**Modelos de procuração para vender qualquer imóvel**

*- Leia atentamente o modelo e preencha as lacunas com as informações necessárias. Caso julgue o teor adequado, copie e cole o modelo no e-mail a ser enviado para* [*procuração.cgzurique@itamaraty.gov.br*](procuração.cgzurique@itamaraty.gov.br)*.*

*- Caso tenha interesse em realizar qualquer modificação no conteúdo proposto, consulte o agente consular no momento do atendimento.*

*- Advogados, cartórios brasileiros ou a instituição que irá receber a procuração devem ser consultados previamente sobre a adequação do modelo abaixo à finalidade da procuração.*

*--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

a quem confere os mais amplos, gerais e ilimitados poderes para o fim específico de vender, ceder, doar, anuir, transferir, compromissar a venda, ou por qualquer forma alienar, qualquer imóvel de propriedade do(a) outorgante, podendo, para tanto, nomeado(o) procurador(a) assinar contrato e respectiva escritura definitiva, receber o preço, passar recibo e dar quitação na forma precisa e exigida, transmitir posse, domínio e demais direitos do referido imóvel, obrigar o(a) outorgante pela validade de transmissão e pela evicção legal, descrever imóveis, dar medidas, características e confrontações, citar origens, matrículas e transcrições, representá-lo(a) perante as repartições públicas federais, estaduais, municipais e particulares em geral, autárquicas e paraestatais, Cartórios de Notas e de Registro de Imóveis, requerendo, alegando e assinando tudo que preciso e exigido for, prestar declarações e informações, produzir provas, apresentar, juntar e desentranhar documentos, concordar ou discordar do que for de interesse do(a) outorgante, enfim, praticar todos os demais atos legais e usuais para o fiel e cabal cumprimento deste mandato, o que o(a) outorgante dará tudo por bom, firme e valioso. *(“Vedado o substabelecimento” ou “Autorizado o substabelecimento”*) \_\_\_\_\_\_. Mandato válido por (*“prazo indeterminado” ou “por \_\_\_\_ anos/meses, a contar desta data”*) \_\_\_\_\_\_.