

**INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL**  
**DIRETORIA DE GESTÃO DE PESSOAS E ADMINISTRAÇÃO**  
**COORDENAÇÃO-GERAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2021 - UASG 512006**

Nº Processo: 35014136040202076. Objeto: Escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de serviços de administração e manutenção dos contratos de parcelamento imobiliário ativos referentes a imóveis alienados a prazo, descritos na tabela anexa ao Edital, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital.. Total de Itens Licitados: 1. Edital: 26/10/2021 das 09h00 às 12h00 e das 13h00 às 16h00. Endereço: Sas Quadra 02 Bloco o Sala 405, Asa Sul - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/512006-5-00012-2021>. Entrega das Propostas: a partir de 26/10/2021 às 09h00 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Abertura das Propostas: 09/11/2021 às 10h30 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Informações Gerais: .

ALEXANDRA WASILEWSKI MARTINS  
 Chefe do Serviço de Licitações

(SIASGnet - 25/10/2021) 512006-51200-2021NE000008

**SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL NORDESTE EM RECIFE**

**EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 7/2021 - UASG 510677 - SUPER NORDESTE**

Número do Contrato: 1/2020.

Nº Processo: 35174.000148/2019-55.

Pregão. Nº 2/2019. Contratante: SUPERINTENDENCIA REGIONAL NORDESTE. Contrato: 19.069.415/0001-40 - PARAIBA SERVICOS DE LIMPEZA E CONSERVACAO EIRELI. Objeto: A prorrogação da vigência do contrato 01/2020, cujo objeto é a execução dos serviços de limpeza, conservação e higienização, com fornecimento de todo material necessário, de forma contínua, com a finalidade de atender às necessidades da gerência executiva do INSS em campina grande/pb e demais unidades a ela vinculadas, por mais 1 (um) mês, a partir de 23/10/2021 até 23/11/2021, podendo ser prorrogado por iguais e sucessivos períodos, limitados a 60 (sessenta) meses, na forma do art. 57, inciso ii da lei 8.666/93. O presente termo aditivo também compreende os serviços objeto do 6º termo aditivo (sei nº 4350892), cujo objeto é acréscimo quantitativo e qualitativo ao termo de contrato nº 01/2020 para dar continuidade às medidas de segurança sanitárias recomendadas pelo ministério da saúde nas agências da previdência social da dinâmica - campina grande/pb, patos e catolé do rocha que têm atendimento de perícia médica, reabilitação profissional e assistência social, resultantes da emergência em saúde pública de importância nacional em decorrência da infecção humana pelo novo coronavírus (2019-ncov), conforme portaria ms nº 188, de 03 de fevereiro de 2020 e decreto nº 7.616, de 17 de novembro de 2011.

parágrafo único - o contratante se reserva o direito de rescindir o contrato antes do término da vigência estabelecida no caput desta cláusula, desde que comunique a contratada com antecedência mínima de 45 (quarenta e cinco) dias, em virtude da centralização das contratações pela superintendência regional nordeste, não cabendo à contratada nada mais além do que os pagamentos devidos pela execução do contrato até a data da rescisão, ficando afastado assim qualquer direito a indenização em decorrência da extinção antecipada da avença.. Vigência: 23/10/2021 a 23/11/2021. Valor Total Atualizado do Contrato: R\$ 84.587,41. Data de Assinatura: 22/10/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 22/10/2021).

**EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 8/2021 - UASG 510677 - SUPER NORDESTE**

Número do Contrato: 11/2019.

Nº Processo: 35172.000725/2019-29.

Pregão. Nº 4/2019. Contratante: SUPERINTENDENCIA REGIONAL NORDESTE. Contrato: 17.879.821/0001-42 - DR SERVICOS TERCEIRIZADOS DE APOIO ADMINISTRATIVO EIREL. Objeto: Prorrogação da vigência do contrato nº 11/2019, por mais 1(um) mês, a partir de 20/10/2021 até 20/11/2021.. Vigência: 20/10/2021 a 20/11/2021. Valor Total Atualizado do Contrato: R\$ 1.754.893,68. Data de Assinatura: 20/10/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 20/10/2021).

