

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DAS QUANTIDADES DO ORÇAMENTO

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
<b>1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>			
<b>1.1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>			
1.1.1	ART PARA CONTRATOS ACIMA DE R\$ 15.000,00	TX	1	ART REFERENTE A EXECUÇÃO DA OBRA/SERVIÇO DE ENGENHARIA
1.1.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	66	- ESTIMA-SE 3H DE TRABALHO POR DIA ÚTIL DE EXECUÇÃO. - TEMPO ESTIMADO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 22 DIAS ÚTEIS (30 DIAS TOTAIS); - Q: 22D X 3H/D = 66H.
1.1.3	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	- FOI ESTIPULADO 3H SEMANAIS PARA O ENGENHEIRO ACOMPANHAR A EXECUÇÃO E DEMAIS SERVIÇOS RELACIONADOS A OBRA; - TOTAL SEMANAS: 4 SEMANAS (30 DIAS); - Q: 4S X 4H = 16H.
<b>2</b>	<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>			
<b>2.1</b>	<b>PLACA DE OBRA</b>			
2.1.1	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES E MOLDURA DE MADEIRA - FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	3	- PLACA COM AS DIMENSÕES DE 2M X 1,50M; - AREA = 2 X 1,5 = 3,0M²;
<b>3</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>			
<b>3.1</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS DE PISOS</b>			
3.1.1	REMOÇÃO DE RODAPÉ DE POLIESTIRENO, COM REAPROVEITAMENTO	M	521,69	- REMOÇÃO DO RODAPÉ EXISTENTE PARA SER POSSÍVEL A REMOÇÃO TOTAL DO PISO;
3.1.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	938,5	- PERÍMETRO CONFORME INDICADO EM PROJETO. - RETIRADA DE RODAPÉS EXISTENTES NA ÁREA DE INTERVENÇÃO. - QUANTITATIVO CONFORME INDICADO EM PROJETO (BIM).
<b>3.2</b>	<b>REMOÇÃO DE ENTULHOS</b>			
3.2.1	DUTO COLETOR DE ENTULHO - LOCAÇÃO MENSAL	M	10	- LOCAÇÃO DE 10M DE DUTO PARA 1 MÊS (TEMPO ESTIMADO PARA AS DEMOLIÇÕES); - COMPRIMENTO = 3 PAVIMENTOS X 3M +1M (PEITORIL DA JANELA) = 10M.
3.2.2	ALUGUEL DE CAÇAMBA DE AÇO TIPO CONTAINER COM CAPACIDADE DE 5M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO	UN	3	- DEMOLIÇÃO DE PISO = 904,59M² X 0,01M (ESPESSURA) = 9,05M³; - DEMAIS RESÍDUOS DE OBRA: 1M3 (ESTIMADO); - COEFICIENTE DE EMPOLAMENTO ADOTADO = 30%; - Q. DE CAÇAMBAS = 10,05M³ X (1,30) / 5M3 (CAPACIDADE) = 3 UN.
<b>4</b>	<b>PISOS</b>			
<b>4.1</b>	<b>PISOS CERÂMICOS</b>			
4.1.1	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE CAIXA COM REVESTIMENTO CERÂMICO (UNIDADE: M2). AF_07/2019	M2	2815,5	- TRANSPORTE DE 938,5M2 DE PISO POR 3 ANDARES; - ÁREA = 938,5 X 3 = 2815,5M².
4.1.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	938,5	- ÁREA CONFORME INDICADO EM PROJETO (BIM).
4.1.3	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	52,17	- COMP. TOTAL DE RODAPE A SER REMOVIDO X 10CM (ALTURA DO RODAPÉ) = 521,70 X 0,10 = 52,17M²

4.1.4	RODAPÉ CERÂMICO DE 15CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM.	M	521,69	- PERÍMETRO CONFORME INDICADO EM PROJETO (BIM).
<b>5</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>			
<b>5.1</b>	<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>			
5.1.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA	M2	938,5	- LIMPEZA DE TODA A ÁREA DE OBRA COM DETERGENTE E ÁCIDOS APROPRIADOS; - ÁREA = ÁREA DE PISO.

---

Andre Medeiros Moreira  
Arquiteto  
CAU: A71116-0