



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
Avenida Acioni Souza Filho nº 483, - Bairro Praia Comprida, São José/SC, CEP 88.103.790
Telefone: (48) 3733-3500 , - <http://www.incra.gov.br>

EDITAL Nº 1760/2024

Processo nº 54000.020967/2024-12

O SUPERINTENDENTE REGIONAL DO INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA, no Estado de Santa Catarina, nomeado pela Portaria Nº 168, de 13 de abril de 2023, publicada no Diário Oficial da União (DOU) de 14/04/2023, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Art. 23 da Estrutura Regimental do INCRA, aprovada pelo Decreto nº 11.232, publicado no DOU de 11/10/2022 e Art. 112, inciso V do Regimento Interno do INCRA, aprovado pela Portaria/INCRA/P/Nº 2541, publicada no DOU de 30/12/2022;

CONSIDERANDO o que estabelece a Lei 8.629/1993, o Decreto 9.311/2018 e a Instrução Normativa/INCRA/Nº 99/2019, e a necessidade de garantia do direito de ampla defesa e contraditório na esfera administrativa;

CONSIDERANDO que há indícios de que os beneficiários abaixo listados não estão explorando diretamente os imóveis concedidos.

CONSIDERANDO que há indícios de que a posse ou a propriedade da parcela recebida, foi cedida, a qualquer título, ainda que provisória e parcialmente, para uso ou exploração por terceiros.

CONSIDERANDO que há indícios de que ocorreu a negociação da parcela através de ato inter vivos.

CONSIDERANDO que tais situações ensejam a resolução do Contrato de Concessão de Uso, ou Contrato de Assentamento.

DECIDE:

CONVOCAR: os trabalhadores(as) rurais assentados(as), relacionados(as) a seguir, para apresentar defesa **no prazo de 30 (trinta) dias contados após a publicação deste edital**, conforme a Instrução Normativa/INCRA/Nº 99/2019, **sob pena de rescisão do contrato de assentamento.**

Nº	Nº DO PROCESSO INDIVIDUAL	CÓDIGO SIPRA	TITULAR 1 CPF	TITULAR 2 CPF	Nº DO LOTE	ASSENTAMENTO	MUNICÍPIO	NOTIFICAÇÃO/DESPACHO (NUP)	DOCUMENTO INFORMANDO A NEGOCIAÇÃO
1	54211.000055/2005-86	SC008300000174	VILSON DA SILVA 063.***.***-39	*****	19	ZUMBI DOS PALMARES	PASSOS MAIA	DESPACHO (22347059)	*****
2	54211.000083/2011-41	SC008300000216	CECILIA INES GIRALDI 972.***.***-68	*****	35	ZUMBI DOS PALMARES	PASSOS MAIA	DESPACHO (22294152)	*****
3	54211.000085/2011-31	SC008500000071	ANGELA DIAS 085.***.***-90	LEONEL DE FREITAS FREIDER 061.***.***-31	36	20 DE NOVEMBRO	PASSOS MAIA	DESPACHO (22133364)	*****
4	54211.000073/2008-19	SC037300000009	MARIA RITA DOS SANTOS SILVEIRA	DARCI SILVEIRA 767.***.***-72	s/n	OLIVIO ALBAN	CAMPO ERE	DESPACHO (22381003)	*****

