

# Termo de Referência 90/2024

## Informações Básicas

Número do artefato	UASG	Editado por	Atualizado em
90/2024	200370-SUPERINTENDENCIA REG.DEP.POLICIA FEDERAL - SC	NELSON BREZOLIN ROTA	18/11/2024 10:08 (v 3.0)
Status	ASSINADO		

## Outras informações

Categoria	Número da Contratação	Processo Administrativo
VI - obras e serviços de arquitetura e engenharia/Serviços comuns de engenharia		08490.005713/2024-82

## 1. Definição do objeto

1.1 Contratação de empresa especializada em engenharia para execução de serviços de reforma na sede anexa e canil da SR/PF /RS, conforme as especificações contidas neste Termo de Referência e seus anexos.

Item	Especificação	CAT /MAT	Unidade	Quantidade	Valor Máximo Aceitável
1	Contratação de empresa de engenharia para execução de serviços de reforma no telhado, térreo e canil da sede anexa da SR/PF/RS	-	u	1,00	R\$ 445.279,02

O objeto da licitação tem a natureza de serviço comum de engenharia.

A presente contratação adotará como regime de execução a *Empreitada por Preço Global*.

O contrato terá vigência pelo período de 12 meses, sendo prorrogável na forma do Art. 105, da Lei 14.133/2021.

O prazo de execução é de 90 dias corridos a contar da emissão da Ordem de Serviço pela fiscalização.

## 2. Fundamentação da contratação

A fundamentação, justificativa e objetivo da contratação encontram-se pormenorizados em Tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, anexo deste Termo de Referência.

## 3. Descrição da solução

A descrição da solução como um todo encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

A contratação seguirá a modalidade de licitação **pregão eletrônico**, conforme a Lei 14.133/2021.

## 4. Requisitos da contratação

### Sustentabilidade:

4.1. Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os seguintes requisitos, que se baseiam no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis:

4.1.1. O principal impacto ambiental da contratação está relacionado a produção de entulho de obra. Foi previsto em projeto o correto descarte de cada tipo de entulho de acordo com sua especificidade.

### Subcontratação

4.2. É admitida a subcontratação parcial do objeto, nas seguintes condições:

4.2.1 A subcontratação fica limitada a 25% do valor total do objeto.

4.3. O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à subcontratação, caso admitida.

### Garantia da contratação

4.4. Será exigida a garantia da contratação de que tratam os arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, no percentual e condições descritas nas cláusulas do contrato.

4.5. Em caso opção pelo seguro-garantia, a parte adjudicatária deverá apresentá-la, no máximo, até a data de assinatura do contrato.

4.6. A garantia, nas modalidades caução e fiança bancária, deverá ser prestada em até 10 dias úteis após a assinatura do contrato.

4.7. O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à garantia da contratação.

### Vistoria

4.8. A avaliação prévia do local de execução dos serviços é recomendável para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à sexta-feira, das 9 horas às 16 horas.

4.9. Serão disponibilizados data e horário diferentes aos interessados em realizar a vistoria prévia.

4.10. Para a vistoria, o representante legal da empresa ou responsável técnico deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

4.11. Caso o licitante opte por não realizar a vistoria, deverá prestar declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

4.12. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo o contratado assumir os ônus dos serviços decorrentes.

## 5. Modelo de execução do objeto

### Condições de Execução

5.1. A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

5.1.1. Início da execução do objeto: da emissão da ordem de serviço;

5.1.2. Levantamento detalhado dos métodos, rotinas, etapas, tecnologias procedimentos, frequência e periodicidade de execução do trabalho: conforme orientação da fiscalização

5.1.3. Cronograma de realização dos serviços: de acordo com o cronograma físico-financeiro anexo ao processo.

### **Materiais a serem disponibilizados**

5.2. Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades que forem necessárias.

### **Informações relevantes para o dimensionamento da proposta**

5.3. A demanda do órgão tem como base as seguintes características:

5.3.1. Todos os serviços a serem executados estão devidamente discriminados nos anexos deste Termo de Referência.

### **Especificação da garantia do serviço ([art. 40, §1º, inciso III, da Lei nº 14.133, de 2021](#))**

5.4. O prazo de garantia contratual dos serviços é aquele estabelecido na [Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990](#) (Código de Defesa do Consumidor).

### **Procedimentos de transição e finalização do contrato**

5.5. Os procedimentos de transição e finalização do contrato constituem-se das seguintes etapas:

5.5.1. A conclusão de todas as etapas e quantidades presentes na planilha de formação de preços.

5.5.2. Emissão, por parte da fiscalização, de Termo de Recebimento Provisório da obra que se torna definitivo no prazo de 30 dias caso não ocorra nenhum fato que deva ser corrigido pela contratada.

## **6. Modelo de gestão do contrato**

6.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da [Lei nº 14.133, de 2021](#), e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

6.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

### **Fiscalização**

6.6. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos ( [Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput](#)).

### Fiscalização Técnica

6.7. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VI](#));

6.8. O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados. ([Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º](#) e [Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, II](#));

6.9. Identificada qualquer inexecução ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, III](#));

6.10. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, IV](#));

6.11. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprezadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, V](#));

6.12. O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou à prorrogação contratual ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VII](#)).

### Fiscalização Administrativa

6.13. O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário ([Art. 23, I e II, do Decreto nº 11.246, de 2022](#)).

6.14. Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência; ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 23, IV](#)).

### Gestor do Contrato

6.15. O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, IV](#)).

6.16. O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, II](#)).

6.17. O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, III](#)).

6.18. O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VIII](#)).

6.19. O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, X](#)).

6.20. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VI](#)).

6.21. O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.

## 7. Critérios de medição e pagamento

7.1. A avaliação da execução do objeto será realizada pela fiscalização..

7.1.1. Será indicada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a Contratada:

7.1.1.1. não produzir os resultados acordados,

7.1.1.2. deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou

7.1.1.3. deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

7.2 A medição deverá seguir o seguinte cronograma: a contratada apresentará planilha com a indicação das quantidades executadas no período que será avaliada pela fiscalização para autorização da emissão da Nota Fiscal.

### Do recebimento

7.3. Ao final de cada etapa da execução contratual, conforme previsto no Cronograma Físico-Financeiro, o Contratado apresentará a medição prévia dos serviços executados no período, por meio de planilha e memória de cálculo detalhada.

7.3.1. Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade.

7.3.2. O contratado também apresentará, a cada medição, os documentos comprobatórios da procedência legal dos produtos e subprodutos florestais utilizados naquela etapa da execução contratual, quando for o caso.

7.4. Os serviços serão recebidos provisoriamente, pelos fiscais técnico e administrativo, mediante termos detalhados, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico e administrativo em 30 dias corridos. ([Art. 140, I, a, da Lei nº 14.133 e Arts. 22, X e 23, X do Decreto nº 11.246, de 2022](#)).

7.4.1. O prazo da disposição acima será contado do recebimento de comunicação de cobrança oriunda do contratado com a comprovação da prestação dos serviços a que se referem a parcela a ser paga.

7.4.2. O fiscal técnico do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências de caráter técnico. ([Art. 22, X, Decreto nº 11.246, de 2022](#)).

7.4.3. O fiscal administrativo do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências de caráter administrativo. ([Art. 23, X, Decreto nº 11.246, de 2022](#))

7.4.4. O fiscal setorial do contrato, quando houver, realizará o recebimento provisório sob o ponto de vista técnico e administrativo.

7.4.5. Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período de faturamento, o fiscal técnico do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à contratada, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.

7.4.6. Será considerado como ocorrido o recebimento provisório com a entrega do termo detalhado ou, em havendo mais de um a ser feito, com a entrega do último.

7.4.7. O Contratado fica obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

7.4.8. A fiscalização não efetuará o ateste da última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório. ([Art. 119 c/c art. 140 da Lei nº 14133, de 2021](#))

7.4.9. O recebimento provisório também ficará sujeito, quando cabível, à conclusão de todos os testes de campo e à entrega dos Manuais e Instruções exigíveis.

7.4.10. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

7.5. Quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o Termo Detalhado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à fiscalização técnica e administrativa e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo.

7.6. Os serviços serão recebidos definitivamente no prazo de 5 dias, contados do recebimento provisório, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, após a verificação da qualidade e quantidade do serviço e consequente aceitação mediante termo detalhado, obedecendo os seguintes procedimentos:

7.6.1. Emitir documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial, quando houver, no cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado em indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações, conforme regulamento ([art. 21, VIII, Decreto nº 11.246, de 2022](#)).

7.6.2. Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à CONTRATADA, por escrito, as respectivas correções;

7.6.3. Emitir Termo Detalhado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nos relatórios e documentações apresentadas; e

7.6.4. Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização.

7.6.5. Enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão.

7.7. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do [art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021](#), comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

7.8. Nenhum prazo de recebimento ocorrerá enquanto pendente a solução, pelo contratado, de inconsistências verificadas na execução do objeto ou no instrumento de cobrança.

7.9. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

## Liquidação

7.10. Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de dez dias úteis para fins de liquidação, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período, nos termos do [art. 7º, §2º da Instrução Normativa SEGES/ME nº 77/2022](#).

7.10.1. O prazo de que trata o item anterior será reduzido à metade, mantendo-se a possibilidade de prorrogação, nos casos de contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o [inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

7.11. Para fins de liquidação, o setor competente deverá verificar se a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente apresentado expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

- a) o prazo de validade;
- b) a data da emissão;
- c) os dados do contrato e do órgão contratante;
- d) o período respectivo de execução do contrato;
- e) o valor a pagar; e
- f) eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

7.12. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus à contratante;

7.13. A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta on-line ao SICAF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no [art. 68 da Lei nº 14.133/2021](#).

7.14. A Administração deverá realizar consulta ao SICAF para: a) verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital; b) identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas ([INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 3, DE 26 DE ABRIL DE 2018](#)).

7.15. Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do contratante.

7.16. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

7.17. Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa.

7.18. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação junto ao SICAF.

### **Prazo de pagamento**

7.19. O pagamento será efetuado no prazo máximo de até dez dias úteis, contados da finalização da liquidação da despesa, conforme seção anterior, nos termos da [Instrução Normativa SEGES/ME nº 77, de 2022](#).

7.20. No caso de atraso pelo Contratante, os valores devidos ao contratado serão atualizados monetariamente entre o termo final do prazo de pagamento até a data de sua efetiva realização, mediante aplicação do índice **INCC** de correção monetária.

### **Forma de pagamento**

7.21. O pagamento será realizado por meio de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

7.22. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

7.23. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

7.23.1. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

7.24. O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da [Lei Complementar nº 123, de 2006](#), não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

### **Cessão de crédito**

7.25. É admitida a cessão fiduciária de direitos creditícios com instituição financeira, nos termos e de acordo com os procedimentos previstos na [Instrução Normativa SEGES/ME nº 53, de 8 de Julho de 2020](#), conforme as regras deste presente tópico.

7.25.1. As cessões de crédito não fiduciárias dependerão de prévia aprovação do contratante.

7.26. A eficácia da cessão de crédito, de qualquer natureza, em relação à Administração, está condicionada à celebração de termo aditivo ao contrato administrativo.

