



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

E

MEMÓRIAS DE CÁLCULOS

•

**MUSEU CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA E
ANEXO**

FASE 1

JANEIRO 2019

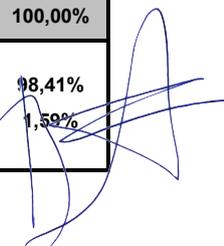
JULHO 2019

PLANILHA RESUMO



OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO

RESUMO PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		FASE 1		
Base Preço	SINAPI / EMOP / SBC / SCO / PINI / ORSE / SICRO	Mês Base Preço - COM DESONERAÇÃO	JUNHO / 2019	
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL		%
		SEM BDI	COM BDI	
01	MOBILIZAÇÃO / PLACA / TAPUME / CANTEIRO / CONSUMO	160.908,17	206.401,37	4,04%
02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA / ENSAIOS / AMOSTRA / AS-BUILT	802.458,34	1.029.335,48	20,13%
03	ANDAIMES E PROTEÇÕES DIVERSAS	78.762,60	101.030,97	1,98%
04	PROJETOS/SONDAGEM / ENSAIOS / AMOSTRA / PROSPECÇÕES	385.845,40	494.934,56	9,68%
05	SERVIÇOS INICIAIS : DESCUPINIZAÇÃO / DEMOLIÇÕES / RETIRADA DE ENTULHO	134.754,73	172.853,59	3,38%
06	FUNDAÇÃO	20.310,61	26.052,97	0,51%
07	ESTRUTURA - INFRA E SUPERESTRUTURA E/OU REFORÇO ESTRUTURAL	56.014,50	71.851,37	1,41%
08	PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS	68.773,66	88.217,86	1,73%
09	ESQUADRIAS	441.430,62	566.235,25	11,08%
10	IMPERMEABILIZAÇÃO	12.480,09	16.008,55	0,31%
11	REVESTIMENTOS	242.619,58	311.214,85	6,09%
12	FORRO	184.204,94	236.284,76	4,62%
13	PAVIMENTAÇÃO	539.943,55	692.600,50	13,55%
14	RODAPÉS, SOLEIRAS, FILETE E PEITORIS	44.264,12	56.778,82	1,11%
15	PINTURA	86.253,63	110.639,91	2,16%
16	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	228.195,98	292.713,31	5,73%
17	SISTEMA ESPECIAIS - TELEFONIA / LÓGICA / CFVT / SONORIZAÇÃO	62.706,72	78.945,48	1,57%
18	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	47.120,11	60.442,26	1,18%
19	INSTALAÇÃO SANITÁRIA E ÁGUAS PLUVIAIS	56.363,05	72.298,44	1,41%
20	BANCADAS, LOUÇAS E METAIS	21.121,90	27.093,63	0,53%
21	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	54.372,44	69.745,05	1,36%
22	COBERTURA E TELHADO	18.398,47	23.493,12	0,46%
23	SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	52.037,61	66.541,38	1,31%
24	EQUIPAMENTOS	57.506,40	65.566,96	1,44%
25	ARMÁRIOS, BANCOS E DIVERSOS	2.718,89	3.487,60	0,07%
26	PAISAGISMO	111.534,95	143.068,99	2,80%
27	SERVIÇOS FINAIS	14.584,28	18.707,66	0,37%
TOTAL GERAL		3.985.685,34	5.102.544,69	100,00%
TOTAL - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS		3.914.636,30	5.021.536,85	98,41%
TOTAL - MATERIAL E EQUIPAMENTOS		71.049,04	81.007,84	1,59%



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCANTARA	MÊS	BASE
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÉS - ALCANTARA - MARANHÃO	JUNHO/2019	

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

FASE 1

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS	13º MÊS	14º MÊS	15º MÊS	16º MÊS	17º MÊS	18º MÊS
1	MOBILIZAÇÃO / PLACA / TAPUME / CANTEIRO / CONSUMO	206.401,37	4,05%	R\$ 22.537,63	R\$ 57.997,08	R\$ 5.171,92	R\$ 5.171,92	R\$ 5.171,92	R\$ 6.100,53	R\$ 6.100,53	R\$ 6.100,53	R\$ 7.957,76	R\$ 7.957,76	R\$ 7.957,76	R\$ 7.957,76	R\$ 11.672,21	R\$ 11.672,21	R\$ 11.672,21	R\$ 9.814,98	R\$ 9.019,62	R\$ 6.367,04
1.1	SERVIÇOS INICIAIS	19.285,88		55,00%	14.718,21	100,00%															
1.2	TAPUME	14.718,21		15,00%	40,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	2,00%	1,00%
1.3	CANTEIRO	79.535,97		11,930,40	31.814,39	2.386,08	2.386,08	2.386,08	2.386,08	2.386,08	2.386,08	2.386,08	2.386,08	2.386,08	2.386,08	2.386,08	2.386,08	2.386,08	2.386,08	1.590,72	795,36
1.4	CONSUMO DE AGUA E ESGOTO / ENERGIA (LUZ E FORÇA)	92.861,31		3,00%	2.785,94	2.785,94	2.785,94	2.785,94	3.714,45	3.714,45	3.714,45	5.571,68	5.571,68	5.571,68	5.571,68	9.286,13	9.286,13	9.286,13	9.286,13	7.426,50	5.571,68
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA / ENSAIOS / AMOSTRA / AS-BUILT	1.029.335,48	20,17%	R\$ 19.917,39	R\$ 29.876,09	R\$ 49.793,48	R\$ 59.752,17	R\$ 59.752,17	R\$ 69.710,87	R\$ 69.710,87	R\$ 69.710,87	R\$ 69.710,87	R\$ 69.710,87	R\$ 69.710,87	R\$ 69.710,87	R\$ 69.710,87	R\$ 69.710,87	R\$ 59.752,17	R\$ 83.259,45	R\$ 39.834,78	R\$ 19.917,39
2.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	995.869,51		2,00%	19.917,39	29.876,09	49.793,48	59.752,17	59.752,17	69.710,87	69.710,87	69.710,87	69.710,87	69.710,87	69.710,87	69.710,87	69.710,87	69.710,87	59.752,17	49.793,48	39.834,78
2.2	AS-BUILT / MANUAL	33.465,97		3,00%		5,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	6,00%	5,00%	5,00%	2,00%
3	ANDAIMES E PROTEÇÕES DIVERSAS	101.030,97	1,98%	R\$ -	R\$ 2.020,62	R\$ 4.041,24	R\$ 4.041,24	R\$ 4.041,24	R\$ 7.072,17	R\$ 7.072,17	R\$ 8.082,48	R\$ 8.082,48	R\$ 9.092,79	R\$ 9.092,79	R\$ 9.092,79	R\$ 9.092,79	R\$ 8.082,48	R\$ 5.051,55	R\$ 3.030,93	R\$ 2.020,62	R\$ 2.020,62
					2,00%	4,00%	4,00%	4,00%	7,00%	7,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%	8,00%	5,00%	3,00%	2,00%	2,00%
4	PROJETOS/SONDAGEM / ENSAIOS / AMOSTRA / PROSPECÇÕES	494.934,56	9,70%	R\$ 23.344,49	R\$ 115.870,28	R\$ 148.480,37	R\$ 46.688,97	R\$ 70.033,46	R\$ 38.907,48	R\$ 36.285,85	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7.542,18	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7.781,50	R\$ -
4.1	PROJETOS E SONDAGEM	75.691,08			70,00%	30,00%															
4.2	PROSPECÇÕES E ENSAIOS	30.168,71			52.983,76	22.707,32									25,00%						
4.3	ARQUEOLOGIA	389.074,77		23.344,49	4.525,31	9.050,61	30,00%	12,00%	18,00%	10,00%					7,542,18						2,00%
5	SERVIÇOS INICIAIS / DESCUPINIZAÇÃO / DEMOLIÇÕES / RETIRADA DE ENTULHO	172.853,59	3,39%	R\$ 4.311,94	R\$ 53.218,22	R\$ 96.685,25	R\$ 15.143,52	R\$ -	R\$ 291,22	R\$ 291,22	R\$ 291,22	R\$ 291,22	R\$ 291,22	R\$ 291,22	R\$ 291,22	R\$ 291,22	R\$ 291,22	R\$ 291,22	R\$ 291,22	R\$ 582,44	R\$ -
					3,00%	35,00%	62,00%														
	LIMPEZA INICIAL / DESCUPINIZAÇÃO	143.731,43		4.311,94	50.306,00	89.113,49															
	DEMOLIÇÃO E RETIRADA DE ENTULHO	29.122,16			19,00%	28,00%	52,00%		1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	2,00%	
6	FUNDAÇÃO	26.052,97	0,51%	R\$ -	R\$ -	R\$ 7.361,54	R\$ 18.691,43	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
						35,00%	65,00%														
6.1	ESTAQUEAMENTO	21.032,98				7.361,54	13.671,44														
6.2	ENSAIOS	5.019,99					5.019,99														
7	ESTRUTURA - INFRA E SUPERESTRUTURA E/OU REFORÇO ESTRUTURAL	71.851,37	1,41%	R\$ -	R\$ 1.200,72	R\$ 3.710,69	R\$ 7.004,43	R\$ 13.767,47	R\$ 15.577,62	R\$ 9.839,72	R\$ 4.561,51	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.362,02	R\$ 2.072,40	R\$ -				
7.1	MOVIMENTO DE TERRA	8.289,58				10,00%	15,00%	30,00%	20,00%							25,00%					
7.2	ESTRUTURA METÁLICA	28.792,54				10,00%	25,00%	35,00%	25,00%							2,072,40					
7.3	ESTRUTURA DE CONCRETO	24.014,45			5,00%	12,00%	2.879,25	7.198,14	10.077,39	7.198,14	1.439,63										
8	PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS	88.217,86	1,73%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.358,17	R\$ 3.813,40	R\$ 2.723,86	R\$ 8.171,57	R\$ 10.895,42	R\$ 10.895,42	R\$ 8.171,57	R\$ 11.905,05	R\$ -	R\$ 14.894,31	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.634,31	R\$ -	R\$ -
8.1	ALVENARIA	54.477,10					8,00%	7,00%	5,00%	15,00%	20,00%	20,00%	15,00%	7,00%					3,00%		
8.2	DIVISÓRIAS	14.894,31					4.358,17	3.813,40	2.723,86	8.171,57	10.895,42	10.895,42	8.171,57	3.813,40		100,00%			1.634,31		
8.3	FECHAMENTO DE VIDRO	8.091,65													100,00%						
9	ESQUADRIAS	566.235,25	11,10%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 32.517,53	R\$ 43.356,71	R\$ 45.298,82	R\$ 67.948,23	R\$ 68.676,52	R\$ 84.935,29	R\$ 101.922,35	R\$ 86.149,11	R\$ 33.245,82	R\$ 728,29	R\$ 1.456,58	R\$ -	R\$ -
9.1	DE MADEIRA	541.958,86							6,00%	8,00%	8,00%	12,00%	12,00%	15,00%	18,00%	15,00%	6,00%				
9.2	METÁLICA - FERRO E ALUMINIO	24.276,39							32.517,53	43.356,71	45.298,82	67.948,23	68.676,52	84.935,29	101.922,35	86.149,11	33.245,82	728,29	1.456,58		
10	IMPERMEABILIZAÇÃO	16.008,55	0,31%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.372,06	R\$ 8.119,55	R\$ -	R\$ 3.516,94	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
10.1	POÇO ELEVADOR	3.516,94											100,00%								
10.2	LAJE / PISO	12.491,61								4.372,06	8.119,55										
11	REVESTIMENTOS	311.214,85	6,10%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.636,17	R\$ 24.090,44	R\$ 48.180,87	R\$ 24.090,44	R\$ 31.824,99	R\$ 36.746,32	R\$ 63.649,18	R\$ 17.577,62	R\$ 14.062,10	R\$ 2.812,42	R\$ 28.908,52	R\$ 9.636,17	R\$ -	R\$ -
11.1	ARGAMASSA	240.904,36						4,00%	10,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	12,00%	4,00%					
11.2	CERÂMICO / GRANITO	70.310,49						9.636,17	24.090,44	48.180,87	24.090,44	31.824,99	36.746,32	63.649,18	17.577,62	14.062,10	2.812,42	28.908,52	9.636,17		
12	FORRO	236.284,76	4,63%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 18.902,78	R\$ 35.442,71	R\$ 35.442,71	R\$ 59.071,19	R\$ 63.796,89	R\$ 23.628,48	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
												8,00%	15,00%	15,00%	25,00%	27,00%	10,00%				
12	DE MADEIRA	236.284,76										18.902,78	35.442,71	35.442,71	59.071,19	63.796,89	23.628,48				
13	PAVIMENTAÇÃO	692.600,50	13,57%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 593.112,73	R\$ 1.539,69	R\$ 33.978,67	R\$ 49.941,54	R\$ 2.052,93	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 513,23	R\$ 6.050,67	R\$ 3.258,06	R\$ -
13.1	CONTRAPISO	10.264,63									15,00%	20,00%	20,00%	20,00%					5,00%		
13.2	CERÂMICA / GRANITO	79.814,35									1.539,69	2.052,93	2.052,93	2.052,93					513,23		
13.3	MADEIRA	593.112,73										40,00%	60,00%								
13.4	LIMPEZA GERAL	9.308,73										100,00%							65,00%	35,00%	
14	RODAPÉS, SOLEIRAS, FILETE E PEITORIS	56.778,82	1,11%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 26.501,67	R\$ 27.686,23	R\$ 2.590,93	R\$ -					
													23,00%	43,00%	34,00%						

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCANTARA	MÊS	BASE
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÉS - ALCANTARA - MARANHÃO	JUNHO/2019	

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

FASE 1

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS	13º MÊS	14º MÊS	15º MÊS	16º MÊS	17º MÊS	18º MÊS	
14.1	SOLEIRA	5.922,78											1.362,24	2.546,80	2.013,75							
14.2	RODAPE	50.278,86											50,00%	50,00%								
14.3	PEITORIL	577,18											25.139,43	25.139,43	100,00%							
15	PINTURA	110.639,91	2,17%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 16.355,90	R\$ 16.355,90	R\$ 38.723,97	R\$ 39.044,08	R\$ 160,06	R\$ -	
15.1	PAREDES E TETOS	83.276,07														15,00%	15,00%	35,00%	35,00%			
15.2	FACHADA	25.763,26														12.491,41	12.491,41	29.146,62	29.146,62			
15.3	DIVERSOS	1.600,58														3.864,49	3.864,49	9.017,14	9.017,14	10,00%		
16	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	292.713,31	5,74%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.801,39	R\$ 9.174,71	R\$ 12.799,54	R\$ 14.766,78	R\$ 20.046,91	R\$ 22.312,43	R\$ 14.338,32	R\$ 22.454,58	R\$ 29.445,45	R\$ 60.389,75	R\$ 43.337,31	R\$ 28.050,99	R\$ 12.775,17	R\$ -	
16.1	SERVIÇOS INICIAIS	40.019,87						7,00%	15,00%	15,00%	20,00%	20,00%	20,00%	8,00%								
16.2	ENTRADA DE ENERGIA / QUADROS / PAINÉIS	10.044,58						2.801,39	6.002,98	6.002,98	6.002,98	8.003,97	8.003,97	3.201,59								
16.3	CABOS E FIOS (CONDUTORES)	19.872,37									1.987,24	2.980,86	2.980,86	2.980,86								
16.4	LUMINÁRIAS	159.089,63																				
16.5	TOMADAS E INTERRUPTORES	17.776,47																				
16.6	ELETRODUTOS E CAIXAS / DIVERSOS	45.310,39						7,00%	15,00%	15,00%	20,00%	25,00%	18,00%									
17	SISTEMA ESPECIALIS - TELEFONIA / LÓGICA / CFVT / SONORIZAÇÃO	78.945,48	1,55%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.905,19	R\$ 6.225,41	R\$ 6.225,41	R\$ 9.542,85	R\$ 10.375,68	R\$ 8.393,37	R\$ 1.845,77	R\$ 5.880,31	R\$ 5.924,05	R\$ 1.288,82	R\$ 1.288,82	R\$ 8.420,45	R\$ 10.629,37		
17.1	SERVIÇOS INICIAIS	6.444,12																				
17.2	CABEAMENTO ESTRUTURADO	24.846,10											5,00%									
17.3	TOMADA	6.152,56																				
17.4	EQUIPAMENTOS	41.502,70						7,00%	15,00%	15,00%	20,00%	25,00%	18,00%									
18	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	60.442,26	1,18%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.601,40	R\$ 5.155,66	R\$ 7.557,76	R\$ 7.557,76	R\$ 6.757,08	R\$ 1.601,40	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.221,41	R\$ 3.998,54	R\$ 15.994,18	R\$ 7.997,09	R\$ -	R\$ -	
18.1	SERVIÇOS INICIAIS	16.013,99																				
18.2	TUBULAÇÃO / CAIXAS / REGISTRO	44.428,27						1.601,40	4.003,50	4.003,50	3.202,80	1.601,40										
19	INSTALAÇÃO SANITÁRIA E ÁGUAS PLUVIAIS	72.298,44	1,42%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.496,48	R\$ 6.241,21	R\$ 6.241,21	R\$ 6.241,21	R\$ -	R\$ -	R\$ 14.200,08	R\$ 25.861,72	R\$ 11.016,53	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
19.1	SERVIÇOS INICIAIS	24.964,83								10,00%	25,00%	25,00%	25,00%									
19.2	TUBULAÇÃO / CAIXAS / REGISTRO	47.333,61								2.496,48	6.241,21	6.241,21	6.241,21									
20	BANCADAS, LOUÇAS E METAIS	27.093,63	0,53%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.215,47	R\$ 4.346,90	R\$ 2.262,86	R\$ 2.262,86	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.430,94	R\$ 8.574,59	R\$ -	
20.1	LOUÇAS E METAIS	21.436,48																				
20.2	BANCADAS	5.657,15																				
21	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	69.745,05	1,37%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 17.436,26	R\$ 17.436,26	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 10.461,76	R\$ -	R\$ 20.923,52	R\$ 3.487,25	R\$ -	R\$ -	
	MOVIMENTO DE TERRA / TUBULAÇÃO	9.184,32								25,00%	25,00%											
	CABOS / TERMINAIS / CAIXAS / ELETRODUTOS	60.560,73								17.436,26	17.436,26											
22	COBERTURA E TELHADO	23.493,12	0,46%	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.523,97	R\$ 5.168,49	R\$ 5.168,49	R\$ 4.698,62	R\$ 3.054,11	R\$ 1.879,45	R\$ -	R\$ -									
		23.493,12				15,00%	22,00%	22,00%	20,00%	13,00%	8,00%											
23	SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	66.541,38	1,30%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.165,49	R\$ 9.490,93	R\$ 13.648,06	R\$ 16.693,73	R\$ 8.227,35	R\$ -	R\$ 16.315,81	R\$ -	R\$ -					
	MOVIMENTO DE TERRA	14.436,61							15,00%	29,00%	33,00%											
	TUBULAÇÃO	41.136,73							15,00%	23,00%	29,00%											
	EXTINTORES / LUMINÁRIA SINALIZAÇÃO	10.968,04								6.170,51	9.461,45	11.929,85	8.227,35									
24	EQUIPAMENTOS	65.566,96	1,28%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.556,70	R\$ 6.556,70	R\$ 6.556,70	R\$ 6.556,70	R\$ 6.556,70	R\$ 6.556,70	R\$ 6.556,70	R\$ 6.556,70	R\$ 6.556,70	R\$ 6.556,70	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
	ELEVADOR	65.566,96					10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%						
25	ARMÁRIOS, BANCOS E DIVERSOS	3.487,60	0,07%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
		3.487,60																				
26	PAISAGISMO	143.068,99	2,80%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 50.074,15	R\$ 85.841,39	R\$ -	R\$ 7.153,44	
27	SERVIÇOS FINAIS	18.707,66	0,37%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.806,15	R\$ 4.676,92	R\$ 1.224,69	
		18.707,66																				
VALOR TOTAL COM BDI		5.102.544,69		70.111,45	260.183,01	318.768,45	172.577,03	180.742,40	214.135,12	889.709,38	271.924,92	332.771,09	379.735,79	371.589,17	319.017,44	318.957,94	228.386,28	288.275,67	306.728,09	100.009,36	57.812,46	
				70.111,45	330.294,45	649.062,91	821.639,93	1.002.382,33	1.216.517,44	2.106.226,82	2.378.151,74	2.710.922,83	3.090.658,62	3.462.247,79	3.781.265,23	4.100.223,17	4.328.609,45	4.616.885,12	4.923.613,21	5.023.622,57	6.080.935,93	5.068.153,43
				1,37%	5,10%	6,25%	3,38%	3,54%	4,20%	17,44%	5,33%	6,52%	7,44%	7,28%	6,25%	6,25%	4,48%	5,65%	6,01%	1,96%	1,12%	
				1,37%	6,47%	12,72%	16,10%	19,64%	23,84%	41,28%	46,61%	53,13%	60,57%	67,85%	74,11%	80,36%	84,83%	90,48%	96,49%	98,45%	99,58%	

BDI OBRA
BDI EQUIPAMENTOS
ENCARGOS SOCIAIS



DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO B.D.I. Referência Tipo de Obra - Construção de Edifícios		MÉDIO
X . Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras		
		ALÍQUOTA (%)
X.1 - Administração Central		4,00
X.2 - Seguro + Garantia		0,80
X.3 - Riscos		1,27
	X =	6,07
Y . Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS		
	TIPO	ALÍQUOTA (%)
Y.1 - Despesas Financeiras		1,23
	Y =	1,23
Z . Taxa representativa do LUCRO		
	TIPO	ALÍQUOTA (%)
Z.1 - Lucro		6,74
	Z =	6,74
A . Alíquota condicionada pela Lei 13.161/ 2015		
	TIPO	ALÍQUOTA (%)
A.1 - CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)		4,50
	A =	4,50
I . Taxa representativa da incidência dos IMPOSTOS		
	TIPO	ALÍQUOTA (%)
I.1 - I S S (Imposto sobre Serviços) - Municipal	O ISS adotado está em conformidade com disposto na Lei Complementar 57/2017. A alíquota do imposto da cidade de Alcantara-MA é de 5%.	2,50
I.2 - COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social) - Federal		3,00
I.3 - P I S (Programa de Integração Social) - Federal		0,65
	I =	6,15
B D I - Benefício e Despesas Indiretas Obra		
BDI Obra	$[(1 + X) (1 + Y) (1 + Z) / 1 - (A + I)] - 1 =$	28,27%
Valores do BDI definidos segundo orientações de cálculo do Tribunal de Contas da União - Acórdão nº 2622/2013 - TCU - Plenário - Processo nº TC 036.076/2011-2 - Páginas 1 e 2		
CPRB: conforme Lei 13.161 de 31 de agosto de 2015, que incluiu o setor da construção civil na desoneração da folha para obras com CEI aberta a partir de 1º de dezembro de 2015		

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO B.D.I
Referência Tipo de Obra - Materiais e Equipamentos

X . Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras	
	ALÍQUOTA (%)
X.1 - Administração Central	3,45
X.2 - Seguro + Garantia	0,48
X.3 - Riscos	0,85
X =	4,78
Y . Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
Y.1 - Despesas Financeiras	0,85
Y =	0,85
Z . Taxa representativa do LUCRO	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
Z.1 - Lucro	3,96
Z =	3,96
A . Alíquota condicionada pela Lei 13.161/ 2015	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
A.1 - CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	0,00
A =	0,00
I . Taxa representativa da incidência dos IMPOSTOS	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
I.1 - I S S (Imposto sobre Serviços) - Municipal	0,00
I.2 - COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social) - Federal	3,00
I.3 - P I S (Programa de Integração Social) - Federal	0,65
I =	3,65
B D I - Benefício e Despesas Indiretas Obra	
BDI Obra	$[(1 + X) (1 + Y) (1 + Z) / (1 - I)] - 1 =$
	14,02%
Valores do BDI definidos segundo orientações de cálculo do Tribunal de Contas da União - Acórdão nº 2622/2013 - TCU - Plenário - Processo nº TC 036.076/2011-2 - Páginas 1 e 2	



MARANHÃO

VIGÊNCIA A PARTIR DE 08/2017

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91%	Não incide	17,91%	Não incide
B2	Feriados	3,96%	Não incide	3,96%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,91%	0,70%	0,91%	0,70%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	Não incide	1,64%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	9,99%	7,63%	9,99%	7,63%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	46,26%	17,37%	46,26%	17,37%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,50%	4,97%	6,50%	4,97%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15%	0,12%	0,15%	0,12%
C3	Férias Indenizadas	3,65%	2,79%	3,65%	2,79%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	5,17%	3,95%	5,17%	3,95%
C5	Indenização Adicional	0,55%	0,42%	0,55%	0,42%
C	Total	16,02%	12,25%	16,02%	12,25%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,77%	2,92%	17,02%	6,39%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,55%	0,42%	0,58%	0,44%
D	Total	8,32%	3,34%	17,60%	6,83%
TOTAL(A+B+C+D)		87,40%	49,76%	116,68%	73,25%

