



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS
AVISO DE LICITAÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO FUNDO DO REGIME GERAL
DE PREVIDÊNCIA SOCIAL MEDIANTE LEILÃO PÚBLICO
LEILÃO PÚBLICO INSS/SRII Nº 05/2019

A Superintendência Regional Sudeste II, do Instituto Nacional do Seguro Social – INSS em Belo Horizonte, no Estado de Minas Gerais, nos termos dos parágrafos primeiro e segundo do artigo 14 da Lei nº 11.481, de 31/05/2007, leva ao conhecimento dos interessados que em sessão pública designada para o dia 27 de junho de 2019, às 14:00 horas, no prédio da Gerência Executiva do INSS situada na Rua Pedro Lessa, nº 36, Centro, na cidade do Rio de Janeiro, o servidor designado para atuar como Leiloeiro, pela Portaria INSS/SRII nº198/2018 de 7.11.2018 receberá propostas para venda dos seguintes imóveis de propriedade do Fundo do Regime Geral de Previdência Social:

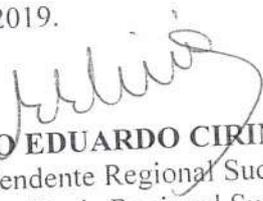
Endereço	Área (m ²)	Tipo	Preço mínimo à vista (R\$)	Valor da caução (R\$)
Rua General Castrioto, nº 449 Barreto - Niterói/RJ	Área terreno: 2.022,30 Área construída: 313,10	Terreno com casa	1.590.000,00	79.500,00
Travessa Alberto Vitor, nº 08 Centro - Niterói/RJ	Área terreno: 316,00 Área construída: 715,66, em 3 pavimentos	Prédio	1.563.000,00	78.150,00

A venda dos imóveis poderá ser à vista ou a prazo. Caso não haja propostas com valor igual ou superior a 100% (cem por cento) do preço mínimo à vista, verificam-se propostas com valor igual ou superior a 80% (oitenta por cento) do preço mínimo à vista. Caso ainda não haja propostas de 80% (oitenta por cento) do preço mínimo à vista observam-se propostas com valor igual ou superior a 60% (sessenta por cento), hipóteses essas que poderão ocorrer na mesma data e na sequência da sessão do leilão.

O Edital de Leilão e seus anexos, contendo as condições de venda dos imóveis, bem como outros esclarecimentos, encontram-se à disposição dos interessados, gratuitamente, no site <https://portal.inss.gov.br/aceso-a-informacao/leilao/>, na Avenida Amazonas, nº 266, 12º andar, sala 1204, Centro, no Edifício da Superintendência Regional Sudeste II, em Belo Horizonte/MG, pelos telefones (31) 3249-4909/4915/4921/4947 e/ou na Seção de Logística da Gerência Executiva do INSS em Niterói/RJ através dos telefones (021) 2621-8333/ 2707-7431/2707-7429, das 09:00 às 16:00 horas, de segunda a sexta-feira.

Para participar do Leilão Público os interessados deverão recolher à Caixa Econômica Federal, até 1 (um) dia útil antes da data designada para o recebimento das propostas, a título de caução, a importância, em reais e à vista, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor mínimo estabelecido para o imóvel pretendido. A autorização para o recolhimento da caução deve ser solicitada até às 15:00 horas do dia 26 de junho de 2019, no endereço acima mencionado.

Belo Horizonte (MG), 10 de junho de 2019.


PAULO EDUARDO CIRINO
Superintendente Regional Sudeste II
Superintendência Regional Sudeste II