


<b>Revisão</b>	<b>Modificação</b>	<b>Data</b>	<b>Autor</b>	<b>Aprovo</b>

Especialidades:	Autores do Documento:	CREA/CAU UF	Matrícula	Aprovo
1. Arquitetura e Urbanismo	Arqº Luiz Sergio M. Vaz da Silva	A 41.580-4	2996564	
2. Fundações e Estruturas	Engª Tiana Carvalho dos Santos	54.269 BA	2996583	
3. Infraestrutura	-	-	-	-
4. Sistemas Hidrossanitários	-	-	-	-
5. Sistemas Elétricos	-	-	-	-
6. Sistemas Eletrônicos	-	-	-	-
7. Telemática	-	-	-	-
8. Sistemas Mecânicos	-	-	-	-
9. Orçamentação e Planejamento	Téc. Antônio Manoel da Silva Costa	47.503 BA	2996504	

 <p><b>INSTITUTO CHICO MENDES DE CONSERVAÇÃO DA BIODIVERSIDADE</b></p>			Projeto <b>PROJETO DE PRESERVAÇÃO DOS ALTOS FORNOS GEMINADOS DE VARNHAGEN</b>	
			Localidade <b>FLORESTA NACIONAL - FLONA DE IPANEMA - IPERÓ/ SP</b>	
Escala Data <b>SETEMBRO/2018</b>	Desenhista	Especialidade / Subespecialidade <b>GERAL</b>		
Autor de Projeto CONFORME LISTA ACIMA		CREA UF	Tipo / Especificação do documento <b>PLANILHA DE SERVIÇOS, MATERIAIS, QUANTIDADES E PREÇOS / PSP - ANEXO IV</b>	
Chefe UAAF-4 KLEBER GOMES DE OLIVEIRA		Tipo de obra RECUPERAÇÃO E RESTAURAÇÃO		Classe geral do projeto
		Codificação <b>SP.ALTOS FORNOS FLONA IPANEMA/GERAL.PSP/00</b>		

## **I. INTRODUÇÃO**

---

### **1. OBJETO**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE PRESERVAÇÃO, NAS ETAPAS DE SERVIÇOS PRELIMINARES, ESTUDOS PRELIMINARES, PROJETO BÁSICO E PROJETO EXECUTIVO, PARA OS ALTOS FORNOS GEMINADOS DE VARNHAGEN, PERTENCENTES AO BEM TOMBADO PELO IPHAN/ SP “REMANESCENTES DA FÁBRICA DE FERROS SÃO JOÃO DO IPANEMA”, LOCALIZADOS NA FLORESTA NACIONAL DE IPANEMA, NA CIDADE DE IPERÓ, NO ESTADO DE SÃO PAULO.

### **2. CONSIDERAÇÕES GERAIS**

O presente documento (PSP) apresenta a relação de todos os serviços e quantidades, com as devidas unidades e respectivos preços unitários e totais, que compõem OBJETO CONTRATADO.

## IV. PLANILHA DE SERVIÇOS, MATERIAIS E QUANTIDADES E PREÇOS

SP.ALTO FURNOS FLONA IPANEMA/GERAL.PSP/00

- PSP

OBRA/SERVIÇO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE PRESERVAÇÃO NAS ETAPAS DE SERVIÇOS PRELIMINARES, ESTUDOS PRELIMINARES, PROJETO BÁSICO E PROJETO EXECUTIVO PARA OS ALTOS FURNOS GEMINADOS DE VARNHAGEN, PERTENCENTES AO BEM TOMBADO PELO IPHAN/ SP "REMANESCENTES DA FÁBRICA DE FERROS SÃO JOÃO DO IPANEMA", LOCALIZADOS NA FLORESTA NACIONAL DE IPANEMA, NA CIDADE DE IPERÓ, NO ESTADO DE SÃO PAULO.

