



PLANO DE TRABALHO

1. DADOS CADASTRAIS DA UNIDADE DESCENTRALIZADORA

a) Unidade Descentralizadora e Responsável

Nome do órgão ou entidade descentralizador(a):	Secretaria do Patrimônio da União - SPU
Nome da autoridade competente:	Lúcio Geraldo de Andrade
Número do CPF:	[REDACTED]
Nome da Secretaria/Departamento/Unidade Responsável pelo acompanhamento da execução do objeto do TED:	Secretaria do Patrimônio da União / Diretoria de Caracterização e Incorporação de Imóveis/ Coordenação-Geral de Incorporação do Patrimônio

b) UG SIAFI

Número e Nome da Unidade Gestora - UG que descentralizará o crédito:	170011/00001 - Secretaria do Patrimônio da União do Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos - SPU / MGI.
Número e Nome da Unidade Gestora - UG Responsável pelo acompanhamento da execução do objeto do TED:	170011/00001 - Secretaria do Patrimônio da União do Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos - SPU / MGI.

2. DADOS CADASTRAIS DA UNIDADE DESCENTRALIZADA

a) Unidade Descentralizada e Responsável

Nome do órgão ou entidade descentralizada:	Universidade Federal de Santa Catarina – UFSC
Nome da autoridade competente:	Irineu Manoel de Souza
Número do CPF:	[REDACTED]
Nome da Secretaria/Departamento/Unidade Responsável pela execução do objeto do TED:	Laboratório de Transportes e Logística (LabTrans/UFSC)

b) UG SIAFI

Número e Nome da Unidade Gestora - UG que receberá o crédito:	153163 – Universidade Federal de Santa Catarina – UFSC
Número e Nome da Unidade Gestora - UG Responsável pela execução do objeto do TED:	15237 – Universidade Federal de Santa Catarina – UFSC

3. OBJETO:

Prorrogação do Termo de Execução Descentralizada nº 03/2023, processo nº 19739.142722/2023-39, firmado em 04 de dezembro de 2023, que tem por objeto o Benchmarking e escolha de soluções para a gestão patrimonial dos terrenos de marinha e marginais após o posicionamento das linhas demarcatórias.

4. DESCRIÇÃO DAS AÇÕES E METAS A SEREM DESENVOLVIDAS NO ÂMBITO DO TED:

Objetivo geral:

Realizar um benchmarking com experiências nacionais e internacionais sobre a notificação e a caracterização de imóveis em larga escala, apresentando soluções e metodologia para as atividades de notificação, posteriores ao posicionamento das linhas demarcatórias.

Objetivos específicos:

Conhecer o atual processo pós-demarcatório da SPU e as necessidades de ganho de escala;

Realizar benchmarking internacional e nacional com as experiências na notificação e na caracterização em massa de imóveis públicos;

Estabelecer uma solução, a partir do benchmarking realizado, para a notificação em massa dos interessados certos e incertos;

Produzir relatórios e workshop sobre os produtos.

DESCRIÇÃO DAS METAS:

META 1 – ANÁLISE DOS PROCESSOS CONDUZIDOS PELA SPU NA ETAPA DE NOTIFICAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DE TERRENOS DE MARINHA E MARGINAIS

Meta Entregue

META 2 - BENCHMARKING NACIONAL E INTERNACIONAL

Meta Entregue

META 3 - PROPOSTA DE APERFEIÇOAMENTO DOS PROCESSOS DE NOTIFICAÇÃO E DEMARCATÓRIA DOS TERRENOS DE MARINHA E MARGINAIS DA UNIÃO

Produtos da Meta 3:

Produtos 3.1 a 3.2 - entregues

Produto 3.3 - Manual com indicação ilustrada do processo de notificação e respectivas soluções propostas

Data de entrega: Janeiro de 2025

Produto 3.4 - Workshop para apresentação da proposta de metodologia e framework.

Data de entrega: Abril de 2025

A seguir, apresenta-se o cronograma de execução: Abril de 2025

METAS	ATIVIDADES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Atividade 1.1 – Plano de ação e mobilização de equipe																

<p>Meta 1 - Análise dos processos conduzidos pela Secretaria de Patrimônio da União (SPU) na etapa de notificação e caracterização de terrenos de marinha e marginais após o posicionamento da linha demarcatória e levantamento das necessidades de ganho de escala</p>	<p>Atividade 1.2 - Identificação da legislação e normas que regulamentam e orientam os processos de notificação e caracterização, bem como a contextualização dos desafios da incorporação pós-demarcatória</p>		
	<p>Atividade 1.3 - Mapeamento das rotinas e dos processos de notificação e caracterização pós-demarcatórios realizados atualmente pela SPU</p>		
	<p>Atividade 1.4 - Identificação das dificuldades, duplicidades e ineficiências do processo atual de notificação e caracterização que ensejam o ganho de escala</p>		
	<p><i>Produto 1.1 - Plano de ação</i></p> <p><i>Produto 1.2 - Relatório de diagnóstico dos processos realizados pelas equipes técnicas da SPU nas etapas de notificação e caracterização pós-demarcatória dos terrenos de marinha e marginais demarcados</i></p>		

