

RELATÓRIO MENSAL DE GESTÃO SPU

JANEIRO DE 2021



O RELATÓRIO MENSAL DE GESTÃO é uma publicação da Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União que acompanha o desempenho mensal das coordenações-gerais da Secretaria.

Ministro da Economia
Paulo Roberto Nunes Guedes

Secretário Executivo
Marcelo Pacheco dos Guaranys

Secretário Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Diogo Mac Cord

Secretário de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Mauro Benedito de Santana Filho

Secretário-Adjunto de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
João Baptista de Souza e Sá Neto

Índice

| | |
|---|----|
| 1. PERFIL DA CARTEIRA DE IMÓVEIS DA UNIÃO | 6 |
| 1.1 Imóveis dominiais | 6 |
| 1.2 Imóveis de uso especial | 7 |
| 1.3 RFFSA | 8 |
| 2. DESTINAÇÕES..... | 9 |
| 2.1 Uso da administração pública | 9 |
| 2.2 Regularização fundiária e provisão habitacional | 10 |
| 2.3 Desenvolvimento de infraestrutura | 11 |
| 2.4 Contratos onerosos e não onerosos vigentes..... | 12 |
| 2.5 Gestão de praias | 13 |
| 2.6 Alienação - concorrência e venda direta | 14 |
| 3. RECEITAS PATRIMONIAIS | 15 |
| 3.1 Arrecadação..... | 15 |
| 3.2 Cobrança | 16 |
| 4. AÇÕES OPERACIONAIS | 17 |
| 4.1 Demarcação | 17 |
| 4.2 Incorporação | 18 |
| 4.3 Avaliação | 19 |
| 4.4 Fiscalização | 20 |
| 4.5 Qualidade de dados e geoinformação | 21 |
| 5. ÁREA-MEIO | 22 |
| 5.1 Recursos humanos e logística | 22 |
| 5.2 Recursos orçamentários | 23 |
| 5.3 Tecnologia da Informação | 24 |
| 5.4 Grupo Técnico de Automação | 25 |
| 5.5 Atendimento às Superintendências | 26 |
| 5.6 Atendimento ao público | 27 |
| 5.7 Lei de Acesso à Informação – LAI | 28 |

Índice

| | |
|--|----|
| 6. ATOS DE GESTÃO..... | 29 |
| 6.1 Portarias publicadas | 29 |
| 6.2 Contratos e Termos de Execução Descentralizada | 30 |
| 7. AÇÕES LEGISLATIVAS | 31 |
| 8. COMUNICAÇÃO | 32 |
| 9. PROJETOS | 33 |
| 9.1 Áreas estratégicas | 33 |
| 9.2 Escritório de projetos | 34 |
| 10. RELAÇÕES INSTITUCIONAIS | 35 |
| 10.1 Relações interministeriais | 35 |
| 10.2 Representações institucionais..... | 36 |
| 11. CONTROLE EXTERNO | 37 |
| 12. GOVERNANÇA | 38 |
| 12.1 Monitoramento PPA | 38 |
| 12.2 Integra/ME | 38 |

Equipe Técnica

Esta edição do Relatório Mensal de Gestão contou com a contribuição da seguinte equipe técnica:

Chefe de Gabinete: Soraya Barbosa Sales de Almeida

Coordenadora-Geral de Administração: Eunice Araújo dos Reis

Coordenadora-Geral de Cadastro e Informação Geoespacial: Cárita da Silva Sampaio

Coordenador-Geral de Gestão Estratégica: João Carlos Barboza Carneiro

Coordenador-Geral de Orçamento: Maurício Melo Chaves

Coordenador-Geral de Tecnologia da Informação: Thiago Souza Nunes Rodrigues

Assessoria de Comunicação: Ana Carolina de Souza Luciano

Assessoria Parlamentar: Leandro Guimarães Guedes

Assessoria do Gabinete: Marcia Maria de Moura Otaviano e Roberta Bastos Garcia

Diretora do Departamento de Gestão de Receitas Patrimoniais: Aline Beatricia Daiana Guimarães Ibrahim

Coordenadora-Geral de Arrecadação: Marinalva Dias de Melo Souza

Coordenador-Geral de Atendimento: Norton Ignacio Lopes de Souza

Coordenador-Geral de Cobrança: Hilton Ramalho

Diretor do Departamento de Destinação Patrimonial: Jorge de Souza

Coordenador-Geral de Apoio ao Desenvolvimento de Infraestrutura: vago

Coordenadora-Geral de Gestão Econômica de Ativos: Valéria Veloso Soares

Coordenador-Geral de Gestão de Bens da Administração Pública: André Luís Pereira Nunes

Coordenadora-Geral de Habitação e Regularização Fundiária: Hayla de Oliveira Ximenes Mesquita

Núcleo de Gestão de Praias: André Luís Pereira Nunes

Diretor do Departamento de Caracterização e Incorporação: Péricles Carvalho da Mota

Coordenador-Geral de Avaliação e Contabilidade: José Gustavo Villaça

Coordenador-Geral de Fiscalização e Controle de Utilização do Patrimônio: Rodrigo Pessoa Trajano

Coordenador-Geral de Incorporação do Patrimônio: vago

1.1. Imóveis dominiais

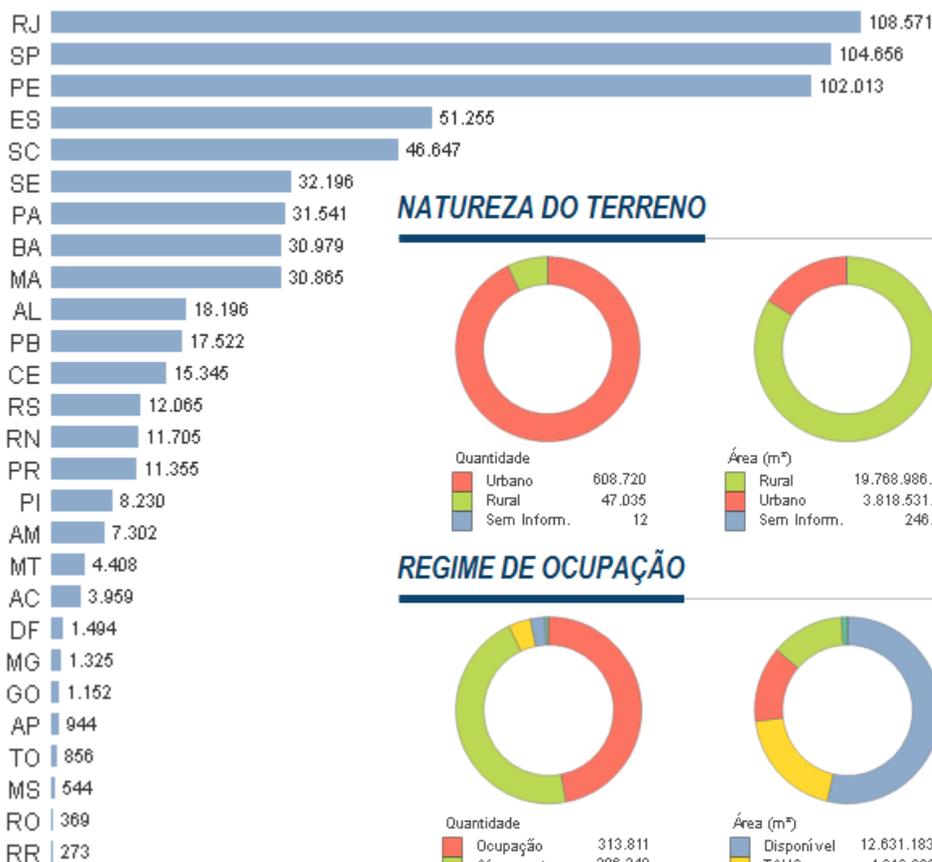
Nº de Imóveis

Total: 655.767

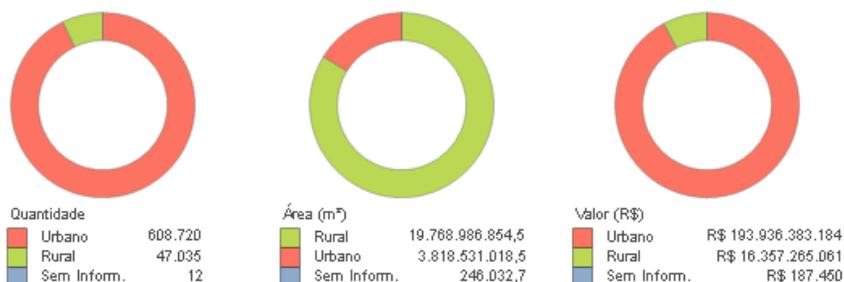
Valor Total dos Imóveis

Total: R\$ 210.293.835.696,20

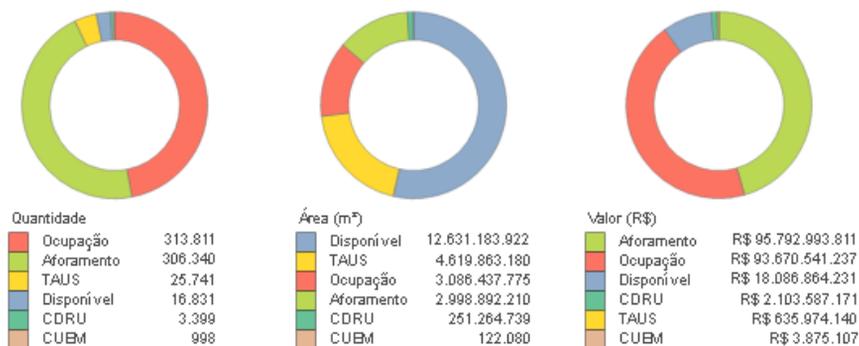
DISTRIBUIÇÃO



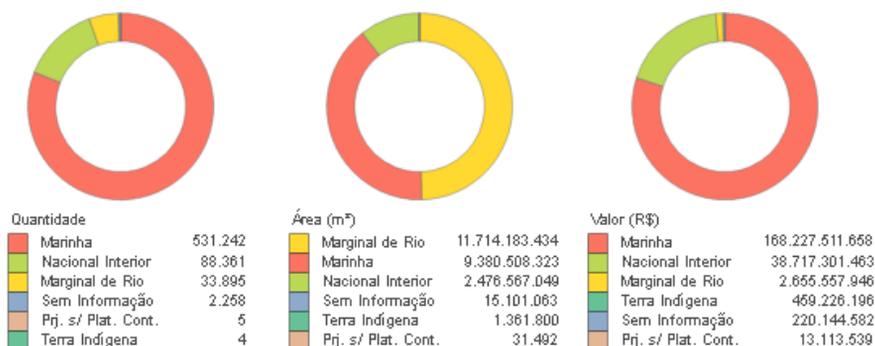
NATUREZA DO TERRENO



REGIME DE OCUPAÇÃO



CONCEITUAÇÃO DO TERRENO



1.2. Imóveis de uso especial

Nº de Imóveis

Total: 53.418

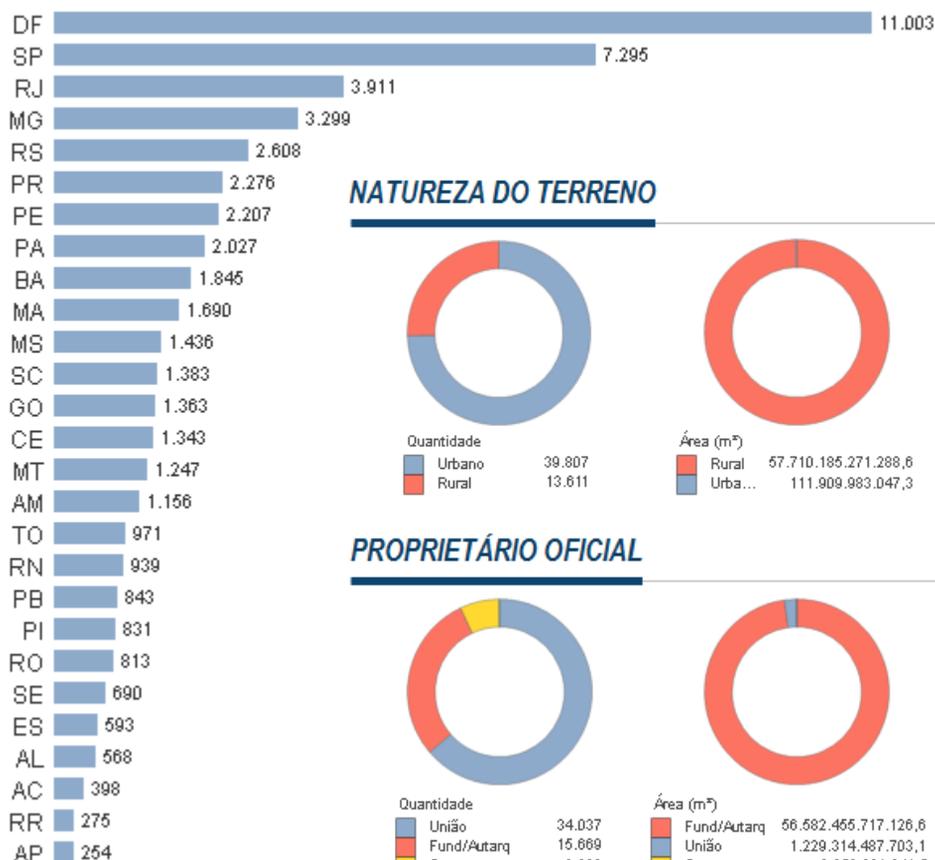
Valor Total dos Imóveis

Total: R\$ 918.839.820.354,74

Valor Total das Utilizações

Total: R\$ 748.800.644.589,06

DISTRIBUIÇÃO



NATUREZA DO TERRENO



| Natureza | Quantidade |
|----------|------------|
| Urbano | 39.807 |
| Rural | 13.611 |



| Natureza | Área (m²) |
|----------|----------------------|
| Rural | 57.710.185.271.288,6 |
| Urbano | 111.909.983.047,3 |

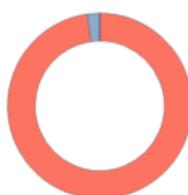


| Natureza | Valor (R\$) |
|----------|------------------------|
| Rural | R\$ 532.298.029.515,13 |
| Urbano | R\$ 386.541.790.839,61 |

PROPRIETÁRIO OFICIAL



| Proprietário | Quantidade |
|--------------|------------|
| União | 34.037 |
| Fund/Autarq | 15.869 |
| Outros | 3.620 |
| Emp. Estatal | 92 |

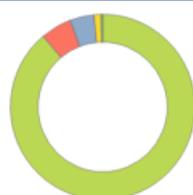


| Proprietário | Área (m²) |
|--------------|----------------------|
| Fund/Autarq | 56.582.465.717.126,6 |
| União | 1.229.314.487.703,1 |
| Outros | 8.352.061.341,5 |
| Emp. Estatal | 1.972.988.164,4 |



| Proprietário | Valor (R\$) |
|--------------|------------------------|
| União | R\$ 663.724.795.268,62 |
| Fund/Autarq | R\$ 238.025.796.246,89 |
| Outros | R\$ 16.426.038.910,10 |
| Emp. Estatal | R\$ 663.189.939,33 |

CONCEITUAÇÃO DO TERRENO



| Conceito | Quantidade |
|-------------------|------------|
| Nacional Interior | 47.480 |
| Marinha | 2.899 |



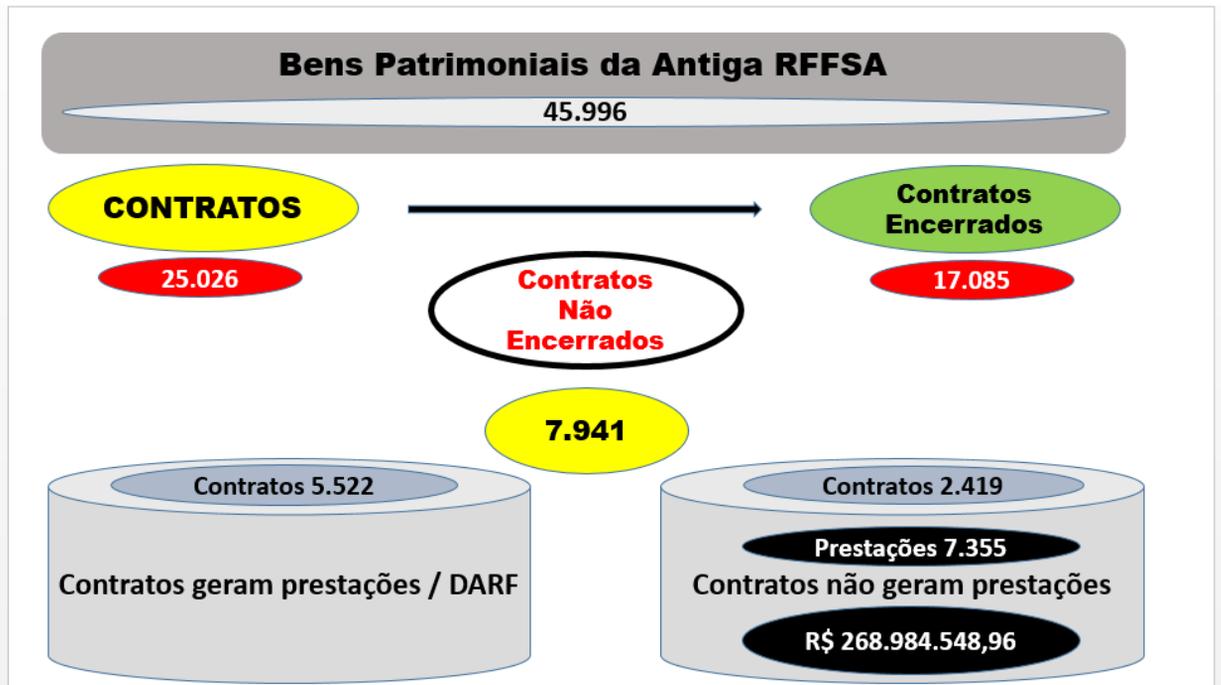
| Conceito | Área (m²) |
|------------------|--------------------|
| Nacional Inte... | 56.738.526.264.118 |
| Terra Indígena | 1.030.746.599.758 |
| Sem Informa... | 29.413.161.223 |



| Conceito | Valor (R\$) |
|-------------------|-----------------|
| Nacional Interior | 729.775.329.419 |
| Terra Indígena | 104.929.075.580 |
| Marinha | 61.888.328.345 |
| Sem Informação | 20.561.166.371 |
| - | 1.685.920.639 |

