

PROGRAMA TITULA BRASIL

PLANO DE TRABALHO DO ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA – ACT ENTRE O INCRA E A PREFEITURA DE ASSIS BRASIL. (SEM REPASSE DE RECURSO FINANCEIRO)

1 DADOS CADASTRAIS

PARTÍCIPE 1:

Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA, Superintendência Regional do Acre.

CNPJ: 00.375.972/0017-28

Endereço: Rua Santa Inês, 135, Bairro Aviário, CEP: 69.907-330

Cidade: Rio Branco, Estado: Acre, DDD/Fone: (68) 3214-3013

Esfera Administrativa: Federal

Nome do responsável: Sergio Antônio Pereira Bayum

CPF: [REDACTED], RG: [REDACTED], Órgão expedidor: SSP/AC

Cargo/função: Superintendente Regional

Endereço: [REDACTED] Bairro Bosque, CEP: 69.900-520

Cidade: Rio Branco, Estado: Acre

PARTÍCIPE 2:

Prefeitura Municipal de Assis Brasil

CNPJ: 04.045.993/001-79

Endereço: Rua Raimundo Chaar, nº. 362

Cidade: Assis Brasil Estado: Acre, CEP: 69935-000

DDD/Fone: (68) 3548-1175 / 3548-1222

Esfera Administrativa: Municipal

Nome do responsável: JERRY CORREIA MARINHO

CPF: [REDACTED], RG: [REDACTED], Órgão expedidor: SSP/AC

Cargo/função: Prefeito

Endereço: [REDACTED] Cidade: Assis Brasil, Estado: Acre

CEP: 69935-000

Coordenador do NMRF: Thales Araújo de Figueiredo, CPF: [REDACTED] Formação: Engenheiro Sanitarista e Ambiental, CREA: 0119956756.

Coordenador substituto do NMRF: Vanderleia de Araújo Teixeira, CPF: [REDACTED] Formação: Tecnóloga em Gestão Ambiental.

2 IDENTIFICAÇÃO DO OBJETO

Título: PROGRAMA TITULA BRASIL

PROCESSO nº: 54000.042067/2021-83

Data da assinatura: 03/11/2021

Início (mês/ano): 03/11/2021

Término (mês/ano): 02/11/2026

O presente Plano de Trabalho tem por objeto, em regime de mútua colaboração, a execução de atividades previstas no Programa Titula Brasil, que tem como finalidade aumentar a capacidade operacional dos procedimentos de regularização e titulação nos

PROTOCOLO DE RECIBO
Nº 01551134721
Data: 03/11/21 às
Assinatura: [REDACTED]

projetos de reforma agrária do Incra ou terras públicas federais passíveis de regularização fundiária sob domínio da União ou do Incra para a promoção e execução das políticas públicas de regularização fundiária e reforma agrária.

3 DIAGNÓSTICO E JUSTIFICATIVA

No âmbito da regularização fundiária, o território brasileiro tem uma quantidade significativa de posses rurais passíveis de regularização nos termos da Lei 11.952, de 2009.

A ausência de regularização fundiária provoca insegurança jurídica aos ocupantes desses imóveis e inviabiliza o acesso às políticas públicas de crédito e de assistência técnica direcionadas ao produtor rural.

Conforme "Plano de Ação, para Regularização Fundiária dos imóveis georreferenciados e localizados em glebas aptas na Amazônia Legal - DF/DFR/2020" (SEI Incra 6533059 do Processo 54000.057961/2020-77), existem 109.153 imóveis rurais georreferenciados que aguardam a conclusão dos seus processos de regularização. Além destes, há estimativa de cerca de 160 mil ocupações rurais em glebas federais na Amazônia Legal sem georreferenciamento e cuja imensa maioria dos ocupantes sequer foram identificados pela Autarquia, o que demandará atuação ativa do Incra e parceiros para identificá-los e regularizá-los.

Situação semelhante ocorre em relação aos imóveis localizados nas áreas remanescentes de projetos de colonização nas demais regiões do País. Estima-se que existam cerca de 30 mil parcelas em situação irregular a serem tituladas e cerca de 150 mil parcelas tituladas que demandam análise quanto ao cumprimento das condições contratuais dos títulos.

Uma segunda demanda é caracterizada pela falta de titulação nos projetos de assentamentos rurais do Incra, conforme determina o art. 18 da Lei 8.629, de 1993. Muitos agricultores provenientes Programa Nacional de Reforma Agrária não possuem sequer o Contrato de Concessão de Uso - CCU, muito menos o Título de Domínio de sua parcela, o que também traz como consequência insegurança jurídica e dificuldade de acesso às políticas públicas de fomento e financiamento de atividades produtivas, sem contar os impactos quanto a direitos sucessórios.

