



20040497



08004.000451/2021-51



Ministério da Justiça e Segurança Pública  
Secretaria-Executiva  
Núcleo de Engenharia

## NOTA TÉCNICA Nº 72/2022/NE/CGAE/SAA/SE/MJ

### PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 08004.000451/2021-51

#### INTERESSADO: COORDENAÇÃO GERAL DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (CGAE)

#### 1. INTRODUÇÃO

1.1. Trata-se do Pregão Eletrônico nº 16/2022, cujo objeto é a contratação de empresa especializada em engenharia para elaboração de Laudo Técnico da Situação Atual e Projeto de Alteração Estrutural do 2º subsolo do edifício Anexo II do Ministério da Justiça e Segurança Pública - MJSP, com o objetivo de adicionar 01 (uma) parada para 04 (quatro) elevadores no 2º subsolo da edificação.

1.2. Por meio do Despacho nº 276/2022 (20019308), a Divisão de Licitações encaminhou os autos do processo para análise da documentação apresentada pela empresa **BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA, CNPJ 22.025.889/0001-02**, e manifestação quanto à proposta comercial, exequibilidade dos preços ofertados, especificações do objeto e habilitação técnica, nos termos dos seguintes documentos anexados SEI nº 20018674 e 20019085.

#### 2. ANÁLISE

##### 2.1. Quanto à proposta comercial

2.1.1. A empresa **BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA, CNPJ 22.025.889/0001-02**, apresentou proposta de preços conforme modelo apresentado no Anexo I-X do Termo de Referência do Edital de Licitação (19615003).

##### 2.2. Quanto à exequibilidade dos preços ofertados

2.2.1. Em sua proposta comercial, a empresa **BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA** estimou o valor total da contratação em R\$ 72.302,16 (setenta e dois mil trezentos e dois reais e dezesseis centavos), conforme demonstrado no item 3 do Despacho nº 276/2022. Logo, este valor

representa 50,59% do valor estimado pela Administração para a referida contratação, de acordo com a análise comparativa apresentada na tabela abaixo.

Tabela 1

Grupo	Item	Serviços	Quantidade (und)	Valor Referência Total	Valor Proposto pela Empresa	Porcentagem (Valor do licitante/Valor estimado pelo MJSP)
1	1	Laudo Técnico da Situação Atual	1	R\$ 89.333,33	R\$ 44.055,49	49,31%
	2	Projeto de Alteração Estrutural	1	R\$ 53.583,33	R\$ 28.246,67	52,72 %
<b>Valor total:</b>				<b>R\$ 142.916,67</b>	<b>R\$ 72.302,16</b>	<b>50,59%</b>

### 2.3. Quanto à especificação do objeto

2.3.1. Quanto à especificação do objeto, a proposta apresentada contempla todos os itens presentes no Termo de Referência - Anexo do Edital de Licitação PE nº 16/2022 (19615003).

### 2.4. Quanto à habilitação técnica

2.4.1. De acordo com o item 9.11 do Edital (19615003), a empresa deve apresentar documentos que comprovem qualificação técnica para execução do objeto. Desse modo, elaborou-se a Tabela 2 com os documentos apresentados pela empresa e a correlacionou com a Tabela 3, que contém as exigências de qualificação técnica.

Tabela 2

Item	Documentos Apresentados
1	Atestado de Capacidade Técnica Parcial da Prefeitura Municipal de Cerejeiras dos serviços executados sob a responsabilidade do <b>Engenheiro Civil Sr. André Cavali</b> mas nenhum referente ao serviço de <u>elaboração de laudo técnico</u> de análise estrutural de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou mais, e ao serviço de <u>elaboração de projetos executivos</u> de estrutura em concreto armado de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou com área maior.
2	Atestado de Capacidade Técnica da NIKA Engenharia e Construção EIRELI de vários serviços