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO			
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
A										
GERAL A TODOS										
01			MOBILIZAÇÃO / PLACA / TAPUME / CANTEIRO / CONSUMO				160.908,17		206.401,37	
			SERVIÇOS INICIAIS				15.035,05		19.285,88	
1.1	74209/1	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	18,00	301,477	5.426,59	28,27%	6.960,84	
1.1.1	IPH 003	CPU ESPECIAL	EMIÇÃO ART/RRT	UN	3,00	359,42	1.078,25	28,27%	1.383,10	
1.2	02.015.0001-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO EXCLUSIVE REPOISICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO	UN	1,00	3.040,40	3.040,40	28,27%	3.900,01	
1.3	02.016.0001-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELÉTRICA EM BAIXA TENSÃO PARA CANTEIRO DE OBRAS, M3-CHAVE 100A, CARGA 3KW, 20CV, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR	UN	1,00	2.081,50	2.081,50	28,27%	2.670,00	
1.4	012689	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	UN	1,00	3.408,31	3.408,31	28,27%	4.371,93	
			TAPUME				11.474,15		14.718,21	
1.5	74220/1	SINAPI	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 2X	M2	240,81	47,25	11.377,57	28,27%	14.594,32	
1.6	94963	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 07/2016	M3	0,40	241,44	96,58	28,27%	123,89	
			CANTEIRO				62.005,34		79.535,97	
1.7	93207	SINAPI	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF. 02/2016	M2	12,50	631,66	7.895,71	28,27%	10.128,05	
1.8	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF. 02/2016	M2	17,50	479,60	8.393,06	28,27%	10.766,01	
1.10	93584	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF. 04/2016	M2	8,00	490,07	3.920,54	28,27%	5.028,98	
1.11	93210	SINAPI	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF. 02/2016	M2	26,00	349,79	9.094,62	28,27%	11.665,92	
1.13	93213	SINAPI	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM ALVENARIA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF. 02/2016	M2	38,00	634,44	24.108,70	28,27%	30.924,90	
1.14	93582	SINAPI	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF. 04/2016 (POR SIMILARIDADE CONSTRUÇÃO DE BAIAS/ BETONEIRA	M2	20,00	168,65	3.372,96	28,27%	4.326,59	
1.15	93583	SINAPI	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÓRMAS, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA OU CONCRETO EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF. 04/2016 (POR SIMILARIDADE TAMBÉM ADOPTADO PARA CENTRAL DE RESTAURO)	M2	18,00	289,99	5.219,75	28,27%	6.695,52	
			CONSUMO DE AGUA E ESGOTO / ENERGIA (LUZ E FORÇA)				72.393,63		92.861,31	
1.16	014021	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CONSUMO AGUA E ESGOTO OBRAS ATE 20.000m2	MES	18,00	545,60	9.820,76	28,27%	12.597,36	
1.17	IPH 90	CPU ESPECIAL	CONSUMO DE ENERGIA (LUZ E FORÇA) EM SERVICOS DE OBRAS E CANTEIRO, INCLUSIVE EQUIPAMENTOS, TAIS COMO : BETONEIRA, ELEVADOR, SERRA CIRCULAR E DIVERSOS	MES	18,00	3.476,27	62.572,87	28,27%	80.263,95	
02			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA / ENSAIOS / AMOSTRA / AS-BUILT				802.458,34		1.029.335,48	
			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA				776.368,65		995.869,51	
2.1	93571	SINAPI	ARQUITETO SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (1/2 PERÍODO)	MES	18,00	8.952,25	161.140,54	28,27%	206.699,42	
2.1.1	93567	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (1/2 PERÍODO)	MES	18,00	7.397,77	133.159,90	28,27%	170.807,88	
2.1.2	91677	SINAPI	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.320,00	77,59	102.422,18	28,27%	131.379,76	
2.2	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	18,00	5.612,74	101.029,28	28,27%	129.593,05	
2.4	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (POR SIMILARIDADE ENCARREGADO - AR CONDICIONADO)	H	660,00	21,70	14.320,94	28,27%	18.369,87	
2.5	88255	SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (POR SIMILARIDADE P/ TÊC. SEGURANÇA)	H	750,00	18,57	13.924,76	28,27%	17.861,67	
2.6	93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	18,00	2.422,49	43.604,78	28,27%	55.933,06	
2.7	93566	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	16,00	2.004,62	32.073,95	28,27%	41.142,14	
2.8	IPH 2	CPU ESPECIAL	VIGIA DIURNO	H	3.960,00	10,26	40.624,57	28,27%	52.110,26	
2.9	88326	SINAPI	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7.920,00	12,46	98.653,87	28,27%	126.546,04	
			MANUTENÇÃO CANTEIRO E APOIO A OBRA							
2.10	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	600,00	15,25	9.149,68	28,27%	11.736,55	
2.11	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2.340,00	11,22	26.264,20	28,27%	33.689,81	
			AS-BUILT / MANUAL				26.089,69		33.465,97	
2.12	000089	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	PROJETO "AS BUILT" ARQUITETURA	M2	1.458,00	5,39	7.860,41	28,27%	10.082,77	
2.13	000064	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	PROJETO "AS BUILT" INSTALACOES GERAIS	M2	1.458,00	9,34	13.624,70	28,27%	17.476,78	
2.15	IPH 1	CPU ESPECIAL	MANUAL E PROCEDIMENTOS DE CONSERVAÇÃO E PRESERVAÇÃO, INCLUINDO OS REGISTROS DE EXECUÇÃO DURANTE A OBRA.	UN	1,00	4.604,58	4.604,58	28,27%	5.906,42	
03			ANDAIMES E PROTEÇÕES DIVERSAS				78.762,60		101.030,97	
			ANDAIMES/GUINCHOS - EQUIPAMENTOS				63.559,50		81.529,53	
03.01	IPH 183	CPU ESPECIAL	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE "1,00" M	M2	1.920,00	4,11	7.886,59	28,27%	10.116,35	
03.02	IPH 182	CPU ESPECIAL	PLATAFORMA MADEIRA P/ ANDAIME TUBULAR	M2	300,00	26,07	7.821,90	28,27%	10.033,37	
03.03	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF. 11/2017	M	960,00	11,04	10.597,61	28,27%	13.593,85	
03.04	04.020.0122-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJ ECAO VERTICAL DO ANDAIME EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO (VIDE ITEM 04.021.0010)	M2XKM	55.200,00	0,14	7.935,88	28,27%	10.179,57	
03.05	04.021.0010-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO D E ESPERA DO CAMINHAO, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJ ECAO VERT ICAL	M2	920,00	0,42	387,35	28,27%	496,86	
03.06	20193	INSUMO SINAPI	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO	M2/MÉS	4.000,00	1,37	5.463,11	28,27%	7.007,68	
03.07	97063	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF. 11/2017	M2	800,00	5,78	4.625,16	28,27%	5.932,82	
03.08	97062	SINAPI	COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO. AF. 11/2017	M2	800,00	4,38	3.507,89	28,27%	4.499,67	

OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS		14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO	
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS		28,27%	JUNHO/2019	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1				
BASE PREÇO		SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO								
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
03.09	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF. 03/2016	H	840,00	11,17	9.385,04	28,27%	12.038,45	
03.10	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF. 03/2016	H	360,00	10,52	3.785,56	28,27%	4.855,84	
03.11	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF. 01/2017	M3	1,80	1.201,89	2.163,41	28,27%	2.775,07	
PROTEÇÕES DIVERSAS / PROTEÇÃO DE BENS INTEGRADOS							15.203,10		19.501,44	
03.12	68053	SINAPI	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESURA 150 MICRAS.	M2	2.876,00	4,87	13.998,95	28,27%	17.956,84	
03.13	97039	SINAPI	FECHAMENTO REMOVIVEL DE VAO DE PORTAS, EM MADEIRA (VAO DO ELEVADOR) 1 MONTAGEM EM OBRA. AF. 11/2017	M2	9,60	27,19	261,05	28,27%	334,86	
03.14	97051	SINAPI	SINALIZAÇÃO COM FITA FIXADA NA ESTRUTURA. AF. 11/2017	M	400,00	0,41	164,30	28,27%	210,75	
03.15	012223	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	TAPUME/CERCAMENTO ALTURA 1,20m TELA PVC MAXITELA LARANJA	M	60,00	12,98	778,80	28,27%	998,99	
04	PROJETOS/SONDAGEM / ENSAIOS / AMOSTRA / PROSPECCOES						385.845,40		494.934,56	
PROJETOS (REVISÃO COM ATUALIZAÇÃO DAS NORMAS)							47.265,54		60.628,81	
04.01	SE 24.20.0400	CPU ESPECIAL (SCO ADAPT)	REVISÃO DO PROJETO ESTRUTURAL DEVIDO ATUALIZAÇÃO DAS NORMAS TÉCNICAS PARA ESTRUTURAL DE CONCRETO EXISTENTE PARA RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL DE ÁREAS DEVIDO O AUMENTO DE CARGA, PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 3000M2, APRESENTADO EM CD, SENDO O ARQUIVO COMPATIVEL COM O AUTOCAD DA AUTODESK, NOS PADROES DA CONTRATANTE CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA, ARMACA O E DETALHES, METODOLOGIA EXECUTIVA PARA REFORÇO E/OU RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE LAJES/PILARES/FUNDAÇÃO/RESERVATÓRIOS SUPERIOR E INFERIOR, DE ACORDO COM A ABNT.(DESONERADO) (POR SIMILARIDADE PARA LAUDO E PROJETO DE RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL), ESTANDO INCLUSO TODOS OS TESTES, ENSAIOS, SONDAGEM E TUDO QUE FOR NECESSÁRIO PARA EMBASAMENTO DO LAUDO E PROJETO, OS QUAIS DEVERÃO SER ENTREGUES JUNTAMENTE AO LAUDO E PROJETO.	M2	1.506,51	29,45	44.368,97	28,27%	56.913,30	
04.02	000412	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	REVISÃO DO PROJETO ESTRUTURAL DEVIDO ATUALIZAÇÃO DAS NORMAS TÉCNICAS PARA PROJETO FUNDACOES Atg400m2, MEDIANTE O RELATÓRIO DE SONDAGEM E DURANTE A EXECUÇÃO DO ESTAQUEAMENTO	M2	391,22	7,40	2.896,57	28,27%	3.715,51	
PROSPECCOES							13.225,46		16.964,67	
04.03	IPH 348	CPU ESPECIAL	PROSPECCAO DE FUNDAÇÕES COM FUROS DE 60X60X100CM, INCLUIDO REMOÇÃO CRITERIOSA DE PISOS HISTÓRICOS, INCLUINDO LAUDO E RELATÓRIO FOTOGRÁFICO COM MÍNIMO DE 04 FOTOS	UN	5,00	210,39	1.051,96	28,27%	1.349,38	
04.04	IPH 349	CPU ESPECIAL	PROSPECCAO EM ALVENARIA, EMBOÇOS E REBOCOS COM CORTE DE 40X40X100CM, INCLUINDO LAUDO E RELATÓRIO FOTOGRÁFICO COM MÍNIMO DE 04 FOTOS	UN	6,00	197,35	1.184,10	28,27%	1.518,88	
04.05	IPH 350	CPU ESPECIAL	PROSPECCAO ESTRATIGRAFICA DE 75X15CM, INCLUINDO LAUDO E RELATÓRIO FOTOGRÁFICO COM MÍNIMO DE 04 FOTOS	UN	7,00	910,32	6.372,21	28,27%	8.173,81	
04.06	IPH 351	CPU ESPECIAL	PROSPECCAO METALOGRAFICA, INCLUINDO LAUDO E RELATÓRIO FOTOGRÁFICO COM MÍNIMO DE 04 FOTOS	UN	4,00	1.154,30	4.617,19	28,27%	5.922,60	
ENSAIOS							10.293,72		13.204,04	
04.07	74022/30	SINAPI	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSAO SIMPLES - CONCRETO	UN	10,00	114,47	1.144,69	28,27%	1.468,33	
04.08	74022/52	SINAPI	ENSAIO DE GRANULOMETRIA DO AGREGADO	UN	12,00	63,60	763,15	28,27%	978,91	
04.09	000130	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	TESTE TECNOLÓGICO DE MATERIAIS/AGREGADOS COM GRANULOMETRIA	UM	12,00	329,79	3.957,47	28,27%	5.076,36	
04.10	AD 34.35.0100	SCO	ENSAIO DE AMOSTRA DE AREIA.(DESONERADO)	UN	3,00	1.476,14	4.428,41	28,27%	5.680,44	
ARQUEOLOGIA							303.318,30		389.074,77	
04.11	IPH 224	CPU ESPECIAL	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUEOLOGIA PARA PREDIOS CULTURAIS DE 500 ATE 3000M2 APRESENTADO EM AUTOCAD FOR WINDOWS NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES E A COORDENACAO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES.	M2	551,48	84,88	46.811,58	28,27%	60.046,51	
04.12	IPH 225	CPU ESPECIAL	ACOMPANHAMENTO TÉCNICO DE ARQUEOLOGIA DURANTE EXECUÇÃO NA OBRA DOS SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO, ESCAVAÇÃO, FUNDAÇÃO E DEMAIS PERTINENTES, INCLUSIVE EDUCAÇÃO PATRIMONIAL E AS-BUILT.	MÉS	6,00	42.751,12	256.506,72	28,27%	329.028,26	
SONDAGEM							11.742,38		15.062,27	
04.13	72733	SINAPI	MOBILIZACAO E INSTALACAO DE 01 EQUIPAMENTO DE SONDAGEM, DISTANCIA ACIMA DE 20KM	UN	3,00	536,98	1.610,93	28,27%	2.066,38	
04.14	000013	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	SONDAGEM TERRENO PERCUSSAO ENSAIO STP	M	40,00	158,09	6.323,65	28,27%	8.111,52	
04.15	000015	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	SONDAGEM ROTATIVA COROA WIDIA SOLO HORIZONTAL D=4"	M	5,00	761,56	3.807,80	28,27%	4.884,37	
05	SERVIÇOS INICIAIS : DESCUPINIZAÇÃO / DEMOLIÇÕES / RETIRADA DE ENTULHO						134.754,73		172.853,59	
LIMPEZA INICIAL							4.397,01		5.640,16	
05.01	73948/16	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	M2	281,48	2,80	789,11	28,27%	1.012,21	
05.02	73806/1	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFICIES COM JATO DE ALTA PRESSAO DE AR E AGUA	M2	1.536,36	1,17	1.798,56	28,27%	2.307,06	
05.03	020408	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	LIMPEZA E DESOBSTRUCAO DE IMOVEL PARA REFORMA	M2	572,06	3,16	1.809,34	28,27%	2.320,89	
DESCUPINIZAÇÃO							107.654,40		138.091,27	
05.04	84679	SINAPI	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA/PORTAS/FORROS/ PISO/RODAPÉS UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR E AVALIAÇÃO FITOSSANITÁRIA DAS POSSIBILIDADES DE RECUPERAÇÃO DA MANGUEIRA E O TRATAMENTO PARA ERRADICAÇÃO DA INFESTAÇÃO DE INSETOS XILÓFAGOS.(ADAPTADA PARA COMBATE INCLUSIVE DE TÉRMITAS / ISCAS)	M2	7.663,33	14,05	107.654,40	28,27%	138.091,27	
DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES							22.703,32		29.122,16	
DEMOLIÇÃO E RETIRADA							11.997,56		15.389,59	
05.05	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	460,24	1,74	798,73	28,27%	1.024,55	
05.06	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	43,26	12,71	549,97	28,27%	705,46	
05.07	97643	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	129,07	12,96	1.672,88	28,27%	2.145,59	
05.08	059870	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	DESATIVACAO DE INSTALACOES ELETRICAS/LOGICA/TELEFONIA	M2	2.178,00	3,90	8.499,04	28,27%	10.901,95	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA					BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO					BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
05.09	022719	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	RETIRADA FORRO MADEIRA	M2	38,72	6,41	248,12	28,27%	318,27	
05.10	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	7,77	29,48	229,02	28,27%	293,77	
							6.522,60		8.366,72	
05.11	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	196,47	14,41	2.830,56	28,27%	3.630,84	
05.12	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_04/2016	M3XKM	5.893,97	0,63	3.692,04	28,27%	4.735,88	
							4.183,16		5.365,85	
05.13	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	126,00	14,41	1.815,33	28,27%	2.328,57	
05.14	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_04/2016	M3XKM	3.780,00	0,63	2.367,83	28,27%	3.037,28	
27	SERVIÇOS FINAIS						6.402,49		8.212,65	
27.01	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	2.127,00	1,79	3.800,54	28,27%	4.875,06	
27.02	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	61,95	1,37	84,61	28,27%	108,53	
27.03	210825	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	DESMOBILIZACAO INST.PROVISORIAS CANTEIRO,LIMPEZA E REMOCOES	M2	140,00	17,98	2.517,34	28,27%	3.229,06	
SUB - TOTAL (A) - GERAL A TODOS							1.569.131,73		2.012.768,62	
							SEM BDI		COM BDI	
TOTAL CONSTRUÇÃO							1.569.131,73	28,27%	2.012.768,62	100,00%
TOTAL MATERIAIS E EQUIPAMENTOS							-	14,02%	-	0,00%
B	ÁREA EXTERNA									
07	ESTRUTURA - INFRA E SUPERESTRUTURA E/OU REFORÇO ESTRUTURAL						19.712,01		25.285,15	
MOVIMENTO DE TERRA							5.933,99		7.611,70	
07.01	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÓRMA. AF_06/2017	M3	50,00	68,44	3.422,14	28,27%	4.389,67	
07.02	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	2,30	15,59	35,85	28,27%	45,99	
07.03	88036	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, MASSA/GRANEL, JERICA 90L, 30M. AF_06/2014	M3	47,01	19,47	915,29	28,27%	1.174,07	
07.04	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	47,01	14,41	677,29	28,27%	868,78	
07.05	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_04/2016	M3XKM	1.410,30	0,63	883,42	28,27%	1.133,19	
CISTERNA							5.393,70		6.918,65	
07.06	94963	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3:5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	1,56	241,44	377,26	28,27%	483,92	
07.07	87502	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	36,00	86,88	3.127,53	28,27%	4.011,77	
07.08	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	1,25	270,01	337,52	28,27%	432,95	
07.09	72183	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7 CM, COM ARMACAO EM TELA SOLDADA	M2	25,00	62,06	1.551,39	28,27%	1.990,01	
ADOBE							2.265,85		2.906,47	
08.11	IPH 5	CPU ESPECIAL	ALVENARIA ADOBE. CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL NA OBRA, COM PREENCHIMENTO ARGAMASSA 1:2 (CIMENTO E SAIBRO) COM SISAL	M2	30,00	75,53	2.265,85	28,27%	2.906,47	
PAU A PIQUE							6.118,47		7.848,33	
08.12	IPH 4	CPU ESPECIAL	ALVENARIA TIPO PAU-A-PIQUE, COMPOSTO ESTRUTURA DE MADEIRA COM EUCALÍPTO ROLIÇO DIÂMETRO 10CM E ARGAMASSA DE PREENCHIMENTO EM ARGAMASSA 1:2 (CIMENTO E SAIBRO) COM SISAL	M2	47,00	130,18	6.118,47	28,27%	7.848,33	
09	ESQUADRIAS						2.231,67		2.862,62	
ESQUADRIAS METÁLICAS							2.231,67		2.862,62	
09.01	IPH 70.2	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE GRADE METÁLICA DE FERRO COM Ø 3,20M (POÇO) - DESMORTE, CATALOGAÇÃO E RESTAURO DOS PERFIS E CHAPAS, SUBSTITUIÇÃO SE COMPROMETIDAS OU FALTANTES POR MESMAS CARACTERÍSTICAS DO ORIGINAL; LIXAMENTO E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM REMOVEDOR, APLICAÇÃO DE TINTA ESMALTE; REMOÇÃO, RECUPERAÇÃO DE MAÇANETAS EXISTENTES- SE CONSIDERADAS IRRECUPERÁVEIS, SUBSTITUIÇÃO POR OUTRAS NOVAS DE MESMO DESENHO, DIMENSÕES E MATERIAIS. REMONTAGEM CONFORME PROJETO OU CONFORME O ORIGINAL.	UN	1,00	2.231,67	2.231,67	28,27%	2.862,62	
10	IMPERMEABILIZAÇÃO						2.741,77		3.516,94	
POÇO							2.741,77		3.516,94	
10.01	83735	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM CIMENTO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA ULTRA RAPIDA, TRAÇO 1:1, E=0,5 CM	M2	48,08	57,02	2.741,77	28,27%	3.516,94	
11	REVESTIMENTOS						17.597,25		22.572,48	
ARGAMASSA							17.172,19		22.027,25	
LIMPEZA DO SUBSTRATO							9.136,00		11.719,00	
11.01	05.001.0160-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	PERCUSSAO COM BATIDAS LEVES,SEM RETIRADA DO MATERIAL SOLTO	M2	84,24	1,49	125,44	28,27%	160,91	
11.02	IPH 177	CPU ESPECIAL	REMOÇÃO DE FUNGOS, LIQUENS E CROSTA NEGRA DE ARGAMASSA, HIGIENIZAÇÃO PONTURAL, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE FUNGICIDA/INSETICIDA	M2	132,33	68,09	9.010,56	28,27%	11.558,09	
MURO E POÇO							8.036,19		10.308,25	
11.03	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	84,24	3,87	326,15	28,27%	418,36	
11.04	120023	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	MASSA UNICA EM PAREDES-CIMENTO/SAIBRO 1:6	M2	143,73	34,06	4.895,80	28,27%	6.279,98	
11.05	IPH 176-2	CPU ESPECIAL	MASSA UNICA EM PAREDES-CIMENTO/SAIBRO 1:6, APLICADO EM MURO DE PEDRA	M2	42,12	36,63	1.542,92	28,27%	1.979,15	

OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1				
BASE PREÇO		SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO								
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
11.06	IPH 176-1	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA PARA MURO DE PEDRA, REMOÇÃO MECÂNICA CUIDADOSA DOS TRECHOS DE ARGAMASSA COM DESAGREGAÇÃO OU OCOS. ABERTURA DAS TRINCAS COM "ABRETRINCA" OU ESPÁTULA DE AÇO EM FORMA DE "V". PREENCHIMENTO DAS TRINCAS ABERTAS COM SUVINIL SELATRINCA, OU DE QUALIDADE SUPERIOR, EM DUAS DEMAOS. REFAZIMENTO DE EMBOÇO E REBOCO NOS TRECHOS REMOVIDOS. UTILIZAR ARGAMASSAS DE TRAÇO E COMPOSIÇÃO COMPATÍVEIS COM A ARGAMASSA ORIGINAL. DESEMPENAR PARA NIVELAR COM A ARGAMASSA EXISTENTE.	M2	12,64	100,61	1.271,32	28,27%	1.630,76	
LIMPEZA / CARGA / DESCARGA E TRANSPORTE NA AOBRA							425,06		545,23	
11.07	88036	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, MASSA/GRANEL, JERICA 90L, 30M. AF_06/2014	M3	8,48	19,47	165,15	28,27%	211,84	
11.08	017137	SINAPI	CARGA DESCARGA MATERIAIS EM GERAL (MAO-DE-OBRA)	M3	8,48	30,64	259,91	28,27%	333,39	
13 PAVIMENTAÇÃO							9.858,41		12.645,65	
LIMPEZA DO SUBSTRATO							2.190,97		2.810,41	
13.01	05.001.0160-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	PERCUSSAO COM BATIDAS LEVES, SEM RETIRADA DO MATERIAL SOLTO	M2	31,49	1,49	46,88	28,27%	60,13	
13.02	IPH 177	CPU ESPECIAL	REMOÇÃO DE FUNGOS, LIQUENS E CROSTA NEGRA DE ARGAMASSA, HIGIENIZAÇÃO PONTUAL, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE FUNGICIDA/INSETICIDA	M2	31,49	68,09	2.144,09	28,27%	2.750,28	
BASE E CONTRAPISO							2.354,18		3.019,77	
13.03	87642	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	M2	3,15	32,43	102,11	28,27%	130,98	
13.04	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M2	4,94	455,46	2.252,07	28,27%	2.888,79	
CALÇAREO E ARENITO							5.313,26		6.815,47	
13.05	IPH 78.2	CPU ESPECIAL	REVESTIMENTO PEDRA CALÇAREO QUARTZO/ARENITO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	4,94	305,34	1.509,78	28,27%	1.936,64	
13.06	IPH 78.1	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE PEDRA CALÇAREO QUARTZO/ARENITO - LIMPEZA COM EMPLASTRO PARA REMOÇÃO DE SUJEIRAS, TRATAMENTO DAS TRINCAS, RECOMPOSIÇÃO DE TRECHO OU SUBSTITUIÇÃO DE PEÇA COM DANO	M2	31,49	120,79	3.803,48	28,27%	4.878,83	
15 PINTURA							2.361,99		3.029,79	
PISO							588,12		754,40	
15.01	84663	SINAPI	APLICACAO DE VERNIZ POLIURETANO FOSCO SOBRE PISO DE PEDRAS DECORATIVAS, 3 DEMAOS	M2	36,43	16,14	588,12	28,27%	754,40	
MURO E POÇO							1.734,50		2.224,89	
15.02	84123	SINAPI	LIXAMENTO MAN C/ LIXA CALAFATE DE CONCR APARENTE ANTIGO	M2	105,27	4,18	439,96	28,27%	564,35	
15.03	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMAOS. AF_06/2014	M2	105,27	1,53	161,07	28,27%	206,61	
15.04	84651	SINAPI	PINTURA COM TINTA IMPERMEAVEL MINERAL EM PO, DUAS DEMAOS	M2	163,77	6,92	1.133,47	28,27%	1.453,93	
DIVERSOS							39,37		50,50	
15.05	89191	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, LATA DE 18 L, CARRINHO PLATAFORMA, 100M. AF_06/2014	LT	67,26	0,59	39,37	28,27%	50,50	
16 INSTALAÇÃO ELÉTRICA							48.101,05		61.700,54	
SERVIÇOS INICIAIS							14.378,42		18.443,60	
16.01	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	21,00	3,67	76,99	28,27%	98,76	
16.02	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	21,00	7,55	158,50	28,27%	203,31	
16.03	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÓRMA. AF_06/2017	M3	39,00	68,44	2.669,27	28,27%	3.423,95	
16.04	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	32,00	15,59	498,83	28,27%	639,86	
16.05	88036	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, MASSA/GRANEL, JERICA 90L, 30M. AF_06/2014	M3	9,10	19,47	177,18	28,27%	227,27	
16.06	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	M3	9,10	14,41	131,11	28,27%	168,18	
16.07	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_04/2016	M3XKM	273,00	0,63	171,01	28,27%	219,36	
16.08	05.058.0020-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	LONA DE POLIETILENO(LONA TERREIRO)COM ESPESSURA DE 0,20MM PARA IMPERMEABILIZAÇÃO DE SOLO, MEDIDA PELA AREA COBERTA, INCLUSIVE PERDAS E TRANSPASSE	M2	260,00	1,75	453,89	28,27%	582,22	
16.09	061307	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ENVELOPE CONCRETO 1:2:4 P/2 ELETRODUTOS KANALEX 2"	M	260,00	38,62	10.041,64	28,27%	12.880,89	
CABOS E FIOS (CONDUTORES)							1.302,93		1.671,30	
16.10	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	610,00	2,14	1.302,93	28,27%	1.671,30	
LUMINÁRIAS							11.405,00		14.629,51	
16.11	97600	SINAPI	REFLETOR EM ALUMINIO COM SUPORTE E ALÇA. LAMPADA 125 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 (ADAPTADA C/ INCLUSÃO DA LAMPADA LED 18 A 20W)	UN	4,00	196,35	785,41	28,27%	1.007,47	
16.12	060116	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	LUMINARIA ARANDELA ALUMINIO À PROVA DE TEMPO Ø30CM, INCLUSO 2 LAMPADAS LED 13W	UN	7,00	319,61	2.237,29	28,27%	2.869,83	
16.13	IPH 155	CPU ESPECIAL (EMOP 05.016.000 5,0 ADAPT)	BALIZADOR HERMÉTICO DE EMBUTIR EM ALUMINIO FUNDIDO, VIDRO TEMPERADO, REF LETOR DE ALTO BRILHO, INCLUSIVE LAMPADA LED 18W. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	229,16	458,33	28,27%	587,91	
16.14	IPH 154	CPU ESPECIAL (EMOP 05.016.000 5,0 ADAPT)	BALIZADOR HERMÉTICO DE EMBUTIR EM ALUMINIO FUNDIDO, VIDRO TEMPERADO, REF LETOR DE ALTO BRILHO, INCLUSIVE LAMPADA LED 3 A 6W. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	40,00	198,10	7.923,97	28,27%	10.164,30	
TOMADAS E INTERRUPTORES							116,30		149,18	
16.15	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	25,09	50,17	28,27%	64,35	
16.16	92004	SINAPI	TOMADA MEDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	33,07	66,13	28,27%	84,83	
ELETRODUTOS E CAIXAS / DIVERSOS							20.898,40		26.806,95	
16.17	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	239,00	8,53	2.039,52	28,27%	2.616,15	
16.18	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	21,00	9,89	207,67	28,27%	266,38	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA					BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO					BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
16.19	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	37,00	6,29	232,91	28,27%	298,76	
16.20	15.015.0171-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	INSTALACAO DE PONTO DE FORCA ATE 2CV,EQUIVALENTE A 2 VARAS D E ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",20,00M DE FIO 2,5MM2,CAIX AS E CONEXOES	UN	2,00	287,84	575,68	28,27%	738,44	
16.21	91942	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	46,00	18,78	863,97	28,27%	1.108,24	
16.22	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MEDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	11,00	8,13	89,46	28,27%	114,75	
16.23	91943	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MEDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	11,00	10,46	115,11	28,27%	147,85	
16.24	83446	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	46,00	116,88	5.376,56	28,27%	6.896,66	
16.25	061307	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ENVELOPE CONCRETO 1:2.4 P/2 ELETRODUTOS KANALEX 2"	M	260,00	38,62	10.041,64	28,27%	12.880,69	
16.26	84798	SINAPI	TAMPAO FOFO P/ CAIXA R1 PADRAO TELEBRAS COMPLETO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	240,09	240,09	28,27%	307,97	
16.27	73749/2	SINAPI	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALACOES TELEFONICAS TIPO R2 1,07X0,52X0,50M EM BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL	UN	2,00	281,63	563,25	28,27%	722,50	
16.28	84796	SINAPI	TAMPAO FOFO P/ CAIXA R2 PADRAO TELEBRAS COMPLETO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	552,54	552,54	28,27%	708,76	
18			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				36.400,77		46.692,28	11,60%
			SERVIÇOS INICIAIS - RASGOS / CHUMBAMENTO TUBULAÇÃO / BASE				8.938,74		11.465,97	
18.01	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	428,00	7,54	3.226,03	28,27%	4.138,12	
18.02	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	467,00	7,55	3.524,78	28,27%	4.521,33	
18.03	90444	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	77,00	14,24	1.096,72	28,27%	1.406,79	
18.04	90468	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	77,00	3,31	254,61	28,27%	326,60	
18.05	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017 (BASES PARA O SIST. AQUEC E RESERVATÓRIO)	M3	0,48	1.742,92	836,60	28,27%	1.073,13	
			TUBULAÇÃO				27.462,03		35.226,31	
18.06	96645	SINAPI	TUBO, PPR, DN 32, CLASSE PN 12, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2015	M	133,00	15,47	2.056,86	28,27%	2.638,39	
18.07	96646	SINAPI	TUBO, PPR, DN 40, CLASSE PN 12, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2015	M	64,00	23,94	1.531,97	28,27%	1.965,10	
18.08	96671	SINAPI	TUBO, PPR, DN 50, CLASSE PN 12, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2015	M	12,00	20,01	240,17	28,27%	308,07	
18.09	91787	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	64,00	19,95	1.276,97	28,27%	1.638,00	
18.10	91788	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	12,00	26,73	320,76	28,27%	411,45	
18.11	89450	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	46,00	18,55	853,11	28,27%	1.094,31	
18.12	92652	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	8,00	33,31	266,50	28,27%	341,85	
18.13	92653	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	12,00	37,97	455,70	28,27%	584,54	
18.14	73794/1	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, 2 DEMAOS	M2	3,00	24,88	74,65	28,27%	95,76	
18.15	91112	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, TUBOS DE PPR - PN 12 OU PN 25 COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 50 MM, MANUAL, 30M. AF_06/2015	M	331,00	0,07	23,79	28,27%	30,52	
			REGISTROS							
18.16	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	7,00	57,44	402,11	28,27%	515,80	
18.17	94496	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	5,00	71,33	356,64	28,27%	457,47	
18.18	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3,00	84,58	253,73	28,27%	325,47	
18.19	94498	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	110,54	221,07	28,27%	283,57	
18.20	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	6,00	64,40	386,38	28,27%	495,62	
18.21	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	1,00	59,39	59,39	28,27%	76,18	
			CASA DE BOMBAS, CISTERNA E RESERVATÓRIOS SUPERIOR / HIDRÔMETRO							
18.22	73834/2	SINAPI	INSTALACAO DE CONJ.MOTO BOMBA SUBMERSIVEL DE 11 A 25 CV	UN	2,00	213,43	426,86	28,27%	547,55	
18.23	73796/5	SINAPI	VALVULA DE PÉ COM CRIVO Ø 65MM (2.1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	180,02	360,03	28,27%	461,82	
18.24	14.002.0232-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	QUADRO DE PROTECAO DE VAO EM CANTONEIRA DE ACO COM ABAS IGUAIS DE 5/8"X1/8",TELA DE ACO,FIO 12,MALHA DE 2,5X2,5M E TELA TIPO MOSQUETEIRO EM POLIETILENO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	15,00	380,51	5.707,61	28,27%	7.321,31	
18.25	73795/1	SINAPI	VALVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 20MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	46,88	187,51	28,27%	240,52	
18.26	83647	SINAPI	BOMBA RECALQUE D'AGUA TRIFASICA 1,5HP	UN	2,00	1.057,72	2.115,43	28,27%	2.713,52	
18.27	94482	SINAPI	CONJUNTO HIDRÁULICO PARA INSTALAÇÃO DE BOMBA EM AÇO ROSCÁVEL, DN SUÇÃO 40 (1 1/2) E DN RECALQUE 32 (1 1/4), PARA EDIFICAÇÃO ENTRE 4 E 8 PAVIMENTOS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	814,40	814,40	28,27%	1.044,65	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA					BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO					BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
18.28	94483	SINAPI	CONJUNTO HIDRÁULICO PARA INSTALAÇÃO DE BOMBA EM AÇO ROSCÁVEL, DN SUCÇÃO 32 (1 1/4) E DN RECALQUE 25 (1), PARA EDIFICAÇÃO ATÉ 4 PAVIMENTOS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	686,46	686,46	28,27%	880,54	
18.29	73795/2	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 25MM (1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	49,79	99,59	28,27%	127,75	
18.30	73795/3	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 32MM (1.1/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	66,83	133,66	28,27%	171,45	
18.31	023718	SBC	LIMPEZA RESERVATÓRIOS DE ÁGUA ATÉ 10,0m3	UN	2,00	77,24	154,49	28,27%	198,17	
18.32	83627	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO TAMPA 600 MM, REDE PLUVIAL/ESGOTO, P = CHAMINE CX AREIA / POCO VISITA ASSENTADO COM ARG CIM/AREIA 1:4, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN	3,00	443,99	1.331,97	28,27%	1.708,55	
18.33	98103	SINAPI	CAIXA DE GORDURA DUPLA, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M, ALTURA INTERNA = 0,6 M. AF_05/2018	UN	1,00	221,52	221,52	28,27%	284,15	
18.34	95675	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 25 (1/2"), 5,0 M/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	129,50	129,50	28,27%	166,11	
18.35	95643	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 (1/2"), PARA 4 MEDIDORES FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UN	1,00	365,82	365,82	28,27%	469,25	
			TORNEIRA DE JARDIM				1.787,09		2.292,35	
18.36	96645	SINAPI	TUBO, PPR, DN 32, CLASSE PN 12, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2015	M	90,00	15,47	1.391,86	28,27%	1.785,38	
18.37	83446	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	2,00	116,88	233,76	28,27%	299,85	
18.38	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	2,00	59,39	118,77	28,27%	152,35	
18.39	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	3,00	14,23	42,70	28,27%	54,77	
			CISTERNA				4.160,29		5.336,52	
18.40	IPH 306	SINAPI	CONJUNTO DE CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO COM CAPACIDADE TOTAL DE 5000 LITROS, COM ACESSÓRIOS.	UN	1,00	2.496,17	2.496,17	28,27%	3.201,91	
18.41	83627	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO TAMPA 600 MM, REDE PLUVIAL/ESGOTO, P = CHAMINE CX AREIA / POCO VISITA ASSENTADO COM ARG CIM/AREIA 1:4, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN	3,00	443,99	1.331,97	28,27%	1.708,55	
18.42	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2018	M3	5,00	66,43	332,15	28,27%	426,06	
19			INSTALAÇÃO SANITÁRIA E ÁGUAS PLUVIAIS				51.793,75		66.437,27	
			MOVIMENTO DE TERRA				19.462,30		24.964,83	
19.01	73965/9	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA EM LODO, DE 1,5 ATE 3M, EXCLUINDO ESGOTAMENTO/ESCORAMENTO.	M3	120,00	112,24	13.468,82	28,27%	17.276,83	
19.02	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	32,15	15,59	501,17	28,27%	642,86	
19.03	88038	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, MASSA/GRANEL, JERICA 90L, 75M. AF_06/2014	M3	78,21	37,03	2.895,93	28,27%	3.714,69	
19.04	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	78,21	14,41	1.126,73	28,27%	1.445,29	
19.05	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_04/2016	M3XKM	2.346,15	0,63	1.469,65	28,27%	1.885,16	
			DISTRIBUIÇÃO E PRUMADA				14.295,52		18.337,26	
19.06	90711	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_06/2015	M	38,00	70,85	2.692,14	28,27%	3.453,28	
19.07	90717	SINAPI	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_06/2015	M	43,00	57,10	2.455,11	28,27%	3.149,24	
19.08	26048	SINAPI	CAP. PVC, JE, DN 200 MM, PARA REDE COLETORA DE ESGOTO	UN	5,00	161,15	805,76	28,27%	1.033,57	
19.09	7070	SINAPI	TE. PVC, 90 GRAUS, BBB, JE, DN 200 MM, PARA REDE COLETORA ESGOTO (NBR 10569)	UN	3,00	190,52	571,56	28,27%	733,16	
19.10	3836	SINAPI	LUVA DE CORRER PVC, JE, DN 200 MM, PARA REDE COLETORA DE ESGOTO (NBR 10569)	UN	20,00	54,36	1.087,28	28,27%	1.394,68	
19.11	83531	SINAPI	CURVA PARA REDE COLETORA ESGOTO, EB 644, 90GR, DN=200MM, COM JUNTA ELASTICA	UN	7,00	283,79	1.986,56	28,27%	2.548,22	
19.12	90726	SINAPI	JUNTA ARGAMASSADA ENTRE TUBO DN 200 MM E O POÇO/ CAIXA DE CONCRETO OU ALVENARIA EM REDES DE ESGOTO. AF_06/2015	UN	10,00	18,48	184,84	28,27%	237,10	
19.13	97977	SINAPI	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M, PROFUNDIDADE = 1,5 M, EXCLUINDO TAMPAO. AF_05/2018	UN	2,00	971,15	1.942,30	28,27%	2.491,44	
19.14	83647	SINAPI	BOMBA RECALQUE D'ÁGUA TRIFÁSICA 1.5HP	UN	2,00	1.057,72	2.115,43	28,27%	2.713,52	
19.15	73658	SINAPI	LIGAÇÃO DOMICILIAR DE ESGOTO DN 100MM, DA CASA ATÉ A CAIXA, COMPOSTO POR 10,0M TUBO DE PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E CAIXA DE ALVENARIA COM TAMPA DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	404,78	404,78	28,27%	519,22	
19.16	73794/1	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, 2 DEMAOS	M2	2,00	24,88	49,76	28,27%	63,83	
			FOSSA E SUMIDOURO				7.184,37		9.215,58	
19.17	97991	SINAPI	ACRÉSCIMO PARA POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,5 M. AF_05/2018	UN	2,00	817,43	1.634,87	28,27%	2.097,09	
19.18	98100	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 3,4 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 32,9 M² (PARA 13 CONTRIBUÍNTES). AF_05/2018	UN	1,00	4.217,53	4.217,53	28,27%	5.409,94	
19.19	83627	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO TAMPA 600 MM, REDE PLUVIAL/ESGOTO, P = CHAMINE CX AREIA / POCO VISITA ASSENTADO COM ARG CIM/AREIA 1:4, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN	3,00	443,99	1.331,97	28,27%	1.708,55	
			CANALETA				2.713,17		3.480,26	
19.20	73882/5	SINAPI	CALHA EM CONCRETO SIMPLES, EM MEIA CANA DE CONCRETO, DIÂMETRO 600 MM	M	8,79	67,95	597,28	28,27%	766,15	
19.21	83623	SINAPI	GRELHA DE FERRO FUNDIDO PARA CANALETA LARG = 30CM, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	8,79	240,72	2.115,89	28,27%	2.714,11	
			CAIXAS				8.138,39		10.439,34	
19.22	97992	SINAPI	BASE PARA POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA ESGOTO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 1,5 M, PROFUNDIDADE = 1,45 M, EXCLUINDO TAMPAO. AF_05/2018	UN	1,00	2.338,99	2.338,99	28,27%	3.000,29	
19.23	73883/2	SINAPI	EXECUCAO DE DRENO FRANCES COM BRITA NUM 2	M3	26,00	95,39	2.480,11	28,27%	3.181,31	
19.24	74166/2	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ANEL DE CONCRETO PRE MOLDADO, COM 950MM DE ALTURA TOTAL. ANEIS COM ESP=50MM, DIAM.=600MM. EXCLUSIVE TAMPAO E ESCAVACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	382,40	764,79	28,27%	981,02	
19.25	IPH 304	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO DA CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA COM DIAM.=600MM. EXCLUSIVE TAMPAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	176,92	353,85	28,27%	453,89	
19.26	98114	SINAPI	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_05/2018	UN	2,00	434,34	868,68	28,27%	1.114,28	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA					BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO					BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1				
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
19.27	83627	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO TAMPA 600 MM, REDE PLUVIAL/ESGOTO, P = CHAMINE CX AREIA / POCO VISITA ASSENTADO COM ARG CIM/AREIA 1:4, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN	3,00	443,99	1.331,97	28,27%	1.708,55	
23			SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO				7.751,71		9.943,33	
			MOVIMENTO DE TERRA				1.291,55		1.656,70	
23.01	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	17,47	44,39	775,32	28,27%	994,52	
23.02	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	13,00	15,59	202,65	28,27%	259,94	
23.03	88038	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, MASSA/GRANEL, JERICA 90L, 75M. AF_06/2014	M3	4,47	37,03	165,34	28,27%	212,09	
23.04	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	4,47	14,41	64,33	28,27%	82,52	
23.05	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_04/2016	M3XKM	133,95	0,63	83,91	28,27%	107,63	
			TUBULAÇÃO				6.460,16		8.286,63	
23.06	92339	SINAPI	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	24,95	100,83	2.515,74	28,27%	3.227,01	
23.07	92343	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2,00	87,75	175,50	28,27%	225,12	
23.08	91120	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, TUBOS DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 40 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM, MANUAL, 30M. AF_06/2015	M	26,95	0,31	8,30	28,27%	10,65	
23.09	73794/1	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, 2 DEMAOS	M2	2,70	24,88	67,18	28,27%	86,17	
23.10	15.006.0045-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	INSTALACAO DE INCENDIO(HIDRANTE)EM CAIXA ENTERRADA DE ALVENARIA COM TIJOLO MACICO,PAREDE MEIA VEZ(10CM)MEDINDO 40X30X50C M,REVESTIDA INTERNAMENTE,COM TAMPA DE FERRO FUNDIDO,INCLUSIV E PECAS COMPREENDENDO:REGISTRO DE GAVETA EM BRONZE 2 1/2",TA MPAO C	UN	1,00	615,07	615,07	28,27%	788,97	
23.11	061307	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ENVELOPE CONCRETO 1:2:4 P/2 ELETRODUTOS KANALEX 2"	M	26,95	38,62	1.040,86	28,27%	1.335,14	
23.12	74169/1	SINAPI	REGISTRO/VALVULA GLOBO ANGULAR 45 GRAUS EM LATAO PARA HIDRANTES DE INCÊNDIO PREDIAL DN 2 1/2, COM VOLANTE, CLASSE DE PRESSAO DE ATÉ 200 PSI - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	146,86	146,86	28,27%	188,38	
23.13	72288	SINAPI	CAIXA DE INCÊNDIO 60X75X17CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	227,41	227,41	28,27%	291,71	
23.14	83633	SINAPI	HIDRANTE SUBTERRANEO FERRO FUNDIDO C/ CURVA LONGA E CAIXA DN=75MM	UN	1,00	1.663,24	1.663,24	28,27%	2.133,48	
26			PAISAGISMO				111.534,95		143.068,99	
			MOVIMENTO DE TERRA				7.825,87		10.038,46	
26.01	97082	SINAPI	ESCAVACAO MANUAL TERRENO 1a CATEGORIA	M3	70,37	32,59	2.293,63	28,27%	2.942,10	
26.02	88037	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, MASSA/GRANEL, JERICA 90L, 50M. AF_06/2014	M3	91,48	27,27	2.495,10	28,27%	3.200,53	
26.03	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	91,48	14,41	1.318,00	28,27%	1.690,64	
26.04	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_04/2016	M3XKM	2.744,43	0,63	1.719,14	28,27%	2.205,19	
			RETIRADA DA ARVORE DE GRANDE PORTE				3.627,61		4.653,24	
26.05	IPH 308	CPU ESPECIAL (SCO ADAPT)	REMOCAO DE ARVORE DE GRANDE PORTE, COMPREENDENDO A PODA COM O EMPREGO DE CAMINHÃO DE CARROCERIA FIXA, ELEVADOR EQUIPADO COM CACAMBA ATINGINDO ALTURA MEDIA DE 15M, MOTO SERRA, ESCADA, CORDA, SERROTE, MACHADOS, SINALIZACAO DE DESVIO DE TRAFEGO DE VEICULOS, PEDESTRES, EQUIPAMENTO DE SEGURANCA, COMPREENDENDO SOMATORIO DE VOLUME ATÉ 8M3 E DESTOCAMENTO ACIMA DE 61CM DAP E RAIZES PROFUNDAS, COM AUXILIO MECANICO, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DO MATERIAL RESULTANTE ATÉ 30KM.	UN	1,00	2.975,12	2.975,12	28,27%	3.816,27	
26.06	79482	SINAPI	ATERRO COM AREIA COM ADENSAMENTO HIDRAULICO	M3	9,00	71,51	643,62	28,27%	825,59	
26.07	72888	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE AREIA, BRITA, PEDRA DE MAO E SOLOS COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (DESCARGA LIVRE)	M3	9,00	0,99	8,87	28,27%	11,38	
			PLANTIO DE GRAMA / ARVORES / ARBUSTO E FORRAÇÃO				31.050,24		39.829,01	
26.08	98519	SINAPI	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	M2	281,48	1,11	312,18	28,27%	400,44	
26.09	98528	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M.AF_05/2018	UN	3,00	143,80	431,39	28,27%	553,36	
26.10	201028	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	RETIRADA DE ERVAS DANINHAS EM AREAS	M2	281,48	6,02	1.693,84	28,27%	2.172,74	
26.11	73969/1	SINAPI	EXECUCAO DE DRENOS DE CHORUME EM TUBOS DRENANTES DE CONCRETO, DIAM=200MM, ENVOLTOS EM BRITA E GEOTEXIL	M	35,52	64,62	2.295,27	28,27%	2.944,21	
26.12	05.058.0020-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	LONA DE POLIETILENO(LONA TERREIRO)COM ESPESSURA DE 0,20MM PARA IMPERMEABILIZACAO DE SOLO,MEDIDA PELA AREA COBERTA,INCLUS IVE PERDAS E TRANSPASSE	M2	35,52	1,75	62,00	28,27%	79,53	
26.13	98521	SINAPI	APLICACAO DE CALCÁRIO PARA CORREÇÃO DO PH DO SOLO. AF_05/2018	M2	281,48	0,20	54,92	28,27%	70,45	
26.14	72961	SINAPI	REGULARIZACAO E COMPACTACAO DE SUBLEITO ATÉ 20 CM DE ESPESSURA	M2	4,30	1,09	4,68	28,27%	6,00	
26.15	98535	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M.AF_05/2018	UN	4,00	602,79	2.411,16	28,27%	3.092,86	
26.16	IPH 205	CPU ESPECIAL	ESPECIES VEGETAIS COM ALTURA DE (2,50 A 3,50M) - PALMEIRAS / BACABA-DE-LEQUE, INCLUSIVE TRANSPORTE, ABERTURA DE COVA DE (80 X 80 X 80)CM, TERRA ESTRUMADA, ESTACA DE MADEIRA E RETIRADA DO MATERIAL EXCEDENTE, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	2,00	832,45	1.664,89	28,27%	2.135,80	
26.17	IPH 203	CPU ESPECIAL	ÁRVORE FRUTÍFERA, Orbignya speciosa (2,5 A 3,50M), INCLUSIVE TRANSPORTE, ABERTURA DE COVA DE (80 X 80 X 80)CM, TERRA ESTRUMADA, ESTACA DE MADEIRA, GOLA DE CONCRETO E RETIRADA DO MATERIAL EXCEDENTE, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	2,00	1.038,01	2.076,02	28,27%	2.662,97	
26.18	98505	SINAPI	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_05/2018	M2	42,00	131,48	5.522,34	28,27%	7.083,66	
26.19	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	95,00	119,96	11.396,43	28,27%	14.618,52	
26.20	94265	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 14 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_06/2016	M	78,81	22,80	1.796,65	28,27%	2.304,61	
26.21	83693	SINAPI	CAIACAO EM MEIO FIO	M2	59,11	2,56	151,14	28,27%	193,87	
26.22	201012	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	SEIXOS ROLADOS DE RIO DECORATIVOS APLICADOS EM PAVIMENTO	m2	36,94	31,87	1.177,33	28,27%	1.510,19	
			GRAMA				17.981,77		23.065,72	
26.23	85179	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA SANTO-AGOSTINHO EM PLACAS	M2	180,00	15,26	2.746,75	28,27%	3.523,33	
26.24	98520	SINAPI	APLICACAO DE ADUBO EM SOLO. AF_05/2018	M3	2,00	2,95	5,89	28,27%	7,56	
26.25	98521	SINAPI	APLICACAO DE CALCÁRIO PARA CORREÇÃO DO PH DO SOLO. AF_05/2018	M2	180,00	0,20	35,12	28,27%	45,05	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA					BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO					BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1				
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
26.26	201037	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	IRRIGACAO DE GRAMADO PLANTADO COM 8 LITROS/AGUA/m2	M2	5.400,00	2,81	15.194,01	28,27%	19.489,78	
BANCO DE MADEIRA E CONCRETO							5.176,30		6.639,79	
26.27	IPH 249	CPU ESPECIAL	BANCO CONTINUO EM CONCRETO ARMADO COM 2,70M, APARENTE, ASSENTO EM MADEIRA IPE TABACO COM 40CM DE LARGURA E 10CM DE ESPESSURA, SOBRE APOIOS DO MESMO MATERIAL, COM SECAO DE (20 X 40)CM, INCLUSIVE LIXAMENTO, PINTURA COM VERNIZ ACRILICO, ESCAVACAO E REATERRO.	UN	3,20	954,37	3.057,52	28,27%	3.921,97	
26.28	IPH 250	CPU ESPECIAL	BANCO CONTINUO EM CONCRETO ARMADO 5,40M, APARENTE, ASSENTO EM MADEIRA IPE TABACO COM 40CM DE LARGURA E 10CM DE ESPESSURA, SOBRE APOIOS DO MESMO MATERIAL, COM SECAO DE (20 X 40)CM, INCLUSIVE LIXAMENTO, PINTURA COM VERNIZ ACRILICO, ESCAVACAO E REATERRO.	UN	1,00	2.118,78	2.118,78	28,27%	2.717,82	
ADMINISTRAÇÃO							45.873,16		58.842,77	
26.29	90770	SINAPI	ARQUITETO DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	450,00	101,94	45.873,16	28,27%	58.842,77	
27	SERVIÇOS FINAIS						3.800,54		4.875,06	
27.01	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	2.127,00	1,79	3.800,54	28,27%	4.875,06	
SUB - TOTAL B - ÁREA EXTERNA							313.885,87		402.630,10	
							SEM BDI	BDI	COM BDI	
TOTAL CONSTRUÇÃO							313.885,87	28,27%	402.630,10	100,00%
TOTAL MATERIAIS E EQUIPAMENTOS							-	14,02%	-	0,00%
C	SOBRADO 07									
08	PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS									
ALVENARIA DE VEDAÇÃO / PILARETES E VIGAS DE TRAVAMENTO							1.840,07		2.360,30	
08.01	87495	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 06/2014	M2	33,00	50,21	1.656,77	28,27%	2.125,18	
08.02	88038	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, MASSA/GRANEL, JERICA 90L, 75M. AF. 06/2014	M3	4,95	37,03	183,30	28,27%	235,12	
DIVISÓRIAS							11.611,44		14.894,31	
08.03	74229/1	SINAPI	DIVISORIA EM MARMORE BRANCO POLIDO, ESPESURA 3 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ARREMATE COM CIMENTO BRANCO, EXCLUSIVE FERRAGENS	M2	13,00	565,12	7.346,61	28,27%	9.423,70	
08.04	110306	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	PORTA WC 0,60x1,50m COMPENS.C/LAMINADO E FERRAGENS P/W.C.	UM	5,00	500,20	2.501,01	28,27%	3.208,11	
08.05	110307	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	PORTA WC DEF.FISICO 0,80x1,50m COMP/LAMINADO/FERRAGENS W.C.	UN	3,00	587,94	1.763,82	28,27%	2.262,50	
09	ESQUADRIAS									
DE MADEIRA							258.335,08		331.373,54	
RESTAURO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA							246.160,93		315.757,41	
09.02	IPH 07-S7	CPU ESPECIAL	P1E / P1F / P1G / P1H / P1I / P1J / P1K / P1L - 1,45 x 2,73m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,36m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,38m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. REPARAÇÃO DAS FOLHAS DA PORTA COM REMOÇÃO DE ELEMENTO EM MADEIRA NÃO ORIGINAL. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR À EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE.	UM	8,00	3.751,52	30.012,18	28,27%	38.497,45	
09.03	IPH 07.1-S7	CPU ESPECIAL	P2B - 1,42 x 2,70m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,60m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR À EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACAB. EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.804,25	3.804,25	28,27%	4.879,82	
09.04	IPH 08	CPU ESPECIAL	P12 - 1,24 x 2,61m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,24m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,37m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR À EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	2.896,49	2.896,49	28,27%	3.715,41	

OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1				
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
09.05	IPH 09	CPU ESPECIAL	P13 - 1,30 x 2,68m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,33m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,35m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.191,96	3.191,96	28,27%	4.094,42	
09.06	IPH 10	CPU ESPECIAL	P14 - 1,53 x 1,98m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	2.972,72	2.972,72	28,27%	3.813,19	
09.07	IPH 11	CPU ESPECIAL	P15 - 1,49 x 2,66m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,30m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,36m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.054,66	3.054,66	28,27%	3.918,30	
09.08	IPH 12	CPU ESPECIAL	P16 - 1,46 x 2,66m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,36m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,38m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.017,89	3.017,89	28,27%	3.871,13	
09.09	IPH 13	CPU ESPECIAL	P17A / P17B - 1,34 x 2,78m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,30m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,48m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	2,00	3.022,41	6.044,83	28,27%	7.753,87	
09.10	IPH 14	CPU ESPECIAL	P18 - 1,55 x 2,70m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,20m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.256,29	3.256,29	28,27%	4.176,93	

OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1				
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
09.11	IPH 15	CPU ESPECIAL	P19 - 1,51 x 2,70m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,60m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.298,47	3.298,47	28,27%	4.231,04	
09.12	IPH 16	CPU ESPECIAL	P20 - 1,42 x 2,78m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,30m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,48m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.276,21	3.276,21	28,27%	4.202,49	
09.13	IPH 17	CPU ESPECIAL	P21 - 1,49 x 2,73m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,36m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,38m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE. MOLDURA EMBOÇADA A SER REFEITA, ACABAMENTO EM HIDRACOR NA COR BRANCO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.216,73	3.216,73	28,27%	4.126,19	
09.14	IPH 18	CPU ESPECIAL	P22 - 1,28 x 2,40m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,30m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	2.814,59	2.814,59	28,27%	3.610,35	
09.15	IPH 20	CPU ESPECIAL	P23A / P23B- 1,36 x 2,40m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,30m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA PARTES DANIFICADAS DA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	2,00	2.841,17	5.682,33	28,27%	7.288,88	
09.16	IPH 21	CPU ESPECIAL	P24 - 1,29 x 2,40m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,30m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	2.759,34	2.759,34	28,27%	3.539,48	
09.17	IPH 23	CPU ESPECIAL	P25 - 1,35 x 2,17m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,07m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	2.782,65	2.782,65	28,27%	3.569,38	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO			
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
09.18	IPH 24	CPU ESPECIAL	P26 - 1,06 x 2,17m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,07m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA, REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	2.243,85	2.243,85	28,27%	2.878,25	
09.19	IPH 33	CPU ESPECIAL	P27A / P27B - 0,72 x 1,73m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 01 FOLHA DE ABRIR EM TABUADO DE MADEIRA, A SER REALOCADA CONFORME PROJETO DE ARQUITETURA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA, REMOÇÃO DE FERRAGENS EXISTENTES. FERRAGENS NOVAS: 02 DOBRADIÇAS METÁLICAS COM MOLA, 3 1/2 FAB. LA FONTE OU SIMILAR E 01 FECHADURA METÁLICA OVAL PARA BANHEIRO, CROMADA FAB. LA FONTE OU SIMILAR.	UN	2,00	1.559,58	3.119,17	28,27%	4.001,05	
09.20	IPH 34	CPU ESPECIAL	P28 - 0,78 x 1,73m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 01 FOLHA DE ABRIR EM TABUADO DE MADEIRA, A SER REALOCADA CONFORME PROJETO DE ARQUITETURA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA, REMOÇÃO DE FERRAGENS EXISTENTES. FERRAGENS NOVAS: 02 DOBRADIÇAS METÁLICAS COM MOLA, 3 1/2 FAB. LA FONTE OU SIMILAR E 01 FECHADURA METÁLICA OVAL PARA BANHEIRO, CROMADA FAB. LA FONTE OU SIMILAR.	UN	1,00	1.628,70	1.628,70	28,27%	2.089,18	
09.21	IPH 35	CPU ESPECIAL	P30F / P30G / P30H / P30I / P30J / P30K / P30L / J30M / J30N - 1,45 x 2,69m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,28m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E POSTIGO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA, E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,40m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR, REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	9,00	3.658,49	32.926,37	28,27%	42.235,56	
09.22	IPH 36	CPU ESPECIAL	P31A / P31B / P31C / P31D - 1,15 x 2,66m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,30m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E POSTIGO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA, E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,38m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR, REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	4,00	2.994,40	11.977,60	28,27%	15.364,00	
09.23	IPH 37	CPU ESPECIAL	P32G / P32H / P32I - 1,28 x 2,69m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,32m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,37m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR, REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	3,00	3.213,42	9.640,25	28,27%	12.365,81	
09.24	IPH 38	CPU ESPECIAL	P33D / P33E / P33F / P33G / P33H / P33I - 1,41 x 2,69m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,32m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,37m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR, REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	6,00	3.413,00	20.478,03	28,27%	26.267,73	

OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS		14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS		28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1					
BASE PREÇO		SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%	
09.25	IPH 39	CPU ESPECIAL	P36 - 1,42 x 2,67m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,28m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,39m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.414,86	3.414,86	28,27%	4.380,34		
09.26	IPH 40	CPU ESPECIAL	P37A / P37B - 1,42 x 2,67m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,30m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,37m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS, LACUNAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	2,00	3.414,86	6.829,73	28,27%	8.760,68		
09.27	IPH 41	CPU ESPECIAL	P38A / P38B - 1,29 x 2,67m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,27m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,40m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	2,00	3.216,50	6.432,99	28,27%	8.251,77		
09.28	IPH 42	CPU ESPECIAL	P39 - 1,26 x 2,69m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,32m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,37m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.184,86	3.184,86	28,27%	4.085,31		
09.29	IPH 43	CPU ESPECIAL	P40 - 1,46 x 2,69m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,32m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,37m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.428,13	3.428,13	28,27%	4.397,36		
09.30	IPH 44	CPU ESPECIAL	P41 - 1,32 x 2,69m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,32m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,37m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.277,83	3.277,83	28,27%	4.204,56		

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO			
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
09.31	IPH 45	GPU ESPECIAL	P42 - 1,31 x 2,69m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,32m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,37m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS, LACUNAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	3.277,83	3.277,83	28,27%	4.204,56	
09.32	IPH 46	GPU ESPECIAL	P43 - 1,25 x 2,17m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,10m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	2.880,58	2.880,58	28,27%	3.695,00	
09.33	IPH 47	GPU ESPECIAL	P45 - 1,42 x 1,82m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=1,51m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA (h=0,31m) EM MADEIRA COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE. MOLDURA EMBOÇADA A SER REFEITA, ACABAMENTO EM HIDRACOR NA COR BRANCO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	1.309,81	1.309,81	28,27%	1.680,13	
09.34	IPH 48	GPU ESPECIAL	P46A / P46B - 0,88 x 1,85m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=1,85m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE. SOCO EXISTENTE EM ALVENARIA, COM ACABAMENTO CIMENTADO A SER RECUPERADO.	UN	2,00	1.108,73	2.217,47	28,27%	2.844,41	
09.35	IPH 49	GPU ESPECIAL	P47 - 1,42 x 2,11m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=1,80m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA (h=0,31m) EM MADEIRA COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE. MOLDURA EMBOÇADA A SER REFEITA, ACABAMENTO EM HIDRACOR NA COR BRANCO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	2.721,38	2.721,38	28,27%	3.490,79	
09.36	IPH 52	GPU ESPECIAL	J1A / J1B - 0,98 x 1,10m / 1,00m - RESTAURAÇÃO DE JANELA EXISTENTE, COM 02 FOLHA DE ABRIR (h=1,05m) EM TABUADO DE MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	2,00	881,63	1.763,27	28,27%	2.261,80	

OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS		14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS		28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1					
BASE PREÇO		SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%	
09.37	IPH 52.1	CPU ESPECIAL	J2 - 0,87 x 1,07m / 1,00m - RESTAURAÇÃO DE JANELA EXISTENTE, COM 02 FOLHA DE ABRIR (h=1,02m) EM TABUADO DE MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES, PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE, LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE, ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE ADUELA, REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO, ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE	UN	1,00	749,46	749,46	28,27%	961,35		
09.38	IPH 52.2	CPU ESPECIAL	J3 - 0,84 x 1,07m / 1,00m - RESTAURAÇÃO DE JANELA EXISTENTE, COM 02 FOLHA DE ABRIR (h=1,02m) EM TABUADO DE MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES, PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE, LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE, ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE ADUELA, REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO, ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	736,90	736,90	28,27%	945,24		
09.39	IPH 52.3	CPU ESPECIAL	J4 - 0,94 x 1,41m / 0,60m - RESTAURAÇÃO DE ESQUADRIA EXISTENTE, COMPOSTA POR 02 FOLHA DE ABRIR A SEREM INSTALADAS (h=1,34m) EM TABUADO DE MADEIRA, E GRADIL EXISTENTE EM MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES, FOLHAS EM MADEIRA NOVA E PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE, LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE, ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE ADUELA, REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO, FERRAGENS NOVAS: 04 DOBRADIÇAS METÁLICAS E 02 TRINCOS METÁLICOS, TODAS SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, ACABAMENTO DAS FERRAGENS EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	907,20	907,20	28,27%	1.163,69		
09.40	IPH 52.4	CPU ESPECIAL	J5 - 1,00 x 1,41m / 0,60m - RESTAURAÇÃO DE ESQUADRIA EXISTENTE, COMPOSTA POR 02 FOLHA DE ABRIR A SEREM INSTALADAS (h=1,34m) EM TABUADO DE MADEIRA, E GRADIL EXISTENTE EM MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES, FOLHAS EM MADEIRA NOVA E PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE, LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE, ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE ADUELA, REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO, FERRAGENS NOVAS: 04 DOBRADIÇAS METÁLICAS E 02 TRINCOS METÁLICOS, TODAS SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, ACABAMENTO DAS FERRAGENS EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	965,17	965,17	28,27%	1.238,05		
09.41	IPH 52.5	CPU ESPECIAL	J6A / J6B / J6C / J6D - 0,76 x 1,10m / 1,26m - RESTAURAÇÃO DE JANELA EXISTENTE, COM 02 FOLHA DE ABRIR (h=1,10m) EM TABUADO DE MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES, PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE, LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE, ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR, REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO, ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	4,00	730,02	2.920,09	28,27%	3.745,68		
09.42	IPH 55-1	CPU ESPECIAL	V1A / V1B / V1C / V1D - 0,40 x 0,80m / 2,10m - RESTAURAÇÃO DE VÃO EXISTENTE, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA DANIFICADA EXISTENTE E SUJIDADES, REFAZIMENTO DO EMBOCO E PINTURA QUANDO NECESSÁRIO, FECHAMENTO INTERNO COM TELA MOSQUITEIRA EM REQUADRO DE MADEIRA, ø=1", A SER REPARADA COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE, ACABAMENTO DA MADEIRA EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE	UN	4,00	290,39	1.161,55	28,27%	1.489,95		
RECOMPOSIÇÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA NO MODELO EXISTENTE											
09.43	IPH 25	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE PORTA EM MADEIRA MACIÇA - PN1 - 0,90 x 1,73m - INSTALAÇÃO DE PORTA NOVA, COM 01 FOLHA DE ABRIR EM TABUADO DE MADEIRA, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE, FERRAGENS: 02 DOBRADIÇAS METÁLICAS, 485 (3 1/2 X 3"), FAB. LA FONTE OU SIMILAR; 01 FECHADURA METÁLICA OVAL PARA BANHEIRO, CROMADA FAB. LA FONTE OU SIMILAR E 01 BARRA DE APOIO METÁLICA, CROMADA 40cm	UN	1,00	2.625,19	2.625,19	28,27%	3.367,40		
09.44	IPH 26	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE PORTA EM MADEIRA MACIÇA - PN2 - 0,80 x 1,80m - INSTALAÇÃO DE PORTA NOVA, COM 01 FOLHA DE ABRIR EM TABUADO DE MADEIRA, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE, ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE, FERRAGENS: 02 DOBRADIÇAS METÁLICAS, 485 (3 1/2 X 3"), FAB. LA FONTE OU SIMILAR; 01 FECHADURA METÁLICA OVAL, CROMADA FAB. LA FONTE OU SIMILAR.	UN	1,00	2.383,30	2.383,30	28,27%	3.057,12		

OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1				
BASE PREÇO		SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO								
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
09.45	IPH 27	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE PORTA EM MADEIRA MACIÇA - PN3 - 0,70 x 2,10m - INSTALAÇÃO DE PORTA NOVA, COM 01 FOLHA DE ABRIR EM TABUADO DE MADEIRA, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB: SUVINIL OU EQUIVALENTE. FERRAGENS: 02 DOBRADIÇAS METÁLICAS, 485 (3 1/2 X 3"), FAB. LA FONTE OU SIMILAR; 01 FECHADURA METÁLICA OVAL, CROMADA FAB. LA FONTE OU SIMILAR.	UN	1,00	2.537,79	2.537,79	28,27%	3.255,29	
09.46	IPH 64	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE JANELAS DE MADEIRA MACIÇA - J3 - 0,84 x 1,07m / 1,00m - RESTAURAÇÃO DE JANELA EXISTENTE, COM 02 FOLHA DE ABRIR (h=1,02m) EM TABUADO DE MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB: SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	1.969,69	1.969,69	28,27%	2.526,58	
09.47	IPH 64.1	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE JANELAS DE MADEIRA MACIÇA - J4 - 0,94 x 1,41m / 0,60m - RESTAURAÇÃO DE ESQUADRIA EXISTENTE, COMPOSTA POR 02 FOLHA DE ABRIR A SEREM INSTALADAS (h=1,34m) EM TABUADO DE MADEIRA, E GRADIL EXISTENTE EM MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. FOLHAS EM MADEIRA NOVA E PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB: SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. FERRAGENS NOVAS: 04 DOBRADIÇAS METÁLICAS E 02 TRINCOS METÁLICOS, TODAS SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO DAS FERRAGENS EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	2.270,74	2.270,74	28,27%	2.912,74	
09.48	IPH 64.2	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE JANELAS DE MADEIRA MACIÇA - J5 - 1,00 x 1,41m / 0,60m - RESTAURAÇÃO DE ESQUADRIA EXISTENTE, COMPOSTA POR 02 FOLHA DE ABRIR A SEREM INSTALADAS (h=1,34m) EM TABUADO DE MADEIRA, E GRADIL EXISTENTE EM MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. FOLHAS EM MADEIRA NOVA E PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB: SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. FERRAGENS NOVAS: 04 DOBRADIÇAS METÁLICAS E 02 TRINCOS METÁLICOS, TODAS SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO DAS FERRAGENS EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	2.090,61	2.090,61	28,27%	2.681,68	
09.49	IPH 64.3	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE JANELAS DE MADEIRA MACIÇA - J6A / J6B / J6C / J6D - 0,76 x 1,10m / 1,26m - RESTAURAÇÃO DE JANELA EXISTENTE, COM 02 FOLHA DE ABRIR (h=1,10m) EM TABUADO DE MADEIRA, CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB: SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	4,00	1.374,35	5.497,41	28,27%	7.051,68	
09.50	IPH 67-5	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE JANELAS DE MADEIRA MACIÇA - EM1 - 3,07 x 0,92m / 1,00m - ESQUADRIA FIXA NOVA EM MADEIRA A SER INSTALADA. COMPOSTA POR 04 REQUADROS DE MADEIRA COM TRELÇA DE PADRÃO DIAGONAL 5x5cm EM MADEIRA. MADEIRAS NOVAS IDÊNTICAS E COM DENSIDADE SIMILAR À EXISTENTE. ACABAMENTO EM CERA INCOLOR.	UN	1,00	3.088,72	3.088,72	28,27%	3.961,99	
09.51	IPH 67-6	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE JANELAS DE MADEIRA MACIÇA - EM2 - 3,22 x 0,40m / 1,80m - ESQUADRIA FIXA NOVA EM MADEIRA A SER INSTALADA. COMPOSTA POR 04 REQUADROS DE MADEIRA COM TRELÇA DE PADRÃO DIAGONAL 5x5cm EM MADEIRA. MADEIRAS NOVAS IDÊNTICAS E COM DENSIDADE SIMILAR À EXISTENTE. ACABAMENTO EM CERA INCOLOR.	UN	1,00	1.949,80	1.949,80	28,27%	2.501,06	
09.52	IPH 67-7	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE JANELAS DE MADEIRA MACIÇA - EM3 - 1,80 x 0,40m / 1,80m - ESQUADRIA FIXA NOVA EM MADEIRA A SER INSTALADA. COMPOSTA POR 02 REQUADROS DE MADEIRA COM TRELÇA DE PADRÃO DIAGONAL 5x5cm EM MADEIRA. MADEIRAS NOVAS IDÊNTICAS E COM DENSIDADE SIMILAR À EXISTENTE. ACABAMENTO EM CERA INCOLOR.	UN	1,00	1.301,00	1.301,00	28,27%	1.668,83	
09.53	IPH 67-8	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE JANELAS DE MADEIRA MACIÇA - EM4 - 0,61 x 0,40m / 1,80m - ESQUADRIA FIXA NOVA EM MADEIRA A SER INSTALADA. COMPOSTA POR REQUADRO DE MADEIRA COM TRELÇA DE PADRÃO DIAGONAL 5x5cm EM MADEIRA. MADEIRAS NOVAS IDÊNTICAS E COM DENSIDADE SIMILAR À EXISTENTE. ACABAMENTO EM CERA INCOLOR.	UN	1,00	763,40	763,40	28,27%	979,23	
09.54	IPH 32	CPU ESPECIAL	GUARDA CORPO RESTAURO DE GUARDA CORPO DE MADEIRA DA VARANDA. CONSISTE OS SERVIÇOS DE DESMONTE CUIDADOSO, RESTAURO DE TODO CONJUNTO DE MADEIRA COM RECOMPOSIÇÃO DAS PARTES COMPROMETIDAS (POUCO AFETADAS), OU COM SUBSTITUIÇÃO TOTAL (MUITO COMPROMETIDAS), ACABAMENTO COMPOSTO: DECAPAGEM, SELADOR, FUNDO E PINTURA COM TINTA ESMALTE ACETINADO NAS CORES ORIGINAIS, CONFORME PROSPECÇÃO PICTOGRÁFICA E CROMÁTICA.	M2	25,36	292,18	7.408,61	28,27%	9.503,23	
ESQUADRIAS METÁLICAS							12.174,15		15.616,13	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO			
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FORTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
09.55	IPH 28.2	GPU ESPECIAL	P29 - 1,32 x 1,50m - RESTAURAÇÃO DE PORTÃO EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR EM FERRO (COM ALTURA VARIÁVEL ENTRE 1,20m E 1,50m). CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. REPARAÇÃO DE PARTES DESGASTADAS E OXIDADAS. LIXAMENTO SUPERFICIAL COM LIXA PARA FERRO GRANULOMETRIA MÉDIA. ESCOVAÇÃO MANUAL COM ESCOVA DE MALHA EM FERRO E LIMPEZA COM REMOVEDOR TIPO THINNER OU EQUIVALENTE. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS. SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO DO PORTÃO E FERRAGENS EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UN	1,00	627,30	627,30	28,27%	804,66	
09.56	IPH 28.3	GPU ESPECIAL	PNS - 0,60 x 1,30m - PORTÃO NOVO A SER INSTALADO. COMPOSTO POR CANTONEIRAS DE FERRO COM 1" E TELA METÁLICA EM ARAME CORRUGADO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR GRAFITE ESCURO. FERRAGENS: 1 TRINCO CHATO METÁLICO E 02 DOBRADIÇAS METÁLICAS NOVAS, LA FONTE OU SIMILAR.	UN	1,00	319,49	319,49	28,27%	409,82	
09.57	IPH 28.4	GPU ESPECIAL	PN6 - 0,80 x 1,30m - PORTÃO NOVO A SER INSTALADO. COMPOSTO POR CANTONEIRAS DE FERRO COM 1" E TELA METÁLICA EM ARAME CORRUGADO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR GRAFITE ESCURO. FERRAGENS: 1 TRINCO CHATO METÁLICO E 02 DOBRADIÇAS METÁLICAS NOVAS, LA FONTE OU SIMILAR.	UN	1,00	451,14	451,14	28,27%	578,69	
09.58	IPH 72	GPU ESPECIAL	RESTAURO DO GRADIL EM FERRO TRABALHADO (SACADA-VARANDA) - RESTAURO DOS PERFIS TRABALHADOS, SUBSTITUIÇÃO SE COMPROMETIDAS OU FALTANTES POR MESMAS CARACTERÍSTICAS DO ORIGINAL; LIXAMENTO E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM REMOVEDOR, APLICAÇÃO DE TINTA ESMALTE; REMOÇÃO, RECUPERAÇÃO DE MAÇANETAS EXISTENTES- SE CONSIDERADAS IRRECUPERÁVEIS, SUBSTITUIÇÃO POR OUTRAS NOVAS DE MESMO DESENHO, DIMENSÕES E MATERIAIS. REMONTAGEM DAS ESQUADRIAS CONFORME PROJETO OU CONFORME O ORIGINAL.	UM	17,00	633,90	10.776,22	28,27%	13.822,96	
10			IMPERMEABILIZAÇÃO				9.738,32		12.491,61	
			SANITÁRIOS E JARDINEIRAS / CAIXAS E CANALETAS				1.818,23		2.332,29	
10.02	98560	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF. 06/2018	M2	65,00	27,97	1.818,23	28,27%	2.332,29	
			POÇO ELEVADOR				798,33		1.024,04	
10.03	83735	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM CIMENTO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA ULTRA RÁPIDA, TRACO 1:1, E=0,5 CM	M2	14,00	57,02	798,33	28,27%	1.024,04	
			LAJES - MIRANTE / ELEVADOR				7.121,76		9.135,28	
10.04	IPH 180	GPU ESPECIAL	IMPERMEABILIZAÇÃO ÁREA EXPOSTA DUPLA MANTA ASFALTO MODIFICADA C/POLÍMEROS, 1ª MANTA, TIPO III-B ESP. 4MM, CONS. MÍNIMO 1,15M2 /M2, CHAMA MACARICO, S/PRIMER ASFALTICO, BASE AGUA OU SOLVENTE, CONS. 0,40KG/M2, INCL. ESTE, 2ª MANTA AUTOPROTEGIDA FACE EXT. ESC. AMAS A, INCLUSIVE RALO E RODAPÉ.	M2	33,48	212,69	7.121,76	28,27%	9.135,28	
11			REVESTIMENTOS				79.018,52		101.359,25	
			ARGAMASSA				43.817,00		56.205,28	
			LIMPEZA DO SUBSTRATO				10.486,51		13.451,34	
11.09	05.001.0160-A	GPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	PERCUSSAO COM BATIDAS LEVES, SEM RETIRADA DO MATERIAL SOLTO	M2	1.263,68	1,49	1.881,63	28,27%	2.413,62	
11.10	IPH 177	GPU ESPECIAL	REMOÇÃO DE FUNGOS, LIQUENS E CROSTA NEGRA DE ARGAMASSA, HIGIENIZAÇÃO PONTUAL, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE FUNGICIDA/INSETICIDA	M2	126,37	68,09	8.604,88	28,27%	11.037,72	
			INTERNO				18.150,69		23.282,39	
11.11	120023	GPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	MASSA UNICA EM PAREDES-CIMENTO/SAIBRO 1:6	M2	175,56	34,06	5.979,80	28,27%	7.670,45	
11.12	IPH 176	GPU ESPECIAL	RESTAURO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA, REMOÇÃO MECÂNICA CUIDADOSA DOS TRECHOS DE ARGAMASSA COM DESAGREGAÇÃO OU OCOS. ABERTURA DAS TRINCAS COM "ABRETRINCA" OU ESPÁTULA DE AÇO EM FORMA DE "V". PREENCHIMENTO DAS TRINCAS ABERTAS COM SUVINIL SELATRINCA, OU DE QUALIDADE SUPERIOR, EM DUAS DEMÃOS. REFAZIMENTO DE EMBOÇO E REBOCO NOS TRECHOS REMOVIDOS, UTILIZAR ARGAMASSAS DE TRAÇO E COMPOSIÇÃO COMPATÍVEIS COM A ARGAMASSA ORIGINAL, DESEMPENAR PARA NIVELAR COM A ARGAMASSA EXISTENTE.	M2	126,37	96,31	12.170,89	28,27%	15.611,94	
			EXTERNO				15.179,80		19.471,55	
11.13	IPH 176-2	GPU ESPECIAL	MASSA UNICA EM PAREDES-CIMENTO/SAIBRO 1:6, APLICADO EM MURO DE PEDRA	M2	33,70	36,63	1.234,33	28,27%	1.583,31	
11.14	IPH 176-1	GPU ESPECIAL	RESTAURO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA PARA MURO DE PEDRA, REMOÇÃO MECÂNICA CUIDADOSA DOS TRECHOS DE ARGAMASSA COM DESAGREGAÇÃO OU OCOS. ABERTURA DAS TRINCAS COM "ABRETRINCA" OU ESPÁTULA DE AÇO EM FORMA DE "V". PREENCHIMENTO DAS TRINCAS ABERTAS COM SUVINIL SELATRINCA, OU DE QUALIDADE SUPERIOR, EM DUAS DEMÃOS. REFAZIMENTO DE EMBOÇO E REBOCO NOS TRECHOS REMOVIDOS, UTILIZAR ARGAMASSAS DE TRAÇO E COMPOSIÇÃO COMPATÍVEIS COM A ARGAMASSA ORIGINAL, DESEMPENAR PARA NIVELAR COM A ARGAMASSA EXISTENTE.	M2	12,64	100,61	1.271,32	28,27%	1.630,76	
11.15	IPH 137	GPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO DE CIMALHA E SIMILAR, LIMPEZA, TRATAMENTO DE FISSURAS, RECOMPOSIÇÃO COM MOLDE DE PARTES DETERIORADAS E PARTES FALTANTES	M2	41,92	299,65	12.562,20	28,27%	16.113,88	
11.16	13.010.0015-A	GPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	PINGADEIRA DE 4X0,5CM, EXECUTADA EM MASSA UNICA CONFORME ITEM 13.003.0001 (ADAPTADA PARA RECOMPOSIÇÃO DO FRISO NA FACHADA)	M	11,31	9,90	111,95	28,27%	143,60	
			RESTAURO DE PEÇAS ESPECIAIS				10.554,25		13.538,23	
11.17	IPH 132	GPU ESPECIAL	RESTAURO DE ORNAMENTOS DECORATIVOS, LIMPEZA, TRATAMENTO DE FISSURAS, RECOMPOSIÇÃO COM MOLDE DE PARTES DETERIORADAS E PROTEÇÃO	UN	10,00	298,60	2.986,02	28,27%	3.830,25	
11.18	IPH 151	GPU ESPECIAL	REPRODUÇÃO DE NOVOS PINHAIS EM MADEIRA (GUARDA CORPO DA VARANDA), COM ACABAMENTO EM PINTURA IMUNIZANTE E ESMALTE.	UN	30,00	142,50	4.275,09	28,27%	5.483,77	
11.19	IPH 136	GPU ESPECIAL	RESTAURO DE BUZINOTES, LIMPEZA, TRATAMENTO DE FISSURAS, RECOMPOSIÇÃO COM MOLDE DE PARTES DETERIORADAS E PROTEÇÃO	UN	18,00	182,95	3.293,15	28,27%	4.224,21	
			PEDRA LIOZ				12.020,31		15.418,78	
11.20	IPH 152	GPU ESPECIAL	RESTAURO DE CANTARIAS COM PEDRA LIOZ - POLIMENTO PARA REMOÇÃO DE SUJEIRAS, TRATAMENTO DAS TRINCAS, RECOMPOSIÇÃO DE TRECHO OU SUBSTITUIÇÃO DE PEÇA COM DANO, APLICAÇÃO DE HIDROFUGANTE	M	198,33	60,61	12.020,31	28,27%	15.418,78	
			CERÂMICO				4.829,79		6.195,31	
11.21	73908/1	SINAPI	CANTONEIRA DE ALUMINIO 2"X2", PARA PROTECAO DE QUINA DE PAREDE	M	38,00	33,86	1.286,56	28,27%	1.650,31	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA					BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO					BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
11.22	87266	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF. 06/2014	M2	75,11	47,18	3.543,23	28,27%	4.545,00	
			AZULEJO PORTUGUES				7.429,66		9.530,23	
11.23	IPH 275	CPU ESPECIAL	RESTAURO NOS PAINÉIS DE AZULEJOS COM MAPEAMENTO, CATALOGAÇÃO, REGISTRO, NUMERAÇÃO DAS PEÇAS, FOTOGRAFIA DO CONJUNTO E EMISSÃO DE LAUDO FINAL.	M2	9,70	17,83	172,92	28,27%	221,81	
11.24	IPH 276	CPU ESPECIAL	RESTAURO NOS PAINÉIS DE AZULEJOS, COM HIGIENIZAÇÃO TOTAL, FACEAMENTO, LIMPEZA MANUAL/MECÂNICA/QUÍMICA, TRATAMENTO DE FISSURAS, COLAGENS, CONSOLIDAÇÕES, APLICAÇÃO DE BIOCIDA, TRATAMENTO DEACIDIFICANTE, MIMESE, APLICAÇÃO PROTETIVO IMPERMEABILIZANTE, RECOMPOSIÇÃO DE PARTES DETERIORADAS, REPRODUÇÃO, RECOMPOSIÇÃO DAS PINTURAS E REJUNTAMENTO	M2	9,70	748,12	7.256,74	28,27%	9.308,42	
			LIMPEZA GERAL APÓS COLOCAÇÃO				367,51		471,42	
11.25	73948/3	SINAPI	LIMPEZA AZULEJO	M2	84,81	4,33	367,51	28,27%	471,42	
12			FORROS				92.102,47		118.142,38	
			MADEIRA				92.102,47		118.142,38	
12.01	IPH 79	CPU ESPECIAL (SINAPI 96112 ADAPT)	FORRO DE TÁBUA DE MADEIRA L=28CM, TIPO CUMARU/IPE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ACABAMENTO RODA-FORRO EM MADEIRA, IMUNIZAÇÃO, ACABAMENTO SELADOR, EMASSAMENTO E PINTURA EM TINTA ESMALTE.	M2	183,61	501,62	92.102,47	28,27%	118.142,38	
13			PAVIMENTAÇÃO				280.870,54		360.280,40	
			LIMPEZA, ATERRO E COMPACTAÇÃO (DEPÓSITO)				107,21		137,52	
13.07.01	79482	SINAPI	ATERRO COM AREIA COM ADENSAMENTO HIDRAULICO	M3	1,72	59,61	102,53	28,27%	131,52	
13.07.02	72961	SINAPI	REGULARIZACAO E COMPACTACAO DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESURA	M2	4,30	1,09	4,68	28,27%	6,00	
			CONTRAPISO				3.084,37		3.956,41	
13.07	87642	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 4CM. AF. 06/2014	M2	95,11	32,43	3.084,37	28,27%	3.956,41	
			CERÂMICO				1.939,98		2.488,47	
13.08	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF. 06/2014	M2	43,26	44,84	1.939,98	28,27%	2.488,47	
			PEDRA LIOZ				1.941,00		2.489,77	
13.09	IPH 152.1	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE PISO/SOLEIRA COM PEDRA LIOZ - POLIMENTO PARA REMOÇÃO DE SUJEIRAS, TRATAMENTO DAS TRINCAS, RECOMPOSIÇÃO DE TRECHO OU SUBSTITUIÇÃO DE PEÇA COM DANO, APLICAÇÃO DE HIDROFUGANTE	M2	12,38	156,85	1.941,00	28,27%	2.489,77	
			LADRILHO HIDRAULICO				25.653,33		32.906,24	
13.10	IPH 309	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE PISO CERÂMICO TIPO LADRILHO HIDRAULICO - POLIMENTO PARA REMOÇÃO DE SUJEIRAS, NOVO REJUNTAMENTO, TRATAMENTO DAS TRINCAS, RECOMPOSIÇÃO DE TRECHO OU SUBSTITUIÇÃO DE PEÇA COM DANO, ACABAMENTO COM RESINA 2 DEMÃOS	M2	207,40	123,69	25.653,33	28,27%	32.906,24	
			MADEIRA				247.463,15		317.427,82	
13.11	13.398.0018-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	BARROTE DE MADEIRA DE LEI DE 3"x4.1/2", APOIADO EM PILARETE D E 20X20CM, DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACIOS OU OUTRO, EXCLUSIVE OS PILARETES	M	100,00	22,07	2.206,81	28,27%	2.830,74	
13.12	4433	INSUMO SINAPI	PEÇA DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 *) MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	161,50	7,77	1.255,44	28,27%	1.610,39	
13.13	IPH 190.2	CPU ESPECIAL	PISO DE TABUA DE MADEIRA L=28CM, TIPO CUMARU/IPE EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, CONSIDERANDO ESTRUTURA DE VIGAMENTO E BARROTEAMENTO, RASPAGEM, CALAFETAÇÃO E ENCERAMENTO, CONFORME ORIGINAL.	M2	197,99	954,19	188.919,13	28,27%	242.331,79	
13.14	IPH 88.3	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE PISO DE TABUA DE MADEIRA L=28CM, TIPO IPE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, COM ENCAIXE MACHO-FEMEA. CONSTANDO DO SERVIÇO DESMONTE CUIDADOSO, COMPOSTO DE VIGAMENTO E BARROTEAMENTO EM MADEIRA MACIÇA, CONSIDERANDO SUBSTITUIÇÃO DAS PARTES COMPROMETIDAS ESTRUTURALMENTE COM ENXERTOS (POUCO AFETADAS), OU COM SUBSTITUIÇÃO TOTAL (MUITO COMPROMETIDAS), E ACABAMENTO RASPAGEM, CALAFETAÇÃO E PINTURA VERNIZ ACETINADO (SYNTEKO) EM 3 DEMÃOS, CONFORME ORIGINAL.	M2	132,79	337,25	44.783,18	28,27%	57.444,62	
			ESCALADA				10.298,59		13.210,28	
13.15	IPH 68.1	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE ESCADA EM MADEIRA - MIRANTE 1 - TIPO CUMARU/IPE OU EQUIVALENTE DA REGIAO - COM GUARDA-CORPO EM GRADIL TRABALHADO E CORRIMÃO DE MADEIRA. CONSTANDO O SERVIÇO DE DESMONTE CUIDADOSO, COMPOSTA DE VIGAMENTO ESTRUTURAL, DEGRAUS BOLEADOS, ESPELHOS E CORRIMÃOS COM ENTALHES, CONSIDERANDO: SUBSTITUIÇÃO DAS PARTES COMPROMETIDAS COM ENXERTOS (POUCO AFETADAS), OU COM SUBSTITUIÇÃO TOTAL (MUITO COMPROMETIDAS), ACABAMENTO CONSISTE EM DECAPAGEM, SELADOR E PINTURA VERNIZ FOSCO NOS DEGRAUS E CORRIMÃO E PINTURA ESMALTE NO GUARDA-CORPO, CONFORME ORIGINAL.	M2	8,69	598,93	5.206,19	28,27%	6.678,12	
13.16	IPH 68.2	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE ESCADA EM MADEIRA - SALA 8 - TIPO CUMARU/IPE OU EQUIVALENTE DA REGIAO - COM GUARDA-CORPO EM GRADIL TRABALHADO E CORRIMÃO DE MADEIRA. CONSTANDO O SERVIÇO DE DESMONTE CUIDADOSO, COMPOSTA DE VIGAMENTO ESTRUTURAL, DEGRAUS BOLEADOS, ESPELHOS E CORRIMÃOS COM ENTALHES, CONSIDERANDO: SUBSTITUIÇÃO DAS PARTES COMPROMETIDAS COM ENXERTOS (POUCO AFETADAS), OU COM SUBSTITUIÇÃO TOTAL (MUITO COMPROMETIDAS), ACABAMENTO CONSISTE EM DECAPAGEM, SELADOR E PINTURA VERNIZ FOSCO NOS DEGRAUS E CORRIMÃO E PINTURA ESMALTE NO GUARDA-CORPO, CONFORME ORIGINAL.	M2	8,50	598,93	5.092,40	28,27%	6.532,16	
			CARGA / DESCARGA / MOVIMENTAÇÃO				681,50		874,17	
13.17	88078	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, PLACAS CERÂMICAS, CARRINHO PLATAFORMA, 100M. AF. 06/2014	M2	114,10	0,60	67,96	28,27%	87,17	
13.18	017137	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CARGA DESCARGA MATERIAIS EM GERAL (MAO-DE-OBRA)	M3	13,51	30,64	414,02	28,27%	531,07	
13.19	73948/11	SINAPI	LIMPEZA PISO CERÂMICO	M3	13,51	14,77	199,52	28,27%	255,93	
14			RODAPÉS, SOLEIRAS, FILETE E PEITORIS				30.394,22		38.987,52	
			SOLEIRA				2.438,34		3.127,73	
14.01	74111/1	SINAPI	SOLEIRA / TABELA EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LARGURA 5 CM, ESPESURA 2 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE	M	8,00	32,42	259,35	28,27%	332,68	
14.02	IPH 170	CPU ESPECIAL	SOLEIRA/TABELA DE TABUA DE MADEIRA L=28CM, TIPO CUMARU/IPE EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, CONSIDERANDO ESTRUTURA DE VIGAMENTO E BARROTEAMENTO, RASPAGEM, CALAFETAÇÃO E ENCERAMENTO, CONFORME ORIGINAL.	M2	4,26	511,50	2.178,99	28,27%	2.795,05	
			PEITORIL				449,96		577,18	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA					BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO					BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
14.03	84088	SINAPI	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	5,12	87,88	449,96	28,27%	577,18	
			RODAPE				27.505,92		35.282,61	
14.04	IPH 93	GPU ESPECIAL (SINAPI 73866/1 ADAPT)	RODAPE EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO EM PECAS DE MADEIRA (ADAPT PARA H=22CM), INCLUSIVE ACABAMENTO LIXAMENTO, EMASSAMENTO E PINTURA À OLEO 03 DEMAOS, CONFORME ORIGINAL.	M	142,62	51,37	7.325,75	28,27%	9.396,94	
14.05	IPH 93.1	GPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO DE RODAPE DE MADEIRA MACIÇA TIPO CUMARU/YPE OU EQUIVALENTE DA REGIAO DE 2,0 X 22 CM - PERCUSSÃO, RETIRADA DAS PARTES COMPROMETIDAS, COM SUBSTITUIÇÃO TOTAL (MUITO COMPROMETIDAS) E ACABAMENTO DECAPAGEM, LIXAMENTO, EMASSAMENTO E PINTURA À OLEO 3 DEMAOS, CONFORME ORIGINAL.	M	53,00	87,04	4.613,12	28,27%	5.917,38	
14.06	IPH 93.2	GPU ESPECIAL	RESTAURO DE RODAPE DE MADEIRA MACIÇA TIPO CUMARU/YPE OU EQUIVALENTE DA REGIAO DE 2,0 X 22 CM - RECOMPOSIÇÃO DAS PARTES POUCO COMPROMETIDAS COM EXERTOS PEQUENOS ORIFICIOS PREENCHIDOS C/ RESINA EPOXI E ACABAMENTO DECAPAGEM, LIXAMENTO, EMASSAMENTO E PINTURA TINTA À OLEO 3 DEMAOS, CONFORME ORIGINAL.	M	211,00	30,57	6.450,44	28,27%	8.274,16	
14.07	IPH 85	GPU ESPECIAL	RODAPE DE LAJOTINHA 2,0 X 7 CM, CONFORME ORIGINAL.	M	119,00	27,72	3.298,21	28,27%	4.230,71	
14.08	IPH 91	GPU ESPECIAL	RODAPE EM MARMORE BRANCO ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA) ALTURA 20CM	M	40,48	143,74	5.818,40	28,27%	7.463,42	
15			PINTURA				56.392,73		72.336,50	
			PAREDES				37.851,44		48.553,09	
15.06	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFICIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF. 06/2014	M2	1.895,11	1,62	3.074,82	28,27%	3.944,16	
15.07	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF. 06/2014	M2	1.895,11	8,14	15.432,49	28,27%	19.795,68	
15.08	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF. 06/2014	M2	1.895,11	10,21	19.344,13	28,27%	24.813,25	
			TETOS - LAJE				2.435,29		3.123,81	
15.09	88482	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMAIO. AF. 06/2014	M2	93,00	2,19	203,42	28,27%	260,93	
15.10	88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMAOS. AF. 06/2014	M2	93,00	15,03	1.398,14	28,27%	1.793,43	
15.11	88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMAOS. AF. 06/2014	M2	93,00	8,96	833,73	28,27%	1.069,45	
			FACHADA				14.965,07		19.196,10	
15.12	73806/1	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFICIES COM JATO DE ALTA PRESSAO DE AR E AGUA	M2	1.084,31	1,17	1.269,36	28,27%	1.628,24	
15.13	84123	SINAPI	LIXAMENTO MAN C/ LIXA CALAFATE DE CONCR APARENTE ANTIGO	M2	1.084,31	4,18	4.531,83	28,27%	5.813,10	
15.14	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMAIO. AF. 06/2014	M2	1.084,31	1,53	1.659,07	28,27%	2.128,13	
15.15	84651	SINAPI	PINTURA COM TINTA IMPERMEAVEL MINERAL EM PO, DUAS DEMAOS	M2	1.084,31	6,92	7.504,81	28,27%	9.626,63	
			CANALETA / PORTA ELEVADOR / CALHA				1.073,43		1.376,92	
15.16	74064/2	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMAIO	M2	38,36	9,43	361,62	28,27%	463,86	
15.17	73924/2	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	M2	38,36	18,56	711,81	28,27%	913,06	
			DIVERSOS				67,50		86,58	
15.18	89191	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, LATA DE 18 L, CARRINHO PLATAFORMA, 100M. AF. 08/2014	LT	115,32	0,59	67,50	28,27%	86,58	
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA				107.358,64		137.711,92	
			SERVIÇOS INICIAIS				9.217,70		11.823,79	
16.29	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 05/2015	M	822,00	3,67	3.013,48	28,27%	3.865,47	
16.30	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 05/2015	M	822,00	7,55	6.204,22	28,27%	7.958,32	
			ENTRADA DE ENERGIA				1.565,09		2.007,59	
16.31	41598	SINAPI	ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA ELETRICA AEREA TRIFASICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1,00	1.325,36	1.325,36	28,27%	1.700,08	
16.32	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	29,00	8,27	239,73	28,27%	307,51	
			QUADROS / PAINÉIS				2.337,92		2.998,91	
16.33	IPH 94	GPU ESPECIAL	QUADRO DISTRIBUIÇÃO GERAL	UN	1,00	2.337,92	2.337,92	28,27%	2.998,91	
			CABOS E FIOS (CONDUTORES)				7.617,01		9.770,55	
16.34	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	2.827,00	2,14	6.038,34	28,27%	7.745,55	
16.35	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	46,00	4,72	217,29	28,27%	278,72	
16.36	IPH 295	GPU ESPECIAL	CABO TIPO PP FLEXIVEL 3X2M5MM² PARA EXECUÇÃO DE RABICHO DE ALIMENTAÇÃO DAS LUMINÁRIAS, EM DIVERSAS CORES	M	262,00	5,20	1.361,38	28,27%	1.746,28	
			ELETRODUTOS E CAIXAS / DIVERSOS				8.322,63		10.675,69	
16.37	91844	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	148,00	3,53	522,82	28,27%	670,64	
16.38	91846	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	410,00	4,96	2.033,57	28,27%	2.608,52	
16.39	IPH 298	GPU ESPECIAL	ELETRODUTO FLEXIVEL PVC 32mm 1.1/2"	M	74,00	10,96	810,82	28,27%	1.040,06	
16.40	91872	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	55,00	8,53	469,34	28,27%	602,04	
16.41	90463	SINAPI	PERFILADO DE SEÇÃO 38X38 MM PARA SUPORTE DE MAIS DE 3 TUBOS VERTICAIS. AF. 05/2015	M	60,00	2,02	121,38	28,27%	155,70	
16.42	91181	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIAMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 3", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF. 05/2015	M	260,00	6,21	1.615,31	28,27%	2.072,00	
16.43	39126	SINAPI	ABRAÇADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 4" E CUNHA DE FIXAÇÃO	UN	120,00	5,16	618,60	28,27%	793,50	
16.44	91942	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	42,00	18,78	788,84	28,27%	1.011,87	
16.45	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	165,00	8,13	1.341,95	28,27%	1.721,36	
			LUMINÁRIAS				70.148,27		89.981,11	
16.46	97591	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2017 (ADAPTADA PARA 2 LAMPADAS LED)	UN	26,00	116,11	3.018,90	28,27%	3.872,43	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO			
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FORTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
16.47	IPH 305	CPU ESPECIAL	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO 60CM COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 6 LÂMPADAS DE LED 13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00	616,16	3.080,80	28,27%	3.951,83	
16.48	IPH 313	CPU ESPECIAL	LUMINÁRIA CIRCULAR DE EMBUTIR PARA 2 LÂMPADAS LED BULBO 13W, INCLUSO 2 LAMPADA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	26,00	120,90	3.143,32	28,27%	4.032,02	
16.49	060004	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	LUMINÁRIA RETANGULAR PENDENTE LINEAR COM 04 LÂMPADAS TUBULAR LED 20W, INCLUSO ACESSÓRIOS DE SUSTENTAÇÃO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	14,00	697,29	9.762,00	28,27%	12.521,99	
16.50	IPH 315	CPU ESPECIAL	TRILHO ELETRIFICADO PARA LUMINÁRIAS TIPO SPOT ATÉ 50W, COM ALIMENTADOR PARA ENERGIA, INCLUSIVE CONEXÕES. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	83,00	129,54	10.752,11	28,27%	13.792,03	
16.51	IPH 310	CPU ESPECIAL	REFLETOR METÁLICO TIPO CANHÃO (SPOT) P/ 1 LAMP PAR 30 LED 15W, EQUIPADO COM DIFUSOR E PLUG PARA TRILHO ELETRIFICADO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	70,00	130,32	9.122,67	28,27%	11.701,90	
16.52	IPH 311	CPU ESPECIAL	REFLETOR METÁLICO TIPO CANHÃO (SPOT) P/ 1 LAMP PAR 38 LED 15W, EQUIPADO COM DIFUSOR E PLUG PARA TRILHO ELETRIFICADO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	100,00	150,03	15.003,01	28,27%	19.244,78	
16.53	IPH 303	CPU ESPECIAL	REFLETOR EM ALUMÍNIO COM SUPORTE E ALÇA, LÂMPADA 125 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2017 (ADAPTADA C/ INCLUSÃO DA LÂMPADA LED 10W)	UN	9,00	126,92	1.142,32	28,27%	1.465,29	
16.54	IPH 138	CPU ESPECIAL	FITA LED 6W	M	30,00	22,41	672,21	28,27%	862,26	
16.55	IPH 154	CPU ESPECIAL (EMOP 05.016.000 5-0 ADAPT)	BALIZADOR HERMÉTICO DE EMBUTIR EM ALUMÍNIO FUNDIDO, VIDRO TEMPERADO, REF LETOR DE ALTO BRILHO, INCLUSIVE LÂMPADA LED 3 A 6W. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	37,00	198,10	7.329,67	28,27%	9.401,97	
16.56	IPH 312	CPU ESPECIAL	MINI-REFLETOR CIRCULAR EMBUTIDO EM PISO EM LED 2,5W	UN	20,00	202,39	4.047,83	28,27%	5.192,26	
16.57	90463	SINAPI	PERFILADO DE SEÇÃO 38X38 MM PARA SUPORTE DE MAIS DE 3 TUBOS VERTICAIS. AF. 05/2015	M	200,00	2,02	404,60	28,27%	518,99	
16.58	IPH 300	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM PVC PARA DIMERIZAÇÃO DOS CIRCUITOS DOS TRILHOS DE ILUMINAÇÃO. PARA ATÉ 24 DIMMERS. FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	1.334,42	2.668,83	28,27%	3.423,38	
TOMADAS E INTERRUPTORES							8.150,02		10.454,26	
16.59	91951	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 4" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	42,00	8,45	354,96	28,27%	455,32	
16.60	91947	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	165,00	4,95	816,69	28,27%	1.047,59	
16.61	062567	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ESPELHO / PLACA DE 4 POSTOS 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	165,00	7,46	1.230,12	28,27%	1.577,91	
16.62	IPH 299	CPU ESPECIAL	ESPELHO / PLACA DE 6 POSTOS 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	42,00	7,46	313,12	28,27%	401,65	
16.63	91999	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	212,00	14,43	3.058,72	28,27%	3.923,50	
16.64	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	52,00	11,60	603,41	28,27%	774,01	
16.65	062602	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	PLUG MACHO 2P + T	UN	33,00	27,89	920,39	28,27%	1.180,61	
16.66	062569	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	PLUG FEMEA 2P + T	UN	33,00	25,84	852,61	28,27%	1.093,67	
17			SISTEMA ESPECIAIS - TELEFONIA / LÓGICA / CFVT / SONORIZAÇÃO				23.344,07		29.944,08	
SERVIÇOS INICIAIS							2.657,66		3.409,06	
17.01	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 05/2015	M	237,00	3,67	868,85	28,27%	1.114,50	
17.02	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 05/2015	M	237,00	7,55	1.788,81	28,27%	2.294,56	
CABEAMENTO ESTRUTURADO							11.154,87		14.308,65	
17.03	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	60,00	6,29	377,69	28,27%	484,47	
17.04	IPH 298	CPU ESPECIAL	ELETRODUTO FLEXÍVEL PVC 32mm 1.1/2"	M	122,00	10,96	1.336,76	28,27%	1.714,70	
17.05	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	6,00	8,03	48,18	28,27%	61,80	
17.06	83370	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3. 40X40X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	1,00	139,90	139,90	28,27%	179,45	
17.07	059436	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CABO UTP CAT. 6 - 4 PARES	M	1.248,00	3,92	4.895,60	28,27%	6.279,72	
17.08	IPH 314	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CABO AUDIO/VIDEO TIPO HDMI MACHO/MACHO COM TERMINAIS BANHADO A OURO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	100,00	5,32	531,93	28,27%	682,32	
17.09	91943	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	41,00	10,46	429,03	28,27%	550,33	
17.10	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	19,00	8,13	154,53	28,27%	198,22	
17.11	95780	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2016 P	UN	1,00	21,30	21,30	28,27%	27,32	
17.12	062567	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ESPELHO / PLACA DE 4 POSTOS 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	41,00	7,46	305,67	28,27%	392,09	
17.13	IPH 299	CPU ESPECIAL	ESPELHO / PLACA DE 6 POSTOS 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	19,00	7,46	141,65	28,27%	181,70	
17.14	059435	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CRIMPAGEM, CERTIFICACAO E IDENTIFICACAO DOS CABOS UTP	UN	60,00	46,21	2.772,63	28,27%	3.556,53	
TOMADAS E ACESSÓRIOS							2.553,96		3.276,04	
17.15	IPH 125	CPU ESPECIAL (SINAPI 72337 ADAPT)	TOMADA TIPO RJ45 COM 2 MÓDULOS, DE EMBUTIR, COMPLETA, PARA LÓGICA. FORNECIMENTO O E COLOCACAO	UN	41,00	62,29	2.553,96	28,27%	3.276,04	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA					BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO					BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1				
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
EQUIPAMENTO - TELEFONIA / LÓGICA / CFVT							6.977,58		8.950,33	
17.16	IPH 317	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ROTEADOR ANTENA INTERNA 5dBi WI-FI 450MBPS	UN	13,00	201,85	2.624,02	28,27%	3.365,90	
17.17	059437	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	CAMERA COM SENSOR CCD 1/3 COLOR - DIA / NOITE	UN	16,00	272,10	4.353,56	28,27%	5.584,43	
18			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				10.719,34		13.749,98	
			SERVIÇOS INICIAIS - RASGOS / CHUMBAMENTO TUBULAÇÃO / BASE				3.545,59		4.548,02	
18.43	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	90,00	7,54	678,37	28,27%	870,16	
18.44	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	90,00	7,55	679,29	28,27%	871,34	
18.45	90444	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	77,00	14,24	1.096,72	28,27%	1.406,79	
18.46	90468	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	77,00	3,31	254,61	28,27%	326,60	
18.47	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017 (BASES PARA O SIST. AQUEC E RESERVATÓRIO)	M3	0,48	1.742,92	836,60	28,27%	1.073,13	
			TUBULAÇÃO				7.173,75		9.201,96	
18.48	96645	SINAPI	TUBO, PPR, DN 32, CLASSE PN 12, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2015	M	26,00	15,47	402,09	28,27%	515,77	
18.49	96646	SINAPI	TUBO, PPR, DN 40, CLASSE PN 12, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2015	M	10,00	23,94	239,37	28,27%	307,05	
18.50	96671	SINAPI	TUBO, PPR, DN 50, CLASSE PN 12, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2015	M	7,00	20,01	140,10	28,27%	179,71	
18.51	89450	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	2,00	18,55	37,09	28,27%	47,58	
18.52	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	24,00	4,26	102,28	28,27%	131,20	
18.53	89391	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	12,00	5,94	71,23	28,27%	91,37	
18.54	89572	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/4, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	5,00	6,13	30,65	28,27%	39,32	
18.55	89595	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/4, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	11,56	46,25	28,27%	59,33	
18.56	89610	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	8,00	15,52	124,13	28,27%	159,22	
18.57	89832	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CPVC, SOLDÁVEL, DN 42MM X 22MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	26,50	26,50	28,27%	33,99	
18.58	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	11,00	5,16	56,71	28,27%	72,74	
18.59	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	3,00	7,04	21,13	28,27%	27,10	
18.60	89497	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	7,00	7,00	28,27%	8,98	
18.61	89729	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, CPVC, SOLDÁVEL, DN 35MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	5,00	16,71	83,54	28,27%	107,16	
18.62	94688	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	13,00	6,49	84,37	28,27%	108,22	
18.63	94695	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	18,95	18,95	28,27%	24,31	
18.64	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	19,00	8,98	170,53	28,27%	218,74	
18.65	94672	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4 INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	6,27	6,27	28,27%	8,04	
18.66	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2,00	13,49	26,99	28,27%	34,62	
18.67	91112	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, TUBOS DE PPR - PN 12 OU PN 25 COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 50 MM, MANUAL, 30M. AF_06/2015	M	45,00	0,07	3,23	28,27%	4,14	
			REGISTROS							
18.68	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	5,00	57,44	287,22	28,27%	368,43	
18.69	94496	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	71,33	142,66	28,27%	182,99	
18.70	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	84,58	84,58	28,27%	108,49	
18.71	94498	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	110,54	221,07	28,27%	283,57	
18.72	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	7,00	64,40	450,78	28,27%	578,23	
18.73	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	1,00	59,39	59,39	28,27%	76,18	
			RESERVATÓRIOS SUPERIOR							
18.74	IPH 307	CPU ESPECIAL	ALCA PARA BARRILETE DE DISTRIBUIÇÃO DO TIPO CONCENTRADO, SOB RESERVATÓRIO DUPLA, INCLUSIVE RAMAIS PARA EXTRAVASOR E LIMPEZA A COMPREENDENDO: 5,00M DE TUBO DE PVC 75MM, REGISTROS E CONEXO ES. FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	1.273,59	2.547,18	28,27%	3.267,34	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO			
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
18.75	88503	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	2,00	637,28	1.274,57	28,27%	1.634,93	
18.76	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BÓIA REAL, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDA E INSTALADA EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA. AF_06/2016	UN	2,00	28,55	57,10	28,27%	73,24	
18.77	73795/3	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 32MM (1.1/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	66,83	133,66	28,27%	171,45	
18.78	18.017.0020-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	FILTRO PARA USO DOMESTICO COM CARCACA ATOXICA EM POLIPROPILE NO COM 1 ELEMENTO FILTRANTE DE CELULOSE E CARVAO ATIVADO,PAR A VAZAO ATE 180L/H,CONEXAO DE 1/2" SEM REGISTRO.FORNECIMENTO	UN	2,00	108,56	217,13	28,27%	278,52	
19			INSTALAÇÃO SANITÁRIA E ÁGUAS PLUVIAIS				4.569,30		5.861,17	
			DISTRIBUIÇÃO E PRUMADA				4.569,30		5.861,17	
19.28	91792	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	50,00	33,67	1.683,60	28,27%	2.159,60	
19.29	91793	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	6,00	50,94	305,67	28,27%	392,09	
19.30	91794	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	10,00	23,77	237,73	28,27%	304,94	
19.31	91795	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	17,00	40,56	689,56	28,27%	884,52	
19.32	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	10,00	5,50	55,04	28,27%	70,60	
19.33	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	12,08	12,08	28,27%	15,50	
19.34	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	14,95	59,81	28,27%	76,72	
19.35	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	21,00	4,76	100,06	28,27%	128,35	
19.36	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	21,00	4,76	100,06	28,27%	128,35	
19.37	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	6,44	12,88	28,27%	16,52	
19.38	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	5,00	11,30	56,48	28,27%	72,45	
19.39	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	5,00	14,89	74,45	28,27%	95,50	
19.40	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	7,35	14,71	28,27%	18,87	
19.41	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	9,90	9,90	28,27%	12,70	
19.42	89830	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	17,51	17,51	28,27%	22,46	
19.43	89834	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	5,00	24,57	122,87	28,27%	157,61	
19.44	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	5,42	21,69	28,27%	27,82	
19.45	89776	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	12,16	24,32	28,27%	31,20	
19.46	89779	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	17,55	70,20	28,27%	90,05	
19.47	89786	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	7,00	20,05	140,32	28,27%	179,99	
19.48	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	11,97	23,95	28,27%	30,72	
19.49	89546	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	UN	1,00	5,94	5,94	28,27%	7,62	
19.50	89549	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	UN	1,00	9,46	9,46	28,27%	12,13	
19.51	15.003.0175-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	TAMPA CEGA E CAIXILHO, 15 X 15CM EM ACO INOX, PARA RALO SIFONA DO FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	13,51	67,57	28,27%	86,67	
19.52	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	5,00	45,26	226,28	28,27%	290,26	
19.53	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	3,00	7,56	22,67	28,27%	29,08	
19.54	15.004.0190-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	LIGACAO A COLUNA DE GORDURA DO ESGOTO DE PIAS EM TUBO DE PVC DE 50MM SOLDÁVEL, COM CONEXOES	UN	2,00	39,74	79,48	28,27%	101,95	
19.55	15.003.0370-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	FIXACAO ATRAVES DE PINO CRAVADO COM PISTOLA E FITA METALICA RECARTEILHADA DE TUBULACOES C/DIAMETROS INTERNOS VARIÁVEIS DE 1/2" A 4", COM PONDO-SE DE FITA DE 17MM DE LARGURA E 0,50M DE COMPRIMENTO E CONJUNTO C/CURSOR E SUPORTE "Y" EM CAIXA DE 25 PECAS(SI	UN	30,00	10,83	325,01	28,27%	416,90	
20			BANCADAS, LOUÇAS E METAIS				21.121,90		27.093,63	
			LOUÇAS E METAIS				16.711,65		21.436,48	
20.01	86888	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	4,00	381,49	1.525,97	28,27%	1.957,40	

