

**Nota Técnica nº 60 da Câmara Técnica de Segurança Hídrica e Qualidade de Água instituída pelo Comitê Interfederativo – Termo de Transação e Ajustamento de Conduta.**

Vitória, 07 de janeiro de 2020.

Assunto: **Análise de pleitos dos municípios de Dionísio.**

## **I. INTRODUÇÃO**

1. A presente nota técnica visa apresentar o resultado da análise realizada pelos membros da Câmara Técnica de Segurança Hídrica e Qualidade de Água (CT-SHQA), instituída pelo Comitê Interfederativo (CIF), no atendimento às Deliberações nº 43/2017 e nº 117/2017 do CIF, que definiram um conjunto de critérios para aplicação dos recursos financeiros previstos no âmbito do **“Programa de coleta e tratamento de esgoto e de destinação de resíduos sólidos”**, em conformidade com o Termo de Transação e Ajustamento de Conduta – TTAC. Serão analisadas as seguintes questões:

- Novo pleito apresentado pelo município de Dionísio, conforme Ofício número 27/2019 de 07 de novembro de 2019

*Requie*

## II – ANÁLISE DO PEDIDO DE NOVO PLEITO DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO DO MUNICÍPIO DE DIONÍSIO

MUNICÍPIO AA2	VALOR TOTAL 169	Teto SES	Teto RSU
Dionísio	R\$4.726.993,07	R\$4.254.293,76	R\$472.699,31

### CONTEXTUALIZAÇÃO

A Prefeitura de Dionísio, conforme Ofício número 27/2019 de 07 de novembro de 2019, solicita novo pleito para execução de obras de coleta e tratamento de esgotos com execução de redes coletoras, interceptores, estações elevatórias, emissários e Estação de Tratamento de Esgotos bem como novo pleito para desapropriação/aquisição de área para instalação de ETE no Distrito de Conceição de Minas de Dionísio.

### ANÁLISE DO PLEITO

Dionísio possui um pleito de esgotamento sanitário aprovado pela Nota Técnica nº 11 da CT-SHQA e respectiva Deliberação CIF nº 75 para Elaboração e adequação de projetos de engenharia de sistema de esgotamento sanitário da sede do município e dos distritos de Baixa Verde e Conceição de Minas no valor de R\$250.000,00 restando um saldo de R\$4.004.293,76 de acordo com o teto para ações de esgotamento sanitário no âmbito do Programa – PG031.

A Prefeitura requer o valor de R\$2.224.903,42 para novo empreendimento com ação de implementação de obras de coleta e tratamento de esgotos como: execução de redes coletoras, interceptores, estações elevatórias, emissários e Estação de Tratamento de Esgotos bem como o valor de R\$60.000,00 para desapropriação/aquisição de área para instalação da ETE no Distrito de Conceição de Minas de Dionísio, somando o valor de R\$2.284.903,42 (dois milhões, duzentos e oitenta e quatro mil, novecentos e três reais e quarenta e dois centavos)

Anexos ao Ofício número 27/2019 a Prefeitura de Dionísio apresentou os seguintes documentos:

*Resumo*

1. Ofício 026-2019 - Pleito Esgotamento Sanitário Baixa Verde e Conceição de Minas
2. Ofício 027-2019 Retificando-anexando Documentos
3. Ofício, Formulários, Anexos e Declarações
4. ART Ottawa Engenharia - Projeto Sede, Baixa Verde e Conceição
5. Solicitação Licenciamento Ambiental
6. Sistema de Licenciamento Ambiental - FOB
7. Sistema de Licenciamento Ambiental
8. Decreto de Desapropriação ETE em Baixa Verde
9. Laudo de Avaliação área da ETE Conceição de Minas
10. Orçamento Baixa Verde - Rev 02
11. 01-DIONÍSIO SES-VOL.1-CONCEPÇÕES (Viabilidade Técnica e Econômica)
12. 01-BAIXA VERDE-PLANTA GERAL GEORREFERENCIADA
13. 01-CONCEIÇÃO DE MINAS-PLANTA GERAL GEORREFERENCIADA
14. BAIXA VERDE-LOCAÇÃO DA ETE
15. CONCEIÇÃO DE MINAS-ETE LOCAÇÃO
16. PMSB Dionísio - Final 1

De acordo com a Nota Técnica nº33 da CT-SHQA para pleitos de Novos empreendimentos com ações de implementação de obras de coleta e tratamento de esgotos são necessários os seguintes documentos: formulário preenchido (anexo 3), cópia da ART/ RRT de projeto em condições de licitar a obra; cópia de licença ambiental de instalação/ ou de protocolo de formalização de processo de licença, cópia de comprovação de titularidade da(s) área(s) onde serão executadas as obras, compromisso formal de sustentabilidade/funcionalidade dos sistemas (anexo 5), compromisso de não sobreposição de ações (anexo6), estudo de viabilidade técnica e econômica das infraestruturas conforme detalhado na referida Nota Técnica.

