

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: RESTAURAÇÃO E REVISÃO DAS FACHADAS, CÚPULAS, TERRAÇOS E CLARABÓIAS, E EXECUÇÃO DE SISTEMA DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, PÂNICO E PROTEÇÃO DO
LOCAL: AV. RIO BRANCO, 199, CENTRO - RIO DE JANEIRO - RJ
EMPRESA: QUORUM CONSULTORIA E PROJETOS
DATA: SETEMBRO/2019
REVISÃO: C



Item	Serviço	R\$	%	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.631.016,00	19,95%												
2	CANTEIRO DE OBRAS	2.294.360,08	17,40%	2,74%	4,26%	4,85%	5,17%	4,53%	4,65%	4,86%	4,43%	4,65%	3,96%	4,63%	5,58%
				62.896,49	97.702,88	111.323,63	118.652,33	103.937,93	106.589,73	111.434,71	101.744,73	106.589,73	90.764,26	106.204,26	128.033,01
2	ESCORAMENTOS	17.332,48	0,13%		50,00%	50,00%									
				-	8.666,24	8.666,24									
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	319.323,43	2,42%		24,84%	22,62%	22,62%	10,56%					9,22%	4,56%	2,88%
				-	79.331,66	72.244,74	72.244,74	33.722,66					29.448,77	14.569,34	9.197,01
2	ESTRUTURA	1.261.954,23	9,57%												
3	ESTRUTURA EM CONCRETO	393.526,35	2,98%					6,95%	27,06%	28,60%	12,60%	7,87%	1,79%	1,13%	8,70%
				-	-	-	-	27.357,68	106.496,58	112.564,32	49.570,46	30.976,91	7.040,21	4.464,02	34.224,11
3	ESTRUTURA METÁLICA	868.427,88	6,58%			11,54%	25,16%	22,99%	12,29%	4,38%			5,25%	10,36%	5,78%
				-	-	100.179,89	218.455,03	199.689,05	106.700,06	38.013,25			45.577,60	89.999,47	50.178,48
3	ARQUITETURA	4.342.862,13	32,93%												
4	VEDAÇÕES	42.049,70	0,32%					0,90%	3,60%	4,61%	31,49%	5,88%	9,21%	1,71%	11,56%
				-	-	-	-	378,49	1.513,94	1.938,41	13.241,98	2.474,01	3.870,83	717,75	4.861,95
4	ESQUADRIAS	729.162,40	5,53%									5,96%	5,96%	6,37%	5,69%
				-	-	-	-	-	-	-	-	43.470,60	43.470,60	46.477,17	41.512,69
4	VIDROS E PLÁSTICOS	581.215,07	4,41%									5,96%	5,96%	6,37%	5,69%
				-	-	-	-	-	-	-	-	34.650,40	34.650,40	37.046,93	33.089,75
4	COBERTURA E FECHAMENTO LATERAL	138.356,19	1,05%												15,90%
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.005,29
4	REVESTIMENTOS	2.112.131,26	16,01%							1,45%	7,72%	6,37%	2,12%	2,32%	1,39%
				-	-	-	-	-	-	30.583,64	163.023,67	134.614,63	44.877,50	49.022,58	29.458,26
4	ORNAMENTOS ARGAMASSADOS	42.378,83	0,32%									5,39%	16,64%	15,92%	
				-	-	-	-	-	-	-	-	2.284,81	7.053,07	6.746,41	-
4	ELEMENTOS ARTÍSTICOS	89.778,89	0,68%										3,94%	12,34%	14,93%
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.538,85	11.075,57	13.402,51
4	BALAUSTRADAS	79.860,70	0,61%											30,00%	40,00%
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.958,21	31.944,28
4	ACABAMENTOS E ARREMATES	411.216,71	3,12%									4,51%	9,11%	15,84%	16,91%
				-	-	-	-	-	-	-	-	18.540,17	37.452,85	65.155,83	69.520,44
4	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS	68.068,85	0,52%												
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: RESTAURAÇÃO E REVISÃO DAS FACHADAS, CÚPULAS, TERRAÇOS E CLARABÓIAS, E EXECUÇÃO DE SISTEMA DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, PÂNICO E PROTEÇÃO DO
LOCAL: AV. RIO BRANCO, 199. CENTRO - RIO DE JANEIRO - RJ
EMPRESA: QUORUM CONSULTORIA E PROJETOS
DATA: SETEMBRO/2019
REVISÃO: C