1.3. RFFSA

CARTEIRA DE IMÓVEIS DA EXTINTA RFFSA

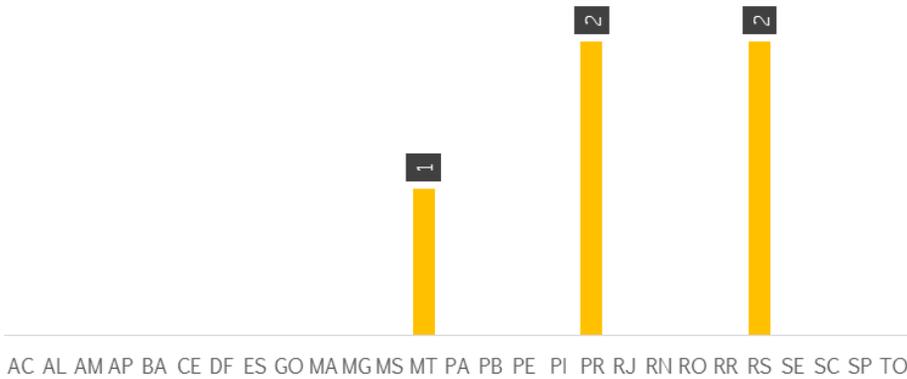


SITUAÇÃO DOS 7.941 CONTRATOS DE IMÓVEIS DA CARTEIRA RFFSA

| CARTEIRA IMOBILIÁRIA RFFSA - POR SITUAÇÃO DO CONTRATO | | | | | | | |
|---|-------------|---------------|----------------------|-------------|------------|------------|-------------|
| UF | A TIVO | CESSÃO DE USO | FECHAMENTO DE CONTAS | INA TIVO | JURÍDICO | SUSPENSO | TOTAL |
| AC | - | - | - | - | - | - | - |
| AL | 31 | 3 | - | 0 | 19 | 1 | 54 |
| AM | - | - | - | - | - | - | - |
| AP | - | - | - | - | - | - | - |
| BA | 14 | - | - | 0 | 20 | 18 | 52 |
| CE | 70 | - | - | 10 | - | 4 | 84 |
| DF | 9 | - | - | 1 | 1 | - | 11 |
| ES | 14 | - | - | 2 | - | - | 16 |
| GO | 21 | - | - | 8 | - | 2 | 31 |
| MA | 1 | - | - | - | 18 | - | 19 |
| MG | 269 | 12 | 1 | 14 | 48 | 1 | 345 |
| MS | 330 | - | - | 0 | 13 | - | 343 |
| MT | - | - | - | - | - | - | - |
| PA | - | - | - | - | - | - | - |
| PB | 6 | 2 | - | - | - | 6 | 14 |
| PE | 123 | 6 | 1 | 42 | 4 | 7 | 183 |
| PI | 24 | - | - | 3 | 1 | 1 | 29 |
| PR | 290 | 2 | - | 19 | 58 | 117 | 486 |
| RJ | 1837 | 12 | 6 | 515 | 250 | 95 | 2715 |
| RN | 40 | 3 | - | 1 | 0 | 1 | 45 |
| RO | - | - | - | - | - | - | - |
| RR | - | - | - | - | - | - | - |
| RS | 362 | 2 | - | 318 | 52 | 75 | 809 |
| SC | 44 | 1 | - | 124 | 41 | 70 | 280 |
| SE | - | - | - | - | 2 | 1 | 3 |
| SP | 2037 | 179 | - | 129 | 41 | 36 | 2422 |
| TO | - | - | - | - | - | - | - |
| Total BRASIL | 5522 | 222 | 8 | 1186 | 568 | 435 | 7941 |

2.1. Uso da administração pública

5 DESTINAÇÕES PARA USO DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA EM 3 UNIDADES DA FEDERAÇÃO (jan/2021)



INSTRUMENTOS DE DESTINAÇÃO DE IMÓVEIS PARA USO DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA (jan/2021)



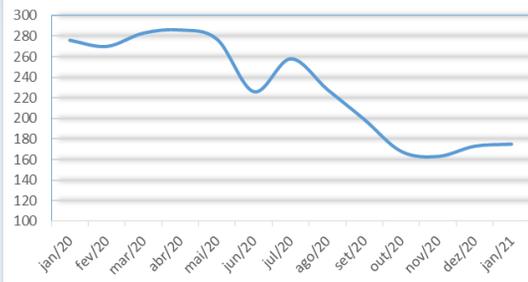
DESTINAÇÕES PARA USO DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA POR FINALIDADE



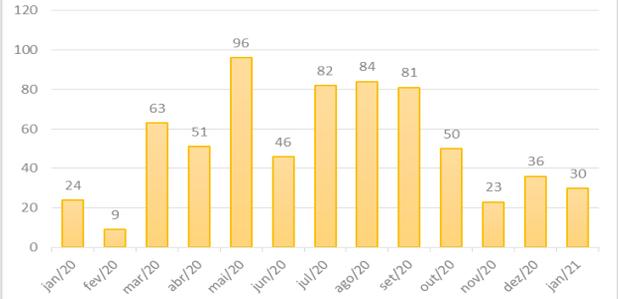
PRINCIPAIS VALORES DAS 5 DESTINAÇÕES PARA APF* CORRESPONDENTE AOS 6 IMÓVEIS



Processos abertos na CGAPF



Processos Concluídos CGAPF



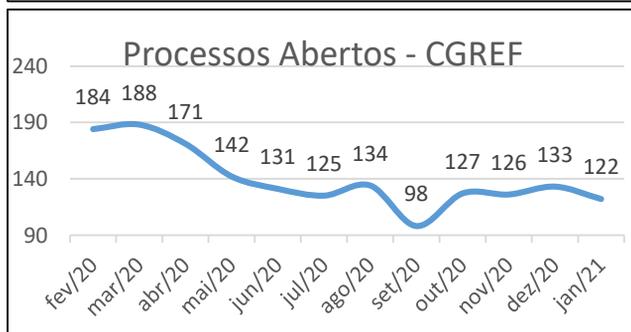
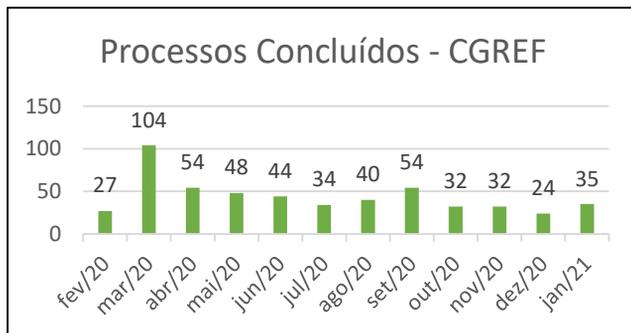
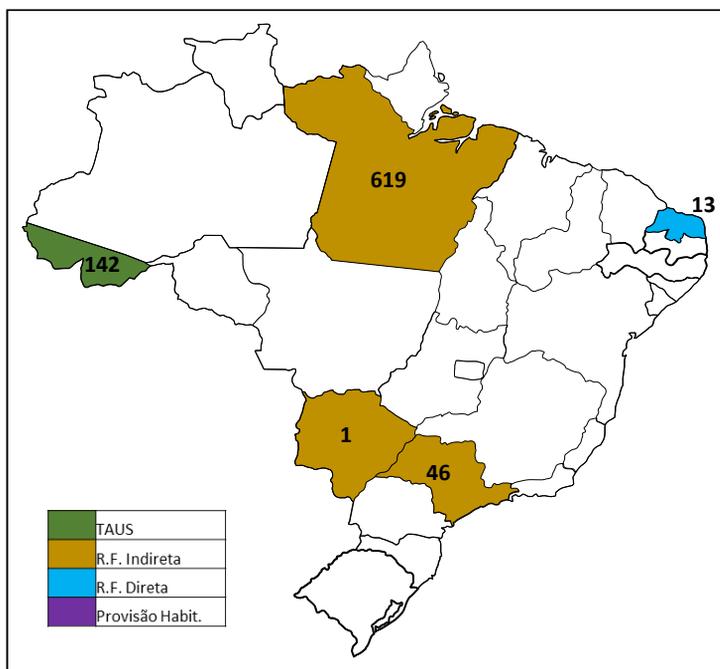
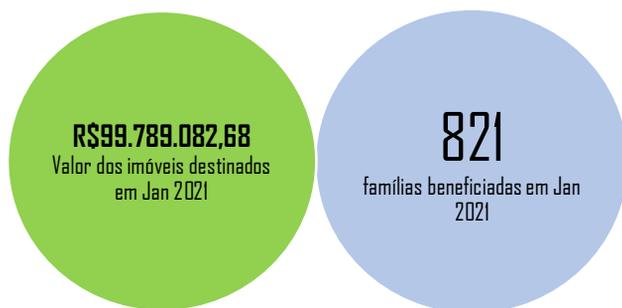
| JAN/2019-JAN/2021 | ESTATÍSTICAS SEI ECONOMIA | | | | | | | | | | | | TOTAL | MÉDIA | Média por servidor | |
|---------------------------------|---------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|--------------------|--------|
| | jan/20 | fev/20 | mar/20 | abr/20 | mai/20 | jun/20 | jul/20 | ago/20 | set/20 | out/20 | nov/20 | dez/20 | | | | jan/21 |
| Processos com andamento fechado | 24 | 9 | 63 | 51 | 96 | 35 | 82 | 84 | 81 | 50 | 23 | 36 | 30 | 1275 | 55,8 | 13,95 |
| Processos com andamento aberto | 270 | 283 | 286 | 277 | 226 | 245 | 228 | 199 | 168 | 163 | 173 | 175 | 184 | 198 | - | - |
| Processos que entram na Unidade | 32 | 22 | 66 | 42 | 45 | 54 | 65 | 55 | 50 | 45 | 33 | 38 | 39 | 1258 | 52,125 | - |

2.2. Destinação – Regularização Fundiária

| REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA | | | | | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------|--------------|--------------------|
| PLANO/TIPOLOGIA | PROCESSOS EM FASE DE DESTINAÇÃO | | CONTRATOS ASSINADOS EM 2021 | | | TOTAL | |
| | FAMÍLIAS | ÁREA (m²) | FAMÍLIAS | ÁREA (m²) | VALOR DOS IMÓVEIS (R\$) | FAMÍLIAS | ÁREA (m²) |
| Provisão habitacional | 493 | 14.445 | | | | 493 | 14.445 |
| Regularização Fundiária Indireta | 2.795 | 1.759.959 | 666 | 164.716.270 | 99.685.238,91 | 3.461 | 166.476.229 |
| Regularização Fundiária Direta | 187 | 596.222 | 13 | 2.571 | 103.843,77 | 200 | 598.793 |
| R. F. Comunidades Tradicionais (TAUS) | 70 | N/A | 142 | N/A | N/A | 212 | N/A |
| Total | 3.545 | 2.370.626 | 821 | 164.718.841 | 99.789.082,68 | 4.366 | 167.089.466 |

142 TERMOS DE AUTORIZAÇÃO DE USO SUSTENTÁVEL (TAUS) CONCEDIDOS EM 1 UF

(famílias beneficiadas em Jan/2021)



| 2020/2021 | ESTATÍSTICAS SEI ECONOMIA E PLANEJAMENTO | | | | | | | | | | | | TOTAL | MÉDIA | Média por servidor | |
|-----------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|--------------------|--------|
| | jan/20 | fev/20 | mar/20 | abr/20 | mai/20 | jun/20 | jul/20 | ago/20 | set/20 | out/20 | nov/20 | dez/20 | | | | jan/21 |
| Processos com andamento fechado | 32 | 27 | 104 | 54 | 48 | 44 | 34 | 40 | 54 | 32 | 32 | 24 | 35 | 528 | 44,00 | 14,67 |
| Processos com andamento aberto | 182 | 184 | 188 | 171 | 142 | 131 | 125 | 134 | 98 | 127 | 126 | 133 | 122 | 625 | 140,08 | - |
| Processos que entraram na Unidade | 22 | 29 | 108 | 37 | 19 | 33 | 28 | 49 | 60 | 61 | 31 | 31 | 24 | 510 | 42,50 | - |

2.3. Desenvolvimento de infraestrutura

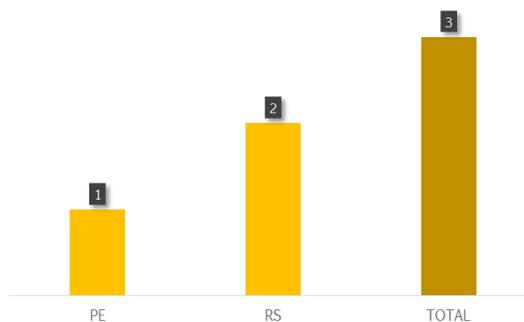
1 CESSÃO DE USO ONEROSA (jan/2021)



2 TERMO DE ENTREGA (jan/2021)

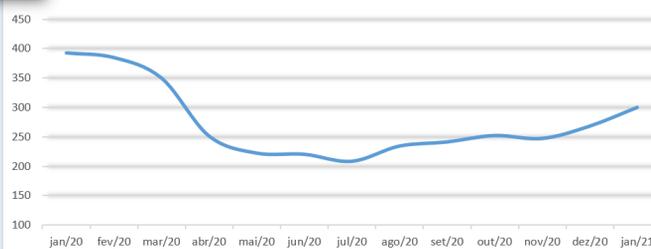


3 PERMISSÃO DE USO (jan/2021)

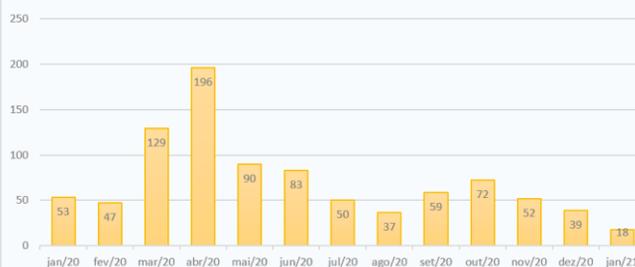


sei!

Processos abertos na CGDIN



Processos Concluídos CGDIN



| 2020 - 2021 | ESTATÍSTICAS SEI ECONOMIA E PLANEJAMENTO | | | | | | | | | | | | | TOTAL | MÉDIA | Média por servidor |
|---------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------------------|
| | jan/20 | fev/20 | mar/20 | abr/20 | mai/20 | jun/20 | jul/20 | ago/20 | set/20 | out/20 | nov/20 | dez/20 | jan/21 | | | |
| Processos com tramitação | 446 | 432 | 479 | 447 | 312 | 303 | 258 | 271 | 309 | 324 | 299 | 307 | 300 | 6130 | 408,23 | 90 |
| Processos com andamento fechado | 53 | 47 | 129 | 196 | 90 | 83 | 50 | 37 | 59 | 72 | 52 | 39 | 18 | 1567 | 78,35 | 19,59 |
| Processos com andamento aberto | 393 | 385 | 350 | 251 | 222 | 220 | 208 | 234 | 241 | 252 | 247 | 268 | 300 | 6111 | 317,24 | 67 |

2.4. Contratos onerosos e não onerosos vigentes

3.659 CONTRATOS ONEROSOS E NÃO ONEROSOS VIGENTES, POR TIPO DE INSTRUMENTO

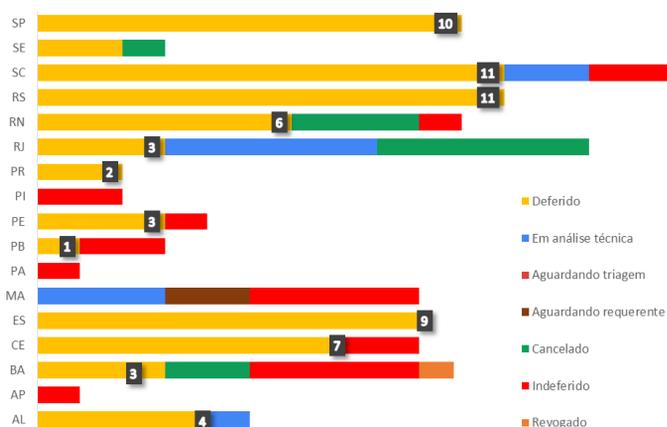
| INSTRUMENTO | QUANTIDADE |
|--|--------------|
| AFORAMENTO GRATUITO | 5 |
| AFORAMENTO ONEROSO | 2 |
| CDRU | 204 |
| CDRU GRATUITA | 17 |
| CDRU RESOLÚVEL | 2 |
| CDRU COLETIVA | 1 |
| CDRU COM ENCARGOS | 7 |
| CDRU GRATUITA E RESOLUVEL | 44 |
| CUEM | 5 |
| CESSÃO ADITIVAÇÃO | 1 |
| CESSÃO ADMINISTRAÇÃO FEDERAL INDIRECTA | 3 |
| CESSÃO SOB REGIME DE AFORAMENTO | 33 |
| CESSÃO SOB REGIME DE AFORAMENTO GRATUITA | 44 |
| CESSÃO SOB REGIME DE ARRENDAMENTO | 27 |
| CESSÃO SOB REGIME DE LOCAÇÃO | 4 |
| CESSÃO CONSTITUIÇÃO | 1 |
| CESSÃO ONEROSA | 75 |
| CESSÃO GRATUITA | 1.216 |
| CESSÃO NÃO ONEROSA | 50 |
| CESSÃO PROVISÓRIA | 52 |
| CESSÃO PRÓVISÓRIA GRATUITA | 88 |
| CESSÃO EM CONDIÇÕES ESPECIAIS | 13 |
| CESSÃO OUTROS | 1 |
| CESSÃO - PREFEITURAS | 18 |
| CESSÃO GRATUITA EM CARÁTER PROVISÓRIO | 2 |
| DOAÇÃO COM ENCARGO | 1 |
| DOAÇÃO SEM ENCARGO | 1 |
| DOAÇÃO | 784 |
| ENTREGA | 756 |
| ENTREGA ADMINISTRAÇÃO FEDERAL DIRETA | 137 |
| ENTREGA PARA AQUICULTURA | 17 |
| HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL | 1 |
| LOCAÇÃO | 5 |
| SEM INFORMAÇÃO | 8 |
| USO EM SERVIÇO PÚBLICO | 32 |
| USUFRUTO INDÍGENA | 2 |
| TOTAL | 3.659 |

