

NOTA TÉCNICA Nº 9/2023/DIATA/CGAE/SAA/SE/MJ**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº [08004.001044/2022-42](#)**Assunto: **Pregão Eletrônico nº 02/2023**Interessado: **COORDENAÇÃO-GERAL DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (CGAE)****INTRODUÇÃO**

Trata-se do Pregão Eletrônico nº 02/2023 cujo objeto é a contratação de empresa especializada na prestação dos serviços de confecção e instalação de novas divisórias, portas e acessórios, bem como de remanejamento (montagem e desmontagem) de divisórias, além do fornecimento de peças e acessórios e aquisição, fornecimento e instalação de isolamento acústico, com vistas a atender as necessidades nas dependências do Ministério da Justiça e Segurança Pública - MJSP.

Por meio do Despacho nº 28/2023/DILIC/COPLI/CGL/SAA/SE ([22595391](#)), a Divisão de Licitações encaminhou os autos do processo para análise da documentação apresentada pela empresa **NOVA FORMA INTERIORES LTDA, CNPJ nº 04.473.395/0001-09**, e manifestação quanto à proposta comercial, exequibilidade dos preços ofertados, especificações do objeto e qualificação técnica, nos termos dos seguintes documentos anexados SEI nº [22582741](#) e [22595181](#).

ANÁLISEQuanto à proposta comercial

A empresa **NOVA FORMA INTERIORES LTDA, CNPJ nº 04.473.395/0001-09** apresentou proposta de preços conforme modelo apresentado no Anexo I-H do Termo de Referência do Edital de Licitação ([22033478](#)).

Quanto à exequibilidade dos preços ofertados

Em sua proposta comercial, a empresa **NOVA FORMA INTERIORES LTDA, CNPJ nº 04.473.395/0001-09** estimou o valor total da contratação em **R\$ 2.934.460,00 (dois milhões, novecentos e trinta e quatro mil quatrocentos e sessenta reais)**, conforme visualizado na Proposta Comercial ([22595181](#)). Logo, este valor representa **88% do valor estimado pela Administração** para a referida contratação, de acordo com a análise comparativa apresentada na tabela abaixo.

Tabela 1

Análise da Exequibilidade da Proposta Vencedora da Nova forma interiores									
Grupo	Itens	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade Estimada	Preço Unitário Estimado pelo MJ	Valor Total Estimado pelo MJ	Preço Unitário da Proposta do Licitante	Valor Total da Proposta do Licitante	Porcentagem (Valor do Licitante / Valor estimado pelo MJ)

1	1	Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo piso/teto, com painel cego, espessura 90mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m ²	200	R\$ 599,83	R\$ 119.966,00	R\$ 500,00	R\$ 100.000,00	83%	abaixo do valor da licitação
---	---	--	----------------	-----	------------	----------------	------------	----------------	-----	------------------------------

2	Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo piso/teto, com painel cego, espessura 60mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m²	1000	R\$ 680,00	R\$ 680.000,00	R\$ 465,00	R\$ 465.000,00	68%	abaixo do valor da licitação
3	Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo piso/teto, misto, com painel cego e vidro duplo, espessura 90mm, mais bandeira cega, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m²	100	R\$ 968,80	R\$ 96.880,00	R\$ 957,00	R\$ 95.700,00	99%	abaixo do valor da licitação
4	Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo piso/teto, misto, com painel cego e vidro duplo, espessura 60mm, mais bandeira cega, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m²	300	R\$ 1.012,00	R\$ 303.600,00	R\$ 906,00	R\$ 271.800,00	90%	abaixo do valor da licitação
5	Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo piso/teto, misto, com painel cego e vidro simples, espessura 60mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m²	400	R\$ 956,00	R\$ 382.400,00	R\$ 852,00	R\$ 340.800,00	89%	abaixo do valor da licitação
6	Serviço de confecção e instalação de painel de vidro duplo do tipo piso/teto, espessura 90mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m²	70	R\$ 1.071,20	R\$ 74.984,00	R\$ 1.070,00	R\$ 74.900,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
7	Serviço de confecção e instalação de painel de vidro duplo do tipo piso/teto, espessura 60mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m²	30	R\$ 1.336,00	R\$ 40.080,00	R\$ 1.166,00	R\$ 34.980,00	87%	abaixo do valor da licitação
8	Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo panorâmica, altura variável, com painel cego e vidro duplo, espessura 90mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m²	10	R\$ 926,00	R\$ 9.260,00	R\$ 926,00	R\$ 9.260,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
9	Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo panorâmica, altura variável, com painel cego e vidro duplo, espessura 60mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m²	30	R\$ 900,00	R\$ 27.000,00	R\$ 766,00	R\$ 22.980,00	85%	abaixo do valor da licitação
10	Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo panorâmica, altura variável, com painel cego, espessura 90mm, com ou sem rodapé técnico,	m²	10	R\$ 688,75	R\$ 6.887,50	R\$ 650,00	R\$ 6.500,00	94%	abaixo do valor da licitação

	paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.								
11	Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo panorâmica, altura variável, com painel cego, espessura 60mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m²	50	R\$ 701,67	R\$ 35.083,50	R\$ 640,00	R\$ 32.000,00	91%	abaixo do valor da licitação
12	Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo lambri piso/teto com painel cego, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m²	200	R\$ 480,00	R\$ 96.000,00	R\$ 460,00	R\$ 92.000,00	96%	abaixo do valor da licitação
13	Serviço de confecção e instalação de conjunto de porta cega completa, espessura 38 mm, compatíveis a divisórias de espessura 90 mm, com requadro em madeira maciça e revestimento em MDF de acordo com a cor existente na edificação, com bandeira cega, incluindo portal completo e kit de instalação completo (com fechadura, ferragens, puxadores, dobradiças, parafusos, batedores, batente em alumínio extrudado acabamento anodizado, maçaneta e etc), medindo 900 x 2120mm variando conforme o local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	un	20	R\$ 2.109,35	R\$ 42.187,00	R\$ 2.109,00	R\$ 42.180,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
14	Serviço de confecção e instalação de conjunto de porta cega completa, espessura 38 mm, compatíveis a divisórias de espessura 60mm, com requadro em madeira maciça e revestimento em MDF de acordo com a cor existente na edificação, com bandeira cega, incluindo portal completo e kit de instalação completo (com fechadura, ferragens, puxadores, dobradiças, parafusos, batedores, batente em alumínio extrudado acabamento anodizado, maçaneta e etc), medindo 900 x 2120mm variando conforme o local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	un	60	R\$ 2.204,41	R\$132.264,60	R\$ 2.000,00	R\$ 120.000,00	91%	abaixo do valor da licitação
15	Serviço de confecção e instalação de conjunto de porta cega de correr simples em MDF para divisória piso teto, incluindo kit de instalação completo (com fechadura, ferragens, puxadores, dobradiças, parafusos, batedores, maçaneta e etc), altura e largura variando conforme o local de aplicação e acabamento conforme projeto ou padrão existente.	un	10	R\$ 2.960,00	R\$ 29.600,00	R\$ 2.960,00	R\$ 29.600,00	100%	abaixo do valor da licitação

16	Serviço de confecção e instalação de conjunto de porta cega de Correr Dupla em MDF para divisória piso teto, incluindo kit de instalação completo (com fechadura, ferragens, puxadores, dobradiças, parafusos, batedores, maçaneta e etc), altura e largura variando conforme o local de aplicação e acabamento conforme projeto ou padrão existente.	un	10	R\$ 3.200,00	R\$ 32.000,00	R\$ 3.200,00	R\$ 32.000,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
17	Serviço de confecção e instalação de conjunto de porta cega de Abrir Dupla em MDF para divisória piso teto, incluindo kit de instalação completo (com fechadura, ferragens, puxadores, dobradiças, parafusos, batedores, maçaneta e etc), medindo 1800 x 2120mm, acabamento conforme projeto ou padrão existente.	un	10	R\$ 3.096,04	R\$ 30.960,40	R\$ 3.096,00	R\$ 30.960,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
18	Serviço de confecção e instalação de conjunto de Porta Dupla de Abrir em Vidro para divisória piso teto, incluindo kit de instalação completo (com fechadura, ferragens, puxadores, dobradiças, parafusos, batedores, maçaneta e etc), altura e largura variando conforme o local de aplicação e acabamento conforme projeto ou padrão existente.	un	10	R\$ 6.208,00	R\$ 62.080,00	R\$ 6.208,00	R\$ 62.080,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
19	Serviço de confecção e fornecimento de molas aérea superior para porta, compatíveis a divisórias de espessura 90mm e 60mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	un	90	R\$ 312,58	R\$ 28.132,20	R\$ 277,00	R\$ 24.930,00	89%	abaixo do valor da licitação
20	Serviço de confecção e fornecimento de conjunto / kit de ferragens para porta, incluindo fechadura, dobradiças, parafusos e batedor, compatíveis a divisórias de espessura 90 mm e 60mm, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	un	10	R\$ 792,75	R\$ 7.927,50	R\$ 792,00	R\$ 7.920,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
21	Serviço de confecção e fornecimento de jogo de batente em alumínio extrudado acabamento anodizado (borrachas, e acabamentos em PVC), compatíveis a divisórias de espessura 90 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	un	20	R\$ 855,00	R\$ 17.100,00	R\$ 825,00	R\$ 16.500,00	96%	abaixo do valor da licitação
22	Serviço de confecção e fornecimento de jogo de batente em alumínio extrudado acabamento anodizado (borrachas, e acabamentos em PVC), compatíveis a divisórias de espessura 60 mm, paginado conforme local da aplicação e	un	60	R\$ 760,00	R\$ 45.600,00	R\$ 600,00	R\$ 36.000,00	79%	abaixo do valor da licitação

