregos diretos na fase de operação. O projeto contribuirá para o aumento da exportação de grãos e fortalecerá a posição do Porto de Vila do Conde no mercado internacional.



Tipo de arrendamento:  
**Ordinário**



Valor Mínimo de Outorga:  
**R\$ 1,00**



Despesa Operacional Total:  
**R\$ 1.438.162.000,00**



Área:  
**67.448,00 m<sup>2</sup>**



Capacidade Estática:  
**252.000 toneladas**



Valor de Remuneração Mensal Fixo:  
**R\$ 731.200,00**



Prazo:  
**25 anos**



WACC:  
**9,92%**



Data-base:  
**Dezembro/2022**



Valor Global do Contrato:  
**R\$ 4.792.321.000,00**



Tipo de área:  
**Greenfield**



Prazo Pré-operacional:  
**4 anos**



Fluxo de Caixa Global do Projeto:  
**R\$ 1.008.303.000,00**



Prorrogabilidade do prazo:  
**70 anos**



Capacidade Dinâmica:  
**7.036.000 toneladas/ano**



Remuneração Mensal Variável (R\$/t):  
**2,59**



CAPEX:  
**R\$ 716.036.000,00**



Perfil de carga:  
**Granel Sólido Vegetal**  
(Soja e milho)

VDC29

# Port of Vila do Conde/PA

 3rd quarter/2025

This project aims to set up a terminal for handling and storing solid vegetable bulk (soybeans and corn), with an investment of US\$ 124.06 million. The terminal will have the capacity to handle 7 million tons per year. The area, characterized as greenfield, is 67,448 m<sup>2</sup> and will be leased for a period of 25 years, with operations expected to begin in 2026. 320 direct jobs are expected to be created during the operational phase. The project will help increase grain exports and strengthen the position of the Port of Vila do Conde in the international market.


 Type of lease:  
**Ordinary**
 Minimum Grant Value:  
**US\$ 0,17**
 Total Operating Expenses:  
**US\$ 249.192.036,45**
 Area:  
**67.448,00 m<sup>2</sup>**
 Static Capacity:  
**252.000 tons**
 Fixed Monthly Remuneration Value:  
**US\$ 126.695,89**
 Term:  
**25 years**
 WACC:  
**9,92%**
 Base date:  
**December/2022**
 Overall Contract Value:  
**US\$ 830.371.146,88**
 Type of area:  
**Greenfield**
 Pre-operational term:  
**4 years**
 Overall Project Cash Flow:  
**US\$ 174.709.857,39**
 Extension of term:  
**70 years**
 Dynamic Capacity:  
**7.036.000 tons/year**
 Monthly Remuneration Value (US\$/t):  
**US\$ 0,44**
 CAPEX:  
**US\$ 124.068.407,46**
 Cargo profile:  
**Solid Vegetable Bulk**  
(Soy and Corn)