7.27. Sem prejuízo do regular atendimento da obrigação contratual de cumprimento de todas as condições de habilitação por parte do contratado (cedente), a celebração do aditamento de cessão de crédito e a realização dos pagamentos respectivos também se condicionam à regularidade fiscal e trabalhista do cessionário, bem como à certificação de que o cessionário não se encontra impedido de licitar e contratar com o Poder Público, conforme a legislação em vigor, ou de receber benefícios ou incentivos fiscais ou creditícios, direta ou indiretamente, conforme o [art. 12 da Lei nº 8.429, de 1992](#), tudo nos termos do [Parecer JL-01, de 18 de maio de 2020](#).

7.28. O crédito a ser pago à cessionária é exatamente aquele que seria destinado à cedente (contratado) pela execução do objeto contratual, restando absolutamente incólumes todas as defesas e exceções ao pagamento e todas as demais cláusulas exorbitantes ao direito comum aplicáveis no regime jurídico de direito público incidente sobre os contratos administrativos, incluindo a possibilidade de pagamento em conta vinculada ou de pagamento pela efetiva comprovação do fato gerador, quando for o caso, e o desconto de multas, glosas e prejuízos causados à Administração.

7.29. A cessão de crédito não afetará a execução do objeto contratado, que continuará sob a integral responsabilidade do contratado.

## **8. Critérios de seleção do fornecedor**

### **Forma de seleção e critério de julgamento da proposta**

8.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade PREGÃO, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO.

### **Regime de execução**

8.2. O regime de execução do contrato será Empreitada por preço Global.

### **Critérios de aceitabilidade de preços**

8.3. Ressalvado o objeto ou parte dele sujeito ao regime de empreitada por preço unitário, o critério de aceitabilidade de preços será o valor global estimado para a contratação.

8.3.1. O licitante que estiver mais bem colocado na disputa deverá apresentar à Administração, por meio eletrônico, planilha que contenha o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, conforme modelo de planilha elaborada pela Administração, para efeito de avaliação de exequibilidade ([art. 59, §3º, da Lei nº 14.133/2021](#));



**Exigências de habilitação**

8.4. O licitante que não cumprir os critérios de habilitação será desclassificado do certame.

8.5. Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos: Profissional habilitado em engenharia civil, elétrica ou arquitetura com registro válido no CREA.

**Habilitação jurídica**

8.6. **Pessoa física:** cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;

8.7. **Empresário individual:** inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

8.8. **Microempreendedor Individual - MEI:** Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor> ;

8.9. **Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI:** inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

8.10. **Sociedade empresária estrangeira:** portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme [Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020](#).

8.11. **Sociedade simples:** inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

8.12. **Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária:** inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz

8.13. **Sociedade cooperativa:** ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o [art. 107 da Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971](#).

8.15. Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

**Habilitação fiscal, social e trabalhista**

8.16. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

8.17. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da [Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014](#), do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

8.18. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

8.19. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo [Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943](#);

8.20. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Municipal relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

8.21. Prova de regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

8.22. Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei

8.23. O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

### **Qualificação Econômico-Financeira**

8.24. Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação ([art. 5º, inciso II, alínea “c”, da Instrução Normativa Seges/ME nº 116, de 2021](#)), ou de sociedade simples;

8.25. Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor - [Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II](#));

8.26. Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, comprovando:

8.27. índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);

8.28. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura; e

8.29 Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.

8.30. Os documentos referidos acima deverão ser exigidos com base no limite definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped.

8.31. Caso a empresa licitante apresente resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), será exigido para fins de habilitação patrimônio líquido mínimo de 5 % valor total estimado da contratação.

8.32. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

8.33. O atendimento dos índices econômicos previstos neste item deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.

### **Qualificação Técnica**

8.34. Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;

8.34.1. A declaração acima poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação

8.35. Registro ou inscrição da empresa contratada no conselho profissional competente, CREA ou CAU, em plena validade.

8.36. Sociedades empresárias estrangeiras atenderão à exigência por meio da apresentação, no momento da assinatura do contrato, da solicitação de registro perante a entidade profissional competente no Brasil.

8.37. Apresentação do(s) profissional(is) abaixo indicado(s), devidamente registrado(s) no conselho profissional competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes, também abaixo indicado(s), com a informação de ART/RRT da obra, informação de contato da pessoa jurídica que concedeu o atestado e vínculo do profissional que assinou a ART com a empresa na época do atestado:

8.37.1. Para o Engenheiro Civil, Eletricista, Mecânico e ou Arquiteto:

- Execução de reformas em edificações de pelo menos 500,00 m²;
- Execução de serviços de reforma de telhados de pelo menos 200 m²;
- Execução de pinturas de pelo menos 100 m²;
- Execução de impermeabilização de superfícies;
- Elaboração de as built;
- Elaboração de programa de gerenciamento de riscos;

8.38. Os profissionais indicados na forma supra deverão participar da obra ou serviço objeto do contrato, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.

8.39. Comprovação de aptidão para o fornecimento de bens similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior com o objeto desta contratação, ou com o item pertinente, por meio da apresentação de certidões ou atestados, por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou regularmente emitido(s) pelo conselho profissional competente, quando for o caso.

8.40. Para fins da comprovação de que trata este subitem, os atestados deverão dizer respeito a contratos executados com as seguintes características mínimas:

- Execução de reformas em edificações de pelo menos 500,00 m²;
- Execução de serviços de reforma de telhados de pelo menos 200 m²;
- Execução de pinturas de pelo menos 100 m²;
- Execução de impermeabilização de superfícies;
- Elaboração de as built;
- Elaboração de programa de gerenciamento de riscos;

8.41. Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo, a apresentação e o somatório de diferentes atestados executados de forma concomitante.

8.41.1. Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial do fornecedor.

8.41.2. O fornecedor disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

8.42. Caso admitida a participação de cooperativas, será exigida a seguinte documentação complementar:

8.42.1. A relação dos cooperados que atendem aos requisitos técnicos exigidos para a contratação e que executarão o contrato, com as respectivas atas de inscrição e a comprovação de que estão domiciliados na localidade da sede da cooperativa, respeitado o disposto nos [arts. 4º, inciso XI, 21, inciso I e 42, §§2º a 6º da Lei n. 5.764, de 1971](#);

8.42.2. A declaração de regularidade de situação do contribuinte individual – DRSCI, para cada um dos cooperados indicados;

8.42.3. A comprovação do capital social proporcional ao número de cooperados necessários à prestação do serviço;

8.42.4. O registro previsto na [Lei n. 5.764, de 1971, art. 107](#);

8.42.5. A comprovação de integração das respectivas quotas-partes por parte dos cooperados que executarão o contrato; e

8.42.6. Os seguintes documentos para a comprovação da regularidade jurídica da cooperativa: a) ata de fundação; b) estatuto social com a ata da assembleia que o aprovou; c) regimento dos fundos instituídos pelos cooperados, com a ata da assembleia; d) editais de convocação das três últimas assembleias gerais extraordinárias; e) três registros de presença dos cooperados que executarão o contrato em assembleias gerais ou nas reuniões seccionais; e f) ata da sessão que os cooperados autorizaram a cooperativa a contratar o objeto da licitação; e

8.42.7. A última auditoria contábil-financeira da cooperativa, conforme dispõe o [art. 112 da Lei n. 5.764, de 1971](#), ou uma declaração, sob as penas da lei, de que tal auditoria não foi exigida pelo órgão fiscalizador.

## 9. Estimativas do Valor da Contratação

**Valor (R\$):** 445.279,02

O custo estimado total da contratação é de **R\$ 445.279,02**, conforme apresentado no anexo Planilha Orçamentária.

## 10. Adequação orçamentária

10.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União.

10.2. A contratação será atendida pela seguinte dotação:

I) Gestão/Unidade: **SR/PF/RS**

II) Fonte de Recursos: **FUNAPOL (1019000000)**

III) Programa de Trabalho: -

IV) Elemento de Despesa: **449051.00**

V) Plano Interno: -

10.3. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

## 11. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**NELSON BREZOLIN ROTTA**

Agente de contratação



Assinou eletronicamente em 18/11/2024 às 10:08:32.

## Lista de Anexos

Atenção: Apenas arquivos nos formatos ".pdf", ".txt", ".jpg", ".jpeg", ".gif" e ".png" enumerados abaixo são anexados diretamente a este documento.

- Anexo I - SEI\_37733308\_Projeto\_Basico.pdf (3.07 MB)
- Anexo II - novaPLANTAS AREA AFETADAS ENCHENTE MAIO 2024-Model.pdf (142.38 KB)
- Anexo III - REFORMA TELHADO - SEDE PARANA V3.pdf (114.96 KB)
- Anexo IV - abc.pdf (115.91 KB)
- Anexo V - REFORMA TELHADO - SEDE PARANA V3 - BDI.pdf (67.29 KB)
- Anexo VI - CRONOGRAMA V3.pdf (79.8 KB)
- Anexo VII - memoria de calculo.pdf (58.74 KB)
- Anexo VIII - 13442934,R,  
D\_\_Desenvolvimento\_Projetos\_Apolo\_Aplicacaoproducao\_ART\_DOC\_RS1669311500.pdf (35.88 KB)

**Anexo I - SEI\_37733308\_Projeto\_Basico.pdf**



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
MSP - POLÍCIA FEDERAL  
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/SC

**PROJETO BÁSICO**

**1. DETALHAMENTO DO OBJETO**

- 1.1. O objeto da licitação consiste na contratação de empresas de engenharia para a execução de serviços para reforma no telhado, térreo e canil da sede da SR/PF/RS localizada na Av. Paraná, 911 - Navegantes - Porto Alegre/RS, compreendendo pequenas melhorias, correções de patologias construtivas e de uso.
- 1.2. A perfeita execução do objeto deverá seguir as orientações contidas nesse Projeto Básico, no Projeto Executivo, na Planilha de formação de preços, nas NBRs relacionadas aos serviços a serem executados e nas orientações de fabricantes de produtos a serem utilizados nos serviços.

**2. SERVIÇOS PRELIMINARES E DEMOLIÇÕES**

- 2.1. A contratada deverá afixar placa de obra em local a ser indicado pela fiscalização. A placa deverá seguir o padrão do manual [https://www.gov.br/secom/pt-br/central-de-conteudo/manuais/uso-da-marca-do-governo-federal/2023-jan\\_br\\_govfederal\\_manual-de-uso\\_placas](https://www.gov.br/secom/pt-br/central-de-conteudo/manuais/uso-da-marca-do-governo-federal/2023-jan_br_govfederal_manual-de-uso_placas). Deverá ter 2,00 x 1,50 m e poderá ser confeccionada em lona ou em chapa de aço.
- 2.2. A contratada deverá elaborar projeto as built do telhado e entregar em formato .dwg para a equipe de fiscalização.
- 2.3. Deverá ser elaborado um Programa de Gerenciamento de Riscos (PGR) para a realização dos serviços nos telhados.
- 2.3.1. Esse PGR deverá conter:
- 2.3.1.1. Identificação de riscos
- Avaliação das condições climáticas (chuvas, ventos, temperaturas extremas).
  - Identificação de riscos relacionados à altura (quedas, deslizamentos).
  - Riscos elétricos (ferramentas e instalações elétricas).
  - Riscos de materiais (manuseio e armazenamento).
- 2.3.1.2. Análise de riscos
- Avaliação da probabilidade e impacto de cada risco identificado.
  - Classificação dos riscos (alto, médio, baixo).
- 2.3.1.3. Medidas de mitigação
- Desenvolvimento de planos de ação para minimizar os riscos.
  - Implementação de equipamentos de proteção individual (EPIs) e coletiva (barreiras, redes de segurança).
  - Treinamento da equipe sobre segurança no trabalho em altura.
- 2.3.1.4. Monitoramento e controle
- Estabelecimento de indicadores de desempenho de segurança.
  - Realização de inspeções regulares no local.
  - Revisão e atualização contínua do programa com base nas condições de trabalho.