	acabamento de acordo com o padrão existente.								
23	Serviço de confecção e fornecimento de acabamento reto em alumínio extrudado acabamento anodizado, compatíveis a divisórias de espessura 90 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m	50	R\$ 272,00	R\$ 13.600,00	R\$ 272,00	R\$ 13.600,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
24	Serviço de confecção e fornecimento de acabamento reto em alumínio extrudado acabamento anodizado, compatíveis a divisórias de espessura 60 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m	150	R\$ 248,16	R\$ 37.224,00	R\$ 180,00	R\$ 27.000,00	73%	abaixo do valor da licitação
25	Serviço de confecção e fornecimento de acabamento de quina em alumínio extrudado acabamento anodizado, ângulos de 90º e 45º, compatíveis a divisórias de espessura 90 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m	50	R\$ 230,80	R\$ 11.540,00	R\$ 230,00	R\$ 11.500,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
26	Serviço de confecção e fornecimento de acabamento de quina em alumínio extrudado acabamento anodizado, ângulos de 90º e 45º, compatíveis a divisórias de espessura 60 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m	150	R\$ 192,00	R\$ 28.800,00	R\$ 113,00	R\$ 16.950,00	59%	abaixo do valor da licitação
27	Serviço de confecção e fornecimento de montante em alumínio extrudado acabamento anodizado, compatíveis a divisórias de espessura 90 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m	50	R\$ 281,73	R\$ 14.086,50	R\$ 154,00	R\$ 7.700,00	55%	abaixo do valor da licitação
28	Serviço de confecção e fornecimento de montante em alumínio extrudado acabamento anodizado, compatíveis a divisórias de espessura 60 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m	150	R\$ 109,36	R\$ 16.404,00	R\$ 109,00	R\$ 16.350,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
29	Serviço de confecção e fornecimento de guia superior (teto) completo em alumínio extrudado acabamento anodizado compatível com o sistema padrão da edificação. A espessura da guia deve garantir espessura final acabada da parede de divisória entre 80 a 90 mm; peça com comprimento conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m	100	R\$ 146,07	R\$ 14.607,00	R\$ 127,00	R\$ 12.700,00	87%	abaixo do valor da licitação
30	Serviço de confecção e fornecimento de guia superior (teto) completo em alumínio extrudado acabamento anodizado compatível com o sistema padrão da edificação. A	m	200	R\$ 152,07	R\$ 30.414,00	R\$ 85,00	R\$ 17.000,00	56%	abaixo do valor da licitação