2.5. Gestão de Praias

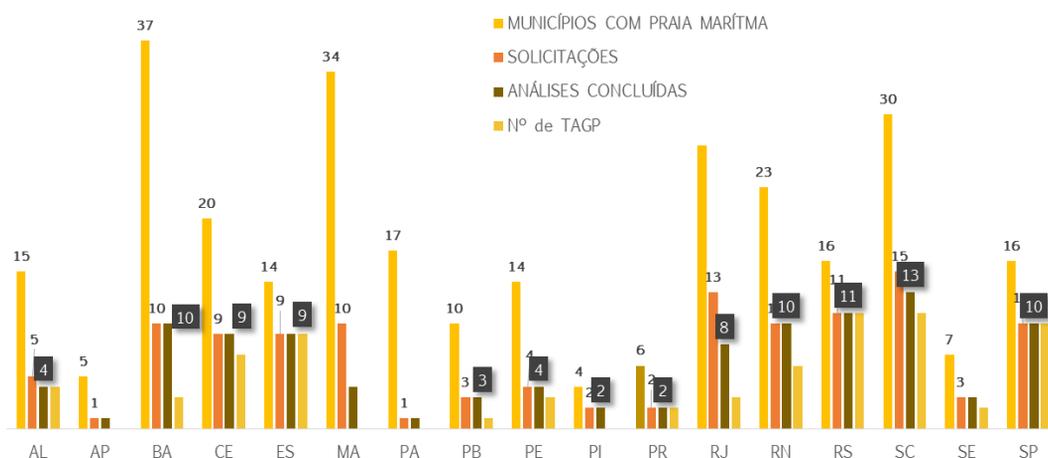
72 TERMOS DE ADESÃO À GESTÃO DE PRAIAS (TAGP) VIGENTES NO BRASIL



SITUAÇÃO DAS SOLICITAÇÕES POR UF



SITUAÇÃO DAS TRANSFERÊNCIAS DE GESTÃO DE PRAIAS POR UF



QUADRO SINTÉTICO DAS TRANSFERÊNCIAS DE GESTÃO DE PRAIAS POR UF

| UF | MUNICÍPIOS COM PRAIA MARÍTIMA | SOLICITAÇÕES | ANÁLISES CONCLUÍDAS | Nº de TAGP | SOLICITAÇÃO S/ TOTAL MUNICÍPIOS | TRANSFERÊNC IAS/ TOTAL MUNICÍPIOS | SOLICITAÇÕES / ANÁLISES CONCLUÍDAS |
|--------------|-------------------------------|--------------|---------------------|------------|---------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| AL | 15 | 5 | 4 | 4 | 33% | 27% | 80% |
| AP | 5 | 1 | 1 | 0 | 20% | 0% | 100% |
| BA | 37 | 10 | 10 | 3 | 27% | 8% | 100% |
| CE | 20 | 9 | 9 | 7 | 45% | 35% | 100% |
| ES | 14 | 9 | 9 | 9 | 64% | 64% | 100% |
| MA | 34 | 10 | 4 | 0 | 29% | 0% | 40% |
| PA | 17 | 1 | 1 | 0 | 6% | 0% | 100% |
| PB | 10 | 3 | 3 | 1 | 30% | 10% | 100% |
| PE | 14 | 4 | 4 | 3 | 29% | 21% | 100% |
| PI | 4 | 2 | 2 | 0 | 50% | 0% | 100% |
| PR | 6 | 2 | 2 | 2 | 33% | 33% | 100% |
| RJ | 27 | 13 | 8 | 3 | 48% | 11% | 62% |
| RN | 23 | 10 | 10 | 6 | 43% | 26% | 100% |
| RS | 16 | 11 | 11 | 11 | 69% | 69% | 100% |
| SC | 30 | 15 | 13 | 11 | 50% | 37% | 87% |
| SE | 7 | 3 | 3 | 2 | 43% | 29% | 100% |
| SP | 16 | 10 | 10 | 10 | 63% | 63% | 100% |
| Total | 295 | 118 | 104 | 72 | 40% | 24% | 88% |

2.6. Alienação

ESTEIRA DE ALIENAÇÃO IMÓVEIS

(Posição em jan/21)

| UF | Recebidos | Em Diligência | Aguardando CCA | Deliberados para Venda | Aptos para Certame | Total |
|--------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|---------------------|-----------------------|
| Total | 215.011.417,10 | 538.525.129,41 | 84.419.000,00 | 4.803.014,56 | 6.916.808,16 | 849.675.369,23 |
| AC | 3.820.666,80 | - | 383.500,00 | - | - | 4.204.166,80 |
| AL | - | 1.362.500,00 | - | - | - | 1.362.500,00 |
| AM | - | 1.425.000,00 | - | - | - | 1.425.000,00 |
| AP | - | 483.650,80 | - | - | - | 483.650,80 |
| BA | 2.834.000,00 | 38.616.000,00 | 275.500,00 | - | - | 41.725.500,00 |
| CE | 5.755.424,81 | 780.035,80 | - | - | - | 6.535.460,61 |
| DF | 33.385.946,36 | 13.497.586,65 | - | 1.139.605,42 | - | 48.023.138,43 |
| ES | 13.238.600,00 | 9.146.000,00 | - | - | - | 22.384.600,00 |
| GO | 5.307.911,74 | 72.389.276,03 | - | - | - | 77.697.187,77 |
| MA | 21.867.686,00 | - | - | - | - | 21.867.686,00 |
| MG | 2.730.072,17 | 29.211.066,09 | 13.100.000,00 | - | - | 45.041.138,26 |
| MS | 2.658.991,72 | 4.113.990,55 | - | 333.409,14 | 4.066.808,16 | 11.173.199,57 |
| MT | 3.864.000,00 | - | - | - | - | 3.864.000,00 |
| PA | 5.312.727,39 | 224.092,00 | - | - | - | 5.536.819,39 |
| PB | - | 2.528.830,99 | 1.825.000,00 | - | - | 4.353.830,99 |
| PE | 3.310.562,55 | 2.242.800,00 | - | - | 2.640.000,00 | 8.193.362,55 |
| PI | - | 4.879.783,92 | - | - | - | 4.879.783,92 |
| PR | 83.569.903,44 | 1.675.000,00 | 61.310.000,00 | - | - | 146.554.903,44 |
| RJ | 8.377.033,51 | 88.387.000,00 | 4.200.000,00 | - | - | 100.964.033,51 |
| RN | 12.662.939,19 | 1.591.358,04 | - | 3.330.000,00 | - | 17.584.297,23 |
| RR | 181.000,00 | 1.480.000,00 | - | - | - | 1.661.000,00 |
| RS | 823.500,00 | 545.000,00 | 1.425.000,00 | - | 210.000,00 | 3.003.500,00 |
| SC | 5.030.851,42 | 220.000,00 | - | - | - | 5.250.851,42 |
| SE | 27.600,00 | 16.992.868,60 | 1.900.000,00 | - | - | 18.920.468,60 |
| SP | - | 246.510.289,94 | - | - | - | 246.510.289,94 |
| TO | 252.000,00 | 223.000,00 | - | - | - | 475.000,00 |

CONCORRÊNCIAS PÚBLICAS ELETRÔNICAS

(Posição em jan/21)

| SITUAÇÃO | JANEIRO | FEVEREIRO | MARÇO | ABRIL | MAIO | JUNHO | ACUMULADO |
|-------------|----------|-----------|----------|---------|----------|----------|-----------|
| EDITAIS | 0 | | | | | | 0 |
| IMÓVEIS | 0 | | | | | | 0 |
| VALOR TOTAL | R\$ 0,00 | | | | | | R\$ 0,00 |
| VENDIDOS | 0 | | | | | | 0 |
| | R\$ 0,00 | | | | | | R\$ 0,00 |
| FRACASSADO | 0 | | | | | | 0 |
| | R\$ 0,00 | | | | | | R\$ 0,00 |
| SUSPENSO | 0 | | | | | | 0 |
| | R\$ 0,00 | | | | | | R\$ 0,00 |
| SITUAÇÃO | JULHO | AGOSTO | SETEMBRO | OUTUBRO | NOVEMBRO | DEZEMBRO | |
| EDITAIS | | | | | | | |
| IMÓVEIS | | | | | | | |
| VALOR TOTAL | | | | | | | |
| VENDIDOS | | | | | | | |
| FRACASSADO | | | | | | | |
| SUSPENSO | | | | | | | |

RECEITA DE ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DA UNIÃO EM 2021

| ÓRGÃO | jan | fev | mar | abr | mai | jun | jul | ago | set | out | nov | dez | jan a dez/ 2021 |
|---------------|-------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------------------|
| SPU | 27.199.081 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27.199.081 |
| DEMAIS ÓRGÃOS | 3.571.287 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.571.287 |
| TOTAL | 30.770.368 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30.770.368 |

Fonte: Tesouro Gerencial em 02/2021

O valor referente às vendas pode diferir da arrecadação SIAFI no mês devido a um lapso temporal entre a conclusão da venda e a efetiva arrecadação pelo Tesouro.

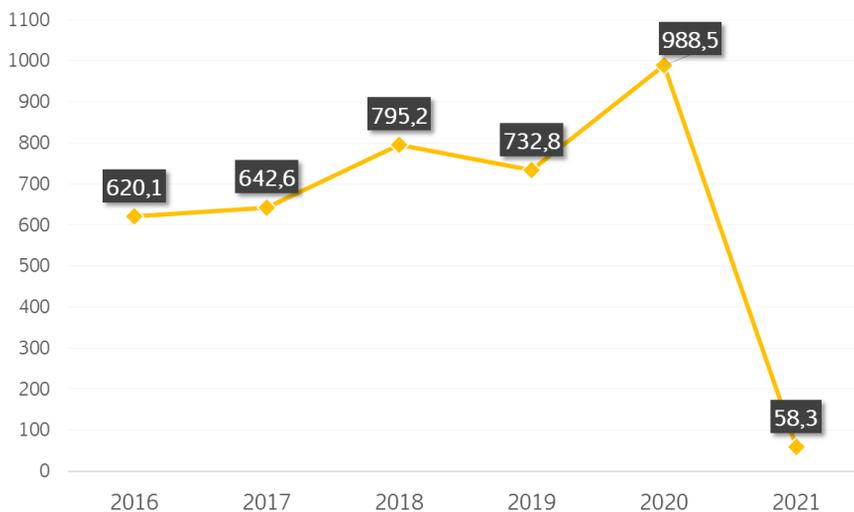
3.1. Arrecadação

ARRECAÇÃO LÍQUIDA POR UF

| UF | Jan |
|--------------|----------------------|
| AC | -4.015,78 |
| AL | 604.664,56 |
| AM | 46.088,89 |
| AP | 10,00 |
| BA | 867.760,35 |
| CE | 492.171,39 |
| DF | 15.026.913,99 |
| ES | 1.566.406,93 |
| GO | 50.781,85 |
| MA | 434.979,64 |
| MG | 474.867,14 |
| MS | 489.417,28 |
| MT | 23.956,22 |
| PA | 145.159,53 |
| PB | 845.958,90 |
| PE | 4.545.815,40 |
| PI | 117.257,52 |
| PR | 11.552.088,25 |
| RJ | 9.399.890,19 |
| RN | 313.542,72 |
| RO | 1.595,07 |
| RR | 1.649,33 |
| RS | 1.357.832,50 |
| SC | 2.051.162,61 |
| SE | 606.941,76 |
| SP | 7.163.889,85 |
| TO | 128.669,61 |
| Total | 58.305.455,70 |

HISTÓRICO DA ARRECAÇÃO ANUAL

(2016-jan/2021 em R\$ milhões)



ARRECAÇÃO LÍQUIDA POR RECEITA

| RECEITA | jan | jan-dez |
|---|-------------------|-------------------|
| ALIENACAO DOMINIO DIRETO - SPU | 4.769 | 4.769 |
| PERMISSAO DE USO - SPU | 2.922 | 2.922 |
| CESSAO DE USO - SPU | 399.695 | 399.695 |
| INDENIZACAO POSSE/ OCUPACAO ILICITA - SPU | 46.887 | 46.887 |
| RECEITA DA DÍVIDA ATIVA - SPU - PARCELAMENTOS | 2.669.174 | 2.669.174 |
| TAXA DE OCUP. IMOVEL FUNC. FONTE 150 | 162.176 | 162.176 |
| MULTA - SPU - PARCELAMENTOS - DÍVIDA ATIVA | 634.154 | 634.154 |
| JUROS - SPU - PARCELAMENTOS - DÍVIDA ATIVA | 987.736 | 987.736 |
| TJLP - SPU - PARCELAMENTOS - DÍVIDA ATIVA | 117.951 | 117.951 |
| MULTA CESSAO DE USO - SPU | 9.424 | 9.424 |
| JUROS CESSAO DE USO - SPU | 985 | 985 |
| MULTA INDENIZACAO-POSSE/ OCUPACAO ILICITA | 3.744 | 3.744 |
| JUROS INDENIZACAO-POSSE/ OCUPACAO ILICITA | 248 | 248 |
| OUTRAS ALIEN IMOV - LEI 9.636/ 1998 - SPU | 25.660.833 | 25.660.833 |
| ALIEN.BENS IMOV-LEIS 8011/ 1990 8025/ 1990 | 1.171.675 | 1.171.675 |
| MULTA POR ATERRO/ CONSTRUCAO IRREGULAR | 134 | 134 |
| MULTA DE ALUGUEL | 1.077 | 1.077 |
| MULTA DE ARRENDAMENTO | 275 | 275 |
| MULTA DE LAUDEMIO | 62.636 | 62.636 |
| ALUGUEL | 807.558 | 807.558 |
| ARRENDAMENTO | 854.877 | 854.877 |
| FORO | 2.610.203 | 2.610.203 |
| LAUDEMIO | 10.055.828 | 10.055.828 |
| TAXA DE OCUPACAO | 4.831.883 | 4.831.883 |
| OUTRAS RECEITAS IMOBILIARIAS | 933 | 933 |
| RECEITA DA DÍVIDA ATIVA - SPU | 1.711.352 | 1.711.352 |
| MULTA - SPU - DÍVIDA ATIVA | 499.911 | 499.911 |
| R D ATIVA - MULTAS DIVERSAS - SPU | 190 | 190 |
| MULTA DE OUTRAS ORIGENS | 0 | 0 |
| PARCELAMENTO | 113.671 | 113.671 |
| ALIENACAO DOMINIO PLENO BENS IMOVEIS-SPU | 361.804 | 361.804 |
| JUROS - SPU - DÍVIDA ATIVA | 734.243 | 734.243 |
| DEMAIS MULTAS | 174 | 174 |
| DEMAIS JUROS | 18 | 18 |
| JUROS OUTRAS RECEITAS SPU | 10.890 | 10.890 |
| JUROS OUTROS ALUGUEIS | 744 | 744 |
| JUROS ARRENDAMENTO | 0 | 0 |
| JURO DE LAUDEMIO | 20.071 | 20.071 |
| JURO DE FORO SPU | 112.654 | 112.654 |
| JURO DE OUTRAS TAXAS DE OCUPACAO | 196.030 | 196.030 |
| MULTA DE FORO | 438.720 | 438.720 |
| MULTA DE TAXA DE OCUPACAO | 822.215 | 822.215 |
| MULTA DE TRANSFERENCIA | 2.184.991 | 2.184.991 |
| TOTAL | 58.305.456 | 58.305.456 |

3.2. Cobrança

PARCELAMENTO DE DÉBITOS PATRIMONIAIS - SIAPA

(jan/2021)

| Parcelamento de Débitos Patrimoniais Vencidos | | | Arrecadação Acumulada e Saldo Devedor | | |
|---|---------------------|---------------------|---|-------------------|---------------------|
| DÉBITOS PARCELADOS EM 2021 | | | ARRECADAÇÃO DE DÉBITOS PARCELADOS EM 2021 | | |
| UF | JANEIRO | ACUMULADO ANO | UF | ARRECADADO ANO | SALDO DEVEDOR |
| BA | 17.747,68 | 17.747,68 | BA | 538,19 | 12.755,00 |
| DF | 4.405.349,28 | 4.405.349,28 | DF | 266.736,97 | 1.705.134,95 |
| ES | 6.114,51 | 6.114,51 | ES | 611,55 | 5.563,53 |
| MA | 44.378,17 | 44.378,17 | MA | 3.760,30 | 41.064,72 |
| PA | 8.717,40 | 8.717,40 | PA | 364,12 | 8.445,14 |
| PE | 89.957,67 | 89.957,67 | PE | 5.306,00 | 45.815,26 |
| RS | 8.550,66 | 8.550,66 | RS | 103,08 | 1.561,65 |
| SP | 4.013,64 | 4.013,64 | SP | 319,00 | 2.460,83 |
| Total BRASIL | 4.584.829,01 | 4.584.829,01 | Total BRASIL | 277.739,21 | 1.822.801,08 |

