

**AVISO DE LICITAÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO FUNDO DO REGIME
GERAL DE PREVIDÊNCIA SOCIAL MEDIANTE LEILÃO PÚBLICO**

LEILÃO PÚBLICO INSS/SRII Nº 01/2018

A Superintendência Regional Sudeste II, do Instituto Nacional do Seguro Social – INSS em Belo Horizonte, no Estado de Minas Gerais, nos termos dos parágrafos primeiro e segundo do artigo 14 da Lei nº 11.481, de 31/05/2007, leva ao conhecimento dos interessados que em sessão pública designada para o dia **07 de março de 2018, às 10:00 horas, no 2º andar (auditório) da Gerência Executiva do INSS em Petrópolis/RJ, situada na Rua Barão de Tefé, nº 120, Centro, na cidade de Petrópolis/RJ**, o servidor designado para atuar como Leiloeiro, pela Portaria INSS/SRII nº 416/2017 de 16.11.2017 receberá propostas para venda dos seguintes imóveis de propriedade do Fundo do Regime Geral de Previdência Social:

Endereço	Área	Tipo	Preço mínimo à vista (R\$)	Valor da caução (R\$)
Rua Dr. Nelson de Sá Earp, nº 40- aptº 21 e loja nº 34- Edifício Russel- Centro- Petrópolis/RJ	loja: 118,60m ² aptº: 125,16m ²	Loja e aptº	703.000,00	35.150,00
Rua Dr. Nelson de Sá Earp, nº 40- aptº 23- Edifício Russel- Centro- Petrópolis/RJ	Área construída: 137,63m ² Área privativa: 120,12m ²	aptº	517.000,00	25.850,00

A venda dos imóveis poderá ser à vista ou a prazo. Caso não haja propostas com valor igual ou superior a 100% (cem por cento) do preço mínimo à vista, verificam-se propostas com valor igual ou superior a 80% (oitenta por cento) do preço mínimo à vista. Caso ainda não haja propostas de 80% (oitenta por cento) do preço mínimo à vista, observam-se propostas com valor igual ou superior a 60% (sessenta por cento), hipóteses essas que poderão ocorrer na mesma data e na sequência da sessão do leilão.

O Edital de Leilão e seus anexos, contendo as condições de venda dos imóveis, bem como outros esclarecimentos, encontram-se à disposição dos interessados, gratuitamente, na Seção de Logística, Licitações, Contratos, Engenharia da Gerência Executiva do INSS em Petrópolis/RJ, situada na Rua Barão de Tefé nº 120, Centro, na cidade de Petrópolis/RJ, das 09:00 horas às 16:00 horas, de segunda a sexta-feira.

Para participar do Leilão Público os interessados deverão recolher à Caixa Econômica Federal, até 1 (um) dia útil antes da data designada para o recebimento das propostas, a título de caução, a importância, em reais e à vista, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor mínimo estabelecido para o imóvel pretendido. A autorização para o recolhimento da caução deve ser solicitada até às 15:00 horas do dia 06.03.2018, no endereço acima mencionado.

Belo Horizonte (MG), 8 de fevereiro de 2018.

VALÉRIO JOSÉ DE ALMEIDA FILHO
Superintendente Regional Sudeste II- substituto
Superintendência Regional Sudeste II