	espessura da guia deve garantir espessura final acabada da parede de divisória entre 50 a 60 mm; peça com comprimento conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.								
31	Serviço de confecção e fornecimento de guia inferior (pisos) completo em alumínio extrudado acabamento anodizado compatível com o sistema padrão da edificação. A espessura da guia deve garantir espessura final acabada da parede de divisória entre 80 a 90 mm; peça com comprimento conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m	100	R\$ 143,00	R\$ 14.300,00	R\$ 120,00	R\$ 12.000,00	84%	abaixo do valor da licitação
32	Serviço de confecção e fornecimento de guia inferior (pisos) completo em alumínio extrudado acabamento anodizado compatível com o sistema padrão da edificação. A espessura da guia deve garantir espessura final acabada da parede de divisória entre 50 a 60 mm; peça com comprimento conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m	200	R\$ 143,00	R\$ 28.600,00	R\$ 85,00	R\$ 17.000,00	59%	abaixo do valor da licitação
33	Serviço de confecção e fornecimento de conjunto/kit, presilha, conectores (em nylon) e parafusos para fixação das placas na estrutura da divisória, garantindo alinhamento, esquadramento e contraventamento do conjunto (estabilidade dimensional), acabamento de acordo com o padrão existente. O kit contempla em 8 presilhas e 4 conectores mais parafusos.	un	100	R\$ 135,00	R\$ 13.500,00	R\$ 70,00	R\$ 7.000,00	52%	abaixo do valor da licitação
34	Serviço de confecção e fornecimento de placas de divisória em MDF do tipo piso/teto, espessura 15 mm, compatíveis a divisórias de espessura 60mm e 90 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m²	200	R\$ 264,75	R\$ 52.950,00	R\$ 264,00	R\$ 52.800,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
35	Serviço de confecção e instalação de formica PVC espessura 0,8mm para revestimento de parede conforme local da aplicação e cor de acordo com o padrão existente.	m²	50	R\$ 206,00	R\$ 10.300,00	R\$ 206,00	R\$ 10.300,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
36	Serviço de confecção e instalação de isolamento acústico, manta de lã de PET (fibras de poliéster sem adição de resinas) destinada ao isolamento acústico e térmico entre ambientes, a ser instalada no interior dos painéis das divisórias. O produto deverá atender os requisitos da NBR 15.758 e ter espessura compatível com a espessura das guias de piso e	m²	500	R\$ 54,35	R\$ 27.175,00	R\$ 54,00	R\$ 27.000,00	99%	abaixo do valor da licitação

	de teto que, de 50 mm (valor de referência) e deverá apresentar massa específica aparente de no mínimo 35 kg/m ³ densidade.								
37	Serviço de confecção e instalação de isolamento acústico, manta de lã de rocha destinada ao isolamento acústico e térmico entre ambientes, a ser instalada no interior dos painéis das divisórias de espessura de 60mm e 90mm. O produto deverá atender os requisitos da NBR 15.758 e ter espessura compatível com a espessura das guias de piso e de teto que, de 50 mm (valor de referência) e deverá apresentar massa específica aparente de no mínimo 96 kg/m ³ densidade.	m ²	500	R\$ 160,00	R\$ 80.000,00	R\$ 160,00	R\$ 80.000,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
38	Serviço de confecção e fornecimento de micro persianas espessura 16mm para painel de vidro duplo, compatíveis a divisórias de espessura 60mm e 90 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m ²	150	R\$ 477,75	R\$ 71.662,50	R\$ 477,00	R\$ 71.550,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
39	Serviço de confecção e fornecimento de quadro de vidro duplo com espessura de 6 mm, compatíveis a divisórias de espessura 90 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m ²	75	R\$1.050,00	R\$ 78.750,00	R\$ 1.050,00	R\$ 78.750,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
40	Serviço de confecção e fornecimento de quadro de vidro duplo com espessura de 6 mm, compatíveis a divisórias de espessura 60 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m ²	75	R\$ 680,00	R\$ 51.000,00	R\$ 680,00	R\$ 51.000,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
41	Serviço de confecção e fornecimento de quadro de vidro simples com espessura de 6 mm, compatíveis a divisórias de espessura 60 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m ²	75	R\$ 552,00	R\$ 41.400,00	R\$ 552,00	R\$ 41.400,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
42	Serviço de confecção e fornecimento de calha com rodapés técnicos, compatíveis a divisórias de espessura 90 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m ²	100	R\$ 261,00	R\$ 26.100,00	R\$ 261,00	R\$ 26.100,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
43	Serviço de confecção e fornecimento de calha com rodapés técnicos, compatíveis a divisórias de espessura 60 mm, paginado conforme local da aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	m ²	100	R\$ 115,00	R\$ 11.500,00	R\$ 115,00	R\$ 11.500,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
44	Serviço de desmontagem de mobiliário planejado sob medida conforme projeto.	m ²	100	R\$ 50,00	R\$ 5.000,00	R\$ 50,00	R\$ 5.000,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação

45	Serviço de desmontagem de divisórias existentes, independentemente do tipo da divisória (piso/teto, panorâmica, cega com vidro, só vidro, portas, guichês etc.) incluindo movimentação do material até o depósito localizado na própria edificação.	m²	1000	R\$ 70,66	R\$ 70.660,00	R\$ 70,00	R\$ 70.000,00	99%	abaixo do valor da licitação
46	Serviço de montagem de divisórias reaproveitadas, independentemente do tipo da divisória (piso-teto, panorâmica, cega com vidro, só vidro, portas, guichês, lambri etc.), com ajustes, adequação e recortes necessários, incluindo movimentação de material complementar ao serviço, partindo do depósito localizado na própria edificação até o local da montagem do material.	m²	500	R\$ 63,40	R\$ 31.700,00	R\$ 63,00	R\$ 31.500,00	99%	abaixo do valor da licitação
47	Serviço de desmontagem de lambri (piso-teto ou conforme existente na edificação), incluindo ajustes e recortes necessários, incluindo movimentação do material até o depósito localizado na própria edificação.	m²	100	R\$ 30,00	R\$ 3.000,00	R\$ 30,00	R\$ 3.000,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
48	Serviço de confecção e instalação de porta simples completa, com vidro duplo e persiana interna, compatíveis a divisórias de espessura 60mm e 90 mm, com bandeira cega, incluindo kit de instalação completo (com fechadura, ferragens, puxadores, dobradiças, parafusos, batedores, maçaneta e etc), medindo 900 x 2120mm, acabamento de acordo com o padrão existente	un	5	R\$2.606,88	R\$ 13.034,40	R\$ 2.606,00	R\$ 13.030,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
49	Serviço de instalação e fornecimento de divisória articulada multidirecional acústica, espessura final 90 mm, modulação 900mm, elevação painel cego ou paginado do piso até ao trilho, modulada de acordo com a medida local, 100% estruturada em perfis de alumínio extrudado com acabamento anodizado natural fosco ou pintado conforme padrão existente, composta de painéis comuns, painéis terminais e painéis portas, dotados de guias telescópicas com sistema mecânico de acionamento, suspensos através de troles com roletes duplos horizontais que proporcionam diversas passagens em cruzamento tipo "T", "X" ou "L".	m²	150	R\$1.150,00	R\$ 172.500,00	R\$ 1.150,00	R\$ 172.500,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
50	Serviço de confecção e instalação de conjunto de porta acústica dupla completo, com miolo de lã de pet ou lã de rocha de 50mm espessura, com densidade mínima de 35 kg/m³, compatíveis a divisórias de espessura 60mm	un	15	R\$3.900,00	R\$ 58.500,00	R\$ 3.900,00	R\$ 58.500,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação

	e 90 mm, incluindo kit de instalação completo (com fechadura, ferragens, puxadores, dobradiças, parafusos, batedores, maçaneta e etc), altura e largura variando conforme o local de aplicação e acabamento conforme projeto ou padrão existente.								
51	Serviço de confecção e instalação de conjunto de porta acústica simples completo, com miolo de lã de pet ou lã de rocha de 50 mm espessura com densidade mínima de 35 kg/m³, compatíveis a divisórias de espessura 60mm e 90 mm, incluindo kit de instalação completo (com fechadura, ferragens, puxadores, dobradiças, parafusos, batedores, maçaneta e etc), altura e largura variando conforme o local de aplicação e acabamento conforme projeto ou padrão existente.	un	10	R\$2.364,20	R\$ 23.642,00	R\$ 2.364,00	R\$ 23.640,00	100%	igual ao valor máximo admissível da licitação
				Total	R\$ 3.351.942,10	Total	R\$ 2.934.460,00	88%	abaixo do valor da licitação

Os itens 2, 26, 27, 30, 32 e 33 foram apresentados com valores abaixo de 70% do valor máximo admissível da licitação. Porém, após análise da planilha orçamentária da licitação, somente o item 2 encontra-se na faixa de itens com maior relevância da planilha Anexo do Edital II - Valores Máximos Admissíveis ([22033555](#)), sendo este anexo a referência dos valores máximos admissíveis da contratação.

Deste modo, recomenda-se diligenciar a empresa para que apresente uma documentação que comprove a exequibilidade do preço ofertado para o item 2, em conformidade com as legislações vigentes.

Quanto à especificação do objeto

Quanto à especificação do objeto, a proposta apresentada contempla todos os itens presentes no Termo de Referência - Anexo do Edital de Licitação PE nº 02/2023 ([22033365](#)).