Item	Serviço	R\$	%	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS
4	BANHEIROS	48.643,51	0,37%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,00%	40,00%	30,00%
													14.593,05	19.457,40	14.593,05
4	IMPERMEABILIZAÇÕES	112.450,29	0,85%	-	-	-	-	-	-	5,06%	45,55%	2,43%	3,57%	-	4,79%
										5.690,88	51.217,91	2.736,70	4.017,13	-	5.385,02
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E DE DRENAGEM PLUVIAL	218.117,45	1,65%	-	-	-	-	-	-	3,33%	25,00%	26,67%	15,00%	-	5,00%
										7.270,59	54.529,36	58.164,66	32.717,61	-	10.905,87
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	154.693,63	1,17%	-	-	-	-	1,75%	5,50%	5,75%	5,25%	5,50%	5,50%	5,25%	5,75%
								2.707,14	8.508,15	8.894,88	8.121,42	8.508,15	8.508,15	8.121,42	8.894,88
7	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS - SERVIÇOS DE RESTAURAÇÃO	2.752.816,00	20,87%	4,23%	3,85%	4,23%	4,23%	4,04%	4,23%	4,42%	4,04%	4,23%	4,23%	4,04%	4,42%
				116.465,29	105.877,54	116.465,29	116.465,29	111.171,42	116.465,29	121.759,17	111.171,42	116.465,29	116.465,29	111.171,42	121.759,17
7	SERVIÇOS DE SISTEMA DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, PÂNICO E PROTEÇÃO	1.714.742,54	13,00%	-	3,22%	14,86%	20,83%	32,28%	17,92%	7,32%	1,88%	1,70%	-	-	-
					55.161,97	254.744,09	357.230,05	553.547,92	307.318,90	125.461,43	32.171,04	29.107,14	-	-	-
	TOTAL GERAL	13.188.652,26	100,00%	179.361,78	346.740,29	663.623,89	883.047,44	1.032.512,28	753.592,65	563.611,27	584.791,99	588.583,22	524.046,16	594.187,80	628.965,78
	BDI (27,64)	3.265.249,37	24,76%	44.406,43	85.846,04	164.300,14	218.625,08	255.629,61	186.574,63	139.539,00	144.782,93	145.721,56	129.743,46	147.109,14	155.719,48
	BDI (15,28)	210.124,39	1,59%	2.857,63	5.524,34	10.573,00	14.068,90	16.450,20	12.006,40	8.979,57	9.317,03	9.377,43	8.349,21	9.466,73	10.020,82
	PARCELA + BDI	16.664.026,02	100,00%	226.625,84	438.110,67	838.497,03	1.115.741,42	1.304.592,10	952.173,68	712.129,84	738.891,95	743.682,21	662.138,84	750.763,66	794.706,08
	Total Contratual Acumulado	16.664.026,02	100,00%	226.625,84	664.736,51	1.503.233,54	2.618.974,95	3.923.567,05	4.875.740,73	5.587.870,57	6.326.762,52	7.070.444,73	7.732.583,57	8.483.347,23	9.278.053,31

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: RESTAURAÇÃO E REVISÃO DAS FACHADAS, CÚPULAS, TERRAÇOS E CLARABÓIAS, E EXECUÇÃO DE SISTEMA DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, PÂNICO E PROTEÇÃO DO AV. RIO BRANCO, 199. CENTRO - RIO DE JANEIRO - RJ

LOCAL: AV. RIO BRANCO, 199. CENTRO - RIO DE JANEIRO - RJ

EMPRESA: QUORUM CONSULTORIA E PROJETOS

DATA: SETEMBRO/2019

REVISÃO: C

QUORUM30

MNBA
Museu Nacional de Belas Artes

ibram
instituto brasileiro de museus

Item	Serviço	R\$	%	13° MÊS	14° MÊS	15° MÊS	16° MÊS	17° MÊS	18° MÊS	19° MÊS	20° MÊS	21° MÊS	22° MÊS	23° MÊS	24° MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.631.016,00	19,95%												
2	CANTEIRO DE OBRAS	2.294.360,08	17,40%	5,99%	5,70%	6,26%	4,98%	4,75%	4,98%	4,27%	2,56%	1,85%	1,51%	1,58%	1,27%
				137.345,00	130.804,76	143.686,56	114.234,03	109.041,57	114.234,03	98.043,13	58.697,01	42.411,59	34.654,35	36.304,56	29.029,80
2	ESCORAMENTOS	17.332,48	0,13%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	319.323,43	2,42%	2,68%											
				8.564,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	ESTRUTURA	1.261.954,23	9,57%												
3	ESTRUTURA EM CONCRETO	393.526,35	2,98%	5,29%											
				20.832,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	ESTRUTURA METÁLICA	868.427,88	6,58%	2,26%											
				19.635,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	ARQUITETURA	4.342.862,13	32,93%												
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	VEDAÇÕES	42.049,70	0,32%	17,80%	13,24%										
				7.486,19	5.566,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	ESQUADRIAS	729.162,40	5,53%	7,21%	7,02%	7,02%	6,96%	6,96%	9,22%	9,22%	8,91%	8,91%	4,26%	0,29%	
				52.563,11	51.202,77	51.202,77	50.778,83	50.778,83	67.264,90	67.264,90	64.997,76	64.997,76	31.062,74	2.116,95	-
4	VIDROS E PLÁSTICOS	581.215,07	4,41%	7,21%	7,02%	7,02%	6,96%	6,96%	9,22%	9,22%	8,91%	8,91%	4,26%	0,29%	
				41.898,03	40.813,71	40.813,71	40.475,79	40.475,79	53.616,83	53.616,83	51.809,69	51.809,69	24.760,10	1.687,42	-
4	COBERTURA E FECHAMENTO LATERAL	138.356,19	1,05%	15,00%	15,00%	20,00%	20,19%	13,91%							
				20.753,43	20.753,43	27.671,24	27.933,20	19.239,61	-	-	-	-	-	-	-
4	REVESTIMENTOS	2.112.131,26	16,01%	9,56%	3,03%	2,67%	2,28%	13,30%	13,16%	14,80%	6,94%	6,88%	3,70%	1,60%	0,70%
				202.013,15	64.029,23	56.290,36	48.237,42	280.909,76	278.060,12	312.490,31	146.496,96	145.295,81	78.148,86	33.794,10	14.784,92
4	ORNAMENTOS ARGAMASSADOS	42.378,83	0,32%		15,20%	14,27%	15,13%	7,24%	7,24%	2,96%					
				-	6.439,76	6.048,88	6.412,12	3.069,12	3.069,12	1.255,55	-	-	-	-	-
4	ELEMENTOS ARTÍSTICOS	89.778,89	0,68%		12,99%	8,20%	9,20%	16,82%	15,23%	6,36%					
				-	11.659,90	7.363,56	8.261,35	15.098,07	13.671,43	5.707,64	-	-	-	-	-
4	BALAUSTRADAS	79.860,70	0,61%							30,00%					
				-	-	-	-	-	-	23.958,21	-	-	-	-	-
4	ACABAMENTOS E ARREMATAS	411.216,71	3,12%				8,83%	9,60%	10,39%	14,81%	10,00%				
				-	-	-	36.321,46	39.466,64	42.725,85	60.911,80	41.121,67	-	-	-	-
4	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS	68.068,85	0,52%							16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%
				-	-	-	-	-	-	11.344,81	11.344,81	11.344,81	11.344,81	11.344,81	11.344,81

