



8446215



08004.000382/2017-08

**MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA****Nota Técnica n.º 49/2019/CGAE/SAA/SE/MJ****PROCESSO Nº 08004.000382/2017-08****INTERESSADO: SUBSECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO SAA****1. INTRODUÇÃO**

1.1. Trata-se da análise e manifestação sobre o atendimento da proposta aos termos do Termo de Referência (7983317), notadamente a especificações do objeto, os valores ofertados e habilitação técnica da licitante conforme solicitado no Despacho nº 68/2019/DILIC/COPLI/CGL/SAA/SE (8444852).

2. ANÁLISE

2.1. Sobre a documentação apresentada pela empresa ENGEMIL - ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS, MANUTENÇÃO, CNPJ nº 04.768.702/0001-70, sétima colocada na fase de lances do do Pregão Eletrônico nº 03/2019, segue a análise realizada pela Coordenação-Geral de Arquitetura e Engenharia:

2.1.1. Quanto à especificação do objeto, a proposta apresentada contempla todos os itens presentes no Termo de Referência (7983317) e está de acordo com o Anexo I-E - MODELO DE PROPOSTA (8170854).

2.1.2. Quanto aos valores ofertados, os preços apresentados na proposta, estes estão em 60% dos Valores Máximos admissíveis conforme o documento Anexo II do Edital - Valores Máximos Admissíveis (8170878). Desse modo, é recomendável que a licitante demonstre que possui condições de realizar o serviço pelo preço ofertado.

2.1.3. Quanto ao registro no CREA ou CAU, a empresa apresentou o comprovante de registro no CREA.

2.1.4. Quanto a habilitação técnica, conforme consta no item 8.9.3.2 do Edital (8036051), a empresa deve apresentar atestado ou o somatório de atestados tem que, expressamente, certificar que a licitante já prestou serviços de elaboração de projetos conforme tabela a seguir:

Item	Descrição / Especificação	Atestado ou somatório de atestados relativos a elaboração de projeto(s) em edifícios de escritórios ou similares com área (m ²) de no mínimo:	Atestado ou somatório de atestados relativos a elaboração de projeto(s) em edifícios tombados com área (m ²) de no mínimo:	Somatório de Atestados área (m ²) de no mínimo:
5	Projeto da Rede de Hidrantes	4.600,00	1.000,00	5.600,00

6	Projeto de Chuveiros automáticos - <i>Sprinklers</i>	4.600,00	1.000,00	5.600,00
7	Projeto de Detecção e alarme de incêndio	4.600,00	1.000,00	5.600,00
9	Projeto do Sistema de proteção contra descargas atmosféricas (S.P.D.A.)	4.600,00	1.000,00	5.600,00

2.1.5. A empresa classificada apresentou os seguintes atestados, conforme dispostos, de maneira resumida, na tabela abaixo:

Item	Contratante	CNPJ	Tipo de serviço	Tipo de edificação	Área (m ²)	Período de vigência	Análise CGAE
1	Superior Tribunal Federal	00.531.640/0001-28	Prestação de serviço de manutenção dos sistemas de combate e proteção contra incêndio e pânico (hidrante e sprinklers) do STF, com fornecimento de peças, ferramentas, materiais e insumos, bem como o fornecimento, instalação e remanejamento de pontos de sprinklers.	Edifício comercial - órgão público	61.778,80	08/07/2016 a 07/07/2017	Atestado de Capacidade Técnica apresentado é de serviço de manutenção e não de projeto.
2	Prédio Residencial - CL 101 Bloco D,	-	Execução de obra de edificação	Edifício residencial e comercial	6.343,93	01/05/2015 a 14/07/2017	Atestado de Capacidade Técnica apresentado

	Santa Maria, Brasília/DF.		residencial e comercial.				é de execução de obra e não projeto. Solicita-se diligenciar se os projetos da obra foram feitos também
3	Dataprev	42.422.253/0001-01	Execução de obra de reforma e modernização do edifício da Dataprev na Paraíba	Edifício comercial - órgão público	3.067,56	25/07/2014 a 25/12/2016	Atestado de Capacidade Técnica apresentado é de execução de obra e não projeto. Solicita-se diligenciar se os projetos da obra foram feitos também.
4	Ministério da Justiça e Segurança Pública	04.768.702/0001-70	Prestação de serviço de manutenção predial dos edifícios do Ministério da Justiça e Segurança Pública	Edifício comercial - órgão público	66.869,32	31/03/2016 a 30/03/2018	Atestado de Capacidade Técnica apresentado é de serviço de manutenção e não de projeto.
5	Dataprev	42.422.253/0001-01	Execução de obra de reforma e modernização do edifício da Dataprev em Brasília	Edifício comercial - órgão público	11.432,00	31/07/2013 a 26/09/2015	Atestado de Capacidade Técnica apresentado é de execução de obra e não projeto. Solicita-se diligenciar se os projetos da obra foram feitos também.

6	Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal	-	Construção da Vila Olímpica do Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal - localizado no SAIS, AE 03, Setor Policial Sui, Complexo da Academia de Bombeiro, Brasília - OF.	Edifício comercial - órgão público	29.545,44	18/04/2011 a 22/04/2012	Atestado de Capacidade Técnica apresentado é de execução de obra e não projeto. Solicita-se diligenciar se os projetos da obra foram feitos também
---	--	---	---	------------------------------------	-----------	-------------------------	--

2.1.6. Analisando a documentação apresentada, verificamos que são necessárias diligências dos atestados nº 2, 3, 5 e 6 conforme informação na coluna Análise CGAE para verificar se algum desses atestados se refere a projetos também.

2.1.7. Ainda, caso algum dos atestados seja válido, é necessário documento que comprove o tombamento do edifício.

2.1.8. Verificando a coluna da tabela Período de Vigência, somente será possível verificar os 3 (três) anos de experiência da empresa caso os atestados apresentados refiram-se a projetos e conforme habilitação técnica do edital.

3. CONCLUSÃO

3.1. O presente parecer limitou-se, exclusivamente, a análise técnica do conteúdo descrito na proposta e atestados.

3.2. Dessa forma, sugere-se diligenciar a empresa sobre os pontos elencados nos itens 2.1.2, 2.1.6 e 2.1.7.



Documento assinado eletronicamente por **LEILA PEREIRA DE MORAIS, Coordenador(a)-Geral de Arquitetura e Engenharia - Substituto(a)**, em 05/04/2019, às 09:34, conforme o § 1º do art. 6º e art. 10 do Decreto nº 8.539/2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.autentica.mj.gov.br> informando o código verificador **8446215** e o código CRC **A42081D2**

O trâmite deste documento pode ser acompanhado pelo site <http://www.justica.gov.br/aceso-a-sistemas/protocolo> e tem validade de prova de registro de protocolo no Ministério da Justiça e Segurança Pública.