Quanto à qualificação técnica

De acordo com o item 9.11 do Edital ([22032438](#)), a empresa deve apresentar documentos que comprovem qualificação técnica para execução do objeto.

Desse modo, elaborou-se a Tabela 2 com o rol de documentos apresentados pela empresa e por meio da Tabela 3 foram realizadas as análises de correlação entre os critérios de qualificação técnica a serem atendidos conforme o subitem 9.11.1.1 do Edital de Licitação DILIC ([22032438](#)), senão vejamos:

9.11.1.1 - **Item 01 a 09, 45, 48 e 49:** 1(um) atestado(s) de Capacidade Técnica, fornecido por Órgão da Administração Pública ou empresas públicas ou privadas, onde a empresa tenha prestado o serviço descrito, no mínimo de **40% do quantitativo total** do item a ser contratado. (grifo nosso)

Tabela 2

Item	Documentos apresentados
1	Certidão negativa de débitos trabalhistas
2	11ª Alteração Contratual
3	Certidão de registro e quitação pessoa jurídica
4	Certificado de Regularidade do FGTS-CRF
5	Histórico do Empregador
6	Certidão negativa de débitos relativos aos tributos federais e à dívida ativa da união
7	Certidão negativa de distribuição (ações criminais) 1ª e 2ª instâncias

	Atestado do Banco do Brasil contendo a descrição das atividades desenvolvidas no Contrato no período de 24 de fevereiro a 10 de julho de 2009 como por exemplo:
	1) 7.717,50 m ² de desmontagem de divisória padrão Divilux (inclusive portas) altura até 2,50. Painéis diversos (cegos ou com vidro)
	2) 512,50 m ² de desmontagem de divisória especial Tancredo Neves
	3) 245 unidades de montagem de porta em divisória naval
	4) 4.605m ² de montagem de divisória naval Padrão Banco do Brasil - altura até 2,60 - painéis diversos - largura 120 cm
	5) 435m ² de montagem de divisória especial - Tancredo Neves
	6) 120m ² de montagem de divisória cega com fornecimento dos perfis em alumínio - painéis do Banco.
	7) 95m ² de montagem de divisória painel-vidro (2.1.10.3 e 2.1.10.7) com fornecimento dos perfis em alumínio e vidros - painéis do Banco.
	8) 25m ² de montagem de mola aérea em porta de divisória, mola existente
	9) 3.215 m ² de fornecimento/ Instalação de divisória Divilux Super, linha 35mm painéis revestidos em melamina BP-PLUS na cor cinza cristal, estrutura em alumínio anodizado fosco, conforme elevações: PPPP, PPPV, PPVP,PPVP-JAT ou PPVP-FAI, PPVV ou PPVVa, PPVV-JAT ou PPW-FAI, PWP, PVVP-JAT ou PVVP-FAI, PVVVV, PVV-JAT ou PVVVV-FAI
	10) 710m ² de fornecimento/instalação de isolante em Fibra mineral, placa 12 mm Eucatex.
	11) 125m ² de desmontagem de isolante em Fibra mineral, placa 12 mm Eucatex.
	12) 25 unidades de fornecimento e instalação de montante para esquinhas de divisória dupla, aço SAE 1020 #18 pintura eletrostática 120x120x2600 mm.
	13) 27 unidades de fornecimento/instalação de batente para porta, espessura 100 mm altura 2100mm, largura até 1800mm. Aço SAE 1020 # 18 pintura eletrostática
	14) 18 unidades de fornecimento e instalação de tubo em alumínio anodização natural, fosca diâmetro 2 polegadas para esquinhas de divisória
8	15) 12 unidades de fornecimento e instalação de montante para divisória 35mm em forma de capa ou "x", altura até 300cm.
	16) 337,50 m ² de fornecimento e instalação de painel especial, padrão do Tancredo Neves.
	17) 18 unidades de fornecimento e instalação de veneziana em alumínio para porta-medida até 70x50 cm.
	18) 25 unidades de fornecimento/instalação de porta em divisória especial com ferragens padrão Ed. Tancredo Neves.
	19) 25 unidades de fornecimento/instalação de visor padrão p/ porta em divisória c/ vidro 4mm, medida até 40 x 160 cm.
	20) 25 unidades de fornecimento e instalação de mola aérea para porta de divisória, marca Dorma, cor prata,
	21) 12 unidades de fornecimento/instalação de fechadura Lockwell 45 mm, maçaneta em latão CRA — linha design Uno — cor cromada acetinada
	22) 12 unidades de fornecimento/instalação de fechadura Lockwell cilíndrica cromada, padrão interno, para divisória.
	23) 25 unidades de fornecimento e instalação de porta reforçada para divisória: 2 faces em compensado 6mm revestido com foi-mica mesma cor e padrão da divisória, com miolo e encabeçamento em madeira e tiras de PVC cinza no perímetro. Ferragens cromadas de qualidade compatível, sem fechadura. Conjunto de portais sob encomenda em Aço chapa #16 em substituição ao de alumínio. 35mm. Pintura eletrostática cinza: medidas formais até 90x210m.
	24) 375m ² de divisória especial - Painéis diversos: Desmontagem(inclusive porta)
	25) 375m ² de montagem de Divisória especial - Painéis diversos.
	26) 650m ² de fornecimento e instalação de divisória especial - Painel cego revestimento laminado BP
	27) 250m ² de fornecimento e instalação de divisória especial - Painel cego tecido
	28) 250m ² de Forn. e Instalação. De Divisória especial - Painel cego / vidro
	29) 75m ² de Forn.e Instalação Divisória especial-Painel ce_ao/vidro/persiana
	30) 125m ² de Fornecimento Instalação de Divisória especial Painel Cego com tratamento acústico
	entre outros itens
9	Validação da certidão
10	Cadastro nacional da pessoa jurídica
11	Controle de transporte de resíduos
12	Controle de transporte de resíduos
13	Controle de transporte de resíduos
14	Declaração de dispensa de vistoria
15	Balanço Patrimonial Analítico Comparativo
16	Registro de Responsabilidade Técnica - RRT - da Karla Amaral Madrilis em nome da NOVA FORMA INTERIORES LTDA
17	Declaração de simples nacional

