

FLORART PAISAGISMO LTDA – EPP
12ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL
CNPJ: 36.831.212/0001-68
NIRE: 52200930942

Pelo presente instrumento particular, **MARCELO BUENO FERNANDES**, brasileiro, separado judicialmente, empresário, residente e domiciliado na Rua Cel Serafim Agapito QD-07 LT-4/10, AP. 1503, Condomínio Residencial Terrazas Del Flamboyant, Vila Maria José, Goiânia, Goiás, CEP, CEP 74815-470, filho de Moacir Bueno da Silva e Selma Xavier Bueno, natural de Goiânia, Goiás, nascido aos 28/06/1965, portador da C. Identidade nº 1.455.416/SSP-Goiás e CPF nº 324.181.401-72.

SUNY VIEIRA MELO, brasileira, solteira, empresária, residente e domiciliada na Rua Cel Serafim Agapito QD-07 LT-4/10, AP. 1503, Condomínio Residencial Terrazas Del Flamboyant, Vila Maria José, Goiânia, Goiás, CEP, CEP 74815-470, nascida aos 03/03/1968, natural de Morrinhos, Goiás, portadora da C. Identidade nº 1510908/SSP-Goiás e CPF nº 438.988.151-53.

Únicos sócios componentes da sociedade limitada que explora o ramo de “Produção e Comercio de Plantas Ornamentais, Hortifrutigranjeiros, Paisagismo, Estudo Ambiental, Projetos Agropecuários, Comercio Atacadista e Varejista de Produtos para Jardinagem, Execução, Manutenção e Conservação de Parques e Jardins, Reflorestamento, Irrigação, Drenagem de Solo, Projetos e Serviços de Engenharia, Arquitetura e Urbanismo, sob o nome empresarial de Florart Paisagismo Ltda-EPP, CNPJ nº 36.831.212/0001-68, estabelecida na Rua 88 nº 693, Setor Sul, Goiânia, Goiás, CEP: 74.085-010, com Contrato Social devidamente arquivado na JUCEG sob o nº 52200930942 em 17/07/1991 e alterações posteriores , resolvem alterar o referido contrato social e promover ainda a sua consolidação, como a seguir se contrata :

DAS ALTERAÇÕES DO CONTRATO SOCIAL

Cláusula 1ª) – A sede da sociedade passa a ser na Rua 88 nº 693, QD- F36 LT-79, Setor Sul, Goiânia, Goiás, CEP: 74.085-115.

Cláusula 2ª) – O Capital Social que é de R\$ 280.000,00 (Duzentos e Oitenta Mil Reais) divididos em 280.000 (Duzentos e Oitenta Mil) cotas, no valor de R\$ 1,00 (Um Real) cada cota, passa a ser de R\$ 800.000,00 (Oitocentos Mil Reais) divididos em 800.000 (Oitocentas Mil) cotas, no valor de R\$ 1,00 (Um Real) cada cota, sendo o aumento de R\$ 520.000,00 (Quinhentos e Vinte Mil Reais) divididos em 520.000,00 (Quinhentas e Vinte Mil) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (Um Real) cada cota, integralizadas neste ato com a conta “Lucros Acumulados”. Passando o total do capital Social a ser distribuído em:

SÓCIOS	QUOTAS	%	VALOR
MARCELO BUENO FERNANDES	792.000	99	792.000,00
SUNY VIEIRA MELO	8.000	1	8.000,00
Total	800.000	100	800.000,00

Cláusula 3ª) - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula 4ª) - Todas as demais cláusulas e condições estabelecidas nos atos constitutivos da sociedade e alterações posteriores não alcançadas pelo presente instrumento, permanecem em pleno vigor.

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

MARCELO BUENO FERNANDES, brasileiro, divorciado, empresário, residente e domiciliado na Rua Cel Serafim Agapito QD-07 LT-4/10, AP. 1503, Condomínio Residencial Terrazas Del Flamboyant, Vila Maria José, Goiânia, Goiás, CEP, CEP 74815-470, filho de Moacir Bueno da Silva e Selma Xavier Bueno, natural de Goiânia, Goiás, nascido aos 28/06/1965, portador da C. Identidade nº 1.455.416/SSP-Goiás e CPF nº 324.181.401-72.

SUNY VIEIRA MELO, brasileira, solteira, empresária, residente e domiciliada na Rua Cel Serafim Agapito QD-07 LT-4/10, AP. 1503, Condomínio Residencial Terrazas Del Flamboyant, Vila Maria José, Goiânia, Goiás, CEP, CEP 74815-470, nascida aos 03/03/1968, natural de Morrinhos, Goiás, portadora da C. Identidade nº 1510908/SSP-Goiás e CPF nº 438.988.151-53.

Cláusula 1ª) - A sociedade gira sob o nome empresarial de FLORART PAISAGISMO LTDA-EPP e seu nome de fantasia é Florart.

Cláusula 2ª) - A sede da sociedade é na Rua 88 nº 693, QD- F36 LT-79, Setor Sul, Goiânia, Goiás, CEP: 74.085-115, sob o NIRE 52200930942 em 17/07/1991.

Cláusula 3ª) - A sociedade tem por objetivo “Produção e Comercio de Plantas Ornamentais, Hortifrutigranjeiros, Paisagismo, Estudo Ambiental, Projetos Agropecuários, Comercio Atacadista e Varejista de Produtos para Jardinagem, Execução, Manutenção e Conservação de Parques e Jardins, Reflorestamento, Irrigação e Drenagem de Solo, Projetos e Serviços de Engenharia, Arquitetura e Urbanismo.

Cláusula 4ª) - O capital social é de R\$ 800.000,00 (Oitocentos Mil Reais) divididos em 800.000 (Oitocentas Mil) cotas no valor de R\$ 1,00 (Um real) cada cota, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente do país, nas seguintes proporções:

SÓCIOS	QUOTAS	%	VALOR
MARCELO BUENO FERNANDES	792.000	99	792.000,00
SUNY VIEIRA MELO	8.000	1	8.000,00
Total	800.000	100	800.000,00

Cláusula 5ª) - O sócio Marcelo Bueno Fernandes, poderá fixar uma retirada mensal, a título de “pro-labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula 6ª) - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula 7ª) - O prazo de duração da sociedade é por tempo indeterminado, tendo iniciado suas atividades em 20 de julho de 1991.

Cláusula 8ª) - A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

Cláusula 9ª) - De acordo com deliberação dos sócios, estes poderão realizar mensalmente antecipação de lucros do exercício.

Cláusula 10ª) - A administração da sociedade cabe aos sócios Marcelo Bueno Fernandes, podendo assinar isoladamente, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse da sociedade ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

Cláusula 11ª) - As quotas poderão ser livremente transferidas entre os sócios, sendo as mesmas indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula 12ª) - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

Cláusula 13ª) - Ao término da cada exercício social, em 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas da administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurado.