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: RESTAURAÇÃO E REVISÃO DAS FACHADAS, CÚPULAS, TERRAÇOS E CLARABÓIAS, E EXECUÇÃO DE SISTEMA DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, PÂNICO E PROTEÇÃO DO LOCAL: AV. RIO BRANCO, 199. CENTRO - RIO DE JANEIRO - RJ
 EMPRESA: QUORUM CONSULTORIA E PROJETOS
 DATA: SETEMBRO/2019
 REVISÃO: C



Item	Serviço	R\$	%	13° MÊS	14° MÊS	15° MÊS	16° MÊS	17° MÊS	18° MÊS	19° MÊS	20° MÊS	21° MÊS	22° MÊS	23° MÊS	24° MÊS
4	BANHEIROS	48.643,51	0,37%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	IMPERMEABILIZAÇÕES	112.450,29	0,85%	16,50%	22,10%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				18.552,22	24.850,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E DE DRENAGEM PLUVIAL	218.117,45	1,65%	15,00%	10,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				32.717,62	21.811,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	154.693,63	1,17%	5,25%	5,00%	5,75%	5,50%	5,25%	5,50%	5,50%	5,50%	5,50%	5,25%	5,50%	0,25%
				8.121,42	7.734,68	8.894,88	8.508,15	8.121,42	8.508,15	8.508,15	8.508,14	8.508,15	8.121,42	8.508,15	386,73
7	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS - SERVIÇOS DE RESTAURAÇÃO	2.752.816,00	20,87%	4,04%	3,85%	4,42%	4,23%	4,04%	4,23%	4,23%	4,23%	4,23%	4,04%	4,23%	4,04%
				111.171,42	105.877,54	121.759,17	116.465,29	111.171,42	116.465,29	116.465,29	116.465,29	116.465,29	111.171,42	116.465,28	111.171,42
7	SERVIÇOS DE SISTEMA DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, PÂNICO E PROTEÇÃO	1.714.742,54	13,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	TOTAL GERAL	13.188.652,26	100,00%	681.653,21	491.544,11	463.731,13	457.627,62	677.372,23	697.615,73	759.566,62	499.441,32	440.833,10	299.263,68	210.221,26	166.717,68
	BDI (27,64)	3.265.249,37	24,76%	168.763,85	121.696,60	114.810,65	113.299,55	167.703,96	172.715,85	188.053,67	123.651,79	109.141,55	74.091,77	52.046,63	41.276,00
	BDI (15,28)	210.124,39	1,59%	10.860,24	7.831,38	7.388,26	7.291,02	10.792,04	11.114,56	12.101,58	7.957,20	7.023,45	4.767,93	3.349,29	2.656,18
	PARCELA + BDI	16.664.026,02	100,00%	861.277,30	621.072,09	585.930,05	578.218,19	855.868,23	881.446,14	959.721,87	631.050,32	556.998,10	378.123,38	265.617,18	210.649,86
	Total Contratual Acumulado	16.664.026,02	100,00%	10.139.330,61	10.760.402,71	11.346.332,75	11.924.550,94	12.780.419,17	13.661.865,31	14.621.587,18	15.252.637,49	15.809.635,60	16.187.758,98	16.453.376,16	16.664.026,02


 QUORUM CONSULTORIA E PROJETOS LTDA.