

MJ-Licitação

De: MJ-Licitação
Enviado em: terça-feira, 12 de fevereiro de 2019 16:09
Para: 'Luciana Xavier'
Assunto: Pedido de Diligência – GRUPO 01 – Licitante –Elo Engenharia Comercio e Construções LTDA

Pedido de Diligência – GRUPO 01 – Licitante –Elo Engenharia Comercio e Construções LTDA, CNPJ - 71.584.338/0001-86.

Assunto: Comprovação do tombamento dos imóveis avaliados

1. No interesse do Pregão Eletrônico n.º 01/2019 e com fundamento no artigo 43, § 3º da Lei n.º 8.666/1993, após análise da documentação encaminhada, inferiu-se a necessidade de complementação das informações já prestadas, de modo a esclarecer/complementar a instrução processual.

2. Desse modo, faz-se necessário a comprovação pela licitante se a avaliação dos imóveis dispostos nos Atestados de Capacidade Técnica foram feitos sobre imóveis tombados.

* Atestado de Capacidade Técnica emitido pela empresa Método Potencial Engenharia LTDA informando que foi realizada avaliação de imóveis urbanos tombados oficialmente pelo patrimônio histórico (IPHAN, UNESCO, Secretarias de Estado de Cultura ou outro órgão oficial de tombamento de imóveis) com áreas de 1.000,00 a 8.000,00 m².

* Atestado de Capacidade Técnica emitido pela empresa Volkswagen Serviços Financeiros informando que foi realizada avaliação imobiliária de conjuntos comerciais com a finalidade de atribuição do valor de compra/venda, locação e análise do imóvel localizado na Avenida Paulista, 925 - São Paulo.

* Atestado de Capacidade Técnica emitido pela empresa HSBC informando a prestação de serviço na área de engenharia de avaliações.

* Declaração emitida pela Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Brasil informando que foi realizada avaliação imobiliária das Unidades PREVI no Edifício São Luiz com a finalidade de atribuição do valor de compra, venda, locação e análise de titulação do imóvel localizado na Avenida Juscelino Kubitschek, 1830 - Itaim Bibi - São Paulo.

* Atestado Técnico emitido pela SABESP informando realização de laudo de avaliação de imóvel situado na Av. Santos Dumont, 555 esquina com Av. do Estado, 561 - São Paulo/SP, com área construída de 28.129,74 m².

* Declaração emitida pela empresa Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Brasil informando a prestação de serviços de avaliação imobiliária do Edifício Aurora, localizado na Rua Aurora, 300 a 306 - Santa Efigênia - São paulo/SP.

4. Sugere-se a realização de diligência para apresentação de documento que comprove o tombamento de imóveis avaliados e citados no item "x" do Atestado de Capacidade Técnica emitido pela empresa Método Potencial. Os demais atestados apresentados não fazem referência a imóveis tombados por nenhum órgão oficial de tombamento.
5. Solicitamos manifestação até às 17h:00 de amanhã, dia 13/02/19.

COORDENAÇÃO DE PROCEDIMENTOS LICITATÓRIOS

MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA

De: Luciana Xavier [mailto:luciana.xavier@eloengenharia.com.br]

Enviada em: quinta-feira, 7 de fevereiro de 2019 11:29

Para: MJ-Licitação <licitacao@mj.gov.br>; Fernanda Naval <fernanda.naval@eloengenharia.com.br>; Flávio - Elo Engenharia <flavio@eloengenharia.com.br>

Assunto: Reabertura de processo para anexar documentos - Crupo 01 e Item 08 - ELO ENGENHARIA

Prezados bom dia.

Em função de apresentação de novos documentos de qualificação técnica, solicitamos gentilmente a reabertura de processos dos anexos junto ao Grupo 01 e Item 08 para que possamos anexar demais documentos.

Ficamos no aguardo e agradecemos.

--

Atenciosamente



Luciana Xavier

Real Estate Advisory Service

[+55 \(11\) 4963-8300](tel:+551149638300)

luciana.xavier@eloengenharia.com.br

www.eloengenharia.com.br