	executados sob responsabilidade do <b>Engenheiro Civil Winton Ferreira Azevedo Junio, do Engenheiro Eletricista José Antonio Felizardo Neto e do Engenheiro Mecânico e de Segurança do trabalho Leonardo Santos da Cruz</b> mas nenhum referente ao serviço de <u>elaboração de laudo técnico</u> de análise estrutural de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou mais e ao serviço de <u>elaboração de projetos executivos</u> de estrutura em concreto armado de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou com área maior.
3	Atestado de Capacidade Técnica da Prefeitura Municipal de Chupinguaia sob responsabilidade do <b>Engenheiro Civil Sr. André Cavali</b> mas nenhum referente ao serviço de <u>elaboração de laudo técnico</u> de análise estrutural de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou mais e ao serviço de <u>elaboração de projetos executivos</u> de estrutura em concreto armado de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou com área maior.
4	Atestado de Capacidade Técnica da Prefeitura Municipal de Governador Jorge Teixeira sob a responsabilidade da <b>Engenheira Civil Bruna Franco de Siqueira</b> mas nenhum referente ao serviço de <u>elaboração de laudo técnico</u> de análise estrutural de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou mais e ao serviço de <u>elaboração de projetos executivos</u> de estrutura em concreto armado de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou com área maior.
5	Atestado de Capacidade Técnica da Prefeitura Municipal de Pimenteiras do Oeste dos serviços executados sob a responsabilidade do <b>Engenheiro Civil Sr. André Cavali</b> mas nenhum referente ao serviço de <u>elaboração de laudo técnico</u> de análise estrutural de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou mais e ao serviço de <u>elaboração de projetos executivos</u> de estrutura em concreto armado de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou com área maior.
6	CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO de Pessoa Jurídica no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) - <b>BST7 ENGENHARIA E ASSESSORIA LTDA</b> , registrada em: 26/05/2017 - Validade 12/10/2022.  Responsável Técnica: Arquiteta e Urbanista <b>Mielly Coutinho de Oliveira Silva</b> - RRT: 5719523.
7	CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO de Pessoa Jurídica no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) - <b>BST7 ENGENHARIA E ASSESSORIA LTDA</b> , registrada em: 12/12/2016 - Validade 24/10/2022.  Responsáveis Técnicos:  1- Engenheiro Sanitarista e Ambiental <b>Mauricio Tobias Lindegger</b> - 1191150D SC ;

	<p>2- Engenheiro Civil <b>André Cavali</b> - 14771D RO;</p> <p>3- Engenheiro de Produção Eletricista <b>José Antônio Felizardo Neto</b> - 2010111770D RJ;</p> <p>4- Engenheiro Civil e de Segurança do Trabalho <b>Rodrigo Alessandro Barbosa de Lima</b> - 9254D RO;</p>
8	Várias Anotações de Responsabilidade Técnica - ART - do <b>Engenheiro Civil André Cavali</b> , mas nenhuma referente ao serviço de <u>elaboração de laudo técnico</u> de análise estrutural de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou mais e ao serviço de <u>elaboração de projetos executivos</u> de estrutura em concreto armado de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou com área maior.
9	Várias Certidões de Acervo Técnico (CAT) do <b>Engenheiro Civil André Cavali</b> , mas nenhuma referente ao serviço de <u>elaboração de laudo técnico</u> de análise estrutural de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou mais e ao serviço de <u>elaboração de projetos executivos</u> de estrutura em concreto armado de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou com área maior.
10	Contrato Particular de serviços técnicos firmado entre a <b>BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA</b> e o <b>Engenheiro Civil André Cavali</b> , com data de início 30/05/2022.
11	CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO do Profissional <b>Engenheiro Civil André Cavali</b> no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) - Emitida em 08/08/2022.
12	Certidões de Acervo Técnico (CAT) da <b>Arquiteta e Urbanista Mielly Coutinho de Oliveira Silva</b> , mas nenhuma referente ao serviço de <u>elaboração de laudo técnico</u> de análise estrutural de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou mais e ao serviço de <u>elaboração de projetos executivos</u> de estrutura em concreto armado de edificação com área de 7.800m <sup>2</sup> ou com área maior.
13	CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO da Profissional <b>Arquiteta e Urbanista Mielly Coutinho de Oliveira Silva</b> no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) - Emitida em: 18/09/2022.
14	Contrato Particular de serviços técnicos firmado entre a <b>BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA</b> e a <b>Arquiteta e Urbanista Mielly Coutinho de Oliveira Silva</b> , com data de início 07/04/2017.
15	Certidão de Acervo Técnico (CAT) em nome do <b>Engenheiro Mecânico e de Segurança do Trabalho Leonardo Santos da Cruz</b> , referente à elaboração de projeto executivo de climatização, planilha orçamentária, memorial descritivo, memorial de cálculo e especificações técnicas e fiscalização, e também à elaboração de projeto executivo de combate a incêndio e pânico e