**DIVISÃO DE ORÇAMENTO, FINANÇAS E LOGÍSTICA**  
**GERÊNCIA EXECUTIVA PETROLINA**

**AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL Nº 158-SENGPAI - SR-IV/DIVOFI - SR-IV/SR-IV, DE 22 DE OUTUBRO DE 2021**

PROCURA DE IMÓVEL NA CIDADE DE SALGUEIRO/PE  
 ANEXO XCIII - LOCAÇÃO DE TERCEIROS: AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL

O INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, através de sua SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL NORDESTE, torna público que necessita local, pelo prazo de 12 (Doze) meses, prorrogável a critério da Administração, um imóvel/espaco físico com área construída de no mínimo 270 m<sup>2</sup> e no máximo 331 m<sup>2</sup>, localizado na cidade de Salgueiro, estado de Pernambuco. Com as seguintes características: O imóvel deverá conter instalação de rede lógica, elétrica, adequado às normas de acessibilidade nos sanitários, piso tátil, rampa, para o funcionamento da Agência da Previdência Social da cidade. As propostas deverão conter, além do prazo de validade de, no mínimo, 60 (sessenta) dias, os seguintes dados: descrição minuciosa do imóvel/espaco físico, localização, área física, instalações existentes, valor locativo mensal em moeda corrente, assim como se fazer acompanhar do croqui ou planta baixa do imóvel/espaco físico, cópia da documentação dominial, ou seja, escritura e certificado atualizado do RGI livre de quaisquer ônus, além de informações sobre a existência de equipamentos de prevenção contra incêndio compatível com a área do imóvel/espaco físico e de acordo com a ABNT. As propostas deverão ser entregues na Gerência Executiva Petrolina, na Praça Santos Dumont, S/N, até às 17:00 horas do dia 12/11/2021 onde os proponentes poderão tomar conhecimento do modelo de contrato a ser lavrado. A locação reger-se-á pela Lei nº 8.245, de 18 de outubro de 1991, Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e alterações posteriores e, assim sendo, o INSS somente se responsabilizará pelos pagamentos dos encargos constantes do artigo 23 da Lei nº 8.245/91, isto é, taxas remuneratórias de serviços de água, esgoto e energia elétrica, bem como as despesas ordinárias de condomínio, caso existam. O aluguel avençado será reajustado anualmente, tendo por base a variação acumulada do IGP-M - Índice Geral de Preços de Mercado da Fundação Getúlio Vargas, ou havendo sua extinção, outro índice que vier a ser fixado, de acordo com os dispositivos legais vigentes. O INSS reserva-se o direito de optar pelo imóvel/espaco físico que melhor atender às suas necessidades. O proponente escolhido, para formalização do contrato de locação deverá, conforme o caso, apresentar os seguintes documentos: CPF/MF, CNPJ/MF, documento de identidade, contrato social comprovante de residência, comprovante de inexistência de débitos com relação ao imóvel/espaco físico (água/esgoto, luz, taxas de incêndio e condominiais, IPTU). Será exigido, ainda, situação regular perante o SICAF e CADIN. As propostas que não atenderem às exigências deste Aviso, não serão consideradas pelo Instituto.

GISELME COSTA LOPES  
 Chefe da Seção de Logística e Licitações e Contratos

**SUPERINTENDÊNCIA-REGIONAL SUDESTE I**

**EXTRATO DE CONTRATO Nº 95/2021 - UASG 510178 - SUPER SUDESTE I**

Nº Processo: 35014.026851/2020-60.

Pregão Nº 32/2021. Contratante: SUPERINTENDENCIA REGIONAL SUDESTE I.

Contratado: 35.300.597/0001-74 - DARCOS ENGENHARIA LTDA. Objeto: O objeto do presente instrumento é a contratação de empresa de engenharia para a execução de serviço de adequação da agência da previdência social em jacareí - sp às normas de acessibilidade, que será prestado nas condições estabelecidas no termo de referência e demais documentos técnicos que se encontram anexos ao edital..

Fundamento Legal: LEI 10.520 / 2002 - Artigo: 1. Vigência: 19/10/2021 a 19/04/2022. Valor Total: R\$ 70.000,00. Data de Assinatura: 19/10/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 25/10/2021).

**SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUDESTE II EM BELO HORIZONTE**

**EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 13/2021 - UASG 510180 - SUPER SUDESTE II**

Número do Contrato: 1/2018.

Nº Processo: 35318.000205/2017-52.

Pregão. Nº 4/2017. Contratante: SUPERINTENDENCIA REGIONAL SUDESTE II. Contrato: 39.537.063/0001-17 - CONFEDERAL - RIO VIGILANCIA LTDA. Objeto: O presente termo aditivo tem por objeto a prorrogação da vigência do contrato 01/2018, por mais 1 (um) mês, a partir de 24/10/2021 a 24/11/2021, podendo ser prorrogado por iguais e sucessivos períodos, limitados a 60 (sessenta) meses, na forma do artigo 57, da lei nº 8.666/93 para prestação de serviços de vigilância e segurança patrimonial nas instalações prediais da gerência executiva de niterói/rj e demais unidades a ela vinculadas.. Vigência: 24/02/2018 a 24/11/2021. Valor Total Atualizado do Contrato: R\$ 3.569.993,64. Data de Assinatura: 22/10/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 22/10/2021).

**EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 1/2021 - UASG 510180 - SUPER SUDESTE II**

Número do Contrato: 21/2021.

