



MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados (SEDDM)
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União (SPU)
Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP-2 REF APF)

ATA DE REUNIÃO

Aos 19 dias do mês de maio do ano de 2022, às 10h30, em sua Sede no Esplanada dos Ministérios, Bloco K, 5º andar - Bairro Asa Norte, Brasília/DF, realizou-se reunião deliberativa ordinária, na forma de videoconferência, do Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP-2 REF APF), sob a presidência de Martim Ramos Cavalcanti - Secretário Adjunto da SPU, com a participação dos membros, Nilza Emy Yamasaki - Diretora do Departamento de Supervisão das Unidades Descentralizadas/SPU e Vanessa Gonçalves Leite de Souza - Diretora de Integridade e Conformidade da SEDDM. Participaram como convidados, Renata Helena da Silva - Coordenadora de Habitação e Regularização Fundiária/SPU, Frank Alves Nunes - Superintendente SPU/MG, Paulo da Silva Medeiros - Superintendente SPU/RJ e Sílvia de Sousa Barbosa - Superintendente SPU/DF.

Havendo número legal, foram abertos os trabalhos, tendo como Secretária, Wylaine da Costa Almeida - Assistente/SPU.

A seguir o Presidente passou ao **item I – ABERTURA**, no qual apresentou informações gerais de interesse do GE-DESUP-2 REF APF.

A seguir o Presidente passou ao **item II – ORDEM DO DIA**.

Os membros deliberaram sobre a pauta para destinação dos imóveis da União, conforme **Anexo I**.

Sem mais registros, o Presidente passou ao **item III – OUTROS ASSUNTOS**.

Não houve outros assuntos.

Em sequência passou-se ao **item IV – ENCERRAMENTO**, não havendo outros assuntos a tratar, deu-se por encerrada a reunião, sendo determinada a lavratura da presente ata.

MARTIM RAMOS CAVALCANTI

PRESIDENTE DO GE-DESUP-2 REF APF - REPRESENTANTE DA SPU

NILZA EMY YAMASAKI

MEMBRO DO GE-DESUP-2 REF APF - representante da SPU

VANESSA GONÇALVES LEITE DE SOUZA

MEMBRO DO GE-DESUP-2 REF APF - REPRESENTANTE DA SEDDM

WYSLAINE DA COSTA ALMEIDA
SECRETÁRIA DA REUNIÃO

ANEXO I

Nível 2 (GE-DESUP-2_REF_APF - Eixo Temático - Regularização Fundiária, Provisão Habitacional, Racionalização de Uso e Ocupação dos Imóveis utilizados pela Administração Pública) - Valor de Referência Igual ou superior a R\$10 milhões e inferior a R\$ 100 milhões												
#	PAUTA EMERG.	PROCESSO SEI	REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL (RIP)	MUNICÍPIO	UF	BENEFICIÁRIO	ÁREA	VALOR AVALIAÇÃO	INSTRUMENTO DE DESTINAÇÃO	EIXO TEMÁTICO	DELIBERAÇÃO	RESSALVA
1	Não	10154.154241/2021-19	9701.24574.500-0 (RIP Imóvel) 9701.24575.500-6 (RIP Utilização)	Brasília	DF	Tribunal de Justiça do Distrito Federal e Territórios - TJDF	área de terreno com 30.000,00 m² área construída de 5.277,45 m²	R\$ 26.397.933,60	Entrega	Uso do imóvel pela Administração Pública	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Não há
2	Não	19739.147090/2021-38	0605.00380.500-9	Macapá	AP	Município de Macapá/AP	Área de 15.871,33 m², desmembrada de uma área maior de 1.515,6375 hectares	R\$ 7.935.665,00	Doação com Encargo	Uso do imóvel pela Administração Pública	Retirado de pauta	A SPU/AP deverá inserir no Processo manifestação sobre a vigência do convênio.
3	Não	10154.152134/2020-67	6001.06050.500-2 (RIP Imóvel) 6001.06051.500-8 (RIP Utilização)	Rio de Janeiro	RJ	Comando da Aeronáutica/Diretoria de Infraestrutura da Aeronáutica/Ministério da Defesa	Área de 150.729,98 m², ocupada pela Ala 12 do Comando da Aeronáutica	47.986.357,79	Entrega	Uso do imóvel pela Administração Pública	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	A entrega é com encargo para habitação de suboficiais nessa área.
4	Não	19739.122561/2021-03	0605.00157.500-6 RIP Utilização nº 0605.00078.500-7	Macapá	AP	Município de Macapá/AP	Área de Terreno: 2.250,00 m² Área de Beneficiárias: 1.350,00 m²	Valor Total do imóvel R\$ 8.252.347,50 Valor da Área do Terreno: R\$ 6.362.347,50 Valor das BENEFICIARIAS: R\$ 1.890.000,00	Doação com Encargo das Beneficiárias Construídas	Uso do imóvel pela Administração Pública	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Não há
5	Não	05047.000273/2001-21	Imóvel: 5117000025001 Utilização: 5117000015006	Rio Preto	MG	Município de Rio Preto/MG	Área de Terreno: 1.586.310,00 m² Área construída: 1.074,89 m²	R\$ 1.847.992,20	Doação com Encargos	Uso do imóvel pela Administração Pública Regularização Fundiária e Provisão Habitacional	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Solicita-se incluir nos encargos a manutenção de segurança da barragem existente no interior da área.

Documento assinado eletronicamente por **Nilza Emy Yamasaki, Membro**, em 20/05/2022, às 10:46, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Documento assinado eletronicamente por **Martim Ramos Cavalcanti, Presidente**, em 20/05/2022, às 10:54, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Documento assinado eletronicamente por **Vanessa Gonçalves Leite de Souza, Membro**, em 20/05/2022, às 14:28, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Documento assinado eletronicamente por **Wylaine da Costa Almeida, Secretário(a)**, em 20/05/2022, às 14:50, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **24965812** e o código CRC **95F57384**.

