

1 **Ata da 46ª Reunião Ordinária do Conselho das Cidades realizada nos dias 16, 17 e**  
2 **18 de setembro de 2015 – Brasília-DF .**

3  
4 No dia 16 de setembro 2015, no auditório do Ministério das Cidades, nesta cidade, deu-se início aos trabalhos da 46ª Reunião Ordinária do Conselho das Cidades - ConCidades mediante convocação de seus membros conforme o Regimento Interno deste Conselho.

7 **1.** O Secretário-Executivo do Conselho das Cidades, Cláudio Trinchão, declarou abertos os trabalhos e convidou para compor a mesa o Ministro das Cidades, Gilberto Kassab; o Secretário-Executivo do Ministério das Cidades, Elton Zacarias; a Diretora do Departamento de Urbanização e Assentamento Precários, Mirna Quinderé; o Secretário de Acessibilidade e Programas Urbanos (SNAPU), Luis Ramos; o Secretário Nacional de Saneamento Ambiental, Paulo Ferreira; o Secretário Nacional de Transporte e da Mobilidade Urbana, Dario Lopes; o conselheiro representante do Poder Público Estadual, Mauro Rockenbach; o conselheiro representante das Entidades Empresariais, Elvando Ramalho; o conselheiro representante do Poder Público Municipal, Silvio José; o conselheiro representante das Entidades Profissionais, Acadêmicas e de Pesquisas, Emiliano Affonso; a conselheira representante das Organizações não Governamentais, Luana Xavier; a conselheira e o conselheiro representantes das Entidades de Trabalhadores, Amélia Fernandes e Expedito Solaney e o conselheiro representante do Movimento Popular, Miguel Lobato Silva. **2.** O Ministro informou que será realizada uma audiência pública na Comissão de Política Urbana da Câmara dos Deputados para apresentação do projeto do Programa Minha Casa Minha Vida **3.** Informou que estão assegurados os recursos para a finalização das fases 1 e 2 do Programa Minha Casa Minha Vida. **3.** Os conselheiros mostraram preocupação quanto à realização da 6ª Conferência das Cidades e foram enfáticos em dizer que essa Conferência não pode ter redução do número de participantes e que deve envolver todos os segmentos do Conselho. O Ministro ponderou sobre as dificuldades financeiras enfrentadas pelo país e pediu ao Secretário-Executivo, Elton Zacarias, e ao Secretário-Executivo do Conselho, Cláudio Trinchão, que examinem soluções no cenário atual quanto à redução dos gastos, que não impactem a presença da sociedade organizada no evento. **4.** A Diretora Mirna Quinderé apresentou os principais pontos do Programa Minha Casa Minha Vida **3.** **5.** A pauta da 46ª Reunião do Conselho das Cidades foi aprovada sem alterações. **6.** A ata da 45ª Reunião do Conselho das Cidades foi aprovada sem alterações.

34 **ANDAMENTO DAS RESOLUÇÕES: 1.** O Secretário-Executivo do Conselho das Cidades apresentou a situação atual das resoluções aprovadas na Reunião passada. **2.** Resolução Recomendada nº 177 - Recomenda aos Estados a adequação do arcabouço legal das Regiões Metropolitanas ao Estatuto da Metrópole, foi publicada no dia 8 de setembro de 2015. **3.** Resolução nº 178 - Recomenda aos Estados e Municípios a posse dos conselheiros eleitos no âmbito da 5ª Conferência Nacional das Cidades, foi publicada no dia 8 de setembro de 2015. **4.** Resolução Recomendada nº 179 - Recomenda aos Estados do Amazonas e de Goiás a adoção das medidas necessárias para o funcionamento dos respectivos Conselhos das Cidades, foi publicada no dia 8 de setembro. **5.** A Resolução Recomendada nº 180 – Recomenda aos Poderes Executivo e Legislativo do município de Goiânia as medidas necessárias para alteração do Conselho Municipal de Política Urbana e a instalação do Conselho Municipal das Cidades. A Consultoria Jurídica verificou que a recomendação não fere qualquer norma, entretanto levou em conta o argumento de que ela não é coerente, pois o primeiro artigo recomenda alterações legais no Conselho Municipal de Política Urbana e o segundo demanda a instalação de um Conselho similar sem mencionar a extinção do primeiro. Devido a esse parecer a Resolução volta para o Comitê para ser aperfeiçoada. **PORTAL**

