

**PLANILHA ESTIMATIVA**  
**MANUTENÇÃO PREDIAL ADMINISTRAÇÃO CENTRAL**  
**PLANILHA RESUMO**

Subitem	Descrição / Especificação	Unidade de Medida	Quantidade	Valor Unitário	Valor de Referência
1	Manutenção Predial – Parcela fixa	Mês	12	R\$ 84.434,10	R\$ 1.013.209,18

Subitem	Descrição / Especificação	Unidade de Medida	Quantidade	Valor Unitário por posto	Valor Mensal
1.1	Engenheiro Eletricista	Posto/Mês	1	R\$ 21.297,83	R\$ 21.297,83
1.2	Encarregado de Turma de Manutenção e Reparos	Posto/Mês	1	R\$ 7.717,34	R\$ 7.717,34
1.3	Oficial de Manutenção - A	Posto/Mês	1	R\$ 6.400,03	R\$ 6.400,03
1.4	Oficial de Manutenção - B (Eletricista)	Posto/Mês	1	R\$ 7.768,83	R\$ 7.768,83
1.5	Oficial de Manutenção - C (Tec. Telecomunicação)	Posto/Mês	1	R\$ 6.493,48	R\$ 6.493,48
1.6	Marceneiro	Posto/Mês	1	R\$ 6.366,24	R\$ 6.366,24
1.7	Montador de Divisória	Posto/Mês	1	R\$ 5.444,93	R\$ 5.444,93
1.8	Auxiliar de Manutenção	Posto/Mês	3	R\$ 4.953,96	R\$ 14.861,89
1.9	Desenhista/Projetista	Posto/Mês	1	R\$ 6.835,48	R\$ 6.835,48
1.10	Materiais de Consumo	Mês	1	R\$ 1.036,99	R\$ 1.036,99
1.11	Deslocamento	Mês	1	R\$ 211,06	R\$ 211,06
<b>Valor mensal (unitário) do Subitem 1</b>					<b>R\$ 84.434,10</b>

2	Manutenção Predial – Parcela sob demanda	Mês	12	R\$ 14.559,78	R\$ 174.717,36
3	Serviços Eventuais – Parcela sob demanda	Mês	12	R\$ 21.791,96	R\$ 261.503,58

<b>VALOR GLOBAL DE REFERÊNCIA (JÁ INCLUSO BDI)</b>					<b>R\$ 1.449.430,12</b>
--	--	--	--	--	-------------------------

<b>VALOR MENSAL DE REFERÊNCIA (JÁ INCLUSO BDI)</b>					<b>R\$ 120.785,84</b>
--	--	--	--	--	-----------------------

BDI	28,35%
BDI DIFERENCIADO	20,93%
SISTEMA DE TRIBUTAÇÃO	DESONERADO

SINAPI BASE	DF	jun/24
-------------	----	--------

**ORLANDO MAXWELL MENDES**

Equipe de Planejamento da Contratação — Integrante Técnico e Responsável Técnico  
ART nº 0720210041898 CREA-DF (Doc. SEI nº 15965236)