



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
SETOR DE ADMINISTRAÇÃO E LOGÍSTICA POLICIAL - SELOG/SR/PF/SE
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/SE

ANEXO III

EQUIPE RESIDENTE – EQUIPE TÉCNICA RESIDENTE PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS CONTÍNUOS

1. EQUIPE DE SERVIÇO PERMANENTE

- 1.1. A prestação direta e cotidiana dos serviços será executada através de equipe técnica mínima exigida na presente especificação, constituída das funções relacionadas no Quadro I, com suas respectivas quantidades de hora/mês, nos termos estabelecidos e obedecidas as atribuições de cada função.
- 1.2. A Equipe Técnica Permanente que prestará serviço no Prédio-Sede da SR/PF/SE também executará os serviços de manutenção preventiva, corretiva, preditiva e emergencial nas demais Unidades e anexos da CONTRATANTE localizadas na região metropolitana de Aracaju/SE e na Barra dos Coqueiros, conforme o PLANO DE MANUTENÇÃO PREDIAL – PMP elaborado pela CONTRATADA e aprovado pela Fiscalização, nos termos contratuais.

QUADRO I - EQUIPE TÉCNICA RESIDENTE

CATEGORIA PROFISSIONAL		Quantitativo	Horas/mês*
01	Oficial de Manutenção Predial	02	220,00

*Por profissional.

- 1.4 Toda a equipe técnica deverá ser constituída de pessoal qualificado, de modo a garantir permanentemente um serviço homogêneo e de qualidade comprovada, observadas as condições estabelecidas neste Termo de Referência.

2. QUALIFICAÇÃO E ATRIBUIÇÕES GERAIS MÍNIMAS DOS PROFISSIONAIS

2.1. OFICIAL DE MANUTENÇÃO PREDIAL

- 2.1.1. Possuir, preferencialmente, curso profissionalizante em escola com reconhecimento oficial, tal como SENAI ou outra instituição reconhecida pelo MEC, e de curso Básico em NR-10;
- 2.1.2. Experiência comprovada, por anotações em carteira profissional, de pelo menos 03 (três) anos em atividades compatíveis com a função.
- 2.1.3. Executar serviços de manutenção hidráulica, elétrica, pintura, marcenaria, carpintaria e civil em geral (alvenaria, reboco, forro, piso etc.), substituindo, trocando, limpando, reparando e instalando peças, componentes e equipamentos dos diversos sistemas prediais.
- 2.1.4. Atuar como ajudante de profissional habilitado e autorizado, sob a responsabilidade deste, na execução de tarefas específicas de manutenção elétrica.
- 2.1.5. Trabalhar de forma individual e em equipe.
- 2.1.6. Examinar as instalações, máquinas, equipamentos e instrumentos técnicos diversos em funcionamento, utilizando amperímetros, voltímetros e outros instrumentos de precisão, ou



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
SETOR DE ADMINISTRAÇÃO E LOGÍSTICA POLICIAL - SELOG/SR/PF/SE
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/SE

operando-os experimentalmente, para assegurar-se de que se ajustam às condições e normas técnicas e de segurança.

- 2.1.7. Efetuar ações de prevenção de acidentes de trabalho, bem como situações que possam colocar em risco a segurança da edificação e de seus ocupantes.
- 2.1.8. Realizar checklist diário das atividades realizadas, registrando e comunicando quaisquer inconformidades e/ou irregularidades detectadas.
- 2.1.9. Manter o ambiente de trabalho livre de entulhos, recolhendo as sobras, equipamentos e ferramentas.
- 2.1.10. Executar, eventualmente, serviços referentes à poda/capina de gramas e mato.
- 2.1.11. Desempenhar outras atividades inerentes à função.

3 REQUISITOS GERAIS PARA OS PROFISSIONAIS

3.1 Em conformidade com a NR10 são considerados AUTORIZADOS os trabalhadores qualificados ou capacitados e os profissionais habilitados, com anuência formal da CONTRATANTE.

3.2 É considerado trabalhador QUALIFICADO aquele que comprovar conclusão de curso específico na área elétrica reconhecido pelo Sistema Oficial de Ensino.

3.3 É considerado profissional legalmente HABILITADO o trabalhador previamente qualificado e com registro no competente Conselho de Classe.

3.4 É considerado trabalhador CAPACITADO aquele que atenda às seguintes condições, simultaneamente:

3.4.1 Receba capacitação sob orientação e responsabilidade de profissional habilitado e autorizado;

3.4.2 Trabalhe sob a responsabilidade de profissional habilitado e autorizado.

3.5 A capacitação só terá validade para a empresa que o capacitou e nas condições estabelecidas pelo profissional habilitado e autorizado responsável pela capacitação.

3.6 A CONTRATADA deve estabelecer sistema de identificação que permita a qualquer tempo conhecer a abrangência da autorização de cada trabalhador, conforme o item 10.8.4. da NR10.

3.7 Os trabalhadores autorizados a trabalhar em instalações elétricas devem ter essa condição consignada no sistema de registro de empregado da CONTRATADA.

3.8 A CONTRATADA concederá autorização na forma da NR10 aos trabalhadores capacitados ou qualificados e aos profissionais habilitados que tenham participado com avaliação e aproveitamento satisfatórios dos cursos constantes do ANEXO II da NR10.