



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
GESTÃO DE CONTRATOS - GESCON/SELOG/SR/PF/PE

Contrato nº 21164339-GESCON/SELOG/SR/PF/PE

Processo nº 08400.003064/2020-13

CONTRATO DE COMODATO 18/2021 DE BEM IMÓVEL E OUTRAS AVENÇAS

1. COMODANTE

LVF EMPRENDIMENTOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, sediado(a) na Av. Agamenon Magalhães, nº 444, Maurício de Nassau/PE, Sala 1025, 15 Andar, Edifício Empresarial Difusora, CEP nº 55.012-290, Caruaru/PE, inscrita no CNPJ sob o nº 06.105.453/0001-69, devidamente representada na forma prevista no seu contrato social.

2. COMODATÁRIA

A **União**, por intermédio da **SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DA POLÍCIA FEDERAL EM PERNAMBUCO (SR/PF/PE)**, com sede na Av. Antônio de Góes, n 60, Bairro do Pina, Recife/PE, CEP-51.010-000, inscrito no CNPJ sob o nº 00.394.494/0033-13, neste ato representado pelo Superintendente Regional, o senhor **DANIEL GRANGEIRO DE SOUZA**, Delegado de Polícia Federal, classe Especial, Matrícula SIAPE Nº 1215575, portador do CPF- 020.051204-80, nomeado pela Portaria nº 518, de 02 de junho de 2021, e Portaria de Ordenador de despesa de nº 15154-DG/PF, de 24 de junho de 2021, publicada em Boletim de Serviço nº 118, de 25 de junho de 2021.

As partes têm entre si, de maneira justa e acordada, o COMODATO de imóvel comercial, que se regerá pela Lei 10.406/2002 e Lei 8.666/1993, e nas cláusulas e condições abaixo descritas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 O objeto do presente contrato é o COMODATO de espaço físico de propriedade da COMODANTE, com aproximadamente 50m² (cinquenta metros quadrados), situada nas dependências do piso S2 do Empreendimento Shopping Difusora, sito na Av. Agamenon Magalhães, nº 444, Maurício de Nassau/PE, conforme planta anexa a este contrato, onde atualmente funciona o Posto Avançado de Atendimento de Passaportes e Setor de Imigração.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS OBRIGAÇÕES DO COMODANTE

2.1 São obrigações do COMODANTE:

- a.** Permitir à comodatária o uso das instalações atualmente existentes e em pleno funcionamento do Posto Avançado de Atendimento de Passaportes e Setor de Imigração, incluindo instalação de sistema de ar-condicionado, água, energia elétrica, telefone, mobiliário, PPCI, painel com senhas de atendimento, fachada da Polícia Federal com logomarca, sanitário, móveis institucionais (mesas, cadeiras, lixeira, bebedouro etc.), e outros, sendo certo que todas as instalações e benfeitorias realizadas ficarão incorporadas ao imóvel, não podendo ser retiradas na rescisão deste instrumento;
- b.** Isentar a COMODATÁRIA das despesas condominiais ordinárias e extraordinárias da área cedida a título de comodato.
- c.** Manter, durante toda a execução do contrato, todas as condições de compatibilidade e obrigações assumidas, inclusive, no que toca à regularidade fiscal.
- d.** Arcar com a responsabilidade civil por todos e quaisquer danos materiais e morais causados pela ação ou omissão de seus empregados, trabalhadores, prepostos ou representantes, dolosa ou culposamente, à União ou a terceiros;
- e.** Relatar à COMODATÁRIA toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da vigência do Comodato;

CLÁUSULA TERCEIRA – DAS OBRIGAÇÕES DA COMODATÁRIA

- 3.1** Será de exclusiva responsabilidade da COMODATÁRIA, e às suas expensas, a montagem e desmontagem de seus objetos e equipamentos, além de todas as disposições legais inerentes à atividade desenvolvida, especialmente alvarás e licenças.
- 3.2** É de responsabilidade da COMODATÁRIA e de seus funcionários a emissão dos passaportes, atividade esta que será exercida no Posto Avançado da Polícia Federal.
- 3.3** É de inteira responsabilidade da COMODATÁRIA as ações de seus funcionários e qualquer tipo de dano por eles causado ao COMODANTE ou terceiros.
- 3.4** A COMODATÁRIA se obriga ainda a:
- a.** Cumprir e exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas de parte a parte, de acordo com o Termo de Comodato e legislações pertinentes;
- b.** Notificar o COMODANTE por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso do COMODATO, fixando prazo para a sua correção.