Dos 7.656 Projetos de Assentamentos estabelecidos pelo Incra, existem, atualmente, 400 mil assentados sem Contrato de Concessão de Uso - CCU, 600 mil beneficiários potenciais recebedores do Título de Domínio, mais de 250 mil assentados bloqueados em função de diligências oriundas de Acórdãos do TCU e ocupações de parcelas em projetos de assentamento não autorizadas pelo Incra, entre outras demandas que necessitam de tratamento.

Tais questões impactam na qualidade de vida das famílias beneficiárias dos Programas do Incra, dificultam o acesso às políticas públicas de apoio e a mercados, repercutem no desenvolvimento da economia local, favorecem a ocorrência de crimes ambientais e de violência no campo e aumentam a probabilidade de evasão dos agricultores das glebas e dos projetos de assentamento.

Assim, o Incra, cuja a missão principal é implementar a política de reforma agrária e realizar o ordenamento fundiário nacional e contribuir para o desenvolvimento rural sustentável, deve-se valer de estratégias e medidas que possam ampliar a sua capacidade operacional no cumprimento de sua missão.

O Acre possui 158 projetos de reforma agrária, criados ou reconhecidos pelo INCRA, que ocupam uma área aproximada de 6 milhões de hectares, o que equivale a 1/3 do território do Estado e tem capacidade para abrigar cerca de 34.000 famílias, o que representa aproximadamente 70% dos agricultores familiares do Estado.

No Município de Assis Brasil há 03 (dois) projetos de assentamento, sendo 02 (dois) criados (PA Paraguassu e PAE Santa Quitéria) e 01 (um) reconhecidos (Resex Chico Mendes – Parte Assis Brasil) pelo INCRA, que possuem capacidade de assentamento de 498 famílias. Além disso, não se pode descartar a possibilidade de realização de diagnóstico e processo de regularização fundiária e arrecadação de áreas devolutas, que podem ser destinadas para criação de novos assentamentos, regularização fundiária, unidades de conservação, entre outros.

Nesse sentido, firmar parcerias com a Prefeitura Municipal, por meio de Acordo de Cooperação Técnica - ACT, demonstra ser um instrumento viável de apoio à Instituição, uma vez que o ACT propiciará que os entes parceiros unam esforços e realizem ações em conjunto, visando contemplar os beneficiários da reforma agrária e os ocupantes de áreas federais passíveis de serem atendidos com regularização fundiária e titulação.

Diante do exposto, a partir de tais iniciativas, espera-se melhorar a qualidade de vida das famílias beneficiárias das políticas públicas executadas Inkra, por meio da regularização e titulação da terra que ocupa, entre outras ações elencadas neste Plano de Trabalho.

4 ABRANGÊNCIA

O Plano de Trabalho tem em sua abrangência no Município de Assis Brasil, em especial nas áreas dos projetos de reforma agrária e terras públicas federais sob domínio da União ou do Inkra, discriminadas nas Tabelas 1 e 2. Terá como público-alvo os beneficiários do Programa Nacional de Reforma Agrária - PNRA e os ocupantes de terras públicas federais, das áreas abaixo discriminadas e contemplará a prestação de serviços públicos de regularização fundiária e de titulação no município, entre outras ações previstas neste Plano de Trabalho.

Tabela 1. Projetos de Assentamento contemplados com regularização e titulação, entre outras ações.

Projeto de Assentamento	Código Sipra	Área (ha)	Cap. famílias	Famílias tituladas
PAE Santa Quitéria	AC0014000	43.682,3267	300	-
PA PARAGUASSU	AC0107000	3.688,2523	98	46
RESEX CHICO MENDES	AC0095000	44.624,0000	100	-
TOTAL		91.994,5790	498	46

Tabela 2. Terras públicas federais contempladas com as ações de regularização e titulação

Terras Públicas Federais	Área estimada	Estimativa do nº de famílias atendidas
Gleba Paraguassu Remanescente	121,9999 ha	Área urbana a ser doada à Prefeitura
TOTAL	121,9999 ha	De acordo com os estudos

Será ainda analisado, conforme apontado como prioridade pela Prefeitura, a situação fundiária e possível regularização das seguintes áreas: Nova Fronteira, Pousada, Serapião e Mario Chicó.