Com relação ao atendimento da Nota Técnica nº33 da CT-SHQA item estudo de viabilidade técnica e econômica das infraestruturas conforme detalhado na referida Nota, a Prefeitura de Dionísio apresentou Estudo de Concepção da obra pleiteada. Nesse documento elaborado pela empresa Ottawa Engenharia e datado de abril de 2019, em sua página 29, são demonstradas as estimativas de custos das alternativas de tratamento de esgotos avaliadas no estudo. Segundo o documento, *“do ponto de vista técnico, as três alternativas (reator anaeróbio e filtro anaeróbio, reator anaeróbio e lagoa de polimento, lagoa facultativa) atendem bem as exigências locais e ambientais de tratamento de esgotos, portanto a de escolha da melhor alternativa*



*baseia-se no critério de menor custo de implantação, visto que o custo operacional das três alternativas formuladas será semelhante".* Contudo, não foi indicada alternativa para custeio da manutenção da estrutura a ser implantada.

Ainda com relação ao atendimento da Nota Técnica nº33 da CT-SHQA, a Prefeitura de Dionísio não apresentou cópia de licença ambiental de instalação/ ou de protocolo de formalização de processo de licença, o valor solicitado para aquisição/desapropriação do terreno é superior ao valor da estimativa de custo apresentada e, haja vista esta CT-SHQA não analisar os projetos das obras, considera-se necessária a apresentação de uma declaração de que projeto está em condições para licitação da obra.

Desta feita, a CT-SHQA emitiu o Ofício SEMAD/CT-SHQA nº. 33/2019 de 11 de dezembro de 2019 requerendo complementação das seguintes informações:

- Indicação de alternativa técnico financeira para viabilização das despesas decorrentes do custeio da operação das estruturas a serem implantadas;
- Apresentar justificativa para o fato do valor solicitado para aquisição/desapropriação do terreno ser superior em 15% do valor da estimativa de custo apresentada;
- Apresentar declaração de que o projeto está em condições técnicas e jurídicas adequadas para que possa ser submetido à licitação da obra, haja vista não ser atribuição desta CT-SHQA a análise dos projetos civis.

A Prefeitura de Dionísio encaminhou, em resposta, o Ofício 031/2019 de 17 de dezembro de 2019 com as seguintes informações em anexo:

- Declaração de Custeio de Operação e Manutenção da ETE, no qual assume a responsabilidade sobre o custeio de operação e manutenção da ETE do Distrito de Baixa Verde, com planilha de custo mensal anexa no valor de R\$5.980,64 (cinco mil, novecentos e oitenta reais e sessenta e quatro centavos);

*Regina*

- Parecer Técnico, no qual justifica a solicitação de valor para aquisição/desapropriação de terreno 15% superior a estimativa de custo apresentada “*devido a necessidade de amortização do entorno da área de implantação da ETE, devido a instalação de cercas limitrofes*”; e em função da possibilidade de uma nova avaliação do imóvel a pedido do proprietário que utilize metodologia diferente da apresentada pelo município, incorrendo em valores diferentes.
- Declaração de Atendimento as Condições Técnicas e Jurídicas do Projeto, no qual destaca que o projeto foi elaborado por responsável técnico qualificado e analisado pelo corpo técnico da prefeitura municipal junto ao apoio técnico da Fundação Renova. Ademais, declara que o licenciamento ambiental foi enviada à SUPRAM, conforme protocolo nº 2019.11.01.003.0000661 e que a escritura do terreno está em trâmite legal, sendo o imóvel de posse do município de acordo com o decreto 041/2013.

Com relação à justificativa para aprovação de valor superior ao valor de R\$50.667,67 estimado no valor de aquisição/desapropriação de terreno, a CT-SHQA recomenda a aprovação desse pleito com base na documentação existente e que em caso de alteração de laudos, seja solicitada alteração de pleito, seguindo o fluxograma já definido no âmbito do programa.

