

# Estudo Técnico Preliminar 24/2021

## 1. Informações Básicas

Número do processo:

## 2. Descrição da necessidade

1. Trata-se de do projeto de reforma do Posto de Plácido de Castro com o escopo de aumentar a segurança e melhorar instalações físicas no ambiente de trabalho para os servidores, bem como para atendimento do público externo em região estratégica de controle de fronteiras e combate ao crime organizado.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
DREX/SR/PF/AC	Larissa Magalhães Nascimento

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

- Os requisitos da contratação em sentido estrito estarão devidamente enumerados no Edital da licitação, no Termo de Referência e nos seus anexos.
- Como requisitos lato sensu, a contratação deve contemplar o seguinte:
  - Observância das normas pertinentes à modalidade licitatória apropriada para o caso concreto;
  - Estrito cumprimento das formalidades necessárias à instrução processual, tanto da fase interna quanto da fase externa da licitação;
  - Dimensionar corretamente o valor estimado da contratação a fim de que a solução possua maior eficiência com menor dispêndio de recurso possível;

## 5. Levantamento de Mercado

- O valor estimado tem como base Orçamento Técnico de Engenharia, com o uso das tabelas oficiais de mercado como SINAPI, DEINFRA, SETOP, SICRO, TCPO etc.

## 6. Descrição da solução como um todo

- A solução adotada para a demanda em questão foi a contratação de empresa especializada em obras de engenharia para a execução das obras de reforma e ampliação do Posto Avançado de Polícia Federal e, Plácido de Castro/AC.
- A adoção da solução tem como lastro outras contratações similares realizadas pela Polícia Federal, conforme exemplificado no Item 10 destes Estudo Técnico Preliminar.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

- A estimativa das quantidades a serem contratadas está discriminada no Anexo III do Termo de Referência – Planilha Estimativa de Custos e Formação de Preços.

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

1. A estimativa do valor da contratação é de R\$ 118.056,15 (cento e dezoito mil cinquenta e seis reais e quinze centavos).

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

1. Com relação à IN SEGES/MP 05/2017, ao § 1º, art. 23 da Lei 8.666 de 1993 e à Súmula 247 – TCU, opina-se pelo não parcelamento da licitação, pois a existência de diferentes empresas realizando serviços assemelhados, subsequentes e complementares torna o contrato técnica, econômica e administrativamente desfavorável à Administração.
2. O parcelamento da contratação também poderia ocasionar dificuldades na responsabilização por possíveis problemas na execução principalmente em serviços que se complementam.
3. O parcelamento da contratação geraria entraves na compatibilização da execução de sistemas diversos, exigindo uma sincronização inviável entre diferentes empresas.
4. O parcelamento poderá ocasionar prejuízo para o conjunto da solução e perda de economia de escala.
5. Administração possui recursos escassos e a contratação de serviços em separado traz uma maior necessidade de distribuição das tarefas entre vários servidores, o que nesse momento poderia inviabilizar a obra.
6. Outro ponto que merece destaque é o atendimento a dois princípios básicos da Administração Pública: Economicidade e Eficiência. O primeiro pelos custos diretos e indiretos que seriam acrescidos nas contratações em separado, como Administração da obra e utilização de mão de obra da Administração, sem falar nos processos licitatórios e gestões de contratos em separado. Quanto ao segundo, conforme já citado, atualmente não seria possível a realização e fiscalização de vários processos em separado, o que comprometeria o resultado esperado pelos usuários.
7. Frise-se que a contratação em separado é a regra para o legislador, porém com o intuito de melhor aproveitamento dos recursos disponíveis, o que no presente caso não se configura.

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

1. Não existem contratações correlatas e/ou interdependentes.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

1. A contratação do objeto em tela faz parte do Plano Anual de Obras 2020/2020 da Polícia Federal (PLANOB 2020 /2021, processo 08200.009241/2020-21).

## 12. Resultados Pretendidos

1. São resultados pretendido:
  - 1.1. Melhoria da segurança orgânica da edificação;
  - 1.2. Adequação às necessidades de acessibilidade;
  - 1.3. Adequação das instalações internas e externas às necessidades dos servidores e do público;
  - 1.4. Aumento da produtividade dos servidores; e
  - 1.5. Maior integração com órgãos parceiros.

## 13. Providências a serem Adotadas

1. Não é necessária a adoções de medidas complementares além das obrigatórias para contratação do serviço e sua execução.

## 14. Possíveis Impactos Ambientais

1. Não são esperados impactos ambientais além dos de praxe para execução de obras comuns de engenharia.
2. Serão tomadas todas as medidas necessárias e exigidas na legislação para mitigar os impactos ambientais gerados.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

A viabilidade justifica-se pelo exposto neste Estudo Técnico Preliminar.

## 16. Responsáveis

Portaria nº 372/2019-SR/PF/AC, de 19/11/2019

MATHEUS KERKHOFF GUANABARA

Agente de Polícia Federal