



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA  
Secretaria Executiva  
Subsecretaria de Planejamento Orçamento e Administração  
Coordenação Geral de Logística

COTAÇÃO ELETRÔNICA Nº 7/2019

Objeto: Aquisição de Solução de Software para uso em Avaliações Comparativas utilizando Regressão Linear Múltipla, Redes Neurais Artificiais e Inferência Estatística de uso perpétuo, com o objetivo de auxiliar na homologação dos Laudos de Avaliação de Imóveis do Ministério da Justiça e Segurança Pública, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Projeto Básico.

Data/horário abertura da Sessão Pública: 02/10/2019 - 08:00h

Data/horário encerramento da Sessão Pública: 03/10/2019 - 17:00h

Observações Gerais: Projeto Básico com as especificações, quantidades e demais condições encontra-se disponível na página do Ministério da Justiça e Segurança Pública: <https://www.justica.gov.br/Acesso/licitacoes-e-contratos/licitacoes> Especificações Técnicas: Solução de software para avaliações comparativas do mercado imobiliário. Deverá possibilitar a abordagem científica na valorização de bens, permitindo interpretação dos fenômenos mercadológicos em conformidade com a Norma Brasileira de avaliação de bens, a NBR 14.653-2 podendo ser utilizada sem restrições, desde que o processo de validação seja apresentado. Utilizar em seus cálculos Redes Neurais Artificiais, regressão Linear Múltipla, Regressão Não Linear e Inferência Estatística, com uso das técnicas de Monte Carlo, para serviço de engenharia de Avaliações, permitindo a elaboração de trabalhos respeitando os níveis de precisão e fundamentação exigidos nas Normas Técnicas Brasileiras. Facilitar e auxiliar no tratamento de dados e amostras do mercado imobiliário, na interpretação de resultados estatísticos, na estruturação e fundamentação dos laudos descritivos e na análise de problemas complexos na área da Engenharia de Avaliações, permitindo o intercâmbio de dados, tabelas, textos e gráficos com outros aplicativos da plataforma Windows, tais como Word e Excel. Apresentar no mesmo software a Regressão Linear Múltipla, as Redes Neurais Artificiais, a Inferência Estatística e Técnicas de Monte Carlo, permitindo a elaboração de trabalhos respeitando os graus de fundamentação e precisão exigidos nas Normas Técnicas Brasileiras. Atender aos requisitos técnicos exigidos pela nova Norma Técnica da ABNT - Associação Brasileira de Norma Técnica - NBR n.º 14.653, parte 2 - Avaliações de Bens - Imóveis Urbanos que passou a vigorar em 01/07/2004. Deverá ser compatível e operar com os seguintes requisitos mínimos de sistema: 20 MB de espaço livre em HD; Unidade de CDROM, DVD ou acesso à internet (Internet Explorer 5.1 ou superior); Porta padrão USB ou paralela. Compatível - Microsoft Windows XP (32/64 bits), 7 (32/64 bits), e Vista (32/64 bits).

RELATÓRIO DE CLASSIFICAÇÃO DE FORNECEDORES

A presente Cotação Eletrônica atende ao disposto no Inciso II do art. 24 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, bem como aos critérios estabelecidos na Portaria nº 306, de 13 de dezembro de 2001, do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão.

**Item: 1**

**Descrição:** SISTEMA ( EQUIPAMENTO / SOFTWARE ) GERENCIAMENTO

**Descrição Complementar:** Solução de software para uso em Avaliações Comparativas utilizando Regressão Linear Múltipla, Redes Neurais Artificiais e Inferência Estatística, com o objetivo de auxiliar na homologação dos Laudos de Avaliação de Imóveis.

**Quantidade:** 1

**Unidade de fornecimento:** Unidade

**Valor de referência:** R\$ 780,00

**Valor do menor lance:** R\$ 17.600,00

**Situação:** Pendente de Adjudicação

**Aplicabilidade da margem de preferência:** Não

**Quantidade de dias para entrega:** 10

**Endereço entrega do produto:** MJSP,BL.T,PALÁCIO DA JUSTIÇA,S.326 - COORD.GERAL DE ARQUITET - ESPLANADA DOS MINISTÉRIOS - BRASÍLIA - DF

**Histórico**

**Item: 1**

**Observação:** Participaram deste item os fornecedores abaixo relacionados, com suas respectivas propostas:

Fornecedor	CNPJ/CPF	Valor (R\$)	Data/Horário	Marca
INSTITUTO GEMOLOGICO DO BRASIL LTDA	04.071.218/0001-98	17.600,00	03/10/2019 14:02:24	compatível

**Propostas/Lances (5 melhores)**

**Valor da melhor proposta/lance de cada fornecedor R\$**

17.600,00

**CNPJ/CPF**

04.071.218/0001-98

**Data/Horário**

03/10/2019 14:02:24

**Eventos do Item**

<b>Evento</b>	<b>Motivo</b>	<b>Data/Horário</b>
	<b>Não houve eventos para este item.</b>	

  

<b>Eventos da Cotação</b>	<b>Motivo</b>	<b>Data/Horário</b>
<b>Evento</b>	<b>Motivo</b>	<b>Data/Horário</b>
	<b>Não houve eventos para esta Cotação.</b>	

**Despacho de Adjudicação**

Existem itens pendentes de adjudicação nesta Cotação Eletrônica.

**Despacho de Homologação**

Existem itens pendentes de homologação nesta Cotação Eletrônica.

**A Sessão Pública desta Cotação Eletrônica de Preços foi encerrada em 03/10/2019, às 17h13, aleatoriamente pelo Sistema, em conformidade com a legislação vigente, ficando a critério do órgão demandante a adjudicação da respectiva aquisição.**