#### 2.3.1.5. Comunicação

- Elaboração de um plano de comunicação para informar a equipe sobre riscos e procedimentos de segurança.
- Realização de reuniões regulares para discutir questões de segurança.

#### 2.3.1.6. Documentação

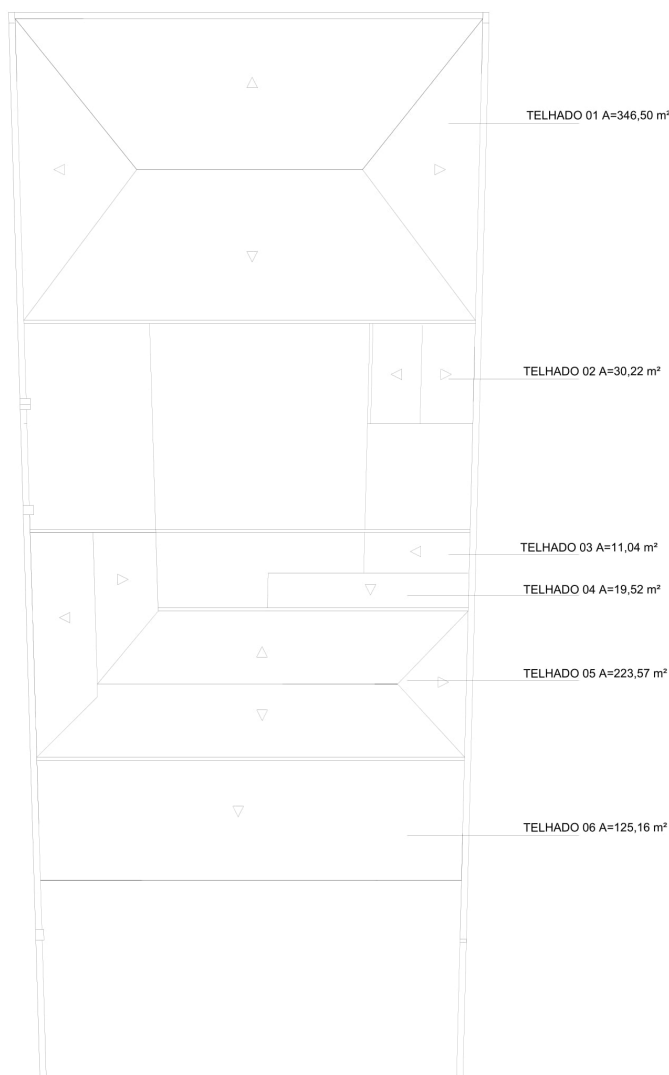
- Registro de todas as avaliações de risco, medidas implementadas e incidentes ocorridos.
- Criação de um manual de segurança específico para a obra.

#### 2.3.1.7. Resposta a emergências

- Planejamento de ações a serem tomadas em caso de acidentes ou situações de risco.
- Treinamento da equipe em primeiros socorros e evacuação.

### 2.4. Demolições externas:

2.4.1. Será realizada a demolição completa das telhas das águas dos telhados de 2 a 6 e parcial das águas do telhado 1 (conforme figura abaixo).



2.4.2. Todas as partes danificadas do madeiramento dos telhados de 2 a 6 serão demolidos.

2.4.3. Serão demolidos todos os rufos, cumeeiras, calhas e pingadeiras.

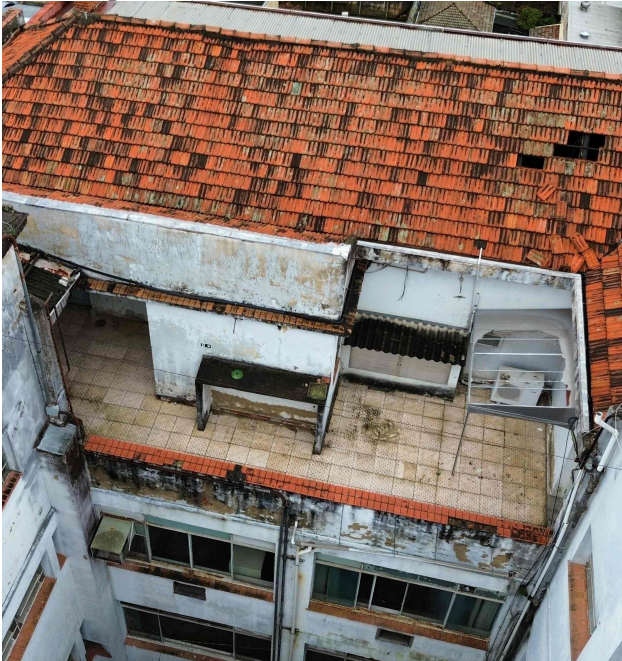


2.4.4. Será feita a remoção de porta e deverá ser feita demolição de alvenaria de forma a aumentar o acesso ao telhado cerâmico.

2.4.5. O piso e o revestimento cerâmico indicados serão demolidos.



Piso vinílico a ser demolido e reconstituído no hall de entrada (parcial).



Piso cerâmico a ser demolido e reconstituído na sacada. Tubos de queda pluviais também serão refeitos.

2.5. Todo entulho gerado deverá ser removido e coletado por meio de caçamba papa entulho e ter a devida destinação final.

2.6. O entulho existente por baixo do telhado também deverá ser removido e ter a correta destinação.



Entulho existente deverá ser removido.

### 3. PAREDES E FECHAMENTOS

3.1. No local indicado no projeto será executada bancada de granito cinza polido de 4 metros de comprimento e 60 cm de profundidade, com rodapia de 10 cm de altura. O acabamento deverá ser em sala 45 graus. Será fixada com o uso de mão francesa nas paredes e serão feitos 3 pilares quadrados de 10x10cm de granito fixados a cada metro. A bancada deverá ser fixada com altura de 88 a 98 cm.

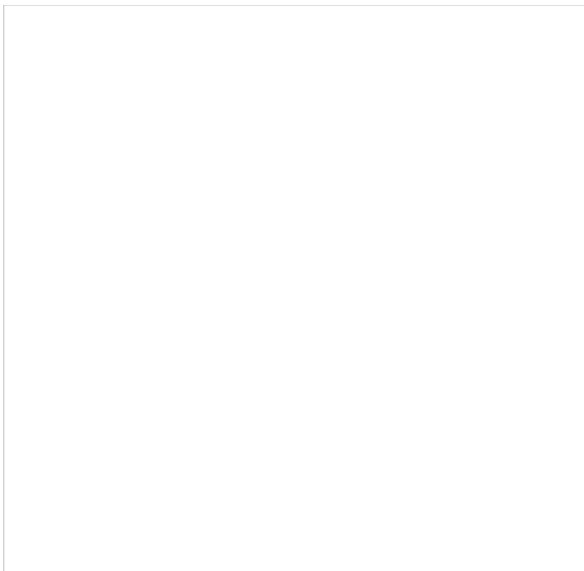
3.2. Serão instaladas paredes divisórias em drywall com lã de rocha para isolamento acústico, nos locais indicados no projeto. As paredes que formarão a copa deverão ser levantadas até o forro da sala (aproximadamente 4,5 m de pé direito).



Parede divisórias que serão demolidas e substituídas por paredes de drywall.

3.3. Serão instaladas portas de madeira semi-oca de 80x210 cm nos locais indicados no projeto. Referência técnica Pormade lisa branca com alizar de 5 cm.

3.4. No acesso ao telhado deverá ser instalada portinhola de alumínio de 60x70 cm na cor branca e trava de plástico. Conforme:



#### 4. **PINTURAS**

- 4.1. Preliminarmente deverá ser realizada a remoção de sujeira, poeira e manchas com jato de alta pressão.
- 4.2. Será aplicada massa corrida em fissuras e buracos e as áreas deverão ser lixadas para garantir um acabamento liso.
- 4.3. Deverão ser aplicadas duas demãos de tinta acrílica premium Suvinil Branco Neve com acabamento acetinado.







4.4. Nas esquadrias deverá seita a remoção de ferrugem com uso de lixa ou escova de aço. Aplica removedor de tinta se necessário. Realizar remoção dos resíduos com pano úmido.



Janelas que serão pintadas



Portão será pintado

- 4.5. Deverá ser aplicado primer anticorrosivo (zarcão).
- 4.6. As esquadrias serão pintadas com tinta esmalte sintético na cor Coral Prata 50Gy acabamento acetinado.

## 5. TELHADOS

- 5.1. Deverão ser instalados pontos de ancoragem para instalação de linha de vida conforme recomendações da NBR 16.325.
- 5.2. As tramas de madeira das águas 2 a 6 deverão ter todas as partes danificadas substituídas (cerca de 70%).
- 5.3. Serão utilizadas madeiras tratadas para as novas tramas. Para evitar problemas com insetos e umidade, deverá ser aplicada ma demão de jimo cupim ou similar em todo o madeiramento. Para as terças a espessura mínima será de 50 mm x 150 mm e o espaçamento de 60 cm a 80 cm.
- 5.4. As vigas deverão ter distância entre 2 m e 3 m.
- 5.5. O telhado deverá ter inclinação mínima de 15%.
- 5.6. As telhas de fibrocimento deverão ser fixadas com parafusos apropriados, respeitando as instruções do fabricante. Será feito uso de arruelas de vedação para evitar infiltrações.
- 5.7. Os parafusos serão fixados sempre na onda superior da telha.
- 5.8. O trespasse entre as telhas deverá ser de 15 cm a 20 cm.