037.***.***-41

5	54211.000134/2000-57	SC009200000258	FRANCISCO RIBEIRO DE FREITAS 384.***.***-15	LURDES DE MATTOS DE FREITAS 674.***.***-04	211	JOSÉ MARIA	ABELARDO LUZ	DESPACHO (22013040)	Contrato Particular de Compra e Venda de imóvel assinado em 11/06/2019 (20415605)
6	54211.000037/2014-95	SC009200000448	ELIZABETE APARECIDA FIANCO TENEDINI 030.***.***-64	CLEOMAR TENEDINI 007.***.***-41	249	JOSÉ MARIA	ABELARDO LUZ	DESPACHO (22419673)	*****
7	54211.000491/2000-24	SC011200000086	EURIDES SIQUEIRA 560.***.***-68	*****	06	ROSELI NUNES	ABELARDO LUZ	DESPACHO (22300863)	Contrato Particular de Compra e Venda assinado em 25/08/2014 (fls. 12 e 13 do NUP 18897826)
8	54211.000461/1997-96	SC008600000060	MANOEL DE FATIMA ALVES 473.***.***-87	*****	38	13 DE NOVEMBRO	ABELARDO LUZ	DESPACHO (22395397)	Contrato Particular de Permuta de Imóvel assinado em 24/06/2014 (20573918)
9	54211.000421/1997-71	SC008600000020	ARMINDO ALCEU KOSMAM 422.***.***-53	*****	19	13 DE NOVEMBRO	ABELARDO LUZ	DESPACHO (22070308)	*****
10	21511.000266/1996-41	SC007800000033	ORACI ALVES DO NASCIMENTO 733.***.***-72	*****	01	SÃO SEBASTIÃO	ABELARDO LUZ	DESPACHO (22139974)	*****
11	54211.000153/2004-32	SC002800000144	JORGE DA SILVA FRAGOSO 005.***.***-45	MARCIA DA SILVA SANTOS 057.***.***-10	22	CAPÃO GRANDE	ABELARDO LUZ	DESPACHO (22191241)	*****
12	54211.000016/2013-99	SC008700000096	RICARDO CARLOS RODRIGUES 080.***.***-62	*****	32	NOVO HORIZONTE	ABELARDO LUZ	DESPACHO (22371562)	*****
13	54210.000277/2009-32	SC001500000173	EDIANE SALETE DISNER FLORES 070.***.***-00	GILMAR MACHADO FLORES 054.***.***-40	05	LAGEADO GRANDE	SÃO JOSÉ DO CEDRO	Notificação nº 1590/2024/SR(SC)G/SR(SC)/INCRA-INCRA (19283591)	*****
14	54211.000074/2008-55	SC001500000174	FRANCISCA DA COSTA DA SILVA 023.***.***-25	JORGE JOSÉ DA SILVA 500.***.***-53	54	LAGEADO GRANDE	SÃO JOSÉ DO CEDRO	DESPACHO (22157596)	Contrato de Promessa de Compra e Venda assinado em 08/03/2024 (22117176)
15	41321.000417/1987-05	SC001500000046	JOSE LUIZ MALLMANN	ANITA LUCIA MALLMANN	59	LAGEADO GRANDE	SÃO JOSÉ DO CEDRO	DESPACHO (22157655)	*****

			526.***.***-49	017.***.***-56					
16	54211.000164/2001-70	SC035100000059	JOSE PEREIRA 594.***.***-00	AMBELINA ESPANHOL BENTO 716.***.***-72	33	1º DE AGOSTO	ÁGUA DOCE	DESPACHO (22297365)	*****

Os beneficiários ora convocados **deverão apresentar defesa e/ou documentação comprobatória com vistas à regularização apontada acima no prazo de 30 (trinta) dias contados após a publicação deste edital**, conforme a Instrução Normativa/INCRA/Nº 99/2019, no seguinte endereço: **Unidade Avançada do INCRA situada na Rua Guaporé, Número: 897 -E - Complemento: Sala 602 - Edifício Vertice Office - Bairro: Presidente Médice - CEP: 89801-161**, ou pelo endereço eletrônico: regularizacao.sc@incra.gov.br ou ua.sc@incra.gov.br.

A apresentação da **defesa** deverá constar de uma **justificativa por escrito sobre os fatos apontados**, além de **documentação comprobatória** de que o lote vem sendo regularmente cultivado e explorado pelo núcleo familiar, **tais como: nota fiscal de compra ou venda de produtos e insumos agropecuários; nota fiscal de pagamento por prestação de serviços (preparo do solo, colheita, destoca, etc.); comprovante de vacinação de animais, dentre outros. Além disso, deverá ser entregue cópia do comprovante de Inscrição da unidade familiar (casal e filhos/dependentes, se houver) no CadÚnico atualizado (Prefeitura Municipal) e a Declaração do Beneficiário preenchida e assinada por ambos os titulares (Anexo XII da IN n.º 99/2019- 11517620).**

Demais informações sobre os processos mencionados na tabela acima, poderão ser obtidas através de consulta ao **sítio: <http://www.incra.gov.br/sei>**, aos **e-mails: ua.sc@incra.gov.br ou regularizacao.sc@incra.gov.br** ou pelos **telefones: (048) 3733-3566, (48) 3733-3590 e (48) 3733-3509** (os dois últimos números somente pelo aplicativo de mensagens, telefone fixo temporariamente indisponível).

PUBLIQUE-SE no seguinte endereço eletrônico: <https://www.gov.br/incra/pt-br/assuntos/reforma-agraria/notificacoes-assentamento/santa-catarina> .



Documento assinado eletronicamente por **Dirceu Luiz Dresch, Superintendente**, em 28/11/2024, às 19:12, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.incra.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **22266836** e o código CRC **6E25E043**.