**Modelos de procuração para comprar imóvel especifico**

*Leia atentamente o modelo e preencha as lacunas com as informações necessárias. Caso julgue o teor adequado, copie e cole o modelo no requerimento de procuração no sistema e-consular. Advogados, cartórios brasileiros ou a instituição que irá receber a procuração devem ser consultados previamente sobre a adequação do modelo abaixo à finalidade da procuração.*

*--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

a quem confere amplos poderes para assinar escritura de venda e compra do(a) \_\_\_\_\_\_ (*descrever imóvel com todos os seus dados e características*), localizado(a) em(na) \_\_\_\_\_\_ (*endereço completo do imóvel, com cidade e estado*), podendo, para tanto, melhor descrever, confrontar e localizar o referido imóvel, aceitar e assinar as competentes escrituras, inclusive as de aditamento e de rerratificações; cumprir exigências, apresentar provas, dar e receber quitações, posse, domínio, direito, ação e servidão; fazer e aceitar as declarações de praxe; juntar e retirar documentos; promover registros e averbações; pagar impostos e taxas; requerer e retirar as respectivas certidões negativas de débitos; alegar razões; representá-lo(a)(s) perante repartições públicas federais, estaduais e municipais, Cartórios de Notas e de Registro de Imóveis, Tabelionatos, Prefeitura Municipal; enfim, tudo o mais praticar para o bom e fiel cumprimento do presente mandato. *(“Vedado o substabelecimento” ou “Autorizado o substabelecimento”*) \_\_\_\_\_\_. Mandato válido por (*“prazo indeterminado” ou “por \_\_\_\_ anos/meses, a contar desta data”*) \_\_\_\_\_\_.