

## PLANO DE TRABALHO

### PROGRAMA TITULA BRASIL

#### PLANO DE TRABALHO PARA ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA (SEM REPASSE DE RECURSO FINANCEIRO)

1. **DADOS CADASTRAIS**

- 1.1. PARTÍCIPE 1: Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA  
CNPJ: 00.375.972/0002-41  
Endereço: Rua E, s/n - Centro Político Administrativo  
Cidade: Cuiabá  
Estado: Mato Grosso  
CEP: CEP: 78.050-970  
DDD/Fone: (65) 3644-1104  
Esfera Administrativa Federal  
Nome do responsável: Marcos Vieira da Cunha  
CPF: [REDACTED]  
RG: [REDACTED]  
Órgão expedidor: SEJSP-MT  
Cargo/função: Superintendente Regional  
Endereço: [REDACTED] bairro Jardim Imperial  
Cidade: Cuiabá-MT  
CEP: 78.025-100

- 1.2. PARTÍCIPE 2: Prefeitura Municipal de Rondolândia - MT  
CNPJ: 04.221.486/0001-49  
Cidade: Rondolândia - MT  
CEP: 78338-000  
DDD/Fone: 6635421177  
Esfera Administrativa Municipal  
Nome do responsável: José Guedes de Souza  
CPF: [REDACTED]  
RG: [REDACTED]  
Órgão expedidor: SSP/RO  
Cargo/função: Prefeito Municipal  
Endereço: [REDACTED]  
Cidade: Rondolândia  
Estado: MT  
CEP: 78338-000

2. **IDENTIFICAÇÃO DO OBJETO**

- 2.1. Execução de atividades previstas no Programa Titula Brasil com finalidade de regularização e titulação nos projetos de reforma agrária do Incra do Incra no município de Rondolândia - MT.

|  |                            |
|--|----------------------------|
| Título: PROGRAMA TITULA BRASIL   |                            |
| PROCESSO nº: 54000.026479/2021-76  |                            |
| Data da assinatura: <i>data e horário oficial de Brasília-DF são da assinatura eletrônica.</i> |                            |
| Início (mês/ano): 05/2021  | Término (mês/ano): 05/2026 |

- 2.2. O presente Plano de Trabalho tem por objeto, em regime de mútua colaboração, a execução de atividades previstas no Programa Titula Brasil, que tem como finalidade aumentar a capacidade operacional dos procedimentos de regularização e titulação nos projetos de reforma agrária do Incra ou terras públicas federais passíveis de regularização fundiária

sob domínio da União ou do Incra para a promoção e execução das políticas públicas de regularização fundiária e reforma agrária.

### 3. DIAGNÓSTICO E JUSTIFICATIVA

3.1. No âmbito da regularização fundiária, o território brasileiro tem uma quantidade significativa de posses rurais passíveis de regularização nos termos da Lei 11.952, de 2009.

3.2. A ausência de regularização fundiária provoca insegurança jurídica aos ocupantes desses imóveis e inviabiliza o acesso às políticas públicas de crédito e de assistência técnica direcionadas ao produtor rural.

3.3. Conforme "Plano de Ação Para Regularização Fundiária Dos Imóveis Georreferenciados e Localizados em Glebas Aptas Na Amazônia Legal - DF/DFR/2020" (SEI Incra 6533059 do Processo 54000.057961/2020-77), existem 109.153 imóveis rurais georreferenciados que aguardam a conclusão dos seus processos de regularização. Além destes, há estimativa de cerca de 160 mil ocupações rurais em glebas federais na Amazônia Legal sem georreferenciamento e cuja imensa maioria dos ocupantes sequer foram identificados pela Autarquia, o que demandará atuação ativa do Incra e parceiros para identificá-los e regularizá-los.

3.4. Situação semelhante ocorre em relação aos imóveis localizados nas áreas remanescentes de projetos de colonização nas demais regiões do País. Estima-se que existam cerca de 30 mil parcelas em situação irregular a serem tituladas e cerca de 150 mil parcelas tituladas que demandam análise quanto ao cumprimento das condições contratuais dos títulos.

