



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
 Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados  
 Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União  
 Departamento de Destinação Patrimonial  
 Grupo Especial de Destinação Supervisionada - 1

#### ATA DE REUNIÃO

Aos 30 dias do mês de julho do ano de 2021, às 15:00 horas, em Brasília (DF), realizou-se reunião deliberativa, na forma de videoconferência, do Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP-1), sob a presidência de Ysrael Rodrigues de Oliveira - Assessor do Gabinete da Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União, e com a participação dos membros João Yutaka Shirata - Coordenador-Geral da Coordenação Geral de Incorporação do Patrimônio, Juliana Maria de Almeida Barros - Chefe de Gabinete da Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados. Participaram como convidados, Camila Reinehr Tabet - Assessora Técnica da SEDDM, Hayla de Oliveira Ximenes Mesquita – Coordenadora-Geral de Habitação e Regularização Fundiária e André Luís Pereira Nunes – Coordenador-Geral de Gestão de Bens da Administração Pública.

Havendo número legal, foram abertos os trabalhos, tendo como Secretário, Fabiano Jacinto Amann – Assessor do gabinete da SPU.

A seguir o Presidente passou ao **item I – ABERTURA**, no qual apresentou informações gerais de interesse do GE-DESUP, em relação ao funcionamento e instalação do Grupo Especial de Destinação Supervisionada, e das ordens regimentais, instruídas na Portaria SPU/SEDDM/ME Nº 8.729, de 20 de Julho de 2021, e demais informações gerais.

A seguir o Presidente passou ao **item II – ORDEM DO DIA**.

Os membros deliberaram sobre a pauta emergencial, e na sequência passou-se à pauta ordinária para destinação dos imóveis da União conforme **Anexo I**.

Sem mais registros, o Presidente passou ao **item III – OUTROS ASSUNTOS**.

**III.1** - Calendário Anual de Reuniões - Em comum acordo ficou definido pelos membros do GE-DESUP-1, que as reuniões ordinárias deverão ocorrer com periodicidade semanal, às terças-feiras às 14:30 h., podendo ser adiada ou antecipada por decisão do Presidente ou por solicitação firmada pela maioria absoluta de seus membros.

**III. 2** – Melhorias na disponibilidade de informações para a pauta do GE-DESUP – foi sugerido pelos membros que os processos sejam apresentados em Bloco, quando tratar-se de pleitos semelhantes, a exemplo de ser no mesmo Município em áreas próximas. Também foi sugerido que as pautas sejam liberadas pela área técnica para análise dos membros preferencialmente com uma semana de antecedência.

**Em sequência passou-se ao item IV- ENCERRAMENTO**, não havendo outros assuntos a tratar, deu-se por encerrada a reunião, sendo determinada a lavratura da presente ata.

YSRAEL RODRIGUES DE OLIVEIRA

Presidente e Membro GE-DESUP 1 - representante da SPU

JOÃO YUTAKA SHIRATA

Membro GE-DESUP 1 - representante da SPU

JULIANA MARIA DE ALMEIDA BARROS

Membro GE-DESUP 1 - representante da SEDDM

FABIANO JACINTO AMANN

Secretário da Reunião

#### ANEXO I

Nível 1 (GE-DESUP-1) - Valor de Referência inferior a R\$10 milhões											
#	PAUTA EMERG.	PROCESSO SEI	REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL (RIP)	MUNICÍPIO	UF	ÁREA	VALOR AVALIAÇÃO	INSTRUMENTO DE DESTINAÇÃO	EIXO TEMÁTICO	DELIBERAÇÃO	RESSA

