

**MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO E GESTÃO**  
Secretaria do Patrimônio da União

**Memorando nº 256/2019-MP**

Em, 08 de janeiro de 2019.

À SPU-DF

**Assunto: Indicação de servidores da SPU para a formação de equipe de controle e fiscalização do cadastramento na Superintendência do DF**

1. Está em processo de contratação o cadastramento de **626 imóveis de uso especial de propriedade da União** no Distrito Federal, a serem executados em 12 (doze) meses (Processo SEI nº 04905.002023/2018-53). Essa contratação é uma ação que faz parte do Componente II do Programa de Modernização, referente à geração de conhecimento para a gestão patrimonial, com a validação do Sistema de Gestão Patrimonial - SPUNET, em consonância com as atividades de responsabilidade da SPU. Com base no Estudo de Mercado foi reservado pelo Programa de Modernização R\$ 1.741.480,00 (um milhão, setecentos e quarenta e um mil quatrocentos e oitenta reais) para realização do Cadastramento.
2. O principal objetivo dessa contratação é ampliar o conhecimento, o controle e a capacidade de gestão dos bens patrimoniais da União mediante ações de cadastramento dos imóveis de uso especial. Visa, assim, garantir a integridade do processo de cadastramento e cadastramento dos imóveis de uso especial, agregando conhecimento fiscal, jurídico e socioambiental referente aos imóveis
3. Está prevista, no cadastramento, a entrega de relatórios digitais, conforme especificado por Ordem de Serviço, considerando as entregas mensais, referente ao cadastro de cada imóvel de uso especial da União contendo: documento de cadastro do imóvel em meio digital; documentação do imóvel referente à situação cartorial e/ou jurídico-dominial; peça técnica do imóvel - arquivo vetorial georreferenciado (*shapefile*), memorial descritivo (modelo a ser disponibilizado pela SPU) e planta de situação; fotografias do imóvel (no mínimo de 5); imóvel cadastrado no SPUNET com a respectiva homologação pela SPU; relatório da situação ocupacional do imóvel cadastrado no SPUNET; laudo de avaliação dos imóveis.
4. Tendo em vista essa contratação pela SPU, bem como considerando o item 13 Controle e Fiscalização da Execução elencado no Termo de Referência (evento SEI nº7346253), solicitamos a indicação de servidores, considerando o quantitativo de entregas mensais a serem homologadas, contendo NOME, SIAPE, CPF e TELEFONE das áreas de caracterização (caracterização, avaliação, fiscalização) para formar a equipe de controle e fiscalização do levantamento cadastramento na Superintendência do DF a ser publicado em portaria pela Unidade Central. Essa equipe tem como principal missão a homologação dos dados cadastrados pela (s) empresa (s) no módulo de Incorporação do SPUNET e a aprovação do cumprimento das Ordens de Serviços (entregas mensais).

Atenciosamente,

SIDRACK DE OLIVEIRA CORREIA NETO  
Secretário do Patrimônio da União



Documento assinado eletronicamente por **SIDRACK DE OLIVEIRA CORREIA NETO**,  
Secretário do Patrimônio da União, em 16/01/2019, às 18:26.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [<https://seimp.planejamento.gov.br/conferir>], informando o código verificador **7755958** e o código CRC **59268ABF**.

---