VALOR DOS 5.674 CONTRATOS RFFSA EM SITUAÇÃO DE INADIMPLÊNCIA

| UF | ALIENAÇÃO | | LOCAÇÃO | | TOTAL | |
|---------------------|------------|----------------------|-------------|-----------------------|-------------|-----------------------|
| | QTD | VALOR | QTD | VALOR | QTD | VALOR |
| AC | | | | | | |
| AL | 7 | 87.930,93 | 38 | 847.740,22 | 45 | 935.671,15 |
| AM | | | | | | |
| AP | | | | | | |
| BA | 12 | 238.030,59 | 36 | 1.037.688,91 | 48 | 1.275.719,50 |
| CE | 7 | 10.346,51 | 42 | 680.656,99 | 49 | 691.003,50 |
| DF | | | 10 | 85.006.343,75 | 10 | 85.006.343,75 |
| ES | 1 | 363,69 | 12 | 355.289,79 | 13 | 355.653,48 |
| GO | 0 | - | 16 | 478.968,51 | 16 | 478.968,51 |
| MA | 16 | 149.202,08 | 3 | 1.283.410,21 | 19 | 1.432.612,29 |
| MG | 31 | 6.676.469,12 | 294 | 24.629.927,93 | 325 | 31.306.397,05 |
| MS | 21 | 180.736,81 | 323 | 4.668.870,31 | 344 | 4.849.607,12 |
| MT | | | | | | |
| PA | | | | | | |
| PB | | | 12 | 109.196,51 | 12 | 109.196,51 |
| PE | 6 | 106.905,33 | 80 | 4.787.311,65 | 86 | 4.894.216,98 |
| PI | 0 | - | 11 | 684.927,94 | 11 | 684.927,94 |
| PR | 15 | 6.871.529,02 | 462 | 13.293.049,35 | 477 | 20.164.578,37 |
| RJ | 109 | 2.414.786,59 | 1585 | 89.533.332,02 | 1694 | 91.948.118,61 |
| RN | | | 40 | 545.492,39 | 40 | 545.492,39 |
| RO | | | | | | |
| RR | | | | | | |
| RS | 35 | 392.763,97 | 424 | 11.918.056,66 | 459 | 12.310.820,63 |
| SC | 18 | 287.190,57 | 110 | 4.994.126,48 | 128 | 5.281.317,05 |
| SE | 2 | 691,44 | 1 | 10.096,37 | 3 | 10.787,81 |
| SP | 6 | 91.655,18 | 1889 | 117.467.681,54 | 1895 | 117.559.336,72 |
| TO | | | | | | |
| Total BRASIL | 286 | 17.508.601,83 | 5388 | 362.332.167,53 | 5674 | 379.840.769,36 |

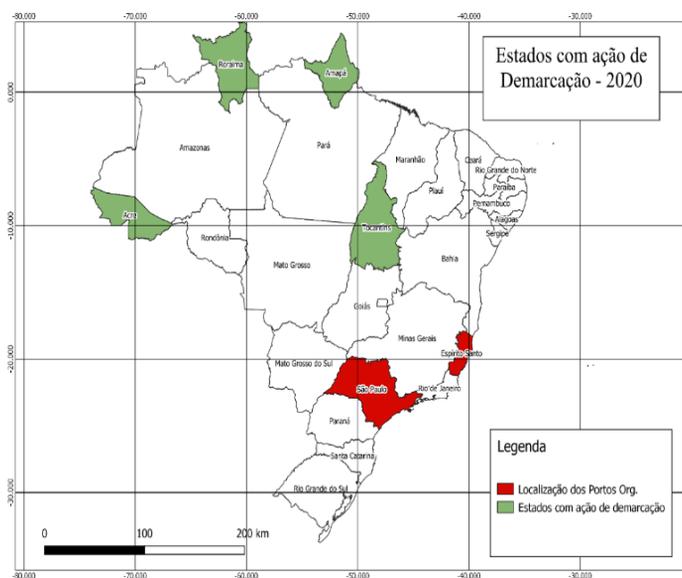
4.1. Demarcação

PROCESSOS DE DEMARCAÇÃO PROGRAMADOS PARA 2020

| UF | SITUAÇÃO | ETAPA | INÍCIO | TÉRMINO PREVISTO |
|----|-------------|---|------------|------------------|
| AC | Em execução | Planejamentos das Audiências Públicas | 25/11/2020 | 25/11/2021 |
| AP | Em execução | Planejamentos das Audiências Públicas | 15/10/2020 | 15/10/2021 |
| TO | Em execução | Planejamentos das Audiências Públicas | 27/11/2020 | 27/11/2021 |
| RR | Concluída | Incorporação Patrimonial | 08/07/2019 | 01/09/2020 |
| PE | Iniciada | Planejamento demarcação LPM Fernando de Noronha | 18/12/2020 | 18/05/2021 |

MODERNIZAÇÃO DOS PROCESSOS DE DEMARCAÇÃO

| PROJETO | NÚMERO DO PROCESSO | SITUAÇÃO | INÍCIO | TÉRMINO PREVISTO |
|------------------------|--|--------------|------------|------------------|
| TED IFPB | 04931.001252/2018-33 04931.000098/2019-63 | Concluído | 05/12/2018 | 06/08/2020 |
| TED UFPB | 04931.000099/2019-16 04931.001007/2018-26 | Concluído | 05/12/2018 | 05/05/2020 |
| TED UFRN | 04916.000834/2019-71 | Em andamento | 05/12/2018 | 30/05/2021 |
| TED UNB | 10154.150941/2020-45 | Em andamento | 02/12/2020 | 02/12/2023 |
| TED UFSC | 10154.114295/2020-52 | Em andamento | 10/12/2020 | 10/12/2021 |
| MODERNIZAÇÃO DA IN 002 | 10154.134536/2020-80 | Não iniciada | 18/12/2020 | 30/05/2021 |
| MODERNIZAÇÃO DA IN 003 | 10154.101702/2019-28 | Concluído | 02/07/2019 | 17/08/2020 |



REGULAÇÃO FUNDIÁRIA DOS PORTOS ORGANIZADOS

| PROJETO | SITUAÇÃO | TÉRMINO PREVISTO |
|----------------------------|-----------|---------------------|
| PORTO DE VITORIA - ES | Planejado | 1º semestre de 2021 |
| PORTO BARRA DO RIACHO - ES | Planejado | 1º semestre de 2021 |
| PORTO DE SANTOS - SP | Planejado | 1º semestre de 2021 |

Figura 1: Estados com ação de Demarcação

4.2. Incorporação

TOTAL DE 158 IMÓVEIS INCORPORADOS EM 2021 IMOVEIS DOMINIAIS, DISPONÍVEIS E DE USO COMUM (SIAPA)

| INCORPORADOS | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------------|-----------------|
| UF | ATÉ 2020 | JAN/21 | FEV/21 | MAR/21 | ABR/21 | MAI/21 | JUN/21 | JUL/21 | AGO/21 | SET/21 | OUT/21 | NOV/21 | DEZ/21 | ACUMULADO 2021 | ACUMULADO TOTAL |
| AC | 3.959 | 20 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20 | 3.979 |
| AL | 18.176 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18.176 |
| AM | 7.302 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7.302 |
| AP | 944 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 944 |
| BA | 30.971 | 8 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8 | 30.979 |
| CE | 15.244 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 15.245 |
| DF | 1.494 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.494 |
| ES | 51.215 | 40 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40 | 51.255 |
| GO | 1.152 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.152 |
| MA | 30.863 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 30.865 |
| MG | 1.325 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.325 |
| MS | 542 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 544 |
| MT | 4.388 | 22 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22 | 4.408 |
| PA | 31.536 | 5 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5 | 31.541 |
| PB | 17.522 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17.522 |
| PE | 102.013 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102.013 |
| PI | 8.223 | 7 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7 | 8.230 |
| PR | 11.353 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 11.355 |
| RJ | 108.569 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 108.571 |
| RN | 11.705 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11.705 |
| RO | 369 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369 |
| RR | 273 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 273 |
| RS | 12.065 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12.065 |
| SC | 46.617 | 30 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30 | 46.647 |
| SE | 32.194 | 12 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12 | 32.196 |
| SP | 104.652 | 4 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4 | 104.656 |
| TO | 855 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 856 |
| EXTERIOR | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| BRASIL | 655.609 | 158 | - | 158 | 655.767 |

IMOVEIS EM USO ESPECIAL (SPIUNET)

| INCORPORADOS | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|---------------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------------|-----------------|
| UF | ATÉ 2020 | JAN/21 | FEV/21 | MAR/21 | ABR/21 | MAI/21 | JUN/21 | JUL/21 | AGO/21 | SET/21 | OUT/21 | NOV/21 | DEZ/21 | ACUMULADO 2021 | ACUMULADO TOTAL |
| AC | 330 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330 |
| AL | 467 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 469 |
| AM | 1.070 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.070 |
| AP | 245 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 245 |
| BA | 1.169 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.169 |
| CE | 94 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 95 |
| DF | 10.968 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10.968 |
| ES | 561 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 561 |
| GO | 1.209 | 3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 1.212 |
| MA | 1.500 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1.501 |
| MG | 3.018 | 5 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5 | 3.023 |
| MS | 1.226 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 1.228 |
| MT | 819 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 820 |
| PA | 1.347 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.347 |
| PB | 757 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 758 |
| PE | 1.653 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.653 |
| PI | 455 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 457 |
| PR | 2.116 | 7 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7 | 2.123 |
| RJ | 3.159 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.159 |
| RN | 810 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 811 |
| RO | 73 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 74 |
| RR | 269 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 269 |
| RS | 2.366 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.366 |
| SC | 1.299 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 1.301 |
| SE | 541 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 542 |
| SP | 6.169 | 14 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14 | 6.183 |
| TO | 883 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 884 |
| EXTERIOR | 10 | 5 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5 | 15 |
| BRASIL | 46.247 | 50 | - | 50 | 46.297 |

| EM PROCESSO DE INCORPORAÇÃO | | | |
|-----------------------------|-------------|-------------|--------------|
| UF | até 2020 | JAN/21 | VARIAÇÃO (%) |
| AC | 67 | 68 | 14,9% |
| AL | 86 | 99 | 15,12% |
| AM | 86 | 86 | 0,00% |
| AP | 8 | 8 | 0,00% |
| BA | 676 | 676 | 0,00% |
| CE | 428 | 428 | 0,00% |
| DF | 35 | 35 | 0,00% |
| ES | 32 | 32 | 0,00% |
| GO | 151 | 151 | 0,00% |
| MA | 180 | 189 | -0,53% |
| MG | 277 | 276 | -0,36% |
| MS | 110 | 108 | -1,82% |
| MT | 427 | 427 | 0,00% |
| PA | 680 | 680 | 0,00% |
| PB | 85 | 85 | 0,00% |
| PE | 554 | 554 | 0,00% |
| PI | 376 | 374 | -0,53% |
| PR | 150 | 150 | 0,00% |
| RJ | 753 | 752 | -0,13% |
| RN | 129 | 128 | -0,78% |
| RO | 99 | 99 | 0,00% |
| RR | 6 | 6 | 0,00% |
| RS | 242 | 242 | 0,00% |
| SC | 84 | 82 | -2,38% |
| SE | 148 | 148 | 0,00% |
| SP | 1113 | 1112 | -0,09% |
| TO | 87 | 87 | 0,00% |
| EXTERIOR | 39 | 39 | 0,00% |
| BRASIL | 7116 | 7121 | 0,04% |

1. Números sujeitos a inconsistência cadastral.

2. As informações do SIAPA estão vinculadas ao ano de cadastro. Para 2020, além do ano de cadastro, a classificação mensal leva em consideração a data da informação.

3. O SPIUnet e o SIAPA permitem a alteração da data de incorporação, bem como a exclusão de imóveis.

4. O SPIUnet é gerido pela SPU, mas outros órgãos e fundações podem inserir imóveis. Isso significa que os resultados não são o retrato do trabalho exclusivo da Secretaria.

4.3. Avaliação

10 AVALIAÇÕES REALIZADAS EM JANEIRO/2021

| UF | Quantidade de imóveis avaliados | Valor dos imóveis (R\$) | Impacto BGU 2021 (R\$) |
|--------------------|---------------------------------|-------------------------|------------------------|
| AC | 1 | 983.500 | 649.708 |
| AM | 1 | 17.000.000 | 1.880.000 |
| MS | 1 | 5.854.060 | 1.006.330 |
| PE | 2 | 7.020.000 | 1.819.987 |
| PR | 1 | 4.745.000 | 687.535 |
| SC | 3 | 528.178.000 | 190.893.931 |
| SP | 1 | 2.800.000 | 1.728.119 |
| Total Geral | 10 | 566.580.560 | 198.665.611 |

Obs: Dados referentes a Janeiro de 2021 com relação à: Elaboração de Laudo de Avaliação (outra UG), Elaboração de Laudo de Avaliação (Prioritário) e Elaboração de Laudo de Avaliação (SPU)

10 AVALIAÇÕES REALIZADAS NO EXERCÍCIO

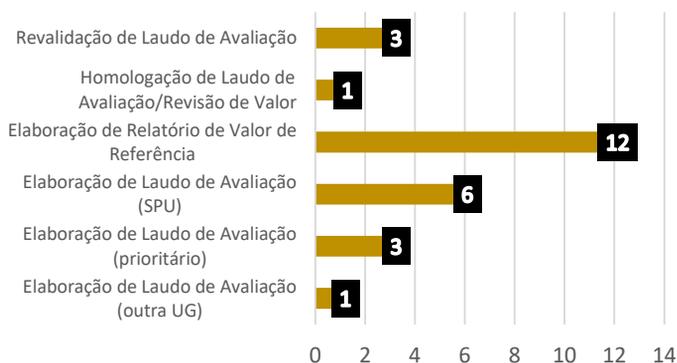
(jan/2021)

| UF | Quantidade de imóveis avaliados | Valor dos imóveis (R\$) | Impacto BGU 2021 (R\$) |
|--------------------|---------------------------------|-------------------------|------------------------|
| AC | 1 | 983.500 | 649.708 |
| AM | 1 | 17.000.000 | 1.880.000 |
| MS | 1 | 5.854.060 | 1.006.330 |
| PE | 2 | 7.020.000 | 1.819.987 |
| PR | 1 | 4.745.000 | 687.535 |
| SC | 3 | 528.178.000 | 190.893.931 |
| SP | 1 | 2.800.000 | 1.728.119 |
| Total Geral | 10 | 566.580.560 | 198.665.611 |

Obs: Dados referentes a Janeiro de 2021 com relação à: Elaboração de Laudo de Avaliação (outra UG), Elaboração de Laudo de Avaliação (Prioritário) e Elaboração de Laudo de Avaliação (SPU)

TOTAL DE 26 AÇÕES DE AVALIAÇÃO REALIZADAS

(jan/2021)



26 AÇÕES DE AVALIAÇÃO REALIZADAS NO EXERCÍCIO

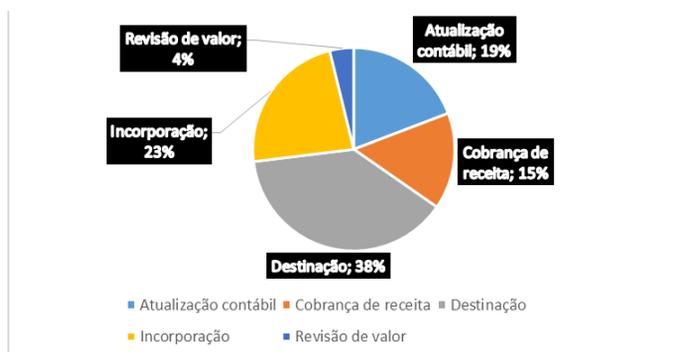
(jan/2021)

| UF | Qtd de ações | Valor dos imóveis (R\$) |
|--------------------|--------------|-------------------------|
| AC | 1 | 983.500 |
| AM | 1 | 17.000.000 |
| ES | 4 | 24.895.927 |
| MG | 1 | 644.794 |
| MS | 2 | 10.374.121 |
| MT | 1 | 5.001 |
| PE | 9 | 12.590.946 |
| PR | 2 | 5.645.460 |
| RN | 1 | 577.290 |
| SC | 3 | 528.178.000 |
| SP | 1 | 2.800.000 |
| Total Geral | 26 | 603.695.039 |

Nota: Dados referentes a todas as ações de avaliação possíveis.

