



MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Gabinete

TERMO DE EXECUÇÃO DESCENTRALIZADA

1. DADOS CADASTRAIS DA UNIDADE DESCENTRALIZADORA	
a) Unidade Descentralizadora e Responsável	
Nome do órgão ou entidade descentralizador(a):	SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO, DO MINISTÉRIO DE GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Nome da autoridade competente:	Carolina Gabas Stuchi
Número do CPF:	282.941.638-48
Nome da Secretaria/Departamento/Unidade Responsável pelo acompanhamento da execução do objeto do TED:	SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESTADO DE BAHIA – SPU/BA
Identificação do Ato que confere poderes para assinatura:	Portaria de 26 de Janeiro de 2023, publicada no DOU, Edição: 19-A Seção: 2 - Extra A Página: 1
b) UG SIAFI	
Número e Nome da Unidade Gestora - UG que descentralizará o crédito:	170011 - Secretaria do Patrimônio da União (SPU)
Número e Nome da Unidade Gestora responsável pelo acompanhamento da execução do objeto do TED:	170011 - Secretaria do Patrimônio da União (SPU)
2. DADOS CADASTRAIS DA UNIDADE DESCENTRALIZADA	
a) Unidade Descentralizada e Responsável	
Nome do órgão ou entidade descentralizada:	UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA
Nome da autoridade competente:	PAULO CESAR MIGUEZ DE OLIVEIRA
Número do CPF:	085.073.925-04
Nome da Secretaria/Departamento/Unidade Responsável pela execução do objeto do TED:	ESCOLA POLITÉCNICA DA UFBA
Identificação do Ato que confere poderes para assinatura:	Portaria UFBA/ME nº 291, de 24 de outubro de 2022, publicada no DOU nº 203, de 25 de outubro de 2022, seção 2, página 29
b) UG SIAFI	

Número e Nome da Unidade Gestora - UG que receberá o crédito:	153038/15223 - Universidade Federal da Bahia
Número e Nome da Unidade Gestora -UG responsável pela execução do objeto do TED:	153038/15223 - Universidade Federal da Bahia

3. OBJETO DO TERMO DE EXECUÇÃO DESCENTRALIZADA:

O presente TED tem como objetivo a elaboração de projeto de restauro arquitetônico a ser desenvolvido em duas etapas, a saber: i) um projeto emergencial de consolidação envolvendo o sobrado e o cais de pedra; ii) um projeto executivo de restauro e de requalificação que possibilitarão a conservação, o restauro e a ocupação do Engenho Vitória, monumento localizado na cidade de Cachoeira, Bahia, datado do Século XIX, individualmente tombado pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional – IPHAN (Processo nº 284-T-41). O referido imóvel, sob domínio da Secretaria de Patrimônio da União - SPU, encontra-se em estado calamitoso de conservação, que incorre em risco de desabamento, fato que motivou a Procuradoria Regional da União da 1ª região a intimar a SPU/BA para cumprimento imediato da decisão proferida nos autos do processo judicial nº 1005015-63.2017.4.01.3300, NUP: 00432.013202/2017-98 (SEI 23730048), relacionados ao Inquérito Civil nº 1.14.000.000777/2020-85, acompanhada do Parecer de Força Executória n. 00029/2022/COREPAMNE/PRU1R, que visa atender a determinação judicial mencionada, para o seu restauro e utilização. Nesse sentido, a equipe do Núcleo de Tecnologia da Preservação e da Restauração - NTPR, grupo de pesquisa ligado ao Programa de Pós-Graduação em Arquitetura e Urbanismo da Faculdade de Arquitetura da Universidade Federal da Bahia, foi acionado para a elaboração da documentação, que deverá subsidiar a contratação das obras de recuperação do engenho. A equipe do NTPR será responsável pela elaboração de projeto de executivo de restauro (projeto completo, incluindo planilhas orçamentária e todos os projetos complementares) para o monumento. Desse projeto, resultará a contratação de duas obras: uma obra emergencial, que poderá ser executada ainda com o TED em curso, para evitar o arruinamento do monumento; uma segunda obra, de restauro completo, que deverá ser executada após a entrega dos produtos finais pela equipe do NTPR. O NTPR foi escolhido por ser um dos únicos núcleos de pesquisa do país que tratam das tecnologias ligadas ao patrimônio edificado, em verdade, o único da Bahia e o pioneiro no Brasil. Ademais, o núcleo é coordenado pelo renomado professor Dr. Mário Mendonça, que atua na pesquisa e na elaboração de projetos para monumentos históricos há 40 anos. A equipe contratada será composta majoritariamente por profissionais ligados à Universidade Federal da Bahia, professores, técnicos e alunos da pós-graduação; todos eles, além de desempenharem atividades acadêmicas similares aos serviços contratados, possuem vasta experiência profissional. Além dos profissionais, a equipe contará com estagiários selecionados no curso de graduação de Arquitetura e Urbanismo.