# Carteira de Concessões

## 2024-2026



### SUSTENTABILIDADE

5 vezes menos poluente do que o transporte rodoviário

Menor percentual de roubo e extravio de carga

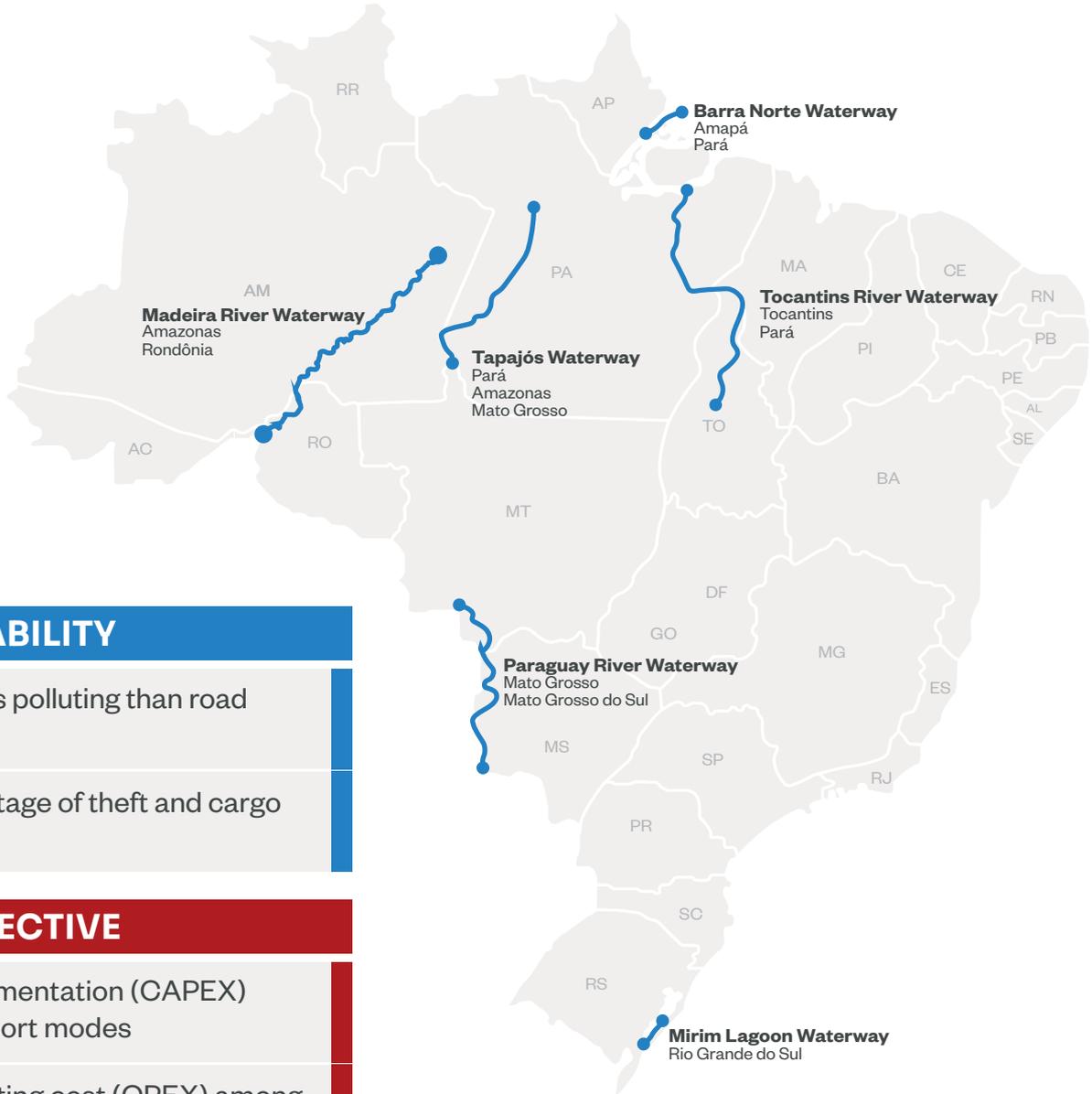
### ECONÔMICO

Menor custo de implantação (CAPEX) entre os modos de transporte

Menor custo de operação (OPEX) entre os demais

# Concession Portfolio

## 2024-2026



### SUSTAINABILITY

Five times less polluting than road transport

Lower percentage of theft and cargo loss

### COST-EFFECTIVE

Lowest implementation (CAPEX) among transport modes

Lowest operating cost (OPEX) among others

## HIDROVIA DO RIO MADEIRA (RO/AM)

**Extensão navegável:** 1.075 km - Porto Velho/RO à foz do Rio Amazonas

**Integração:** BR-364 e BR-319

**Prazo:** 10 a 20 anos

**CAPEX:** Em estudo

**OPEX:** Em estudo

**Previsão de Leilão:** 2º trimestre de 2025

## HIDROVIA DO PARAGUAI (MT/MS)

**Extensão navegável:** 1323 km - Cáceres até a foz do Rio Apa

**Integração:** Argentina, Paraguai, Bolívia, Uruguai, BR-262 e BR-267

**Prazo:** 10 a 20 anos

**CAPEX:** Em estudo

**OPEX:** Em estudo

**Previsão de Leilão:** 4º trimestre de 2025

## HIDROVIA DA LAGOA MIRIM (RS)

**Extensão navegável:** 140 km - Lagoa Mirim + Canal de São Gonçalo

**Integração:** Uruguai+Lagoa dos Patos, Rio Jacuí e Rio Taquari

**Prazo:** 10 a 20 anos

**CAPEX:** Em estudo

**OPEX:** Em estudo

**Previsão de Leilão:** A definir

## HIDROVIA BARRA NORTE (AP/PA)

**Extensão navegável:** 150 km - Foz do Rio Amazonas

**Integração:** Portos Amazônicos

**Prazo:** 10 a 20 anos

**CAPEX:** Em estudo

**OPEX:** Em estudo

**Previsão de Leilão:** A definir

## HIDROVIA TOCANTINS (PA/MA/TO)

**Extensão navegável:** 1.731 km - de Belém/PA até Peixe/TO

**Integração:** Portos do Pará

**Prazo:** 10 a 20 anos

**CAPEX:** Em estudo

**OPEX:** Em estudo

**Previsão de Leilão:** A definir

## HIDROVIA DO TAPAJÓS (PA/MT)

**Extensão navegável:** 815 km da Foz até Confluência do Jurema com Teles Pires. A ser estudada: 280 km de Itaituba/MT até a foz no Rio Amazonas

**Integração:** BR -163 e Portos de Santarém e os TUPs de Miritituba

**Prazo:** 10 a 20 anos

**CAPEX:** Em estudo | **OPEX:** Em estudo

**Previsão de Leilão:** A definir

## MADEIRA RIVER WATERWAY (RO/AM)

**Navigable Length:** 1,075 km - Porto Velho/RO to the mouth of the Amazon River

**Integration:** BR-364, BR-319

**Term:** 10 to 20 years

**CAPEX:** Under analysis

**OPEX:** Under analysis

**Auction Forecast:** 2st quarter of 2025

## PARAGUAY RIVER