



MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
Superintendência do Patrimônio da União no(a)/ em UF
Endereço completo, telefone/fax e e-mail

CARTA DE ANUÊNCIA

Considerando a diretriz de melhor aproveitamento dos imóveis da União com potencial de utilização para fins habitacionais de interesse social, a Superintendência do Patrimônio da União _____ disponibilizou o imóvel localizado à _____ município de _____ Estado de _____ para Programas de Habitação de Interesse Social, declarando-o de interesse do serviço público, nos termos da Portaria SPU nº ____, de ____ de ____ de ____, publicada no Diário Oficial da União de ____ de ____ de ____.

Considerando o documento nº (Ofício de manifestação de interesse da ENTIDADE), da (o) Associação/Entidade/Movimento (nome), CNPJ nº _____, habilitada para fins de participação nos programas habitacionais sob gestão do Ministério das Cidades, em que manifesta interesse no imóvel situado na _____ nº _____ Bairro _____, município _____, Estado _____, para a construção de empreendimento habitacional de interesse social.

Declara-se o compromisso de celebrar contrato de destinação com a (o) Associação/Entidade/Movimento (nome) do imóvel localizado à _____, com área de _____ m², para implementação do Programa Minha Casa, Minha Vida – Entidades, operado com recursos do Fundo de Desenvolvimento Social (FDS), nos termos da Lei nº 11.977, de 07 de julho de 2009, regulamentado pelo Ministério das Cidades e que tem como objetivo apoiar entidades privadas, sem fins lucrativos, vinculadas ao setor habitacional, no desenvolvimento de ações integradas e articuladas que resultem no acesso à moradia digna, em localidades urbanas ou rurais, voltadas às famílias de baixa renda.

Registra-se a anuência da Secretaria do patrimônio da União por meio de sua Superintendência em _____ para que a _____ Associação/Entidade/Movimento (nome) desenvolva os projetos licenciamentos e demais procedimentos necessários para obtenção de financiamento junto à CAIXA para a viabilização do empreendimento, compatível com a categoria de habilitação da entidade no Ministério das Cidades.

A (O) _____ Associação/Entidade/Movimento (nome) deverá apoiar a SPU/UF na guarda e conservação da área da União, no sentido de prevenir ocupações irregulares que possam inviabilizar o projeto de habitação de interesse social.

A presente manifestação de anuência prazo de vigência de 12 (doze) meses, a contar da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado apenas uma vez, por idêntico período.

Superintendente do Patrimônio da União _____