4. OBRIGAÇÕES E COMPETÊNCIAS DOS PARTICIPES

4.1. Unidade Descentralizadora

- I - analisar e aprovar a descentralização de créditos;
- II - analisar, aprovar e acompanhar a execução do Plano de Trabalho;
- III - descentralizar os créditos orçamentários;
- IV - repassar os recursos financeiros em conformidade com o cronograma de desembolso;
- V - aprovar a prorrogação da vigência do TED ou realizar sua prorrogação, de ofício, quando necessário;
- VI - aprovar as alterações no TED;
- VII - solicitar Relatórios parciais de Cumprimento do Objeto ou outros documentos necessários à comprovação da execução do objeto, quando necessário;
- VIII - analisar e manifestar-se sobre o Relatório de Cumprimento do Objeto apresentado pela Unidade Descentralizada;
- IX - solicitar à Unidade Descentralizada que instaure a tomada de contas especial, ou promover diretamente a instauração, quando cabível;
- X - emitir certificado de disponibilidade orçamentária;
- XI - registrar no SIAFI o TED e os aditivos, mantendo atualizada a execução até a conclusão;
- XII - prorrogar de ofício a vigência do TED quando ocorrer atraso na liberação de recursos, limitado ao prazo do atraso;
- XIII - publicar os extratos do TED e termos aditivos no sítio eletrônico oficial, bem como disponibilizar a íntegra do TED celebrado e do Plano de Trabalho atualizado, no prazo de vinte dias, contado da data da assinatura; e
- XIV - designar os agentes públicos federais que atuarão como gestores titulares e suplentes do TED, no prazo de vinte dias, contado da data da celebração do TED, devendo o ato de designação ser publicado no sítio eletrônico oficial.
- XV - instaurar tomada de contas especial, quando cabível e a unidade descentralizada não o tenha feito no prazo para tanto.
- XVI - suspender as descentralizações, na hipótese de verificação de indícios de irregularidades durante a execução do TED, com a tomada das providências previstas no art. 19 do Decreto nº 10.426/2020.

4.2. Unidade Descentralizada

- I - elaborar e apresentar o Plano de Trabalho;
- II - apresentar a Declaração de Capacidade Técnica necessária à execução do objeto;
- III - apresentar a Declaração de Compatibilidade de Custos;
- IV - executar os créditos orçamentários descentralizados e os recursos financeiros recebidos;
- V - aprovar as alterações no TED;
- VI - encaminhar à Unidade Descentralizadora:
 - a) Relatórios parciais de Cumprimento do Objeto, quando solicitado; e
 - b) o Relatório final de Cumprimento do Objeto;
- VII - zelar pela aplicação regular dos recursos recebidos e assegurar a conformidade dos documentos, das informações e dos demonstrativos de natureza contábil, financeira, orçamentária e operacional;
- VIII - citar a Unidade Descentralizadora quando divulgar dados, resultados e publicações referentes ao objeto do TED, quando necessário;
- IX - instaurar tomada de contas especial, quando necessário, e dar conhecimento dos fatos à Unidade Descentralizadora;
- X - devolver à Unidade Descentralizadora os saldos dos créditos orçamentários descentralizados e não empenhados e os recursos financeiros não utilizados, conforme disposto no § 1º do art. 7º do Decreto nº 10.426, de 16 de julho de 2020;
- XI - devolver os créditos orçamentários e os recursos financeiros após o encerramento do TED ou da conclusão da execução do objeto, conforme disposto no § 2º do art. 7º do Decreto nº 10.426, de 2020;
- XII - disponibilizar no sítio eletrônico oficial a íntegra do TED celebrado e do Plano de Trabalho atualizado, no prazo de vinte dias, contado da data da assinatura;
- XIII - devolver para a Unidade Descentralizadora os rendimentos de aplicação financeira auferidos em parcerias celebradas com recursos do TED, nas hipóteses de restituição previstas na legislação específica; e
- XIV - designar os agentes públicos federais que atuarão como gestores titulares e suplentes do TED, no prazo de vinte dias, contado da data da celebração do TED, devendo o ato de designação ser publicado no sítio eletrônico oficial.
- XV - disponibilizar, mediante solicitação, documentos comprobatórios da aplicação regular dos recursos aos órgãos de controle e à unidade descentralizadora.

5. VIGÊNCIA

O prazo de vigência deste Termo de Execução Descentralizada será de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado de acordo com o disposto no art. 10 do Decreto nº 10.426, de 2020.

Início: dezembro/2023 **Fim:** dezembro/2024

6. VALOR DO TED:

Conforme planilha orçamentária apresentada no presente processo, o valor dessa proposta é de R\$ 1.619.996,95 (hum milhão, seiscentos e dezanove mil, novecentos e noventa e seis reais e noventa e cinco centavos).