WATERWAY (MT/MS)

**Navigable Length:** 1,323 km - Cáceres to the mouth of the Apa River

**Integration:** Argentina, Paraguai, Bolívia, Uruguai, BR-262 e BR-267

**Term:** 10 to 20 years

**CAPEX:** Under analysis

**OPEX:** Under analysis

**Auction Forecast:** 4rd quarter of 2025

## MIRIM LAGOON WATERWAY (RS)

**Navigable Length:** 140 km - Mirim Lagoon to São Gonçalo Canal

**Integration:** Uruguay/Patos Lagoon/Jacuí River/ Taquari River

**Term:** 10 to 20 years

**CAPEX:** Under analysis

**OPEX:** Under analysis

**Auction Forecast:** To be defined

## BARRA NORTE WATERWAY (AP/PA)

**Navigable Length:** 150 km - Mouth of the Amazon River

**Integration:** Amazonian Ports

**Term:** 10 to 20 years

**CAPEX:** Under analysis

**OPEX:** Under analysis

**Auction Forecast:** To be defined

## TOCANTINS RIVER WATERWAY (PA/MA/TO)

**Navigable Length:** 1.731 km - from Belém/PA to Peixe/TO

**Integration:** Ports of Pará

**Term:** 10 a 20 anos

**CAPEX:** Under analysis

**OPEX:** Under analysis

**Auction Forecast:** To be defined

## TAPAJÓS WATERWAY (PA/MT)

**Navigable Length:** 815 km from the mouth to the confluence between the Juruena and Teles Pires Rivers. To be studied: 280 km from Itaituba/MT to the mouth on the Amazon River

**Integration:** BR-163 and the Ports of Santarém and the Miritituba private ports

**Term:** 10 to 20 years

**CAPEX:** Under analysis | **OPEX:** Under analysis

**Previsão de Leilão:** To be defined

# Hidrovia do Madeira

Rondônia - Amazonas

A hidrovia é importante para o transporte de grãos e combustíveis e desempenha um papel fundamental para a logística do Centro-Oeste, assim como nos fluxos comerciais dos estados de Rondônia, Acre e Amazonas.

Em 2023, a hidrovia do Madeira movimentou mais de 10 milhões de toneladas e tem potencial de chegar a mais de 25 milhões de toneladas/ano.



Extensão navegável:  
**1.075 km - Porto Velho/RO à foz do rio Amazonas**



Integração:  
**BR-364, BR-319**



Prazo  
**10 a 20 anos**



Capex  
**Em estudo**



Opex  
**Em estudo**



Previsão de Leilão:  
**2º trimestre de 2025**

# Madeira Waterway

Rondônia - Amazonas

This inland waterway is essential for the transportation of grains and fuels, playing a fundamental role in the logistics of the Midwest and in the commercial flows of the states of Rondônia, Acre, and Amazonas.

In 2023, more than 10 million tons of cargo were transported at the inland waterway. There is a potential for this figure to reach over 25 million tons.



