



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados (SEDDM)  
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União (SPU)  
Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP 3)

ATA DE REUNIÃO

Aos 19 dias do mês de maio do ano de 2022, às 9h, em sua Sede no Esplanada dos Ministérios, Bloco K, 5º andar - Bairro Asa Norte, Brasília/DF, realizou-se reunião ordinária na forma de videoconferência, do Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP-3), sob a presidência de Fabiana Magalhães Almeida Rodopoulos - Secretária de Coordenação e Governança do Patrimônio da União, com a participação do membro Pedro Maciel Capeluppi - Secretário Especial Adjunto de Desestatização, Desinvestimento e Mercados. Participaram como convidados, Tatiane Mery Silva Moraes Vieira Alves - Assessora Técnica/SEDDM, André Luís Pereira Nunes - Coordenador-Geral de Gestão de Bens da Administração Pública/SPU, Sérgio Augusto Alonso - SPU/SP, Denis Fabrício de Oliveira - Superintendente do Rio de Janeiro, Paulo da Silva Medeiros - SPU/RJ e Eric Nitsch Mazzo - Arquiteto SPU/SP.

Havendo número legal, foram abertos os trabalhos, tendo como Secretária, Wyslaine da Costa Almeida - Assistente SPU.

A seguir a Presidente passou ao **item I – ABERTURA**, no qual apresentou informações gerais do GE-DESUP-3.

A seguir a Presidente passou ao **item II – ORDEM DO DIA**.

Os membros deliberaram sobre a pauta, e na sequência passou-se a destinação dos imóveis da União conforme **Anexo I**.

Sem mais registros, a Presidente passou ao **item III – OUTROS ASSUNTOS**.

Não houve outros assuntos.

Em sequência passou-se ao **item IV - ENCERRAMENTO**, não havendo outros assuntos a tratar, deu-se por encerrada a reunião, sendo determinada a lavratura da presente ata.

**FABIANA RODOPOULOS**

Presidente e Membro GE-DESUP 3 - representante da SPU

**PEDRO MACIEL CAPELUPPI**

Membro GE-DESUP 3 - representante da SEDDM

**WYSLAINE DA COSTA ALMEIDA**

Secretária da Reunião

ANEXO I

Nível 3 (GE-DESUP-3) - Valor de Referência igual ou superior a R\$100 milhões

#	PAUTA EMERGENCIAL	PROCESSO SEI	REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL (RIP)	MUNICÍPIO	UF	BENEFICIÁRIO	ÁREA	VALOR AVALIAÇÃO	INSTRUMENTO DE DESTINAÇÃO	EIXO TEMÁTICO	DELIBERAÇÃO	RESSALVA	OBSERVAÇÕES
1	NÃO	04977.006885/2008-30	7107.00940.500-5 (RIP Imóvel) 7107 01640.500-7 (RIP Utilização)	São Paulo	SP	Tribunal Regional Federal 3ª Região.	área de terreno: 10.382,43 m² área construída: 50.185,79m²	R\$ 471.450.000,00 (quatrocentos e setenta e um milhões, quatrocentos e cinquenta mil reais)	Entrega	Uso do imóvel pela Administração Pública	Favorável	Não há	À CGAPF deverá recomendar às Superintendências, nas próximas reuniões que o requerente de outros poderes da União utilizem as características básicas, assim como, verificar se há outra área da União para utilização. O requerente deverá fazer uma previsão de quanto será o gasto por pessoa (servidor) para o valor do imóvel. A CGAPF deverá providenciar a pauta de uma reunião para daqui 30 dias com o Conselho Nacional de Justiça, para debater assuntos correlacionados.
2	NÃO	10154.152131/2020-23	6001 06046.500-0 (RIP Imóvel) 6001 06047.500-6 (RIP Utilização)	Rio de Janeiro	RJ	Comando da Aeronáutica/Diretoria de Infraestrutura da Aeronáutica-DIRINFRA	área de terreno 26.015.397,38 m²	R\$ 3.691.933.788,30 (três bilhões, seiscentos e noventa e um milhões, novecentos e trinta e três mil, setecentos oitenta e oito reais e trinta centavos)	Entrega	Uso do imóvel pela Administração Pública	Favorável	Não há	Não há



Documento assinado eletronicamente por **Fabiana Magalhães Almeida Rodopoulos, Secretário(a)**, em 20/05/2022, às 11:32, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Maciel Capeluppi, Membro**, em 20/05/2022, às 15:57, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Wyslaine da Costa Almeida, Secretária(a)**, em 20/05/2022, às 16:01, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.economia.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **24963566** e o código CRC **291E4D93**.

Referência: Processo nº 19739.123873/2021-26

SEI nº 24963566