### **CONSIDERAÇÕES**

Com base nas informações prestadas pela Prefeitura Municipal de Dionísio e a partir da análise do pleito do município quanto às ações de esgotamento sanitário no âmbito do “*Programa de coleta e tratamento de esgoto e de destinação de resíduos sólidos*” e em conformidade com o Termo de Transação e Ajustamento de Conduta – TTAC, a CT-SHQA recomenda ao CIF o seguinte encaminhamento:

*Regina*

- Considerar apto o pleito de novo empreendimento com ação de implementação de obras de coleta e tratamento de esgotos como: execução de redes coletoras, interceptores, estações elevatórias, emissários e Estação de Tratamento de Esgotos no valor de R\$2.224.903,42;
- Considerar apto o pleito de desapropriação/aquisição de área para instalação da ETE no Distrito de Conceição de Minas de Dionísio no valor de R\$50.667,67;

O Quadro a seguir apresenta a compilação dos dados do município de Dionísio quanto ao pleito avaliado nesta Nota Técnica no que diz respeito a esgotamento sanitário:

<b>Valor teto estimado para esgotamento sanitário</b>	<b>R\$4.254.293,76</b>
<b>Pleitos já aprovados para esgotamento sanitário</b>	
Elaboração e adequação de projetos de engenharia de sistema de esgotamento sanitário da sede do município e dos distritos de Baixa Verde e Conceição de Minas.	R\$ 250.000,00
<b>Valor apto total dos pleitos já aprovados</b>	<b>R\$ 250.000,00</b>
<b>Valor remanescente</b> *Não considera o valor do pleito atual.	R\$4.004.293,76
<b>Valor solicitado no pleito atual</b>	R\$2.284.903,42
<b>Valor aprovado pela CT-SHQA</b>	R\$2.275.571,09
<b>Valor remanescente</b> *Considerando o valor do pleito aprovado pela CT-SHQA.	R\$1.728.772,67

### **CONSIDERAÇÕES FINAIS E RECOMENDAÇÕES**

Destaca-se que é de conhecimento amplo a Deliberação CIF nº 268, de 28 de março de 2019 que trata da aprovação dos procedimentos para novos chamamentos e alteração de pleitos no âmbito do Programa de Coleta e Tratamento de esgoto e Destinação de Resíduos Sólidos, conforme Nota Técnica nº 33/2019 da CT-SHQA. Da mesma forma é de conhecimento a disponibilização, pela Fundação Renova, de apoio técnico aos municípios bem como já ocorreram com presença de membros da Câmara Técnica de Segurança Hídrica e Qualidade da Água (CT-SHQA), BDMG, representantes das Prefeituras e prestadores de serviço de saneamento, nesse ano de

*Regina*

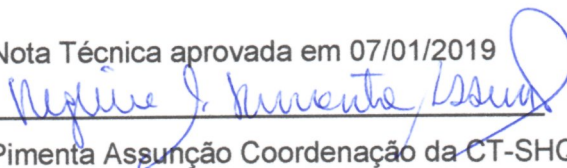
2019, três rodadas de reuniões para acompanhamento e esclarecimentos sobre o “Programa de coleta e tratamento de esgoto e de destinação de resíduos sólidos”.

Ressalta-se que não foram avaliados os projetos de engenharia sob a ótica de aferição dos dimensionamentos, aderência às normas técnicas, custos unitários, bem como viabilidade técnica econômica, financeira, social e ambiental das soluções propostas, entre outros aspectos, os quais deverão ser objeto de análise posterior, a ser realizada pelo BDMG. Inclui-se nessa ressalva a análise de valores e quanto à regularidade dos pleitos realizados para aquisição de imóvel. Nestes casos, é necessário que a Fundação Renova, juntamente ao BDMG e contando com as informações do apoio técnico, certifiquem que as áreas alvo desta ação são aquelas especificadas no respectivo projeto de engenharia e que o valor está compatível com o de mercado

**Equipe Técnica responsável pela elaboração da Nota Técnica**

Fernanda Gonçalves Oliveira	Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável – SEMAD/MG
Juliana Pacheco	Fundação Estadual do Meio Ambiente – FEAM/MG
Denise Bruschi	Fundação Estadual do Meio Ambiente – FEAM/MG
Vivian Vervloet	Secretaria de Estado de Saneamento, Habitação e Desenvolvimento Urbano - SEDURB
Ligia Damasceno de Lima	Secretaria de Estado de Saneamento, Habitação e Desenvolvimento Urbano - SEDURB

Nota Técnica aprovada em 07/01/2019



Regina Márcia Pimenta Assunção Coordenação da CT-SHQA / IGAM