CLÁUSULA QUARTA – DA VIGÊNCIA E DA PRORROGAÇÃO

- 4.1** O presente contrato vigorará pelo período de 36 (trinta e seis) meses, a partir da data de sua assinatura, nos termos do Código Civil em vigor, podendo ser prorrogado por igual período, em caso de interesse das partes.

CLÁUSULA QUINTA – DA RESCISÃO

- 5.1** A presente avença poderá ser rescindida, por livre e espontânea iniciativa de qualquer das partes, mediante prévio aviso por escrito, com prazo mínimo de 90 (trinta) dias de antecedência.
- 5.2** A presente avença, também poderá ser rescindida quando houver violação das obrigações constantes das cláusulas segunda e terceira do presente instrumento de Comodato, sem que tal fato acarrete qualquer tipo de multa ou ônus às partes.

5.3 Em caso de rescisão, a COMODATÁRIA deverá deixar o Posto de Atendimento completamente livre de pessoas, coisas e bens, devolvendo-o da mesma forma que o recebeu, isto é, em perfeitas condições de uso.

5.4 Aplicam-se no que couber o disposto nos artigos 55 e 58 a 61, da Lei nº. 8.666/93.

5.5 O presente Contrato também poderá ser rescindido pelos motivos dispostos nos artigos 77 e 78 da Lei nº 8.666/93 e das formas previstas no artigo 79 da mesma lei.

CLÁUSULA SEXTA – DO DIREITO DA COMODATÁRIA

6.1 A COMODATÁRIA terá direito a isenção do pagamento de taxas referentes à água, imposto predial ou territorial, bem como encargos comuns e específicos, contribuição para o Fundo de Promoção e das demais despesas inerentes ao funcionamento do Posto Avançado, exceto energia elétrica e aquelas despesas relacionadas com os funcionários públicos a ela vinculados, cuja remuneração, benefícios, encargos trabalhistas e previdenciários, correrão por sua conta e responsabilidade exclusiva, sem qualquer custo para o COMODANTE.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO VALOR DO CONTRATO

7.1 Em se tratando de comodato, o presente contrato é gratuito, sem qualquer ônus para a Polícia Federal.

CLÁUSULA OITAVA - DOS PONTOS OMISSOS

8.1 Os casos omissos ou situações não explicitadas nas cláusulas deste contrato serão decididos pelas partes, segundo as disposições contidas no Código Civil vigente, na Lei nº 8.666/93, subsidiariamente, bem como nos demais regulamentos e normas administrativas federais, que fazem parte integrante deste contrato, independentemente de suas transcrições.

CLÁUSULA NONA – DO FORO

9.1 Para dirimir quaisquer dúvidas, controvérsias ou casos omissos resultantes do presente Contrato, fica eleito o foro de Recife/PE, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem de pleno acordo, depois de lido e achado conforme, foi o presente Contrato, lavrado em 02 (duas) vias de igual teor e forma, assinado pelas partes, juntamente com as testemunhas abaixo.

Recife, 22 de dezembro de 2021.

DANIEL GRANGEIRO DE SOUZA
Superintendente Regional
SR/PF/PE

JOSÉ LUCIANO FERREIRA
LVF EMPREENDIMENTOS LTDA

TESTEMUNHAS:



Documento assinado eletronicamente por **ROBERTO CARACIOLO PAIVA, Agente de Polícia Federal**, em 22/12/2021, às 14:40, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **DANIEL FERRAZ MODESTO E SILVA, Agente de Polícia Federal**, em 22/12/2021, às 14:41, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **DANIEL GRANGEIRO DE SOUZA, Superintendente Regional**, em 22/12/2021, às 15:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.dpf.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **21519801** e o código CRC **6CEF345D**.

Referência: Processo nº 08400.003064/2020-13

SEI nº 21519801

Ministério da Justiça e Segurança Pública**DEPARTAMENTO PENITENCIÁRIO NACIONAL****EXTRATO DE DOAÇÃO**

Espécie: Termo de Doação (SEI 16774155), Processo SEI nº 08016.014238/2021-98, celebrado entre o Departamento Penitenciário Nacional (DEPEN/MJSP) e o Estado de Minas Gerais, representado pela Secretaria de estado de Justiça e Segurança Pública, CNPJ nº 05.487.631/0001-09. Objeto: Bens móveis constantes do Anexo I do Termo de Doação assinado por Tânia Maria Matos Ferreira Fogaça e Paulo Henrique Pereira.

