



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
AV. GETÚLIO VARGAS, 342, - Bairro CENTRO, Divinópolis/MG, CEP 35500024
Telefone: (37) 3690-4605 - <http://www.inss.gov.br>

TERMO ADITIVO

Processo nº 35118.000280/2017-70

Contrato nº 002/2019

1º Termo Aditivo de prorrogação da vigência do contrato que entre si fazem, como **LOCADOR THALES DIAS NUNES**, de um lado, e, de outro lado, como **LOCATÁRIO**, o **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS**, na forma abaixo:

Pelo presente instrumento particular, o **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS**, entidade autárquica, vinculada ao **MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA**, criado na forma da autorização legislativa contida no artigo 17 da Lei nº 8.029, de 12 de abril de 1990, com sede no Distrito Federal, por meio da Superintendência Regional Sudeste II, localizada na Avenida Amazonas, nº 266 – 12º, 13º e 14º Andares, Centro, em Belo Horizonte, no Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 29.979.036/1159-83 daqui por diante denominado simplesmente **INSS**, representado neste ato pelo Chefe de Divisão de Orçamento, Finanças e Logística - Substituto, Sr. Leonardo de Pádua Gomes, designado pela Portaria PRES/INSS nº 55, de 10/01/2022, publicada no DOU nº 07, de 11/01/2022, portador da CI nº MG – 3.614.657, expedida pela SSP/MG e CPF nº [REDACTED] e, por outro lado, o Sr. **Thales Dias Nunes**, brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº MG – 7.315.450, expedido pela SSP/MG e CPF nº [REDACTED], residente e domiciliado na Rua dos Expedicionários, nº 141, Centro, Bambuí/MG, doravante denominado apenas **LOCADOR**, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato de Locação nº 002/2019, assinado em 15/07/2019, mediante as Cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Da Prorrogação – A presente locação tem seu prazo prorrogado por 12 (doze) meses, com início em 15/01/2022 e término em 15/01/2023.

CLÁUSULA SEGUNDA: Do Preço – O valor locativo mensal do contrato será de R\$ 6.118,27 (Seis mil, cento e dezoito reais e vinte e sete centavos) que será corrigido anualmente, tendo por base a variação acumulada do IGP-M Índice Geral de Preços de Mercado da Fundação Getúlio Vargas ocorrida até o mês anterior ao da vigência do reajuste, ou havendo sua extinção, outro índice que vier a ser fixado, de acordo com os dispositivos legais vigentes.

CLÁUSULA TERCEIRA - Da Dotação Orçamentária – As despesas inerentes ao presente Termo Aditivo correrão por conta da dotação orçamentária do **INSS** para o exercício de 2022, sob a seguinte classificação: Programa de Trabalho: 204844, Natureza da Despesa: 339036, Fonte: 0150570202, Plano

Interno: LOCIMOV, tendo sido emitida a Nota de Empenho de nº 2022NE432001, de 12/01/2022, no valor de R\$ 6.118,27 (Seis mil, cento e dezoito reais e vinte e sete centavos).

CLÁUSULA QUARTA – DA GESTÃO E DA FISCALIZAÇÃO: A gestão deste Contrato passa a ser exercida, a partir de 31.12.2020, pela Divisão de Orçamento, Finanças e Logística da Superintendência Regional Sudeste II, órgão do INSS inscrito no CNPJ sob o nº 29.979.036/1159-83, com sede na Avenida Amazonas, 266, 12º, 13º E 14º Andares, Centro, Belo Horizonte/MG, representada pelo seu Chefe de Divisão.

CLÁUSULA QUINTA – DO FORO: Altera-se a Cláusula do Foro, fazendo-se constar como eleito o da Justiça Federal, Seção Judiciária do Estado de Minas Gerais, sediada em Belo Horizonte, para dirimir quaisquer questões oriundas deste contrato, com exclusão de qualquer outro.

CLÁUSULA SEXTA – Da Ratificação – Ficam mantidas todas as disposições e cláusulas do Contrato acima referido, não atingidas pela alteração introduzida por este Termo Aditivo.

CLÁUSULA SÉTIMA – Da Publicação - O INSS fará a publicação do extrato do presente Termo Aditivo no Diário Oficial da União e em seu Boletim de Serviço Local – BSL, na forma do que dispõe o Decreto nº 78.382, de 8 de setembro de 1976 e a Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e alterações posteriores.

Belo Horizonte, 13 de Janeiro de 2022.

LEONARDO DE PÁDUA GOMES

Chefe da Divisão de Orçamento, Finanças e
Logística SR-II/Substituto (Locatário)

THALES DIAS NUNES

Locador

TESTEMUNHAS:

Adriano Alves Rabelo - CPF: [REDACTED]

Rodrigo de Assis Noronha - CPF: [REDACTED]



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO DE PADUA GOMES**, Chefe de Divisão Substituto(a), em 13/01/2022, às 17:53, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **ADRIANO ALVES RABELO**, Analista do Seguro Social, em 13/01/2022, às 18:05, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).





Documento assinado eletronicamente por RODRIGO DE ASSIS NORONHA, Gerente Executivo, em 14/01/2022, às 08:09, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por Thales Dias Nunes, Usuário Externo, em 14/01/2022, às 11:20, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

https://sei.inss.gov.br/sei/controlador_externo.php?

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](#), informando o código verificador 6145349 e o código CRC CFDCEF68.

Referência: Processo nº 35118.000280/2017-70

SEI nº 6145349

Criado por [adriano.rabelo](#), versão 3 por [adriano.rabelo](#) em 13/01/2022 16:26:33.

