

EDITAL DE CONCORRÊNCIA N.º 01/2023 –
SOLICITAÇÃO DE ESCLARECIMENTO Nº 01
Processo administrativo 08520.002464/2023-98

Empresa GAMA Y, apresentou o seguinte pedido de esclarecimento:

Solicitamos esclarecimento com relação aos itens abaixo relacionados. 10 – Verificamos na ANEXO VI- PLANILHA SINTETICA que existem BDI diferentes dos apresentados: Padrão - 21,24% e Equipamento para Aquisição Permanente - 14,96%


1.10	91677	SINAPI	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1440	R\$	149,19	R\$	180,86
Próprio			EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM BLOCO DE CONCRETO, JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO, PORTAS EXTERNAS EM ALUMÍNIO E VIDRO, PORTAS INTERNAS EM MADEIRA PINTADA, TELHADO C/ TELHA ONDULADA DE FRIBROCIMENTO, PISO EM CERÂMICA BRANCA (INCLUSIVE BANHEIRO/COPA ATÉ 1,80m), PAREDES INTERNAS REVESTIDAS COM GESSO E PINTURA COM TINTA LÁTEX (INTERNA E EXTERNA).	m ²	78,66	R\$	986,33	R\$	1.194,18
2.2.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	m ²	53069,29	R\$	0,37	R\$	0,45
2.2.2	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m ³	6368,31	R\$	7,81	R\$	9,46
2.2.3	95877	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	133734,51	R\$	1,56	R\$	1,89
2.3.1	PFSE_136	Próprio	SERVICOS TOPOGRAFICOS PARA LOCAÇÃO DE OBRA E NIVELAMENTO DE TERRENO, INCLUSIVE NOTA DE SERVIÇOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	m ²	53069,29	R\$	0,25	R\$	0,30
3.2.3.11	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	401,73	R\$	20,00	R\$	24,21
3.2.3.12	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	311,18	R\$	18,72	R\$	22,67
3.2.3.13	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	443,73	R\$	17,47	R\$	21,16
3.2.3.14	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	466,55	R\$	15,58	R\$	18,88

Em casa linha da planilha existe um BDI diferente dos informados [BDI = ((Valor Unitário com BDI / Valor Unitário) -1)x 100]. Pergunta-se 10.a) Qual o BDI devemos adotar? 10.b) Considerando que existem diversos BDI's na planilha, um para cada item de serviço a planilha de orçamento será corrigida?

5 – Observamos que o item PFSE_007, Banco Próprio, DIVISÓRIA PISOTETO CEGA, ESTRUTURA EM ALUMÍNIO COM ACABAMENTO ANODIZADO, PAINÉIS EM CHAPAS DE MDF REVESTIDOS EM LAMINADO MELAMÍNICO E TRATAMENTO ACÚSITCO DE LÃ DE PET, REF.: LINHA CALIBRA TECH, COR BRANCA, SULMAR OU SIMILAR EQUIVALENTE - INSTALADO, foi cotado com:

UNID.	FORNEC.	UNID.	DESCRIÇÃO	FORNECEDOR	COTAÇÃO	UNIDADE	MEDIA	DATA
01	CELLUS	01	DIVISÓRIA ACÚSTICA - LINHA CALIBRA TECH - COM ALTURA REGULAVEL	CELLUS	790,00	M²	881,28	27/01/2023
	SULAR	01		SULAR	1.021,00			03/04/2023
	ATUALLE	01		ATUALLE	832,83			18/07/2023

FORNECEDOR	COTAÇÃO	UNIDADE	MEDIA	DATA
SULAR	R\$ 1.021,00			03/04/2023
CELLUS	R\$ 790,00	M²	R\$ 881,28	27/01/2023
ATUALLE	R\$ 832,83			18/07/2023

3.3.1.1		Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Total
Composição	PFSE_007	Próprio	 CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL EM SERGIPE (SR/PF/SE) Bancos: SINGAP - 872823 - Sergipe; SUCRO3 - 642823 - Sergipe; ORSE - 462823 - Sergipe; SEMFRA - 827 - Ceará; SETOP - 842823 - Minas; GerAr: IOPES - 952823 - Espírito Santo. SRSD - 802823 - São Paulo; SRSD INPFA - 602823 - São Paulo; CPODUCERH - 842823 - São Paulo; AGETOP CIVIL - 662823 - Goiás. Energia Básica: Não Declarado; embutido nos preços unitários dos itens de mão de obra, de acordo com as bases. S.D.I. Ponto - 21,20%. Equipamento para Aquisição. Parcelamento - 14,30%.	PARE - PAREDE/PAREDE	M²	1,0000000	881,28	881,28
Insumo	PFSE_005	Próprio	DIVISÓRIA ACÚSTICA (LINHA CALIBRA TECH COM ALTURA REGULAVEL, MÓDULO VERTICAL SERRODAPÉ NA COR BRANCA, REF. SULAR)	Equipamento para Aquisição Parcelamento	M²	1,0000000	881,28	881,28

Observamos também que a cotação da CELLUS, de menor valor, impactando diretamente no cálculo da média foi realizada para uma obra da PF no Ceará em 27/01/2023, fato que difere completamente considerando a logística de transporte do produto.