Nível 1 (GE-DESUP-1) - Valor de Referência inferior a R\$10 milhões											
#	PAUTA EMERG.	PROCESSO SEI	REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL (RIP)	MUNICÍPIO	UF	ÁREA	VALOR AVALIAÇÃO	INSTRUMENTO DE DESTINAÇÃO	EIXO TEMÁTICO	DELIBERAÇÃO	RESSA
1	Sim	10154.184881/2020-64	9957.00004.500-4	José Boiteux	SC	8.607.268,91 m <sup>2</sup>	R\$ 4.300.000,00	Cessão Gratuita	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
2	Sim	04905.001612/2018-14	6001.04477.500-9	Rio de Janeiro	RJ	Terreno com área de 8.222,54 m <sup>2</sup> e benfeitoria com cerca de 3.250,00 m <sup>2</sup>	R\$ 7.546.229,33	Guarda Provisória	Racionalização de Uso	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
3	Sim	19739.107629/2021-16	1219.00195.500-3	Teresina	PI	terreno 495,17m <sup>2</sup> e edifício com 08 pavimentos 3.114,30 m <sup>2</sup>	R\$ 6.050.000,00	Guarda Provisória	Ocupação dos Imóveis utilizados pela Administração Pública.	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
4	Sim	19739.114413/2021-15	não incorporado	Almeirim	PA	162 m <sup>2</sup>	Não avaliado	Guarda Provisória	Ocupação dos Imóveis utilizados pela Administração Pública.	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
5	Não	10154.129320/2020-01	5041.0100015-94	Ponte Nova	MG	141,35 m <sup>2</sup>	R\$ 57.500,00	Doação	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
6	Não	04926.000885/2014-70	5371.0100006-61	Teófilo Otoni	MG	175,03 m <sup>2</sup>	R\$ 229.299,18	Doação	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
7	Não	10154.129351/2020-53	5041.0100015-94	Ponte Nova	MG	98,40 m <sup>2</sup>	R\$ 55.500,00	Doação	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
8	Não	10154.126082/2020-73	4799.0100012-42	Mariana	MG	128,67 m <sup>2</sup>	R\$ 147.823,81	Doação	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
9	Não	04926.000880/2014-47	5371.0100001-57	Teófilo Otoni	MG	201,27 m <sup>2</sup>	R\$ 235.415,80	Doação	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	

Nível 1 (GE-DESUP-1) - Valor de Referência inferior a R\$10 milhões											
#	PAUTA EMERG.	PROCESSO SEI	REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL (RIP)	MUNICÍPIO	UF	ÁREA	VALOR AVALIAÇÃO	INSTRUMENTO DE DESTINAÇÃO	EIXO TEMÁTICO	DELIBERAÇÃO	RESSA
10	Não	04926.000076/2012-04	5371.0100020-10	Teófilo Otoni	MG	178,87 m <sup>2</sup>	R\$ 203.484,75	Doação	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
11	Não	04926.000887/2014-69	5371 0100007-42	Teófilo Otoni	MG	325,46 m <sup>2</sup>	R\$ 278.596,68	Doação	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
12	Não	04926.000882/2014-36	5371.0100003-19	Teófilo Otoni	MG	208,36 m <sup>2</sup>	R\$ 232.611,52	Doação	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
13	Não	04926.000883/2014-81	5371.0100004-08	Teófilo Otoni	MG	220,82 m <sup>2</sup>	R\$ 229.299,18	Doação	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
14	Não	04926.000893/2014-16	5371.0100005-80	Teófilo Otoni	MG	222,54 m <sup>2</sup>	R\$ 236.147,99	Doação	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
15	Não	04926.000884/2014-25	5371.0100005-80	Teófilo Otoni	MG	202,74 m <sup>2</sup>	R\$ 225.037,99	Doação	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
16	Não	04926.000890/2014-82	5371.0100011-29	Teófilo Otoni	MG	216,20 m <sup>2</sup>	R\$ 249.537,20	Doação	Regularização Fundiária	Favorável à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais	
17	Não	04926.000888/2014-11	5371.0100008-23	Teófilo Otoni	MG	253,66 m <sup>2</sup>	R\$ 260.310,86	Doação	Regularização Fundiária	Solicita-se complementação de informações	
18	Não	04926.000891/2014-27	5371.0100010-48	Teófilo Otoni	MG	266,32 m <sup>2</sup>	R\$ 260.272,61	Doação	Regularização Fundiária	Solicita-se complementação de informações	
19	Não	04926.000027/2016-97	4789.0100001-09	Manhumirim	MG	10.000,00 m <sup>2</sup>	R\$ 2.644.951,58	Doação	Regularização Fundiária e equipamentos públicos	Solicita-se revisão interna	
20	Não	10154.124485/2019-44	7777.00123.500-2	Ponta Grossa	PR	30.866,00 m <sup>2</sup>	R\$ 1.957.521,72	Cessão de Uso Onerosa	Apoio ao Desenvolvimento Local e Infraestrutura	Solicita-se revisão interna	
21	Não	04911.000060/2010-91	0288.0100.011-46	Cajueiro da Praia	PI	5.749,75	R\$ 595.118,41	Cessão de Uso em Condições Especiais	Apoio ao Desenvolvimento Local e Infraestrutura	Solicita-se revisão interna	
22	Não	10154.132893/2020-11	9733.00062.500-0	Palmas	TO	7.203 m <sup>2</sup>	R\$3.936.800,00	Permuta (Cesta com 5 imóveis)	Alienação	Solicita-se revisão interna	



fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Juliana Maria de Almeida Barros, Membro**, em 03/08/2021, às 16:36, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Ysrael Rodrigues de Oliveira, Presidente**, em 03/08/2021, às 16:38, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **João Yutaka Shirata, Membro**, em 03/08/2021, às 17:30, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.economia.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **17655882** e o código CRC **0D982EBD**.