Navigable length  
**1,075 km from Porto Velho/RO to the mouth of the Amazon River**



Integration  
**BR-364, BR-319**



Term  
**10 to 20 years**



Capex  
**Under Analysis**



Opex  
**Under Analysis**



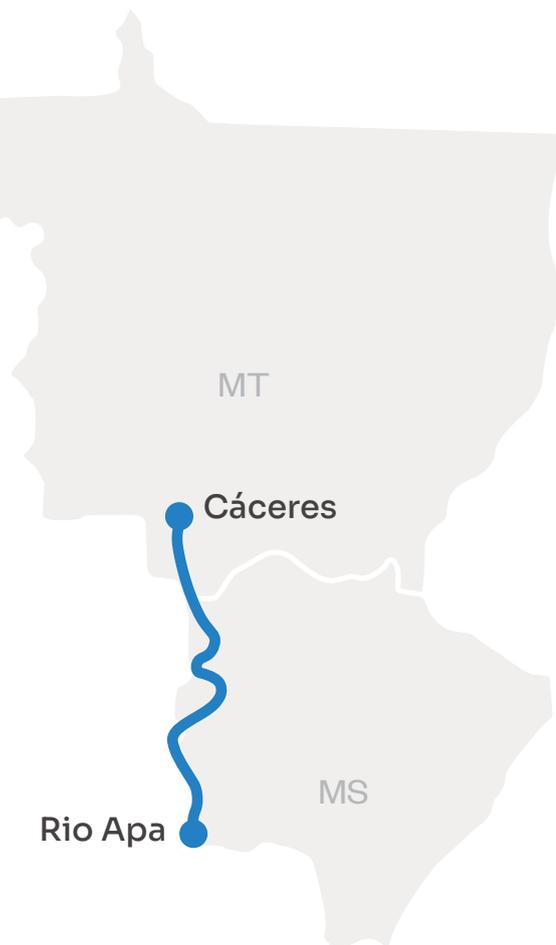
Auction forecast  
**2st quarter of 2025**

# Hidrovia do Paraguai

Mato Grosso - Mato Grosso do Sul

A hidrovia é importante para o transporte de minério de ferro e soja. Em 2023, movimentou mais de 7 milhões de toneladas e tem potencial de chegar até mais de 25 milhões de toneladas/ano.

A carga é destinada à exportação por meio da hidrovia Paraná-Paraguai, até os portos da Argentina e do Uruguai.



Extensão navegável:

**1.323 km Cáceres até a foz rio Apa**



Integração:

**Argentina- Paraguai- Bolívia- Uruguai- BR-262 e BR-267**



Prazo

**10 a 20 anos**



Capex

**Em estudo**



Opex

**Em estudo**



Previsão de Leilão:

**4º trimestre de 2025**

# Paraguay Waterway

Mato Grosso - Mato Grosso do Sul

This inland waterway is important for the transportation of iron ore and soybeans. In 2023, it moved more than 7 million tons and has the potential to reach over 25 million tons per year.

Most cargo has its final destinations in international markets, passing through the Paraná-Paraguay inland waterway, reaching ports in Argentina and Uruguay.



Navigable length:  
**1.323 km Cáceres to the mouth of the Apa River**



Integration:  
**Argentina, Paraguay, Bolivia, Uruguay, BR-262 and BR-267**



Terms  
**10 to 20 years**



Capex  
**Under analysis**



Opex  
**Under analysis**



Auction forecast:  
**4rd quarter of 2025**

# Hidrovia do Tapajós

Pará - Amazonas - Mato Grosso

A hidrovia atravessa os estados do Pará, Amazonas e Mato Grosso, conectando grandes centros produtores agrícolas do Centro-Oeste ao Rio Amazonas e, por conseguinte, ao Oceano Atlântico.

O baixo Tapajós, de Itaituba/MT até a foz no Rio Amazonas, é navegável durante todo o ano e foi responsável pela movimentação de 14 milhões de toneladas em 2023, predominantemente soja e outros produtos agrícolas.



Extensão navegável:  
**815 km da foz até a confluência dos Rios Juruena e Teles Pires. A ser estudada: 280 km de Itaituba/MT até a foz no Rio Amazonas**



Integração:  
**BR -163 e Portos de Santarém e os TUPs de Miritituba**



Prazo  
**10 a 20 anos**



Capex  
**Em estudo**



Opex  
**Em estudo**



Previsão de Leilão:  
**A definir**

# Tapajós Waterway

Pará - Amazonas - Mato Grosso

The inland waterway crosses the states of Pará, Amazonas and Mato Grosso, connecting major agricultural producing centers in the Midwest to the Amazon River and, consequently, to the Atlantic Ocean.