Meta 2 - Benchmarking nacional e internacional	Atividade 2.1 - Pesquisa teórico-científica para identificação das melhores práticas nacionais e internacionais sobre notificação e caracterização de imóveis públicos em escala	
	Atividade 2.2 - Levantamento dos municípios costeiros do Brasil com cadastro ou acervo fundiário público passíveis de extração de insumos cartográficos aplicáveis às atividades de notificação e caracterização pós-demarcatórias da SPU	
	Atividade 2.3 - Avaliação de soluções oriundas do benchmarking como referência a ser aplicado na notificação e caracterização de imóveis rurais e urbanos	
	<i>Produto 2.1 - Relatório da pesquisa teórico-científica e resultado da avaliação da solução encontrada no contexto das atividades de notificação e caracterização pós-demarcatória dos terrenos de marinha, marginais e acrescidos</i>	
Meta 3.1 - Elaboração da versão preliminar da proposta de melhoria	Meta 3.2 - Validação da proposta preliminar com a SPU	

Meta 3 - Proposta de aperfeiçoamento do processo de notificação pós-demarcatória dos terrenos de marinha e marginais da União	Meta 3.3 - Consolidação da proposta de metodologia e framework de notificação pós-demarcatória				
	Meta 3.4 - Workshop de apresentação da proposta de metodologia e framework de notificação pós-demarcatória				
	<i>Produto 3.1 - Relatório da versão preliminar da proposta de metodologia e framework de notificação pós-demarcatória</i>				
	<i>Produto 3.2 - Relatório de proposta de metodologia e framework de notificação pós-demarcatória</i>				
	<i>Produto 3.3 - Manual com indicação ilustrada do processo de notificação e respectivas soluções propostas</i>				
	<i>Produto 3.4 - Workshop para apresentação da proposta de metodologia e framework de notificação pós-demarcatória</i>				

5. JUSTIFICATIVA E MOTIVAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DO ADITIVO:

Este Termo de Execução Descentralizada (TED) visa estabelecer uma metodologia para os processos pós-posicionamento da Linha de Preamar Médio de 1831 (LPM/1831), essencial para a demarcação dos terrenos de marinha, conforme determinado pelo art. 20 da Constituição Federal de 1988 e pelo Decreto-Lei nº 9.760/1946. O LabTrans apresentou à Secretaria do Patrimônio da União (SPU) o Produto 3.2, que propõe uma metodologia e um framework para a notificação pós-demarcatória.

Foi identificada a necessidade de um maior período de avaliação da **Proposta de Metodologia e Framework de Notificação Pós-Demarcatória**, conforme a versão final do Produto 3.2 - Relatório de proposta de metodologia e framework de notificação pós-demarcatória, encaminhado pelo Labtrans à SPU, para análise e validação, em 04 de outubro de 2024.

Com a previsão de chegada de novos servidores à SPU, decidiu-se adiar o Produto 3.4, que consiste em um workshop para apresentação da metodologia e do framework de notificação. Assim, de acordo com discussões entre as equipes técnicas do LabTrans e da SPU, propõe-se a extensão do prazo de vigência do TED por mais 120 dias, com o workshop reagendado para a segunda quinzena de março de 2025.

6. SUBDESCENTRALIZAÇÃO

A Unidade Descentralizadora autoriza a subdescentralização para outro órgão ou entidade da administração pública federal?

<input type="checkbox"/>	Sim
<input checked="" type="checkbox"/>	Não

7. FORMAS POSSÍVEIS DE EXECUÇÃO DOS CRÉDITOS ORÇAMENTÁRIOS:

A forma de execução dos créditos orçamentários descentralizados poderá ser:

<input type="checkbox"/>	Direta, por meio da utilização capacidade organizacional da Unidade Descentralizada.
<input type="checkbox"/>	Contratação de particulares, observadas as normas para contratos da administração pública.
<input checked="" type="checkbox"/>	Descentralizada, por meio da celebração de convênios, acordos, ajustes ou outros instrumentos congêneres, com entes federativos, entidades privadas sem fins lucrativos, organismos internacionais ou fundações de apoio regidas pela Lei nº 8.958, de 20 de dezembro de 1994.

8. CUSTOS INDIRETOS (ART. 8, §2º)

A Unidade Descentralizadora autoriza a realização de despesas com custos operacionais necessários à consecução do objeto do TED?

<input type="checkbox"/>	Sim
<input checked="" type="checkbox"/>	Não

9. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

METAS	DESCRIÇÃO	Unidade de Medida	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Início	Fim
-------	-----------	-------------------	------------	----------------	-------------	--------	-----

PRODUTO 3.3	Manual com indicação ilustrada do processo de notificação e respectivas soluções propostas	Relatório	1	Já pago	MÊS 8	MÊS 13
PRODUTO 3.4	Workshop para apresentação da proposta de metodologia e framework	Relatório	1		MÊS 15	MÊS 16

10. CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

Não será feito desembolso neste aditivo

11. PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO - PAD

Não será feito desembolso neste aditivo

12. PROPOSIÇÃO

Florianópolis/SC, na data da assinatura digital.

IRINEU MANOEL DE SOUZA
Reitor da Universidade Federal de Santa Catarina

13. APROVAÇÃO

Brasília/DF, na data da assinatura digital.

LÚCIO GERALDO DE ANDRADE
Secretário do Patrimônio da União



Documento assinado eletronicamente por **Lucio Geraldo de Andrade, Secretário(a)**, em 13/11/2024, às 18:06, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Irineu Manoel de Souza, Usuário Externo**, em 21/11/2024, às 08:15, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **46379106** e o código CRC **AED07C72**.