Tabela 3

Exigências do Edital PE nº 02/2023	Análise CGAE

Qualificação Técnica	Item 9.11.1.1 - Item 01 a 09, 45, 48 e 49:	Descrição	Quantidade	Unidade
	1(um) atestado(s) de Capacidade Técnica, fornecido por Órgão da Administração Pública ou empresas públicas ou privadas, onde a empresa tenha prestado o serviço descrito, no mínimo de 40% do quantitativo total do item a ser contratado.			

		Item 01 - Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo piso/teto, com painel cego, espessura 90mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	80	m ²	Não foi apresentado claramente no documento a comprovação do serviço de instalação e fornecimento de divisória em MDF do tipo piso/teto por isto recomenda-se diligenciar a empresa no sentido que a mesma apresente mais documentos.
		Item 2 - Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo piso/teto, com painel cego, espessura 60mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	400	m ²	Não foi apresentado claramente no documento a comprovação do serviço de instalação e fornecimento de divisória em MDF do tipo piso/teto por isto recomenda-se diligenciar a empresa no sentido que a mesma apresente mais documentos.
		Item 3 - Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo piso/teto, misto, com painel cego e vidro duplo, espessura 90mm, mais bandeira cega, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	40	m ²	Não foi apresentado claramente no documento a comprovação do serviço de instalação e fornecimento de divisória em MDF do tipo piso/teto misto, com painel cego e vidro duplo por isto recomenda-se diligenciar a empresa no sentido que a mesma apresente mais documentos.
		Item 4 - Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo piso/teto, misto, com painel cego e vidro duplo, espessura 60mm, mais bandeira cega, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	120	m ²	Não foi apresentado claramente no documento a comprovação do serviço de instalação e fornecimento de divisória em MDF do tipo piso/teto misto, com painel cego e vidro duplo por isto recomenda-se diligenciar a empresa no sentido que a mesma apresente mais documentos.
		Item 5 - Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo piso/teto, misto, com painel cego e vidro simples, espessura 60mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	160	m ²	Não foi apresentado claramente no documento a comprovação do serviço de instalação e fornecimento de divisória em MDF do tipo piso/teto misto, com painel cego e vidro simples por isto recomenda-se diligenciar a empresa no sentido que a mesma apresente mais documentos.
		Item 6 - Serviço de confecção e instalação de painel de vidro duplo do tipo piso/teto, espessura 90mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	28	m ²	Não foi apresentado claramente no documento a comprovação do serviço de instalação e fornecimento de divisória em MDF do tipo piso/teto misto, com painel cego e vidro simples por isto recomenda-se diligenciar a empresa no sentido que a mesma apresente mais documentos.
		Item 7 - Serviço de confecção e instalação de painel de vidro duplo do tipo piso/teto, espessura 60mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	12	m ²	Não foi apresentado claramente no documento a comprovação do serviço de instalação e fornecimento de divisória em MDF do tipo piso/teto misto, com painel cego e vidro simples por isto recomenda-se diligenciar a empresa no sentido que a mesma apresente mais documentos.
		Item 8 - Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo panorâmica, altura variável, com painel cego e vidro duplo, espessura 90mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	4	m ²	Não foi apresentado claramente no documento a comprovação do serviço de instalação e fornecimento de divisória em MDF do tipo panorâmica por isto recomenda-se diligenciar a empresa no sentido de apresentar mais documentos.
		Item 9 - Serviço de confecção e instalação de divisória em MDF do tipo panorâmica, altura variável, com painel cego e vidro duplo, espessura 60mm, com ou sem rodapé técnico, paginado conforme local de aplicação e acabamento de acordo com o padrão existente.	12	m ²	Não foi apresentado claramente no documento a comprovação do serviço de instalação e fornecimento de divisória em MDF do tipo panorâmica por isto recomenda-se diligenciar a empresa no sentido de apresentar mais documentos.
		Item 45 - Serviço de desmontagem de divisórias existentes, independentemente do tipo da divisória (piso/teto, panorâmica, cega com vidro, só vidro,	400	m ²	Atendido. Documento apresentado (item 8 da Tabela 2) A empresa apresentou o quantitativo de 7.717,50m ² (item