51 **CAPACIDADES:** Foi apresentado um vídeo sobre o Portal Capacidades para que os  
52 Conselheiros pudessem se familiarizar com a plataforma. **TEMA DE CONJUNTURA:**  
53 Governança Metropolitana: Desafios e perspectivas da implementação do Estatuto da  
54 MetrÓpole. **1.** Cláudio Trinchão chamou os expositores Vítor Carvalho Pinto, Consultor  
55 Legislativo do Senado Federal; Vladimir Antônio Ribeiro da Manesco Sociedade de  
56 Advogados e Luis Ramos da SNAPU. **2.** Os palestrantes discorreram sobre diretrizes  
57 gerais para o planejamento do Estatuto da MetrÓpole; sobre questões constitucionais  
58 associadas ao Estatuto da MetrÓpole; sobre a governança das regiões metropolitanas;  
59 sobre a experiência da região metropolitana de Salvador; sobre o processo que vem se  
60 desenvolvendo após a aprovação do Estatuto da MetrÓpole. **RELATO DO COMITÊ**  
61 **TÉCNICO DE MOBILIDADE. 1.** Foi informado que o GT do Pacto da Mobilidade  
62 Urbana não foi convocado para a véspera da Reunião do Conselho conforme havia sido  
63 pactuado. **2.** O Comitê deliberou sobre a construção de uma resolução acerca dos  
64 conteúdos mínimos para a elaboração dos planos de mobilidade urbana. O subgrupo de  
65 trabalho da Companhia Brasileira de Trens Urbanos - CBTU e Empresa de Trens  
66 Urbanos de Porto Alegre - Trensurb retomou a construção do pacto de mobilidade  
67 urbana. **RELATO DO COMITÊ TÉCNICO DE SANEAMENTO AMBIENTAL. 1.**  
68 Foi realizado informe sobre o Balanço do PAC e apresentado um quadro atualizado dos  
69 empreendimentos selecionados e contratados, bem como os valores investidos pelo  
70 Ministério, por modalidade, entre o período de 2007 a 2015. **2.** Foram realizadas  
71 apresentações sobre os cursos de capacitação promovidos pela FUNASA e sobre o  
72 Projeto Gestão de Risco. **3.** A Agência Nacional de Águas fez uma apresentação com o  
73 tema Crise Hídrica. **4.** Foram apresentados cenários do PLANSAB, cujo relatório tem  
74 prazo previsto para publicação no final deste ano. **5.** Solicitou-se a visita a obras de  
75 saneamento já concluídas, contudo foi informado não ser possível bancar as visitas dos  
76 conselheiros com recursos do Ministério. **RELATO DO COMITÊ TÉCNICO DE**  
77 **PLANEJAMENTO: 1.** No dia 15 de setembro de 2015 foi realizada Reunião  
78 Extraordinária do Comitê, que teve como pauta a Campanha da Função Social da  
79 Propriedade. A SNAPU deverá detalhar as estratégias e proposta da Campanha,  
80 aproveitando materiais a serem produzidos para a 6ª Conferência. Será elaborado um  
81 briefing para a Assessoria de Comunicação – ASCOM. **2.** No dia seguinte, tratou-se do  
82 Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado (PDUI). O Diretor Yuri Della Giustina fez  
83 uma apresentação sobre o que a Secretaria havia acumulado, até o momento, a respeito  
84 do texto da Lei do Estatuto da MetrÓpole em relação ao PDUI. Ficou estabelecido que  
85 os diversos aspectos do PDUI deverão consistir em tópicos a ser tratados nas próximas  
86 reuniões. **3.** Em relação ao Plano Nacional de Desenvolvimento Urbano – PLANURB  
87 propõe-se que ele definirá ações estratégicas de planejamento e gestão territorial para o  
88 desenvolvimento urbano num horizonte de vinte anos. **4.** Ficou definida a criação de um  
89 grupo de trabalho com oito membros do Comitê com o objetivo de detalhar temas  
90 prioritários para a construção de uma pesquisa diagnóstica para subsidiar o PLANURB.  
91 **5.** Foi dado informe de que o caderno técnico de parcelamento, edificação compulsória  
92 e IPTU progressivo já está pronto e deve ser impresso até a próxima reunião do  
93 Conselho. **6.** Será realizado o Seminário Internacional Planejamento Metropolitano com  
94 participação do Comitê. As vagas são limitadas. **RELATO DO COMITÊ TÉCNICO**  
95 **DE HABITAÇÃO: 1.** A Diretora Mirna Quinderé apresentou os principais ajustes  
96 propostos para o MCMV em sua terceira fase. **2.** O ponto seguinte foi a apresentação do  
97 sistema e formulário de inclusão eletrônica da Matriz de Responsabilidade, bem como  
98 do seu funcionamento. **3.** Em relação ao Grupo de Trabalho Assistência Técnica foi  
99 apresentada uma nova proposta de AT para melhorias habitacionais ao Programa  
100 MCMV Entidades. **4.** Foi realizada uma apresentação do balanço do PAC e do