Nº Processo: 35014.010055/2021-96.

Dispensa. Nº 3/2021. Contratante: SUPERINTENDENCIA REGIONAL SUDESTE II. Contrato: 34.042.759/0001-59 - MVL ENERGY SOLUCOES EM EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS E PROJÉT. Objeto: Prorrogar o prazo de vigência do contrato nº 21/2021 por 60 (sessenta) dias, a partir de 24/10/2021 até 23/12/2021, contemplando 25 (vinte e cinco) dias, em prorrogação do prazo de execução dos serviços, mais 35 (trinta e cinco) dias, para englobar os demais prazos e procedimentos previstos neste contrato.. Vigência: 24/10/2021 a 23/12/2021. Valor Total Atualizado do Contrato: R\$ 28.000,00. Data de Assinatura: 22/10/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 22/10/2021).

**SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUL EM FLORIANÓPOLIS**

**EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 8/2021 - UASG 510181 - SUPER SUL**

Número do Contrato: 28/2018.

Nº Processo: 35198.000697/2018-71.

Pregão. Nº 3/2018. Contratante: SUPERINTENDENCIA REGIONAL SUL. Contrato: 21.586.650/0001-30 - FERNOMAR CONSTRUTORA EIRELI. Objeto: Prorrogação da vigência contratual por mais 30 dias. De 26.10.2021 a 26.11.2021. Vigência: 26/10/2021 a 26/11/2021. Valor Total Atualizado do Contrato: R\$ 57.493,48. Data de Assinatura: 25/10/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 25/10/2021).

**EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 12/2021 - UASG 510181 - SUPER SUL**

Número do Contrato: 22/2016

Nº Processo: 35346.001154/2015-87.

Pregão. Nº 3/2016. Contratante: SUPERINTENDENCIA REGIONAL SUL. Contrato: 02.531.343/0001-08 - ADSERVI - ADMINISTRADORA DE SERVICOS LTDA. Objeto: O presente termo aditivo tem como objeto a prorrogação excepcional da vigência do contrato n 22/2016, por mais 12 (doze) dias, a partir de 18/10/2021 até 30/10/2021, na forma do artigo 57, paragrafo quarto da lei 8666/93.. Vigência: 18/04/2016 a 30/10/2021. Valor Total Atualizado do Contrato: R\$ 106.110,00. Data de Assinatura: 18/10/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 18/10/2021).

**EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 6/2021 - UASG 510181 - SUPER SUL**

Número do Contrato: 2/2020.

Nº Processo: 35014.022723/2020-47.

Pregão. Nº 1/2020. Contratante: SUPERINTENDENCIA REGIONAL SUL. Contrato: 16.934.245/0001-26 - MULTILIMP SERVICOS TERCEIRIZADOS LTDA. Objeto: Prorrogação contratual. Vigência: 25/10/2021 a 25/11/2021. Valor Total Atualizado do Contrato: R\$ 81.524,29. Data de Assinatura: 25/10/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 25/10/2021).

**FUNDAÇÃO JORGE DUPRAT FIGUEIREDO, DE SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO**

**EXTRATO DE CONTRATO Nº 18/2021 - UASG 264001 - FUNDACENTRO - CTN**

Nº Processo: 47648.001412/2021-58.

Dispensa Nº 17/2021. Contratante: FUNDACENTRO - FUND.JORGE DUPRAT/CTN/SEDE - SP.

Contratado: 39.938.283/0001-52 - ENGEFOGO ACESSORIA COMERCIO E SERVICOS DE COMBATE A INCENDIO LTDA. Objeto: Serviços de inspeção e manutenção de extintores e mangueiras de incêndio, visando a manutenção do perfeito funcionamento do sistema de segurança contra incêndio do Centro Técnico Nacional (CTN). Fundamento Legal: LEI 8.666 / 1993 - Artigo: 24 - Inciso: II. Vigência: 25/10/2021 a 24/10/2022. Valor Total: R\$ 6.903,00. Data de Assinatura: 25/10/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 25/10/2021).

**EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 4/2021 - UASG 264001 - FUNDACENTRO - CTN**

Número do Contrato: 18/2017.

Nº Processo: 47648.001471/2019-10.

Pregão. Nº 22/2017. Contratante: FUNDACENTRO - FUND.JORGE DUPRAT/CTN/SEDE - SP. Contrato: 18.342.807/0001-78 - MESO TELECOMUNICACOES E SISTEMAS LTDA. Objeto: Prorrogação do prazo de vigência do contrato. Vigência: 17/11/2021 a 16/11/2022. Valor Total Atualizado do Contrato: R\$ 72.089,88. Data de Assinatura: 22/10/2021.

(COMPRASNET 4.0 - 22/10/2021).

