

**MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO**  
 Secretaria do Patrimônio da União  
 Programa de Modernização do Patrimônio Imobiliário da União.  
**DOD - Documento de Oficialização da Demanda**

Brasília/DF, 13 de julho de 2015.

**Unidade requisitante de solução de Tecnologia da Informação**

Nome da unidade Coordenação-Geral do Programa de Modernização do Patrimônio Imobiliário da União	Sigla da unidade PMGPU/ SPU
Nome do dirigente da unidade Claudson Moreira Santos	Matrícula SIAPE 2574403
Endereço eletrônico (E-mail) claudson.santos@planejamento.gov.br	Telefone com DDD (61) 2020-1266
Nome do projeto Aquisição de Equipamento para a Implantação das Unidades Regionais de Geoinformação visando a catalogação e conversão cartográfica	
Fonte de recursos (dotação orçamentária) Plano de Trabalho 04.127.2125.12NZ.0001.000 – Programa de Modernização da Gestão do Patrimônio Imobiliário da União Plano Interno (PI) 00161711200 Fonte: 0148	

**Integrantes Requisitantes – Titular e Suplente - representantes da unidade requisitante**

Nome do(a) Servidor(a) Requisitante (titular) Félix Pessoa Neto	Matrícula SIAPE 1687652
Endereço eletrônico (E-mail) felix.pessoa@planejamento.gov.br	Telefone com DDD (61) 2020-8541
Nome do(a) Servidor(a) Requisitante (suplente) Claudson Moreira Santos	Matrícula SIAPE 2574403
Endereço eletrônico (E-mail) claudson.santos@planejamento.gov.br	Telefone com DDD (61) 2020-1266

**Integrantes Técnicos – Titular e Suplente - representantes da unidade técnica (opcional)**

Nome do(a) Servidor(a) Técnico (titular) Francisco Marcelo Marques Lima	Matrícula SIAPE 1560157
Endereço eletrônico (E-mail) marcelo.marques@planejamento.gov.br	Telefone com DDD (61)2020-1569
Nome do(a) Servidor(a) Técnico (suplente) Márcio Bernardes Rabelo Júnior	Matrícula SIAPE 2142273
Endereço eletrônico (E-mail) marcio.bernardes@planejamento.gov.br	Telefone com DDD (61) 2020-8585

**Integrantes Administrativo – Titular e Suplente - representantes da unidade administrativa (opcional)**

Nome do(a) Servidor(a) Administrativo (titular)	Matrícula SIAPE
Endereço eletrônico (E-mail)	Telefone com DDD
Nome do(a) Servidor(a) Técnico (suplente)	Matrícula SIAPE
Endereço eletrônico (E-mail)	Telefone com DDD

**Alinhamento Estratégico**

Id	Objetivo(s) estratégico(s) da unidade requisitante	id	Necessidade(s) elencada(s) no PDTI do MP
OE12	Otimizar recursos tecnológicos	IE12.1	Manter infraestrutura adequada às necessidades do MP e aos novos padrões e tecnologia

**Motivação/Justificativa**

<p>1. A Secretaria do Patrimônio da União, do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, é o órgão legalmente imbuído de administrar o patrimônio imobiliário da União e zelar por sua conservação. Dentre as suas principais atribuições, encontram-se: a demarcação de áreas da União e a identificação dos imóveis nelas inseridos; as providências necessárias à regularidade dominial desses bens; a incorporação de novos imóveis; a autorização de ocupação, na forma da lei; o estabelecimento das diretrizes para a permissão de uso; e a doação ou a cessão gratuita, quando presente o interesse público.</p>
---