5 OBJETIVO GERAL E ESPECÍFICOS:

5.1 Objetivo Geral

Ampliar a regularização e a titulação nos projetos de reforma agrária do Incra e/ou terras públicas federais passíveis de regularização fundiária, sob domínio da União ou do Incra.

5.2 Objetivos Específicos

Expandir a capacidade operacional da política pública de regularização fundiária e de titulação;

Agilizar processos, garantir segurança jurídica, reduzir custos operacionais e, ainda, gerar maior eficiência e celeridade aos procedimentos de regularização fundiária e titulação;

Reduzir o acervo de processos de regularização fundiária e titulação pendentes de análise;

Auxiliar na supervisão de beneficiários e ocupantes em projetos de assentamento;

Apoiar a identificação de vazios fundiários, levantamento de ocupantes e arrecadação de terras públicas federais;

Auxiliar na aplicação de crédito instalação;

Desenvolver outras ações relacionadas à Reforma Agrária e à Governança Fundiária;

Repassar ao Município, preferencialmente por meio de doação, o Centro de Reflorestamento e Divulgação Ambiental, construído pelo Incra no PA Paraguassu, bem como a casa de farinha, também construída pelo Incra, através da Ação Terra Sol, no PAE Santa Quitéria, incluindo os equipamentos disponibilizados em ambas as instalações; e,

Fomentar boas práticas no federalismo cooperativo com os municípios.

6 METODOLOGIA DE INTERVENÇÃO

A metodologia está vinculada ao Manual de Planejamento, Procedimentos e Fiscalização inerente à execução dos trabalhos dos Núcleos Municipais de Regularização Fundiária - NMRF que foram regulamentados pela Instrução Normativa nº 105, de 29 de janeiro de 2021, bem como aos regramentos específicos para as demais ações a serem desenvolvidas, atendendo, desta forma, toda legislação aplicável às ações contempladas neste Plano de Trabalho.

7 UNIDADE RESPONSÁVEL e GESTOR DO ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA

Por parte do INCRA, a unidade responsável será a Superintendência Regional do Acre, tendo como gestor o Superintendente Regional, supra identificado, por meio da Divisão de Desenvolvimento e Consolidação de Projetos de Assentamento, da Divisão de Governança Fundiária Divisão Operacional, da Unidade Avançada do Alto Juruá e da Procuradoria Federal Especializada – PFE.

Por parte da Prefeitura, o gestor será o Prefeito, representado, sempre que possível, pelo coordenador ou pelo coordenador substituto do NMRF, todos acima identificados, para execução das ações previstas neste Plano de Trabalho.

8 RESULTADOS ESPERADOS

Por meios das ações a serem executadas espera-se atuar em conjunto dentro e fora de projetos de assentamentos, com ações direcionadas à regularização e à titulação, bem como o atendimento de demandas dos interessados, como certidões, declarações, etc., entre outras demandas relacionadas à Reforma Agrária e à Governança Fundiária, visando atender aos objetivos do presente ACT. Os principais resultados esperados são apresentados na Tabela 3.

Tabela 3. Resultados esperados mediante à realização das ações planejadas no Acordo de Cooperação Técnica celebrado entre o Incra e a Prefeitura.

Eixo		Ação	Resultado esperado
1	Regularização fundiária e titulação das áreas rurais sob domínio da União ou do Incra	Gleba Paraguassu Remanescente	Doação da área para a Prefeitura
		Apoio às ações nas Terras Públicas Federais	Diagnóstico, arrecadação, levantamento ocupacional e destinação, levantamento ocupacional, às ações de destinação e seus futuros desdobramentos.
		Estudo dos “vazios fundiários” ou terras devolutas, incluindo a situação fundiária e possível regularização das seguintes áreas: Nova Fronteira, Pousada, Serapião e Mario Chicó.	Identificação de terras devolutas e de seus ocupantes, visando arrecadação, regularização, titulação e destinação de Terras Públicas Federais.
		Instalação da Unidade Municipal de Cadastro – UMC	Unidade Municipal de Cadastro – UMC para atendimento de famílias assentadas e de fora de assentamentos, com emissão de documentos.
3	Regularização fundiária e titulação em Projetos de Assentamento	Supervisão ocupacional em PA	100 parcelas supervisionadas
		Regularização de ocupantes em PA	50 parcelas regularizadas
		Atualização cadastral de Beneficiários em PA	50 beneficiários regularizados
		Apoio à realização de Georreferenciamento em PA	Georreferenciamento realizado
		Titulação de Beneficiários em PA	30 títulos expedidos e entregues (25 CCU's e 05 TD's)
4	Outras ações relacionadas à reforma agrária e à governança fundiária	Atividades relacionadas à temática ambiental, tais como encontros, palestras, oficinas, etc.	Discussão, orientação e conscientização relacionado à temática, visando redução de desmatamentos e de queimadas, conservação da fauna e da flora, recuperação e valorização de ativos ambientais
		Atualização/elaboração de Planos de Uso para adesão ao PRA	Planos de Uso atualizados/elaborados
		Cadastramento residual no CAR de beneficiários aptos que ainda não o realizaram	Encaminhamentos para adesão ao PRA junto a SEMA e Cadastros no CAR realizados
		Aplicação de crédito instalação	300 Famílias contempladas com aplicação do crédito instalação, visando à construção de moradias e o fortalecimento da produção, contribuindo para melhoria da qualidade de vida das famílias.
		Doação de casas de farinha construídas pelo Incra, através da Ação Terra Sol, com o devido recebimento pela Prefeitura	Casas de farinha doadas à prefeitura para atendimento das famílias beneficiárias