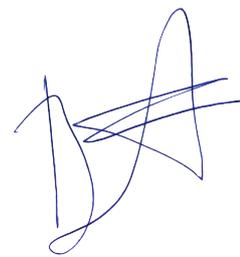
OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1				
BASE PREÇO		SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO								
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
20.02	18.002.0090-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	VASO SANITARIO DE LOUCA BRANCA OU BRANCO GELO.PARA PESSOAS COM NECESSIDADES ESPECIFICAS.INCLUSIVE ASSENTO ESPECIAL,BOLSA DE LIGACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	1,00	492,42	492,42	28,27%	631,64	
20.03	18.005.0015-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO,TIPO MEDIO LUXO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	64,01	256,03	28,27%	328,42	
20.04	18.016.0120-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	BARRA DE APOIO RETRATIL(ARTICULADA)EM ACO INOXIDAVEL AISI 304,TUBO DE 1.1/4",INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS.COM 80CM,PARA PESSOAS COM NECESSIDADES E ESPECIFICAS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	493,05	493,05	28,27%	632,45	
20.05	18.016.0100-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	BARRA DE APOIO PARA LAVATORIO DE CENTRO,EM ACO INOXIDAVEL AISI 304,TUBO DE 1.1/4",INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS.MEDINDO 60X40CM,PARA PESSOAS COM NECESSIDADES ESPECIFICAS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	523,94	523,94	28,27%	672,07	
20.06	18.007.0051-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	DUCHINHA MANUAL.COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" CROMADO,RABICHO CROMADO,SUPORTE BRANCO,PISTOLA BRANCA,BUCHAS E PARAFUSOS PARA FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	5,00	68,10	340,52	28,27%	436,79	
20.07	40729	SINAPI	VALVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO. ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	208,36	208,36	28,27%	267,27	
20.08	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUCA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013	UN	10,00	114,99	1.149,92	28,27%	1.475,03	
20.09	IPH 87	CPU ESPECIAL	CUBA SEM-ENCAIXE. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	3,00	770,29	2.310,86	28,27%	2.964,20	
20.10	IPH 86	CPU ESPECIAL	TORNEIRA PARA LAVATORIO TIPO PRESMA TIC. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	249,12	1.245,58	28,27%	1.597,74	
20.11	86903	SINAPI	LAVATORIO LOUCA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013 (ADAPTADA PARA LAVATORIO DE CANTO)	UN	2,00	232,75	465,49	28,27%	597,10	
20.12	86881	SINAPI	SIFAO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013	UN	3,00	111,30	333,89	28,27%	428,29	
20.13	86877	SINAPI	VALVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATORIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013	UN	18,00	19,44	349,91	28,27%	448,84	
20.14	86887	SINAPI	ENGATE FLEXIVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013	UN	13,00	29,47	383,14	28,27%	491,46	
20.15	86872	SINAPI	TANQUE DE LOUCA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013	UN	1,00	639,73	639,73	28,27%	820,60	
20.16	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013	UN	1,00	29,12	29,12	28,27%	37,35	
20.17	86887	SINAPI	ENGATE FLEXIVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013	UN	13,00	29,47	383,14	28,27%	491,46	
20.18	86877	SINAPI	VALVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATORIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013	UN	18,00	19,44	349,91	28,27%	448,84	
20.19	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRAO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013	UN	2,00	75,64	151,28	28,27%	194,05	
20.20	86936	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE ACO INOXIDAVEL MEDIA, INCLUSO VALVULA TIPO AMERICANA E SIFAO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013	UN	2,00	286,27	572,54	28,27%	734,41	
20.21	1367	INSUMO SINAPI	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO CROMADO, COM CANO, 4 TEMPERATURAS (110/220 V)	UN	1,00	190,46	190,46	28,27%	244,31	
20.22	190402	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	BEBEDOURO PRESSAO ELETR.CAP.80 Litros-ACO INOXIDAVEL	UN	2,00	888,17	1.776,33	28,27%	2.278,55	
20.23	18.005.0012-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	PORTA-TOALHA DE PAPEL EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	65,92	131,83	28,27%	169,10	
20.24	18.005.0013-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	65,92	263,67	28,27%	338,22	
20.25	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXACAO. AF_10/2016	UN	4,00	59,94	239,76	28,27%	307,55	
20.26	18.006.0054-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	CABIDE SIMPLES,DE SOBREPOR,EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	21,12	105,62	28,27%	135,48	
20.27	74125/2	SINAPI	ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA EM ALUMINIO E COMPENSADO 6MM PLASTIFICADO COLADO	M2	4,41	407,98	1.799,18	28,27%	2.307,86	
BANCADA E Balcão							4.410,25		5.657,15	
20.28	IPH 114	CPU ESPECIAL (SINAPI ADAPT 86889)	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA PIA DE COZINHA 1,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013 (ADAPTADA PARA DIMENSÃO 1,80X0,63M)	UN	2,00	764,03	1.528,07	28,27%	1.960,10	
20.29	IPH 115	CPU ESPECIAL (SINAPI ADAPT 86895)	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA LAVATORIO 0,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013 (ADAPTADA PARA DIMENSÃO 1,47X0,62M, INCLUINDO FRONTISPICIO, SAIA 20CM E FUROS)	UN	2,00	1.052,16	2.104,32	28,27%	2.699,27	
20.30	IPH 118	CPU ESPECIAL (SINAPI ADAPT 86895)	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA LAVATORIO 0,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2013 (ADAPTADA PARA DIMENSÃO 1,02X0,60M, INCLUINDO FRONTISPICIO, SAIA 23CM E FUROS)	UN	1,00	777,86	777,86	28,27%	997,78	
21			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)				31.046,13		39.823,76	
MOVIMENTO DE TERRA							2.663,23		3.416,21	
21.01	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	7,25	44,39	321,85	28,27%	412,85	
21.02	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	6,50	15,59	101,32	28,27%	129,97	
21.03	061307	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ENVELOPE CONCRETO 1:2:4 P/2 ELETRODUTOS KANALEX 2"	M	58,00	38,62	2.240,06	28,27%	2.873,39	
CABOS / TERMINAIS / CAIXAS / ELETRODUTOS							28.382,90		36.407,55	
21.04	91872	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	M	58,00	8,53	494,95	28,27%	634,89	
21.05	8260	SINAPI	INSTALACAO PARA-RAIOS P/RESERVATORIO	UN	1,00	2.975,47	2.975,47	28,27%	3.816,72	
21.06	72315	SINAPI	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	UN	6,00	22,22	133,33	28,27%	171,03	

OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS		14,02%		REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO	
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS		28,27%		JUNHO/2019	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1					
BASE PREÇO SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO											
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%	
21.07	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	15,00	40,63	609,52	28,27%	781,85		
21.08	IPH 92	CPU ESPECIAL	CAIXA DE UNIFICAÇÃO DE POTENCIAL	UN	1,00	1.801,96	1.801,96	28,27%	2.311,42		
21.09	061477	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CONEXAO EXOTERMICA PARA DESCIDA PARA-RAIOS	UN	15,00	54,47	817,00	28,27%	1.047,99		
21.10	078400	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CAIXA DE ATERRAMENTO EM PVC TERMOTECNICA DE D30x30MM D	UN	15,00	118,04	1.770,63	28,27%	2.271,24		
21.11	84798	SINAPI	TAMPAO FOFO P/ CAIXA R1 PADRAO TELEBRAS COMPLETO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	5,00	240,09	1.200,45	28,27%	1.539,85		
21.12	83446	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	5,00	116,88	584,41	28,27%	749,64		
21.13	72315	SINAPI	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	UN	6,00	22,22	133,33	28,27%	171,03		
21.14	96971	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 16 MMF, NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	270,00	19,39	5.234,73	28,27%	6.714,73		
21.15	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MMF, NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	76,00	33,59	2.552,83	28,27%	3.274,59		
21.16	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MMF, NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	78,00	42,90	3.346,50	28,27%	4.292,65		
21.17	72271	SINAPI	CONECTOR PARAFUSO FENDIDO SPLIT-BOLT - PARA CABO DE 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	30,00	9,23	276,95	28,27%	355,25		
21.18	72272	SINAPI	CONECTOR PARAFUSO FENDIDO SPLIT-BOLT - PARA CABO DE 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	15,00	10,47	157,12	28,27%	201,54		
21.19	72260	SINAPI	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	15,00	10,69	160,35	28,27%	205,69		
21.20	72262	SINAPI	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	35,00	11,48	401,83	28,27%	515,44		
21.21	72263	SINAPI	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	270,00	15,47	4.175,58	28,27%	5.356,13		
21.22	078850	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	LAUDO DE RESISTIVIDADE DE SOLO PARA ATERRAMENTO	UN	1,00	624,85	624,85	28,27%	801,51		
21.23	078851	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	LEITURA, EXAME E LAUDO SOBRE MALHA DE ATERRAMENTO	UN	1,00	931,11	931,11	28,27%	1.194,36		
22			COBERTURA E TELHADO				7.566,88		9.706,24		
			TELHAMENTO				4.442,72		5.698,80		
22.01	100630	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	COBERTURA LONA/ENCERADO CROMO IGNIFUGO EM ESTRUTURA PRONTA	M2	103,82	14,08	1.461,63	28,27%	1.874,87		
22.02	022224	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	RETIRADA TELHAS DE BARRO	M2	51,91	11,70	607,15	28,27%	778,81		
22.03	97631	SINAPI	DEMOLICAO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	31,29	1,74	54,30	28,27%	69,65		
22.04	05.001.0402-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	LIMPEZA DE TELHA CERAMICA, CONSTANDO DE LAVAGEM COM AGUA PURA E ESCOVACAO COM ESCOVA DE ACO (ADAPTADA INCLUINDO DESINCROSTANTE)	M2	51,91	22,46	1.165,79	28,27%	1.495,39		
22.05	72089	SINAPI	RECOLOCACAO DE TELHAS CERAMICAS TIPO FRANCESA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2	51,91	9,86	511,73	28,27%	656,41		
22.06	IPH 158	CPU ESPECIAL (EMOP 16.003.002 0-A ADAPT)	FIXACAO DE TELHAS CERAMICAS, TIPO COLONIAL (EXCLUSIVE ESTAS) COM ARAME DE COBRE Nº 16. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	84,73	7,58	642,12	28,27%	823,67		
22.07	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	62,58	21,41	1.339,89	28,27%	1.718,71		
22.08	83735	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM CIMENTO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA ULTRA RAPIDA. TRACO 1:1, E=0,5 CM	M2	31,29	57,02	1.784,27	28,27%	2.288,73		
23			SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO				40.310,51		51.565,12		
			SERVIÇOS INICIAIS				14.109,73		18.098,94		
			MOVIMENTO DE TERRA				3.502,92		4.493,28		
23.01	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	45,82	44,39	2.033,86	28,27%	2.608,89		
23.02	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	32,00	15,59	498,83	28,27%	639,86		
23.03	88038	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, MASSA/GRANEL, JERICA 90L, 75M. AF_06/2014	M3	13,82	37,03	511,57	28,27%	656,20		
23.04	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	M3	13,82	14,41	199,04	28,27%	255,31		
23.05	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_04/2016	M3XKM	414,45	0,63	259,62	28,27%	333,02		
			TUBULAÇÃO / REGISTROS / SIST. PRESSURIZ				32.069,72		41.136,73		
23.06	92339	SINAPI	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	65,45	100,83	6.599,41	28,27%	8.465,25		
23.07	91120	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, TUBOS DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 40 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM. MANUAL, 30M. AF_06/2015	M	65,45	0,31	20,16	28,27%	25,86		
23.08	95780	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. P	UN	32,00	21,30	681,53	28,27%	874,22		
23.09	73794/1	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAQS	M2	6,55	24,88	162,85	28,27%	208,89		
23.10	15.006.0045-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	INSTALACAO DE INCENDIO(HIDRANTE)EM CAIXA ENTERRADA DE ALVENARIA COM TIJOLO MACICO PAREDE MEIA VEZ(10CM)MEDINDO 40X30X50C M,REVESTIDA INTERNAMENTE, COM TAMPA DE FERRO FUNDIDO,INCLUSIV E PECAS COMPREENDENDO:REGISTRO DE GAVETA EM BRONZE 2.1/2".TA MPAO C	UN	1,00	615,07	615,07	28,27%	788,97		
23.11	061307	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ENVELOPE CONCRETO 1:2:4 P/2 ELETRODUTOS KANALEX 2"	M	65,45	38,62	2.527,79	28,27%	3.242,47		
			REGISTROS / BOMBAS								
23.12	94501	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	486,77	973,54	28,27%	1.248,79		

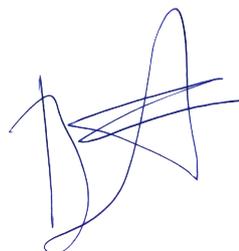
OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO				
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1						
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO										
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%	
23.13	72283	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE. 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45º 2.1/2", ADAPTADOR STORZ 2.1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M, REDUÇÃO 2.1/2X1.1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	726,26	2.905,06	28,27%	3.726,40		
23.14	83644	SINAPI	BOMBA RECALQUE D'AGUA TRIFASICA 10,0 HP	UN	2,00	4.428,97	8.857,94	28,27%	11.362,32		
23.15	077083	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ELETROBOMBA TIPO JOCKEY 1/2CV 380/660V 60MCA-1,19m3/H	UN	1,00	783,07	783,07	28,27%	1.004,47		
23.16	052131	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	VSALVULA DE RETENCAO FUNDO DE POCO (PE) COM CRIVO 1"	UN	2,00	46,42	92,83	28,27%	119,08		
23.17	94499	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO. LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2. INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	5,00	205,77	1.028,85	28,27%	1.319,73		
23.18	73795/13	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL Ø 65MM (2.1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	246,92	246,92	28,27%	316,73		
23.19	73795/7	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 100MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (ADAPTADA POR SIMILARIDADE VÁLVULA REDUTORA DE PRESSÃO PARA O SISTEMA DE HIDRANTE Ø 4")	UN	1,00	351,15	351,15	28,27%	450,43		
23.20	72322	SINAPI	CHAVE SECCIONADORA TRIPOLAR, ABERTURA SOB CARGA, COM FUSÍVEIS NH - 100A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	421,12	421,12	28,27%	540,18		
23.21	85120	SINAPI	MANOMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGf/cm2), D = 50MM - FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	110,81	110,81	28,27%	142,14		
23.22	18.033.0020-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	SISTEMA DE PRESSURIZACAO DE REDE PARA COMBATE A INCENDIO COM BOMBA DE 10CV,60HZ,DIAMETRO DE 3".FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	3.804,67	3.804,67	28,27%	4.880,36		
23.23	18.038.0045-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	ACIONADOR TIPO "QUEBRE VIDRO",INCLUSIVE SENSOR DE ALARME E C HAVE EXTERNA PARA TESTE.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	268,12	536,25	28,27%	687,86		
23.24	18.038.0030-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	SIRENE AUDIO VISUAL,PARA SISTEMA DE ALARME CONTRA INCENDIO.F ORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	6,00	225,12	1.350,70	28,27%	1.732,58		
MEIOS DE EXTINÇÃO PORTÁTEIS							2.642,50		3.389,62		
23.25	72554	SINAPI	EXTINTOR DE CO2 6KG - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	693,71	2.081,14	28,27%	2.669,54		
23.26	73775/2	SINAPI	EXTINTOR INCENDIO AGUA-PRESSURIZADA 10L INCL SUPORTE PAREDE CARGA COMPLETA FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	213,06	426,12	28,27%	546,80		
23.27	17.040.0050-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	PINTURA DE SINALIZACAO PARA EXTINTORES DE INCENDIO,EM QUADRA DOS VERMELHOS E BORDAS AMARELAS,CONFORME PROJETO EMOP 2547 (HIDRAULICA/SANITARIA/INCENDIO)	UN	5,00	27,05	135,24	28,27%	173,48		
LUMINÁRIA E SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA							2.095,37		2.545,49		
23.28	05.021.0105-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	PLACA INDICATIVA DE ROTA DE FUGA AUTOLUMINOSA,COM DURACAO DE EMISSAO DE LUZ POR PERIODO NAO INFERIOR A 20(VINTE) ANOS,EM FUNDO VERDE COM A SETA INDICADORA E PALAVRA SAIDA NA COR BR ANCA,COM AS DIMENSOES(359X213X29)MM.FORNECIMENTO	UN	30,00	33,27	998,15	14,02%	1.138,06		
23.29	18.027.0040-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	LUMINARIA DE EMERGENCIA DE SOBREPOR,EM PLASTICO,EQUIPADA COM BATERIA SELADA RECARREGAVEL E LAMPADA FLUORESCENTE 2X8W.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	21,00	52,25	1.097,22	28,27%	1.407,43		
25	ARMÁRIOS, BANCOS E DIVERSOS						2.718,89		3.487,60		
25.01	ES 10.99.0300	CPU ESPECIAL (SCO ADAPT)	ESQUADRIAS, ARMARIOS, BANCAS E BALCOES DE MADEIRA COM REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMINICO TEXTURIZADO, COM ESPESURA 1.3MM. FORNECIMENTO E INSTALACAO. (ADAPTADA COM INCLUSÃO DA CHAPA METÁLICA)	M2	2,75	987,25	2.718,89	28,27%	3.487,60		
27	SERVIÇOS FINAIS						3.800,54		4.875,06		
27.01	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	2.127,00	1,79	3.800,54	28,27%	4.875,06		
SUB - TOTAL - SOBRADO 07							1.072.859,59		1.376.044,37		
							SEM BDI		COM BDI		
TOTAL CONSTRUÇÃO							1.070.235,57	28,27%	1.373.052,55	99,78%	
TOTAL MATERIAIS E EQUIPAMENTOS							2.624,02	14,02%	2.991,82	0,22%	
D	SOBRADO 15										
6	FUNDAÇÃO										
MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO							13.173,04		16.897,42		
06.01	IPH 174	CPU ESPECIAL	MOBILIZACAO E RETIRADA DE EQUIPAMENTOS MECANICOS NA OBRA	UM	1,00	6.586,52	6.586,52	28,27%	8.448,71		
06.02	031815	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	DESMOBILIZACAO E RETIRADA DE EQUIPAMENTOS MECANICOS NA OBRA	UM	1,00	6.586,52	6.586,52	28,27%	8.448,71		
ESTAQUEAMENTO							3.224,04		4.135,56		
06.03	73686	SINAPI	LOCACAO DA OBRA, COM USO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS, INCLUSIVE NIVELADOR	M2	56,00	15,62	874,67	28,27%	1.121,96		
06.04	96161	SINAPI	ESTACA RAIZ, DIAMETRO DE 31 CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 10 M, SEM PRESENÇA DE ROCHA. AF_05/2017	M	10,00	221,70	2.216,97	28,27%	2.843,77		
06.05	95601	SINAPI	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_11/2016	UN	4,00	10,63	42,51	28,27%	54,53		
06.06	88038	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, MASSA/GRANEL, JERICA 90L, 75M. AF_06/2014	M3	1,28	37,03	47,40	28,27%	60,80		
06.07	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	1,28	14,41	18,44	28,27%	23,65		
06.08	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_04/2016	M3XKM	38,40	0,63	24,05	28,27%	30,85		
ENSAIOS							3.913,53		5.019,99		
06.09	033181	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETO (30un/m3)-CORPO PROVA	UN	4,00	557,50	2.230,02	28,27%	2.860,51		
06.10	031560	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	PROVAS DE CARGA EM ESTACA TUBADAS (1 CADA 10m3)	UN	1,00	1.683,51	1.683,51	28,27%	2.159,48		
07	ESTRUTURA - INFRA E SUPERESTRUTURA E/OU REFORÇO ESTRUTURAL						36.302,49		46.566,22		
MOVIMENTO DE TERRA							528,47		677,81		
07.10	73965/9	SINAPI	ESCAVACAO MANUAL DE VALA EM LODO, DE 1,5 ATE 3M, EXCLUINDO ESGOTAMENTO/ESCORAMENTO.	M3	3,58	112,24	401,26	28,27%	514,71		
07.11	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	0,50	15,59	7,79	28,27%	9,99		
07.12	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	3,08	14,41	44,30	28,27%	56,82		

OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS		14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS		28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1					
BASE PREÇO		SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FORTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%	
07.13	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_04/2016	M3XKM	119,93	0,63	75,12	28,27%	96,36		
FUNDAÇÃO - BLOCO / PAREDE							2.207,02		2.831,02		
07.14	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	0,20	213,04	42,61	28,27%	54,66		
07.15	96541	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M3	6,21	106,03	657,90	28,27%	843,91		
07.16	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	94,00	6,89	647,71	28,27%	830,84		
07.17	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	33,00	8,68	286,35	28,27%	367,31		
07.18	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	1,36	285,80	387,80	28,27%	497,19		
07.19	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	1,56	118,78	184,85	28,27%	237,11		
LAJE - ELEVADOR							792,38		1.016,41		
07.20	92481	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA COM ÁREA MÉDIA MENOR OU IGUAL A 20 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_12/2015	M2	3,33	132,91	441,93	28,27%	566,88		
07.21	73990/1	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P1,0M3 DE CONCRETO	M2	0,40	473,75	189,03	28,27%	242,47		
07.22	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	0,40	285,80	114,03	28,27%	146,27		
07.23	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	0,40	118,78	47,39	28,27%	60,79		
ESTRUTURA METÁLICA - ELEVADOR							22.446,34		28.792,54		
07.24	IPH 184	CPU ESPECIAL (SINAPI 73970/1 ADAPT)	ESTRUTURA METALICA EM AÇO ESTRUTURAL PERFIL I12 X 5 1/4, INCLUSIVE PROJETO EXECUTIVO, (POR SIMILARIDADE PARA PERFS DE PROJETO COM INCLUSÃO PRIMER ANTICORROSIVO)	KG	1.240,00	17,97	22.283,73	28,27%	28.583,96		
07.25	11.015.0020-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	GROUT (ARGAMASSA FLUIDA DE ELEVADA RESISTENCIA) COM PEDRISCO (30% EM PESO), INCLUSIVE PREPARO, LANÇAMENTO E FORNECIMENTO DOS MATERIAIS	M3	0,05	3.342,50	162,61	28,27%	208,58		
REFORÇO ESTURURAL DAS PAREDES							10.328,28		13.248,37		
07.26	IPH 301	CPU ESPECIAL	FURO EM ALVENARIA DE PEDRA - COMPRTO 70CM - Ø 20,0MM	UM	32,00	170,28	5.448,98	28,27%	6.989,56		
07.27	IPH 302	CPU ESPECIAL	GRAVAÇÃO DE BARRA DE AÇO INOX Ø 16,0MM, INCLUSIVE GROUTING, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	22,40	217,83	4.879,30	28,27%	6.258,81		
08			PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS				55.322,15		70.963,25		
ALVENARIA DE VEDAÇÃO / PILARETES E VIGAS DE TRAVAMENTO							40.629,67		52.116,80		
08.06	87495	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	147,59	50,21	7.409,98	28,27%	9.504,99		
08.07	87502	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	91,88	86,88	7.981,71	28,27%	10.238,36		
08.08	IPH 130	CPU ESPECIAL (SINAPI 72133 ADAPT)	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1 VEZ (ESPESSURA 70CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E SAIBRO)	M2	144,84	161,47	23.387,93	28,27%	30.000,34		
08.09	88038	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, MASSA/GRANEL, JERICA 90L, 75M. AF_06/2014	M3	49,96	37,03	1.850,05	28,27%	2.373,11		
08.10			ADOBE				2.265,85		2.906,47	0,72%	
08.11	IPH 5	CPU ESPECIAL	ALVENARIA ADOBE, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL NA OBRA, COM PREENCHIMENTO ARGAMASSA 1:2 (CIMENTO E SAIBRO) COM SISAL	M2	30,00	75,53	2.265,85	28,27%	2.906,47		
08.12			PAU A PIQUE				6.118,47		7.848,33	1,95%	
08.13	IPH 4	CPU ESPECIAL	ALVENARIA TIPO PAU-A-PIQUE, COMPOSTO ESTRUTURA DE MADEIRA COM EUCALIPTO ROLIÇO DIÂMETRO 10CM E ARGAMASSA DE PREENCHIMENTO EM ARGAMASSA 1:2 (CIMENTO E SAIBRO) COM SISAL	M2	47,00	130,18	6.118,47	28,27%	7.848,33		
FECHAMENTO DA ESTRUTURA DO ELEVADOR							6.308,16		8.091,65		
08.14	IPH 303	CPU ESPECIAL	FECHAMENTO DA ESTRUTURA DO ELEVADOR COM VIDRO LAMINADO 8MM	M2	49,70	126,92	6.308,16	28,27%	8.091,65		
09			ESQUADRIAS				180.863,87		231.999,09		
DE MADEIRA							176.344,10		226.201,45		
RESTAURO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA EXISTENTES											
09.58	IPH 07-1	CPU ESPECIAL	P1A / PIB / P1C / P1D / P7 / P10 / P11 - 1,45 x 2,73m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,36m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,38m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. REPARAÇÃO DAS FOLHAS DA PORTA COM REMOÇÃO DE ELEMENTO EM MADEIRA NÃO ORIGINAL. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR À EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE.	UM	7,00	3.584,69	25.092,85	28,27%	32.187,29		
09.59	IPH 07-2	CPU ESPECIAL	P2A - 1,42 x 2,70m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,60m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,38m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. REPARAÇÃO DAS FOLHAS DA PORTA COM REMOÇÃO DE ELEMENTO EM MADEIRA NÃO ORIGINAL. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR À EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE.	UM	1,00	3.804,25	3.804,25	28,27%	4.879,82		

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO			
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
09.60	IPH 07-3	CPU ESPECIAL	P3 – 1,30 x 2,56m – RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,12m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,44m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE.	UM	1,00	3.485,22	3.485,22	28,27%	4.470,59	
09.61	IPH 07-4	CPU ESPECIAL	P4 – 1,35 x 2,80m – RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,32m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,48m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE.	UM	1,00	3.786,04	3.786,04	28,27%	4.856,46	
09.62	IPH 07-5	CPU ESPECIAL	P5 – 1,48 x 2,65m – RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,21m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,44m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. REMOÇÃO DE FECHADURA E TRINCO EXISTENTE. FERRAGENS NOVAS: 02 DOBRADIÇAS METÁLICAS E 01 TRINCO METÁLICO SUPERIOR. AMBOS EM MODELO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO DAS FERRAGENS EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE. MOLDURA EMBOÇADA A SER REFEITA, ACABAMENTO EM HIDRACOR NA COR BRANCO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UM	1,00	3.822,01	3.822,01	28,27%	4.902,60	
09.63	IPH 07-6	CPU ESPECIAL	P6 – 1,42 x 1,90m – RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. REPOSIÇÃO DE 01 FOLHA DE PORTA EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. NOVA FOLHA E PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. FERRAGENS NOVAS: 01 TRINCO METÁLICO SUPERIOR, AMBOS EM MODELO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO DAS FERRAGENS EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE. MOLDURA EMBOÇADA A SER REFEITA, ACABAMENTO EM HIDRACOR NA COR BRANCO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UM	1,00	3.014,04	3.014,04	28,27%	3.866,19	
09.64	IPH 07-7	CPU ESPECIAL	P7 – 1,47 x 2,72m – RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,32m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,40m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. REMOÇÃO DE FECHADURA E TRINCO EXISTENTE. FERRAGENS NOVAS: 01 TRINCO METÁLICO SUPERIOR, AMBOS EM MODELO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO DAS FERRAGENS EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE. MOLDURA EMBOÇADA A SER REFEITA, ACABAMENTO EM HIDRACOR NA COR BRANCO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UM	1,00	3.860,26	3.860,26	28,27%	4.951,66	



OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO		
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1				
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
09.65	IPH 07-8		P8A / P8B – 1,53 x 2,84m – RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,36m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,48m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. FERRAGENS NOVAS: 01 CONJUNTO DE FECHADURA METÁLICA E 01 TRINCO METÁLICO SUPERIOR, AMBOS EM MODELO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO DAS FERRAGENS EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE. MOLDURA EMBOÇADA A SER REFER NA COR BRANCO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE. VINIL OU EQUIVALENTE. □□□□	UM	2,00	4.039,38	8.078,77	28,27%	10.362,86	
09.66	IPH 07-9		P9 – 1,50 x 2,90m – RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,46m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,44m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. REMOÇÃO DE PARTES EM MADEIRA NÃO ORIGINAL. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. FERRAGENS NOVAS: 01 TRINCO METÁLICO SUPERIOR, EM MODELO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO DAS FERRAGENS EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE. MOLDURA EMBOÇADA A SER REFEITA, AC ABACAMENTO EM HIDRACOR NA COR BRANCO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE	UM	1,00	4.087,92	4.087,92	28,27%	5.243,69	
09.67	IPH 07-10		P10 – 1,48 x 2,70m – RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,60m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. FERRAGENS NOVAS: 01 CONJUNTO DE FECHADURA METÁLICA COM MAÇANETA OVAL E 01 TRINCO METÁLICO SUPERIOR, AMBOS EM MODELO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UM	1,00	3.856,41	3.856,41	28,27%	4.946,72	
09.68	IPH 07-11		P30A / P30B / P30C / P30D / P30E – 1,45 x 2,68m – RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,28m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E POSTIGO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA, E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,40m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REMOÇÃO DE FERRAGENS EXISTENTES. FERRAGENS NOVAS: 10 DOBRADIÇAS METÁLICAS, 01 TRINCO METÁLICO SUPERIOR E 02 FECHOS METÁLICOS PARA POSTIGO, AMBOS SEGUINDO MODELOS PADRÕES EXISTENTE PARA A FOLHA DA PORTA E PARA A FOLHA DO POSTIGO. ACABAMENTO DAS FERRAGENS EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UM	5,00	3.658,49	18.292,43	28,27%	23.464,21	
09.69	IPH 07-12		P32A / P32B / P32 C / P32 D / P32E – 1,28 x 2,69m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h = 2,30m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E POSTIGO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA, E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,37m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS, DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. FERRAGENS NOVAS: 01 TRINCO METÁLICO SUPERIOR E 02 PUXADORES METÁLICOS, AMBOS EM MODELO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO DAS FERRAGENS EM PINTURA ER NA COR BRANCO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE. VINIL OU EQUIVAL	UM	5,00	3.357,98	16.789,92	28,27%	21.536,89	



OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO			
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
09.70	IPH 07-13		P33A / P33B / P33D - 1,41 x 2,69m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR NOVAS A SEREM INSTALADAS (h = 2,32m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,37m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. NOVAS FOLHAS E PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. FERRAGENS NOVAS: 06 DOBRADIÇAS METÁLICAS, 01 TRINCO METÁLICO SUPERIOR E 01 CONJUNTO DE FECHADURA METÁLICA COM MAÇANETA EM FORMATO OVAL, TODAS AS FERRAGENS SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UM	3,00	3.557,57	10.672,72	28,27%	13.690,19	
09.71	IPH 07-14		P36 - 1,32 x 2,30m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,28m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,39m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UM	1,00	3.229,04	3.229,04	28,27%	4.141,98	
09.72	IPH 07-15		P37A / P37 B - 1,26 x 2,30m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=2,30m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E BANDEIRA SUPERIOR FIXA EM MADEIRA (h = 0,37m), COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS, LACUNAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. REVISÃO DO FUNCIONAMENTO DE TODAS AS FERRAGENS. DEVERÃO SER LIMPAS E POLIDAS, SUBSTITUINDO OU COMPLEMENTANDO QUANDO NECESSÁRIO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE. FICANDO EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.	UM	2,00	3.139,06	6.278,12	28,27%	8.053,12	
09.73	IPH 07-16		P44 - 1,48 x 2,25m - RESTAURAÇÃO DE PORTA EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=1,95m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO E POSTIGO EM MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA; E BANDEIRA SUPERIOR FIXA (h=0,30m) EM MADEIRA COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS, LACUNAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. FERRAGENS NOVAS: 10 DOBRADIÇAS METÁLICAS, 01 TRINCO METÁLICO SUPERIOR E 02 FECHOS METÁLICOS PARA POSTIGO, AMBOS SEGUINDO MODELOS PADRÕES EXISTENTE PARA A FOLHA DA PORTA E PARA A FOLHA DO POSTIGO. ACABAMENTO DAS FERRAGENS EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE. MOLDURA EMBOÇADA A SER REFEITA. ACABAMENTO EM HIDRACOR NA COR BRANCO, FAB.: SUVINIL OU EQUIVALENTE N	UN	1,00	3.420,60	3.420,60	28,27%	4.387,70	
09.74	IPH 07-17		P48 - 1,42 x 2,32m - RESTAURAÇÃO DE ESQUADRIA COMPOSTA POR 02 FOLHAS NOVAS DE ABRIR (h=1,95m) EM TABUADO DE MADEIRA COM ALMOFADA DE MADEIRA APLICADA SOBRE O TABUADO, A SEREM INSTALADAS EM VÃO EXISTENTE, COM BANDEIRA SUPERIOR FIXA EXISTENTE (h=0,37m) EM MADEIRA COM APLICAÇÃO DE ALMOFADA EM MADEIRA. CONSTANDO DE LIMPEZA CUIDADOSA COM REMOÇÃO DE PARTES DANIFICADAS DA PINTURA EXISTENTE E SUJIDADES. FOLHAS NOVAS, PREENCHIMENTO DE PARTES DESGASTADAS E FISSURAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR A EXISTENTE. LIXAMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. FERRAGENS NOVAS: 06 DOBRADIÇAS METÁLICAS E 01 TRINCO SUPERIOR METÁLICO, TODAS EM MODELO PADRÃO EXISTENTE. SOCO EM ALVENARIA EXISTENTE, A SER RECUPERADO, COM REFAZIMENTO DE EMBOÇO, APLICAÇÃO DE PISO E RODAPÉ NOVO EM MADEIRA.	UN	1,00	3.397,61	3.397,61	28,27%	4.358,21	
			RECOMPOSIÇÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA NO MODELO EXISTENTE							
09.75	IPH 21	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE PORTA EM MADEIRA MACIÇA - PN4A / PN4B - 0,90 x 1,80m - PORTA NOVA A SER INSTALADA EM VÃO EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=1,80m) EM TABUADO DE MADEIRA E APLICAÇÕES EM MADEIRA PARA TRAVAMENTO DO TABUADO. COMPLEMENTAÇÃO DA ALVENARIA PARA ADEQUAÇÃO DO VÃO EXISTENTE À PORTA NOVA, QUANDO NECESSÁRIO. FOLHAS NOVA COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR AO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. FERRAGENS NOVAS: 04 DOBRADIÇAS METÁLICAS E 01 TRINCO SUPERIOR METÁLICO, TODAS EM MODELO PADRÃO EXISTENTE. SOCO EM ALVENARIA, h=5cm A SER EXECUTADO, EM ACABAMENTO CIMENTADO, SEGUINDO MODELO PADRÃO EXISTENTE.	UN	2,00	2.759,34	5.518,68	28,27%	7.078,96	

OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS		14,02%		REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO	
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS		28,27%		JUNHO/2019	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1					
BASE PREÇO		SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%	
09.76	IPH 66	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO (RÉPLICA NOVA) DE JANELAS DE MADEIRA MACIÇA - JN1A / JN1B / J1NC / J1ND / J1ND- 0,80 x 1,30 / 1,22m - JANELA NOVA A SER REPOSTA EM VÃO EXISTENTE, COM 02 FOLHAS DE ABRIR (h=1,30m) EM TABUADO DE MADEIRA E APLICAÇÕES EM MADEIRA PARA TRAVAMENTO DO TABUADO. COMPLEMENTAÇÃO DA ALVENARIA PARA ADEQUAÇÃO DO VÃO EXISTENTE À JANELA NOVA, QUANDO NECESSÁRIO. FOLHAS NOVAS COM MADEIRA IDÊNTICA E DENSIDADE SIMILAR AO PADRÃO EXISTENTE. ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA COR COLORADO, FAB. SUVINIL OU EQUIVALENTE. INCLUSIVE ADUELA E ALIZAR. FERRAGENS NOVAS: 04 DOBRADIÇAS METÁLICAS E 01 TRINCO SUPERIOR METÁLICO, TODAS EM MODELO PADRÃO EXISTENTE.	UN	4,00	9.580,53	38.322,10	28,27%	49.156,82		
GUARDA-CORPO (VARANDA) E ORNATOS											
09.77	IPH 30	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE GUARDA CORPO DE MADEIRA DA VARANDA. CONSISTE OS SERVIÇOS DE DESMONTE CUIDADOSO, RESTAURO DE TODO CONJUNTO DE MADEIRA COM RECOMPOSIÇÃO DAS PARTES COMPROMETIDAS (POUCO AFETADAS), OU COM SUBSTITUIÇÃO TOTAL (MUITO COMPROMETIDAS), ACABAMENTO COMPOSTO : DECAPAGEM, SELADOR, FUNDO E PINTURA COM TINTA ESMALTE ACETINADO NAS CORES ORIGINAIS, CONFORME PROSPECÇÃO PICTOGRÁFICA E CROMÁTICA.	M2	13,26	460,79	6.110,08	28,27%	7.837,57		
09.78	IPH 151	CPU ESPECIAL	REPRODUÇÃO DE NOVOS PINHAIS EM MADEIRA (GUARDA CORPO DA VARANDA), COM ACABAMENTO EM PINTURA IMUNIZANTE E ESMALTE.	UN	10,00	142,50	1.425,03	28,27%	1.827,92		
ESQUADRIAS METÁLICAS							4.519,77		5.797,64		
09.79	IPH 28.1	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE GANCHOS (VARANDA) - RESTAURO DOS PERFIS E CHAPAS, SUBSTITUIÇÃO SE COMPROMETIDAS OU FALTANTES POR MESMAS CARACTERÍSTICAS DO ORIGINAL; LIXAMENTO E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM REMOVEDOR, APLICAÇÃO DE TINTA ESMALTE; REMOÇÃO, RECUPERAÇÃO DE MAÇANETAS EXISTENTES- SE CONSIDERADAS IRRECUPERÁVEIS, SUBSTITUIÇÃO POR OUTRAS NOVAS DE MESMO DESENHO, DIMENSÕES E MATERIAIS. REMONTAGEM DAS ESQUADRIAS CONFORME PROJETO OU CONFORME O ORIGINAL.	UN	2,00	41,25	82,50	28,27%	105,83		
09.80	IPH 72	CPU ESPECIAL	RESTAURO DO GRADIL EM FERRO TRABALHADO (SACADA-VARANDA) - RESTAURO DOS PERFIS TRABALHADOS, SUBSTITUIÇÃO SE COMPROMETIDAS OU FALTANTES POR MESMAS CARACTERÍSTICAS DO ORIGINAL; LIXAMENTO E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM REMOVEDOR, APLICAÇÃO DE TINTA ESMALTE; REMOÇÃO, RECUPERAÇÃO DE MAÇANETAS EXISTENTES- SE CONSIDERADAS IRRECUPERÁVEIS, SUBSTITUIÇÃO POR OUTRAS NOVAS DE MESMO DESENHO, DIMENSÕES E MATERIAIS. REMONTAGEM DAS ESQUADRIAS CONFORME PROJETO OU CONFORME O ORIGINAL.	UN	7,00	633,90	4.437,27	28,27%	5.691,81		
11			REVESTIMENTOS				146.003,81		187.283,12		
			ARGAMASSA				126.392,07		162.126,60		
			LIMPEZA DO SUBSTRATO				68.769,03		88.211,94		
11.26	05.001.0160-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	PERCUSSAO COM BATIDAS LEVES, SEM RETIRADA DO MATERIAL SOLTO	M2	1.614,61	1,74	2.802,09	28,27%	3.594,32		
11.27	IPH 177	CPU ESPECIAL	REMOÇÃO DE FUNGOS, LIQUENS E CROSTA NEGRA DE ARGAMASSA, HIGIENIZAÇÃO PONTURAL, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE FUNGICIDA/INSETICIDA	M2	968,77	68,09	65.966,94	28,27%	84.617,62		
			INTERNO				29.380,45		37.687,11		
11.28	IPH 150	CPU ESPECIAL (SINAPI 87779 ADAPT)	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA INTERNO EM ARGAMASSA - CIMENTO E SAIBRO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_06/2014 (ADAPTADA PARA ARGAMASSA COM SAIBRO - TRAÇO 1:2:3)	M2	323,95	32,36	10.482,12	28,27%	13.445,70		
11.29	IPH 176	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE REVESTIMENTO INTERNO EM ARGAMASSA, REMOÇÃO MECÂNICA CUIDADOSA DOS TRECHOS DE ARGAMASSA COM DESAGREGAÇÃO OU OCOS. ABERTURA DAS TRINCAS COM "ABRETRINCA" OU ESPÁTULA DE AÇO EM FORMA DE "V". PREENCHIMENTO DAS TRINCAS ABERTAS COM SUVINIL SELATRINCA, OU DE QUALIDADE SUPERIOR, EM DUAS DEMÃOS. REFAZIMENTO DE EMBOÇO E REBOCO NOS TRECHOS REMOVIDOS. UTILIZAR ARGAMASSAS DE TRAÇO E COMPOSIÇÃO COMPATÍVEIS COM A ARGAMASSA ORIGINAL, DESEMPENAR PARA NIVELAR COM A ARGAMASSA EXISTENTE.	M2	196,22	96,31	18.898,33	28,27%	24.241,41		
			EXTERNO				28.242,59		36.227,55		
11.30	IPH 150-1	CPU ESPECIAL (SINAPI 87779 ADAPT)	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EXTERNO EM ARGAMASSA - CIMENTO E SAIBRO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_06/2014 (ADAPTADA PARA ARGAMASSA COM SAIBRO - TRAÇO 1:2:3)	M2	94,10	35,24	3.316,21	28,27%	4.253,79		
11.31	IPH 176	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE REVESTIMENTO EXTERNO EM ARGAMASSA, REMOÇÃO MECÂNICA CUIDADOSA DOS TRECHOS DE ARGAMASSA COM DESAGREGAÇÃO OU OCOS. ABERTURA DAS TRINCAS COM "ABRETRINCA" OU ESPÁTULA DE AÇO EM FORMA DE "V". PREENCHIMENTO DAS TRINCAS ABERTAS COM SUVINIL SELATRINCA, OU DE QUALIDADE SUPERIOR, EM DUAS DEMÃOS. REFAZIMENTO DE EMBOÇO E REBOCO NOS TRECHOS REMOVIDOS. UTILIZAR ARGAMASSAS DE TRAÇO E COMPOSIÇÃO COMPATÍVEIS COM A ARGAMASSA ORIGINAL, DESEMPENAR PARA NIVELAR COM A ARGAMASSA EXISTENTE.	M2	172,78	96,31	16.641,34	28,27%	21.346,31		
11.32	IPH 137	CPU ESPECIAL	RECOMPOSIÇÃO DE CIMALHA E SIMILAR, LIMPEZA, TRATAMENTO DE FISSURAS, RECOMPOSIÇÃO COM MOLDE DE PARTES DETERIORADAS E PARTES FALTANTES	M2	27,18	299,65	8.144,77	28,27%	10.447,52		
11.33	13.010.0015-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	PINGADEIRA DE 4X0,5CM, EXECUTADA EM MASSA ÚNICA CONFORME ITEM 13.003.0001 (ADAPTADA PARA RECOMPOSIÇÃO DO FRISO NA FACHADA)	M	14,17	9,90	140,27	28,27%	179,93		
			PEDRA LIOZ				4.287,99		5.500,32		
11.34	IPH 152	CPU ESPECIAL	RESTAURO DE PEDRA LIOZ EM CANTARIAS - POLIMENTO PARA REMOÇÃO DE SUJEIRAS, TRATAMENTO DAS TRINCAS, RECOMPOSIÇÃO DE TRECHO OU SUBSTITUIÇÃO DE PEÇA COM DANO, APLICAÇÃO DE HIDROFUGANTE	M	70,75	60,61	4.287,99	28,27%	5.500,32		
			LIMPEZA / CARGA E TRANSPORTE				15.323,75		19.656,20		
11.35	88036	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, MASSA/GRANEL, JERICA 90L, 30M. AF_06/2014	M2	787,04	19,47	15.323,75	28,27%	19.656,20		
12			FORROS				92.102,47		118.142,38		
			MADEIRA				92.102,47		118.142,38		
12.02	IPH 79	CPU ESPECIAL (SINAPI 96112 ADAPT)	FORRO DE TÁBUA DE MADEIRA L=28CM, TIPO CUMARU/PIPE OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, ACABAMENTO RODA-FORRO EM MADEIRA, IMUNIZAÇÃO, ACABAMENTO SELADOR, E MASSAMENTO E PINTURA EM TINTA ESMALTE.	M2	183,61	501,62	92.102,47	28,27%	118.142,38		
13			PAVIMENTAÇÃO				249.214,60		319.674,45		
			CONTRAPISO				3.242,63		4.159,41		