## PROJETO DE PRESERVAÇÃO DOS ALTOS FURNOS GEMINADOS DE VARNHAGEN

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO EM REAIS (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL
<b>FASE I: SERVIÇOS E ESTUDOS PRELIMINARES, INCLUINDO LOTE 01</b>					
<b>I</b>	<b>ETAPA DE SERVIÇOS PRELIMINARES (SP)</b>				
<b>1.</b>	<b>PLANO DE DOCUMENTAÇÃO</b>				
1.1	Plano de Documentação - PD Geral (Etapas de Serviços Preliminares, Estudos Preliminares, Projeto Básico e Projeto Executivo)	und.	1,00	7.851,00	7.851,00
<b>2.</b>	<b>IDENTIFICAÇÃO E CONHECIMENTO DO BEM E DIAGNÓSTICO</b>				
<b>2.1</b>	<b>IDENTIFICAÇÃO E CONHECIMENTO DO BEM</b>				
<b>2.1.1</b>	<b>Pesquisa Histórica</b>				
2.1.1.1	Relatório	und.	1,00	6.976,00	6.976,00
2.1.1.2	Cronologia Construtiva da Edificação	cj.	1,00	8.976,00	8.976,00
<b>2.1.2</b>	<b>Levantamento Físico</b>				
2.1.2.1	Levantamento Cadastral	cj.	1,00	31.558,00	31.558,00
2.1.2.2	Documentação fotográfica	cj.	1,00	6.803,00	6.803,00
<b>2.1.3</b>	<b>Análise Tipológica, Identificação de Materiais e Sistema Construtivo</b>				
2.1.3.1	Relatório Conclusivo	cj.	1,00	9.928,00	9.928,00
<b>2.1.4</b>	<b>Prospecções</b>				
2.1.4.1	Mapeamento dos resultados obtidos	cj.	1,00	19.020,00	19.020,00
2.1.4.2	Documentação fotográfica	und.	1,00	5.702,00	5.702,00
2.1.4.3	Relatório	und.	1,00	6.577,00	6.577,00
<b>2.2</b>	<b>DIAGNÓSTICO</b>				
2.2.1	Relatório	und.	1,00	7.728,50	7.728,50
2.2.2	Peças Gráficas	cj.	1,00	16.005,00	16.005,00
<b>3.</b>	<b>PLANO DE ESCORAMENTO - LOTE 01</b>				
3.1	Plano de Escoramento	und.	1,00	18.529,00	18.529,00
3.2	Orçamento - Planilha de Serviços/ Materiais/ Quantidades e Preços – PSP	cj.	1,00	6.327,00	6.327,00
3.3	Planejamento dos Serviços - Cronograma Físico-Financeiro	und.	1,00	4.601,00	4.601,00
3.4	Representações Gráficas - RG	cj.	1,00	8.702,00	8.702,00
<b>II</b>	<b>ETAPA DE ESTUDOS PRELIMINARES (EP)</b>				
<b>4.</b>	<b>ESTUDO PRELIMINAR (RECUPERAÇÃO E RESTAURO)</b>				
4.1	Relatório Conclusivo/ Memorial Descritivo	und.	1,00	14.005,00	14.005,00
4.2	Representações Gráficas - RG	cj.	1,00	13.356,00	13.356,00
<b>FASE II: PROJETO BÁSICO E PROJETO EXECUTIVO - LOTE 02 - RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL (FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS)</b>					
<b>III</b>	<b>ETAPA DE PROJETO BÁSICO (PB)</b>				
<b>5.</b>	<b>FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS</b>				
<b>5.1</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>				
5.1.1	Memorial Descritivo -MD	und.	1,00	11.327,00	11.327,00
5.1.2	Memorial de Cálculo e Dimensionamento - MCD	und.	1,00	10.202,00	10.202,00
5.1.3	Especificação Técnica Específica - ETE	und.	1,00	5.202,00	5.202,00
5.1.4	Planilha de Serviços/ Materiais e Quantidades – PSQ / Memoriais de Quantificação - MQS	und.	1,00	4.860,00	4.860,00
5.1.5	Representações Gráficas - RG	cj.	1,00	17.553,00	17.553,00
<b>5.2</b>	<b>ESTRUTURAS</b>				
5.2.1	Memorial Descritivo -MD	und.	1,00	11.327,00	11.327,00
5.2.2	Memorial de Cálculo e Dimensionamento - MCD	und.	1,00	7.327,00	7.327,00
5.2.3	Especificação Técnica Específica - ETE	und.	1,00	4.827,00	4.827,00