3.5. Uma segunda demanda é caracterizada pela falta de titulação nos projetos de assentamentos rurais do Incra, conforme determina o art. 18 da Lei 8.629, de 1993. Muitos agricultores provenientes Programa Nacional de Reforma Agrária não possuem sequer o Contrato de Concessão de Uso - CCU, muito menos o Título de Domínio de sua parcela, o que também traz como consequência insegurança jurídica e dificuldade de acesso às políticas públicas de fomento e financiamento de atividades produtivas, sem contar os impactos quanto a direitos sucessórios.

3.6. Dos 7.656 Projetos de Assentamentos estabelecidos pelo Incra, existem, atualmente, 400 mil assentados sem Contrato de Concessão de Uso - CCU, 600 mil beneficiários potenciais recebedores do Título de Domínio, mais de 250 mil assentados bloqueados em função de diligências oriundas de Acórdãos do TCU e ocupações de parcelas em projetos de assentamento não autorizadas pelo Incra, entre outras demandas que necessitam de tratamento.

3.7. Tais questões impactam na qualidade de vida das famílias beneficiárias dos Programas do Incra, dificultam o acesso às políticas públicas de apoio e a mercados, repercutem no desenvolvimento da economia local, favorecem a ocorrência de crimes ambientais e de violência no campo e aumentam a probabilidade de evasão dos agricultores das glebas e dos projetos de assentamento.

3.8. Assim, o Incra, cuja a missão principal é implementar a política de reforma agrária e realizar o ordenamento fundiário nacional e contribuir para o desenvolvimento rural sustentável, deve-se valer de estratégias e medidas que possam ampliar a sua capacidade operacional no cumprimento de sua missão.

3.9. Nesse sentido, firmar parcerias, por meio de Acordos de Cooperação Técnica, demonstra ser um instrumento viável de apoio à Instituição.

3.10. Ademais, espera-se, com estas iniciativas, melhorar a qualidade de vida do homem do campo beneficiário das políticas públicas Incra, por meio da regularização e titulação da terra que ocupa.

3.11. No contexto atual de diminuição de recursos orçamentários do Incra para a Ação 2000 - Administração da Unidade que traz como consequência a diminuição da mão-de-obra terceirizada no Incra, faz-se necessário firmar parcerias para maximizar recursos humanos do Incra em MT. Aliado ao fato ocorre a Pandemia da Covid-19 que demanda dos órgãos públicos medidas de mitigação dos seus efeitos. Nos Assentamentos levar segurança jurídica e créditos instalação podem mitigar dos transtornos provocado pela Covid-19.

3.12. O município de Rondolândia - MT há 01 (um) projetos de assentamento federal PAR, com capacidade para 500 famílias, tendo 214 assentadas,, que demonstra a importância da proposta para o município e para a política de regularização fundiárias nos assentamentos. Os assentamentos estão descritos na tabela abaixo:

| Código do PA | Nome do PA     | Data da Criação | Área (ha)           | Capacidade | Famílias assentadas |
|--------------|----------------|-----------------|---------------------|------------|---------------------|
| MT0699000    | 07 De Setembro | 11/01/1982      | 226629,7606         | 500        | 214                 |
| <b>Total</b> | <b>1</b>       |                 | <b>226.629,7606</b> | <b>500</b> | <b>214</b>          |

3.13. Segundo informações da SR(13)F por e-mail e juntado nos autos 54000.038155/2021-81, consta no município glebas publicas de domínio do Incra ou da União, conforma tabela abaixo:

| Glebas      | Área matrícula original (ha) | Matrícula | Proprietário | Área        |
|-------------|------------------------------|-----------|--------------|-------------|
| DIVISA      | 19.666                       |           |              | 15.000,0000 |
| MADEIRINHA  | 19.555                       |           |              | 14.000,0000 |
| PROVIDÊNCIA | 19.554                       |           |              | 30.000,0000 |

|                  |        |  |                     |             |
|------------------|--------|--|---------------------|-------------|
| RIO BRANCO       | 19.667 |  |                     | 5.000,0000  |
| SETE DE SETEMBRO | 11.416 |  | CERTIFICADA – SIGEF | 26.500,0000 |
| Total            |        |  |                     | 90.500,0000 |

3.14. Através da proposta inserida pelo município em sítio eletrônico do Incra e juntada no presente processo [54000.026479/2021-76] fica caracterizado o interesse do ente municipal. Portanto há interesse recíproco.