DIRETORIA DE POLÍTICAS PENITENCIÁRIAS
COORDENAÇÃO DE ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE INSTRUMENTOS DE REPASSE
DIVISÃO DE ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE INSTRUMENTOS DE REPASSE

EXTRATO DE CONVÊNIO

Espécie: Convênio Nº 918707/2021, Nº Processo: 08016017697202123, Concedente: MINISTERIO DA JUSTICA E SEGURANCA PUBLICA, Conveniente: SECRETARIA DA ADMINISTRACAO PENITENCIARIA CNPJ nº 07954530000118, Objeto: Equipar a Secretaria da Administração Penitenciária e suas Unidades Prisionais com equipamentos de videoconferência que irão atender às audiências judiciais, audiências jurídicas, atendimento social entre apenados e familiares e outros profissionais do Sistema Prisional., Valor Total: R\$ 3.361.750,45, Valor de Contrapartida: R\$ 33.617,51, Valor a ser transferido ou descentralizado por exercício: 2022 - R\$ 3.328.132,94, Crédito Orçamentário: Num Empenho: 2021NE000146, Valor: R\$ 155.652,00, PTRES: 172349, Fonte Recurso: 0118033901, ND: 333041; Num Empenho: 2021NE000145, Valor: R\$ 3.172.480,94, PTRES: 172349, Fonte Recurso: 0118033901, ND: 443042, Vigência: 30/12/2021 a 30/12/2023, Data de Assinatura: 30/12/2021, Signatários: Concedente: JOSELIO AZEVEDO DE SOUSA CPF nº 767.926.253-53, Conveniente: LUIS MAURO ALBUQUERQUE ARAUJO CPF nº 376.714.991-53.

POLÍCIA FEDERAL**EXTRATO DE CONTRATO Nº 94/2021 - UASG 200334 - CGAD/DLOG/PF**

Nº Processo: 08200.024982/2021-13.
 Pregão Nº 9/2021. Contratante: COORDENACAO GERAL DE ADMINISTRACAO CGAD/DLOG/.
 Contratado: 54.305.743/0011-70 - HPE AUTOMOTORES DO BRASIL LTDA. Objeto: Aquisição de veículos policiais ostensivos (caracterizados) e reservados (descaracterizados) para uso no policiamento, patrulhamento e investigação, a fim de auxiliar na prevenção e repressão de crimes, em todo o território nacional, cuja atribuição seja da polícia federal, bem como demais ações de segurança pública em conformidade com a legislação e no auxílio a outros órgãos públicos, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no termo de referência, anexo do edital..
 Fundamento Legal: LEI 10.520 / 2002 - Artigo: 1. Vigência: 31/12/2021 a 31/12/2022. Valor Total: R\$ 3.820.600,00. Data de Assinatura: 31/12/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 04/01/2022).

EXTRATO DE CONTRATO Nº 76/2021 - UASG 200334 - CGAD/DLOG/PF

Nº Processo: 08200.023138/2021-75.
 Pregão Nº 33/2020. Contratante: COORDENACAO GERAL DE ADMINISTRACAO CGAD/DLOG/.
 Contratado: 59.275.792/0001-50 - GENERAL MOTORS DO BRASIL LTDA. Objeto: Aquisição de veículos policiais ostensivos (caracterizados) e reservados (descaracterizados) para uso no policiamento, patrulhamento e investigação, a fim de auxiliar na prevenção e repressão de crimes, em todo o território nacional, cuja atribuição seja da polícia federal.
 Fundamento Legal: LEI 10.520 / 2002 - Artigo: 1. Vigência: 24/12/2021 a 24/12/2022. Valor Total: R\$ 13.534.600,00. Data de Assinatura: 24/12/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 04/01/2022).