## IV. PLANILHA DE SERVIÇOS, MATERIAIS E QUANTIDADES E PREÇOS

SP.ALTOS FORNOS FLONA IPANEMA/GERAL.PSP/00

- PSP

OBRA/SERVIÇO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE PRESERVAÇÃO NAS ETAPAS DE SERVIÇOS PRELIMINARES, ESTUDOS PRELIMINARES, PROJETO BÁSICO E PROJETO EXECUTIVO PARA OS ALTOS FORNOS GEMINADOS DE VARNHAGEN, PERTENCENTES AO BEM TOMBADO PELO IPHAN/ SP "REMANESCENTES DA FÁBRICA DE FERROS SÃO JOÃO DO IPANEMA", LOCALIZADOS NA FLORESTA NACIONAL DE IPANEMA, NA CIDADE DE IPERÓ, NO ESTADO DE SÃO PAULO.

## PROJETO DE PRESERVAÇÃO DOS ALTOS FORNOS GEMINADOS DE VARNHAGEN

5.2.4	Planilha de Serviços/ Materiais e Quantidades – PSQ / Memoriais de Quantificação - MQS	und.	1,00	5.026,50	5.026,50
5.2.5	Representações Gráficas - RG	cj.	1,00	14.553,00	14.553,00
<b>6.</b>	<b>ORÇAMENTAÇÃO E PLANEJAMENTO</b>				
<b>6.1</b>	<b>ORÇAMENTAÇÃO</b>				
6.1.1	Memorial Justificativo de Preços Unitários - MJPU	und.	1,00	7.730,30	7.730,30
6.1.2	Planilhas de Orçamento - PSP	und.	1,00	6.105,30	6.105,30
6.1.3	Lista de equipamentos mínimos para execução das Obras e/ou Serviços - LEM	und.	1,00	3.855,30	3.855,30
<b>6.2</b>	<b>PLANEJAMENTO DO EMPREENDIMENTO</b>				
6.2.1	Cronograma Físico-Financeiro por Serviços - CR	und.	1,00	4.730,30	4.730,30
<b>IV</b>	<b>ETAPA DE PROJETO EXECUTIVO (PE)</b>				
<b>7.</b>	<b>FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS</b>				
<b>7.1</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>				
7.1.1	Especificações Técnicas Específicas – ETE (Revisão e complementação)	und.	1,00	7.529,00	7.529,00
7.1.2	Planilha de Serviços, Materiais e Quantidades – PSQ/ Memorial de Quantificação-MQS (Revisão e complementação)	und.	1,00	5.952,00	5.952,00
7.1.5	Representações Gráficas – RG	cj.	1,00	12.654,00	12.654,00
<b>7.2</b>	<b>ESTRUTURAS</b>				
7.2.1	Especificações Técnicas Específicas – ETE (Revisão e complementação)	und.	1,00	7.529,00	7.529,00
7.2.2	Planilha de Serviços, Materiais e Quantidades – PSQ/ Memorial de Quantificação-MQS (Revisão e complementação)	und.	1,00	5.952,00	5.952,00
7.2.3	Representações Gráficas – RG	cj.	1,00	13.005,00	13.005,00
<b>8.</b>	<b>ORÇAMENTAÇÃO E PLANEJAMENTO (Revisão e complementação)</b>				
<b>8.11</b>	<b>ORÇAMENTAÇÃO</b>				
8.1.1	Memorial Justificativo de Preços Unitários - MJPU (Revisão e complementação)	und.	1,00	6.230,30	6.230,30
8.1.2	Planilhas de Orçamento - PSP (Revisão e complementação)	und.	1,00	5.355,30	5.355,30
8.1.3	Lista de equipamentos mínimos para execução das Obras e/ou Serviços - LEM (Revisão e complementação);	und.	1,00	3.230,30	3.230,30
<b>8.2</b>	<b>PLANEJAMENTO DO EMPREENDIMENTO</b>				
8.2.1	Cronograma Físico-Financeiro por Serviços - CR (Revisão e complementação);	und.	1,00	6.105,30	6.105,30
<b>FASE III: PROJETO BÁSICO E PROJETO EXECUTIVO - LOTE 03 - RESTAURO (ARQUITETURA)</b>					
<b>v</b>	<b>ETAPA DE PROJETO BÁSICO DE RESTAURO OU REPARAÇÃO OU MANUTENÇÃO OU .... (ARQUITETURA)?? (PB)</b>				
<b>9.</b>	<b>ARQUITETURA (RESTAURO)</b>				
9.1	Memorial Descritivo	und.	1,00	17.877,50	17.877,50
9.2	Especificação Técnica Específica - ETE	und.	1,00	9.002,50	9.002,50
9.3	Planilha de Serviços/ Materiais e Quantidades – PSQ / Memoriais de Quantificação - MQS	und.	1,00	7.127,50	7.127,50
9.4	Representações Gráficas - RG	cj.	1,00	20.377,50	20.377,50
<b>10.</b>	<b>ORÇAMENTAÇÃO E PLANEJAMENTO</b>				
<b>10.1</b>	<b>ORÇAMENTAÇÃO</b>				
10.1.1	Memorial Justificativo de Preços Unitários	und.	1,00	7.335,60	7.335,60
10.1.2	Planilhas de Orçamento / PSP	und.	1,00	6.710,60	6.710,60