3.15. O público alvo, as tarefas, o cronograma e os resultados esperados deste plano de trabalho serão tratado com detalhes após a celebração do ACT conforme preconiza o Regulamento Operacional – Programa Titula Brasil<sup>[4]</sup> e o Manual de Planejamento e Fiscalização: Programa Titula Brasil<sup>[5]</sup>.

3.16. O público alvo é os assentados e os ocupantes irregulares dos lotes nos projetos de assentamento citados acima. Assim, estima-se um público alvo de XX famílias produtores rurais.

3.16.1. Os resultados esperados são:

3.16.2. Estruturação do NMRF, conforme preconiza o **Regulamento Operacional – Programa Titula Brasil<sup>[4]</sup> e o Manual de Planejamento e Fiscalização: Programa Titula Brasil<sup>[2]</sup>**;

3.16.3. Planejamento geral do NMRF, inclusive para ajustar o Plano de Trabalho, com cronograma físico e plano de ação (aplicação, execução) detalhado, com termo aditivo nos itens 8 (resultado esperados) e 9 (plano de ação), conforme preconiza o **Regulamento Operacional – Programa Titula Brasil<sup>[4]</sup> e o Manual de Planejamento e Fiscalização: Programa Titula Brasil<sup>[2]</sup>**; e

3.16.4. Planejamento executivo de execução e atualização do plano de trabalho, , conforme preconiza o **Regulamento Operacional – Programa Titula Brasil<sup>[4]</sup> e o Manual de Planejamento e Fiscalização: Programa Titula Brasil<sup>[2]</sup>**.

3.17. Pelos motivos expostos torna-se necessário firmar o Acordo de Cooperação Técnica, entre o Incra em MT e a Prefeitura Municipal de Rondolândia - MT, com o escopo de geração de renda local após a garantia da regularização da situação fundiária dos assentados e a fomentação da produção e venda de produtos agropecuários a partir da aplicação de créditos instalação.

#### 4. ABRANGÊNCIA

4.1. O Plano de Trabalho tem em sua abrangência no município de Rondolândia - MT que possui XX projetos de assentamentos da reforma agrária sob domínio ou posse da União ou do Incra e terras públicas federais passíveis de regularização fundiária. Terá como público alvo os beneficiários do Programa Nacional de Reforma Agrária - PNRA e ocupantes terras públicas federais passíveis de regularização fundiária, contemplará a prestação de serviços públicos de regularização fundiária e titulação no município.

4.2. Os projetos de assentamentos e as glebas públicas localizados no município e que serão objetos da parceria estão na tabela citada no §§ 3.12 e 3.13, onde são caracterizados a provável demanda local.

#### 5. OBJETIVO GERAL E ESPECÍFICOS:

5.1. Objetivo Geral: ampliar a regularização e titulação nos projetos de reforma agrária do Incra ou terras públicas federais passíveis de regularização fundiária sob domínio da União ou do Incra.

5.2. Objetivos Específicos: expandir a capacidade operacional da política pública de regularização fundiária e de titulação; agilizar processos, garantir segurança jurídica, reduzir custos operacionais e, ainda, gerar maior eficiência e celeridade aos procedimentos de regularização fundiária e titulação; reduzir o acervo de processos de regularização fundiária e titulação pendentes de análise; auxiliar na supervisão dos ocupantes em projetos de assentamento; e, fomentar boas práticas no federalismo cooperativo com os municípios.

#### 6. METODOLOGIA DE INTERVENÇÃO

6.1. A metodologia está vinculada ao Manual de Planejamento, Procedimentos e Fiscalização<sup>[2]</sup>; inerente à execução dos trabalhos dos Núcleos Municipais de Regularização Fundiária - NMRF que foram regulamentados pelo Ofício 7282 (SEI nº [8193038](#)), processo 21000.050197/2020-50.