MOTIVAÇÃO PARA A AVALIAÇÃO

(jan/2021)



4.4. Fiscalização

TOTAL DE 1 FISCALIZAÇÃO EXECUTADA EM 2021 (jan a dez/2021)

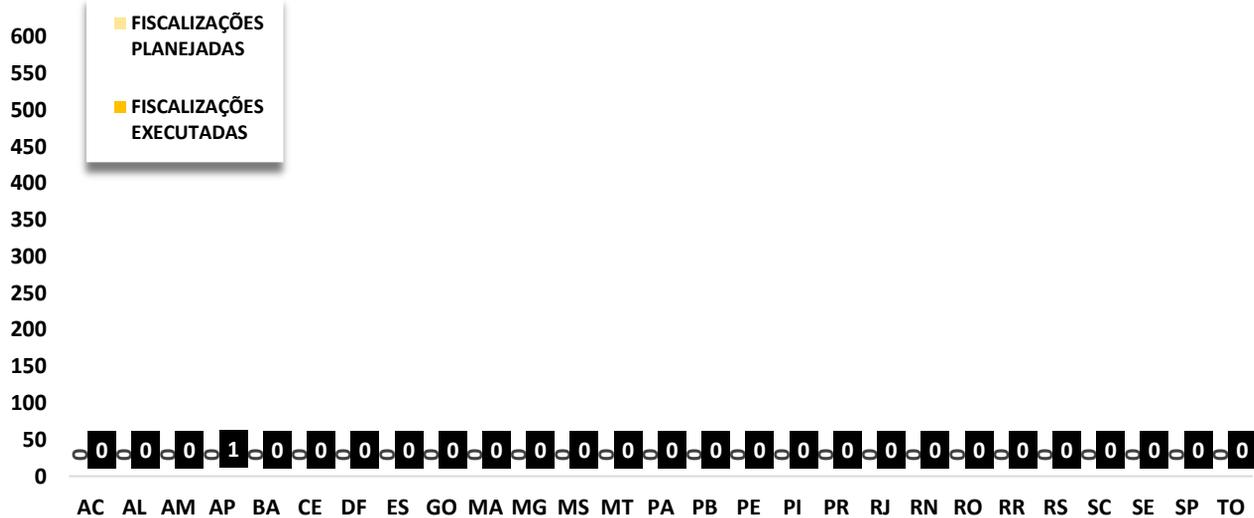
FISCALIZAÇÕES EXECUTADAS

1

FISCALIZAÇÕES PLANEJADAS

0

FISCALIZAÇÕES EXECUTADAS EM 27 UFs (jan a dez/2021)



4.5. Qualidade de Dados e Geoinformação

AÇÕES GERAIS DA COORDENAÇÃO

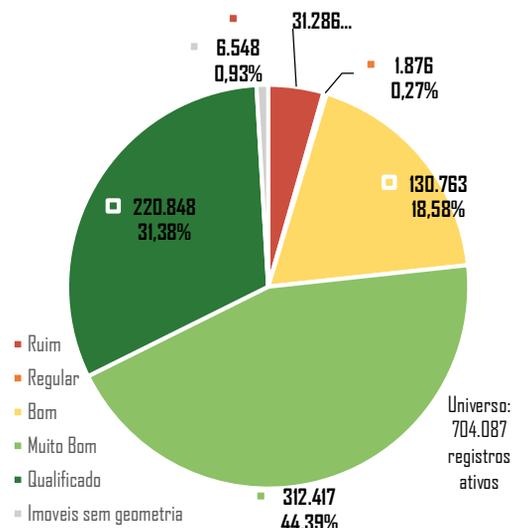
| Principais ações Janeiro/2021 | Responsável |
|--|------------------|
| Estruturação do processo de recebimento das informações cartoriais de transferência de dominialidade de imóveis da união (DDITU) | CGCIG |
| Levantamento, diagnóstico e organização de documentação técnica dos diferentes sistemas da SPU | CGCIG |
| Levantamento de requisitos do Gerenciados da Produção Cartográfica (Diagnóstico do Sistema) | CGCIG |
| Compatibilização de Modelo de Dados com informações de inventário NUGEOs para carga em Painel QlikSense | NUGEO/RJ e CGCIG |
| Testes no Módulo "Geoidentificação" do SPUnet | CGCIG |

PRODUÇÃO CARTOGRÁFICA - NÚCLEOS REGIONAIS DE GEOINFORMAÇÃO

| Principais ações Janeiro/2021 | Resultado | Responsável |
|---|--|-------------|
| Atualização da Grade de Produtos Cartográficos RFFSA MG | SHP atualizado | NUGEO/MG |
| Vetorização de produtos da RFFSA | 37 produtos vetorizados | NUGEO/MG |
| Geolocalização de produtos cartográficos da RFFSA | 140 produtos geolocalizados | NUGEO/MG |
| Plugin Qgis para automação em massa da Caracterização de Imóveis | Conversão de base de dados para a EDGV-SPU para inclusão em banco de dados | NUGEO/SC |
| Revisão das poligonais de 490 cadastros no Município do Natal/RN, conforme processo SEI e levantamento cadastral da Prodetur de 2007 | 490 poligonais revisadas | NUGEO/RN |
| Elaboração Mosaicos, Georreferenciamento e Verificação da coleção ES IBC GERCA de 1970 - Parte III" | 3 Mosaicos/9 fotos | NUGEO/ES |
| Extração, Correção topológica e estruturação/preenchimento da Tabela de Atributos conforme EDGV-Classes Ponto_Cotado_Altimetrico e Curva_Nivel | 610 produtos convertidos e estruturados | NUGEO/RJ |
| Extração, Correção topológica e estruturação/preenchimento da Tabela de Atributos conforme EDGV Coleção Itaparica - Classes: alteração_fisigrafica_antropica, complementar, ponto_energia_comunic, trecho_energia_comunic, est_gerad_energia_eletrica | 610 produtos convertidos e estruturados | NUGEO/BA |

GEOCODIFICAÇÃO

Nº de imóveis por Nível de Precisão



CARGAS E PROCESSOS REALIZADOS (jan/2021)

| Cargas e Processos | Periodicidade | Data | Pré-Requisito |
|-------------------------|---------------|------------------|---|
| SPIUnet/CIF | Mensal | 1º - 2º dia útil | Arquivo SERPRO |
| SIAPA | Mensal | 10 a 11 | Arquivo SERPRO |
| SARP | Mensal | 15 | Arquivo de pag. DARF |
| Imóveis Federais | Mensal | 12 a 15 | Carga SIAPA, SPIUnet, CIF e Pontos Geo |
| Painel Qlikview | Mensal | 12 a 15 | Carga SIAPA, SPIUnet e CIF |
| Depreciação (SPIUnet) | Mensal | 1 a 5 | Carga SPIUnet |
| Portal de Serviços | Mensal | 12 a 15 | Carga SIAPA, SPIUnet e CIF |
| Apuração da Arrecadação | Mensal | 12 a 15 | Carga SIAPA, SPIUnet, Baixa SARP e Planilha RFB |
| SISREI | Semanal | Toda segunda | Arquivo SERPRO |

INFRAESTRUTURA DE DADOS GEOSPACIAIS DA SPU (IDE/SPU)

| Principais ações em Janeiro/2021 | Responsável |
|--|-------------|
| Criação de tabela e funções para armazenar histórico de alterações no Banco de Dados da IDE-SPU | NUGEO/MG |
| Alimentação da Classe de Objeto "Areas_Identificação_Direta" com todas as caracterizações enviadas pela CGIPA por processo SEI | CGCIG |

5.1. Recursos humanos e logística

1.149 SERVIDORES LOTADOS NA SPU: INGRESSO DE 14, EGRESSO DE 11 SERVIDORES E 17 APOSENTADORIAS NO EXERCÍCIO 2021

| UF | TOTAL DE SERVIDORES (no mês) | INGRESSO DE SERVIDORES | | EGRESSO DE SERVIDORES | |
|--------------|------------------------------|------------------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | | em janeiro | jan-dez | em janeiro | jan-dez |
| AC | 10 | 1 | 1 | | |
| AL | 22 | | | | |
| AM | 12 | | | | |
| AP | 15 | | | | |
| BA | 57 | 3 | 3 | | |
| CE | 53 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| DF | 51 | | | 4 | 4 |
| ES | 36 | | | | |
| GO | 28 | | | 1 | 1 |
| MA | 35 | | | | |
| MG | 41 | | | 2 | 2 |
| MS | 18 | | | | |
| MT | 17 | 1 | 1 | | |
| PA | 43 | | | | |
| PB | 29 | 2 | 2 | | |
| PE | 83 | 1 | 1 | | |
| PI | 31 | 2 | 2 | | |
| PR | 32 | | | 1 | 1 |
| RJ | 130 | | | | |
| RN | 34 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| RO | 13 | | | | |
| RR | 28 | | | | |
| RS | 25 | | | | |
| SC | 76 | | | | |
| SE | 24 | | | | |
| SP | 61 | 1 | 1 | | |
| TO | 13 | | | | |
| EDESC/ PI | 2 | | | | |
| EDESC/ SP | 4 | | | | |
| UC | 126 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| TOTAL | 1149 | 14 | 14 | 11 | 11 |

OUTRAS AÇÕES DE PESSOAL (em jan/2021)

Licenças capacitação concedidas

4

Nomeações

1

Comunicados

3

Documentos gerados

481**LEVANTAMENTO SITUAÇÃO COVID-19**

Servidores afastados por medidas de prevenção ao covid, de acordo com a IN 19/2020 (jan/2021)

1.008

Afastamentos legais (jan/2021)

580

Servidores acometidos (jan-2020-jan-2021)

24

Óbitos (jan-2020-jan-2021)

4

5.2. Recursos orçamentários

EXECUÇÃO COM DIÁRIAS E PASSAGENS

(jan/2021)

64.589,12

4.409,28

Fortalecimento

Fiscalização

POSIÇÃO ORÇAMENTÁRIA DA SPU EM JANEIRO/2021

| COD AÇÃO | AÇÃO | COD PO | PO | Fonte SOF | Grupo Despesa | Grupo Despesa Nome | DOTACAO INICIAL | DOTACAO ATUALIZADA | LIMITE | PROGRAMADO | DESPESA EMPENHADA | % EXECUÇÃO EMPEN/LIMITE | DESPESAS PAGAS |
|--------------------------|--|--------------|--|---------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|------------------|
| 152W | ADEQUACAO E MODERNIZACAO DOS IMOVEIS DE USO ESPECIAL DA ADMI | 0003 | REFORMA E ADEQUACAO DAS UNIDADES REGIONAIS | 0133 | 3 | OUTRAS DESPESAS CORRENTES | 0,00 | 118.931,00 | 118.931,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| | | | | 0133 | 4 | INVESTIMENTOS | 0,00 | 700.000,00 | 700.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| | | | | Total | | | 0,00 | 818.931,00 | 818.931,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| | | | | Total 152W | | | 0,00 | 818.931,00 | 818.931,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| 20U4 | GESTAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO DA UNIAO | 0001 | CARACTERIZACAO | 0133 | 3 | OUTRAS DESPESAS CORRENTES | 0,00 | 376.962,00 | 376.962,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| | | | | Total | | | 0,00 | 490.762,00 | 490.762,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| | | 0005 | RECEITAS | 0133 | 3 | OUTRAS DESPESAS CORRENTES | 0,00 | 647.557,00 | 647.557,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| | | | | 0333 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | #DIV/0! | 0,00 | |
| | | Total | | | 0,00 | 647.557,00 | 647.557,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 | | |
| | | 0006 | GESTAO E FORTALECIMENTO | 0133 | 3 | OUTRAS DESPESAS CORRENTES | 0,00 | 2.703.099,00 | 2.703.099,00 | 640.944,26 | 640.944,26 | 23,71% | 27.018,92 |
| | | | | 0163 | 4 | INVESTIMENTOS | 0,00 | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| | | Total | | | 0,00 | 3.703.099,00 | 3.703.099,00 | 640.944,26 | 640.944,26 | 17,31% | 27.018,92 | | |
| | | 0007 | REGULARIZACAO FUNDIARIA | 0133 | 3 | OUTRAS DESPESAS CORRENTES | 0,00 | 8.333,00 | 8.333,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| | | | | Total | | | 0,00 | 8.333,00 | 8.333,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| | | 0009 | TECNOLOGIA DA INFORMACAO | 0133 | 3 | OUTRAS DESPESAS CORRENTES | 0,00 | 116.699,00 | 116.699,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| | | | | 0133 | 4 | INVESTIMENTOS | 0,00 | 2.644.000,00 | 2.644.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| | | Total | | | 0,00 | 2.760.699,00 | 2.760.699,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 | | |
| | | 000A | IMOVEIS FUNCIONAIS | 0170 | 3 | OUTRAS DESPESAS | 0,00 | 5.197.170,00 | 5.197.170,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 2.784,31 |
| | | | | Total | | | 0,00 | 5.197.170,00 | 5.197.170,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| | | 0001 | DESTINACAO | 0133 | 3 | OUTRAS DESPESAS CORRENTES | 0,00 | 74.918,00 | 74.918,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 |
| Total | | | | 0,00 | 74.918,00 | 74.918,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 | | | |
| 0012 | RACIONALIZACAO E FUNDO IMOBILIARIO | 0133 | 3 | OUTRAS DESPESAS CORRENTES | 0,00 | 87.720,00 | 87.720,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 | | |
| | | Total | | | 0,00 | 87.720,00 | 87.720,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 | | |
| 000M | ALIENACAO E RENTABILIZACAO DO PATRIMONIO | 0133 | 3 | OUTRAS DESPESAS CORRENTES | - | 1.060.075,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 | | |
| | | Total | | | 0,00 | 1.060.075,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 | | |
| Total 20U4 | | | 0,00 | 14.030.333,00 | 14.030.333,00 | 640.944,26 | 640.944,26 | 4,57% | 27.018,92 | | | | |
| 8690 | FISCALIZACAO, CONTROLE E AVALIACAO DE IMOVEIS DA UNIAO | 0001 | FISCALIZACAO | 0133 | 3 | OUTRAS DESPESAS CORRENTES | 0,00 | 61.641,00 | 61.641,00 | 11.000,00 | 11.000,00 | 17,85% | 473,76 |
| | | | | Total | | | 0,00 | 61.641,00 | 61.641,00 | 11.000,00 | 11.000,00 | 17,85% | 473,76 |
| Total 8690 | | | 0,00 | 61.641,00 | 61.641,00 | 11.000,00 | 11.000,00 | 17,85% | 473,76 | | | | |
| TOTAL GERAL | | | | | | | 0,00 | 14.910.905,00 | 14.910.905,00 | 651.944,26 | 651.944,26 | 4,37% | 27.492,68 |
| Total 20U4 e 8690 | | | | | | | 0,00 | 14.091.974,00 | 14.091.974,00 | 651.944,26 | 651.944,26 | 4,63% | 27.492,68 |

5.3. Tecnologia da Informação

5 AÇÕES FINALIZADAS E 13 AÇÕES DE T.I. EM ANDAMENTO EM JANEIRO/2021

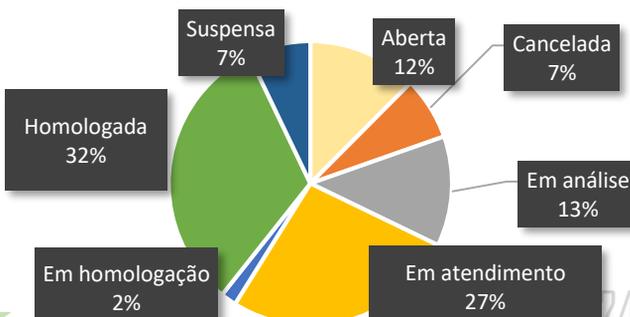
| AÇÃO | OBJETIVO | ESCOPO | EQUIPE | STATUS | Prazo / Próxima entrega |
|---|---|---|------------------------------------|--|--|
| Sistema de agendamento de atendimento ao público | Disponibilização de sistema para agendamento dos atendimentos ao cidadão | Sistema que disponibilize ao cidadão agendamento de atendimento tanto presencial quanto virtual. | CGTEC CGATE | Em planejamento | Não há prazo estimado |
| Ajustes SISREB e internalização no SERPRO | Cancelar consultas prévias que deveriam ter sido canceladas pelo sistema e gerar relatórios para apoiar tomadas de decisão da área de negócio | Criar e rodar script para identificação e cancelamento das consultas prévias com mais de 60 dias sem reposta por parte do interessado e gerar relatórios das demais consultas e dos requerimentos | CGAFF CGTEC CGCIG SERPRO | SISREB em produção no SERPRO - sistema apresentando algumas inconsistências. SERPRO já sanou algumas e atua em outras. | Ação finalizada. |
| APP Fiscalização | APP para os servidores realizarem as vistorias de fiscalização | APP integrado ao SPUNet, que auxilie os técnicos na coleta de dados de campo e para impressão das sanções. | CGTEC CGFIS | Em desenvolvimento - fabrica MBA solicito mais prazo. | 28/ 02/ 2021 - finalização do desenvolvimento |
| Calculadora de débitos | Ferramenta para auxiliar o cálculo de débitos retroativos | Calculadora para valores de indenização e multas de fiscalização. | CGTEC DEREP | Apresentou alguns problemas na homologação, CGTEC atuando na correção. | 19/ 02/ 21 - Próxima entrega para homologação após correção. |
| Capacitação de servidores em DRUPAL | Capacitar servidores da SPU para desenvolverem e administrarem sistemas e formulários em DRUPAL. | Capacitar e auxiliar servidores da SPU na utilização da ferramenta DRUPAL que está sendo utilizada no portal colaborativo | CGTEC | Concluído | Ação finalizada. |
| Chat institucional | Disponibilizar ferramenta de comunicação interna na Secretaria. | Ferramenta web com possibilidade de utilização de software instalado e/ ou app que possibilite troca de mensagens e arquivos, videoconferências e criação de grupos | CGTEC | Projeto finalizado. Atualmente possui 740 usuários ativos e está disponível no endereço: https:// chat.planejamento.gov.br | Ação finalizada. |
| Consulta e pesquisa de CPF e CNPJ | Substituir o sistema utilizado atualmente (SERPRO) para a maior parte dos usuários e com isso reduzir custos | Ferramenta de consulta de CPF e CNPJ que permita pesquisas | CGTEC | Concluído | Está disponível para usuários com permissões apropriadas dentro do portal colaborativo. Estudar forma de suspender o serviço pago ao SERPRO. |
| Grupo de inovação | Reestruturação do grupo de servidores que desenvolvem soluções de TI. nas superintendências para direcionar, padronizar e ampliar as ações. | Montagem de grupo de desenvolvimento de TI. com rotinas de acompanhamento, definição de escopos de atuação e padronização das tecnologias utilizadas. Entrega de soluções de automação e melhoria de processos que atendam todas as superintendências | CGTEC | Grupo montado e trabalhos iniciados. | Ação finalizada. |
| Imóveis federais | Evolução da ferramenta para disponibilização ao público | Atualização das tecnologias da ferramenta, criação de perfil público para consulta e envio de sugestões | CGTEC CGCIG | Entregue versão com acesso externo. Equipe atua para melhoria de performance. | Não há prazo estimado |
| Internalização CIDI/SARP | Migrar os sistemas da SPU-RJ para ambiente SERPRO | Repasse de todas as informações técnicas e definição da melhor maneira de realizar essa migração com menor esforço possível. | CGTEC SERPRO | Realizada a migração do CIDI, SARP em análise | Não há prazo estimado |
| Portal colaborativo | Atualizar portal colaborativo da SPU. Que se tornou obsoleto e está praticamente sem uso. | Remontar o portal em uma nova linguagem e ambiente. A ferramenta inicialmente permitirá a criação de comunidades temáticas que poderão ter fóruns de discussão, agenda de eventos, notícias, compartilhamento de arquivos, enquetes, entre outros. | CGTEC | Desenvolvimento de correções e melhorias da V2 | Não há prazo estimado |
| Portal de alienação | Disponibilizar página na internet para divulgação dos imóveis e do processo de alienação. | Portal na internet e sistema de administração dos dados publicados (móveis e editais) | CGTEC SERPRO | Portal transferido para o SERPRO no dia 21/ 05. | Portal transferido para o SERPRO no dia 21/ 05. |
| Portal do conhecimento (SPUnormas) | Disponibilizar ferramenta para gestão e divulgação de conhecimento na SPU. | Identificar ferramenta e realizar as customizações necessárias para utilização pela Secretaria. | CGTEC | Versão entregue. Ação finalizada | Ação finalizada. |
| Racionaliza | Atender as necessidades da Portaria do projeto Racionaliza | Definição do sistema e dos requisitos para atendimento da Portaria e desenvolvimento da solução. | SERPRO CGTEC CGAFF CGCIG | Adequações desenvolvidas no SPUNet. Definido o desenvolvimento com o SERPRO dos pedidos e ofertas de imóvel no SISREB. CGAFF está levantando requisitos e necessidades | Não há prazo estimado |
| SPUNet - Desenvolvimento | Modernizar e unificar os sistemas de gestão de imóveis da União | Desenvolver novo sistema subdividido em módulos relacionados aos processos de trabalho da gestão de imóveis da União | CGTEC DECIP DEDES DEREP | O.S. finalizada/ em homologação: Serviços, Cadastro e Geoinformação O.S. em andamento: contabilidade, fiscalização e receitas. | 28/ 02/ 2021 - Atualização das versões dos módulos de cadastro, geoinformação e serviços. Finalização do desenvolvimento do módulo de fiscalização - ambiente de homologação pré-prod apresentando erros. Necessidade de estabilização do ambiente para terminar as homologações. |
| SPUNet - Manutenção / Sustentação | Manter o pleno funcionamento do Sistema, atendendo às necessidades das áreas de negócio da SPU | Monitorar o funcionamento, recepcionar os reportes de erros e inconsistências e atuar junto à fábrica de sustentação para correção dos eventuais BUGS | CGTEC DECIP DEDES DEREP | Módulo de serviços ainda apresenta instabilidade. | Não há prazo estimado |
| SPUNet - Transferência ao Governo de Santa Catarina | Transferir o SPUNet para o governo de SC | Elaboração e execução de Acordo de cooperação técnica com o governo de SC para transferência do SPUNet | CGTEC CGCIG | Reuniões técnicas realizadas e proposta de minuta elaborada pela CGTEC. Aguardando retorno do GOV/ de SC. | Não há prazo estimado |
| SPUNet + SIAPA x Ativos BB | Transferência de débitos a serem negociados pela Ativos | Definição de fronteiras e modelo de negócio, a serem transacionados pelo SIAPA x SPUNet x ATIVOS - escopo ainda não fechado devido a algumas dívidas negociais ainda existentes. | DEREP CGTEC SERPRO ATIVOS | Acontecendo reuniões negociais entre a área demandante, SERPRO, CGTEC e time da Ativos BB. Necessidade de esclarecer todo o fluxo do negócio para previsão de prazo para desenvolvimento e implantação da solução. | Não há prazo estimado |