	fiscalização, ambos relacionados à obra da sede da federação da agricultura e pecuária de Rondônia, com área total de 1342,97 m <sup>2</sup> .
16	Contrato Particular de serviços técnicos firmado entre a <b>BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA</b> e o <b>Engenheiro Mecânico e de Segurança do Trabalho Leonardo Santos da Cruz</b> , com data de início 01/04/2022.
17	CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO do Profissional <b>Engenheiro Mecânico e de Segurança do Trabalho Leonardo Santos da Cruz</b> no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) - Emitida em 18/09/2022.
18	Certidão de Acervo Técnico (CAT) - <b>Engenheiro Eletricista Davi Tavares Ferreira</b> - foram apresentadas CATs referentes a projetos e fiscalização de instalações elétricas em obras de implantação de agências da Caixa Econômica Federal, e também, referentes a projetos executivos de instalações elétricas diversas para o IPOG.
19	Certidão de Acervo Técnico (CAT) - <b>Engenheiro Eletricista Davi Tavares Ferreira</b> - foram apresentadas CATs referentes a projetos elétricos, projetos de rede estruturada e de Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA).
20	Contrato Particular de serviços técnicos firmado entre a <b>BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA</b> e o <b>Engenheiro Eletricista Davi Tavares Ferreira</b> , com data de início 14/06/2022.
21	CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO do Profissional <b>Engenheiro Eletricista Davi Tavares Ferreira</b> no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) - Emitida em: 11/06/2022.

Tabela 3

Exigências do Edital PE nº 16/2022		Análise CGAE
<b>Critério de Habilitação Técnica</b>	9.11.1.2.1. Registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU	<b>Atendido.</b> Documento apresentado (itens 6 e 7)

	(Conselho de Arquitetura e Urbanismo), em plena validade, conforme as áreas de atuação previstas no Projeto Básico;		
<b>Capacidade Técnico-Operacional</b>	9.11.1.3. Apresentação de um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação [...]	a) Elaboração de relatório/laudo/parecer estrutural de edifícios com área total construída de 7.800m <sup>2</sup> ou superior, contendo no mínimo 3 (três) pavimentos;	<b>Não atendido.</b> Não foi apresentado documento que comprove a elaboração de relatório/laudo/parecer estrutural para edificação com a área construída exigida no edital.
		b) Elaboração de projetos executivos de recuperação e/ou reforço e/ou adaptação estrutural em edifícios com área total construída de 7.800m <sup>2</sup> ou superior, contendo no mínimo 3 (três) pavimentos.	<b>Não atendido.</b> Não foi apresentado documento que comprove a elaboração de projetos executivos de recuperação e/ou reforço e/ou adaptação estrutural em edificação com a área construída exigida no edital.
<b>Capacidade Técnico-Profissional</b>	9.11.1.4. Apresentação de Certidão de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA ou CAU da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão dos serviços de engenharia, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT [...]	a) Serviço de elaboração de relatório/laudo/parecer estrutural de edifícios em concreto armado;	<b>Não atendido.</b> Não foi apresentado documento que comprove a elaboração de relatório/laudo/parecer estrutural de edifícios em concreto armado;
		b) Serviço de elaboração de projetos executivos de recuperação e/ou reforço e/ou adaptação	<b>Não atendido.</b> Não foi apresentado documento que comprove a elaboração de projetos executivos de recuperação e/ou reforço e/ou

		estrutural em edifícios de concreto armado.	adaptação estrutural em edifícios de concreto armado.
--	--	---	---

### 3. CONSIDERAÇÕES FINAIS

- 3.1. O presente parecer limitou-se, exclusivamente, à análise técnica do conteúdo descrito nas documentações SEI nº 20018674 e 20019085.
- 3.2. De acordo com o tópico "2. ANÁLISE" desta Nota Técnica, informa-se que a empresa **BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA** não atendeu a todos os itens de qualificação técnica descritos no item 2.4, logo, não cumpriu os requisitos mínimos de habilitação técnica exigidos no Edital de Licitação nº 16/2022 (SEI 19615003).
- 3.3. Dessa forma, encaminha-se à CGL para prosseguimento do feito.



Documento assinado eletronicamente por **IRIS CUMMING AMICUCCI, Engenheiro(a)**, em 06/10/2022, às 14:23, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.autentica.mj.gov.br> informando o código verificador **20040497** e o código CRC **7975C13A**. O trâmite deste documento pode ser acompanhado pelo site <http://www.justica.gov.br/acesso-a-sistemas/protocolo> e tem validade de prova de registro de protocolo no Ministério da Justiça e Segurança Pública.