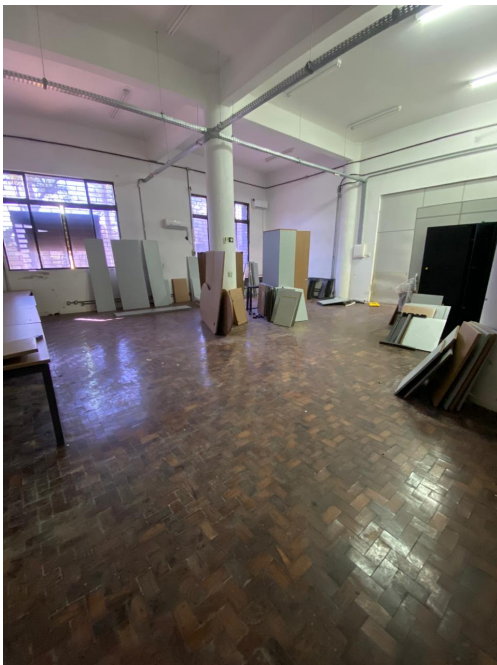
Em vermelho locais onde serão instalados chapim/pingadeira;  
Em azul calhas;  
Em verde cumeeiras;  
Em amarelo rufos;

## 6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

6.1. Deverão ser feitas gambiarras com pontos de luz para iluminar os espaços entre laje e telhados.

## 7. PISOS E REVESTIMENTOS

- 7.1. Nas áreas indicadas em projeto deverá ser feita a instalação de piso tipo porcelanato Eliane Murani Cimento Externo 90x90 retificado referência 16326.
- 7.2. Deverá ser usado rejunte na cor cinza.
- 7.3. Os rodapés deverão seguir o mesmo padrão do piso.
- 7.4. A área deverá estar limpa, seca e livre de detritos, poeira ou substâncias soltas.
- 7.5. Será realizado impermeabilização da superfície com impermeabilizante líquido a base de resina. As lajes de cobertura também deverão ser impermeabilizadas.
- 7.6. Serão dadas no mínimo duas demãos respeitando o tempo de secagem entre demãos indicado pelo fabricante.
- 7.7. Deverá ser realizado teste de estanqueidade.
- 7.8. Será utilizada argamassa de alta aderência conforme especificações do fabricante.
- 7.9. No térreo deverá ser feita a substituição dos tacos de piso que estiverem danificados.



- 7.10. Deverá ser feito o lixamento de toda a superfície. O lixamento será feito em duas etapas: lixa grossa para remoção das imperfeições e lixa fina para acabamento suave.
- 7.11. Os novos tacos serão colados com cola específica para madeira e os que estiverem soltos deverão ser recolocados e firmados.
- 7.12. Será aplicada duas camadas de verniz ou sinteco com acabamento acetinado em todo piso, garantindo proteção e acabamento uniforme. Deverá ser respeitado o tempo de secagem indicado pelo fabricante (entre 8h a 12h).
- 7.13. Antes da aplicação da segunda camada de sinteco deverá ser feito lixamento leve com lixa fina.
- 7.14. Serão instalados rodapés de madeira com h=7cm em todo salão onde o piso de taco foi recuperado.

## 8. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- 8.1. Será instalada tampa de ralo de plástico de 10x 10 cm nos banheiros do alojamento do canil.
- 8.2. Os banheiros do térreo e do canil deverão ser lavados com jato de alta pressão e uso de detergente neutro.
- 8.3. A obra deverá ser entregue limpa, com todo o entulho gerado tendo sido descartado corretamente

**NÉLSON BREZOLIN ROTTA**  
Agente de Polícia Federal  
Engº Civil CREA/RS 166931  
Coordenador do GTED/SR/PF/SC



Documento assinado eletronicamente por **NELSON BREZOLIN ROTTA**, Agente de Polícia Federal, em 24/10/2024, às 10:54, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei4.pf.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0&cv=37733308&crc=E6DC0B25](https://sei4.pf.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&cv=37733308&crc=E6DC0B25).  
Código verificador: **37733308** e Código CRC: **E6DC0B25**.

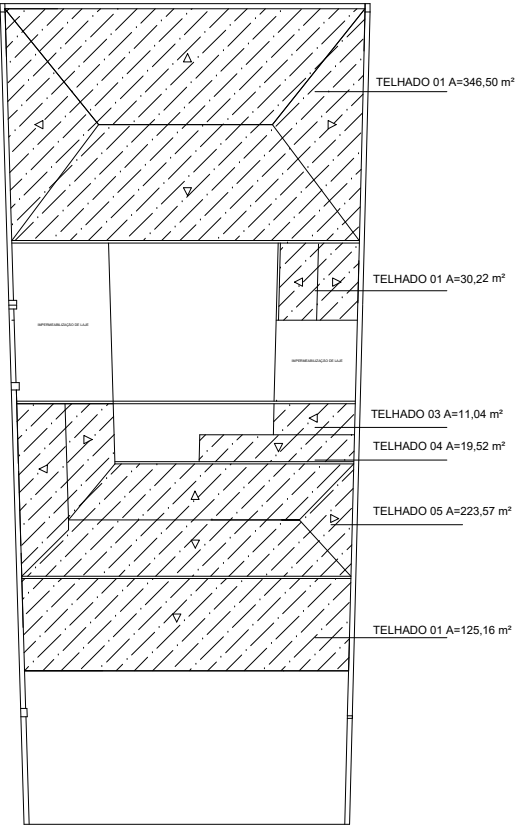
---

**Referência:** Processo nº 08490.005713/2024-82

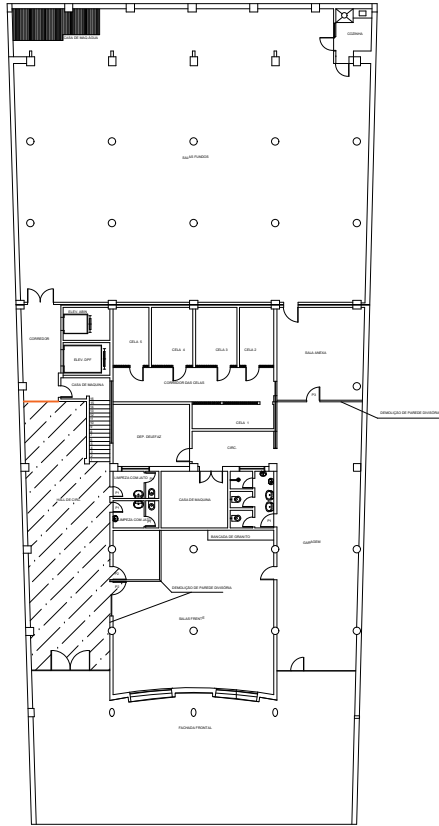
SEI nº 37733308




**Anexo II - novaPLANTAS AREA AFETADAS  
ENCHENTE MAIO 2024-Model.pdf**



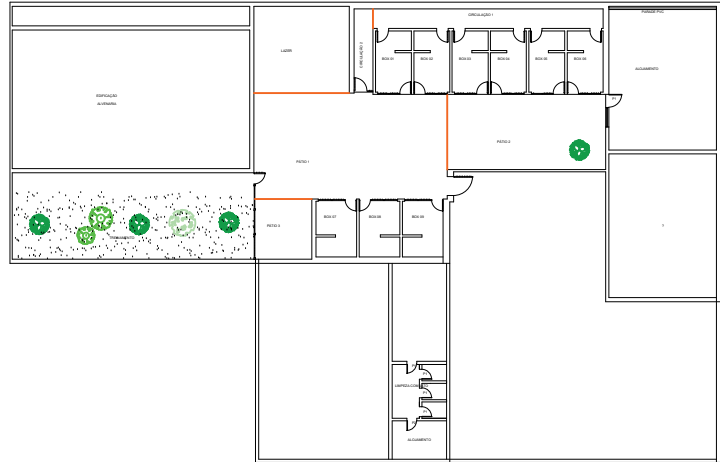
PLANTA BAIXA  
TERREO - AV. PARANÁ 991  
ESCALA 1:100