61 DEMANDAS JUNTO AO SERPRO

SISTEMA IMPACTADO



STATUS DA DEMANDA



Responsável: CGTEC – Thiago Rodrigues.

5.4. Grupo Técnico de Automação

14 INTEGRANTES DO GRUPO TÉCNICO DE AUTOMAÇÃO: 8 UFs E UC REPRESENTADOS

| SERVIDOR | LOTAÇÃO |
|---|-----------------|
| Alessandra Teixeira | SPU-PR |
| Alysson Barros de Moraes | SPU-PE |
| Alysson Marques | SPU-SC |
| Diego Barreto de Souza e Silva | Unidade Central |
| Diogo Guimarães dos Santos | SPU-RJ |
| Edleuza da Rocha Teixeira | SPU-BA |
| Julio Carlos Santos Lima | SPU-MG |
| Marcelo Giovani Mota Souza | SPU-PR |
| Marcio Parreira Duarte | SPU-MG |
| Nelson do Vale Oliveira | Unidade Central |
| Nildo Azevedo | SPU-SC |
| Regina Celia Enedina Pereira Gomes da Silva | SPU-GO |
| Salvador Souza Barcellos Junior | SPU-MT |
| Thiago Souza Nunes Rodrigues | Unidade Central |

5 INICIATIVAS EM ANDAMENTO LIDERADAS PELO GRUPO TÉCNICO DE AUTOMAÇÃO EM DEZEMBRO/2020

| Iniciativa | Escopo | Atuação do grupo | Status | Prazo / Próxima entrega |
|--|---|--|--|---|
| Automação do lançamento de fracionamentos no SIAPA | Criação de plug-in para automação do lançamento dos desmembramentos no SIAPA | Baseado em robô criado pela SPU-RN, o grupo irá desenvolver ferramenta mais abrangente e de mais fácil implantação nas superintendências, uniformizando o processo com apoio da CGCIG. | Ferramenta desenvolvida e manual elaborado | Aguardando lançamento do POP de fracionamento para disponibilização |
| Escreva-SPU | Robô para automação da instrução processual dos requerimentos de Declaração de Domínio da União | Adaptação da ferramenta desenvolvida na SPU-SC para facilitar a implementação em outras Superintendências | Implementado projeto piloto na SPU-BA. Projeto paralisado aguardando revisão do fluxo do processo por parte da CGIPA e CGCIG | Aguardando revisão do processo. |
| Formulário de acompanhamento dos TAGPs | Desenvolver solução para sistematização do acompanhamento dos TAGPs | Desenvolvimento da ferramenta, baseado na planilha atualmente utilizada e em requisitos a serem levantados com a área | Desenvolvimento do protótipo apresentado | 31/01/2021 - Entrega para homologação pela área de negócio |
| Perguntas frequentes - Cidadão | Criação de página no portal da SPU para orientação aos cidadãos com perguntas frequentes | Criação de página para cadastro das perguntas fora do sistema e depois auxílio na elaboração dos requisitos para desenvolvimento de funcionalidade dentro do SPUnet | Desenvolvimento concluído. Ferramenta em produção. | Entregue. |
| Sistema de demandas externas | Sistema para gestão de demandas externas (judiciais, órgãos de controle, AGU e etc) | Desenvolvimento do sistema, baseado na solução desenvolvida na SPU-SC | Desenvolvimento de ajustes para projeto piloto | 15/01/21 - Início do projeto piloto com 4 SPUs |

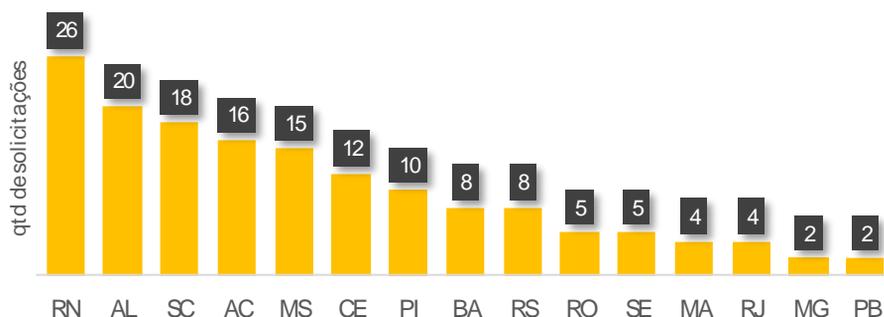
5.5. Atendimento às superintendências

SISTEMA DE PRIORIZAÇÃO DE DEMANDAS DAS SUPERINTENDÊNCIAS NA UNIDADE CENTRAL

155 SOLICITAÇÕES DE PRIORIZAÇÃO DE DEMANDAS RECEBIDAS PELA UNIDADE CENTRAL (fev/2020 a jan/2021)

| COORDENAÇÃO-GERAL | EM ATENDIMENTO | % | CONCLUÍDOS | % | CANCELADOS | % | TOTAL | % |
|-------------------|----------------|------------|------------|------------|------------|-----------|------------|-------------|
| CGDIN | 9 | 20% | 32 | 70% | 5 | 11% | 46 | 30% |
| GGADM | 5 | 8% | 51 | 85% | 4 | 7% | 60 | 39% |
| CGAPF | 3 | 11% | 22 | 81% | 2 | 7% | 27 | 17% |
| CGGEA | 2 | 29% | 5 | 71% | 0 | 0% | 7 | 5% |
| CGIPA | 1 | 33% | 1 | 33% | 1 | 33% | 3 | 2% |
| CGCOB | 0 | 0% | 4 | 100% | 0 | 0% | 4 | 3% |
| CGOFI | 0 | 0% | 3 | 100% | 0 | 0% | 3 | 2% |
| CGREF | 0 | 0% | 3 | 100% | 0 | 0% | 3 | 2% |
| CGCIG | 0 | 0% | 1 | 100% | 0 | 0% | 1 | 1% |
| CGARC | 0 | 0% | 1 | 100% | 0 | 0% | 1 | 1% |
| TOTAL | 20 | 13% | 123 | 79% | 12 | 8% | 155 | 100% |

15 UFs ATENDIDAS PELO SISTEMA DE PRIORIZAÇÃO DE DEMANDAS



PRINCIPAIS ASSUNTOS E MOTIVOS PARA SOLICITAÇÕES DE PRIORIZAÇÃO DE DEMANDA

| ASSUNTO | QTD | % | MOTIVO | QTD | % |
|-------------------------------|------------|-------------|------------------------------|------------|------------|
| Recursos Orçamentários | 28 | 18% | Exigência Normativa | 89 | 57% |
| Recursos Humanos | 26 | 17% | Insuficiência Normativa | 8 | 5% |
| Regularização Cadastral | 23 | 15% | Decisão Judicial | 6 | 4% |
| Alienação de Imóveis | 19 | 12% | Folha de Pagamento | 6 | 4% |
| Atendimento ao Público | 14 | 9% | Atendimento GRA | 5 | 3% |
| Regularização Fundiária | 10 | 6% | Recursos Administrativo | 5 | 3% |
| Transferência de Titularidade | 10 | 6% | Atingimento de Metas | 4 | 3% |
| Cobrança | 5 | 3% | Atraso em Demandas Pendentes | 4 | 3% |
| Fiscalização | 4 | 3% | TAC Demandada pelo MPF | 3 | 2% |
| Recursos Materiais | 4 | 3% | Manutenção de Veículos | 2 | 1% |
| Arrecadação | 3 | 2% | PAEF | 2 | 1% |
| Gestão de Praias | 3 | 2% | Outros | 21 | 14% |
| Demarcação de Imóveis | 2 | 1% | TOTAL | 155 | 86% |
| Outros | 4 | 3% | | | |
| TOTAL | 155 | 100% | | | |

5.6. Atendimento ao público

2.939 REQUERIMENTOS CONCLUÍDOS JANEIRO/2021

Posição: 31/01/2021

| ESTOQUE DE REQUERIMENTOS SPU _{net} | | | |
|---|---------------|-----------------------|--------------------|
| Estoque mês anterior | Posição atual | Concluídos no período | Varição no estoque |
| 191.688 | 197.540 | 2.939 | 2.913 |

| ESTOQUE DE REQUERIMENTOS SPU _{net} EM ANÁLISE TÉCNICA | | |
|--|-------------------------------|----------------------------|
| Estoque mês anterior Análise Técnica | Estoque atual Análise Técnica | Varição em Análise Técnica |
| 31.375 | 34.813 | 3.438 |

| ESTOQUE DE REQUERIMENTOS SPU _{net} AGUARDANDO TRIAGEM | | |
|--|----------------------------------|-------------------------------|
| Estoque mês anterior Aguardando Triagem | Estoque atual Aguardando Triagem | Varição no Aguardando Triagem |
| 2.520 | 1.232 | - 1.288 |

Fonte: SPU_{net}

3.014 REQUERIMENTOS ELETRÔNICOS SPUNET TRIADOS EM JAN/2021

| ASSUNTO DOS REQUERIMENTOS ELETRÔNICOS TRIADOS | QTD | % |
|---|-------------|-------------|
| Transferir o Responsável pelo Imóvel no Cadastro da SPU | 1100 | 36% |
| Obter Declaração de Domínio de Imóvel da União | 513 | 17% |
| Consultar Dominialidade de Imóvel para Fins de Usucapião | 408 | 14% |
| Regularizar/ Utilizar Imóvel da União para Fins Privados | 367 | 12% |
| Obter Serviços Financeiros não Padronizados para Imóveis da União | 155 | 5% |
| Outros | 471 | 16% |
| Total | 3014 | 100% |

SITUAÇÃO DOS REQUERIMENTOS NO SPUNET (Posição: 31/01/2021)

| UF | TOTAL | CONCLUÍDOS | EM ANÁLISE TÉCNICA | AGUARDANDO TRIAGEM | EM TRIAGEM | AGUARDANDO REQUERENTE |
|--------------|----------------|----------------|--------------------|--------------------|------------|-----------------------|
| AC | 1.694 | 1.516 | 107 | 2 | 0 | 68 |
| AL | 14.663 | 14.037 | 365 | 25 | 2 | 223 |
| AM | 345 | 112 | 148 | 0 | 0 | 80 |
| AP | 143 | 106 | 7 | 0 | 0 | 29 |
| BA | 7.574 | 6.398 | 639 | 53 | 11 | 416 |
| CE | 3.374 | 2.792 | 307 | 26 | 4 | 235 |
| DF | 1.215 | 553 | 473 | 3 | 2 | 156 |
| ES | 11.179 | 9.606 | 743 | 50 | 4 | 769 |
| GO | 604 | 387 | 118 | 7 | 6 | 71 |
| MA | 6.127 | 5.178 | 643 | 32 | 2 | 270 |
| MG | 1.684 | 1.512 | 90 | 12 | 3 | 66 |
| MS | 471 | 296 | 133 | 1 | 1 | 39 |
| MT | 2.614 | 2.403 | 82 | 9 | 2 | 115 |
| PA | 3.691 | 1.331 | 1.429 | 34 | 9 | 868 |
| PB | 3.888 | 3.093 | 301 | 41 | 8 | 426 |
| PE | 23.473 | 14.876 | 6.067 | 174 | 18 | 2.264 |
| PI | 4.719 | 3.331 | 1.004 | 18 | 5 | 342 |
| PR | 9.595 | 8.835 | 405 | 44 | 7 | 290 |
| RJ | 18.378 | 10.983 | 5.908 | 75 | 23 | 1.330 |
| RN | 3.935 | 3.616 | 154 | 37 | 2 | 124 |
| RO | 342 | 62 | 236 | 4 | 1 | 39 |
| RR | 145 | 95 | 9 | 70 | 0 | 39 |
| RS | 9.476 | 4.468 | 4.019 | 75 | 9 | 890 |
| SC | 16.991 | 13.163 | 2.396 | 66 | 25 | 1.296 |
| SE | 6.473 | 4.655 | 1.246 | 8 | 7 | 456 |
| SP | 43.490 | 33.480 | 7.615 | 3 | 5 | 2.308 |
| TO | 740 | 562 | 60 | 26 | 0 | 112 |
| UC | 517 | 4 | 109 | 337 | 3 | 34 |
| TOTAL | 197.540 | 147.450 | 34.813 | 1.232 | 159 | 13.355 |

314 ATENDIMENTOS PELO FALE CONOSCO (Janeiro/2021)

| RESPOSTAS ELABORADAS PELA CENTRAL IT | QTD | % |
|--|------------|-------------|
| Consultar o Andamento do Processo | 56 | 18% |
| Emitir o DARF | 35 | 11% |
| Transferência de Titularidade de Imóvel | 25 | 8% |
| Transferir Responsável pelo Imóvel no Cadastro SPU | 24 | 8% |
| Existência de Débitos | 21 | 7% |
| Outros | 146 | 48% |
| Total | 307 | 100% |

| RESPOSTAS ELABORADAS PELA SPU/ UC | QTD | % |
|--|----------|-------------|
| Bens da União | 3 | 43% |
| Obter Informações Financeiras de Imóvel da extinta RFF | 2 | 29% |
| Regularização Cadastral | 1 | 14% |
| Existência de Débitos | 1 | 14% |
| Outros | 0 | 0% |
| Total | 7 | 100% |

5.7. Lei de Acesso à Informação e Ouvidoria

13 PEDIDOS DE ACESSO À INFORMAÇÃO RECEBIDOS PELO SISTEMA ELETRÔNICO DE SERVIÇO DE INFORMAÇÃO AO CIDADÃO (jan/2021)

| MÊS | QUANTIDADE | % |
|--------------|------------|-------------|
| Janeiro | 13 | 100% |
| Total | 13 | 100% |

51 DEMANDAS RECEBIDAS PELO CANAL DE OUVIDORIA DO MINISTÉRIO DA ECONOMIA (jan/2021)

DEMANDAS RECEBIDAS PELO CANAL DE OUVIDORIA DO MINISTÉRIO DA ECONOMIA

| MÊS | QUANTIDADE | % |
|--------------|------------|-------------|
| Janeiro | 51 | 100% |
| Total | 51 | 100% |

6.1. Portarias publicadas

**PORTARIAS E ATOS DE GESTÃO ASSINADOS PELOS SECRETÁRIOS
E PUBLICADOS NO DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO**

(jan/2021)

| ASSUNTO | QUANTIDADE | % |
|--------------------------|------------|-------------|
| Autorização | 5 | 35,7% |
| Declaração | 5 | 35,7% |
| Atualização | 2 | 14,3% |
| Instrução Normativa | 1 | 7,1% |
| Discriminação de domínio | 1 | 7,1% |
| Total | 14 | 100% |

6.2 Contratos e Termos de Execução Descentralizada

14 CONTRATOS OU TERMOS DE EXECUÇÃO DESCENTRALIZADA EM VIGÊNCIA

| TED OU OBJETO DO CONTRATO | EMPRESA/ INSTITUIÇÃO | UNIDADE GESTORA | VIGÊNCIA | STATUS |
|--|-------------------------|--------------------|-----------------------|--|
| Termo de Execução Descentralizada | UnB e UFF | CGFIS | Dez/ 2017 a Mai/ 2020 | finalizado |
| Contrato: Voo aerofotogramétrico na Bahia | SAI | CGCIG | Set/ 2018 a Out/ 2019 | atrasado |
| Termo de Execução Descentralizada | UFSC | NUGEP | Set/ 2018 a Dez/ 2020 | em andamento |
| Contrato: Recadastró e avaliação de imóveis no DF | Geosolos | CGCIG | Dez/ 2018 a Dez/ 2019 | atrasado |
| Termo de Execução Descentralizada | UFPB | CGIPA | Dez/ 2018 a Mar/ 2020 | finalizado |
| Termo de Execução Descentralizada | UFMG | CGCIG | Dez/ 2018 a Jun/ 2020 | encerrado |
| Termo de Execução Descentralizada | IFPB | CGIPA | Dez/ 2018 a Jun/ 2020 | finalizado |
| Termo de Execução Descentralizada | UFBA | CGCIG | Dez/ 2018 a Out/ 2020 | em andamento, aditivado em três meses |
| Termo de Execução Descentralizada | UFRJ | CGCIG | Dez/ 2018 a Out/ 2020 | em andamento, aditivado em três meses |
| Termo de Execução Descentralizada | UFSC | CGCIG | Dez/ 2018 a Out/ 2020 | em andamento, aditivado em três meses |
| Contrato: Cadastro de imóveis novos no PA, RJ e SP | CTA/ Eireli | CGCIG | Dez/ 2018 a Dez/ 2020 | em andamento |
| Termo de Execução Descentralizada | UFRN | CGIPA | Dez/ 2018 a Jun/ 2021 | em andamento |
| Termo de Execução Descentralizada | IFB | CGFIS | Dez/ 2018 a Jul/ 2021 | em andamento |
| Contrato: Serviços de geoinformação | ZAGO | CGCIG | Jan/ 2020 a Dez/ 2020 | em andamento |

MONITORAMENTO DAS PROPOSIÇÕES APRESENTADAS NAS DUAS CASAS LEGISLATIVAS, entre elas:

Projeto de Lei (PL) nº 160/2021, que “Desafeta áreas da Floresta Nacional de Brasília”.

