

## MJ-Licitação

---

**De:** MJ-Licitação  
**Enviado em:** quarta-feira, 13 de fevereiro de 2019 17:30  
**Para:** 'Licitações'  
**Assunto:** RES: Pedido de Diligência – Item 04 e Item 05 – Licitante – Consul Patrimonial LTDA

Prezado

Acuso o recebimento do envio da resposta ao pedido de diligência para os itens 04 e 05 do Pregão Eletrônico n.º 01/2019, cujo objeto é a avaliação de imóveis. De fato, outro licitante registrou problemas no envio dos arquivos para o e-mail do Ministério da Justiça e Segurança Pública. Esse e-mail institucional tem capacidade limitada, sendo necessário compactar bem os arquivos ou particionar em vários e-mails os arquivos antes do envio. Ciente do problema já registrado no dia de hoje por outro licitante, recebo os documentos de resposta da diligência referente ao itens 04 e 05 do PE 01/2019.

Atenciosamente.

Ministério da Justiça e Segurança Pública

---

**De:** Licitações [mailto:licitacao@consulpatrimonial.com.br]  
**Enviada em:** quarta-feira, 13 de fevereiro de 2019 17:13  
**Para:** MJ-Licitação <licitacao@mj.gov.br>  
**Assunto:** RES: Pedido de Diligência – Item 04 e Item 05 – Licitante – Consul Patrimonial LTDA  
**Prioridade:** Alta

Prezado, boa tarde.

Peço desculpa pelo atraso no envio, pois tivemos problemas de internet. Segue anexo planilha de composição de custo, referente o item 4 e 5.

Permaneço a disposição,  
Att,

**Daise Rodrigues**



(71) 3032-9700  
[www.consulpatrimonial.com.br](http://www.consulpatrimonial.com.br)

---

**De:** MJ-Licitação [<mailto:licitacao@mj.gov.br>]  
**Enviada em:** terça-feira, 12 de fevereiro de 2019 16:10  
**Para:** Licitações  
**Assunto:** RES: Pedido de Diligência – Item 04 e Item 05 – Licitante – Consul Patrimonial LTDA

Prezado

Agradeço por informar. Importante registrar que as informações sobre os pedidos de diligências estão disponíveis no site do Ministério da Justiça e Segurança pública.

Atenciosamente.

---

**De:** Licitações [<mailto:licitacao@consulpatrimonial.com.br>]  
**Enviada em:** terça-feira, 12 de fevereiro de 2019 17:07  
**Para:** MJ-Licitação <[licitacao@mj.gov.br](mailto:licitacao@mj.gov.br)>  
**Assunto:** RES: Pedido de Diligência – Item 04 e Item 05 – Licitante – Consul Patrimonial LTDA

Prezados,

Acuso recebimento.

Att,



(71) 3032-9700  
[www.consulpatrimonial.com.br](http://www.consulpatrimonial.com.br)

---

**De:** MJ-Licitação [<mailto:licitacao@mj.gov.br>]

**Enviada em:** terça-feira, 12 de fevereiro de 2019 15:10

**Para:** Licitações

**Assunto:** Pedido de Diligência – Item 04 e Item 05 – Licitante – Consul Patrimonial LTDA

**Pedido de Diligência – Item 04 e Item 05 – Licitante – Consul Patrimonial LTDA, CNPJ - 04.934.077/0001-90.**

**Assunto: Comprovação da exequibilidade da proposta de preços**

1. No interesse do Pregão Eletrônico n.º 01/2019 e com fundamento no artigo 43, § 3º da Lei n.º 8.666/1993, após análise da documentação encaminhada, inferiu-se a necessidade de complementação das informações já prestadas, de modo a esclarecer/complementar a instrução processual.
2. Desse modo, faz-se necessário a comprovação pela licitante da exequibilidade dos preços ofertados na proposta.
3. Com efeito para o Item 4 faz-se necessário demonstrar a Exequibilidade dos Preços: uma vez que a proposta da empresa para o Item 4 foi de R\$1.889,00 (um mil oitocentos e oitenta e nove reais) e a pesquisa realizada pela Coordenação Geral de Arquitetura e Engenharia - CGAE estimou o valor do item em R\$5.296,67 (cinco mil duzentos e noventa e seis reais e sessenta e sete centavos). Embora a proposta ficou em 35% do valor estimado na pesquisa, as demais licitantes classificadas apresentaram propostas com valores próximos ao vencedor, demonstrando que mais de uma empresa está disposta a prestar este serviço pelo valor vencedor. Entretanto, como o valor da proposta ficou em 35% do valor estimado para o item, sugere-se que seja solicitado à empresa que demonstre que o preço é exequível.
4. Outrossim, para o item 5 a licitante deverá demonstrar a Exequibilidade dos Preços: A proposta da empresa para o item 5 foi de R\$919,84 (novecentos e dezenove reais e oitenta e quatro centavos) e a pesquisa realizada pela CGAE estimou o valor do item em R\$4.100,00 (quatro mil e cem reais). Embora a proposta ficou em 22% do valor estimado na pesquisa, as demais licitantes classificadas apresentaram propostas com valores próximos ao vencedor, demonstrando que mais de uma empresa está disposta a prestar este serviço pelo valor vencedor. Por outro lado, considerando que a empresa não possui sede em Belo Horizonte e será necessária a vistoria do local para a emissão do Laudo de Avaliação, sugere-se que a licitante demonstre que possui condições de realizar o serviço pelo preço ofertado.
5. Solicitamos manifestação até às 17h:00 de amanhã, dia 13/02/19.

**COORDENAÇÃO DE PROCEDIMENTOS LICITATÓRIOS**

**MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA**

---

**De:** Licitações [<mailto:licitacao@consulpatrimonial.com.br>]

**Enviada em:** quinta-feira, 7 de fevereiro de 2019 12:14

**Para:** MJ-Licitação <[licitacao@mj.gov.br](mailto:licitacao@mj.gov.br)>

**Assunto:** RES: Pregão eletrônico 01/2019

**Prioridade:** Alta

Prezados,

Agradeço o retorno e gostaria de informar que os arquivos forma enviado através do e-mail e que conseguimos anexa-lo ao portal comprasnet.

Permaneço a disposição,

Att,

**Daise Rodrigues**



(71) 3032-9700

[www.consulpatrimonial.com.br](http://www.consulpatrimonial.com.br)

---

**De:** MJ-Licitação [<mailto:licitacao@mj.gov.br>]

**Enviada em:** quinta-feira, 7 de fevereiro de 2019 10:49

**Para:** Licitações

**Assunto:** RES: Pregão eletrônico 01/2019

Prezado.

Acuso o recebimento do e-mail com solicitação de envio dos documentos no e-mail do Ministério da Justiça, tendo em vista o problema na anexação do comprasnet.

Atenciosamente.

Ministério da Justiça.

---

**De:** Licitações [<mailto:licitacao@consulpatrimonial.com.br>]

**Enviada em:** quinta-feira, 7 de fevereiro de 2019 11:45

**Para:** MJ-Licitação <[licitacao@mj.gov.br](mailto:licitacao@mj.gov.br)>

**Assunto:** Pregão eletrônico 01/2019

Prezados, bom dia.

Estamos tendo problema no envio do documento de habilitação da Consul Patrimonial.  
Peço permissão para enviar os arquivos particionados através do e-mail.

Att,

**Daise Rodrigues**



(71) 3032-9700

[www.consulpatrimonial.com.br](http://www.consulpatrimonial.com.br)