

APÊNDICE C - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO M.O. (R\$)	PREÇO MAT. (R\$)	PREÇO (UNITÁRIO) M.O. + MAT. (R\$)	PREÇO (TOTAL) M.O. + MAT. (R\$)	FONTE
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							
1.1.1	RETIRADA DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICAS E EQUIPAMENTOS							
1.1.1.1	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M	300,00	0,41		0,41	124,04	SINAPI - 97661
1.1.1.2	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	UNID.	6,00			0,86	5,16	SINAPI-97665
1.1.1.3	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	UNID.	3,00			0,44	1,32	SINAPI-97660
1.1.2	DEMOLIÇÃO DE PAREDES E REVESTIMENTOS							
1.1.2.1	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	8,21			85,51	702,37	SINAPI-97629
1.1.2.2	DEMOLIÇÃO DE PAREDES	M3	1,83			181,38	331,24	SINAPI-97627
1.1.2.3	RETIRADA DO REVESTIMENTO TÉRMICO DAS PAREDES	M2	87,40			80,00	6.992,00	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
1.1.2.4	RETIRADA DA EVAPORADORA	UNID.	3,00			250,00	750,00	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
1.1.3	DEMOLIÇÃO DE PISOS							
1.1.3.1	DEMOLIÇÃO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA	M2	28,46	10,54		10,54	299,96	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
1.1.3.2	DEMOLIÇÃO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO, ESPESSURA ATE 4CM	M2	28,46	6,63		6,63	188,68	SINAPI-73802/001
1.1.4	TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA DE MATERIAIS							
1.1.4.1	REMOÇÃO MANUAL DE ENTULHO	M3	7,31	16,37		16,37	119,65	SINAPI-85387
1.1.4.2	CARGA MANUAL DO ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³	M3	7,31	6,63	6,95	13,58	99,26	SINAPI-72897
1.2	CANTEIRO DE SERVIÇOS							
1.2.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	5,18	44,45	302,43	346,88	1.796,83	SINAPI-74209/001
1.2.2	MOBILIZAÇÃO	UNID.	1,00	557,72	1050,56	1.608,28	1.608,28	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
1.2.3	DESMOBILIZAÇÃO FINAL DOS SERVIÇOS	UNID.	1,00	557,72	1.050,56	1.608,28	1.608,28	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
2	APOIO AOS SERVIÇOS							
2.1	ITENS DE SEGURANÇA DO TRABALHO							
2.1.1	PCMAT	UNID.	1,00	0,00	4.450,00	4.450,00	4.450,00	PESQUISA DE MERCADO
2.1.2	PCMSO	MÊS	3,00	0,00	650,00	650,00	1.950,00	PESQUISA DE MERCADO
2.2	EQUIPAMENTOS LEVES PARA ALUGUEL							
2.2.1	LOCAÇÃO DE MARTELETE 11 KG	MÊS	3,00	0,00	775,00	775,00	2.325,00	PESQUISA DE MERCADO
2.3	EQUIPAMENTOS PESADOS PARA ALUGUEL							
2.3.1	ALUGUEL DE CAÇAMBA ESTACIONÁRIA POR 7 DIAS - 5M³	SEM	12,00	0,00	550,00	550,00	6.600,00	PESQUISA DE MERCADO
2.4	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS						0,00	
2.4.1	ART DE PROJETOS	UNID.	1,00		226,50	226,50	226,50	CREA-DF
2.4.2	ART DE EXECUÇÃO	UNID.	1,00		226,50	226,50	226,50	CREA-DF
2.5	ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS							
2.5.1	TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	264,00	32,01	0,15	32,16	8.490,24	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
2.5.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	3,00	4.430,42	14,92	4.445,34	13.336,02	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
2.5.3	ENGENHEIRO MECÂNICO PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	132,00			82,90	10.942,80	SINAPI - 90777