Conforme Resolução UFBA Nº 06/2013 , o valor do projeto será acrescido de 10% (R\$.161.999,70 – cento e sessenta e hum mil, novecentos e noventa e nove reais e setenta centavos), uma vez que não se trata de pesquisa, sendo esse valor transferido para a UFBA. O projeto então, terá o valor final de R\$. 1.781.996,65 (hum milhão, setecentos e oitenta e hum mil, novecentos e noventa e seis reais e sessenta e cinco centavos).

7. CLASSIFICAÇÃO FUNCIONAL PROGRAMÁTICA:

04.122.0032.2000.0001 - Administração da Unidade - Nacional, PO MG00 - Administração da Unidade - MGI, com custeio no valor de R\$ 1.781.996,65 (um milhão setecentos e oitenta e um mil novecentos e noventa e seis reais e sessenta e cinco centavos).

8. BENS REMANESCENTES

O Objeto do Termo de Execução Descentralizada contempla a aquisição, produção ou construção de bens?

() Sim
(X) Não

Se sim, informar a titularidade e a destinação dos bens quando da conclusão do TED:

9. DAS ALTERAÇÕES

Ficam os partícipes facultados a alterar o presente Termo de Execução Descentralizada ou o respectivo Plano de Trabalho, mediante termo aditivo, vedada a alteração do objeto aprovado

As alterações no plano de trabalho que não impliquem alterações do valor global e da vigência do TED poderão ser realizadas por meio de apostila ao termo original, sem necessidade de celebração de termo aditivo, vedada a alteração do objeto aprovado, desde que sejam previamente aprovados pelas unidades descentralizadora e descentralizada.

10. DA AVALIAÇÃO DOS RESULTADOS

A Unidade Descentralizada apresentará relatório de cumprimento do objeto conforme previsto no art. 23 do decreto nº 10.426, de 2020, cuja análise ocorrerá pela Unidade Descentralizadora nos termos do art. 24 do mesmo normativo.

Rejeitado total ou parcialmente o relatório de cumprimento do objeto pela Unidade Descentralizadora, deverá a unidade descentralizada instaurar tomada de contas especial para apurar eventuais danos ao erário e respectivos responsáveis para fins de recomposição do erário público.

11. DA DENÚNCIA OU RESCISÃO

11.1. Denúncia

O Termo de Execução Descentralizada poderá ser denunciado a qualquer tempo, hipótese em que os partícipes ficarão responsáveis somente pelas obrigações pactuadas e auferirão as vantagens do período em que participaram voluntariamente do TED.

11.2. Rescisão

Constituem motivos para rescisão do presente TED:

- I - o inadimplemento de qualquer das cláusulas pactuadas;
- II - a constatação, a qualquer tempo, de irregularidades na execução do TED; e
- III - a verificação de circunstâncias que ensejem a instauração de tomada de contas especial; ou
- IV - a ocorrência de caso fortuito ou de força maior que, mediante comprovação, impeça a execução do objeto.

12. SOLUÇÃO DE CONFLITO

Para dirimir quaisquer questões de natureza jurídica oriundas do presente Termo, os partícipes comprometem-se a solicitar o auxílio da Câmara de Conciliação e Arbitragem da Administração Federal da Advocacia-Geral da União - CCAF/AGU.

13. PUBLICAÇÃO

O TED e seus eventuais termos aditivos, que impliquem em alteração de valor ou, ainda, ampliação ou redução de prazo para execução do objeto, serão assinados pelos partícipes e seus extratos serão publicados no sítio eletrônico oficial da Unidade Descentralizadora, no prazo de vinte dias, contado da data da assinatura, conforme disposto no art. 14 do Decreto nº 10.426, de 2020.

As Unidades Descentralizadora e Descentralizada disponibilizarão a íntegra do TED celebrado e do Plano de Trabalho atualizado em seus sítios eletrônicos oficiais no prazo a que se refere o caput.

14. ASSINATURAS

Brasília/DF, na data da assinatura eletrônica.

Documento assinado eletronicamente

CAROLINA GABAS STUCHI
Secretária Adjunta do Patrimônio da União

Salvador/BA, na data da assinatura eletrônica.

Documento assinado eletronicamente

PAULO CESAR MIGUEZ DE OLIVEIRA
Reitor da Universidade Federal da Bahia



Documento assinado eletronicamente por **Carolina Gabas Stuchi, Secretário(a) Substituto(a)**, em 13/12/2023, às 07:27, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cesar Miguez de Oliveira, Usuário Externo**, em 13/12/2023, às 11:22, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **39044332** e o código CRC **BFDE4D9B**.

Referência: Processo nº 19739.145419/2023-98.

SEI nº 39044332