## IV. PLANILHA DE SERVIÇOS, MATERIAIS E QUANTIDADES E PREÇOS

SP.ALTOS FORNOS FLONA IPANEMA/GERAL.PSP/00

- PSP

OBRA/SERVIÇO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE PRESERVAÇÃO NAS ETAPAS DE SERVIÇOS PRELIMINARES, ESTUDOS PRELIMINARES, PROJETO BÁSICO E PROJETO EXECUTIVO PARA OS ALTOS FORNOS GEMINADOS DE VARNHAGEN, PERTENCENTES AO BEM TOMBADO PELO IPHAN/ SP "REMANESCENTES DA FÁBRICA DE FERROS SÃO JOÃO DO IPANEMA", LOCALIZADOS NA FLORESTA NACIONAL DE IPANEMA, NA CIDADE DE IPERÓ, NO ESTADO DE SÃO PAULO.

## PROJETO DE PRESERVAÇÃO DOS ALTOS FORNOS GEMINADOS DE VARNHAGEN

10.1.3	Lista de equipamentos mínimos para execução das Obras e/ou Serviços	und.	1,00	3.710,60	3.710,60
<b>10.2</b>	<b>PLANEJAMENTO DO EMPREENDIMENTO</b>				
10.2.1	Cronograma Físico-Financeiro por Serviços	und.	1,00	5.210,60	5.210,60
<b>VI</b>	<b>ETAPA DE PROJETO EXECUTIVO (PE)</b>				
<b>11.</b>	<b>ARQUITETURA (RESTAURO)</b>				
11.1	Especificações Técnicas Específicas – ETE (Revisão e complementação)	und.	1,00	10.877,50	10.877,50
11.2	Planilha de Serviços, Materiais e Quantidades – PSQ/ Memorial de Quantificação-MQS (Revisão e complementação)	und.	1,00	6.877,50	6.877,50
11.3	Representações Gráficas – RG	cj.	1,00	15.877,50	15.877,50
<b>12.</b>	<b>ORÇAMENTAÇÃO E PLANEJAMENTO (Revisão e complementação)</b>				
<b>12.1</b>	<b>ORÇAMENTAÇÃO</b>				
12.1.1	Memorial Justificativo de Preços Unitários - MJPU (Revisão e complementação)	und.	1,00	5.835,60	5.835,60
12.1.2	Planilhas de Orçamento - PSP (Revisão e complementação)	und.	1,00	5.460,60	5.460,60
12.1.3	Lista de equipamentos mínimos para execução das Obras e/ou Serviços - LEM (Revisão e complementação);	und.	1,00	3.210,60	3.210,60
<b>12.2</b>	<b>PLANEJAMENTO DO EMPREENDIMENTO</b>				
12.2.1	Cronograma Físico-Financeiro por Serviços - CR (Revisão e complementação);	und.	1,00	6.210,60	6.210,60
TOTAL DOS SERVIÇOS					R\$ 512.514,70