portas, guichês etc.) incluindo movimentação do material até o depósito localizado na própria edificação.			2.1.1 do Atestado) e 512,50m ² (item 2.1.3 do Atestado)
Item 48 - Serviço de confecção e instalação de porta simples completa, com vidro duplo e persiana interna, compatíveis a divisórias de espessura 60mm e 90 mm, com bandeira cega, incluindo kit de instalação completo (com fechadura, ferragens, puxadores, dobradiças, parafusos, batedores, maçaneta e etc), medindo 900 x 2120mm, acabamento de acordo com o padrão existente	2	un	Não foi apresentado claramente no documento a comprovação do serviço de instalação e fornecimento de porta simples com vidro e persiana interna, por isto recomenda-se diligenciar a empresa no sentido de apresentar mais documentos
Item 49 - Serviço de instalação e fornecimento de divisória articulada multidirecional acústica, espessura final 90 mm, modulação 900mm, elevação painel cego ou paginado do piso até ao trilho, modulada de acordo com a medida local, 100% estruturada em perfis de alumínio extrudado com acabamento anodizado natural fosco ou pintado conforme padrão existente, composta de painéis comuns, painéis terminais e painéis portas, dotados de guias telescópicas com sistema mecânico de acionamento, suspensos através de troles com roletes duplos horizontais que proporcionam diversas passagens em cruzamento tipo "T", "X" ou "L".	60	m ²	Não foi apresentado claramente no documento a comprovação do serviço de fornecimento de divisória articulada multidirecional, por isto recomenda-se diligenciar a empresa no sentido de apresentar mais documentos.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

A presente Nota Técnica limitou-se, exclusivamente, à análise técnica do conteúdo descrito nas documentações SEI nº [22582741](#) e [22595181](#).

Deste modo, podemos concluir a presente análise técnica conforme segue:

De acordo com a tabela 1, sugere-se **diligenciar** a empresa classificada para que apresente os documentos que comprovem a exequibilidade do preço ofertado para o item 2.

Considerando as tabelas 2 e 3, sugere-se **diligenciar** a empresa classificada para apresentar as documentações necessárias visando a comprovação da qualificação técnica, conforme exigência no Edital de Licitação nº 02/2023 ([22033365](#)), referente as especificações técnicas dos itens listados no Atestado de Capacidade Técnica apresentado pela empresa, conforme documento Licitação: Documentação de Habilitação NOVA FORMA ([22582741](#)).

É a Nota Técnica que submetemos a apreciações superiores.

IRIS CUMMING AMICUCCI

Engenheira Civil

MARCUS VINICIUS DE AMORIM BOHMGAREM

Chefe de Divisão