



## COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares – Centro – Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20050-901 – Brasil  
Tel.: (21) 3554-8686 - [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)

### Anexo 27-II

#### RELATÓRIO ANUAL – PLATAFORMAS ELETRÔNICAS DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO

<b>IDENTIFICAÇÃO DA PLATAFORMA</b> Nome: <b>CLUSTER21 INVESTIMENTOS COLETIVOS LTDA.</b> CNPJ: <b>29.687.832/0001-00</b> Página na rede mundial de computadores: <b>www.cluster21.com.br</b>
<b>RELATÓRIO ANUAL</b> Ano de referência: <b>2020</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação foi atingido: <b>2</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação não foi atingido: <b>8</b> Nº de ofertas em andamento: <b>3</b> Nº de sócios: <b>2</b> Nº de funcionários: <b>0</b> Patrimônio líquido (R\$) : <b>920.615,42</b>
<b>INFORMAÇÕES SOBRE AS OFERTAS ENCERRADAS CUJO VALOR ALVO DE CAPTAÇÃO MÍNIMO NÃO FOI ATINGIDO <sup>1</sup></b> Sociedade empresária de pequeno porte: <b>Agencie Imóveis Tec. E Serv. Imobiliários Ltda.</b> CNPJ: <b>33.582.391/0001-59</b> Tipo societário: <b>Limitada</b> Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver): CNPJ: _____ Investidor líder do sindicato (se houver): _____ CPF: _____ Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver: <b>www.agencieimoveis.com.br</b> Data de início da oferta: <b>24/09/2020</b> Data de encerramento da oferta: <b>20/03/2021</b> Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: <b>5.925</b> Espécie: <b>Preferencial</b> Classe: <b>1ª</b> Preço unitário: <b>RS 200,00</b> Valor alvo máximo da oferta: <b>RS 1.185.000,00</b>

<sup>1</sup> As informações devem ser prestadas em relação a cada oferta encerrada sem êxito.



## COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares – Centro – Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20050-901 – Brasil  
Tel.: (21) 3554-8686 - [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)

### Anexo 27-II

## RELATÓRIO ANUAL – PLATAFORMAS ELETRÔNICAS DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO

<b>IDENTIFICAÇÃO DA PLATAFORMA</b> Nome: <b>CLUSTER21 INVESTIMENTOS COLETIVOS LTDA.</b> CNPJ: <b>29.687.832/0001-00</b> Página na rede mundial de computadores: <b>www.cluster21.com.br</b>
<b>RELATÓRIO ANUAL</b> Ano de referência: <b>2020</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação foi atingido: <b>2</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação não foi atingido: <b>8</b> Nº de ofertas em andamento: <b>3</b> Nº de sócios: <b>2</b> Nº de funcionários: <b>0</b> Patrimônio líquido (R\$) : <b>920.615,42</b>
<b>INFORMAÇÕES SOBRE AS OFERTAS ENCERRADAS CUJO VALOR ALVO DE CAPTAÇÃO MÍNIMO NÃO FOI ATINGIDO <sup>1</sup></b> Sociedade empresária de pequeno porte: <b>BabyPass Intermediação de Serviços Ltda.</b> CNPJ: <b>18.933.181/0001-74</b> Tipo societário: <b>Limitada</b> Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver): _____ CNPJ: _____ Investidor líder do sindicato (se houver): _____ CPF: _____ Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver: <b><a href="https://babypass.mobi">https://babypass.mobi</a></b> Data de início da oferta: <b>01/04/2020</b> Data de encerramento da oferta: <b>28/09/2020</b> Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: <b>700</b> Espécie: <b>Preferencial</b> Classe: <b>1ª</b> Preço unitário: <b>R\$ 500,00</b> Valor alvo máximo da oferta: <b>R\$ 350.000,00</b>

<sup>1</sup> As informações devem ser prestadas em relação a cada oferta encerrada sem êxito.



## COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares – Centro – Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20050-901 – Brasil  
Tel.: (21) 3554-8686 - [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)

### Anexo 27-II

## RELATÓRIO ANUAL – PLATAFORMAS ELETRÔNICAS DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO

<b>IDENTIFICAÇÃO DA PLATAFORMA</b> Nome: <b>CLUSTER21 INVESTIMENTOS COLETIVOS LTDA.</b> CNPJ: <b>29.687.832/0001-00</b> Página na rede mundial de computadores: <b>www.cluster21.com.br</b>
<b>RELATÓRIO ANUAL</b> Ano de referência: <b>2020</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação foi atingido: <b>2</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação não foi atingido: <b>8</b> Nº de ofertas em andamento: <b>3</b> Nº de sócios: <b>2</b> Nº de funcionários: <b>0</b> Patrimônio líquido (R\$) : <b>920.615,42</b>
<b>INFORMAÇÕES SOBRE AS OFERTAS ENCERRADAS CUJO VALOR ALVO DE CAPTAÇÃO MÍNIMO NÃO FOI ATINGIDO <sup>1</sup></b> Sociedade empresária de pequeno porte: <b>Befer Agroindustrial e Comercial Ltda.</b> CNPJ: <b>19.156.775/0001-89</b> Tipo societário: <b>Limitada</b> Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver): _____ CNPJ: _____ Investidor líder do sindicato (se houver): _____ CPF: _____ Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver: <b><a href="https://ossopim.com.br">https://ossopim.com.br</a></b> Data de início da oferta: <b>27/02/2020</b> Data de encerramento da oferta: <b>25/08/2020</b> Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: <b>1.000</b> Espécie: <b>Preferencial</b> Classe: <b>1ª</b> Preço unitário: <b>R\$ 300,00</b> Valor alvo máximo da oferta: <b>R\$ 300.000,00</b>

<sup>1</sup> As informações devem ser prestadas em relação a cada oferta encerrada sem êxito.



## COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares – Centro – Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20050-901 – Brasil  
Tel.: (21) 3554-8686 - [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)

### Anexo 27-II

## RELATÓRIO ANUAL – PLATAFORMAS ELETRÔNICAS DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO

<b>IDENTIFICAÇÃO DA PLATAFORMA</b> Nome: <b>CLUSTER21 INVESTIMENTOS COLETIVOS LTDA.</b> CNPJ: <b>29.687.832/0001-00</b> Página na rede mundial de computadores: <b>www.cluster21.com.br</b>
<b>RELATÓRIO ANUAL</b> Ano de referência: <b>2020</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação foi atingido: <b>2</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação não foi atingido: <b>8</b> Nº de ofertas em andamento: <b>3</b> Nº de sócios: <b>2</b> Nº de funcionários: <b>0</b> Patrimônio líquido (R\$) : <b>920.615,42</b>
<b>INFORMAÇÕES SOBRE AS OFERTAS ENCERRADAS CUJO VALOR ALVO DE CAPTAÇÃO MÍNIMO NÃO FOI ATINGIDO <sup>1</sup></b> Sociedade empresária de pequeno porte: <b>Diogo Rosas Ferreira - ME</b> CNPJ: <b>29.264.773/0001-67</b> Tipo societário: <b>Micro Empresa</b> Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver): _____ CNPJ: _____ Investidor líder do sindicato (se houver): _____ CPF: _____ Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver: <b><a href="http://otus-solutions.com.br">http://otus-solutions.com.br</a></b> Data de início da oferta: <b>27/02/2020</b> Data de encerramento da oferta: <b>25/08/2020</b> Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: <b>1.500</b> Espécie: <b>Preferencial</b> Classe: <b>1ª</b> Preço unitário: <b>RS 500,00</b> Valor alvo máximo da oferta: <b>RS 750.000,00</b>

<sup>1</sup> As informações devem ser prestadas em relação a cada oferta encerrada sem êxito.



## COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares – Centro – Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20050-901 – Brasil  
Tel.: (21) 3554-8686 - [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)

### Anexo 27-II

#### RELATÓRIO ANUAL – PLATAFORMAS ELETRÔNICAS DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO

<b>IDENTIFICAÇÃO DA PLATAFORMA</b> Nome: <b>CLUSTER21 INVESTIMENTOS COLETIVOS LTDA.</b> CNPJ: <b>29.687.832/0001-00</b> Página na rede mundial de computadores: <b><a href="http://www.cluster21.com.br">www.cluster21.com.br</a></b>
<b>RELATÓRIO ANUAL</b> Ano de referência: <b>2020</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação foi atingido: <b>2</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação não foi atingido: <b>8</b> Nº de ofertas em andamento: <b>3</b> Nº de sócios: <b>2</b> Nº de funcionários: <b>0</b> Patrimônio líquido (R\$) : <b>920.615,42</b>
<b>INFORMAÇÕES SOBRE AS OFERTAS ENCERRADAS CUJO VALOR ALVO DE CAPTAÇÃO MÍNIMO NÃO FOI ATINGIDO <sup>1</sup></b> Sociedade empresária de pequeno porte: <b>Healthy Brands Indústria de Alimentos Ltda.</b> CNPJ: <b>10.306.030/0001-84</b> Tipo societário: <b>Limitada</b> Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver): _____ CNPJ: _____ Investidor líder do sindicato (se houver): _____ CPF: _____ Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver: <b><a href="http://www.substancia.com.br">www.substancia.com.br</a></b> Data de início da oferta: <b>01/06/2020</b> Data de encerramento da oferta: <b>28/11/2020</b> Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: <b>600</b> Espécie: <b>Preferencial</b> Classe: <b>1ª</b> Preço unitário: <b>RS 5.000,00</b> Valor alvo máximo da oferta: <b>RS 3.000.000,00</b>

<sup>1</sup> As informações devem ser prestadas em relação a cada oferta encerrada sem êxito.



## COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares – Centro – Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20050-901 – Brasil  
Tel.: (21) 3554-8686 - [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)

### Anexo 27-II

#### RELATÓRIO ANUAL – PLATAFORMAS ELETRÔNICAS DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO

##### IDENTIFICAÇÃO DA PLATAFORMA

Nome: **CLUSTER21 INVESTIMENTOS COLETIVOS LTDA.**

CNPJ: **29.687.832/0001-00**

Página na rede mundial de computadores: **[www.cluster21.com.br](http://www.cluster21.com.br)**

##### RELATÓRIO ANUAL

Ano de referência: **2020**

Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação foi atingido: **2**

Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação não foi atingido: **8**

Nº de ofertas em andamento: **3**

Nº de sócios: **2**

Nº de funcionários: **0**

Patrimônio líquido (R\$) : **920.615,42**

##### INFORMAÇÕES SOBRE AS OFERTAS ENCERRADAS CUJO VALOR ALVO DE CAPTAÇÃO MÍNIMO NÃO FOI ATINGIDO <sup>1</sup>

Sociedade empresária de pequeno porte: **Ideal Engenharia Ind. E Comércio Ltda.**

CNPJ: **52.842.432/0001-43**

Tipo societário: **Limitada**

Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver):

CNPJ: \_\_\_\_\_

Investidor líder do sindicato (se houver): \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver:

**[www.idealengenharia.com.br](http://www.idealengenharia.com.br)**

Data de início da oferta: **14/04/2020**

Data de encerramento da oferta: **10/11/2020**

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: **2.500**

Espécie: **Preferencial**

Classe: **1ª**

Preço unitário: **R\$ 500,00**

Valor alvo máximo da oferta: **R\$ 1.250.000,00**

<sup>1</sup> As informações devem ser prestadas em relação a cada oferta encerrada sem êxito.



## COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares – Centro – Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20050-901 – Brasil  
Tel.: (21) 3554-8686 - [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)

### Anexo 27-II

#### RELATÓRIO ANUAL – PLATAFORMAS ELETRÔNICAS DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO

<b>IDENTIFICAÇÃO DA PLATAFORMA</b> Nome: <b>CLUSTER21 INVESTIMENTOS COLETIVOS LTDA.</b> CNPJ: <b>29.687.832/0001-00</b> Página na rede mundial de computadores: <b>www.cluster21.com.br</b>
<b>RELATÓRIO ANUAL</b> Ano de referência: <b>2020</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação foi atingido: <b>2</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação não foi atingido: <b>8</b> Nº de ofertas em andamento: <b>3</b> Nº de sócios: <b>2</b> Nº de funcionários: <b>0</b> Patrimônio líquido (R\$) : <b>920.615,42</b>
<b>INFORMAÇÕES SOBRE AS OFERTAS ENCERRADAS CUJO VALOR ALVO DE CAPTAÇÃO MÍNIMO NÃO FOI ATINGIDO <sup>1</sup></b> Sociedade empresária de pequeno porte: <b>INTER E NET LTDA.</b> CNPJ: <b>00.994.539/0001-03</b> Tipo societário: <b>Limitada</b> Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver): _____ CNPJ: _____ Investidor líder do sindicato (se houver): _____ CPF: _____ Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver: <b>http://pdvportatil.arenaplan.com.br/</b> Data de início da oferta: <b>07/02/2020</b> Data de encerramento da oferta: <b>05/08/2020</b> Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: <b>1.000</b> Espécie: <b>Preferencial</b> Classe: <b>1ª</b> Preço unitário: <b>RS 500,00</b> Valor alvo máximo da oferta: <b>RS 500.000,00</b>

<sup>1</sup> As informações devem ser prestadas em relação a cada oferta encerrada sem êxito.



## COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares – Centro – Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20050-901 – Brasil  
Tel.: (21) 3554-8686 - [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)

### Anexo 27-II

## RELATÓRIO ANUAL – PLATAFORMAS ELETRÔNICAS DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO

<b>IDENTIFICAÇÃO DA PLATAFORMA</b> Nome: <b>CLUSTER21 INVESTIMENTOS COLETIVOS LTDA.</b> CNPJ: <b>29.687.832/0001-00</b> Página na rede mundial de computadores: <b><a href="http://www.cluster21.com.br">www.cluster21.com.br</a></b>
<b>RELATÓRIO ANUAL</b> Ano de referência: <b>2020</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação foi atingido: <b>2</b> Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação não foi atingido: <b>8</b> Nº de ofertas em andamento: <b>3</b> Nº de sócios: <b>2</b> Nº de funcionários: <b>0</b> Patrimônio líquido (R\$) : <b>920.615,42</b>
<b>INFORMAÇÕES SOBRE AS OFERTAS ENCERRADAS CUJO VALOR ALVO DE CAPTAÇÃO MÍNIMO NÃO FOI ATINGIDO <sup>1</sup></b> Sociedade empresária de pequeno porte: <b>SunnyHUB Com. e Aluguel de Equip. Ltda.</b> CNPJ: <b>31.911.581/0001-47</b> Tipo societário: <b>Limitada</b> Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver): _____ CNPJ: _____ Investidor líder do sindicato (se houver): _____ CPF: _____ Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver: <b><a href="http://www.sunnyhub.com.br">www.sunnyhub.com.br</a></b> Data de início da oferta: <b>30/01/2020</b> Data de encerramento da oferta: <b>28/07/2020</b> Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: <b>1.200</b> Espécie: <b>Preferencial</b> Classe: <b>1ª</b> Preço unitário: <b>RS 500,00</b> Valor alvo máximo da oferta: <b>RS 600.000,00</b>

<sup>1</sup> As informações devem ser prestadas em relação a cada oferta encerrada sem êxito.



## COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares – Centro – Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20050-901 – Brasil  
Tel.: (21) 3554-8686 - [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)

INSTRUÇÃO CVM Nº 588, DE 13 DE JULHO DE 2017

### MÍNIMO DE CAPTAÇÃO FOI ATINGIDO <sup>2</sup>

Sociedade empresária de pequeno porte: **Cluster21 Investimentos Coletivos Ltda.**

CNPJ: **29.687.832./0001-00**

Tipo societário: **Limitada**

Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver: **www.cluster21.com.br**

Data de início da oferta: **12/12/2019**

Data de encerramento da oferta: **09/06/2020**

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: **3.500**

Espécie: **Preferencial**

Classe: **1ª**

Preço unitário: **R\$ 500,00**

Valor alvo máximo da oferta: **R\$ 1.750.000,00**

Valor total captado: **R\$ 1.206.350,98**

Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver):

\_\_\_\_\_ CNPJ: \_\_\_\_\_

Investidor líder do sindicato (se houver): \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados; **8 = 17%**

b) não qualificados até R\$ 10.000,00 (art. 4º, **caput**); **33 = 70%**

c) não qualificados acima de R\$ 10.000,00 (art. 4º, III); **6 = 13%**

<sup>2</sup> As informações devem ser prestadas em relação a cada oferta encerrada com êxito.



## COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares – Centro – Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20050-901 – Brasil  
Tel.: (21) 3554-8686 - [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)

INSTRUÇÃO CVM Nº 588, DE 13 DE JULHO DE 2017

### MÍNIMO DE CAPTAÇÃO FOI ATINGIDO<sup>3</sup>

Sociedade empresária de pequeno porte: **SunnyHUB Comércio e Aluguel de Equip. Ltda**  
CNPJ: **31.911.581/0001-47**

Tipo societário: **Limitada**

Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver: **www.sunnyhub.com.br**

Data de início da oferta: **03/08/2020**

Data de encerramento da oferta: **31/08/2020**

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: **1.200**

Espécie: **Preferencial**

Classe: **1ª**

Preço unitário: **R\$ 500,00**

Valor alvo máximo da oferta: **R\$ 600.000,00**

Valor total captado: **R\$ 470.047,00**

Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver):

\_\_\_\_\_ CNPJ: \_\_\_\_\_

Investidor líder do sindicato (se houver): \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados; **5 = 12%**

b) não qualificados até R\$ 10.000,00 (art. 4º, caput); **35 = 83%**

c) não qualificados acima de R\$ 10.000,00 (art. 4º, III); **2 = 5%**

<sup>3</sup> As informações devem ser prestadas em relação a cada oferta encerrada com êxito.