PLANTA BAIXA  
TERREO - AV. PARANÁ 991  
ESCALA 1:100

 DEMOLIÇÕES

- P1 PORTA DE ALUMÍNIO
- P2 PORTA DE MADEIRA 210X80 CM
- P3 PORTA DE MADEIRA 210X100 CM



PLANTA BAIXA  
CANIL - AV. FRANÇA 1203  
ESCALA 1:100

**Anexo III - REFORMA TELHADO - SEDE PARANA V3.  
pdf**



ORÇAMENTO DE OBRA - POLÍCIA FEDERAL  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: APF NÉLSON BREZOLIN

SERVIÇO: REFORMA SR/PF/RS			LOCAL: AV. PARANÁ, 991, NAVEGANTES - PORTO ALEGRE/RS					out/24		Reg. de tributação Desonerado										
POLÍCIA FEDERAL			Unid.	Quant. FINAL	VALOR			Total Sem BDI	Total com BDI	Valor (MA+MO) - DESONERADO	Total sem BDI	Total com BDI Desonerado								
ITEM	Fonte	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS			MA	MO	Valor (MA+MO) - NÃO DESONERADO													
									25,00%				31,00%							
1		SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS						R\$	39.138,03			R\$	37.779,66							
1.1		SERVIÇOS TÉCNICOS						R\$	17.740,78			R\$	16.882,30							
1.1.1	90778	Elaboração de projeto as built (telhado)	h	22,00	R\$	2,13	R\$	124,45	R\$	126,58	R\$	2.784,76	R\$	3.480,95	R\$	109,26	R\$	2.403,72	R\$	3.148,87
1.1.2	103689	Fornecimento e instalação de placa de obra em chapa galvanizada ou lona 2x1,5 m	m²	3,00	R\$	427,52	R\$	32,48	R\$	460,00	R\$	1.380,00	R\$	1.725,00	R\$	455,47	R\$	1.366,41	R\$	1.790,00
1.1.3	90778	Engenheiro civil de obra pleno	h	40,00	R\$	2,13	R\$	124,45	R\$	126,58	R\$	5.063,20	R\$	6.329,00	R\$	109,26	R\$	4.370,40	R\$	5.725,22
1.1.4	100309	Técnico em segurança do trabalho com encargos	h	40,00	R\$	2,23	R\$	38,32	R\$	40,55	R\$	1.622,00	R\$	2.027,50	R\$	35,21	R\$	1.408,40	R\$	1.845,00
1.1.5	Composição 01	PGR - Programa de gerenciamento de riscos	u	1,00	R\$	4,34	R\$	3.338,32	R\$	3.342,66	R\$	3.342,66	R\$	4.178,33	R\$	3.338,32	R\$	3.338,32	R\$	4.373,20
1.2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS											R\$	21.397,26					R\$	20.897,36
1.2.1	97647	Remoção de telhas de fibrocimento ou colonial de forma manual, sem reaproveitamento	m²	756,01	R\$	0,85	R\$	2,92	R\$	3,77	R\$	2.850,16	R\$	3.562,70	R\$	3,37	R\$	2.547,75	R\$	3.337,56
1.2.2	97624	Demolição de alvenaria de tijolo maciço, de forma manual, sem reaproveitamento (aumentar acesso ao telhado)	m³	0,10	R\$	27,49	R\$	86,36	R\$	113,85	R\$	11,39	R\$	14,23	R\$	101,83	R\$	10,18	R\$	13,34
1.2.3	97650	Remoção de tesouras em madeira, de forma manual, sem reaproveitamento	m²	453,61	R\$	1,88	R\$	6,24	R\$	8,12	R\$	3.683,31	R\$	4.604,14	R\$	7,26	R\$	3.293,21	R\$	4.314,10
1.2.4	97633	Demolição de piso cerâmico , de forma manual, sem reaproveitamento (sacada)	m²	80,00	R\$	5,73	R\$	18,51	R\$	24,24	R\$	1.939,20	R\$	2.424,00	R\$	21,67	R\$	1.733,60	R\$	2.271,02
1.2.5	97632	Remoção de rodapé de madeira (salas frente)	m	40,00	R\$	0,61	R\$	2,16	R\$	2,77	R\$	110,80	R\$	138,50			R\$	-	R\$	-
1.2.6	104803	Remoção de calhas, pingadeiras, rufos e cumeeiras, de forma manual, sem reaproveitamento	m	299,06	R\$	1,06	R\$	3,76	R\$	4,82	R\$	1.441,47	R\$	1.801,84	R\$	4,30	R\$	1.285,96	R\$	1.684,60
1.2.7	100211	Transporte horizontal em carro de rodas com pneus	m³	30,00	R\$	1,81	R\$	5,60	R\$	7,41	R\$	222,30	R\$	277,88	R\$	7,41	R\$	222,30	R\$	291,21
1.2.8	100234	Transporte vertical manual de 7 pavimentos	m³	30,00	R\$	0,84	R\$	3,29	R\$	4,13	R\$	123,90	R\$	154,88	R\$	4,13	R\$	123,90	R\$	162,31
1.2.9	ORSE 13197	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³	u	4,00	R\$	50,00	R\$	300,00	R\$	350,00	R\$	1.400,00	R\$	1.750,00	R\$	350,00	R\$	1.400,00	R\$	1.834,00
1.2.10	ORSE 4513	Limpeza remoção de tintas em pisos e revestimentos (térreo, banheiros, canil)	m²	1290,94	R\$	0,83	R\$	2,57	R\$	3,40	R\$	4.389,20	R\$	5.486,50	R\$	3,40	R\$	4.389,20	R\$	5.749,85
1.2.11	ORSE 00018	Demolição de piso vinílico ou ladrilho (térreo)	m²	68,26	R\$	2,45	R\$	11,41	R\$	13,86	R\$	946,08	R\$	1.182,60	R\$	13,86	R\$	946,08	R\$	1.239,37
2		PARADES E FECHAMENTOS											R\$	38.173,40					R\$	41.753,30
2.1	86889	Bancada de granito cinza polido de 400x60 cm e rodapia de 10 cm - acabamento sala 45 graus, fixado com mão francesa -com 3 pilares de granito 10x10 cm	m²	2,86	R\$	773,18	R\$	49,73	R\$	822,91	R\$	2.350,56	R\$	2.938,20	R\$	815,98	R\$	2.330,77	R\$	3.053,30
2.2	96358	Parede divisórias em drywall com lâ de rocha para isolamento acústico (térreo)	m²	67,53	R\$	70,59	R\$	13,14	R\$	83,73	R\$	5.654,29	R\$	7.067,86	R\$	104,28	R\$	7.042,03	R\$	9.225,06
2.3	90788	Porta em madeira semi-sólida, acabamento melamínico cor branca, padrão médio, com ferragens (210x80 cm) Ref. Pormade lisa branca Alizar de 5 cm	u	3,00	R\$	1.119,00	R\$	13,45	R\$	1.132,45	R\$	3.397,35	R\$	4.246,69	R\$	1.130,58	R\$	3.391,74	R\$	4.443,18
2.4	90793	Porta em madeira semi-sólida, acabamento melamínico cor branca, padrão médio, com ferragens (210x100 cm)	u	1,00	R\$	1.412,98	R\$	27,21	R\$	1.440,19	R\$	1.440,19	R\$	1.800,24	R\$	1.436,39	R\$	1.436,39	R\$	1.881,67
2.5	91338	Portinhola de alumínio com lambri com guarnição de abrir 0,6*0,7 cm (acesso ao telhado)	m²	0,48	R\$	1.093,70	R\$	10,94	R\$	1.104,64	R\$	530,23	R\$	662,78	R\$	1.103,11	R\$	529,49	R\$	693,64
2.6	91338	Porta de alumínio de abrir, com guarnição, fixação e parafusos, com fechadura - cor preta	m²	15,54	R\$	1.093,70	R\$	10,94	R\$	1.104,64	R\$	17.166,11	R\$	21.457,63	R\$	1.103,11	R\$	17.142,33	R\$	22.456,45
3		PROTEÇÕES E IMPERMEABILIZAÇÕES											R\$	34.328,49					R\$	35.191,70
3.1	ORSE 2335	Argamassa de regularização e/ou proteção (regularização e proteção da manta - sacada cobertura)	m²	80,36	R\$	25,76	R\$	28,19	R\$	53,95	R\$	4.335,42	R\$	5.419,28	R\$	53,95	R\$	4.335,42	R\$	5.679,40
3.2	98546	Impermeabilização de superfícies com manta asfáltica, inclusive primer asfáltico (sacada + lajes de cobertura)	m²	166,36	R\$	113,16	R\$	25,86	R\$	139,02	R\$	23.127,37	R\$	28.909,21	R\$	135,42	R\$	22.528,47	R\$	29.512,30
4		REVESTIMENTOS/FORROS/PINTURAS											R\$	50.322,71					R\$	49.916,77
4.1	ORSE 2344	Preparo de superfície para pintura com lixamento de parede e tetos (salas internas canil e térreo)	m²	989,94	R\$	0,69	R\$	1,26	R\$	1,95	R\$	1.930,38	R\$	2.412,98	R\$	1,90	R\$	1.880,89	R\$	2.463,96
4.2	ORSE 12973	Parede de PVC em régua de 10 ou 20cm, inclusive estrutura de fixação (na sala administração canil)	m²	23,10	R\$	118,10	R\$	8,97	R\$	127,07	R\$	2.935,32	R\$	3.669,15	R\$	127,07	R\$	2.935,32	R\$	3.845,27
4.3	88495	Emassamento com massa látex, aplicação em paredes, uma demão, lixamento manual (salas internas canil e térreo)	m²	989,94	R\$	5,44	R\$	6,85	R\$	12,29	R\$	12.166,36	R\$	15.207,95	R\$	11,34	R\$	11.225,92	R\$	14.705,95
4.4	95622	Pintura interna de paredes - Aplicação manual de pintura com tinta acrílica acetinada na cor Branco neve Suvinil ou Mantilha Coral (salas internas canil e térreo)	m²	989,94	R\$	9,30	R\$	6,30	R\$	15,60	R\$	15.443,06	R\$	19.303,83	R\$	14,71	R\$	14.562,02	R\$	19.076,24
4.5	95622	Pintura externa de paredes - aplicação manual de pintura com tinta acrílica premium acetinada na cor Suvinil Nevoeiro C160 - duas demãos (áreas pátio canil)	m²	301,00	R\$	9,30	R\$	6,30	R\$	15,60	R\$	4.695,60	R\$	5.869,50	R\$	14,71	R\$	4.427,71	R\$	5.800,30
4.6	ORSE 2311	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 1 demão de zarcão e 2 demãos de tinta esmalte acetinada cor cinza (esquadrias metálicas - janelas e portão da fachada térreo)	m²	90,20	R\$	17,73	R\$	16,19	R\$	33,92	R\$	3.059,58	R\$	3.824,48	R\$	33,92	R\$	3.059,58	R\$	4.008,06
4.7	102208	Pintura esmalte sintético fosco porta de madeira na cor vermelha, duas demãos	m²	1,68	R\$	8,22	R\$	8,36	R\$	16,58	R\$	27,85	R\$	34,82	R\$	7,72	R\$	12,97	R\$	16,99
5		PAVIMENTAÇÕES											R\$	29.300,89					R\$	30.162,13
5.1	101729	Piso de tacos de madeira fixado com cola base de PVA	m²	9,69	R\$	203,45	R\$	11,52	R\$	214,97	R\$	2.083,06	R\$	2.603,82	R\$	213,36	R\$	2.067,46	R\$	2.708,37
5.2	87632	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	28,00	R\$	34,42	R\$	15,79	R\$	50,21	R\$	1.405,88	R\$	1.757,35	R\$	45,02	R\$	1.260,56	R\$	1.651,33
5.3	87263	Piso porcelanato Eliane Técnico, ref. 16326 Murani Cimento Externo 90x90 retificado ou equivalente (sacada)	m²	78,26	R\$	130,53	R\$	14,28	R\$	144,81	R\$	11.332,83	R\$	14.166,04	R\$	142,82	R\$	11.177,09	R\$	14.641,99
5.4	102193	Lixação e Sinteko para pisos de tacos de madeira existentes	m²	96,90	R\$	10,91	R\$	10,79	R\$	21,70	R\$	2.102,73	R\$	2.628,41	R\$	21,70	R\$	2.102,73	R\$	2.754,58
5.5	88648	Rodapé cerâmico de 7 cm de altura com placas tipo esmaltada	m	40,50	R\$	5,21	R\$	2,09	R\$	7,30	R\$	295,65	R\$	369,56	R\$	7,01	R\$	283,91	R\$	371,92
5.6	101739	Rodapé de madeira de 7 cm de altura, fixado com cola e parafusos	m	40,00	R\$	23,36	R\$	12,32	R\$	35,68	R\$	1.427,20	R\$	1.784,00	R\$	33,96	R\$	1.358,40	R\$	1.779,50

