



8596640



08004.000382/2017-08



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA

Nota Técnica n.º 56/2019/CGAE/SAA/SE/MJ

PROCESSO Nº 08004.000382/2017-08

INTERESSADO: SUBSECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO SAA

1. INTRODUÇÃO

1.1. Trata-se da análise e manifestação sobre o atendimento da proposta aos termos do Termo de Referência (7983317), notadamente a especificações do objeto, os valores ofertados e habilitação técnica da licitante conforme solicitado no Despacho nº 76/2019/DILIC/COPLI/CGL/SAA/SE (8593508).

2. ANÁLISE

2.1. Sobre a documentação apresentada pela empresa OLIVEIRA ARAÚJO ENGENHARIA, CNPJ Nº 17.030.652/0001-71, décima segunda colocada na fase de lances do do Pregão Eletrônico nº 03/2019, segue a análise realizada pela Coordenação-Geral de Arquitetura e Engenharia:

2.1.1. Quanto à especificação do objeto, a proposta apresentada contempla todos os itens presentes no Termo de Referência (7983317) e está de acordo com o Anexo I-E - MODELO DE PROPOSTA (8170854).

2.1.2. Quanto aos valores ofertados, os preços apresentados na proposta, estes estão em 88% dos Valores Máximos admissíveis conforme o documento Anexo II do Edital - Valores Máximos Admissíveis (8170878).

2.1.3. Quanto ao registro no CREA ou CAU, a empresa apresentou o comprovante de registro no CAU e CREA conforme consta no documento Licitação: Proposta Comercial OLIVEIRA ARAUJO ENG (8593493).

2.1.4. Quanto a habilitação técnica, conforme consta no item 8.9.3.2 do Edital (8036051), a empresa deve apresentar atestado ou o somatório de atestados tem que, expressamente, certificar que a licitante já prestou serviços de elaboração de projetos conforme tabela a seguir:

Item	Descrição / Especificação	Atestado ou somatório de atestados relativos a elaboração de projeto(s) em edifícios de escritórios ou similares com área (m ²) de no mínimo:	Atestado ou somatório de atestados relativos a elaboração de projeto(s) em edifícios tombados com área (m ²) de no mínimo:	Somatório de Atestados área (m ²) de no mínimo:
5	Projeto da Rede de Hidrantes	4.600,00	1.000,00	5.600,00

6	Projeto de Chuveiros automáticos - <i>Sprinklers</i>	4.600,00	1.000,00	5.600,00
7	Projeto de Detecção e alarme de incêndio	4.600,00	1.000,00	5.600,00
9	Projeto do Sistema de proteção contra descargas atmosféricas (S.P.D.A.)	4.600,00	1.000,00	5.600,00

2.1.5. A empresa classificada apresentou os seguintes atestados, conforme dispostos, de maneira resumida, na tabela abaixo:

Item	Contratante	CNPJ	Tipo de serviço	Tipo de edificação	Área (m ²)	Período de vigência	Análise CGAE
1	Superintendência do IPHAN no Rio Grande do Sul	-	Elaboração de anteprojeto, projetos básicos, legais e executivos de engenharia, incluindo conservações e restauração de bens tombados em instância federal, incluindo projeto de museografia com aprovação junto aos órgãos oficiais de preservação, em plataforma BIM, observados os princípios de sustentabilidade e acessibilidade, para a construção do Complexo Cultural e Sítio Histórico de São Miguel Arcanjo,	Edifício comercial	8.571,24	27/05/2015 a 03/09/2018	Atestado de Capacidade Técnica comprova que houve projeto de incêndio com rede de hidrantes, chuveiros automáticos - sprinklers, detecção e alarme de incêndio e SPDA. O atestado não foi assinado pelo IPHAN, portanto solicita-se diligência para verificar a veracidade do atestado.

			organização associativa ligada à cultura e à arte, com área total de 9.968,24m².				
2	Castanheiras Empreendimentos	12.968.605/0001-50	Elaboração dos projetos básicos, legais e executivos de arquitetura e engenharia, em plataforma BIM, bem como aprovações junto à prefeitura, concessionárias de água e energia e corpo de bombeiros para a construção do Hospital de Urgências (Hugol) Valparaíso.	Edifício Comercial	52.604,20	14/03/2018 a 06/08/2018	Atestado de Capacidade Técnica comprova que houve projeto de incêndio com rede de hidrantes, chuveiros automáticos - sprinklers, detecção e alarme de incêndio e SPDA.
3	Prefeitura de Goiânia - Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos	17.497.764/0001-37	Elaboração de anteprojeto, projetos básicos, legais e executivos de arquitetura e engenharia em BIM da denominada CASA DE VIDRO com área de 2.216,89 m².	Edifício Comercial	2.216,89	21/01/2015 a 18/05/2017	Atestado de Capacidade Técnica comprova que houve projeto de incêndio com rede de hidrantes, chuveiros automáticos - sprinklers, detecção e alarme de incêndio e SPDA.
4	Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Baiano. Campus Catu/BA.	10.724.903/0005-00	Elaboração de anteprojeto, projetos básicos, legais e executivos de arquitetura e engenharia, em	Edifício Comercial	4.728,96	14/10/2015 a 20/09/2017	Atestado de Capacidade Técnica comprova que houve projeto de incêndio

			plataforma BIM, observados os princípios de sustentabilidade, para a reforma e ampliação da sede do Instituto em Catu/BA.				com rede de hidrantes, chuveiros automáticos - sprinklers, detecção e alarme de incêndio e SPDA.
5	Superintendência do IPHAN no Rio Grande do Sul	26.474.056/0013-05	Elaboração de anteprojeto, projetos básicos, legais e executivos de engenharia, incluindo conservações e restauração de bens tombados em instância federal, incluindo projeto de museografia com aprovação junto aos órgãos oficiais de preservação, em plataforma BIM, observados os princípios de sustentabilidade e acessibilidade, para a construção do Complexo Cultural e Sítio Histórico de São Miguel Arcanjo, organização associativa ligada à cultura e à arte, com área total de 9.968,24m².	Edifício Comercial	8.571,24	27/05/2015 a 03/09/2018	O documento apresentado é o Contrato referente aos serviços apresentados no Atestado nº 1.

2.1.6. Os atestados apresentados comprovam que a empresa possui experiência de três anos de experiência no mercado.

2.1.7. Solicita-se diligência em relação ao Atestado nº 1, conforme coluna Análise CGAE.

3. CONCLUSÃO

- 3.1. O presente parecer limitou-se, exclusivamente, a análise técnica do conteúdo descrito na proposta e atestados.
- 3.2. Dessa forma, sugere-se diligenciar a empresa sobre os pontos elencados nos itens 2.1.7.



Documento assinado eletronicamente por **LEILA PEREIRA DE MORAIS, Coordenador(a)-Geral de Arquitetura e Engenharia - Substituto(a)**, em 25/04/2019, às 10:50, conforme o § 1º do art. 6º e art. 10 do Decreto nº 8.539/2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.autentica.mj.gov.br> informando o código verificador **8596640** e o código CRC **5C2B9FC3**

O trâmite deste documento pode ser acompanhado pelo site <http://www.justica.gov.br/aceso-a-sistemas/protocolo> e tem validade de prova de registro de protocolo no Ministério da Justiça e Segurança Pública.