2. No uso de suas atribuições, a SPU produz um volume considerável de bases cartográficas que são utilizadas como insumo às atividades de demarcação de áreas da União. Esse acervo encontra-se distribuído pelas vinte e sete Superintendências do Patrimônio da União e mais dois postos avançados, e é composto por diferentes tipos de produtos cartográficos, tais como bases cartográficas vetoriais em diferentes formatos e escalas, fotografias aéreas analógicas e digitais, cartas analógicas, mapas temáticos e plantas de imóveis pertencentes à União.
3. A manipulação e a análise desses dados, em ambiente computacional, exigem uma alta capacidade de processamento e armazenamento de dados. Os arquivos digitais dos produtos cartográficos e os softwares de geoprocessamento são pesados e consomem espaço em disco e memória de forma acentuada. Além disso, os equipamentos existentes atualmente nas Superintendências possuem limitada capacidade de expansão, problemas de desempenho no cruzamento, no tratamento e na análise das informações geoespaciais e monitores pequenos e inadequados para a visualização detalhada dos produtos cartográficos.
4. Com o intuito de superar essa e outras fragilidades existentes na SPU, foi elaborado o Programa de Modernização da Gestão do Patrimônio Imobiliário da União (PMGPU), que conta com o empréstimo do Banco Interamericano de Desenvolvimento, e que visa promover um melhor aproveitamento do potencial econômico e socioambiental do Patrimônio Imobiliário da União.
5. O PMGPU prevê o desenvolvimento de uma Infraestrutura de Dados Espaciais (IDE) para a SPU, que contempla, além da implementação de um banco de dados geoespaciais único como base do Sistema de Gestão Patrimonial, políticas e padrões de produção, armazenamento, acesso, compartilhamento e utilização de informações geoespaciais.
6. Um dos três grandes eixos do Programa de Modernização da SPU é a Padronização da Cartografia. Nesse sentido, a coordenação do programa está organizando as Unidades Regionais de Geoinformação na SPU, estruturando uma área para realizar a gestão do negócio da cartografia, desde a aquisição até sua publicação e compartilhamento. Entre estes dois pontos, há todo um processo de catalogação de metadados e conversão de dados geoespaciais, processos equivalentes ao realizado em empresas de aerolevantamento ou, pelo IBGE e Exército Brasileiro. Dessa forma, a manipulação e a análise desses dados geoespaciais, em ambiente computacional, exigem uma alta capacidade de processamento e armazenamento de dados.
7. Essas Unidades Regionais de Geoinformação estarão dentro das instalações da SPU sede da região, porém estão em fase de implantação, ou seja, sendo criadas, assim, os equipamentos já existentes não estão disponíveis para essa nova atividade, além de não atenderem as especificações técnicas mínimas exigidas por este processo de conversão cartográfica que será realizado.
8. A quantidade de equipamentos necessários a cada Unidade Regional de Geoinformação foi estimada com base na capacidade operacional de produção em função de recursos humanos e parcerias com universidades, observando-se o limite orçamentário disponível. Foi definido, assim, o número de 20 (vinte) estações de trabalho (*workstation*) do tipo 1 e 5 (cinco) do tipo 2 para atender às necessidades expostas, sendo:

URGeo Sede	Workstation tipo1	Workstation tipo2	Monitores
Central/Brasília	4	1	10
Nordeste/Salvador	4	1	10
Sul/Florianópolis	4	1	10
Sudeste/Rio de Janeiro	4	1	10
Sudeste/São Paulo	4	1	10
<b>TOTAL</b>	<b>20</b>	<b>5</b>	<b>50</b>

9. As especificações mínimas para os dois tipos de equipamentos apontados acima estão detalhadas na Nota Técnica nº 9860/MP/2016 (Evento SEI nº 2102384).
10. Importante ressaltar que este trabalho, além das motivações técnicas e da necessidade de aperfeiçoamento dos mecanismos e das ferramentas de gestão do Patrimônio da União, atende a uma motivação legal baseada no Decreto 6.666, de 27 de novembro de 2008, que instituiu, no âmbito do Poder Executivo Federal, a Infraestrutura Nacional de Dados Espaciais (INDE). Nesse sentido, a SPU passa a assumir o compromisso legal de disponibilizar os seus dados geoespaciais em conformidade com os padrões adotados pela INDE.

**Meta(s) do Planejamento Estratégico a ser(em) alcançada(s)**

Aquisição de equipamentos e aplicativos de apoio à caracterização - PI 11200/BID

**CLAUDSON MOREIRA SANTOS**

Coordenador-Geral do Programa de Modernização da Gestão do Patrimônio Imobiliário da União  
PMG/SPU

---



Documento assinado eletronicamente por **CLAUDSON MOREIRA SANTOS, Coordenador-Geral**, em 13/07/2016, às 08:42.

---



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [<https://seimp.planejamento.gov.br/conferir>], informando o código verificador **2102800** e o código CRC **C7D2D688**.

---