2.5.4	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	132,00			82,90	10.942,80	SINAPI - 90777
3	SERVIÇOS DE ENGENHARIA							
3.1	IMPERMEABILIZAÇÕES							
3.1.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ASFALTO ELASTOMÉRICO, INCLUSOS PRIMER E VEU DE FIBRA DE VIDRO.	M2	110,45			145,80	16.103,61	SINAPI- 73762/004
3.2	REVESTIMENTOS EM PAREDES							
3.2.1	REVESTIMENTO TÉRMICO							
3.2.1.1	PLACAS EM PAREDES							
3.2.1.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO TÉRMICO PUR 180 MM COM REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO EM AÇO GALVANIZADO/GALVALUME PRÉ-PINTADO NA COR RAL 9003 NAS PAREDES E TETO. INCLUI OS PERFIS "U" PARA SUSTENTAÇÃO DAS PAREDES TERMO ISOLANTES, CANTONEIRAS COLORBOUNT PARA EFETUAR A JUNÇÃO "L" ENTRE OS PAINÉIS, APLICAÇÃO DE SELANTE SILICONE BRANCO E ACESSÓRIOS DIVERSOS (PARAFUSOS, REBITES, ARRUELAS, BUCHAS, ETC.).	M2	110,45			1.085,00	119.838,25	PESQUISA DE MERCADO
3.3	REVESTIMENTOS EM PISOS							
3.3.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA. PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESP. MÁX DE 3CM.	M2	23,05	46,10		62,84	1.448,46	SINAPI - 87634
3.3.2	PISO INDUSTRIAL DE ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 8MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	M2	23,05	0,02		71,70	1.652,68	SINAPI - 72136
3.3.3	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO ARMADO.COM ACABAMENTO CONVENCIONAL. ESPESSURA 12 CM. FCK=30 MPa. USINADO, DUPLA TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA. CA-60 COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS: TELA SUPERIOR COM DIÂMETRO DO FIO = 8,0 MM, ESPACAMENTO DA MALHA = 15X 15 CM - INSTALADA A 4 CM DO FUNDO; E TELA SUPERIOR:DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, ESPACAMENTO DA MALHA = 15X 15 CM, INSTALADA A 4 CM DO TOPO.	M2	46,10	7,87	199,87	207,74	9.576,81	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
3.3.4	POLIESTIRENO EXPANDIDO/EPS (ISOPOR), TIPO 2F, PLACA, ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO, E = 50 MM, 1000 X 500 MM	M2	92,20			19,55	1.802,51	SINAPI-3409 INSUMO
3.4	RECUPERAÇÃO DA PAREDE							
3.4.1	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO. EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 12,5 MM DE DIÂMETRO.	KG	280,51			5,96	1.671,85	SINAPI-100068
3.4.2	GRAUTE FGK=30 MPa; TRAÇO 1:0,8:1,1 (CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	M3	2,34			389,05	909,44	SINAPI-90285
3.4.3	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM.	M2	15,58			40,19	626,32	SINAPI-92268
3.5	RECUPERAÇÃO DA LAJE							
3.5.1	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM.	KG	155,88			6,39	996,07	SINAPI-92788
3.5.2	GRAUTE FGK=30 MPa; TRAÇO 1:0,8:1,1 (CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	M3	1,30			389,05	505,37	SINAPI-90285
3.5.3	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM.	M2	8,66			40,19	348,04	SINAPI-92268
3.5.4	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA.	M	30,00			7,12	213,60	SINAPI-92273
3.5.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA COM ÁREA MÉDIA MENOR OU IGUAL A 20 M², PE-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES.	M2	8,66			104,18	902,19	SINAPI-92485
4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS/COMBATE A INCÊNDIO							
