



PLANO DE LOGÍSTICA SUSTENTÁVEL

Compras e Contratações - Manutenção Predial

Período de avaliação: 01/01/2021 a 30/06/2021



ANÁLISE E COMENTÁRIOS SOBRE O DESEMPENHO

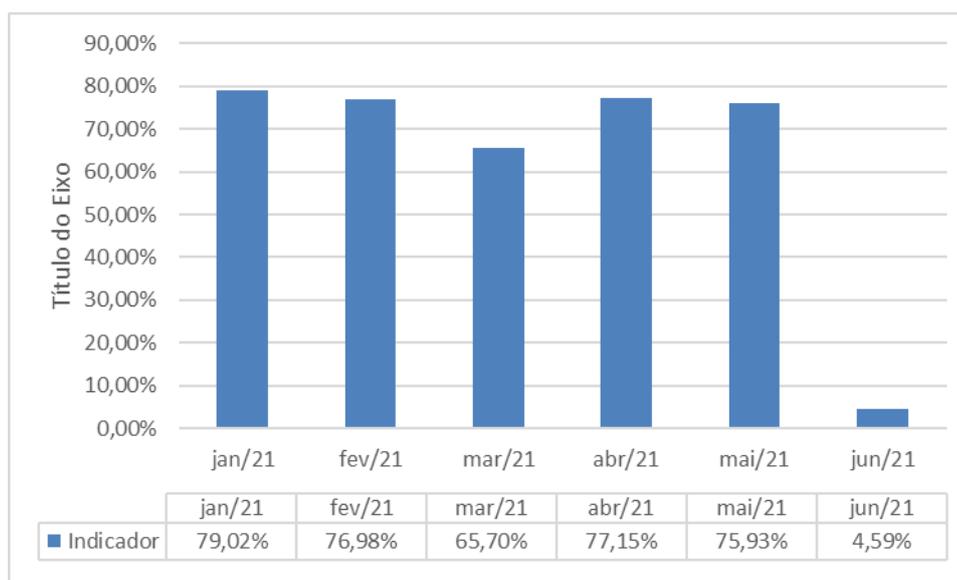
Foram propostas para o atual período, compreendido entre janeiro a junho de 2021, a continuidade na avaliação do Indicador de forma a identificar o quanto esse representa a realidade das atividades de gestão e fiscalização do contrato de manutenção predial.

Ressaltamos que a meta estipulada para o “indicador de gestão eficaz e eficiente” foi 70%.

RESULTADOS

O gráfico abaixo demonstra os resultados obtidos em relação ao indicador de gestão de eficiência no período de mensuração de janeiro a junho de 2021.

Gráfico 1: Indicador de Gestão de Eficiência 1º/2021



Fonte: Processo Administrativo

Em análise aos resultados demonstrados no gráfico, a média do índice de gestão de eficiência alcançado, entre janeiro e junho, foi de 63,23%. Tendo como ponto central os meses de janeiro e abril, respectivamente de 79,02% e 77,15%, os quais demonstram um maior percentual de eficiência, efetividade e eficácia, a média foi de 78,09%.

Gráfico 2: Percentual de economia 2º/2021



Fonte: Processo Administrativo

Nota-se no gráfico que a meta foi atingida em todos os meses, e que foram empenhados esforços na execução e fiscalização da manutenção preventiva eficiente, o que ocasionou a redução das interferências corretivas, bem como a redução do serviço eventual, exceto junho que, em decorrência do fim do contrato de aluguel no Ed. Anexo Elcy Meireles, foram necessários serviços de reparo nas dependências para entrega dele.

RECOMENDAÇÕES DE ENCAMINHAMENTO

Diante dos resultados obtidos, para o próximo período, as ações propostas são:

- Aperfeiçoar as manutenções preventivas de maneira a evitar as intervenções corretivas.
- Intensificar a fiscalização no que tange a utilização de material para as manutenções corretivas e serviço eventual, com escopo de diminuir o valor pago mensalmente de material.

É importante ressaltar que a Divisão de Infraestrutura (DINFE) iniciou os trabalhos realizando uma seletividade de indicadores que pudessem medir apenas processos básicos e gradativamente aumentamos as informações do indicador à medida que houve maior sensibilidade e amadurecimento da divisão no tratamento das questões que envolvem avaliação de performance e desempenho.