Autora: Deputada Paula Belmonte (CIDADANIA-DF).

Situação: Aguardando Despacho do Presidente da Câmara dos Deputados.

Projeto de Decreto Legislativo (PDL) nº 11, de 2021, que “Susta os efeitos do Decreto nº 10.592, de 24 de Dezembro de 2020 que regulamenta a Lei nº 11.952, de 25 de junho de 2009, para dispor sobre a regularização fundiária das áreas rurais situadas em terras da União, no âmbito da Amazônia Legal, e em terras do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária, por meio de alienação e concessão de direito real de uso de imóveis.”

Autores: deputados João Daniel (SE), Valmir Assunção (BA) e Nilto Tatto (SP), todos do PT.

Situação: Aguardando Despacho do Presidente da Câmara dos Deputados.

Requerimento de Informação (RIC) nº 39/2021, que “Requer informações ao Ministro de Estado da Economia, Paulo Guedes, sobre a permuta de oito imóveis da União autorizada pela Portaria n. 16.534, de 13 de julho de 2020, por duas torres do Edifício Brasília 50 no SEPS (Setor de Edifícios Públicos Sul) 702/902”.

Autor: deputada Natalia Bonavides (PT-RN).

Situação: Respondido

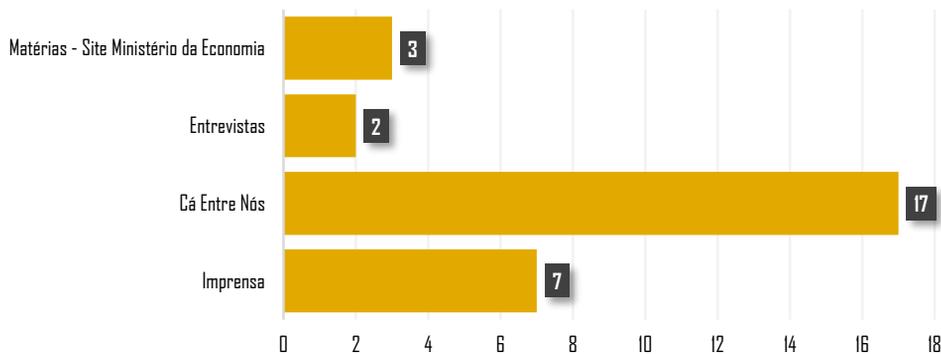
ACOMPANHAMENTO DAS ATIVIDADES NO CONGRESSO NACIONAL (Senado e Câmara dos Deputados):

Votações, Audiências, Reuniões.

PLEITO DOS PARLAMENTOS E PREFEITOS:

| SPU | PARLAMENTAR | PLEITO | ENCAMINHAMENTO |
|-----|--|--|---|
| AC | Dep. Vanda Milani (SOLIDARIEDADE-AC) | Regularização Fundiária no Acre, Gleba Afluente. | - |
| DF | Dep. Leur Lomanto Jr (DEM-BA) | Compra de imóvel funcional ocupado pelo senhor Marco Lomanto, servidor da CODEVASF. | - |
| DF | Dep. Bia Kicis (PSL-DF) | Áreas em Planaltina (DF) – Pedra fundamental – Turismo Rural. Áreas para pesquisa agrícola. | - |
| ES | Dep. Rosi de Freitas (MDB-ES) | Imóvel para construção de casa recuperação de dependentes químicos. Galpão do IBC em Jardim da Penha – Vitória (ES), IFES. Situação da Associação HABITAES. | - |
| MT | Dep. Nelson Barbudo (PSL-MT) | Área em Tangará da Serra (MT) - Portaria nº 32/18 - PGFN, que “Regulamenta o procedimento de dação em pagamento de bem imóveis para extinção de débitos, de natureza tributária, inscritos em dívida ativa da União”. | - |
| MT | Dep. Professor Victório Galli (PSL-MT) | Regularizar imóvel. | - |
| MS | Dep. Telmário Motta (PROS-RR) | Situação do imóvel da RFFSA em Três Lagoas (MS) – Colégio Hermesindo Alonso Gonzales. | - |
| PA | Dep. José Priante (MDB-PA) | Projeto Orla em Santarém | - |
| PI | Dep. Elmano Férrer (PP-PI) | Porto de Luís Correia (PI), Áreas no Estado para Turismo e Regularização Fundiária, Projeto Orla Litoral Piauiense. | - |
| RJ | Pref. de Saquarema (RJ) Dep. Manoela Ramos (DEM-RJ) | Área para implantação de Parque | - |
| RS | Dep. Luís Carlos Heinze (PP-RS) | Igrejinha (RS) – Prédio do INSS. Situação Cooperativa Triticola em Sarandi (RS). Situação da Área para instalação de calçados em São Francisco de Paula. | - |
| RS | Dep. Bibó Nunes (PSL-RS) | Porto em Arroio de Sal (RS) com investimento internacional. | Orientado ao parlamentar apresentar o projeto na Superintendência. Haverá videoconferência com os interessados. |
| SC | Senador Jorginho Mello (PL-SC) | Cessão de Uso do Imóvel situado no Centro de Florianópolis (SC) para Associação Beneficentes dos Militares Estaduais; Autorização de Uso de área as margens do Rio Itajaí-Açu em Blumenau (SC); Cessão em condições especiais de uma área em Rio do Sul (SC) para a Fundação Osny José Gonçalves (RBA-TV). | - |
| SC | Dep. Jorge Goetten (PL-SC) | Cessão de Imóvel em no Centro de Itajaí (SC) a fim de abrigar a sede do Conservatório de Músicas Popular do município. | - |
| SC | Representação do Estado de SC em Brasília | Levantamento de imóveis de áreas para alienação (turismo e infraestrutura) e áreas para regularização fundiária. | - |
| SE | Ex-dep. André Moura (PSC-SE) | Processo povoado Olhos D'Água em Barra dos Coqueiros | - |
| SP | Dep. Marco Bertaiolli (PSD-SP) | Cessão de Uso em condições especiais do Imóvel situado em Cruzeiro (SP) | - |

29 AÇÕES DE COMUNICAÇÃO VEICULADAS EM JANEIRO/2021



7 DEMANDAS DE IMPRENSA ATENDIDAS EM JANEIRO/2021

| UF | VEÍCULO | REPÓRTER | ASSUNTO |
|----|------------------------|----------------------------|---|
| DF | Jornal Valor Econômico | Mariana Ribeiro | Entrevista com secretário da SPU sobre perspectivas de venda de imóveis para |
| PI | WebTv Garrincha | Gilson Caland | Entrevista com superintendente do Plauí sobre imóveis da União no estado |
| SP | EBC | Janaina Sobrino Rodolfo | Doação de imóvel ao Município de Santos/ SP destinado à implantação de projeto de provisão habitacional |
| ES | Jornal A Tribuna | Ivy Coutinho | Venda de imóveis no Espírito Santo |
| MG | TV Alterosa/ SBT | Larissa Reis | Transferência do terreno do Aeroporto Carlos Prates à SPU |
| PE | Jornal do Commercio | Edilson Vieira | Concessão da Ilha da Coroa do Avião ao município de Igarassu/ PE |
| RJ | Jornal A Tribuna | Vítor d'Ávila | Demolição de quiosque em Niterói |

EVENTOS, PAUTAS "VENDIDAS" PARA A IMPRENSA, E DIVULGAÇÃO EM REDES SOCIAIS

ENTREVISTAS

Mauro Filho - Jornal Valor Econômico

Marcelo Morais (SPU/ PI) - WebTv Garrincha (ao vivo)

9.1. Áreas estratégicas

PROJETOS E AÇÕES ESTRATÉGICAS DA SPU EM 2021

| ÁREA TEMÁTICA | RESULTADOS 2021 |
|--|---|
| Alienar imóveis da União para diminuir o abandono e gerar receitas para reduzir Remição do foro/ ocupação dos imóveis da União | Concorrência pública: imóveis com editais de venda em vigor, imóvel em venda direta e imóveis já vendidos por concorrência (presencial e eletrônica) em 2021: Reurb-e: Automatização do processo de remição de foro (SERPRO) - em fase de desenvolvimento |
| Implementar a engenharia patrimonial | R\$ 39,3 milhões foram repassados a 139 municípios de 21 UF's a título de arrecadação de foro, laudêmio e taxa de ocupação de imóveis da União. |
| | R\$ 58,3 milhões foram arrecadados em taxas patrimoniais de jan/ 2021, contribuindo para a redução do déficit público do governo federal. |
| | R\$ 277 mil arrecadados pela renegociação de débitos patrimoniais inadimplentes em janeiro/ 2021 - parcelamento SPUnet. |
| | 5 imóveis destinados por meio de cessão de uso onerosa em jan/ 2021, gerando incremento de receita patrimonial anual para a União. |
| | Mais de 2.900 requerimentos de cidadãos já foram atendidos em jan/ 2021 por meio do portal Patrimônio de Todos. Todos os 42 serviços imobiliários da União estão disponíveis online, proporcionando comodidade e agilidade no atendimento ao cidadão. |
| | As avaliações de imóveis da União geraram um impacto positivo de mais de R\$ 198 milhões em jan/ 2021, aumentando o valor contabilizado no Balanço Geral da União. |
| Gestão de Praias, na concepção do Projeto Orla | 72 municípios aderiram ao Termo de Adesão de Gestão de Praias (TAGP), dentre os 295 municípios com praias elegíveis ao programa. Participação como membro efetivo no Comitê Interministerial no Âmbito do Programa de Parcerias de Investimento da Presidência da República. |
| Imóveis da União para regularização fundiária | 821 famílias foram tituladas em jan/ 2021 por meio da regularização fundiária de imóveis da União. Participação no Conselho Nacional da Amazônia Legal, como membro efetivo da Comissão de Desenvolvimento Sustentável da Amazônia Legal, nos eixos temáticos da destinação de imóveis e regularização fundiária. Colaboração com a Vice-Presidência da República para desenvolvimento do modelo para promoção da regularização fundiária na Amazônia Legal, servindo para a regulamentação da Lei nº 11.952/ 2009. |
| A SPU como sistema estruturador do patrimônio imobiliário da União | Decreto de institucionalização do "Sistema Estruturador do Patrimônio" em análise jurídica na PGFN para posterior encaminhamento à Casa Civil. Formulação de Acordos de Cooperação: reuniões setoriais e interministeriais (MMA, MEC, MDR) para o estabelecimento de fluxos e procedimentos.C9:P30C5:P30B3:P30B2:P30BB3:P30 |

9.2 Escritório de Projetos

CARTEIRA PEM - PROJETO ESTRATÉGICO MINISTERIAL

(acompanhado pelo CMG - Comitê Ministerial de Governança/Ministério da Economia)

| ID | PROJETO | LÍDER | SITUAÇÃO | % CONCLUÍDO | INÍCIO | TÉRMINO |
|--------------|---|----------------|-------------|-------------|--------------|--------------|
| PEM201910.03 | Racionalizar o uso dos imóveis da União | Jorge de Souza | em execução | 47% | 01/ 04/ 2019 | 31/ 12/ 2022 |

CARTEIRA LID - LISTA DE INICIATIVAS DE DESBUROCRATIZAÇÃO DO MINISTÉRIO DA ECONOMIA

(acompanhados pelo CDIPP - Comitê de Desburocratização, Inovação, Processos e Projetos/Ministério da Economia)

| ID | PROJETO | LÍDER | SITUAÇÃO | % CONCLUÍDO | INÍCIO | TÉRMINO |
|-----------|--|-----------------|-------------|-------------|--------------|--------------|
| LID201913 | Consulta geoespacial de dominialidade da União | Cárita Sampaio | em execução | 9% | 01/ 07/ 2019 | 25/ 01/ 2022 |
| LID201914 | Revisão de Certidões Financeiras emitidas eletronicamente pela SPU | Orlando Garção | em execução | 50% | 02/ 01/ 2017 | 31/ 12/ 2020 |
| LID201915 | Estruturação do Sistema Nacional de Administração do Patrimônio da União | João Carneiro | em execução | 82% | 02/ 09/ 2019 | 22/ 02/ 2021 |
| LID201916 | Módulo fiscalização SPUNET para smartphones e impressoras térmicas portáteis | Rodrigo Trajano | em execução | 79% | 01/ 01/ 2018 | 30/ 03/ 2021 |
| LID201921 | Sistema de alertas de fiscalização | Rodrigo Trajano | finalizado | 100% | 01/ 01/ 2018 | 25/ 09/ 2020 |
| LID201922 | Interoperabilidade nacional SPU e cartórios | Cárita Sampaio | em execução | 32% | 01/ 10/ 2019 | 03/ 05/ 2021 |
| LID201927 | Portal do Conhecimento SPU | Orlando Garção | finalizado | 100% | 09/ 03/ 2020 | 30/ 06/ 2020 |
| LID201931 | App Pague Fácil | Orlando Garção | em execução | 30% | 16/ 03/ 2020 | 30/ 04/ 2021 |
| LID201932 | Digitalização de processos físicos de imóveis da União | Eunice Reis | em execução | 0% | - | - |

LID201913 - Em dezembro não houve evolução com a abertura de Ordem de Serviço com a fábrica de software que está prestando o serviço de TI para o Ministério. Os trabalhos de adequação dos requerimentos de dominialidade no portal de serviços não foi iniciado como previsto. A segunda parte do projeto que conta com o desenvolvimento do mapa interativo para a consulta geoespacial continua depende da contratação de serviço de TI que, hoje, a empresa contratada não tem expertise para implementar. Em paralelo a equipe do NUGED da SPU/MG continua aperfeiçoando a parte II do projeto - mapa interativo no portal de serviços da SPU. Para que o mapa futuramente funcione, os dados geoespaciais devem estar organizados na infraestrutura de dados espaciais da SPU. Essas atividades continuam sendo executadas com o suporte técnico especializado do serviço contratado de geoinformação nos Núcleos de Geoinformação da SPU. Em dezembro com nenhum avanço no início dos trabalhos com a fábrica de software, o projeto certamente sofrerá outros ajustes de cronograma futuramente.

LID201914 - Relatório não enviado pelo líder de projeto.

LID201915 - Relatório não enviado pelo líder de projeto.

LID201916 - Relatório não enviado pelo líder de projeto.

LID201921 - Projeto FINALIZADO com sucesso.

LID201922 - Projeto teve os seguintes relatos em dezembro: 1) SPU recebeu audiência da ANOREG-BR e IRIB para assinatura AC e Plano de Trabalho. Em dezembro não foi possível a publicação, mas está encaminhada; 2) SPU e CORI-BR não realizaram contato em dezembro de 2020; 3) Publicada Portaria DOI/10 pela SPU em dezembro de 2020. Vigência a partir de 02/01/2021. Com isso a SPU passará a receber dos cartórios as informações de transações imobiliárias de imóveis da União via portal de serviços.

LID201927 - Projeto FINALIZADO com sucesso.

LID201931 - Relatório não enviado pelo líder de projeto.

LID201932 - Relatório não enviado pelo líder de projeto.

CARTEIRA SPUPE - PROJETOS ESTRATÉGICOS DA SPU

(acompanhados pelo Escritório de Projetos da SPU na ferramenta Portal de Projetos do Ministério da Economia)

| ID | PROJETO | LÍDER | SITUAÇÃO | % CONCLUÍDO | INÍCIO | TÉRMINO |
|-------------|--|------------------|-------------|-------------|--------------|--------------|
| SPUPE201902 | Higienização de base de dados | Clauber Teixeira | em execução | 0% | 01/ 05/ 2020 | 31/ 12/ 2021 |
| SPUPE201904 | Teletrabalho - Programa Piloto de Trabalho à Distância | Eunice Reis | em execução | 74% | 20/ 11/ 2019 | 25/ 12/ 2020 |

10.1 Relações interministeriais

SUPOORTE A POLÍTICAS PÚBLICAS POR MEIO DA DESTINAÇÃO DE IMÓVEIS DA UNIÃO PARA ATENDER POLÍTICAS DE:



Nota: * ações/projetos em planejamento.