Condições								
Condição: A Prazo						Prazo Médio: 0		
Parcelas								
Dias	Data	Valor	Dias	Data	Valor	Dias	Data	Valor
0		867.025,00						
Itens								
Item	Código	Nome	Und.	Quantidade	Preço Unitário	Total Item		
1	4762	DIVISÓRIA CORPORATIVA LINHA PRIME 85MM SOB MEDIDA (TÉRREO - PROJETO/QUANTITATIVO ANEXO)	M2	169,2	R\$ 790,00	R\$ 133.668,00		
2	4762	DIVISÓRIA CORPORATIVA LINHA PRIME 85MM SOB MEDIDA (1º PAVIMENTO - PROJETO/QUANTITATIVO ANEXO)	M2	230,1	R\$ 790,00	R\$ 181.779,00		
3	4762	DIVISÓRIA CORPORATIVA LINHA PRIME 85MM SOB MEDIDA (2º PAVIMENTO - PROJETO/QUANTITATIVO ANEXO)	M2	249,7	R\$ 790,00	R\$ 197.263,00		
4	4762	DIVISÓRIA CORPORATIVA LINHA PRIME 85MM SOB MEDIDA (3º PAVIMENTO - PROJETO/QUANTITATIVO ANEXO)	M2	279,3	R\$ 790,00	R\$ 220.647,00		
5	4762	DIVISÓRIA CORPORATIVA LINHA PRIME 85MM SOB MEDIDA (4º PAVIMENTO - PROJETO/QUANTITATIVO ANEXO)	M2	169,2	R\$ 790,00	R\$ 133.668,00		
6	6007	MEDIÇÃO + LOGÍSTICA + FRETE + INSTALAÇÃO (FORTALEZA/CE - 100% INCLUSO)	UN	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00		

Em contato com o fornecedor fomos informados que o mesmo não atende na região Nordeste, através de e-mail declinado da apresentação de proposta.

Outro ponto é que a legislação em vigor prevê que as cotações, através de pesquisa de mercado devem estar atualizadas com menos 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital. (não ocorre porque a proposta da CELLUS apresentada em 27/01/2023 para obra em Fortaleza com validade de 10 dias).

Art. 23. O valor previamente estimado da contratação deverá ser compatível com os valores praticados pelo mercado, considerados os preços constantes de bancos de dados públicos e as quantidades a serem contratadas, observadas a potencial economia de escala e as peculiaridades do local de execução do objeto.

§ 1º No processo licitatório para aquisição de bens e contratação de serviços em geral, conforme regulamento, o valor estimado será definido com base no melhor preço aferido por meio da utilização dos seguintes parâmetros, adotados de forma combinada ou não:

IV - pesquisa direta com no mínimo 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;

Pergunta-se: 5.a) O valor da composição será corrigido para atender a legislação em vigor? 5.b) Havendo alteração na quantidade do projeto executivo, conforme informações das propostas dos fornecedores pesquisados para elaboração da planilha orçamentária essas quantidades serão objeto de aditivo contratual?

10 – Verificamos na ANEXO VI- PLANILHA SINTETICA que existem BDI diferentes dos apresentados: Padrão - 21,24% e Equipamento para Aquisição Permanente - 14,96%

1.10	91677	SINAPI	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1440	R\$	149,19	R\$	180,86	21,23%
Próprio			EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM BLOCO DE CONCRETO, JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO, PORTAS EXTERNAS EM ALUMÍNIO E VIDRO, PORTAS INTERNAS EM MADEIRA PINTADA, TELHADO C/ TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, PISO EM CERÂMICA BRANCA (INCLUSIVE BANHEIRO/COFA ATÉ 1,80m), PAREDES INTERNAS REVESTIDAS COM GESSO E PINTURA COM TINTA LÁTEX (INTERNA E EXTERNA).	m ²	78,66	R\$	986,33	R\$	1.194,18	21,07%
2.2.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTERAS.AF_05/2018	m ²	53069,29	R\$	0,37	R\$	0,45	21,62%
2.2.2	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m ³	6368,31	R\$	7,81	R\$	9,46	21,13%
2.2.3	95877	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	133734,51	R\$	1,56	R\$	1,89	21,15%
2.3.1	PFSE_136	Próprio	SERVICOS TOPOGRAFICOS PARA LOCAÇÃO DE OBRA E NIVELAMENTO DE TERRENO, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	m ²	53069,29	R\$	0,25	R\$	0,30	20,00%
3.2.3.11	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	401,73	R\$	20,00	R\$	24,21	21,05%
3.2.3.12	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	311,18	R\$	18,72	R\$	22,67	21,10%
3.2.3.13	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	443,73	R\$	17,47	R\$	21,16	21,12%
3.2.3.14	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	466,55	R\$	15,58	R\$	18,88	21,18%

Em casa linha da planilha existe um BDI diferente dos informados [BDI = ((Valor Unitário com BDI / Valor Unitário) - 1)x 100]. Pergunta-se 10.a) Qual o BDI devemos adotar? 10.b) Considerando que existem diversos BDI's na planilha, um para cada item de serviço a planilha de orçamento será corrigida?