**Modelo de procuração para administrar imóvel**

*Leia atentamente o modelo e preencha as lacunas com as informações necessárias. Caso julgue o teor adequado, copie e cole o modelo no requerimento de procuração no sistema e-consular. Advogados, cartórios brasileiros ou a instituição que irá receber a procuração devem ser consultados previamente sobre a adequação do modelo abaixo à finalidade da procuração.*

*--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------*

a quem confere poderes para gerir e livremente administrar o imóvel de propriedade do(a) outorgante, situado na (*endereço completo*)\_\_\_\_\_\_, podendo, em consequência, outorgar contratos de locação, fixar prazos, aluguéis e demais condições, receber aluguéis e demais encargos e tributos, receber multas, passar recibos, dar quitações e rescisões, representá-lo(a) perante quaisquer repartições públicas ou entidades e empresas de economia mista ou particular, pagando inclusive impostos e taxas e demais encargos e tributos que onerem ou venham a onerar o imóvel, e, ainda, assinar tudo o que for a bem dos interesses do(a) outorgante, inclusive constituir advogado com poderes da cláusula *ad judicia*, para em qualquer juízo, instância ou tribunal, propor contra quem de direito as ações competentes e defendê-lo(a) nas contrárias, seguindo umas e outras até final decisão, transigir, acordar, desistir, usar de recursos legais e praticar todos os atos necessários, relacionados ao citado imóvel e ao bom desempenho deste mandato. *(“Vedado o substabelecimento” ou “Autorizado o substabelecimento”*) \_\_\_\_\_\_. Mandato válido por (*“prazo indeterminado” ou “por \_\_\_\_ anos/meses, a contar desta data”*) \_\_\_\_\_\_.