9 PLANO DE AÇÃO

O planejamento das ações e atividades necessárias ao atingimento dos resultados esperados neste Plano de Trabalho, parte integrante do presente Acordo de Cooperação Técnica, é apresentado na Tabela 4. As ações estão subdivididas em eixos, seguindo uma sequencia lógica para sua execução, incluindo a indicação dos principais responsáveis pela execução das tarefas por parte da Prefeitura, bem como os servidores referências disponíveis para orientação por parte do Incra. Para a execução das ações e atividades previstas neste Plano de Trabalho, os partícipes poderão ceder ou disponibilizar um para o outro, sempre que possível, materiais de escritório, equipamentos, computadores, veículos, barcos, entre outros itens necessários à plena execução das atividades.

Tabela 4. Planejamento das ações e das atividades necessárias ao atingimento dos resultados esperados no Acordo de Cooperação Técnica celebrado entre o Incra e a Prefeitura.

Eixos	Ação	Servidores referência para orientação por parte do INCRA	Servidores responsáveis pela execução das ações por parte da Prefeitura	Início	Término	
1	Ações comuns ao NMRF	Estruturação do NMRF	Marcio Rodrigo Alecio	Thales Araújo de Figueiredo Vanderleia de Araújo Teixeira	03/11/21	31/12/21
		Planejamento geral do NMRF	Hildebrando Veras de Meneses Sobrinho		03/11/21	31/12/21
		Atendimento do NMRF	Nemésio de Jesus Durans		03/11/21	02/11/26
		Capacitação para supervisão ocupacional, regularização e titulação em projetos de assentamento	Antônio Guilherme da Silva Bibiano		03/11/21	31/12/21
		Capacitação para identificação de terras devolutas e seus ocupantes, arrecadação, regularização, titulação e destinação de terras públicas federais	Elson Chaves Vieira Pedro Gomes de Oliveira Junior Carlos de Alencar Filho Nemésio de Jesus Durans Antônio Guilherme da Silva Bibiano		03/11/21	31/12/21

		Capacitação para implantação da Unidade Municipal de Cadastro – UMC	Elson Chaves Vieira Pedro Gomes de Oliveira Junior		03/11/21	31/12/21
2	Regularização fundiária e titulação das áreas rurais sob domínio da União ou do Incra	Doação da área urbana da Gleba Paraguassu Remanescente	Elson Chaves Vieira Pedro Gomes de Oliveira Junior João Ricardo de Oliveira	Thales Araújo de Figueiredo Vanderleia de Araújo Teixeira	03/11/21	02/11/26
		Estudo dos “vazios fundiários” ou terras devolutas, incluindo a situação fundiária e possível regularização das seguintes áreas: Nova Fronteira, Pousada, Serapião e Mario Chicó.	Elson Chaves Vieira Pedro Gomes de Oliveira Junior João Ricardo de Oliveira	Thales Araújo de Figueiredo Vanderleia de Araújo Teixeira	03/11/21	02/11/26
		Apoio às ações de diagnóstico, arrecadação, levantamento ocupacional, regularização, titulação e destinação das Terras Públicas Federais			03/11/21	02/11/26
		Georreferenciamento de ocupações, conforme previsto em norma específica	Elson Chaves Vieira Pedro Gomes de Oliveira Junior	Thales Araújo de Figueiredo Vanderleia de Araújo Teixeira	03/11/21	02/11/26
		Coletar e processamento de requerimentos e de documentos cartorários	Nemésio de Jesus Durans		03/11/21	02/11/26
		Cadastro no sistema SIGEF Titulação	Antônio Guilherme da Silva Bibiano		03/11/21	02/11/26
		Pesquisas em sistemas			03/11/21	02/11/26
		Pesquisa e inclusão da parcela no SNCR, entre outras ações.			03/11/21	02/11/26
Instalação da Unidade Municipal de Cadastro – UMC		03/11/21	02/11/26			
Supervisão ocupacional em PA, visando regularização, titulação e outras ações do PNRA	Hildebrando Veras de Meneses Sobrinho	Thales Araújo de Figueiredo	03/11/21		02/11/26	
3	Regularização fundiária e titulação em Projetos de Assentamento	Regularização de ocupantes, incluindo coleta e recepção de documentos, escaneamento e instrução processual, entre outros	Marcio Rodrigo Alecio Nemésio de Jesus Durans	Vanderleia de Araújo Teixeira	03/11/21	02/11/26