5.7	101727	Piso vinílico em placas de 30x30 tipo paviflex, colado com cola, e=3,2mm (hall de entrada)	m²	26,00	R\$ 179,14	R\$ 5,22	R\$ 184,36	R\$ 4.793,36	R\$ 5.991,70	R\$ 183,63	R\$ 4.774,38	R\$ 6.254,44
6		TELHADO							R\$ 250.387,49			R\$ 259.902,11
6.1	ORSE 3964	Imunização de superfície de madeira com aplicação de 1 demão de jimo cupim ou similar	m²	756,01	R\$ 6,69	R\$ 6,83	R\$ 13,52	R\$ 10.221,26	R\$ 12.776,57	R\$ 13,52	R\$ 10.221,26	R\$ 13.389,84
6.2	ORSE	Instalação de pontos de ancoragem para dispositivo de segurança e linha de vida	u	20,00	R\$ 382,80	R\$ 51,36	R\$ 434,16	R\$ 8.683,20	R\$ 10.854,00	R\$ 434,16	R\$ 8.683,20	R\$ 11.374,99
6.3	100231	Transporte vertical manual, 1 pavimento	kg	2500,00	R\$ 0,08	R\$ 0,31	R\$ 0,39	R\$ 975,00	R\$ 1.218,75	R\$ 0,35	R\$ 875,00	R\$ 1.146,25
6.4	91634	Transporte vertical com guindauto hidráulico capacidade máxima de carga 6500 kg, momento máximo de carga 5,8 t	CPH	20,00	R\$ 138,88	R\$ 102,23	R\$ 241,11	R\$ 4.822,20	R\$ 6.027,75	R\$ 237,09	R\$ 4.741,80	R\$ 6.211,76
6.5	92543	Trama de madeira aparelhada composta por terças para telhados com telha ondulada de fibrocimento, incluso transporte vertical	m²	529,21	R\$ 12,20	R\$ 4,10	R\$ 16,30	R\$ 8.626,12	R\$ 10.782,65	R\$ 15,72	R\$ 8.319,18	R\$ 10.898,13
6.6	94218	Telhamento com telha estrutura de fibrocimento e=8mm, incluso içamento	m²	756,01	R\$ 118,92	R\$ 5,86	R\$ 124,78	R\$ 94.334,93	R\$ 117.918,66	R\$ 123,96	R\$ 93.715,00	R\$ 122.766,65
6.7	94451	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	86,74	R\$ 89,97	R\$ 2,72	R\$ 92,69	R\$ 8.039,93	R\$ 10.049,91	R\$ 92,29	R\$ 8.005,23	R\$ 10.486,86
6.8	100327	Rufo em chapa de aço galvanizado, incluso içamento	m	35,16	R\$ 58,55	R\$ 8,18	R\$ 66,73	R\$ 2.346,23	R\$ 2.932,78	R\$ 65,58	R\$ 2.305,79	R\$ 3.020,59
6.9	94228	Calha em chapa de aço alvanizado n 24, desenvolvimento de 50 cm	m	177,16	R\$ 85,69	R\$ 13,33	R\$ 99,02	R\$ 17.542,38	R\$ 21.927,98	R\$ 97,16	R\$ 17.212,87	R\$ 22.548,85
6.10	101966	Chapim/pingadeira (rufo capa) sobre platibanda em aço galvanizado, corte 33	m	181,60	R\$ 169,36	R\$ 13,11	R\$ 182,47	R\$ 33.136,55	R\$ 41.420,69	R\$ 180,65	R\$ 32.806,04	R\$ 42.975,91
6.11	89578	Tube de queda pluvial, DN 100, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais	m	150,00	R\$ 31,59	R\$ 3,21	R\$ 34,80	R\$ 5.220,00	R\$ 6.525,00	R\$ 34,34	R\$ 5.151,00	R\$ 6.747,81
6.12	ORSE 9713	Escada marinho com degraus em barra redonda de 3/4", guarda corpo em barra caha de 1 1/2"	m	3,00	R\$ 2.052,09	R\$ 68,64	R\$ 2.120,73	R\$ 6.362,19	R\$ 7.952,74	R\$ 2.120,73	R\$ 6.362,19	R\$ 8.334,47
7		LIMPEZA E ARREMATES FINAIS					R\$ -	R\$ -	R\$ 3.628,02			R\$ 3.607,15
7.1	11741	Tampa de ralo de plástico branco 10x10 cm	u	1,00	R\$ 11,50	R\$ 0,45	R\$ 11,95	R\$ 11,95	R\$ 14,94	R\$ 11,59	R\$ 11,59	R\$ 15,18
7.2	ORSE 0640	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto aparente	u	5,00	R\$ 108,97	R\$ 185,05	R\$ 294,02	R\$ 1.470,10	R\$ 1.837,63	R\$ 294,02	R\$ 1.470,10	R\$ 1.925,83
7.3	99802	Limpeza final de obra	m²	2000,00	R\$ 0,12	R\$ 0,45	R\$ 0,57	R\$ 1.140,00	R\$ 1.425,00	R\$ 0,51	R\$ 1.020,00	R\$ 1.336,20
7.4	99807	Limpeza de revestimento cerâmico em paredes com jato de alta pressão	m²	158,40	R\$ 0,49	R\$ 1,28	R\$ 1,77	R\$ 280,37	R\$ 350,46	R\$ 1,59	R\$ 251,86	R\$ 329,93
									NÃO DESONERADO			DESONERADO
								TOTAL	R\$ 445.279,02			R\$ 458.312,81
									VALOR TOTAL MÁXIMO COM BDI 25%			R\$ 445.279,02