10.2 Representações institucionais

1. COMISSÃO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DO CONSELHO NACIONAL DA AMAZÔNIA LEGAL

Representante SPU: GABINETE – sec. Mauro de Santana Filho e DEDES – Jorge de Souza

Objetivo: Coordenar e acompanhar a implementação das políticas públicas relacionadas à Amazônia Legal

Legislação: Decreto nº 10.239, de 11 de fevereiro de 2020

2. COMISSÃO NACIONAL DE CARTOGRAFIA – CONCAR

Representante SPU: CGCIG - Cárta da Silva Sampaio

Objetivo: Órgão colegiado integrante da estrutura organizacional do extinto Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão e atual Ministério da Economia, estabelecido pelo Decreto de 1º de agosto de 2008, tem por finalidade assessorar o Ministro de Estado na gestão do Sistema Cartográfico Nacional, coordenar a execução da Política Cartográfica Nacional, e outras atribuições nos termos da legislação pertinente.

Participantes: IBGE, Exército, Marinha, Aeronáutica, Casa Civil, todos os Ministérios e cinco fóruns regionais

Legislação: Portaria nº 374 de 20/11/2018 - DOU 21/11/2018

Situação: Extinta pelo Decreto nº 9.759, de 11 de abril de 2019 e aguardando nova instrução para retomada das atividades.

3. COMITÊ ARPA - PROGRAMA DE ÁREAS PROTEGIDAS DA AMAZÔNIA LEGAL

Representante SPU: CGREF e CGIPA. Em 2020, a CGREF ainda não participou de nenhuma reunião.

Objetivo: ARPA é um programa de conservação de florestas tropicais, coordenado pelo Ministério do Meio Ambiente, gerenciado financeiramente pelo FUNBIO e financiado com recursos do Global Environment Facility (GEF) – por meio do Banco Mundial, do governo da Alemanha – por meio do Banco de Desenvolvimento da Alemanha (KfW), da Rede WWF – por meio do WWF-Brasil, e do Fundo Amazônia, por meio do BNDES.

Participantes: Secretaria de Biodiversidade - Ministério do Meio Ambiente

Legislação: Decreto nº 8.505, de 20 de agosto de 2015

Situação: Extinto pelo Decreto nº 9.759, de 11 de abril de 2019. Aguardando nova instrução para retomada.

4. COMITÊ INTERMINISTERIAL NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE PARCERIAS DE INVESTIMENTOS/PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA

Representante SPU: GABINETE - sec. Mauro Filho

Legislação: Instituído pelo Decreto nº 10.349, de 13 de maio de 2020

5. GRUPO DE INTEGRAÇÃO DO GERENCIAMENTO COSTEIRO - GI-GERCO

Representante SPU: NUGEP – André Nunes

Situação: Extinto pelo Decreto nº 9.759, de 11 de abril de 2019. Aguardando nova instrução para retomada.

6. GRUPO DE TRABALHO INTERMINISTERIAL PARA EFICIÊNCIA DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO PÚBLICO DA UNIÃO

Representante SPU: NUGEP – André Nunes

Objetivo: Estudar e propor ações para modernização e melhoria da eficiência do uso e da destinação do patrimônio imobiliário da União.

Legislação: Instituído pela Portaria Interministerial nº 23, de 27 de abril de 2020

7. JURI NACIONAL DO PROGRAMA BANDEIRA AZUL

Representante SPU: NUGEP – André Nunes

Objetivo: Programa internacional de certificação de praias e marinas que confere selo de caráter socioambiental.

8. PROGRAMA REVIVE

Representante SPU: CGDIN

Objetivo: O Programa tem como objetivo recuperar e valorizar patrimônios públicos subutilizados, diversificando e ampliando a oferta de produtos turísticos, aumentando a atratividade e a competitividade dos destinos.

COMITÊS INTERNOS DA SPU

1. Comitê Central de Alienação de Imóveis da União - CCA
2. Comitê Central de Destinação de Imóveis da União - CCD
3. Comitês Estaduais de Alienação de Imóveis da União - CEA
4. Comitês Estaduais de Destinação de Imóveis da União - CED
5. Comitê Consultivo de Engenharia de Avaliações
6. Comitê de Tecnologia da Informação e Comunicação - CTIC
7. Comitê Técnico Orçamentário - CTO
8. Comitê Consultivo de Engenharia e Avaliação

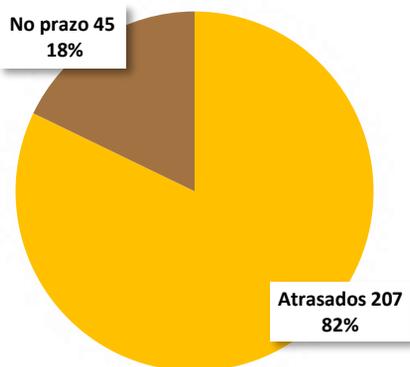
DEMANDAS DE ÓRGÃOS DE CONTROLE, CORREGEDORIA E OUIVITORIA EM TRATAMENTO NA UNIDADE CENTRAL

| ENTIDADE | ASSUNTO | SITUAÇÃO | DATA PREVISTA | ÚLTIMO EVENTO |
|--------------|--|--|--|---|
| CGU | Recomendações emitidas em auditorias da CGU pendentes de providências. CGU 0190.110463/2019-15 | Processo de ciência das áreas, para elaboração de respostas que serão inseridas no e-Aud. Processo de auditoria 14021.110947/2020-46. Recomendações pendentes de resposta no e-Aud | Rec. 1 - 31/12/2020 Rec. 2 - 31/08/2020 Rec. 3 - 31/12/2020 Rec. 4 - 31/12/2020 | Providências para atualização do E-AUD em tratamento pela SPU |
| CGU | OFÍCIO Nº 7167/2020/CGPAT DIV 1/CGPAT/DG/SFC/CGU Reiteração de atendimento de recomendações (Processo CGU nº 00190.103475/2020-19) | Reiteração Processo 14021121626/2020-77 (processo original de auditoria racionalização dos imóveis de uso especial 04905001007/2019-24 e demarcação dos terrenos de marinha 14021.110875/2019-01 e 10154.100361/2019-73) | Racionalização: 30/04/2020 e 07/09/2020 Terrenos de Marinha: 29/11/2020 e 01/08/2020 | Providências para atualização do E-AUD em tratamento pela SPU |
| TCU | OFÍCIO DE REQUISIÇÃO TCU 01/2020, encaminha solicitação de informações sobre o processo de alienação de imóveis | Encaminhado às diversas áreas por meio do processo nº 12600.122245/2019-25. | 23/11/2020 | Ofício 313764 (12396997), encaminhado ao TCU em 11/12/2020 |
| TCU | Auditoria integrada financeira e de conformidade, Registro Fiscais nº184/2020, no Ministério da Economia (ME). | Contido no processo nº 14021.160572/2020-65. Ofício de Requisição 37-184/2020/TCU/Semag - Encaminhado à CGOIG e CGTEC | 17/01/2021 | Despacho SPU-CGGES 12931526, encaminhando a questão às áreas competentes. (08/01/2021) |
| TCU | Ofício 0241/2021-TCU/Seproc (12880340) e Ofício 0242/2021-TCU/Seproc (12880391) - Apuração de supostas Irregularidades na cessão de águas públicas | Contido no processo 10154.101414/2021-98. Encaminhado ao DEDES-CGDIN, para elaboração de resposta | 21/01/2021 | Despacho SPU-CGGES 12879056. (06/01/2021) |
| TCU | Ofício 1073/2020-TCU/SecexEducação - diligência do TCU sobre o tema Imóveis Ociosos das Instituições Federais de Ensino | Processo 1607033274595. Despacho SPU-CGGES 12241339 - Encaminhado à CGAPF | 02/02/2021 | Despacho SPU-CGGES 12241339, em 04/12/2020 |
| CORREGEDORIA | Tomada de contas especial - CE. Corregedoria do então MPDG. Despacho DEDES-SPU que com base no disposto em Item de Nota ACS/CGJRH/CONJUR-MP/CGU/AGU, "confirme se de fato não é possível a quantificação do dano gerado ao erário" | Processo 04988.013548/2004-46. Despacho SPU-DEDES-CGDIN remetendo o processo à CGGES, indicando que não é área competente para a quantificação do dano causado ao Erário | N/A | Despacho SPU-DEDES-CGDIN, em 17/08/2020 |
| CORREGEDORIA | Proposição de instauração de tomada de contas especial em face de eventual prejuízo causado por ex-servidora, com atenção ao disposto no Despacho SGC-DAL | Processo 17316.100687/2020-83. Proposição de tomada de contas especial em desfavor de servidora | (180 dias) | Reunião em 27/7/2020 - AECI/CODES e CGGES - para discussão do regimento e sistemática para desenvolvimento da TCE. |
| OUIVITORIA | Reclamação de Movimento de Moradia - Destinação - imóvel denominado Pirambu - SPU/SE | Está sendo tratado no processo 10154.164341/2020-64 | N/A | Anexo com processo aberto na SPU em relação ao tema (10021557) |
| OUIVITORIA | Carta (8549534) recebida pelo sistema de demandas da Ouvidoria, que denuncia supostas irregularidades em processo de aforamento gratuito em imóvel localizado na Ilha denominada Itaranajá, Salinópolis/Pará. | Está sendo tratado no processo 10154.143016/2020-68 | N/A | Despacho SPU-DEDES-CGDIN 11526446, encaminhado à CGGES em 04/11, sugerindo apuração de responsabilidade na demora da SPU-PA |
| OUIVITORIA | Denúncia referente à procedimento administrativo na SPU/RJ imóvel localizado na Av. Beira Mar, s/n, áreas 1 e 2, Rio das Ostras/RJ | Processo 14021.135784/2020-12 e processo 14021.105683/2019-75, no qual a Corregedoria informa abertura de processo de análise da denúncia | N/A | Encaminhamento à Corregedoria de documentos produzidos pelo denunciante, em 10/11/2020 |
| TCU | Ofício 27930/2020-TCU/Seproc (8841935): reiteração de diligência com vistas ao saneamento do processo de Tomada de Contas Especial, TC 028.373/2016-2 | Processo 10154.147556/2020-11. Despacho SPU-CGGES 8841996, encaminhado à SPU-PA em 26/06/2020 | 24/08/2020 | Nota Técnica 41656 (10782746) inserida pela SPU-PA em 29/09/2020, mas sem encaminhamento ao TCU. |
| MPF | Inquérito Civil nº 1.34.001.003877/2019-27 Ofício nº 6847/2020-GABPR34-RADD, Ofício nº 8787/2020-GABPR34-RADD e Ofício 12078 2020 (11706471) | Processo 10154.121847/2020-89 | 20/11/2020 | Respondido por meio do Ofício 298334 (12012142) e Nota Técnica SEI nº 43570/2020/ME (10987495), em 27/11/2020 |
| CGU | OFÍCIO Nº 4604/2020/CGPAT/DG/SFC/CGU - Gestão do Patrimônio da União e a Regularização de Terras Públicas Federais na Amazônia Legal | Processo 14021.112875/2020-71 Relatório Preliminar de Auditoria nº 827854 (12411773) | 17/12/2020 | Reunião de busca conjunta de soluções junto à CGU realizada em 18/12/2020. |
| TCU | Ofício 61268/2020-TCU/Seproc - Monitoramento do Acórdão nº 608/2020-TCU- Segunda Câmara | Processo 14021.106853/2020-72. Demanda encaminhada à CGAPF, para manifestação | 24/11/2020 | Respondido por meio do Ofício 298562 (12015778) e Despacho SPU-DEDES-CGAPF 12004971, em 25/11/2020 |
| TCU | OFÍCIO 63968/2020-TCU/Seproc - Acompanhamento da execução do Contrato de Empréstimo 2.580/OC-BR | Processo 1605894741261. | 20/12/2020 | Respondido por meio do Ofício 315594 (12445733) e anexos em 16/12/2020 |
| CGU | Despacho AECI 12598927, solicitando indicação de usuários para acesso ao Sistema Governar - PCPR 2020 | Tratado no processo 12100.107201/2020-40 | 10/01/2021 | Resposta via Despacho SPU-CGGES 12904622, em 07/01/2021 |

CONTROLE DE RECOMENDAÇÕES DA CGU NO SISTEMA E-AUD REF 18/02/2021

| UNIDADE | ATRASADO | NO PRAZO | TOTAL | % |
|------------------------|------------|-----------|------------|-------------|
| SCGPU/SEDD/ME | 12 | 5 | 17 | 6,75% |
| SCGPU-AC/SCGPU/SEDD/ME | | 4 | 4 | 1,59% |
| SCGPU-AL/SCGPU/SEDD/ME | 3 | 2 | 5 | 1,98% |
| SCGPU-AM/SCGPU/SEDD/ME | 5 | | 5 | 1,98% |
| SCGPU-BA/SCGPU/SEDD/ME | | 4 | 4 | 1,59% |
| SCGPU-CE/SCGPU/SEDD/ME | 57 | | 57 | 22,62% |
| SCGPU-DF/SCGPU/SEDD/ME | 13 | | 13 | 5,16% |
| SCGPU-GO/SCGPU/SEDD/ME | 22 | | 22 | 8,73% |
| SCGPU-MA/SCGPU/SEDD/ME | 1 | | 1 | 0,40% |
| SCGPU-PA/SCGPU/SEDD/ME | 1 | | 1 | 0,40% |
| SCGPU-PB/SCGPU/SEDD/ME | 7 | | 7 | 2,78% |
| SCGPU-PE/SCGPU/SEDD/ME | 30 | | 30 | 11,90% |
| SCGPU-PI/SCGPU/SEDD/ME | 1 | | 1 | 0,40% |
| SCGPU-PR/SCGPU/SEDD/ME | 11 | | 11 | 4,37% |
| SCGPU-RJ/SCGPU/SEDD/ME | 12 | | 12 | 4,76% |
| SCGPU-RN/SCGPU/SEDD/ME | | 2 | 2 | 0,79% |
| SCGPU-RD/SCGPU/SEDD/ME | 5 | | 5 | 1,98% |
| SCGPU-RS/SCGPU/SEDD/ME | 4 | 3 | 7 | 2,78% |
| SCGPU-SC/SCGPU/SEDD/ME | 4 | 4 | 8 | 3,17% |
| SCGPU-SE/SCGPU/SEDD/ME | 15 | | 15 | 5,95% |
| SCGPU-SP/SCGPU/SEDD/ME | | 21 | 21 | 8,33% |
| SCGPU-TO/SCGPU/SEDD/ME | 4 | | 4 | 1,59% |
| Total Geral | 212 | 45 | 252 | 100% |

TOTAL BRASIL = 252 RECOMENDAÇÕES



12.1. Monitoramento PPA

Código do programa: 2209 – Brasil Nosso Propósito

Unidade responsável: SEDDM/ME

Objetivo do programa: Reduzir a participação do Estado na economia.

Meta do programa*: Desmobilizar, desinvestir, privatizar e conceder, gerando receitas e economizando despesas na ordem de R\$ 900 bilhões até 2023. (*Referente ao total SEST + SPU).

Resultado Intermediário pactuado - SPU: Desmobilizar/alienar ativos imobiliários não necessários ao uso da administração pública federal

Indicador: Valor dos ativos imobiliários alienados

| INDICADOR | META 2020 | META 2021 | META 2022 | META 2023 | REALIZADO (jan-out/ 2020) | % REALIZADO |
|---|----------------|-----------------|------------------|------------------|------------------------------|-------------|
| Valor dos ativos imobiliários alienados | R\$ 1,5 bilhão | R\$ 3,5 bilhões | R\$ 12,5 bilhões | R\$ 12,5 bilhões | R\$ 287,1 milhões | 19% |

12.2. Monitoramento Integra/ME

A Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União contribui para o alcance do objetivo estratégico de **PROMOVER A TRANSFORMAÇÃO DO ESTADO PARA TORNA-LO MENOR E MAIS EFICIENTE**, segundo o Mapa Estratégico do Ministério da Economia. Os resultados da Secretaria são acompanhados trimestralmente por meio do Programa Integra de gestão e governança do Ministério da Economia.

INDICADORES DE RESULTADO DA SPU

Indicador 1: Valor arrecadado com alienações de imóveis

Unidade de medida: R\$

Fórmula de cálculo: Indicador = valor arrecadado com alienações de imóveis

Indicador 2: Racionalização do uso de imóveis

Unidade de medida: R\$

Fórmula de cálculo: Indicador = valores arrecadados por meio de cessão onerosa e racionalização

Fonte de dados: Relatório Mensal de Gestão da Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União

Periodicidade da publicação: Trimestral

Calendário de apuração: Até o dia 15 do trimestre subsequente:15/04/2020;15/07/2020;15/10/2020;15/01/2021

| INDICADOR | META 2020 | META 2021 | META 2022 | REALIZADO (jan-set/ 2020) | % REALIZADO |
|--|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------|
| Valor arrecadado com alienações de imóveis | R\$ 1,6 bilhão | R\$ 39,2 bilhões | R\$ 39,2 bilhões | R\$ 264,5 milhões* | 17% |
| Racionalização do uso de imóveis | R\$ 600 milhões (em VPL) | R\$ 14,7 bilhões (em VPL) | R\$ 14,7 bilhões (em VPL) | n.d. | n.d. |

* Os dados reportados referem-se a alienação por modalidade de venda. Os valores relativos às demais modalidades de alienações (doações, regularização fundiária e permuta) estão em processo de contabilização e serão reportados no próximo monitoramento.