4.1	ESGOTO							
4.1.1	TUBOS E CONEXÕES							
4.1.1.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	57,50			13,49	775,67	SINAPI-89711
4.1.2	CAIXAS							
4.1.2.1	RALO LINEAR 8X100 CM INOX POLIDO GRELHA E SUPORTE (CAIXILHO)	UNID.	3,00			127,00	381,00	PESQUISA DE MERCADO

APÊNDICE C - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO M.O. (R\$)	PREÇO MAT. (R\$)	PREÇO (UNITÁRIO) M.O. + MAT. (R\$)	PREÇO (TOTAL) M.O. + MAT. (R\$)	FONTE
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
5.1	PONTOS ELÉTRICOS							
5.1.1	PONTO DE TOMADA PARA LUMINÁRIA COM ELETRODUTO FLEXÍVEL METÁLICO DE 25MM, CABO DE COBRE FLEXÍVEL 2,5 MM², INCLUSO CONDULETE METÁLICO 4X2", TAMPA METÁLICA DE TOMADA SIMPLES E ENTRE OUTROS ITENS NECESSÁRIOS A ADEQUADA EXECUÇÃO DO SERVIÇO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	6,00	34,82	265,02	299,84	1.799,04	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
5.1.2	PONTO DE TOMADA - AR CONDICIONADO - COM ELETRODUTO METÁLICO DE 25MM, CABO DE COBRE FLEXÍVEL 6,0 MM², CONDULETE METÁLICO 4X2", TAMPA METÁLICA DE TOMADA SIMPLES, MÓDULO DE 20A 250V E PLUG MACHO 2P+T - DISTÂNCIA MÉDIA DO RACK AO PONTO: 60 M. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	3,00			425,00	1.275,00	PESQUISA DE MERCADO
5.1.3	PONTO DE INTERRUPTOR - DUAS TECLAS SIMPLES - COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL METÁLICO DE 25 MM, 10A-250V, CABO DE COBRE FLEXÍVEL 2,5 MM², INCLUSO PLACA. REF. LINHA ZEFFIA DA PIAL LEGRAND OU EQUIVALENTE - DISTÂNCIA MÉDIA DO RACK AO PONTO: 60 M. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	3,00			415,00	1.245,00	PESQUISA DE MERCADO
5.2	LUMINÁRIAS							
5.2.1	LUMINÁRIA PAINEL DE LED FORMATO QUADRADO 30X30 CM, 24W, TEMP. COR 6500K. (REF.: LINHA EFFICIENT DA MARCA LUZ SOLLAR OU EQUIVALENTE), INCLUSO O RABICO COM CABO PP 3X2,5MM², PLUG MACHO E TOMADA DE 10A PARA INTERLIGAÇÃO DA LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	6,00			69,90	419,40	PESQUISA DE MERCADO
6	VÁLVULA							
6.1	EQUALIZADORA							
6.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE 01 VÁLVULA EQUALIZADORA DE PRESSÃO PARA CÂMARAS FRIGORÍFICAS	UNID.	3,00			962,50	2.887,50	PESQUISA DE MERCADO
7	ESQUADRIAS							
7.1	DE INOX							
7.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE 01 PORTA GIRATÓRIA INOX 1,00 M X 2,00 M	UNID.	3,00			6.200,00	18.600,00	PESQUISA DE MERCADO
8	INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO							
8.1	REINSTALAÇÃO DE EVAPORADORA - INCLUINDO FITA DE PVC BRANCA, CABO PP DE 4X2,5MM, PARAFUSOS E BUCHAS PARA A FIXAÇÃO DA EVAPORADORA, ACABAMENTO DE PAREDE, TUBO DE COBRE FLEXÍVEL COM ISOLAMENTO TÉRMICO, CARGA DE GÁS, FLANGES E PORCAS, ROLO DE FITA ALUMINIZADA, ABRAÇADEIRAS, SUPORTES, SERVIÇO DE FURO EM VIDRO E TODOS OS DEMAIS COMPONENTES E ACESSÓRIOS NECESSÁRIOS A ADEQUADA INSTALAÇÃO DO EQUIPAMENTO (OS APARELHOS SERÃO FORNECIDOS PELO MD)	UNID.	3,00	139,28	199,03	338,31	1.014,93	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
9	ENTREGA DOS SERVIÇOS							
9.1	LIMPEZA FINAL DOS SERVIÇOS	M2	23,05	1,85	0,28	2,13	49,09	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
SUBTOTAL GERAL DE SERVIÇOS E MATERIAIS							259.158,76	
B.D.I. DE SERVIÇOS(28,35%)							73.471,50	
TOTAL GERAL							332.630,26	