## **Anexo IV - abc.pdf**



ORÇAMENTO DE OBRA - POLÍCIA FEDERAL  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: APF NÉLSON BREZOLIN

SERVIÇO: REFORMA SR/PF/RS			LOCAL: AV. PARANÁ, 991, NAVEGANTES - PORTO ALEGRE/RS							out/24		ABC			
ITEM	Fonte	POLÍCIA FEDERAL DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid.	Quant. FINAL	MA	MO	VALOR			Total Sem BDI	Total com BDI	Percentil	Percentil Insumos	Percentil Serviços	Acumulado
							TOTAL MA COM BDI	TOTAL MO COM BDI	Valor (MA+MO) - NÃO DESONERADO						
											25,00%				
1		SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS			R\$ 531,90	R\$ 4.100,84	R\$ 6.655,41	R\$ 32.482,62	R\$ 4.632,74	R\$ 31.310,42	R\$ 39.138,03	R\$ 0,09	R\$ 0,02	R\$ 0,33	R\$ 0,16
1.1		SERVIÇOS TÉCNICOS			R\$ 438,35	R\$ 3.658,02	R\$ 1.885,20	R\$ 15.855,57	R\$ 4.096,37	R\$ 14.192,62	R\$ 17.740,78	R\$ 0,04	R\$ 0,01	R\$ 0,16	R\$ 0,12
1.1.1	90778	Elaboração de projeto as built (telhado)	h	22,00	R\$ 2,13	R\$ 124,45	R\$ 58,58	R\$ 3.422,38	R\$ 126,58	R\$ 2.784,76	R\$ 3.480,95	0,78%	0,02%	3,48%	0,78%
1.1.2	103689	Fornecimento e instalação de placa de obra em chapa galvanizada ou lona 2x1,5 m	m²	3,00	R\$ 427,52	R\$ 32,48	R\$ 1.603,20	R\$ 121,80	R\$ 460,00	R\$ 1.380,00	R\$ 1.725,00	0,39%	0,46%	0,12%	1,17%
1.1.3	90778	Engenheiro civil de obra pleno	h	40,00	R\$ 2,13	R\$ 124,45	R\$ 106,50	R\$ 6.222,50	R\$ 126,58	R\$ 5.063,20	R\$ 6.329,00	1,42%	0,03%	6,33%	2,59%
1.1.4	100309	Técnico em segurança do trabalho com encargos	h	40,00	R\$ 2,23	R\$ 38,32	R\$ 111,50	R\$ 1.916,00	R\$ 40,55	R\$ 1.622,00	R\$ 2.027,50	0,46%	0,03%	1,95%	3,05%
1.1.5	omposição	PGR - Programa de gerenciamento de riscos	u	1,00	R\$ 4,34	R\$ 3.338,32	R\$ 5,43	R\$ 4.172,90	R\$ 3.342,66	R\$ 3.342,66	R\$ 4.178,33	0,94%	0,00%	4,24%	3,98%
1.2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			R\$ 93,55	R\$ 442,82	R\$ 4.770,21	R\$ 16.627,05	R\$ 536,37	R\$ 17.117,80	R\$ 21.397,26	4,81%	1,38%	16,90%	3,98%
1.2.1	97647	Remoção de telhas de fibrocimento ou colonial de forma manual, sem reaproveitamento	m²	756,01	R\$ 0,85	R\$ 2,92	R\$ 803,26	R\$ 2.759,44	R\$ 3,77	R\$ 2.850,16	R\$ 3.562,70	0,80%	0,23%	2,81%	4,78%
1.2.2	97624	Demolição de alvenaria de tijolo maciço, de forma manual, sem reaproveitamento (aumentar acesso ao telhado)	m³	0,10	R\$ 27,49	R\$ 86,36	R\$ 3,44	R\$ 10,80	R\$ 113,85	R\$ 11,39	R\$ 14,23	0,00%	0,00%	0,01%	4,79%
1.2.3	97650	Remoção de tesouras em madeira, de forma manual, sem reaproveitamento	m²	453,61	R\$ 1,88	R\$ 6,24	R\$ 1.065,98	R\$ 3.538,16	R\$ 8,12	R\$ 3.683,31	R\$ 4.604,14	1,03%	0,31%	3,60%	5,82%
1.2.4	97633	Demolição de piso cerâmico , de forma manual, sem reaproveitamento (sacada)	m²	80,00	R\$ 5,73	R\$ 18,51	R\$ 573,00	R\$ 1.851,00	R\$ 24,24	R\$ 1.939,20	R\$ 2.424,00	0,54%	0,17%	1,88%	6,37%
1.2.5	97632	Remoção de rodapé de madeira (salas frente)	m	40,00	R\$ 0,61	R\$ 2,16	R\$ 30,50	R\$ 108,00	R\$ 2,77	R\$ 110,80	R\$ 138,50	0,03%	0,01%	0,11%	6,40%
1.2.6	104803	Remoção de calhas, pingadeiras, rufos e cumeeiras, de forma manual, sem reaproveitamento	m	299,06	R\$ 1,06	R\$ 3,76	R\$ 396,25	R\$ 1.405,58	R\$ 4,82	R\$ 1.441,47	R\$ 1.801,84	0,40%	0,11%	1,43%	6,80%
1.2.7	100211	Transporte horizontal em carroio de rodas com pneus	m³	30,00	R\$ 1,81	R\$ 5,60	R\$ 67,88	R\$ 210,00	R\$ 7,41	R\$ 222,30	R\$ 277,88	0,06%	0,02%	0,21%	6,86%
1.2.8	100234	Transporte vertical manual de 7 pavimentos	m³	30,00	R\$ 0,84	R\$ 3,29	R\$ 31,50	R\$ 123,38	R\$ 4,13	R\$ 123,90	R\$ 154,88	0,03%	0,01%	0,13%	6,90%
1.2.9	ORSE 13197	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³	u	4,00	R\$ 50,00	R\$ 300,00	R\$ 250,00	R\$ 1.500,00	R\$ 350,00	R\$ 1.400,00	R\$ 1.750,00	0,39%	0,07%	1,52%	7,29%
1.2.10	ORSE 4513	Limpeza remoção de tintas em pisos e revestimentos (térreo, banheiros, canil)	m²	1290,94	R\$ 0,83	R\$ 2,57	R\$ 1.339,35	R\$ 4.147,14	R\$ 3,40	R\$ 4.389,20	R\$ 5.486,50	1,23%	0,39%	4,22%	8,52%
1.2.11	ORSE 00018	Demolição de piso vinílico ou ladrilho (térreo)	m²	68,26	R\$ 2,45	R\$ 11,41	R\$ 209,05	R\$ 973,56	R\$ 13,86	R\$ 946,08	R\$ 1.182,60	0,27%	0,06%	0,99%	8,79%
2		PARADES E FECHAMENTOS			R\$ 5.563,15	R\$ 125,41	R\$ 36.583,14	R\$ 1.590,26	R\$ 5.688,56	R\$ 30.538,72	R\$ 38.173,40	8,57%	10,55%	1,62%	8,79%
2.1	86889	Bancada de granito cinza polido de 400x60 cm e rodapia de 10 cm - acabamento sala 45 graus, fixado com mão francesa -com 3 pilares de granito 10x10 cm	m²	2,86	R\$ 773,18	R\$ 49,73	R\$ 2.760,64	R\$ 177,56	R\$ 822,91	R\$ 2.350,56	R\$ 2.938,20	0,66%	0,80%	0,18%	9,45%
2.2	96358	Parede divisórias em drywall com lâ de rocha para isolamento acústico (térreo)	m²	67,53	R\$ 70,59	R\$ 13,14	R\$ 5.958,68	R\$ 1.109,18	R\$ 83,73	R\$ 5.654,29	R\$ 7.067,86	1,59%	1,72%	1,13%	11,04%
2.3	90788	Porta em madeira semi-sólida, acabamento melamínico cor branca, padrão médio, com ferragens (210x80 cm) Ref. Pormade lisa branca Alizar de 5 cm	u	3,00	R\$ 1.119,00	R\$ 13,45	R\$ 4.196,25	R\$ 50,44	R\$ 1.132,45	R\$ 3.397,35	R\$ 4.246,69	0,95%	1,21%	0,05%	11,99%
2.4	90793	Porta em madeira semi-sólida, acabamento melamínico cor branca, padrão médio, com ferragens (210x100 cm)	u	1,00	R\$ 1.412,98	R\$ 27,21	R\$ 1.766,23	R\$ 34,01	R\$ 1.440,19	R\$ 1.440,19	R\$ 1.800,24	0,40%	0,51%	0,03%	12,39%
2.5	91338	Portinhola de alumínio com lambri com guarnição de abrir 0,6*0,7 cm (acesso ao telhado)	m²	0,48	R\$ 1.093,70	R\$ 10,94	R\$ 656,22	R\$ 6,56	R\$ 1.104,64	R\$ 530,23	R\$ 662,78	0,15%	0,19%	0,01%	12,54%
2.6	91338	Porta de alumínio de abrir, com guarnição, fixação e parafusos, com fechadura - cor preta	m²	15,54	R\$ 1.093,70	R\$ 10,94	R\$ 21.245,12	R\$ 212,51	R\$ 1.104,64	R\$ 17.166,11	R\$ 21.457,63	4,82%	6,12%	0,22%	17,36%
3		PROTEÇÕES E IMPERMEABILIZAÇÕES			R\$ 138,92	R\$ 54,05	R\$ 26.119,21	R\$ 8.209,27	R\$ 192,97	R\$ 27.462,79	R\$ 34.328,49	7,71%	7,53%	8,35%	17,36%
3.1	ORSE 2335	Argamassa de regularização e/ou proteção (regularização e proteção da manta - sacada cobertura)	m²	80,36	R\$ 25,76	R\$ 28,19	R\$ 2.587,59	R\$ 2.831,69	R\$ 53,95	R\$ 4.335,42	R\$ 5.419,28	1,22%	0,75%	2,88%	18,58%
3.2	98546	Impermeabilização de superfícies com manta asfáltica, inclusive primer asfáltico (sacada + lajes de cobertura)	m²	166,36	R\$ 113,16	R\$ 25,86	R\$ 23.531,62	R\$ 5.377,59	R\$ 139,02	R\$ 23.127,37	R\$ 28.909,21	6,49%	6,78%	5,47%	25,07%
4		REVESTIMENTOS/FORROS/PINTURAS			R\$ 168,78	R\$ 54,23	R\$ 28.019,05	R\$ 22.303,66	R\$ 223,01	R\$ 40.258,17	R\$ 50.322,71	11,30%	8,08%	22,67%	25,07%
4.1	ORSE 2344	Preparo de superfície para pintura com lixamento de parede e tetos (salas internas canil e térreo)	m²	989,94	R\$ 0,69	R\$ 1,26	R\$ 853,82	R\$ 1.559,16	R\$ 1,95	R\$ 1.930,38	R\$ 2.412,98	0,54%	0,25%	1,59%	25,61%
4.2	ORSE 12973	Parede de PVC em régua de 10 ou 20cm, inclusive estrutura de fixação (na sala administração canil)	m²	23,10	R\$ 118,10	R\$ 8,97	R\$ 3.410,14	R\$ 259,01	R\$ 127,07	R\$ 2.935,32	R\$ 3.669,15	0,82%	0,98%	0,26%	26,44%
4.3	88495	Emassamento com massa látex, aplicação em paredes, uma demão, lixamento manual (salas internas canil e térreo)	m²	989,94	R\$ 5,44	R\$ 6,85	R\$ 6.731,59	R\$ 8.476,36	R\$ 12,29	R\$ 12.166,36	R\$ 15.207,95	3,42%	1,94%	8,62%	29,85%
4.4	95622	Pintura interna de paredes - Aplicação manual de pintura com tinta acrílica acetinada na cor Branco neve Suvinil ou Mantilha Coral (salas internas canil e térreo)	m²	989,94	R\$ 9,30	R\$ 6,30	R\$ 11.508,05	R\$ 7.795,78	R\$ 15,60	R\$ 15.443,06	R\$ 19.303,83	4,34%	3,32%	7,93%	34,19%
4.5	95622	Pintura externa de paredes - aplicação manual de pintura com tinta acrílica premium acetinada na cor Suvinil Nevoeiro C160 - duas demãos (áreas pátio canil)	m²	301,00	R\$ 9,30	R\$ 6,30	R\$ 3.499,13	R\$ 2.370,38	R\$ 15,60	R\$ 4.695,60	R\$ 5.869,50	1,32%	1,01%	2,41%	35,51%
4.6	ORSE 2311	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 1 demão de zarcão e 2 demãos de tinta esmalte acetinada cor cinza (esquadrias metálicas - janelas e portão da fachada térreo)	m²	90,20	R\$ 17,73	R\$ 16,19	R\$ 1.999,06	R\$ 1.825,42	R\$ 33,92	R\$ 3.059,58	R\$ 3.824,48	0,86%	0,58%	1,86%	36,37%
4.7	102208	Pintura esmalte sintético fosco porta de madeira na cor vermelha, duas demãos	m²	1,68	R\$ 8,22	R\$ 8,36	R\$ 17,26	R\$ 17,56	R\$ 16,58	R\$ 27,85	R\$ 34,82	0,01%	0,00%	0,02%	36,37%
5		PAVIMENTAÇÕES			R\$ 587,02	R\$ 72,01	R\$ 25.013,37	R\$ 4.287,52	R\$ 659,03	R\$ 23.440,71	R\$ 29.300,89	6,58%	7,21%	4,36%	36,37%
5.1	101729	Piso de tacos de madeira fixado com cola base de PVA	m²	9,69	R\$ 203,45	R\$ 11,52	R\$ 2.464,29	R\$ 139,54	R\$ 214,97	R\$ 2.083,06	R\$ 2.603,82	0,58%	0,71%	0,14%	36,96%
5.2	87632	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	28,00	R\$ 34,42	R\$ 15,79	R\$ 1.204,70	R\$ 552,65	R\$ 50,21	R\$ 1.405,88	R\$ 1.757,35	0,39%	0,35%	0,56%	37,35%
5.3	87263	Piso porcelanato Eliane Técnico, ref. 16326 Murani Cimento Externo 90x90 retificado ou equivalente (sacada)	m²	78,26	R\$ 130,53	R\$ 14,28	R\$ 12.769,10	R\$ 1.396,94	R\$ 144,81	R\$ 11.332,83	R\$ 14.166,04	3,18%	3,68%	1,42%	40,53%
5.4	102193	Lixação e Sinteko para pisos de tacos de madeira existentes	m²	96,90	R\$ 10,91	R\$ 10,79	R\$ 1.321,47	R\$ 1.306,94	R\$ 21,70	R\$ 2.102,73	R\$ 2.628,41	0,59%	0,38%	1,33%	41,12%
5.5	88648	Rodapé cerâmico de 7 cm de altura com placas tipo esmaltada	m	40,50	R\$ 5,21	R\$ 2,09	R\$ 263,76	R\$ 105,81	R\$ 7,30	R\$ 295,65	R\$ 369,56	0,08%	0,08%	0,11%	41,21%
5.6	101739	Rodapé de madeira de 7 cm de altura, fixado com cola e parafusos	m	40,00	R\$ 23,36	R\$ 12,32	R\$ 1.168,00	R\$ 616,00	R\$ 35,68	R\$ 1.427,20	R\$ 1.784,00	0,40%	0,34%	0,63%	41,61%
5.7	101727	Piso vinílico em placas de 30x30 tipo paviflex, colado com cola, e=3,2mm (hall de entrada)	m²	26,00	R\$ 179,14	R\$ 5,22	R\$ 5.822,05	R\$ 169,65	R\$ 184,36	R\$ 4.793,36	R\$ 5.991,70	1,35%	1,68%	0,17%	42,95%
6		TELHADO			R\$ 3.146,82	R\$ 279,88	R\$ 223.432,98	R\$ 26.954,51	R\$ 3.426,70	R\$ 200.309,99	R\$ 250.387,49	56,23%	64,41%	27,40%	42,95%
6.1	ORSE 3964	Imunização de superfície de madeira com aplicação de 1 demão de jimo cupim ou similar	m²	756,01	R\$ 6,69	R\$ 6,83	R\$ 6.322,13	R\$ 6.454,44	R\$ 13,52	R\$ 10.221,26	R\$ 12.776,57	2,87%	1,82%	6,56%	45,82%
6.2	ORSE	Instalação de pontos de ancoragem para dispositivo de segurança e linha de vida	u	20,00	R\$ 382,80	R\$ 51,36	R\$ 9.570,00	R\$ 1.284,00	R\$ 434,16	R\$ 8.683,20	R\$ 10.854,00	2,44%	2,76%	1,31%	48,26%