The lower Tapajós, from Itaituba/MT to its mouth on the Amazon River, is navigable all year round and was responsible for handling 14 million tons in 2023, predominantly soybean and other agricultural products.



Navigable Length:  
**815 km from the mouth to the confluence between the Juruena and Teles Pires Rivers.**  
To be studied: 280 km from Itaituba/MT to the mouth on the Amazon River



Integration:  
**BR-163 and the Ports of Santarém and the Miritituba private ports**



Term  
**10 to 20 years**



Capex  
**Under analysis**



Opex  
**Under analysis**



Auction forecast:  
**To be defined**

# Hidrovia Tocantins

Pará - Maranhão - Tocantins

A hidrovia do Tocantins é uma das principais vias de transporte do corredor Centro-Norte brasileiro. Por estar localizada no Cerrado, a maior região produtora de grãos do país, tem potencial para se tornar ainda mais importante em âmbito nacional.

Com a previsão de conclusão do derrocamento do Pedral do Lourenço, possui um potencial de movimentação de mais de 20 milhões de toneladas/ano.



Extensão navegável:  
**1.731 km – de Belém/PA  
até Peixe/TO**



Integração:  
**Portos do Pará**



Prazo  
**10 a 20 anos**



Capex  
**Em estudo**



Opex  
**Em estudo**



Previsão de Leilão:  
**A definir**

# Tocantins Waterway

Pará - Maranhão - Tocantins

It consists of one of the main transport routes of the Central-North corridor of Brazil. Located in the largest grain-producing region in the country, it has the potential to become even more important nationally.

With the planned dredging of the Lourenço Rock, it has the potential to move over 20 million tons per year.



Navigable length:  
**1,731 km from Belém/PA to Peixe/TO**



Integration:  
**Ports of Pará**



Terms  
**10 to 20 years**



Capex  
**Under analysis**



Opex  
**Under analysis**

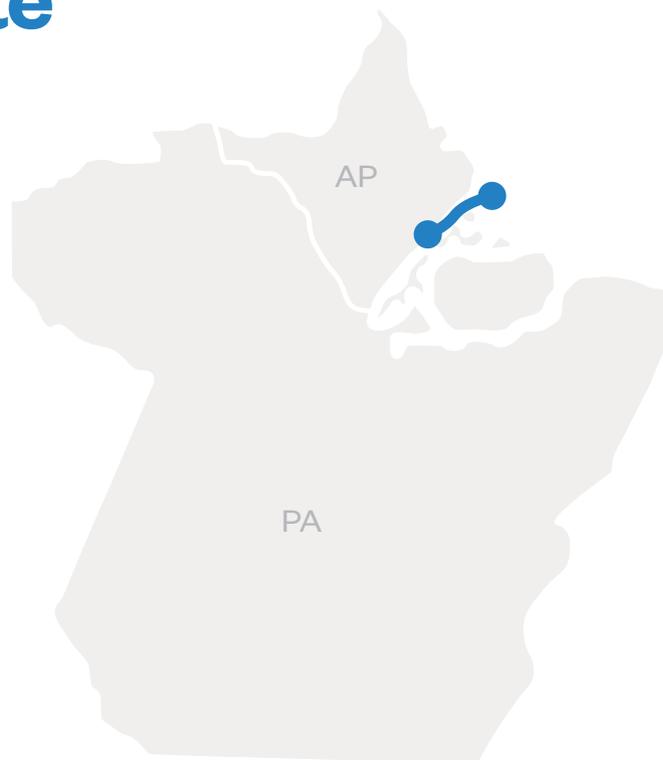


Auction forecast:  
**To be defined**

# Hidrovia Barra Norte

Amapá - Pará

As cargas que passam pela região são provenientes de importação, de exportação e de cabotagem, compostas por granel sólido, granel líquido e gasoso, contêineres e carga geral. Em 2023, a movimentação foi cerca de 32 milhões de toneladas e tem potencial de atingir mais de 50 milhões de toneladas/ano.