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL EM PERNAMBUCO**EXTRATO DE COMODATO Nº 18/2021 - UASG 200398 - SR/PF/PE**

Nº Processo: 08400.003064/2020-13.
 Não se Aplica Nº 0/. Contratante: SUPERINTENDENCIA REGIONAL NO ESTADO DE PE.
 Contratado: 06.105.453/0001-69 - LVF EMPREENDIMENTOS LTDA. Objeto: O objeto do presente contrato é o comodato de espaço físico de propriedade da comodante, com aproximadamente 50m² (cinquenta metros quadrados), situada nas dependências do piso s2 do empreendimento shopping difusora, sito na av. Agamenon magalhães, nº 444, município de Nassau/pe, conforme planta anexa a este contrato, onde atualmente funciona o posto avançado de atendimento de passaportes e setor de imigração..
 Fundamento Legal: NÃO SE APLICA. Vigência: 22/12/2021 a 22/12/2024. Valor Total: R\$ 0,00. Data de Assinatura: 22/12/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 28/12/2021).

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL NO PIAUÍ
SETOR DE ADMINISTRAÇÃO E LOGÍSTICA POLICIAL

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 2/2021 - UASG 200390 - SR/PF/PI

Número do Contrato: 5/2021.
 Nº Processo: 08104.000626/2020-11.
 Tomada de Preços. Nº 2/2020. Contratante: SUPERINTENDENCIA REGIONAL NO ESTADO DO PI. Contratado: 35.134.154/0001-50 - YPE CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. Objeto: Alterar a cláusula primeira - objeto do contrato original de nº 05/2021-sr/pf/pi, para incluir a complementação de serviços de revestimento, inclusão de iluminação externa e irrigação, adequação da fachada da edificação para o padrão polícia federal e adaptações ao projeto arquitetônico e alterar a cláusula segunda - vigência, item 2.2, onde o prazo de execução do objeto passará a ser de 300 (trezentos) dias, a contar da data da emissão da ordem de serviço.. Vigência: 10/05/2021 a 10/09/2022. Valor Total Atualizado do Contrato: R\$ 1.268.080,07. Data de Assinatura: 30/12/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 30/12/2021).

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL EM SÃO PAULO**EXTRATO DE CONTRATO Nº 44/2021 - UASG 200360 - SR/PF/SP**

Nº Processo: 08500.025098/2020-31.
 Pregão Nº 32/2020. Contratante: SUPERINTENDENCIA REGIONAL NO ESTADO DE SP.
 Contratado: 88.766.936/0001-79 - MARELLI MOVEIS PARA ESCRITORIO S/A. Objeto: Aquisição de materiais permanentes do tipo mobiliário, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no termo de referência, anexo do edital.
 Fundamento Legal: LEI 10.520 / 2002 - Artigo: 1. Vigência: 14/12/2021 a 14/12/2022. Valor Total: R\$ 1.385.080,00. Data de Assinatura: 14/12/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 03/01/2022).

EXTRATO DE CONTRATO Nº 44/2021 - UASG 200360 - SR/PF/SP

Nº Processo: 08500.025098/2020-31.
 Pregão Nº 32/2020. Contratante: SUPERINTENDENCIA REGIONAL NO ESTADO DE SP.
 Contratado: 88.766.936/0001-79 - MARELLI MOVEIS PARA ESCRITORIO S/A. Objeto: Aquisição de materiais permanentes do tipo mobiliário, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no termo de referência, anexo do edital.
 Fundamento Legal: LEI 10.520 / 2002 - Artigo: 1. Vigência: 14/12/2021 a 14/12/2022. Valor Total: R\$ 1.385.080,00. Data de Assinatura: 14/12/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 03/01/2022).

POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL NO AMAPÁ

EXTRATO DE CONTRATO Nº 10/2021 - UASG 200233 - SRPRF-AP

Nº Processo: 08673.001721/2021-69.
 Regime Diferenciado de Contratações Nº 1/2021. Contratante: SUPERINTENDENCIA REG. POL. RODV. FEDERAL-AP.
 Contratado: 18.611.601/0001-04 - FLEX CONSTRUcoes & COMERCIO LTDA. Objeto: Realização de obras para reforma com ampliação da sede da polícia rodoviária federal no amapá, a serem executadas nas condições estabelecidas no projeto básico e demais documentos técnicos que se encontram anexos ao edital do certame..
 Fundamento Legal: CONTRATAÇÃO PÚBLICA LEI 12.462 / 2011 - Artigo: 1 - Inciso: VII. Vigência: 28/12/2021 a 28/12/2027. Valor Total: R\$ 10.962.403,49. Data de Assinatura: 28/12/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 04/01/2022).