#### 7. UNIDADE RESPONSÁVEL E GESTOR DO ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA

7.1. A Unidade Gestora e a responsável pelo acompanhamento do acordo será a Superintendência Regional do Incra em MT - SR(13)MT, neste momento representada pelo Superintendente Regional Marcos Vieira da Cunha, nomeado por meio da Portaria do MAPA nº. 372, de 17 de novembro de 2020, publicada no D.O.U de 18 de novembro de 2020.

7.2. Poderá o Superintendente Regional Marcos Vieira da Cunha designar, por ordem de serviço servidor lotado na SR(13)MT para ser o responsável pelo ACT, visando auxiliar na gestão do ACT.

#### 8. RESULTADOS ESPERADOS

8.1. Os resultados esperados serão tratado com detalhes após a celebração do ACT conforme preconiza o Regulamento Operacional – Programa Titula Brasil<sup>[4]</sup> e o Manual de Planejamento e Fiscalização: Programa Titula Brasil<sup>[5]</sup>..

#### 9. PLANO DE AÇÃO

9.1. Os resultados esperados serão tratado com detalhes após a celebração do ACT conforme preconiza o Regulamento Operacional – Programa Titula Brasil<sup>[4]</sup> e o Manual de Planejamento e Fiscalização: Programa Titula Brasil<sup>[5]</sup>. Abaixo segue cronograma simplificado.

| Eixos |                      | Ação  | Responsável                                 | Prazo   | Situação  |
|-------|----------------------|---|---|---------|-----------|
| 1     | Ações comuns ao NMRF | Estruturação do NMRF  | Prefeitura Municipal de Rondolândia         | 30 dias | Planejado |
|       |                      | Planejamento geral do NMRF  | Incra e Prefeitura Municipal de Rondolândia | 30 dias | Planejado |
|       |                      | Indicação dos membros   | Incra e Prefeitura Municipal de Rondolândia | 30 dias | Planejado |
|       |                      | Definir o público alvo, as tarefas, o cronograma e os resultados esperados conforme preconiza o Regulamento Operacional – Programa Titula Brasil e o Manual de Planejamento e Fiscalização: Programa Titula Brasil. | Incra e Prefeitura Municipal de Rondolândia | 90 dias | Planejado |
| 2     |                      | Ações para atendimento, titulação, regularização, análise processual, rediscussão de metas e resultados   | Incra e Prefeitura Municipal de Rondolândia | 5 anos  | Planejado |

Superintendente Regional do Incra em MT  
(assinatura eletrônica)

Prefeito Municipal  
Prefeitura Municipal de Rondolândia - MT

TESTEMUNHAS:

Nome:

Nome:

*jose guedes de souza*

Identidade:

Identidade:

CPF:

CPF:

[1] BRASIL, Incra. **Regulamento Operacional – Programa Titula Brasil**, Brasília, 2021. p.12. Disponível em: <[https://www.gov.br/incra/pt-br/centrais-de-conteudos/legislacao/regulamento\\_titula\\_brasil.pdf](https://www.gov.br/incra/pt-br/centrais-de-conteudos/legislacao/regulamento_titula_brasil.pdf)>. Acesso em: 11 de mar de 2021.

[2] BRASIL, Incra. **Manual de Planejamento e Fiscalização: Programa Titula Brasil**, Brasília, 2021. p.167. Disponível em: <[https://www.gov.br/incra/pt-br/centrais-de-conteudos/legislacao/manual\\_titula\\_brasil.pdf](https://www.gov.br/incra/pt-br/centrais-de-conteudos/legislacao/manual_titula_brasil.pdf)>. Acesso em: 11 de mar de 2021.



Documento assinado eletronicamente por **Marcos Vieira da Cunha, Superintendente**, em 03/05/2021, às 22:12, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.incra.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.incra.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **8786563** e o código CRC **63FD7E14**.