101 Programa MCMV, bem como um informe sobre a publicação da Portaria Ministerial nº  
102 412, de 6 de agosto de 2015, com o respectivo Manual de Instruções para seleção de  
103 Beneficiários do PMCMV. **HABITAT III: 1.** Cláudio Trinchão e a Coordenadora as  
104 Secretaria Executiva do ConCidades, Isabela Sbampato, apresentaram os principais  
105 pontos abordados no Relatório Brasileiro validado pelo GT Habitat III em 21 de agosto  
106 de 2015. Próximas etapas a serem cumpridas: elaboração e publicação do Relatório  
107 Nacional Ampliado (da sociedade civil) dando continuidade à atuação do GT Habitat  
108 III. Outro passo importante é a instituição Comissão Nacional para a preparação da  
109 participação do Brasil na Terceira Conferência das Nações Unidas sobre Habitação e  
110 Desenvolvimento Urbano Sustentável – Habitat III, com a finalidade de articular a  
111 participação da Delegação oficial brasileira na Conferência. Logo depois Carlos  
112 Cuenca, chefe da Divisão de Temas Sociais do Ministério das Relações Exteriores, fez  
113 uma apresentação sobre o processo preparatório para a Habitat. **2.** Foram aprovados  
114 pelo Plenário o Relatório Brasileiro que será encaminhado para a ONU, bem como a  
115 proposta de continuidade do Grupo de Trabalho Habitat III. **RESOLUÇÕES. 1.** Foi  
116 aprovada resolução que recomenda aos Ministérios das Cidades, Planejamento,  
117 Orçamento e Gestão e Fazenda que garantam recursos e investimentos permanentes  
118 para sistemas metroferroviários. **2.** Foi aprovada resolução que recomenda ao Ministério  
119 das Cidades a elaboração de Medida Provisória ou Projeto de Lei alterando o artigo 3º,  
120 § 6º, da Lei nº 8.693/1993, ampliando a atuação da CBTU e da Trensurb. **3.** Foi  
121 aprovada resolução que recomenda ao Ministério das Cidades a criação de modalidade  
122 específica de atendimento no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida por meio de  
123 melhorias habitacionais voltada a famílias de baixa renda, moradoras em assentamentos  
124 precários. **4.** Foi aprovada resolução que recomenda aos Conselhos Municipais e  
125 Estaduais das Cidades que acompanhem os investimentos contratados no âmbito do  
126 Ministério das Cidades na área de saneamento básico e que remetam relato ao Conselho  
127 das Cidades. **5.** Foi aprovada a resolução que recomenda ao Governo do Estado do Pará  
128 a adoção das medidas necessárias para a retomada do funcionamento do Conselho  
129 Estadual das Cidades do Pará. **MOÇÕES. 1.** Foi aprovada a Moção de Aplauso ao  
130 Chefe do Poder Executivo de Olinda pela iniciativa de conceder isenção de ISS ao  
131 PMCMV. **2.** Foi aprovada a Moção de Solidariedade à família de Dora Priante. **3.** Foi  
132 aprovada a Moção de Repúdio contra a Medida Provisória nº 691/31 de agosto de 2015,  
133 que estabelece a venda de imóveis da União. **4.** Foi aprovada a Moção de Apoio à  
134 implementação do Conselho Municipal de Manaus. **5.** Foi aprovada a Moção de Apelo  
135 contra a degradação do Centro Histórico de Salvador. **REGIMENTO INTERNO DA**  
136 **6ª CONFERÊNCIA: 1.** Depois de amplo debate em Plenário, com adições e  
137 supressões, o Regimento Interno da 6ª Conferência Nacional das Cidades foi aprovado.  
138 **2.** O Anexo II foi aprovado com a condição de que será remetido para a Comissão de  
139 Sistematização para que sejam feitas as devidas atualizações, sendo que qualquer  
140 conselheiro(a) poderá pedir destaque na próxima Reunião do Conselho para rever a  
141 proporcionalidade. **ENCAMINHAMENTOS: 1.** Os representantes do Poder Público  
142 Municipal pleitearam que nas próximas visitas do Ministro aos estados que os  
143 conselheiros sejam avisados com antecedência para poderem participar. **2.** Foi aprovado  
144 que sejam elaborados vídeos das atividades dos Comitês Técnicos e disponibilizados na  
145 Biblioteca do Portal Capacidades, em vista da importância em utilizar todos os  
146 instrumentos de comunicação para divulgar o que está sendo realizado pelo Conselho e  
147 o Ministério. **3.** Solicitaram que o Grupo de Trabalho Orçamento volte a se reunir antes  
148 da 47ª Reunião do ConCidades. **4.** A pedido de Valmir Martins Falcão Sobrinho, do  
149 Poder Público Municipal, registramos que ele é o novo representante da Confederação  
150 Nacional de Municípios. **ENCERRAMENTO.** O Secretário-Executivo do Conselho

151 das Cidades considerou cumprida a pauta, agradeceu a presença de todos e deu por  
152 encerrada a Reunião.