EXTRATO DE CONTRATO Nº 10/2021 - UASG 200233 - SRPRF-AP

Nº Processo: 08673.001721/2021-69.
 Regime Diferenciado de Contratações Nº 1/2021. Contratante: SUPERINTENDENCIA REG. POL. RODV. FEDERAL-AP.
 Contratado: 18.611.601/0001-04 - FLEX CONSTRUcoes & COMERCIO LTDA. Objeto: Realização de obras para reforma com ampliação da sede da polícia rodoviária federal no amapá, a serem executadas nas condições estabelecidas no projeto básico e demais documentos técnicos que se encontram anexos ao edital do certame..
 Fundamento Legal: CONTRATAÇÃO PÚBLICA LEI 12.462 / 2011 - Artigo: 1 - Inciso: VII. Vigência: 28/12/2021 a 28/12/2027. Valor Total: R\$ 10.962.403,49. Data de Assinatura: 28/12/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 04/01/2022).

EXTRATO DE CONTRATO Nº 11/2021 - UASG 200233 - SRPRF-AP

Nº Processo: 08673.001722/2021-11.
 Pregão Nº 13/2021. Contratante: SUPERINTENDENCIA REG. POL. RODV. FEDERAL-AP.
 Contratado: 09.315.971/0001-03 - ARTCOP PLOTAGEM SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA. Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviço comum de engenharia ou arquitetura, para fiscalização, acompanhamento, gerenciamento, supervisão e assessoramento da administração pública durante a execução da obra de construção da nova sede da polícia rodoviária federal no amapá..
 Fundamento Legal: LEI 10.520 / 2002 - Artigo: 1. Vigência: 29/12/2021 a 21/12/2024. Valor Total: R\$ 661.000,00. Data de Assinatura: 29/12/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 04/01/2022).

EXTRATO DE CONTRATO Nº 10/2021 - UASG 200233 - SRPRF-AP

Nº Processo: 08673.001721/2021-69.
 Regime Diferenciado de Contratações Nº 1/2021. Contratante: SUPERINTENDENCIA REG. POL. RODV. FEDERAL-AP.
 Contratado: 18.611.601/0001-04 - FLEX CONSTRUcoes & COMERCIO LTDA. Objeto: Realização de obras para reforma com ampliação da sede da polícia rodoviária federal no amapá, a serem executadas nas condições estabelecidas no projeto básico e demais documentos técnicos que se encontram anexos ao edital do certame..
 Fundamento Legal: CONTRATAÇÃO PÚBLICA LEI 12.462 / 2011 - Artigo: 1 - Inciso: VII. Vigência: 28/12/2021 a 28/12/2027. Valor Total: R\$ 10.962.403,49. Data de Assinatura: 28/12/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 04/01/2022).

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL NO DISTRITO FEDERAL**EXTRATO DE TERMO APOSTILAMENTO**

Repactuação dos valores pagos à contratada, pelos serviços prestados no referido contrato, em decorrência de cct 2021 do sindicato das empresas de asseio, conservacao, trabalhos temporario e servicos terceirizaveis do df, cnpj n. 00.438.770/0001-10 e sindicato das secretaria e dos secretarios do df, cnpj n. 00.580.613/0001-45, registrada no ministério do trabalho sob o nº df000041/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 04/01/2022).'

AVISO DE LICITAÇÃO**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 1/2022 - UASG 200141**

Nº Processo: 08675012089202169. Objeto: Contratação de serviços continuados de Limpeza, Asseio e Conservação, compreendendo o fornecimento de insumos, materiais e equipamentos, com execução indireta mediante regime de Empreitada por Preço Global, para atender as necessidades das Unidades Operacionais de Cristalina e Simolândia, integrantes da Superintendência da Polícia Rodoviária Federal no Distrito Federal. Total de Itens Licitados: 2. Edital: 05/01/2022 das 09h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00. Endereço: Sia Trecho 02, Lotes 2005/2015, - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/200141-5-00001-2022>. Entrega das Propostas: a partir de 05/01/2022 às 09h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 17/01/2022 às 10h00 no site www.gov.br/compras. Informações Gerais: .

VANDECLEISON RAULINO FEITOSA
 Pregoeiro

(SIASGnet - 04/01/2022) 200141-00001-2022NE800001

