



## INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

### AVISO DE LICITAÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO FUNDO DO REGIME GERAL DE PREVIDÊNCIA SOCIAL MEDIANTE LEILÃO PÚBLICO

#### LEILÃO PÚBLICO INSS/SRII Nº 02/2018

A Superintendência Regional Sudeste II, do Instituto Nacional do Seguro Social – INSS em Belo Horizonte, no estado de Minas Gerais, nos termos dos parágrafos primeiro e segundo do artigo 14 da Lei nº 11.481, de 31/05/2007, leva ao conhecimento dos interessados que em sessão pública designada para o **dia 27 de março de 2018, às 10:00 horas no auditório (9º andar) da Gerência Executiva do INSS em Niterói/RJ, situada na Rua Dr. Borman, nº 06 – Centro – CEP: 24.020-320**, o servidor designado para atuar como Leiloeiro, pela Portaria SRII/INSS nº 416 de 16.11.2017 receberá propostas para venda do seguinte imóvel de propriedade do Fundo do Regime Geral de Previdência Social:

Endereço	Área (m <sup>2</sup> )	Tipo	Preço mínimo à vista (R\$)	Valor da caução (R\$)
Rua General Castrioto, nº 449- Barreto Niterói/RJ	2.022,30	Terreno e casa nele construída de 313,10m <sup>2</sup>	2.350.000,00	117.500,00
Travessa Alberto Vitor, nº 8 - Centro – Niterói/RJ	715,66	Prédio comercial de 3 pavimentos	1.450.000,00	72.500,00

A venda dos imóveis poderá ser à vista ou a prazo. Caso não haja propostas com valor igual ou superior a 100% (cem por cento) do preço mínimo à vista, verificam-se propostas com valor igual ou superior a 80% (oitenta por cento) do preço mínimo à vista. Caso ainda não haja propostas de 80% (oitenta por cento) do preço mínimo à vista observam-se propostas com valor igual ou superior a 60% (sessenta por cento), hipóteses essas que poderão ocorrer na mesma data e na sequência da sessão do leilão.

O Edital de Leilão e seus anexos, contendo as condições de venda do imóvel, bem como outros esclarecimentos, encontram-se à disposição dos interessados, gratuitamente, no site <https://portal.inss.gov.br/aceso-a-informacao/leilao>, na **Seção de Logística (sala 701) da Gerência Executiva do INSS em Niterói/RJ, situada na Rua Dr. Borman, nº 06 – Centro – CEP: 24.020-320 (telefones 021-2621-8333 e 2707-7452) ou na sede da Superintendência Regional II do INSS, em Belo Horizonte/MG, situada na Avenida Amazonas, nº 266, 12º andar, sala 1204, Centro, das 09:00 horas às 16:00 horas, de segunda a sexta-feira (telefones 31-3249-4915, 4909 ou 4921).**

Para participar do Leilão Público os interessados deverão recolher à Caixa Econômica Federal, até 1 (um) dia útil antes da data designada para o recebimento das propostas, a título de caução, a importância, em reais e a vista, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor mínimo estabelecido para o imóvel pretendido. A autorização para o recolhimento da caução deve ser solicitada até às 15:00 horas do dia 26 de março de 2018, no endereço acima mencionado.

Belo Horizonte, 06 de Março de 2018.

**VALÉRIO JOSÉ DE ALMEIDA FILHO**

Superintendente Regional Sudeste II -substituto  
Superintendência Regional Sudeste II