6.3	100231	Transporte vertical manual, 1 pavimento	kg	2500,00	R\$ 0,08	R\$ 0,31	R\$ 250,00	R\$ 968,75	R\$ 0,39	R\$ 975,00	R\$ 1.218,75	0,27%	0,07%	0,98%	48,53%
6.4	91634	Transporte vertical com guindauto hidráulico capacidade máxima de carga 6500 kg, momento máximo de carga 5,8 t	CPH	20,00	R\$ 138,88	R\$ 102,23	R\$ 3.472,00	R\$ 2.555,75	R\$ 241,11	R\$ 4.822,20	R\$ 6.027,75	1,35%	1,00%	2,60%	49,89%
6.5	92543	Trama de madeira aparelhada composta por terças para telhados com telha ondulada de fibrocimento, incluso transporte vertical	m²	529,21	R\$ 12,20	R\$ 4,10	R\$ 8.070,45	R\$ 2.712,20	R\$ 16,30	R\$ 8.626,12	R\$ 10.782,65	2,42%	2,33%	2,76%	52,31%
6.6	94218	Telhamento com telha estrutura de fibrocimento e=8mm, incluso içamento	m²	756,01	R\$ 118,92	R\$ 5,86	R\$ 112.380,89	R\$ 5.537,77	R\$ 124,78	R\$ 94.334,93	R\$ 117.918,66	26,48%	32,39%	5,63%	78,79%
6.7	94451	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	86,74	R\$ 89,97	R\$ 2,72	R\$ 9.755,00	R\$ 294,92	R\$ 92,69	R\$ 8.039,93	R\$ 10.049,91	2,26%	2,81%	0,30%	81,05%
6.8	100327	Rufo em chapa de aço galvanizado, incluso içamento	m	35,16	R\$ 58,55	R\$ 8,18	R\$ 2.573,27	R\$ 359,51	R\$ 66,73	R\$ 2.346,23	R\$ 2.932,78	0,66%	0,74%	0,37%	81,71%
6.9	94228	Calha em chapa de aço alvanizado n 24, desenvolvimento de 50 cm	m	177,16	R\$ 85,69	R\$ 13,33	R\$ 18.976,05	R\$ 2.951,93	R\$ 99,02	R\$ 17.542,38	R\$ 21.927,98	4,92%	5,47%	3,00%	86,63%
6.10	101966	Chapim/pingadeira (rufo capa) sobre platibanda em aço galvanizado, corte 33	m	181,60	R\$ 169,36	R\$ 13,11	R\$ 38.444,72	R\$ 2.975,97	R\$ 182,47	R\$ 33.136,55	R\$ 41.420,69	9,30%	11,08%	3,03%	95,93%
6.11	89578	Tube de queda pluvial, DN 100, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais	m	150,00	R\$ 31,59	R\$ 3,21	R\$ 5.923,13	R\$ 601,88	R\$ 34,80	R\$ 5.220,00	R\$ 6.525,00	1,47%	1,71%	0,61%	97,40%
6.12	ORSE 9713	Escala marinho com degraus em barra redonda de 3/4", guarda corpo em barra caha de 1 1/2"	m	3,00	R\$ 2.052,09	R\$ 68,64	R\$ 7.695,34	R\$ 257,40	R\$ 2.120,73	R\$ 6.362,19	R\$ 7.952,74	1,79%	2,22%	0,26%	99,19%
7		LIMPEZA E ARREMATES FINAIS			R\$ 121,08	R\$ 187,23	R\$ 1.092,46	R\$ 2.535,57	R\$ 308,31	R\$ 2.902,42	R\$ 3.628,02	0,81%	0,31%	2,58%	99,19%
7.1	11741	Tampa de ralo de plástico branco 10x10 cm	u	1,00	R\$ 11,50	R\$ 0,45	R\$ 14,38	R\$ 0,56	R\$ 11,95	R\$ 11,95	R\$ 14,94	0,00%	0,00%	0,00%	99,19%
7.2	ORSE 0640	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto aparente	u	5,00	R\$ 108,97	R\$ 185,05	R\$ 681,06	R\$ 1.156,56	R\$ 294,02	R\$ 1.470,10	R\$ 1.837,63	0,41%	0,20%	1,18%	99,60%
7.3	99802	Limpeza final de obra	m²	2000,00	R\$ 0,12	R\$ 0,45	R\$ 300,00	R\$ 1.125,00	R\$ 0,57	R\$ 1.140,00	R\$ 1.425,00	0,32%	0,09%	1,14%	99,92%
7.4	99807	Limpeza de revestimento cerâmico em paredes com jato de alta pressão	m²	158,40	R\$ 0,49	R\$ 1,28	R\$ 97,02	R\$ 253,44	R\$ 1,77	R\$ 280,37	R\$ 350,46	0,08%	0,03%	0,26%	100,00%
				TOTAIS	R\$ 10.257,67	R\$ 4.873,65	R\$ 346.915,61	R\$ 98.363,41	R\$ 15.131,32	R\$ 356.223,22	R\$ 445.279,02	100,00%	100,00%	100,00%	245,29%



**Anexo V - REFORMA TELHADO - SEDE PARANA V3 -  
BDI.pdf**



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI - POLÍCIA FEDERAL  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: APF NÉLSON BREZOLIN

SERVIÇO: REFORMA SR/PF/RS

BDI PADRÃO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA %
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
2	SEGUROS E IMPREVISTOS	2,07
3	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
4	IMPOSTOS	7,65
5	BONIFICAÇÃO	7,40

IMPOSTOS CONSIDERADOS	
ISS	4,00%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%
TOTAL	7,65%

CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \frac{(1+X)(1+Y)(1+Z)}{(1-I)} - 1, \text{ onde}$$

1,2487

X= TAXA DE SOMATÓRIA DAS DESPESAS  
Y= TAXA DE SOMATÓRIA DAS DESPESAS FINANCEIRAS  
Z= TAXA DE LUCRO  
I= IMPOSTOS

BDI
24,87%

BDI Adotado
25,00%

SERVIÇO: REFORMA SR/PF/RS

BDI DIFERENCIADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA %
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,45
2	SEGUROS E IMPREVISTOS	1,33
3	DESPESAS FINANCEIRAS	0,85
4	IMPOSTOS	3,65
5	BONIFICAÇÃO	5,11

IMPOSTOS CONSIDERADOS	
ISS	0,00%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%
TOTAL	3,65%

CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \frac{(1+X)(1+Y)(1+Z)}{(1-I)} - 1, \text{ onde}$$

1,1528

X= TAXA DE SOMATÓRIA DAS DESPESAS  
Y= TAXA DE SOMATÓRIA DAS DESPESAS FINANCEIRAS  
Z= TAXA DE LUCRO  
I= IMPOSTOS

BDI
15,28%

BDI Dif. Adotado
15,00%

SERVIÇO: REFORMA SR/PF/RS

BDI DESONERADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA %
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
2	SEGUROS E IMPREVISTOS	2,07
3	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
4	IMPOSTOS	12,15
5	BONIFICAÇÃO	7,40

IMPOSTOS CONSIDERADOS	
ISS	4,00%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	4,50%
TOTAL	12,15%

CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \frac{(1+X)(1+Y)(1+Z)}{(1-I)} - 1, \text{ onde}$$

1,3127

X= TAXA DE SOMATÓRIA DAS DESPESAS  
Y= TAXA DE SOMATÓRIA DAS DESPESAS FINANCEIRAS  
Z= TAXA DE LUCRO  
I= IMPOSTOS

BDI
31,27%

BDI Adotado
31,00%

**Anexo VI - CRONOGRAMA V3.pdf**



ORÇAMENTO DE OBRA - POLÍCIA FEDERAL  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: APF NÉLSON BREZOLIN

SERVIÇO: REFORMA SR/PF/RS								
POLÍCIA FEDERAL			ETAPAS					
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		MÊS 1	VALOR	MÊS 2	VALOR	MÊS 3	VALOR
1	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	R\$ 39.138,03	100%	R\$ 39.138,03	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -
2	PARADES E FECHAMENTOS	R\$ 38.173,40	30%	R\$ 11.452,02	70,00%	R\$ 26.721,38	0,00%	R\$ -
3	PROTEÇÕES E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 34.328,49	30%	R\$ 10.298,55	60,00%	R\$ 20.597,09	10,00%	R\$ 3.432,85
4	REVESTIMENTOS/FORROS/PINTURAS	R\$ 50.322,71	0%	R\$ -	50,00%	R\$ 25.161,35	50,00%	R\$ 25.161,35
5	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 29.300,89	0%	R\$ -	50,00%	R\$ 14.650,44	50,00%	R\$ 14.650,44
6	TELHADO	R\$ 250.387,49	10%	R\$ 25.038,75	60,00%	R\$ 150.232,49	30,00%	R\$ 75.116,25
7	LIMPEZA E ARREMATES FINAIS	R\$ 3.628,02	0%	R\$ -	10,00%	R\$ 362,80	90,00%	R\$ 3.265,22
	TOTAL	R\$ 445.279,02		R\$ 85.927,35		R\$ 237.725,56		R\$ 121.626,11



## **Anexo VII - memoria de calculo.pdf**

Triângulo telhado 1	
h	3,00
b	7,10
c	7,70
l	22,50
área t	346,50

Telhado 2	
h	2,00
b	2,50
c	3,20
l	4,72
área t	30,22

Cumeeira	
	9,1
	9,1
	9,1
	9,1
	10,65
	4,67
	7,1
	14,15
	4,59
	4,59
	4,59
	<b>86,74</b>

Rufo	
	4,82
	4,82
	4,97
	1,9
	9,43
	1,65
	1,65
	5,92
	<b>35,16</b>

calha	
	22,6
	22,6
	22,6
	22,6
	22,6
	14,8
	14,8
	4,7
	4,7
	3,7
	3,7
	9,8
	<b>169,2</b>

chapim/pingadeira	
	80
	22,6
	22,6
	9,8
	22,6
	4,7
	<b>162,3</b>

Telhado 2	
h	3,00
b	3,50
c	4,61
l	24,25
área t	223,57

Composição 01						
Elaboração de PGR - Plano de Gerenciamento de Riscos						
Classe/tipo	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Valor
1.1	SINAPI	100306	Engenheir	h	20	126,58
1.2	SINAPI	100309	Téc seg tra	h	20	40,55
						3342,6

	Pintura	interna						
		p1	p2	p3	p4	total	h	área
canil	alojamento	3,3	2,5	3,3	2,5	11,6	3,5	40,6
	administração	6,6	8,8	6,6	8,8	30,8	3,5	107,8
							TOTAL	148,4
térreo		p1	p2	p3	p4	total	h	área
	Sala frente	10,5	10,5	10,5	10,5	42	4,5	189
	hall	16,5	5,25	16,5	3,85	42,1	3	126,3
	escada	3,48	1,5	3,48	1,5	9,96	4	39,84
	arquivo	19	17	19	17	72	3,5	252
	garagem	16,5	5,25	16,5	3,85	42,1	4	168,4
	sala anexa	5,5	5,5	5,5	5,5	22	3	66
							TOTAL	841,54
								989,94

PAREDE DRYWALL						
	P1	P2	P3	TOTAL	H	ÁREA
SALA ANEXA	5,5	0	0	5,5	3,5	19,25
HALL	6	0	0	6	3,5	21
COPA	3	3	0	6	4,5	27
				total		67,25

**Anexo VIII - 13442934,R,  
D\_\_Desenvolvimento\_Projetos\_Apolo\_Aplicacaoproduc  
pdf**



Tipo:OBRA OU SERVIÇO	Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO	Motivo: NORMAL

Contratado		
Carteira: RS166931	Profissional: NÉLSON BREZOLIN ROTTA	E-mail: nelsonrotta@gmail.com
RNP: 2208077628	Título: Engenheiro Civil	
Empresa: NENHUMA EMPRESA		Nr.Reg.:

Contratante		
Nome: SUPERINTENDÊNCIA POLÍCIA FEDERAL NO RS	E-mail:	
Endereço: AVENIDA IPIRANGA	Telefone:	CPF/CNPJ: 003944940037-47
Cidade: PORTO ALEGRE	Bairro.: AZENHA	CEP: 90160093 UF:RS

Identificação da Obra/Serviço		
Proprietário: SUPERINTENDÊNCIA POLÍCIA FEDERAL NO RS		
Endereço da Obra/Serviço: Avenida IPIRANGA	CPF/CNPJ: 00394494003747	
Cidade: PORTO ALEGRE	Bairro: AZENHA	CEP: 90160093 UF:RS
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES	Vlr Contrato(R\$): 0,01	Honorários(R\$): 0,01
Data Início: 18/10/2024	Prev.Fim: 30/04/2025	Ent.Classe:

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Projeto	Reforma	1,00	UN
Orçamento	Reforma	1,00	UN
Fiscalização	Reforma	1,00	UN

FINALIZE A ART PARA GERAR O CÓDIGO DE BARRAS.

Atenção:

- 1) Este documento é um rascunho da ART. Ele serve para o contratante aprovar as informações da ART com base no contrato.
- 2) Este rascunho não possui valor jurídico e não pode ser utilizado como ART.
- 3) A versão oficial desta ART estará disponível para impressão após a compensação bancária da taxa (dia útil após o seu pagamento).