Extensão navegável:  
**150 km - Foz do rio Amazonas**



Integração:  
**Portos Amazônicos**



Prazo  
**10 a 20 anos**



Capex  
**Em estudo**



Opex  
**Em estudo**

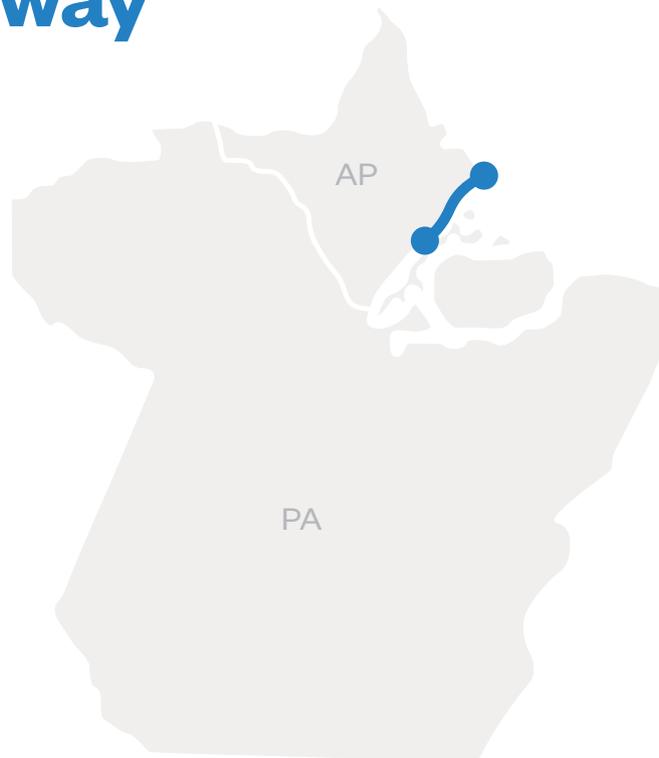


Previsão de Leilão:  
**A definir**

# Barra Norte Waterway

Amapá - Pará

The cargo that passes through the region comes from imports, exports and cabotage, consisting of solid bulk, liquid and gaseous bulk, containers and general cargo. In 2023, the movement was around 32 million tons and has the potential to reach more than 50 million tons/year.



Navigable length:  
**150 km at the mouth of the Amazon River**



Integration:  
**Amazon ports**



Term:  
**10 to 20 years**



Capex  
**Under analysis**



Opex  
**Under analysis**



Auction forecast  
**To be defined**

# Hidrovia da Lagoa Mirim

Rio Grande do Sul

A hidrovia faz parte do acordo entre a República Federativa do Brasil e a República Oriental do Uruguai sobre Transporte Fluvial e Lacustre na Hidrovia Uruguai-Brasil, firmado em Santana do Livramento, em 30 de julho de 2010. O potencial de movimentação é cerca de 2 milhões de toneladas/ano.

Atualmente, a hidrovia não possui movimentação de carga expressiva e constitui importante rota de integração com Uruguai.



Extensão navegável:  
**140 km - Lagoa mirim à  
Canal de São Gonçalo**



Integração:  
**Uruguai - Lagoa dos Patos -  
rio Jacuí - rio Taquari**



Prazo  
**10 a 20 anos**



Capex  
**Em estudo**



Opex  
**Em estudo**



Previsão de Leilão:  
**A definir**

# Mirim lagoon Waterway

Rio Grande do Sul

It is part of the agreement between the Federative Republic of Brazil and the Eastern Republic of Uruguay, signed in Santana do Livramento on July 30, 2010. The potential cargo movement is approximately 2 million tons per year.

Currently, the inland waterway does not have significant cargo movement and constitutes an important integration route with Uruguay.



Navigable length  
**140 km from Mirim Lagoon  
to Canal of São Gonçalo**



Integration:  
**Uruguay - Patos Lagoon -  
Jacuí River - Taquari River**



Term  
**10 to 20 years**



Capex  
**Under analysis**



Opex  
**Under analysis**



Auction forecast:  
**To be defined**



**Para mais  
informações acesse  
o QR Code!**

---

**For more  
information access  
the QR Code!**

**Agende sua reunião!**  
Schedule your meeting!  
[secretaria.executiva@mpor.gov.br](mailto:secretaria.executiva@mpor.gov.br)

MINISTÉRIO DE  
PORTOS E  
AEROPORTOS

GOVERNO FEDERAL  
**BRASIL**  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO