

MINISTÉRIO DA CULTURA  
INSTITUTO BRASILEIRO DE MUSEUS  
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E GESTÃO INTERNA  
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO - CEL

**ATA DA SESSÃO DE ABERTURA DOS ENVELOPES Nº 02 - "PROPOSTA"**

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 02/2016**

No dia 01 de novembro de 2016, em Belo Horizonte, Minas Gerais, na sede do Escritório da Representação Regional do Ibram, situado na Rua São Paulo, nº 638, Centro - 10.º andar / Salas 1011 a 1014, Edifício Minas Gerais, CEP: 30170-130, reuniram-se, a partir das 09h00min, em sessão pública, os membros da Comissão Especial de Licitação - CEL, designada pela **Portaria nº 370, de 26 de agosto de 2016, publicada no Diário Oficial da União – D.O.U nº 166, seção 2, página 7, de 29 agosto de 2016**, os Srs. Clayton Ferreira Aragão, que atuou como presidente substituto da sessão, devido à ausência do Sr. Paulo José Souza; Gabriel Carvalho Chaves, membro, Rafael Campos das Dores, membro, e Rafaela Alves Felício, convidada a participar como membro da equipe técnica devido à ausência da Sra. Yeda Virgínia Belo Pires Barbosa, abaixo assinados, encarregada, nos termos do Processo de Licitação nº. **01415.009287/2016-08**, de dirigir e julgar os procedimentos licitatórios da Concorrência Pública nº. 02/2016, do tipo MENOR PREÇO, mediante o regime de EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, destinada a selecionar a proposta mais vantajosa à Administração, a qual almeja a contratação de empresa especializada em serviços técnicos especializados para execução das obras que visam a Restauração Integral do Museu Regional de Caeté – **ANEXO I**, conforme especificações constantes no Projeto Básico, que é parte integrante do Edital. A presente sessão destina-se à abertura dos Envelopes nº 02 – Proposta, das 04 (quatro) licitantes habilitadas.

A Sessão contou com participação das licitantes abaixo relacionadas:

- **SEPRES ENGENHARIA EIRELI**, CNPJ 00.601.780/0001-25 – sem representante/procurador.
- **CONSTRUTORA GOMES PIMENTEL LTDA.**, CNPJ 41.699.364/0001-99 – sem representante/procurador.
- **RETECH SERVIÇOS ESPECIAIS DE ENGENHARIA LTDA.**, CNPJ 04.045.850/0001-67 - representada por Marcos Chaves Batista, Identidade nº M-6.345.005 - SSP/MG, CPF nº 912.650.706-44.
- **GERMEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, CNPJ 00.198.603/0001-40 - representada por Vitor Martins dos Santos, Identidade nº MG-16.758.144 - SSP/MG, CPF nº 119.078.996-50 e Denis Helbert de Araújo Martins, Identidade nº MG-13.184.520 – SSP/MG, CPF nº 074.007.786-41.

Os membros da Comissão Especial de Licitação – CEL deram uma tolerância de 30 min para dar tempo de outros representantes chegarem. Às 09h30min iniciou-se a abertura dos envelopes de propostas comerciais (nº 02) das empresas habilitadas, todos entregues na data prevista no edital, ou seja, dia 13 de outubro de 2016, ficando sob a guarda da CEL, fechados, lacrados e rubricados pelos membros da

CEL e pelos representantes das empresas licitantes, presentes naquela data, conforme constatados por todos os presentes. Abertos os Envelopes nº 02 – Proposta, os membros da CEL e os representantes das empresas licitantes rubricaram todos os documentos que constavam nos envelopes das quatro empresas habilitadas. Foi comunicado aos licitantes presentes que eles poderiam acompanhar o processo de análise dos documentos, que a sessão pública não seria suspensa para análise da documentação. Entretanto, os representantes das empresas resolveram se ausentar, foi comunicado que caso houvesse interesse, poderiam retornar a qualquer instante para acompanhar o trabalho da CEL. Às 12h40min, foi interrompida a sessão pública para horário do almoço, sendo retomada as atividades as 13h40min.

Neste íterim, solicitou-se a Sra. Rafaela Alves Felício, convidada a participar como membro da equipe técnica, auxiliada pela CEL, para que elaborasse uma Nota Técnica referente a análise das propostas apresentadas pelas empresas. Procedeu-se a conferência da documentação – Check list e análise técnico-financeira das planilhas que compõe a indicação dos preços, por meio de planilha de conferência em Excel, acostadas aos autos.

Os seguintes resultados foram dispostos na referida Nota Técnica:

- a) **“GERMEC CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ 00.198.603/0001-40:** Na proposta apresentada a indicação dos preços é constituída por Planilha de venda, Composição de preços unitários, Cronograma físico-financeiro, Composição analítica da taxa de bonificação, despesas indiretas (BDI) e Composição de Encargos Sociais, documentos que se encontram de acordo com as solicitações contidas no Edital. O preço global da proposta da licitante foi de **R\$2.424.617,11 (dois milhões, quatrocentos e vinte e quatro mil, seiscentos e dezessete reais e onze centavos)** abaixo do preço global de referência de **R\$2.741.254,26 (dois milhões, setecentos e quarenta e um mil duzentos e cinquenta e quatro reais e vinte e seis centavos)**, assim como os preços unitários constantes na planilha orçamentária inferiores aqueles da planilha estimativa orçamentária básica. De acordo com a análise, se trata de uma economicidade de **R\$316.657,23 (trezentos e dezesseis mil, seiscentos e cinquenta e sete reais e vinte e três centavos)**, equivalente a 11,55% do valor estimado para pretensa contratação.

O detalhamento da proposta obedece às unidades, quantitativos, especificações de equipamentos e serviços. No que se refere as fontes e códigos de cada item de todos os materiais/equipamentos, o mesmo foi preenchido com a cópia das fontes contidas na planilha trazida no Anexo II do Edital. No entanto, considerando o princípio da razoabilidade, entende-se que, a ausência dessa informação não prejudica a análise da documentação, nem compromete a contratação pela Administração pública.

- b) **CONSTRUTORA GOMES PIMENTEL LTDA., CNPJ 41.699.364/0001-99:** Na proposta apresentada a indicação dos preços é constituída por Planilha de venda, Composição de preços unitários, Cronograma físico-financeiro, Composição analítica da taxa de bonificação e despesas indiretas (BDI), documentos que se encontram de acordo com as solicitações contidas no Edital. O preço global da

*Rafael*  
*[Handwritten signature]*

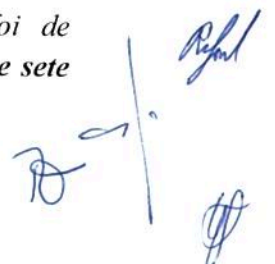
proposta da licitante foi de **R\$2.560.876,73** (dois milhões, quinhentos e sessenta mil, oitocentos e setenta e seis reais e setenta e três centavos) abaixo do preço global de referência de **R\$2.741.254,26** (dois milhões, setecentos e quarenta e um mil duzentos e cinquenta e quatro reais e vinte e seis centavos), assim como os preços unitários constantes na planilha orçamentária inferiores aqueles da planilha estimativa orçamentária básica. De acordo com a análise, se trata de uma economicidade de **R\$180.377,54** (cento e oitenta mil, trezentos e setenta e sete reais e quatro centavos), equivalente a 6,58% do valor estimado para pretensa contratação.

O detalhamento da proposta obedece às unidades, quantitativos, especificações de equipamentos e serviços. No que se refere as fontes e códigos de cada item de todos os materiais/equipamentos, o mesmo foi preenchido com a cópia das fontes contidas na planilha trazida no Anexo II do Edital. No entanto, considerando o princípio da razoabilidade, entende-se que, a ausência dessa informação não prejudica a análise da documentação, nem compromete a contratação pela Administração pública.

- c) **RETECH SERVIÇOS ESPECIAIS DE ENGENHARIA LTDA.,** CNPJ 04.045.850/0001-67: Na proposta apresentada a indicação dos preços é constituída por Planilha de venda, Cronograma físico-financeiro, Composição analítica da taxa de bonificação e despesas indiretas (BDI), documentos que se encontram de acordo com as solicitações do Edital. O preço global da proposta da licitante foi de **R\$2.573.741,14** (dois milhões, quinhentos e setenta e três mil, setecentos e quarenta e um reais e quatorze centavos), abaixo do preço global de referência de **R\$2.741.254,26** (dois milhões, setecentos e quarenta e um mil duzentos e cinquenta e quatro reais e vinte e seis centavos), assim como os preços unitários constantes na planilha orçamentária inferiores aqueles da planilha orçamentária básica. De acordo com a análise se trata de uma economicidade de **R\$167.513,42** (cento e sessenta e sete mil, quinhentos e treze reais e quarenta e dois centavos) equivalente a 6% do valor estimado para pretensa contratação.

O detalhamento da proposta obedece às unidades, quantitativos, especificações de equipamentos e serviços. As fontes e códigos de cada item de todos os materiais/equipamentos não foram apresentadas. No entanto, considerando o princípio da razoabilidade, entende-se que, a ausência dessa informação não prejudica a análise da documentação, nem compromete a contratação pela Administração pública.

- d) **SEPRES ENGENHARIA EIRELI,** CNPJ 00.601.780/0001-25: Na proposta apresentada a indicação dos preços é constituída por Planilha de venda, Composição de preços unitários, Cronograma físico-financeiro, Composição analítica da taxa de bonificação e despesas indiretas (BDI), documentos que se encontram de acordo com as solicitações do Edital. O preço global da proposta da licitante foi de **R\$2.603.657,97** (dois milhões, seiscentos e três mil, seiscentos e cinquenta e sete



*reais e noventa e sete centavos), abaixo do preço global de referência de R\$2.741.254,26 (dois milhões, setecentos e quarenta e um mil duzentos e cinquenta e quatro reais e vinte e seis centavos), assim como os preços unitários constantes na planilha orçamentária inferiores aqueles da planilha estimativa orçamentária básica. De acordo com a análise se trata de uma economicidade de R\$137.596,29 (cento e trinta e sete mil, quinhentos e noventa e seis reais e vinte e nove centavos) equivalente a 5% do valor estimado para pretensa contratação.*

*O detalhamento da proposta obedece às unidades, quantitativos, especificações de equipamentos e serviços. As fontes e códigos de cada item de todos os materiais/equipamentos não foram apresentadas. No entanto, considerando o princípio da razoabilidade, entende-se que, a ausência dessa informação não prejudica a análise da documentação, nem compromete a contratação pela Administração pública.”*

Com todas as propostas aceitas, concluiu-se, portanto, que a proposta mais vantajosa para Administração Pública é a da empresa **GERMEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, CNPJ 00.198.603/0001-40, com menor preço global mediante o regime de empreitada por preço global de **R\$2.424.617,11 (dois milhões, quatrocentos e vinte e quatro mil, seiscentos e dezessete reais e onze centavos).**

Até às 18h:00min, nenhum outro representante das licitantes, compareceu à sessão pública para divulgação dos resultados e assinatura desta Ata, desta forma, a CEL, deliberou pelo encerramento da SESSÃO PÚBLICA. O resultado da classificação das propostas comerciais será publicado no Diário Oficial da União, no próximo dia útil e será aberto o prazo recursal de acordo previsto no Edital.

O Sr. Presidente Substituto determinou a leitura desta Ata. Nada mais havendo a registrar, eu, CLAYTON FERREIRA ARAGÃO, lavrei a presente ata que segue subscrita por todos os presentes.

  
\_\_\_\_\_  
Clayton Ferreira Aragão  
Presidente Substituto

  
\_\_\_\_\_  
Gabriel Carvalho Chaves  
Membro

  
\_\_\_\_\_  
Rafaela Alves Felício

  
\_\_\_\_\_  
Rafael Campos das Dores

Técnica em assuntos culturais - Arquitetura  
Coordenação de Espaços Museais e Arquitetura \_

Membro