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO			
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
13.20	87642	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 4CM. AF_06/2014	M2	99,99	32,43	3.242,63	28,27%	4.159,41	
							976,85		1.253,03	
13.21	98671	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_06/2018	M2	3,18	306,99	976,85	28,27%	1.253,03	
							22.592,99		28.980,65	
13.22	IPH 80	GPU ESPECIAL	RESTAURO DE PISO CERÂMICO TIPO LAJOTINHA QUILOMBOLA - POLIMENTO PARA REMOÇÃO DE SUJEIRAS, TRATAMENTO DAS TRINCAS, RECOMPOSIÇÃO DE TRECHO OU SUBSTITUIÇÃO DE PEÇA COM DANO	M2	83,62	121,91	10.194,41	28,27%	13.076,65	
13.23	IPH 82	GPU ESPECIAL	PISO TIPO LAJOTINHA (QUILOMBOLA) MACIÇO 5X10X20CM 1 VEZ (ESPESURA 20CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M2	99,99	124,00	12.398,58	28,27%	15.904,00	
							905,80		1.161,89	
13.23	IPH 152.1	GPU ESPECIAL	RESTAURO DE PEDRA LIOZ (VARANDA/SOLEIRAS) - POLIMENTO PARA REMOÇÃO DE SUJEIRAS, TRATAMENTO DAS TRINCAS, RECOMPOSIÇÃO DE TRECHO OU SUBSTITUIÇÃO DE PEÇA COM DANO, APLICAÇÃO DE HIDROFUGANTE	M2	5,78	156,85	905,80	28,27%	1.161,89	
							214.920,85		275.684,91	
13.24	040057	GPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	PILAR MADEIRA DE LEI 20x20cm- BLOCO SERRADO EM BRUTO	M	22,50	100,88	2.269,86	28,27%	2.911,61	
13.25	IPH 190.2	GPU ESPECIAL (SBC 040912 ADAPT)	PISO DE TABUA DE MADEIRA L=28CM, TIPO CUMARU/IPE EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, CONSIDERANDO ESTRUTURA DE VIGAMENTO E BARROTEAMENTO, IMUNIZANTE, RASPAGEM, CALAFETAÇÃO E ENGERAMENTO, CONFORME ORIGINAL.	M2	197,99	954,19	188.919,13	28,27%	242.331,79	
13.26	IPH 190.3	GPU ESPECIAL (SBC 040912 ADAPT)	PISO DE TABUA DE MADEIRA L=28CM, TIPO CUMARU/IPE EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, CONSIDERANDO ESTRUTURA DE VIGAMENTO E BARROTEAMENTO, IMUNIZANTE, RASPAGEM, CALAFETAÇÃO E ENGERAMENTO, CONFORME ORIGINAL.	M2	13,30	415,36	5.524,29	28,27%	7.086,16	
							18.207,57		23.355,35	
13.27	RV 15.55.0040	GPU ESPECIAL (SCO ADAPT)	PECAS EM MADEIRA APARELHADA DE (120 X 35 X 3)CM, PARA REFORÇO DA ÁREA ESCADA. FORNECIMENTO.	UN	15,60	41,27	643,83	28,27%	825,86	
13.28	IPH 120	GPU ESPECIAL	PECAS EM MADEIRA APARELHADA DE (120 X 35 X 3)CM, PARA REFORÇO DA ÁREA DA ESCADA. COLOCAÇÃO.	UN	15,60	58,04	905,43	28,27%	1.161,42	
13.29	IPH 68	GPU ESPECIAL	RESTAURO RÉPLICA DE ESCADA EM MADEIRA - MIRANTE 2 - TIPO CUMARU/IPE OU EQUIVALENTE DA REGIAO - HALL , COM GUARDA-CORPO DA ESCADA E DO FECHAMENTO DO VÃO. CONSTANDO O SERVIÇO DE DESMONTE CUIDADOSO. COMPOSTA DE VIGAMENTO ESTRUTURAL, DEGRAUS BOLEADOS, ESPELHOS E CORRIMÃOS COM ENTALHES, CONSIDERANDO: SUBSTITUIÇÃO DAS PARTES COMPROMETIDAS COM ENXERTOS (POUCO AFETADAS), OU COM SUBSTITUIÇÃO TOTAL (MUITO COMPROMETIDAS), ACABAMENTO CONSISTE EM DECAPAGEM, SELADOR E PINTURA VERNIZ FOSCO, CONFORME ORIGINAL.	M2	8,69	968,79	8.421,19	28,27%	10.802,09	
13.30	IPH 68.3	GPU ESPECIAL	RESTAURO RÉPLICA DE ESCADA EM MADEIRA - PAVTO. SUPERIOR - S5/T5 - TIPO CUMARU/IPE OU EQUIVALENTE DA REGIAO - HALL , COM GUARDA-CORPO EM GRADIL TRABALHADO DA ESCADA E DO FECHAMENTO DO VÃO. CONSTANDO O SERVIÇO DE DESMONTE CUIDADOSO. COMPOSTA DE VIGAMENTO ESTRUTURAL, DEGRAUS BOLEADOS, ESPELHOS E CORRIMÃOS COM ENTALHES, CONSIDERANDO: SUBSTITUIÇÃO DAS PARTES COMPROMETIDAS COM ENXERTOS (POUCO AFETADAS), OU COM SUBSTITUIÇÃO TOTAL (MUITO COMPROMETIDAS), ACABAMENTO CONSISTE EM DECAPAGEM, SELADOR E PINTURA VERNIZ FOSCO, CONFORME ORIGINAL.	M2	8,50	968,79	8.237,12	28,27%	10.565,98	
							6.575,48		8.434,56	
13.31	88078	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, PLACAS CERÂMICAS, CARRINHO PLATAFORMA, 100M. AF_06/2014	M2	403,86	0,60	240,54	28,27%	308,55	
13.32	017137	GPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CARGA DESCARGA MATERIAIS EM GERAL (MAO-DE-OBRA)	M3	12,12	30,64	371,26	28,27%	476,23	
13.33	73948/11	SINAPI	LIMPEZA PISO CERÂMICO	M2	403,86	14,77	5.963,68	28,27%	7.649,78	
							13.869,90		17.791,30	
14			RODAPÉS, SOLEIRAS, FILETE E PEITORIS				2.178,99		2.795,05	
14.09	IPH 170	GPU ESPECIAL	SOLEIRA/TABEIRA DE TABUA DE MADEIRA L=28CM, TIPO CUMARU/IPE EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, CONSIDERANDO ESTRUTURA DE VIGAMENTO E BARROTEAMENTO, RASPAGEM, CALAFETAÇÃO E ENGERAMENTO, CONFORME ORIGINAL.	M2	4,26	511,50	2.178,99	28,27%	2.795,05	
							11.690,91		14.996,25	
14.10	IPH 93	GPU ESPECIAL (SINAPI 73866/1 ADAPT)	RODAPE EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO EM PECAS DE MADEIRA (ADAPT PARA H=22CM), INCLUSIVE ACABAMENTO LIXAMENTO, EMASSAMENTO E PINTURA À OLEO OS DEMAOS, CONFORME ORIGINAL.	M	142,62	51,37	7.325,75	28,27%	9.396,94	
14.11	5991	SINAPI	BARRA LISA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA GROSSA), ESPESURA 2,0CM, INCLUSO ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECANICO DA ARGAMASSA	M	134,69	32,41	4.365,16	28,27%	5.599,31	
							27.498,91		35.273,62	
15			PINTURA				22.311,73		28.619,88	
15.19	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	1.117,08	1,62	1.812,47	28,27%	2.324,91	
15.20	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LATEX EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	1.117,08	8,14	9.096,76	28,27%	11.668,67	
15.21	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	1.117,08	10,21	11.402,50	28,27%	14.626,30	
							5.119,68		6.567,16	
15.22	73806/1	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFICIES COM JATO DE ALTA PRESSAO DE AR E AGUA	M2	370,95	1,17	434,26	28,27%	557,04	
15.23	84123	SINAPI	LIXAMENTO MAN C/ LIXA CALAFATE DE CONCR APARENTE ANTIGO	M2	370,95	4,18	1.550,38	28,27%	1.988,72	
15.24	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMAÓ. AF_06/2014	M2	370,95	1,53	567,58	28,27%	728,05	
15.25	84651	SINAPI	PINTURA COM TINTA IMPERMEAVEL MINERAL EM PO. DUAS DEMAOS	M2	370,95	6,92	2.567,46	28,27%	3.293,35	
							67,50		86,58	
15.26	89191	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL, LATA DE 18 L, CARRINHO PLATAFORMA, 100M. AF_06/2014	LT	115,32	0,59	67,50	28,27%	86,58	
							72.736,29		93.300,85	
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA				7.602,92		9.752,48	
16.67	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	678,00	3,67	2.485,57	28,27%	3.188,31	

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO			
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FORTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
16.68	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	678,00	7,55	5.117,35	28,27%	6.564,17	
			ENTRADA DE ENERGIA				1.589,89		2.039,40	
16.69	41598	SINAPI	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELETRICA AEREA TRIFASICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1,00	1.325,36	1.325,36	28,27%	1.700,08	
16.70	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	32,00	8,27	264,53	28,27%	339,32	
			QUADROS / PAINÉIS				2.337,74		2.998,68	
16.71	IPH 95	CPU ESPECIAL	QUADRO DISTRIBUIÇÃO GERAL	UN	1,00	2.337,74	2.337,74	28,27%	2.998,68	
			CABOS E FIOS (CONDUTORES)				6.572,34		8.430,52	
16.72	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2.192,00	2,14	4.682,01	28,27%	6.005,74	
16.73	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	309,00	3,46	1.069,34	28,27%	1.371,67	
16.74	IPH 295	CPU ESPECIAL	CABO TIPO PP FLEXIVEL 3X2M5MM² PARA EXECUÇÃO DE RABICO DE ALIMENTAÇÃO DAS LUMINÁRIAS, EM DIVERSAS CORES	M	158,00	5,20	820,99	28,27%	1.053,11	
			ELETRODUTOS E CAIXAS / DIVERSOS				6.102,43		7.827,75	
16.75	91844	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	108,00	3,53	381,51	28,27%	489,37	
16.76	91846	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	356,00	4,96	1.765,73	28,27%	2.264,95	
16.77	IPH 298	CPU ESPECIAL	ELETRODUTO FLEXIVEL PVC 32mm 1.1/2"	M	57,00	10,96	624,55	28,27%	801,13	
16.78	91872	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	35,00	8,53	298,67	28,27%	383,11	
16.79	90463	SINAPI	PERFILADO DE SEÇÃO 38X38 MM PARA SUPORTE DE MAIS DE 3 TUBOS VERTICAIS. AF_05/2015	M	30,00	2,02	60,69	28,27%	77,85	
16.80	91181	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 3", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_05/2015	M	200,00	6,21	1.242,55	28,27%	1.593,85	
16.81	39126	SINAPI	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 4" E CUNHA DE FIXAÇÃO	UN	120,00	5,16	618,60	28,27%	793,50	
16.82	91942	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	21,00	18,78	394,42	28,27%	505,93	
16.83	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	88,00	8,13	715,71	28,27%	918,06	
			LUMINÁRIAS				42.938,96		55.078,99	
16.84	97591	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 (ADAPTADA PARA 2 LÂMPADAS LED)	UN	9,00	116,11	1.045,00	28,27%	1.340,45	
16.85	IPH 305	CPU ESPECIAL	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO 60CM COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 6 LÂMPADAS DE LED 13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	12,00	616,16	7.393,93	28,27%	9.484,40	
16.86	IPH 313	CPU ESPECIAL	LUMINÁRIA CIRCULAR DE EMBUTIR PARA 2 LÂMPADAS LED BULBO 13W, INCLUSO 2 LÂMPADA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	120,90	362,69	28,27%	465,23	
16.86.1	IPH 160	CPU ESPECIAL	LUMINÁRIA RETANGULAR PENDENTE LINEAR COM 02 LÂMPADAS TUBULARES LED 20W, INCLUSO ACESSÓRIOS DE SUSTENTAÇÃO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	590,71	7.088,57	28,27%	9.092,70	
16.87	IPH 315	CPU ESPECIAL	TRILHO ELETRIFICADO PARA LUMINÁRIAS TIPO SPOT ATÉ 50W, COM ALIMENTADOR PARA ENERGIA, INCLUSIVE CONEXÕES. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	42,00	129,54	5.440,82	28,27%	6.979,09	
16.88	IPH 310	CPU ESPECIAL	REFLETOR METÁLICO TIPO CANHÃO (SPOT) P/ 1 LAMP PAR 30 LED 15W, EQUIPADO COM DIFUSOR E PLUG PARA TRILHO ELETRIFICADO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	26,00	130,32	3.388,42	28,27%	4.346,42	
16.89	IPH 311	CPU ESPECIAL	REFLETOR METÁLICO TIPO CANHÃO (SPOT) P/ 1 LAMP PAR 38 LED 15W, EQUIPADO COM DIFUSOR E PLUG PARA TRILHO ELETRIFICADO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	36,00	150,03	5.401,08	28,27%	6.928,11	
16.90	IPH 303	CPU ESPECIAL	REFLETOR EM ALUMÍNIO COM SUPORTE E ALÇA, LÂMPADA 125 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 (ADAPTADA C/ INCLUSÃO DA LÂMPADA LED 10W)	UN	7,00	126,92	888,47	28,27%	1.139,67	
16.91	IPH 138	CPU ESPECIAL	FITA LED 6W	M	30,00	22,41	672,21	28,27%	862,26	
16.92	IPH 154	CPU ESPECIAL (EMOP 05.016.000 5-0 ADAPT)	BALIZADOR HERMÉTICO DE EMBUTIR EM ALUMÍNIO FUNDIDO, VIDRO TEMPERADO, REF LETOR DE ALTO BRILHO, INCLUSIVE LAMPADA LED 3 A 6W. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	38,00	198,10	7.527,77	28,27%	9.656,08	
16.93	IPH 312	CPU ESPECIAL	MINI-REFLETOR CIRCULAR EMBUTIDO EM PISO EM LED 2,5W	UN	10,00	202,39	2.023,92	28,27%	2.596,14	
16.94	90463	SINAPI	PERFILADO DE SEÇÃO 38X38 MM PARA SUPORTE DE MAIS DE 3 TUBOS VERTICAIS. AF_05/2015	M	55,00	2,02	111,26	28,27%	142,72	
16.95	IPH 300-1	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM PVC PARA DIMERIZAÇÃO DOS CIRCUITOS DOS TRILHOS DE ILUMINAÇÃO, PARA ATÉ 24 DIMMERS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	797,41	1.594,82	28,27%	2.045,72	
			TOMADAS E INTERRUPTORES				5.592,01		7.173,03	
16.96	91951	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 4" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	21,00	8,45	177,48	28,27%	227,66	
16.97	91947	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	88,00	4,95	435,57	28,27%	558,72	
16.98	062567	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ESPELHO / PLACA DE 4 POSTOS 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	88,00	7,46	656,07	28,27%	841,56	
16.99	IPH 299	CPU ESPECIAL	ESPELHO / PLACA DE 6 POSTOS 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	21,00	7,46	156,56	28,27%	200,82	
16.100	91999	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	136,00	14,43	1.962,20	28,27%	2.516,97	
16.101	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	21,00	11,60	243,68	28,27%	312,58	
16.102	062602	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	PLUG MACHO 2P + T	UN	26,00	27,89	725,16	28,27%	930,18	
16.103	062569	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	PLUG FEMEA 2P + T	UN	26,00	25,84	671,76	28,27%	861,69	
16.104	95802	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARÁ ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016 P	UN	5,00	28,76	143,82	28,27%	184,48	

OBRA		RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS		14,02%		REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO	
LOCAL		PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS		28,27%		JUNHO/2019	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						FASE 1					
BASE PREÇO		SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%	
16.105	83370	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3. 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	3,00	139,90	419,71	28,27%	538,37		
17			SISTEMA ESPECIAIS - TELEFONIA / LÓGICA / CFVT / SONORIZAÇÃO				39.362,65		49.001,40		
			SERVIÇOS INICIAIS				2.366,10		3.035,06		
17.18	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 05/2015	M	211,00	3,67	773,53	28,27%	992,23		
17.19	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 05/2015	M	211,00	7,55	1.592,57	28,27%	2.042,83		
			CABEAMENTO ESTRUTURADO				8.214,88		10.537,45		
17.20	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 12/2015	M	70,00	6,29	440,64	28,27%	565,22		
17.21	IPH 298	CPU ESPECIAL	ELETRODUTO FLEXIVEL PVC 32mm 1.1/2"	M	92,00	10,96	1.008,05	28,27%	1.293,05		
17.22	83370	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3. 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	139,90	279,81	28,27%	358,92		
17.23	059436	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CABO UTP CAT. 6 - 4 PARES	M	1.027,00	3,92	4.028,67	28,27%	5.167,69		
17.24	91943	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MEDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 12/2015	UN	13,00	10,46	136,03	28,27%	174,49		
17.25	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MEDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 12/2015	UN	36,00	8,13	292,79	28,27%	375,57		
17.26	062567	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ESPELHO / PLACA DE 4 POSTOS 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	36,00	7,46	268,39	28,27%	344,27		
17.27	IPH 299	CPU ESPECIAL	ESPELHO / PLACA DE 6 POSTOS 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	13,00	7,46	96,92	28,27%	124,32		
17.28	059435	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CRIMPAGEM, CERTIFICACAO E IDENTIFICACAO DOS CABOS UTP	UN	36,00	46,21	1.663,58	28,27%	2.133,92		
			TOMADAS E ACESSÓRIOS				2.242,50		2.876,52		
17.29	IPH 125	CPU ESPECIAL (SINAPI 72337 ADAPT)	TOMADA TIPO RJ45 COM 2 MODULOS, DE EMBUTIR, COMPLETA, PARA LOGICA. FORNECIMENTO O E COLOCACAO	UN	36,00	62,29	2.242,50	28,27%	2.876,52		
			EQUIPAMENTO - TELEFONIA / LÓGICA / CFVT				26.539,17		32.552,37		
17.30	IPH 318	CPU ESPECIAL	RACK FECHADO 10U x 19", INCLUSO KIT VENTILAÇÃO	UN	1,00	1.258,09	1.258,09	28,27%	1.613,79		
17.31	059251	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	DISTRIBUIDOR INTERNO OTICO 1U PARA RACK PADRÃO 19"	UN	1,00	1.278,59	1.278,59	28,27%	1.640,08		
17.32	IPH 322	CPU ESPECIAL	CONVERSOR DE MEDIA FIBRA MONOMODO - CAT 5e 1U PARA RACK PADRÃO 19"	UN	1,00	318,97	318,97	28,27%	409,15		
17.33	IPH 319	CPU ESPECIAL	SWITCH DE BORDA GERENCIÁVEL COM PORTA GIGALAN CAT5e 48 PORTAS PoE (12 PoE) - 1U	UN	2,00	888,81	1.777,63	28,27%	2.280,22		
17.34	IPH 320	CPU ESPECIAL	PATCH PANEL 48 PORTAS CAT 5e PADRÃO 19" - 1U	UN	2,00	1.653,81	3.307,62	28,27%	4.242,78		
17.35	059444	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ORGANIZADOR DE PATCH CORDS 1U PARA RACK PADRÃO 19" - 1U	UN	2,00	204,82	409,63	28,27%	525,44		
17.36	059458	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	REGUA 19" COM 12 TOMADAS 2P+T	UN	2,00	134,22	268,43	28,27%	344,32		
17.37	059451	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CERTIFICACAO DE CABEAMENTO DE FIBRA OPTICA	UN	36,00	44,05	1.585,94	28,27%	2.034,33		
17.38	IPH 317	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ROTEADOR ANTENA INTERNA 5dBi WI-FI 450MBPS	UN	7,00	201,85	1.412,93	28,27%	1.812,40		
17.39	059441	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	PATCH CORD CAT. 5e E EXTENSÃO DE 2,50M	UN	80,00	18,44	1.475,45	28,27%	1.892,60		
17.40	059437	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	CAMERA COM SENSOR CCD 1/3 COLOR - DIA / NOITE	UN	11,00	272,10	2.993,07	28,27%	3.839,29		
17.41	IPH 332	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	SERVIDOR PARA SISTEMA DE GRAVAÇÃO DIGITAL DO CFTV CAPACIDADE ATÉ 16 CAMERAS.	UN	1,00	9.909,59	9.909,59	14,02%	11.298,60		
17.42	IPH 316	CPU ESPECIAL	MONITOR LED/LCE WIDESCREEN 22"	UN	1,00	543,23	543,23	14,02%	619,37		
21			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)				23.326,31		29.921,29		
			MOVIMENTO DE TERRA				4.496,76		5.768,11		
21.24	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 03/2016	M3	46,00	44,39	2.042,07	28,27%	2.619,42		
24.25	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF. 04/2016	M3	43,50	15,59	678,09	28,27%	869,80		
21.25	061307	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	ENVELOPE CONCRETO 1:2:4 P/2 ELETRODUTOS KANALEX 2"	M	46,00	38,62	1.776,60	28,27%	2.278,89		
			CABOS / TERMINAIS / CAIXAS / ELETRODUTOS				18.829,55		24.153,18		
24.26	91872	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO ROSCÁVEL PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 12/2015	M	46,00	8,53	392,54	28,27%	503,52		
21.26	8260	SINAPI	INSTALACAO PARA-RAIOS P/RESERVATORIO	UN	1,00	2.975,47	2.975,47	28,27%	3.816,72		
24.27	72315	SINAPI	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	UN	5,00	22,22	111,11	28,27%	142,52		
21.27	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 12/2017	UN	12,00	40,63	487,61	28,27%	625,47		
24.28	IPH 92	CPU ESPECIAL	CAIXA DE UNIFICACAO DE POTENCIAL	UN	1,00	1.801,96	1.801,96	28,27%	2.311,42		

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO			
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
21.28	061477	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CONEXAO EXOTERMICA PARA DESCIDA PARA-RAIOS	UN	12,00	54,47	653,60	28,27%	838,39	
24.29	078400	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	CAIXA DE ATERRAMENTO EM PVC TERMOTECNICA DE D30x30MM D	UN	12,00	118,04	1.416,51	28,27%	1.817,00	
21.29	84798	SINAPI	TAMPAO FOFO P/ CAIXA R1 PADRAO TELEBRAS COMPLETO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	240,09	240,09	28,27%	307,97	
24.30	83446	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	4,00	116,88	467,53	28,27%	599,71	
21.30	72315	SINAPI	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	UN	4,00	22,22	88,89	28,27%	114,02	
24.31	96971	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 16 MMF, NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 12/2017	M	159,00	19,39	3.082,67	28,27%	3.954,23	
21.31	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MMF, NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 12/2017	M	60,00	33,59	2.015,39	28,27%	2.585,20	
24.32	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MMF, NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 12/2017	M	69,00	42,90	2.960,37	28,27%	3.797,35	
21.32	72271	SINAPI	CONECTOR PARAFUSO FENDIDO SPLIT-BOLT - PARA CABO DE 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	12,00	9,23	110,78	28,27%	142,10	
24.33	72272	SINAPI	CONECTOR PARAFUSO FENDIDO SPLIT-BOLT - PARA CABO DE 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	12,00	10,47	125,69	28,27%	161,23	
21.33	72260	SINAPI	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	12,00	10,69	128,28	28,27%	164,55	
24.34	72262	SINAPI	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	12,00	11,48	137,77	28,27%	176,72	
21.29	72263	SINAPI	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	5,00	15,47	77,33	28,27%	99,19	
24.30	078850	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	LAUDO DE RESISTIVIDADE DE SOLO PARA ATERRAMENTO	UN	1,00	624,85	624,85	28,27%	801,51	
21.30	078851	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	LEITURA, EXAME E LAUDO SOBRE MALHA DE ATERRAMENTO	UN	1,00	931,11	931,11	28,27%	1.194,36	
22			COBERTURA E TELHADO				10.831,59		13.786,88	
			TELHAMENTO				10.026,39	3,11	12.861,14	
22.09	100630	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	COBERTURA LONA/ENCERADO CROMO IGNIFUGO EM ESTRUTURA PRONTA	M2	197,99	14,08	2.787,46	28,27%	3.575,55	
22.10	022224	CPU ESPECIAL (SBC ADAPT)	RETIRADA TELHAS DE BARRO	M2	69,30	11,70	810,52	28,27%	1.039,68	
22.11	97631	SINAPI	DEMOLICAO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M2	25,68	1,74	44,56	28,27%	57,16	
22.12	05.001.0402-A	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	LIMPEZA DE TELHA CERAMICA, CONSTANDO DE LAVAGEM COM AGUA PURA E ESCOVACAO COM ESCOVA DE ACO (ADAPTADA INCLUINDO DESINCORUSTANTE)	M2	46,28	22,46	1.039,37	28,27%	1.333,23	
22.13	72089	SINAPI	RECOLOCACAO DE TELHAS CERAMICAS TIPO FRANCESA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2	69,30	9,86	683,14	28,27%	876,28	
22.14	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2016	M2	32,82	31,01	1.017,83	28,27%	1.305,60	
22.15	55960	SINAPI	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	M2	32,82	3,95	129,76	28,27%	166,45	
22.16	IPH 158	CPU ESPECIAL (EMOP 16.003.002 0-A ADAPT)	FIXACAO DE TELHAS CERAMICAS, TIPO COLONIAL (EXCLUSIVE ESTAS) COM ARAME DE COBRE Nº 16. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	84,73	7,58	642,12	28,27%	823,67	
22.17	94219	SINAPI	CUMEEIRA E ESPICAO PARA TELHA CERAMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRACO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2016	M2	16,78	18,36	308,10	28,27%	395,21	
22.18	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2016	M	51,35	21,41	1.099,45	28,27%	1.410,29	
22.19	83735	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM CIMENTO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA ULTRA RAPIDA, TRACO 1:1, E=0,5 CM	M2	25,68	57,02	1.464,08	28,27%	1.878,02	
			SUBCOBERTURA				805,20		925,74	
22.20	94226	SINAPI	SUBCOBERTURA COM MANTA PLASTICA REVESTIDA POR PELICULA DE ALUMINO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2016	M2	32,82	12,99	426,34	28,27%	546,88	
22.21	IPH 181	CPU ESPECIAL	FIXACAO DA MANTA - CONTRARRIPA DE MADEIRA NAO APARELHADA *1,5 X 5* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	103,05	3,68	378,86	0,00%	378,86	
23			SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO				3.975,39		5.032,93	
			EXTINTORES / TUBULAÇÃO / HIDRANTE / SINALIZAÇÃO				3.975,39		5.032,93	
			MEIOS DE EXTINÇÃO PORTÁTEIS				2.882,61		3.697,60	
23.30	72554	SINAPI	EXTINTOR DE CO2 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	3,00	693,71	2.081,14	28,27%	2.669,54	
23.31	73775/2	SINAPI	EXTINTOR INCENDIO AGUA-PRESSURIZADA 10L INCL SUPORTE PAREDE CARGA COMPLETA FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	3,00	213,06	639,18	28,27%	819,89	
23.32	17.040.0050-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	PINTURA DE SINALIZACAO PARA EXTINTORES DE INCENDIO, EM QUADRO DOS VERMELHOS E BORDAS AMARELAS, CONFORME PROJETO EMOP 2547 (HIDRAULICA/SANITARIA/INCENDIO)	UN	6,00	27,05	162,29	28,27%	208,17	
			LUMINÁRIA E SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA				1.092,78		1.335,33	
23.33	05.021.0105-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	PLACA INDICATIVA DE ROTA DE FUGA AUTOLUMINOSA, COM DURACAO DE EMISSAO DE LUZ POR PERIODO NAO INFERIOR A 20(VINTE) ANOS, EM FUNDO VERDE COM A SETA INDICADORA E PALAVRA SAIDA NA COR BRANCA, COM AS DIMENSOES(359X213X29)MM.FORNECIMENTO	UN	14,00	33,27	465,80	14,02%	531,09	
23.34	18.027.0040-0	CPU ESPECIAL (EMOP ADAPT)	LUMINARIA DE EMERGENCIA DE SOBREPOR, EM PLASTICO, EQUIPADA COM BATERIA SELADA RECARREGAVEL E LAMPADA FLUORESCENTE 2X8W. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	12,00	52,25	626,98	28,27%	804,24	
24			EQUIPAMENTOS				57.506,40		65.566,96	
24.01	IPH 83	CPU ESPECIAL	ELEVADOR PARA DEFICIENTE FISICO COM 2 PARADAS	UN	1,00	57.506,40	57.506,40	14,02%	65.566,96	
27			SERVIÇOS FINAIS				580,71		744,89	
27.01	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	325,00	1,79	580,71	28,27%	744,89	
SUB - TOTAL D - SOBRADO 15							1.029.808,15		1.311.101,60	
							SEM BDI		COM BDI	
TOTAL CONSTRUÇÃO							961.383,13	28,27%	1.233.085,58	94,05%
TOTAL MATERIAIS E EQUIPAMENTOS							68.425,02	14,02%	78.016,02	5,95%

OBRA	RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO MUSEU DA CASA HISTÓRICA DE ALCÂNTARA				BDI MAT. E EQUIPAMENTOS	14,02%	REFERÊNCIA BASE DE CUSTO - COM DESONERAÇÃO			
LOCAL	PRAÇA DA MATRIZ COM A RUA DAS MERCÊS - ALCÂNTARA - MARANHÃO				BDI CONSTRUÇÃO - OBRAS	28,27%	JUNHO/2019			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					FASE 1					
BASE PREÇO	SINAPI / CPU ESPECIAL (CPU ESPECIAL (SBC ADAPT) / PINI / ORSE / SICRO									
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL S/ BDI	BDI %	VALOR TOTAL C/ BDI	%
TOTAL GERAL							3.985.685,34	BDI	5.102.544,69	
SEM BDI									COM BDI	
TOTAL CONSTRUÇÃO							3.914.636,30	28,27%	5.021.412,12	98,41%
TOTAL MATERIAIS E EQUIPAMENTOS							71.049,04	14,02%	81.007,84	1,59%