	Regularização de Beneficiários em PA, incluindo coleta e recepção de documentos, escaneamento e instrução processual, entre outros	Antônio Guilherme da Silva Bibiano		03/11/21	02/11/26
	Titulação em Projetos de Assentamento, incluindo a coleta de documentos, entre outros.			03/11/21	02/11/26
	Entrega de documentos, entre outras ações.			03/11/21	02/11/26
	Apoio à realização de georreferenciamento em PA, incluindo o acompanhamento de serviços contratados pelo Incra ou pelos beneficiários, execução direta e/ou indireta, entre outros.			03/11/21	02/11/26
4	Atividades relacionadas à temática ambiental, tais como encontros, palestras, oficinas, etc.	Luiz Gustavo Perrut Pedrosa	Thales Araújo de Figueiredo Vanderleia de Araújo Teixeira	03/11/21	02/11/26
	Atualização/elaboração de Planos de Uso para adesão ao PRA.	Suzirene do Nascimento Nemésio de Jesus Durans		03/11/21	02/11/26
	Cadastramento residual no CAR de beneficiários aptos que ainda não o realizaram	Antônio Guilherme da Silva Bibiano		03/11/21	02/11/26
	Aplicação de crédito instalação, contemplando cerca de 300 Famílias com a construção de moradias e o fortalecimento da produção, contribuindo para melhoria da qualidade de vida das famílias	Moisés Barros de Medeiros Nemésio de Jesus Durans Antônio Guilherme da Silva Bibiano	Thales Araújo de Figueiredo Vanderleia de Araújo Teixeira	03/11/21	02/11/26
	Repassar ao Município, preferencialmente por meio de doação, o Centro de Reflorestamento e Divulgação Ambiental, construído pelo Incra no PA Paraguassu, bem como a casa de farinha, também construída pelo Incra, através da Ação Terra Sol, no PAE Santa Quitéria, incluindo os equipamentos disponibilizados em ambas as instalações	Márcio Rodrigo Alecio Suzirene do Nascimento Luiz Gustavo Perrut Pedrosa Antônio Guilherme da Silva Bibiano	Thales Araújo de Figueiredo Vanderleia de Araújo Teixeira	01/03/22	31/12/22

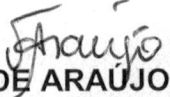
Rio Branco/AC, 03 de novembro de 2021.

PELA PREFEITURA DE ASSIS BRASIL

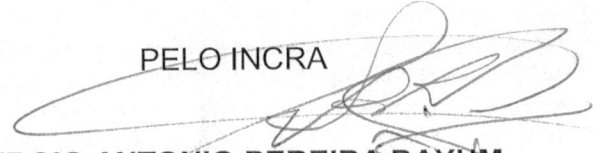

JERRY CORREIA MARINHO
Prefeito Municipal



WALDEMIR COSTA DOS SANTOS
Secretário de Agricultura

THALES ARAÚJO DE FIGUEIREDO
Coordenador do NMRF



VANDERLEIA DE ARAÚJO TEIXEIRA
Coordenadora substituta do NMRF

PELO INCRA


SERGIO ANTONIO PEREIRA BAYUM
Superintendente Regional


HILDEBRANDO VERAS DE MENESES SOBRINHO
Chefe da SR(14)AC-D


ELSON CHAVES VIEIRA
Chefe da SR(14)AC-F


MÁRCIO RODRIGO ALECIO
PEDRO GOMES DE OLIVEIRA JUNIOR
Coordenadores do Programa Titula Brasil na SR(14)AC


MOISÉS BARROS DE MEDEIROS
Chefe do Serviço de Infraestrutura

Testemunha 1 _____ Testemunha 2 _____

Nome: _____ CPF: _____ Nome: _____ CPF: _____